PDF Compressor Free Version

01_Compressed.pdf

سایت روزنامه: www.golchinemrooz.ir

گلچین امروز

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

یکشنبه ۱۰ آبان ۱۴۰۵ - ۲۱ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - ۱ نوامبر ۲۰۲۶

سال بیست و سوم - شماره ۵۳۷۵ - ۴ صفحه - ۵۰ هزار تومان

شهرستان

فرماندار شهرستان رشت:

دسترسی به خدمات درمانی نباید به دغدغه‌ای برای مردم تبدیل شود

صفحه ۳



گیلان

فرماندار بندرانزلی:

واردات کالاهای اساسی از بنادر انزلی و کاسپین ادامه دارد

صفحه ۳



سیاست

گزارش العربیه:

چین می‌تواند نقش ضامن اجرای توافق و پایداری آن را بر عهده بگیرد

صفحه ۲



ورزشی

با استعفای مازیار زارع موافقت نشد

صفحه آخر



مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان بیان کرد:

شناسایی ۸۸ نیروی کار غیر مجاز در استان گیلان

ایسنا: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان از شناسایی ۸۸ تبعه غیرمجاز افغانستانی و ۳۵ کارفرمای متخلف طی هفت ماه امسال در استان خبر داد.

علی لقمانی اظهار کرد: در راستای نظارت بر به‌کارگیری نیروی کار و شناسایی اتباع خارجی فاقد مجوز اشتغال، از ابتدای سال جاری تاکنون ۴۷۰ مورد بازرسی در سطح استان انجام شده است.

وی افزود: در جریان این بازرسی‌ها، ۳۵ کارفرمای متخلف به دلیل به‌کارگیری نیروی کار غیرمجاز و ۸۸ نفر از اتباع غیرمجاز نیز که همگی از اتباع کشور افغانستان بودند، مورد شناسایی قرار گرفتند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان با تاکید بر ضرورت رعایت قوانین و مقررات مربوط به اشتغال اتباع خارجی، نظارت بر واحدهای اقتصادی و شناسایی موارد تخلف را از محورهای بازرسی کار در استان عنوان کرد.



در نشست بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت مطرح شد؛

ضرب‌الاجل ۶ هفته ای استاندار برای تکمیل زیرساخت‌های بازار

صفحه ۳



سفیر ایران:

حضور نیروهای آمریکا در مجاورت مرزهای کشور را نمی‌پذیریم



تسنیم: سفیر ایران در ارمنستان تاکید کرد که حضور نیروهای نظامی آمریکا در مجاورت مرزهای ایران را نمی‌پذیریم.

خلیل شیرغلامی اظهار داشت: ایران نگرانی‌های خود را درباره سناریوهای احتمالی پروژه TRIPP به صراحت مطرح کرده و معتقد است چالش‌های احتمالی از طریق گفت‌وگو و همکاری تهران و ایروان قابل مدیریت است.

وی با اشاره به تضمین‌های مقامات ارمنستان مبنی بر عدم حضور نیروهای خارجی در مرز مشترک دو کشور تأکید کرد: «ما حضور هیچ نیروی نظامی آمریکایی در مجاورت هیچ یک از مرزهایمان را قبول نمی‌کنیم. حتی حضور یک سرباز آمریکایی را تهدید می‌دانیم و تحمل نمی‌کنیم.»

شیرغلامی با اشاره به سیاست‌های خصمانه دولت ترامپ علیه ایران تصریح کرد که هیچ طرف ثالثی نباید روابط راهبردی ایران و ارمنستان را با چالش مواجه کند. ابعاد فنی پروژه TRIPP همچنان در حال بررسی است و سازوکارهای اجرایی آن باید تضمین کند هیچ گذرگاهی خارج از حاکمیت و صلاحیت ارمنستان ایجاد نشده و زمینه حضور نیروهای خارجی فراهم نشود.

وی با اشاره به رایزنی‌های مستمر تهران و ایروان ابراز امیدواری کرد دولت ارمنستان در تدوین این سازوکارها با دقت عمل کند و افزود: «ما در هر شرایطی بر اساس واقعیت‌های آن زمان تصمیم می‌گیریم.»





PDF Compressor Free Version
02_Compressed.pdf

بن‌بست سیاسی در سرزمین‌های اشغالی؛

نتانیاهو به دنبال خرید زمان است

مهر: انتخابات پارلمانی رژیم صهیونیستی بدون دستیابی هیچ‌یک از دو بلوک به اکثریت پایان یافت؛ نتیجه‌ای که بن‌بست سیاسی را تشدید و تشکیل کابینه جدید را دشوارتر کرده است.

انتخابات پارلمانی رژیم صهیونیستی نه‌تنها نتوانست به بحران سیاسی این رژیم پایان دهد، بلکه نتیجه آن از عمیق‌تر شدن شکاف‌های داخلی و دشوارتر شدن تشکیل کابینه حکایت دارد. هیچ‌یک از دو بلوک اصلی نتوانسته‌اند اکثریت ۶۱ کرسی از مجموع ۱۲۰ کرسی کنست را به دست آورند؛ وضعیتی که رژیم صهیونیستی را بار دیگر در آستانه هفته‌ها و حتی ماه‌ها بلاتکلیفی سیاسی قرار داده است.

این نتیجه را نمی‌توان صرفاً یک اختلاف معمول پارلمانی یا رقابت میان احزاب برای تصاحب قدرت دانست. بن‌بست کنونی نشانه‌ای از فرسایش انسجام سیاسی در ساختار حکمرانی رژیم صهیونیستی است؛ ساختاری که در سال‌های اخیر زیر فشار بحران‌های امنیتی، شکست‌های راهبردی، اختلافات ایدئولوژیک و نارضایتی اجتماعی با چالش‌های کم‌سابقه‌ای مواجه شده است.

در چنین شرایطی، بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیری که سال‌ها سیاست اسرائیل را حول محور شخص خود سازمان داده، با یکی از دشوارترین مقاطع حیات سیاسی‌اش روبه‌روست. اگرچه او همچنان از مزیت حضور در جایگاه نخست‌وزیر موقت برخوردار است، اما نتایج انتخابات نشان می‌دهد که حتی حفظ قدرت نیز برای او به مسئله‌ای پیچیده و پرهزینه تبدیل شده است.

بر اساس گزارش سی‌ان‌ان، چهار سناریوی اصلی برای تشکیل کابینه جدید در سرزمین‌های اشغالی مطرح است؛ سناریوهایی که هرکدام با موانع سیاسی و ایدئولوژیک جدی روبه‌رو هستند.



نخستین گزینه، تشکیل کابینه از سوی جریان مخالف نتانیاهو است. این بلوک به رهبری گادی آیزنکوت، برای رسیدن به اکثریت پارلمانی به همکاری احزاب عربی نیاز دارد. با این حال، احزاب راست‌گرای حاضر در این ائتلاف، از جمله جریان‌های نزدیک به نفتالی بنت و آویگدور لیبرمن، با مشارکت احزاب عربی در دولت مخالفت می‌کنند.

این تناقض، یکی از مهم‌ترین نشانه‌های بحران در اردوگاه مخالفان نتانیاهو است. احزابی که در مخالفت با نخست‌وزیر فعلی اشتراک نظر دارند، درباره شکل و ترکیب دولت جایگزین حتی قادر به توافق نیستند. به عبارت دیگر، مخالفت با نتانیاهو لزوما به معنای برخورداری از یک برنامه سیاسی مشترک نیست.

تجربه دولت ائتلافی سال ۲۰۲۱ نیز نشان داد که همکاری احزاب عربی و یهودی برای کنار زدن نتانیاهو، بدون برخورداری از توافقی پایدار و عمیق، الزاما به ثبات سیاسی منجر نمی‌شود. آن دولت پس از حدود یک سال فرو پاشید.

سناریوی دوم، تشکیل دولت وحدت ملی با مشارکت حزب لیکود و بخشی از مخالفان است. چنین دولتی ممکن است از نظر عددی راهی برای عبور از بن‌بست باشد، اما اختلافات عمیق میان احزاب، به‌ویژه درباره آینده سیاسی نتانیاهو و ادامه حضور جریان‌های افراطی در قدرت، مانع اصلی آن است.

گزارش سی‌ان‌ان می‌گوید نتانیاهو احتمالا حاضر است از اینامار بن‌گویر، وزیر امنیت داخلی و چهره افراطی کابینه، فاصله بگیرد، اما تمایلی به کنار گذاشتن بنسلئیل اسموتریچ، وزیر دارایی و احزاب مذهبی افراطی ندارد. در مقابل، آیزنکوت نیز تاکنون صریحا مخالفت خود را با حضور در دولتی به رهبری نتانیاهو اعلام کرده است.

این وضعیت نشان می‌دهد که حتی تشکیل یک دولت فراگیر نیز نمی‌تواند به‌سادگی اختلافات بنیادین دساختار سیاسی اسرائیل رابرطرف کند.

سناریوی سوم، تلاش نتانیاهو برای جذب نمایندگان جداشده از احزاب مخالف است. اما با توجه به مخالفت اعلام‌شده رهبران اصلی اردوگاه رقیب و فاصله هشت‌کرسی بلوک نتانیاهو تا اکثریت پارلمانی، تحقق این گزینه نیز دشوار به نظر می‌رسد.

در واقع، نتانیاهو با محدود شدن گزینه‌های ائتلاف‌سازی، بیش از هر چیز به زمان نیاز دارد. او در مقام نخست‌وزیر موقت همچنان از امکان اداره امور دولت برخوردار است و می‌تواند از فرایند طولانی تشکیل کابینه برای حفظ موقعیت سیاسی خود استفاده کند.

بر اساس سازوکار سیاسی رژیم صهیونیستی، رئیس‌این رژیم پس از مشورت با رهبران احزاب راه‌یافته به کنست، یکی از نامزدها را مأمور تشکیل کابینه می‌کند. نامزد نخست ۲۸ روز فرصت دارد و در صورت نیاز می‌تواند ۱۴ روز دیگر نیز مهلت بگیرد. اگر موفق نشود، مسیر برای معرفی نامزدهای بعدی باز خواهد شد.

اما اگر هیچ‌یک از این تلاش‌ها به تشکیل دولت منجر نشود، انتخابات مجدد در دستور کار قرار می‌گیرد؛ سناریویی که می‌تواند بحران سیاسی را تا ماه‌های آینده ادامه دهد.

چهارمین سناریو، برگزاری انتخابات مجدد است؛ گزینه‌ای که به‌گفته سی‌ان‌ان، احتمال آن جدی است. در صورت تحقق این سناریو، اسرائیلی‌ها باید برای هفتمین انتخابات پارلمانی در فاصله هشت سال آماده شوند.

تکرار انتخابات در چنین فاصله کوتاهی، صرفا به معنای ناتوانی احزاب در توافق بر سر تقسیم قدرت نیست؛ بلکه نشان‌دهنده اختلال در سازوکار تولید ثبات سیاسی در رژیم صهیونیستی است.

رژیمی که همواره تلاش کرده تصویری از قدرت، انسجام و برتری نهادی از خود ارائه دهد، اکنون حتی در تشکیل یک دولت باثبات نیز با مشکل مواجه است. این وضعیت در کنار اختلافات داخلی بر سر آینده نتانیاهو، جایگاه احزاب مذهبی، نقش احزاب عربی و سیاست‌های جریان‌های افراطی، شکاف‌های عمیق در جامعه و ساختار سیاسی اسرائیل را آشکار می‌کند. البته نتانیاهو ممکن است از طولانی شدن روند تشکیل دولت سود ببرد.

اگر آیزنکوت در تشکیل کابینه ناکام بماند، فرصت بیشتری برای بازگشت نتانیاهو به مرکز معادلات سیاسی فراهم خواهد شد. حتی شکست تلاش‌های بعدی و برگزاری انتخابات مجدد نیز می‌تواند حضور او در مقام نخست‌وزیر موقت را برای مدتی طولانی‌تر تمدید کند.

با این حال، باقی ماندن در قدرت به معنای خروج از بحران نیست. نتانیاهو ممکن است همچنان نخست‌وزیر موقت باشد، اما این موقعیت نمی‌تواند شکست در تشکیل یک ائتلاف پایدار یا بحران مشروعیت سیاسی ناشی از تکرار انتخابات را جبران کند.

نکته مهم در تحولات اخیر این است که بحران سیاسی اسرائیل را نباید صرفاً به رقابت میان نتانیاهو و آیزنکوت تقلیل داد. مسئله اصلی، ساختاری است که در آن اختلافات سیاسی، شکاف‌های اجتماعی و تعارض منافع احزاب به مانعی جدی برای تشکیل دولت تبدیل شده است. حتی اگر نتانیاهو از قدرت کنار برود و فرد دیگری جایگزین او شود، لزوما مشکلات راهبردی رژیم صهیونیستی پایان نخواهد یافت. اختلاف بر سر سیاست‌های امنیتی، آینده فلسطین، رابطه با احزاب عربی، جایگاه جریان‌های افراطی و نحوه مواجهه با تحولات منطقه‌ای، مسائلی نیستند که صرفاً با تغییر نخست‌وزیر حل شوند.

در نهایت، انتخابات اخیر یک واقعیت مهم را آشکار کرده است: نتانیاهو، حتی اگر بتواند از این بن‌بست عبور کند، دیگر نمی‌تواند بسادگی ادعا کند که ساختار سیاسی اسرائیل از انسجام و ثبات برخوردار است. مسئله فقط آینده سیاسی یک نخست‌وزیر نیست؛ مسئله، بحرانی است که از سطح رقابت‌های انتخاباتی فراتر رفته و به یکی از چالش‌های جدی ساختار حکمرانی رژیم صهیونیستی تبدیل شده است.

گزارش العربیه:

چین می‌تواند نقش ضامن اجرای توافق و پایداری آن را بر عهده بگیرد



العربیه مدعی شد: در چارچوب اولیه پیش‌نویس مذاکرات آمریکا و ایران، «چین» می‌تواند نقش ضامن اجرای توافق و پایداری آن را بر عهده بگیرد.

در چارچوب اولیه پیش‌نویس مذاکرات آمریکا و ایران، «چین» می‌تواند نقش ضامن اجرای توافق و پایداری آن را بر عهده بگیرد.

نکات کلیدی چارچوب اولیه پیش‌نویس مذاکرات آمریکا و ایران بنا بر ادعای «العربیه» به شرح زیر است: ایران می‌تواند ذخایر اورانیوم با غنای بالای خود را به کشور ثالثی که مورد توافق طرفین باشد منتقل کند یا سطح غنای آن را کاهش دهد.

تنگه هرمز می‌تواند ظرف هفت روز پس از دستیابی به یک تفاهم اولیه، به روی تردد دریایی بین‌المللی بازگشایی شود. چین می‌تواند به‌طور بالقوه نقش ضامن اجرای هرگونه توافق و پایداری آن را بر عهده بگیرد. مذاکرات مستقیم ایران و آمریکا می‌تواند به جای استانبول، در دوحه برگزار شود.

اقدامات ایران در پرونده هسته‌ای و حوزه امنیت دریایی، با اقدامات مشخص و تعریف‌شده آمریکا برای کاهش تحریم‌ها، محاصره‌ها و محدودیت‌های اقتصادی همراه خواهد شد.

یک سازوکار مستقل راستی‌آزمایی، پیش از ورود به هر مرحله بعدی از اجرای توافق، میزان پایبندی طرفین به تعهداتشان را ارزیابی خواهد کرد.

هیچ‌یک از دو طرف ملزم نخواهد بود بدون دریافت تعهدات متناظر و قابل راستی‌آزمایی مستقل از طرف مقابل، امتیازات قابل‌توجهی واگذار کند.

یک سازوکار حل‌وفصل اختلافات با مشارکت میانجی‌ها و طرف‌های ضامن، به تأخیرها یا نقض تعهدات رسیدگی خواهد کرد تا از تشدید دوباره تنش‌ها و بازگشت به درگیری نظامی جلوگیری شود.

واکنش عراقچی به اظهارات صدراعظم آلمان؛

دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت

مهر: وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در واکنش به اظهارات صدراعظم آلمان اعلام کرد: دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت.

سید عباس عراقچی در واکنش به اظهارات اخیر صدراعظم آلمان گفت: هنگامی که سال گذشته حملات هوایی آمریکا و اسرائیل به ایران آغاز شد، آقای مرتس از این حملات استقبال کرد.او گفت «آن‌ها دارند کار کثیف اروپا را انجام می‌دهند.»!!

عراقچی ادامه داد: ۱۰۰ میلیارد یورو در مقایسه با ضربه‌ای سهمگین و ویرانگر که نیروهای مسلح قدرتمند ایران به کسانی که جرئت تعرض به ملت ما را داشته باشند وارد خواهند کرد، هیچ است.

عراقچی در پایان تاکید کرد: دیگر خط قرمزی وجود نخواهد داشت.

صدراعظم آلمان با اعتراف به پیامدهای سنگین اقتصادی ناشی از جنگ تحمیلی آمریکایی-صهیونیستی علیه ایران، اعلام کرد که افزایش قیمت حامل‌های انرژی در هشت ماه گذشته، بیش از ۱۰۰ میلیارد یورو هزینه به شرکت‌ها و مصرف‌کنندگان اروپایی تحمیل کرده است.

آگهی های ثبتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۱ سنگ اصلی ۲۱ واقع در قریه فشخام بخش ۲۲ گیلان متر مربع بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۶۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ بنام فرید کامران نیا فرزند علیرضا صادره از رشت ش ش ۲۸۷۰ بمساحت ۵۷۷/۹۵ مترمربع از ششدانگ کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۵۱۶ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۹۵۵۷)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۲۳۴۴ سنگ اصلی ۴۱ واقع در قریه ضیابر بخش ۲۵ گیلان بعنوان ششدانگ یک باب خانه و محوطه رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۱۶۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۴ بنام معتمد نیا کتم جانی فرزند نصراله صادره از صومعه سرا ش ش ۲۶۵۳ به مساحت ۳۴۷/۹۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۳۴۴ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۹۵۵۹)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۳۷۵ سنگ اصلی ۵ واقع در قریه سیاه درویشان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین باغی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۳۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ بنام معصومه رضائی فرزند محمدرضا صادره از صومعه سرا ش ش ۱۰ به مساحت ۵۶۸/۳۶ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۳۷۵ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۹۵۶۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۸۷۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آمنه رحیمی کسمائی به شماره شناسنامه ۹ صادره از صومعه سرا فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۴۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۴۶ از ۴۸اصلی واقع در قریه پاسکه مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدابراهیم رحیمی کسماء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۷۴۲۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۸۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ریتا پورمحمدعلی روشن پاسکه به شماره شناسنامه ۳ صادره از صومعه سرا فرزند علیرضا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۴۵ از ۴۸ اصلی واقع در قریه پاسکه مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدابراهیم رحیمی کسماء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۷۴۲۰)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۴۴ سنگ اصلی ۷۶ واقع در قریه ندامان بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک باب خانه و محوطه رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۹۶۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ بنام سامان رحیم زاده لدامانی فرزند قاسم صادره از صومعه سرا ش ش ۲۶۷۰۱۸۱۸۹۶۹۵ به مساحت ۱۲۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۳۸۷ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تحدید حدود پلاک اخیرالذکر راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۰۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند می توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۹۵۴۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۱۳۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اعظم افروز گلاردهی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۳۶/۳۸ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۱۲ از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سکاچاء خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۰۰۶۲۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر ر/م/الف/ث ۵۳۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم علی کریمی پاشاکی فرزند غلامحسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۱/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۷۵۳ مفروز مجزی از پلاک ۲۴۴۰ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد عاشورزاده و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۰۰۶۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۰
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ر/م/الف/ث ۵۳۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۱۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه شاکری آبرودی به شماره شناسنامه ۲ صادره از فومن فرزند صادق در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۶۲۹ مترمربع پلاک فرعی ۸۶۴ از ۴۶ اصلی واقع در قریه مرکیه مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۳۰۹۵۵۰)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۷۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن نصری نصفچی فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۱۱۵۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه شالیزار به مساحت ۶۳۷۲/۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۰ از ۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در نشرودکل خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۰۲۳۵۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر ر/م/الف/ث ۵۴۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۵۶۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نبی اله دلیری فرزند مسیح بشماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با خانه و محوطه به مساحت ۳۲۹/۳۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۷۰ از ۲۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سراوان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۳۰۲۲۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر ر/م/الف/ث ۵۴۱۱

آگهی دعوت از سهامداران شرکت چایسازی گل چای سیاه منسه املش سهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۰۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۱۸۹۷۹۹ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور به هم رسانند.

الف) دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
۱ـ افزایش سرمایه از طریق مطالبات حل شده سهامداران
مقام دعوت کننده: هیئت مدیره شرکت

PDF Compressor Free Version

03_Compressed.pdf

با هدف صیانت از حقوق سازمان و شرکای اجتماعی

به طور میانگین، ماهانه افزون بر ۱۴ هزار فقره بازرسی انجام می پذیرد

گلچین امروز: مدیرکل تامین اجتماعی گیلان انجام بازرسی های متنوع کارگاهی، کفالت، احراز اشتغال کارگران ساختمانی، فرزندان اناث، مقرری بیمه بیکاری و حوادث شغلی را عاملی نظارتی در راستای صیانت حقوق شرکای اجتماعی و سازمان و جلوگیری از استفاده های من غیر حق و فرارهای بیمه ای برشمرد.

کیوان مرتضوی با تاکید بر نقش مهم و سهم بسزای عرصه بازرسی به عنوان یک رویکرد نظارتی و شاکله ایجاد اعتماد در جامعه و رعایت الزامات و ضوابط قانونی، اظهار داشت در تامین اجتماعی بازرسی های متنوعی همچون بازرسی کارگاهی با هدف صیانت از حقوق کارگران، آگاهی بخشی به کارفرمایان و جلوگیری از فرارهای بیمه ای، بازرسی کفالت برای بررسی واجد شرایط بودن متقاضیان، بازرسی حوادث شغلی برای تهیه گزارش های فنی جهت بهره مندی افراد از تعهدات، بازرسی کارگران ساختمانی به منظور احراز اشتغال و جلوگیری از سوء استفاده های احتمالی، بازرسی مقرری بیمه بیکاری برای تایید بیکاری و فقدان اشتغال پنهان و .... به صورت روزانه و مداوم در حال اجراست.

وی با اشاره به اینکه در شش ماهه نخست سالجاری تعداد ۳۱۰۸ فقره بازرسی کفالت و ۶۴۲ فقره بازرسی حوادث شغلی توسط کارشناسان و بازرسان فنی شعب تامین اجتماعی گیلان انجام پذیرفته است افزود: به طور ماهانه حدود ۴۰۰۰ فقره نیز بازرسی های کارگران ساختمانی در استان صورت میگیرد.



مدیرکل تامین اجتماعی گیلان در بخش دیگری از این گزارش با بیان اینکه به طور میانگین ماهانه بیش از ۹۰۰۰ بازرسی سیستمی و کشفی کارگاهی و حدود هزار بازرسی مقرری بیمه بیکاری انجام می پذیرد اظهار داشت اصل زیربنایی در تمامی بازرسی ها، رعایت عدالت و انصاف و صیانت از حقوق سازمان و شرکای اجتماعی است.

کیوان مرتضوی تاکید نمود که بیش از ۴۰ نفر بازرس کارگاهی و افزون بر ۶۰ نفر کارشناس فنی در امور بیمه ای در کنار حدود بیست نفر بازرس فعال در کارگزاری های رسمی، امر انجام بیش از ۱۴۰۰۰ بازرسی ماهانه در تامین اجتماعی گیلان را عهده دار هستند.

شایان ذکر است در ۷ ماهه سپری شده از سال ۱۴۰۵، افزون بر یکصد هزار فقره انواع بازرسی توسط تامین اجتماعی گیلان انجام پذیرفته است.

در نشست بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت مطرح شد؛

ضرب‌الاجل ۶ هفته ای استاندار برای تکمیل زیرساخت‌های بازار رشت



گلچین امروز: استاندار گیلان با تأکید بر تسریع در بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت، خواستار تکمیل عملیات زیرساختی در حوزه‌های برق، گاز و مخابرات طی چهار تا شش هفته آینده شد و گفت: با همکاری شهرداری و دستگاه‌های خدمات‌رسان، تلاش می‌شود زمینه ازسرگیری فعالیت کسبه در کوتاه‌ترین زمان ممکن فراهم شود.

هادی حق‌شناس پس از نشست بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار آسیب‌دیده رشت، در گفت‌وگو با خبرنگاران با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای احیای این مرکز مهم اقتصادی اظهار کرد: با همکاری شهرداری رشت و دستگاه‌های خدمات‌رسان، عملیات زیربنایی در محدوده آسیب‌دیده در حال انجام است و پیش‌بینی می‌شود اقدامات مربوط به شبکه‌های برق، گاز و مخابرات طی چهار تا شش هفته آینده به سرانجام برسد.

وی با قدردانی از تلاش دستگاه‌های اجرایی و شرکت‌های خدمات‌رسان در حوزه‌های آب، برق، گاز و مخابرات، بر ضرورت تسریع در تکمیل عملیات و هماهنگی میان مجموعه‌های مسئول تأکید کرد و افزود: هدف از این اقدامات، فراهم‌کردن شرایط بازگشت هرچه سریع‌تر بازاریان به محل کسب و ازسرگیری فعالیت‌های اقتصادی در این محدوده است

استاندار گیلان در بخش دیگری از سخنان خود به حادثه مشابه در محدوده خیابان امام خمینی(ره) رشت اشاره کرد و گفت: شهرداری رشت برای بازسازی بنای آسیب‌دیده و فراهم‌کردن شرایط فعالیت مجدد کسبه و مالکان همکاری می‌کند و تلاش بر این است که با مشارکت مالکان و پیمانکاران، عملیات بازسازی در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام شود.

حق‌شناس همچنین درباره تعیین تکلیف واحدهایی که امکان بازسازی یا جبران خسارت آن‌ها در محل وجود ندارد، اظهار کرد: در چنین مواردی، امکان جبران خسارت در نقطه‌ای دیگر از شهر با همکاری شهرداری رشت بررسی خواهد شد تا راهکار مناسبی برای رفع مشکلات مالکان و کسبه فراهم شود.

وی با اشاره به بررسی گزارش عملکرد دستگاه‌های خدمات‌رسان در روند بازسازی بازار رشت تصریح کرد: میزان پیشرفت عملیات هر یک از دستگاه‌های مسئول مورد ارزیابی قرار می‌گیرد و تکمیل اقدامات زیربنایی در بازه زمانی پیش‌بینی‌شده، نیازمند هماهنگی و همکاری مستمر مجموعه‌های اجرایی است.

استاندار گیلان در پایان تأکید کرد: اولویت اصلی، تسریع در تکمیل زیرساخت‌ها و فراهم‌کردن شرایط بازگشت فعالیت‌های اقتصادی به بازار رشت است تا بازاریان بتوانند در کوتاه‌ترین زمان ممکن کسب‌وکار خود را از سر بگیرند.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان عنوان کرد؛

جابه‌جایی بیش از ۹ میلیون تن کالا در گیلان طی ۷ ماهه سال جاری

گلچین امروز: مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از جابه‌جایی ۹ میلیون و ۹۶۱ هزار تن کالا و صدور ۵۰۸ هزار بارنامه در استان طی ۷ ماهه سال جاری خبر داد.

فریبرز مرادی، مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گیلان در تشریح عملکرد بخش حمل و نقل کالای استان در ۷ ماهه سال جاری اظهار کرد: در این مدت، ۵۰۸ هزار بارنامه در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای کالا صادر شده است، وی افزود: طی این مدت میزان تناژ بار جابجا شده نیز ۹ میلیون و ۹۶۱ هزار تن بوده است.

مرادی با اشاره به ظرفیت ناوگان و نیروی انسانی فعال در این بخش افزود: گیلان دارای ۷ هزار و ۳۵۶ ناوگان باری فعال و ۹ هزار و ۲۷۰ راننده فعال در حوزه حمل‌ونقل کالا است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گیلان خاطرنشان کرد: ۲ هزار و ۲۹۹ دستگاه وانت و ۵۷ راننده نیز در این بخش مشغول فعالیت هستند.

مرادی با بیان اینکه ۱۷۷ شرکت حمل‌ونقل کالا در استان فعالیت می‌کنند، تصریح کرد: زیرساخت‌های پایانه‌ای حمل‌ونقل کالا در گیلان شامل ۳ پایانه بار دولتی و یک پایانه بار خصوصی است.

فرماندار شهرستان رشت؛

دسترسی به خدمات درمانی نباید به دغدغه‌ای برای مردم تبدیل شود



گلچین امروز: فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر ضرورت اصلاح فرآیندهای خدمت‌رسانی در نظام بیمه‌ای کشور، حمایت مؤثر از اقشار آسیب‌پذیر و تسهیل دسترسی مردم به خدمات درمانی را ضروری دانست و گفت: بیماران نباید در کنار رنج بیماری، با دغدغه‌های مالی، پیچیدگی‌های اداری و مشکلات ناشی از ناهماهنگی میان مجموعه‌های بیمه‌ای و مراکز درمانی مواجه شوند.

اسماعیل میرغضنفری در نشست با رئیس و کارکنان بیمه سلامت شهرستان که به مناسبت گرامیداشت هفته بیمه سلامت برگزار شد، با اشاره به اهمیت نقش بیمه در تأمین آرامش و اطمینان خاطر مردم، اظهار کرد: فلسفه وجودی بیمه، حمایت از افراد در شرایط دشوار و کاهش نگرانی‌های ناشی از حوادث و هزینه‌های درمان است؛ ازاین‌رو، تقویت اعتماد عمومی به این مجموعه‌ها مستلزم صداقت، شفافیت و پایبندی به تعهدات است.

وی با اشاره به چالش‌های موجود در تعامل میان شرکت‌های بیمه و مراکز درمانی، افزود: مشکلات مربوط به تعهدات بیمه‌ای و پرداخت مطالبات مراکز درمانی نباید به‌گونه‌ای باشد که مردم در زمان نیاز به خدمات سلامت با محدودیت یا سردرگمی مواجه شوند. ضروری است سازوکارهای همکاری میان بیمه‌ها و مراکز درمانی به نحوی اصلاح شود که دسترسی بیماران به خدمات مورد نیاز تسهیل شود.

فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت توجه به شرایط بیماران، تصریح کرد: فردی که برای دریافت خدمات درمانی به بیمارستان یا مرکز درمانی مراجعه می‌کند، به‌اندازه کافی با درد و نگرانی ناشی از بیماری مواجه است و نباید مشکلات مالی و اداری نیز بر دغدغه‌های او افزوده شود. تسهیل فرآیندهای خدمت‌رسانی و تقویت هماهنگی میان مجموعه‌های مرتبط، نقش مهمی در کاهش این مشکلات دارد.

میرغضنفری با بیان اینکه چالش‌های نظام بیمه‌ای به یک سازمان یا مجموعه خاص محدود نمی‌شود، خاطرنشان کرد: بهبود شرایط موجود نیازمند همکاری بخش‌های مختلف، شفافیت در انجام تعهدات و تقویت مسئولیت‌پذیری میان بیمه‌گران و سایر مجموعه‌های مرتبط با ارائه خدمات درمانی است.

وی همچنین با تأکید بر ضرورت حمایت بیشتر از اقشار آسیب‌پذیر، گفت: افرادی که از توان مالی کمتری برخوردارند، بیش از دیگران به حمایت‌های بیمه‌ای نیاز دارند؛ بنابراین، کیفیت خدمات و نحوه اجرای تعهدات باید به‌گونه‌ای باشد که این گروه‌ها هنگام بیماری با موانع مضاعف برای دسترسی به خدمات درمانی مواجه نشوند.

بر اساس آمار ارائه شده، بیش از ۴۱۲ هزار نفر از جمعیت شهرستان رشت تحت پوشش بیمه سلامت قرار دارند که حدود ۴۳ درصد جمعیت شهرستان را شامل می‌شوند. از این تعداد، بیش از ۳۰۵ هزار نفر، معادل حدود ۷۴ درصد بیمه‌شدگان سلامت در شهرستان، به‌صورت رایگان از پوشش بیمه‌ای برخوردارند؛ آماری که اهمیت نقش بیمه سلامت در حمایت از اقشار مختلف جامعه، به‌ویژه گروه‌های کم‌برخوردار، را نشان می‌دهد.

فرماندار شهرستان رشت در پایان ضمن قدردانی از تلاش‌های رئیس و کارکنان بیمه سلامت شهرستان، بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات، تسهیل فرآیندهای اداری و تقویت هماهنگی میان مجموعه‌های بیمه‌ای و مراکز درمانی تأکید کرد و افزایش رضایتمندی مردم و حمایت مؤثر از بیمه‌شدگان را از الزامات بهبود خدمت‌رسانی در حوزه سلامت دانست.

پیشرفت ۴۰ درصدی بازسازی شبکه برق بازار رشت

گلچین امروز: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گیلان از پیشرفت ۴۰ درصدی بازسازی شبکه برق بازار رشت خبر داد و گفت: اجرای طرح‌های توسعه‌ای شبکه برق در این محدوده، ضمن رفع محدودیت‌های زیرساختی گذشته، ظرفیت لازم برای توسعه و رونق اقتصادی بازار در افق بلندمدت را فراهم می‌کند.

مسعود صادقی خمامی با تشریح ابعاد فنی و اجرایی بازسازی شبکه برق بازار رشت، این طرح را فرصتی برای رفع محدودیت‌های انباشته‌شده زیرساختی و ایجاد ظرفیت‌های جدید برای توسعه این مرکز مهم اقتصادی عنوان کرد.

وی با اشاره به محدودیت ظرفیت شبکه برق بازار در گذشته گفت: زیرساخت‌های الکتریکی بازار رشت در مقطعی به مرز اشباع ظرفیت رسیده بود و محدودیت‌های موجود، امکان توسعه متناسب با نیازهای جدید و رونق فعالیت‌های اقتصادی را با دشواری مواجه می‌کرد؛ به‌گونه‌ای که تأمین ظرفیت‌های جدید ناگزیر به خارج از محدوده بازار و سایر مناطق معطوف می‌شد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان افزود: با اجرای طرح بازسازی و توسعه زیرساخت‌های برق، زمینه عبور از این محدودیت‌ها و ایجاد ظرفیت پایدار برای پاسخ‌گویی به نیازهای آتی بازار فراهم می‌شود.

صادقی خمامی با اشاره به روند پیشرفت این طرح گفت: تاکنون حدود ۴۰ درصد عملیات اجرایی بازسازی شبکه برق به اتمام رسیده و با توجه به طراحی و اجرای مرحله‌ای و تفکیک‌شده مسیرهای عملیاتی، هر بخش پس از تکمیل، قابلیت بهره‌برداری مستقل خواهد داشت و این شیوه اجرا امکان استفاده تدریجی از زیرساخت‌های آماده‌شده را فراهم می‌کند.

فرماندار بندرانزلی؛

واردات کالاهای اساسی از بنادر انزلی و کاسپین ادامه دارد

ایرنا: فرماندار بندرانزلی اعلام کرد: فرآیند ترخیص کالا در گمرکات این شهرستان به‌صورت شبانه‌روزی انجام می‌شود و واردات کالاهای اساسی از کشورهای حاشیه دریای کاسپین از طریق بنادر انزلی و کاسپین به‌صورت مستمر ادامه دارد.



عصمت محمددوست اظهار کرد: شهرستان بندرانزلی به دلیل برخورداری از منطقه آزاد انزلی، مجتمع بندری انزلی، بندر کاسپین و استقرار گمرکات استان گیلان از ظرفیت‌های مهم کشور در حوزه تجارت خارجی، واردات و صادرات محسوب می‌شود.

وی افزود: موقعیت جغرافیایی بندرانزلی، دسترسی به حمل‌ونقل دریایی و قرار گرفتن در مجاورت فرودگاه سردار جنگل و ظرفیت‌های حمل‌ونقل هوایی و زمینی و اتصال به شبکه ریل سراسری از طریق خط آهن رشت ـ کاسپین، فرصت مناسبی برای توسعه مبادلات تجاری و پشتیبانی از زنجیره تامین کالا را فراهم کرده است.

فرماندار بندرانزلی با اشاره به شرایط جنگی کشور در پی حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به بنادر جنوبی و اهمیت استفاده از ظرفیت‌های جایگزین حمل‌ونقل و تجارت، تصریح کرد: بندرانزلی آمادگی دارد با بهره‌گیری از زیرساخت‌های موجود خدمات‌رسانی به استان‌های همجوار را نیز تقویت کند.

وی اضافه کرد: بنادر انزلی و کاسپین تلاش دارند ظرفیت اسکله‌های خود را افزایش دهند؛ همچنین توسعه ظرفیت‌های بندری با هدف تسهیل واردات کالاهای اساسی و همچنین افزایش توان صادراتی دنبال می‌شود.

فرماندار بندرانزلی تاکید کرد: امیدواریم با عبور از شرایط و بحران پیش‌رو از ظرفیت‌های گسترده بندر مرزی انزلی و زیرساخت‌های تجاری و حمل‌ونقلی این شهرستان برای توسعه مبادلات اقتصادی و ارائه خدمات مؤثرتر به کشور و استان‌های همجوار بیش از گذشته استفاده شود.

رئیس پلیس راه استان گیلان خبر داد؛

توقیف اتوبوس حامل گازوئیل قاچاق در آزادراه رشت - قزوین

گلچین امروز: رئیس پلیس راه استان گیلان از توقیف یک دستگاه اتوبوس مسافربری حامل ۵۸۰ لیتر گازوئیل قاچاق و مقادیر زیادی بار تجاری در آزادراه رشت - قزوین خبر داد.

سرهنگ «محمد صالحی» رئیس پلیس راه استان گیلان اظهار داشت: مأموران پلیس راه در جریان کنترل خودروهای عبوری در پاسگاه پلیس راه آزادراه رشت - قزوین، یک دستگاه اتوبوس مسافربری حامل ۴۰ نفر مسافر را متوقف و در بازرسی از آن، ۵۸۰ لیتر گازوئیل قاچاق و مقادیر زیادی بار تجاری کشف کردند.



وی با تأکید بر اینکه حمل سوخت باید با خودروهای مجاز و مخصوص انجام شود، افزود: حمل غیرمجاز سوخت در اتوبوس‌های مسافربری، علاوه بر ایجاد خطرات احتمالی برای سرنشینان، همراه با بار تجاری می‌تواند موجب افزایش وزن خودرو، برهم خوردن تعادل و کاهش ایمنی ترمزگیری شود و خطر واژگونی را افزایش دهد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۱۱۰۱۹۴۰۳۱۸۰۵۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهرام ساجدی پوستین سرائی به شماره شناسنامه ۷۳۲ صادره از صومعه سرا فرزند رمضان در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۷۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۴ از ۱۴ اصلی واقع در قریه زیکسار مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۵۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۲۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا اتظام سیاه تن به شماره شناسنامه ۱۴۴۳ صادره از رشت فرزند احمد در شش‌دانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۱۴۰/۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۳۳ از ۷ اصلی واقع در قریه توخاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۷ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۵۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۶۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید محرم زاده پشت مساری از ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۸۷/۷۰ مترمربع پلاک ۵۴۵ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۱ واقع در قریه پشتمسار بخش ۲۲ گیلان خریداری از لسق عزیز محرم زاده پشت مساری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۵۴)

آگهی های ثبتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی عباس آباد

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیاتی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی عباس آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه یالبندان پلاک ۳۳۱ـ اصلی
۱۳۸۰ـ فرعی از ۳۳۱ـ اصلی آقای محمدرضا براری فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۰ مترمربع از ۱۳۳۱اصلی واقع در قریه یالبندان بخش ۲ خریداری از سند اصلاحات اراضی شماره ۱۲۲۴۷ دفترخانه ۴۷ تنکابن
۱۳۸۱ـ فرعی از ۳۳۱ـ اصلی آقای امیرمحمد براری فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۵ مترمربع از ۱۳۳۱اصلی واقع در قریه یالبندان بخش ۲ خریداری از امیرمحمد براری
۱۳۸۲ـ فرعی از ۳۳۱ـ اصلی آقای امیرحسین براری فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۵ مترمربع از ۱۳۳۱اصلی واقع در قریه یالبندان بخش ۲ خریداری از محمدرضا براری
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته شده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
سقا قاسمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد (۲۳۱۳۴۶۱)

هفته نکوداشت پدافند غیرعامل
۴ لغایت ۱۱ آبان ماه ۱۴۰۵

شعار محوری "پدافند مردم محور، ایران پایدار"

سواد رسانه ای، سپر مقاومت در جنگ شناختی

(شهید آیت الله سید اسماعیل خطیب)

سازمان پدافند غیرعامل کشور

PDF Compressor Free Version
04_Compressed.pdf

گلچین امروز
روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سراوانی
سردبیر: کریم خورسندی مژدهی
مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نشانی : رشت - چهارراه پورسینا- روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن :۳۲۳۱۰۷۳۷ - ۳۲۳۳۶۰۵۰ تلفکس : ۳۲۳۲۰۳۲۶
نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختمان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)
نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir
ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com

صفحه آرایی: گلچین امروز
چاپ و لیتوگرافی: شرکت چاپ و نشر نوین
تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی به وقت گیلان
اذان صبح: ۰۵:۰۹
طلوع آفتاب: ۰۶:۳۶
اذان ظهر: ۱۱:۵۵
غروب خورشید: ۱۷:۱۴
اذان مغرب: ۱۷:۳۳



سپیدرود رشت با ۲ گل ذوب آهن را برد

گلچین امروز - سید امیر فرحسینی: هفته دوم مسابقات فوتبال لیگ دسته دوم باشگاه های کشور برگزار شد و طی آن سپیدرود رشت موفق شد در دیداری نزدیک، تیم دوم ذوب آهن اصفهان را با ۲ گل شکست دهد.

در این دیدار سپیدرود بازی را هجومی آغاز کرد و فقط چند حمله از جناح چپ کافی بود تا میزبان در دقیقه ۲۵ توسط هافبک تکنیکی اش علی پرویزی به گل اول دست یابد.

اصفهانی ها پس از دریافت گل اول چند حمله جدی انجام دادند که البته توفیقی برای دستیابی به گل نداشتند و در زدن ضربات آخر ناموفق بودند تا وقت اول با برتری رشتی ها به پایان برسد.

اما با آغاز وقت دوم اصفهانی ها بازی را بهتر آغاز کردند و نبض بازی را در اختیار گرفتند و حتی چند موقعیت خوب گلزنی هم روی دروازه سپیدرود بوجود آوردند ولی هیچ یک راهی به چهار چوب نداشتند.

با این اوصاف تعویض های سهیل حق شناس جواب داد تا بازیکنان تعویضی مثمرثمر باشند؛ بازی خوب علی عقابی مهاجم جوان میزبان یک پنالتی در پی داشت تا رضا عاشوری با تجربه به راحتی گل دوم را رقم بزند و برتری سپیدرود رشت را تثبیت نماید تا اولین ۳ امتیاز به حساب رشتی ها واریز شود.

● در حاشیه بازی

■ به نظرمی رسد که سپیدرود در این فصل، پوست اندازی کرده، چون اکثر بازیکنانش جوان بوده و میانگین سنی تیم به زیر بیست و پنج سال رسیده است.

البته چند بازیکن با تجربه مثل میثم فردوسی، عماد میر جوان و پویا نزهتی نیز در تیم حضور دارند.

■ مناسفانه وضعیت مالکینی_ مدیریتی سپیدرود همچنان نامتعادل است. با اینکه تاکنون در این زمینه چندین جلسه برگزار شده اما اوضاع هنوز به سامان نرسیده و اخرین آن روز بعد از بازی با ذوب آهن در دفتر هیئت فوتبال استان بود که نتیجه مثبتی به همراه نداشت.

■ طرفداران سپیدرودخواستار انجام بازیهای خانگی در ورزشگاه عضدی رشت هستند؛ ورزشگاهی که چندین ماه است که بلا استفاده مانده و اخیرا هیئت فوتبال رشت با اتمام قرارداد سالیانه اش آن را به اداره کل ورزش و جوانان استان تحویل داده تا توپ در زمین منولیان ورزش استان و شخص مدیر کل باشد.

■ صندلی های ورزشگاه سردار جنگل رشت بسیار نامناسب بوده و نیازمند تمیز کردن و نظافت هستند. نکته ای که می بایست مورد توجه مسئول ورزشگاه سردارجنگل قرار گیرد.

تبعات یک شکست و افزایش انتقادات؛

اهمیت دیدار با نساجی در سرنوشت سرمربی پرسپولیس



مهر: پیشکسوت تیم فوتبال پرسپولیس با دومین شکست سرخپوشان در دهمین هفته از لیگ برتر بیست و ششم گفت: نباید همه چیز را تحت تاثیر باخت اتفاقی قرار داد و باید به کادر فنی و سرمربی تیم فرصت داد.

بهزاد داداش‌زاده درباره اهمیت بازی با نساجی پس از باخت مقابل فولاد خوزستان گفت: شکست در فوتبال اتفاق عجیبی نیست. مهم ترین نکته اینجاست که باید خیلی زود شرایط تغییر کند و همه چیز در پرسپولیس تحت تأثیر یک باخت اتفاقی مقابل فولاد قرار نگیرد.

کارشناس فوتبال ایران افزود: نساجی در هفته های قبل نشان داده است فوتبال رو به جلویی بازی می کند. این موضوع به پرسپولیس کمک می کند تا بازی خودش را انجام دهد اما باید هرچه زودتر به گل ب سد تا از فشار کاذب خارج شود.

داداش‌زاده با حمایت از سرمربی پرسپولیس خاطرنشان کرد: مهدی تارتار مربی باسوادی است و با وجود مخالفت‌هایی که با حضورش در پرسپولیس وجود داشت، نتایج خوبی گرفته است. البته مقابل فولاد خوب بازی نکردیم و مستحق انتقاد هستیم. بازیکنان نباید به شکست عادت کنند و به نظر من تعویض‌ها هم اشتباه بود، اما باید اجازه بدهیم تارتار از تصمیم‌هایش دفاع کند و پاسخگوی عملکرد تیم باشد.

وی در ارزیابی عملکرد فولاد نیز گفت: فولاد همیشه تیم خوبی بوده و مطهری هم مربی و آنالیزور توانمندی است. او شناخت خوبی از پرسپولیس داشت و حریف را به‌خوبی آنالیز کرده بود. صحبت او درباره اینکه تیمش از دقیقه ۶۰ توان بیشتری پیدا می‌کند نیز درست بود.

پیشکسوت پرسپولیس تأکید کرد: تارتار همچنان زمان می خواهد و به نظرم نباید تحت تأثیر یک تا دو باخت بود. او نیاز به زمان دارد تا بتواند اندیشه های خودش را تمام و کمال پیاده کند و پرسپولیس را روی نوار برده‌ای متوالی قرار دهد.

این پیشکسوت فوتبال در پایان تأکید کرد: پرسپولیس توان قهرمانی دارد، اما در خط دفاع با مشکلاتی روبه‌روست و به یک گلزن خوب هم نیاز دارد. این تیم باید تقویت شود و در عین حال از حمایت هواداران برخوردار باشد.

وی با اشاره به دیدار پیش روی سرخ‌پوشان مقابل نساجی خاطرنشان کرد: پرسپولیس باید در این بازی با تمرکز و آمادگی بیشتری وارد زمین شود تا بتواند هرچه زودتر به شرایط ایده‌آل برگردد. در این مقطع، آرامش و حمایت از تیم اهمیت زیادی دارد و نباید اجازه داد یک شکست، پرسپولیس را وارد حاشیه و بحران کند

کامبک جذاب شاگردان اخباری در دقایق پایانی مقابل ملوان



ایرنا: تیم فوتبال چادرملو اردکان با یک کامبک جذاب موفق شد ملوان را از پیش رو بردارد.

دیدار تیم‌های ملوان انزلی و چادرملو اردکان در هفته یازدهم لیگ برتر از ساعت ۱۶:۴۵ دقیقه در ورزشگاه سیروس قایقران با قضاوت امیر عرب‌برافی برگزار شد که در نهایت این دیدار با برتری ۲ بر یک چادرملو به پایان رسید. در نیمه اول در دقیقه ۷ ماهان بهشتی مدافع تیم میزبان موفق شد دروازه چادرملو را باز کند.

در دقیقه ۸۸ محمدطاها طباطبایی توانست بازی را به تساوی بکشاند اما این پایان کار نبود و در ثانیه ۹۰+۶ رضا محمودآبادی گل دوم چادرملو را زد. در نهایت این دیدار با برتری چادرملو به پایان رسید.

ترکیب ملوان: فرزاد طیبی‌پور، ضرغام سعداوی، امیررضا افسرده، فرزین معامله‌گری، محمد پاپی، قائم اسلامی‌خواه، حسین صادقی، فرحان جعفری، عرفان شهریاری، ماهان بهشتی و علیرضا رمضانی - سرمربی: مازیار زارع

ترکیب چادرملو اردکان: حجت صدقی، سیروس صادقیان، رودریگو آلبورنو، عارف غلامی، رضا محمودآبادی، سیدعلی کمالی، پوریا بالی‌لاشک، رضا دهقان، رضا میرزایی، محمدحسین خسروی و امیرحسین کلباسی.

با استعفای مازیار زارع موافقت نشد



ایسنا: مالک باشگاه ملوان اعلام کرد که این باشگاه با استعفای مازیار زارع از سمت سرمربیگری این تیم مخالفت کرده است.

بر اساس اعلام باشگاه ملوان، اشکان پوررشید مالک و مدیرعامل باشگاه ملوان با استعفای مازیار زارع از سرمربیگری تیم فوتبال ملوان مخالفت کرده است.

اشکان پوررشید، مدیرعامل باشگاه ملوان گفت: از حضور تاریخی بانوان گیلانی در ورزشگاه زنده‌یاد سیروس قایقران و حمایت ۹۰ دقیقه‌ای آن‌ها زیر باران و نشان دادن فرهنگ بالای هواداری در بندرانزلی و استان گیلان قدردانی می‌کنم. تیم ما از نظر فنی عملکرد بسیار خوبی داشته اما متأسفانه نتوانسته‌ایم نتیجه زحماتمان را بگیریم. مسئولیت این نتایج فقط بر دوش مازیار نیست و مدیریت هم مسئول است. استعفای او را نمی‌پذیرم و تمام تلاشم را برای بازگشتش می‌کنم. مازیار سرمایه ملوان است و حمایت من از او صد درصدی است. باید کنار هم بمانیم و با تقویت تیم در آینده از این شرایط عبور کنیم.

مازیار زارع پس از شکست دو بر یک برابر مهمانش چادرملوی اردکان در هفته یازدهم لیگ برتر فوتبال، از سمت خود استعفا کرده بود.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۸۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمان مومن نژاد لیمودهی از شندانگ یکقطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۹۴۰۲ فرعی از ۱۳۲اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رجب محمدعلی زاده واقعه دشتی محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۶۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۸۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین حاجتی گلایخواران به شماره شناسنامه ۵۰۷۸ صادره از صومعه سرا فرزند ولی اله در شندانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۱۳۰۸/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۹۷۸ از ۶ اصلی واقع در قریه هنده خاله مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۹۳ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۶۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۸۹۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمان مومن نژاد لیمودهی از شندانگ یکقطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۹۴۰۲ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در قریه زیده سرا بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رجب محمدعلی زاده واقعه دشتی محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۶۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۱۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه اسدیان به شماره شناسنامه ۶۸۳۳ صادره از تهران فرزند علی در شندانگ یکقطعه زمین با بنای احدائی بمساحت ۲۰۶۸۴۴ مترمربع پلاک فرعی ۲۷۶ از ۴۱ اصلی واقع در قریه فلاح آباد مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ باقیمانده بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۰۹۵۶۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جلیل یگانه امدائی به شماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از صومعه سرا فرزند جلال در شندانگ یکقطعه زمین بمساحت ۱۲۴۸۲/۱۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۳۵ از ۱۶ اصلی واقع در قریه پشتیر مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ بخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۳۱۳۶۴۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۵۳۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هدت شعبانزاده صیقلان از شندانگ یکقطعه زمین بمساحت ۳۴۵/۸۴ مترمربع پلاک ۱۶۲۱ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه مرجقل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است.

لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
سجاد عاشری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام ر/م/الف/ث ۵۸۰۶

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۲۲۴ فرعی ۸ اصلی

آقای/خانم داریوش حاجتی زاده سیاه پیرانی فرزند علیگل به شماره ملی ۵۱۸۸۸۲۵۶۸۶ با ارائه دو برگ استشهادیه دفترخانه اسناد رسمی ۳۳ خمام به این اداره، مدعی گردیده اند که سند مالکیت شندانگ خانه مشتمل بر محوطه به شماره ۲۲۴ فرعی مفروز ۵ از پلاک اصلی ۸ واقع در گیلان - خمام - زیرده بخش ۵ حوزه ثبت ملک شهرستان خمام استان گیلان بمساحت ۱۸۱/۵ مترمربع که سند مالکیت شندانگ به شماره سریال ۸۱۶۱۷۹ سری ب سال ۱۳۷۳ و ثبت ۴۴۰۳ صفحه ۲۴۷ دفتر ۴۷ دفاتر الکترونیکی - به نام داریوش حاجتی زاده سیاه پیرانی صادر و تسلیم گردیده است، مفقود گردیده و از این اداره درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است،

لذا مراتب طبق دستور تبصره ۵/۳/۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد مراتب را ظرف ده روز از انتشار آگهی به این اداره اعلام نمایند لذا پس از گذشت مهلت مقرر برابر مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۷۰۹)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۱۰
سجاد عاشری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام ر/م/الف/ث ۵۸۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم/آقای ۱) محسن باقری شادیز فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۱۲۷ صادره از مشهد بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۶۰۰/۴۲ مترمربع پیلاک ۱۵۹۹ فرعی از سنگ ۲۴-اصلی واقع در قریه کیاکلایه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی ابوذر علی پناه محرز گردید لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۵۷۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم/آقای پدرام پیروزان فرزند محمدرضا به شمار شناسنامه ۱۲۴۴۷ صادره از تهران بصوت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۰/۷۵ مترمربع پیلاک ۲۹۰ فرعی از سنگ ۹۲-اصلی واقع در قریه پیشبیجار شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی اسماعیل جهانی بازرگانی محرز گردید

لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۳۸۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم/آقای مهدی عادلی گیلانی فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۲۸۵۸ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۱۲۴۴/۱۱ مترمربع پیلاک ۲۹۱ فرعی از سنگ ۹۲-اصلی واقع در قریه پیشبیجار شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی رحمت اله عادلی گیلانی محرز گردید

لذا به مظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۳۷۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۵
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۰۹