PDF Compressor Free Version

01_Compressed.pdf

سایت روزنامه: www.golchinemrooz.ir

گلچین امروز

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

دوشنبه ۱۱ آبان ۱۴۰۵ - ۲۲ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ - ۲ نوامبر ۲۰۲۶

سال بیست و سوم - شماره ۵۳۷۶ - ۴ صفحه - ۵۰ هزار تومان

شهرستان

فرماندار رشت خبر داد:

تحقق ۲۵ درصدی سرشماری نفوس و مسکن در شهرستان رشت

صفحه ۳

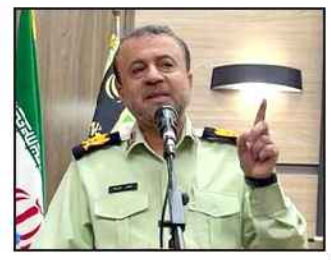


گیلان

فرمانده انتظامی گیلان:

حدود ۹۰ درصد سرقت‌ها در استان منتج به کشف شده است

صفحه ۳



سیاست

نیکزاد، نائب رئیس مجلس شورای اسلامی:

پذیرش شروط ایران تنها راه پایان جنگ است

صفحه ۲

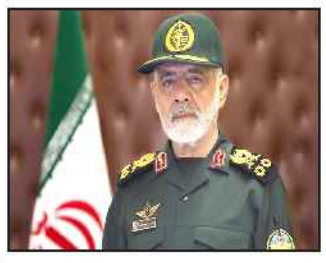


سیاست

سرلشکر علی عبداللهی:

منتظر اقدام دشمن نمی‌مانیم

صفحه ۲



توافق استاندار و نمایندگان گیلان برای تعیین پروژه‌های اولویت‌دار در بودجه ۱۴۰۶

صفحه ۳



معاون فرماندار رشت:

۴۳ واحد نانوایی شهرستان رشت به سوخت دوم تجهیز می‌شوند

صفحه ۳



املاک بدون سند دستگاه‌های اجرایی گیلان تعیین تکلیف می‌شود

ایرنا: املاک بدون سند دستگاه‌های اجرایی در گیلان در راستای ساماندهی و تثبیت مالکیت اموال غیرمنقول دولت و تسریع در صدور اسناد مالکیت املاک دستگاه‌های اجرایی، تعیین تکلیف می‌شود.

جلسه کارگروه بررسی و پیگیری وضعیت املاک فاقد سند این استان به ریاست رئیس اداره اموال و مولدسازی دارایی‌های دولت اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان و با حضور نمایندگان دستگاه‌های اجرایی و نماینده اداره‌کل ثبت اسناد و املاک استان برگزار شد.

در این نشست، وضعیت املاک فاقد سند دستگاه‌های اجرایی، اقدامات انجام‌شده برای اخذ اسناد مالکیت، موانع و چالش‌های موجود در فرآیند مستندسازی و همچنین راهکارهای تسریع در تعیین تکلیف این املاک مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.

بر اساس اطلاعات ارائه‌شده در این جلسه، تعداد املاک فاقد سند دستگاه‌های شرکت‌کننده هزار و ۵۴۲ فقره اعلام شد که شرکت آب و فاضلاب ۳۸ فقره، اداره‌کل بهزیستی ۳۶ فقره، شرکت گاز ۳۴۸ فقره، اداره‌کل آموزش فنی و حرفه‌ای استان ۳۰ فقره، اداره‌کل حفاظت محیط زیست استان ۳۷ فقره، اداره‌کل استاندارد ۲ فقره، دانشگاه علوم پزشکی هزار و ۵۱ فقره است.

در ادامه جلسه، ضمن بررسی چالش‌های موجود و تاکید بر ضرورت همکاری و تعامل دستگاه‌های اجرایی با اداره‌کل ثبت اسناد و املاک استان، مقرر شد دستگاه‌های اجرایی اطلاعات مربوط به املاک فاقد سند خود را بر اساس قالب فایل اکسل ارائه‌شده، بازبینی، اصلاح و تکمیل کرده و حداکثر ظرف مدت هفت روز به اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان ارسال کنند.

همچنین دستگاه‌های اجرایی مکلف شدند با برنامه‌ریزی و پیگیری مستمر، نسبت به رفع موانع و تعیین تکلیف املاک فاقد سند خود تا پایان سال جاری اقدام کنند ضمن اینکه در این نشست بر اهمیت مستندسازی و اخذ اسناد مالکیت اموال غیرمنقول دولت به‌عنوان یکی از الزامات اساسی صیانت از حقوق و دارایی‌های عمومی، شفافیت اطلاعات اموال دولتی و ارتقای نظام مدیریت و بهره‌برداری از دارایی‌های دولت تاکید شد.

هفته نکوداشت پدافند غیرعامل
٤ لغایت ۱۱ آبان ماه ۱۴۰۵

شعار محوری "پدافند مردم محور، ایران پایدار"

آموزش، رزمایش، تمرین و ارتقاء آمادگی
(شهید سردار سپهبد محمد پاکپور)

سازمان پدافند غیرعامل کشور

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان

هموطن عزیز زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.

خواهشمند است کمک های انساندوستانه خود را به شماره حساب های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵ بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات واریز و یا به نشانی انجمن واقع در رشت خیابان حافظ کوچه مویدی اهدا فرمایید.

تلفکس: ۳۳۳۶۳۵۳۹

باطری عارف

• فروش انواع باطری خودرو های سبک، سنگین، و موتور سیکلت،
• امداد باطری شبانه روزی
• نصب رایگان در محل
• تست رایگان باطری و دینام
• عقد قرارداد با کلیه ادارات و شرکت ها

۰۹۳۰۵۹۴۱۳۶۰
۰۹۲۲۱۸۰۶۳۵۷

بمدیریت مهدی خورسند

نشانی: نیرو دریایی ـ بلوار امام علی ـ ۲۰۰ متر مانده به میدان باطری عارف

شرکت چاپ و نشر نوین

HEIDELBERG
SM74

• پلیت ستر HEIDEIBERG CREO
• دو دستگاه چاپ افست چهار رنگ
• سه دستگاه چاپ افست تک رنگ
• دو دستگاه چسب گرم تک خانه و ۵ خانه
• دستگاه جعبه چسبانی HI-PACK
• دستگاه سلفون کش حرارتی TMC

لوستر اکبری

مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی

آدرس نمایشگاه: رشت- اول خیابان شریعتی - تلفن: ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰

www.LoosterAkbari.com

PDF Compressor Free Version

نیکزاد، نائب رئیس مجلس شورای اسلامی:

پذیرش شروط ایران تنها راه پایان جنگ است



ایرنا: نائب رئیس مجلس شورای اسلامی خطاب به دشمن، گفت: عاقلانه‌ترین کار، پذیرش واقعیت‌ها و اجرای بی قید و شرط هفت شرط جمهوری اسلامی ایران است. اگر به دنبال پایان‌یافتن این جنگ و خروج عاقلانه از آن هستید، باید ترتیبات ایرانی تنگه هرمز را بپذیرید و شروط جمهوری اسلامی ایران را به طور کامل اجرا کنید.

علی نیکزاد در نطق میان دستور خود با بیان اینکه بین دو مناسبت تاریخی مهم قرار داریم، گفت: در سالگرد سخنرانی تاریخی حضرت امام خمینی (ره) در چهارم آبان ۱۳۴۳ علیه پذیرش لایحه ننگین کاپیتولاسیون و تسخیر لانه جاسوسی امریکای جنایتکار در ۱۳ آبان ۱۳۵۸ قرار داریم.

○ دشمنی امریکا با ایرانی‌ها برآمده از تقابل تمدنی است

وی افزود: اسناد تاریخی متقن درباره هر دو واقعه، به خوبی نشان می‌دهند که دشمنی امریکا با مردم بزرگ ایران برآمده از یک تقابل تمدنی است. این کشور برآمده از استثمار سرخپوستان و بومیان امریکا، از سال‌ها قبل‌تر از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، به دنبال تسلیم و تحقیر ملت بزرگ ایران بود و لایحه ننگین کاپیتولاسیون، یکی از نمادهای این تحقیر است که در نتیجه سرسپردگی حکومت طاغوتی وقت، چنین لایحه ننگینی در مجلس شورای ملی وقت مطرح شد.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: ملت بزرگ ایران در واکنش به این توهین بزرگ و ده‌ها توطئه استعماری دیگر که در سایه حکومت دست‌نشانده و مفلوک پهلوی پیگیری می‌شد، تصمیم گرفت استقلال و عظمت تاریخی خود را در سایه اسلام ناب بازخوانی کند و به رهبری امام(ره) تصمیم گرفت تا استقلال و عظمت تمدنی خود را بازپس گیرد.

نیکزاد یادآور شد: آنها امام(ره) ما را بخاطر سخنرانی افشاگرانه‌شان درباره این لایحه ننگین، در ۱۳ آبان ۱۳۴۳ به ترکیه تبعید کردند و مردم بزرگ ما تصمیم گرفتند تا با انقلاب خود، به این سلطه ظالمانه پایان دهند و همین ملت، پس از پیروزی انقلاب شکومند اسلامی، با تسخیر لانه جاسوسی و پس از افشای اسناد توطئه‌ها و جنایت‌های متعدد آنها بر ضد ملت ایران، امریکای جنایتکار را برای همیشه از ایران عزیز اسلامی تبعید و اخراج کنند.

وی تصریح کرد: ملت بزرگ ایران به رهبری امام راحل و امام شهید خود و هم‌اکنون با تبعیت کامل از رهبر عزیز، حکیم و رشید خود، همچنان بر سر تصمیم قاطع و عزم راسخ خود ایستاده است تا آزاد و مستقل زندگی کند. این استقلال، عظمت و آزادی ملی در ذیل پرچم اسلام، صرفا از مسیر قدرت به دست می‌آید.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه متاسفیم که دنیای به ظاهر متمدن کنونی، همچنان با قانون جنگل اداره می‌شود و لذا ملت‌هایی که می‌خواهند عزیز باشند، باید قدرتمند شوند، گفت: ملت ایران تصمیم خود را در این زمینه گرفته است و جلوه‌ای از این قدرت درون‌زای خود را در جنگ‌های اخیر نشان داد و هر ابزار قدرت دیگری که نیاز داشته باشد، بدان مجهز خواهد شد.

○ آمریکا، طبل توخالی اما پر سر و صداست

نیکزاد افزود: جنگ اخیر به خوبی نشان داد که جز با زبان قدرت نمی‌توان با مستکبران سخن گفت. این زبان قدرت بود که ابهت پوشالی امریکا و افسانه شکست‌ناپذیری اولین ارتش دنیا را از بین برد و به دنیا نشان داد، آمریکا صرفا یک طبل توخالی اما پر سر و صداست و توان ایستادگی در برابر اراده ملت‌ها را ندارد.

وی با تاکید براینکه رئیس‌جمهور منوهم آمریکا از دو مسیر دیپلماسی و نظامی به دنبال اعاده حیثیت از دست رفته خود است، اظهار کرد: همان فرد منوهمی که می‌خواست عظمت را به امریکا برگرداند، با تحمیل هزینه‌های گزاف به اقتصاد و معیشت مردم آمریکا و جهان، در دادگاه افکار عمومی مردم دنیا و مردم امریکا محاکمه می‌شود و در سخنرانی‌هایش بابت لاف‌های مکررش، «هو» می‌شود چرا که همه فهمیده‌اند که این سر و صداها، چیزی جز لاف نبوده است.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: دولت امریکا و ایادی او، در موضوع تنگه هرمز، حماسه ملت مبعوث در هشت ماه حضور مستمر در خیابان‌ها، و قدرت و اراده پولادین نیروهای مقتدر مسلح ایران بزرگ اسلامی، به دیوار سخت واقعیت خورده است. آنها باید بپذیرند که راهی جز پذیرش قدرت جمهوری اسلامی ایران ندارند. آنکه در این جنگ تسلیم خواهد شد، امریکایی‌ها هستند و نه ملت ایران. شما این آرزو را با خود به گور خواهید برد و در صورت تکرار اشتباه قبلی خود در مواجهه نظامی با ملت ایران، همانگونه که در دیدار رهبر حکیم انقلاب با فرماندهان ارشد نیروهای مسلح تاکید شده است؛ با «پاسخ فوری، اثرگذار و بدون محدودیت جغرافیایی» روبرو خواهید شد.

○ تصمیمی برای مذاکره در موضوع هسته‌ای نداریم

نیکزاد با بیان اینکه دشمنان ما باید بفهمند که ملت ایران در هیچ شرایطی و تحت هیچ فشاری، تصمیمی برای مذاکره در موضوع هسته‌ای ندارد، افزود: این ملت بزرگ به دشمنان خود به اندازه کافی، فرصت مذاکره در این بخش را دادند اما با عهدشکنی‌های مکرر و بمباران غیر قانونی بخشی از تاسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز مواجه شدند. اکنون این پنجره مذاکراتی به روی دشمنان ما بسته شده است چون حرف جدیدی برای ملت ایران ندارند.

وی گفت: اگر دشمنان ما یک بار دیگر مرتکب تعهدی و تجاوز مجددی شوند، ممکن است معدود پنجره‌های باقیمانده نیز بسته شود، لذا عاقلانه‌ترین کار، پذیرش واقعیت‌ها و اجرای بی قید و شرط هفت شرط جمهوری اسلامی ایران است. اگر به دنبال پایان‌یافتن این جنگ و خروج عاقلانه از آن هستید، باید ترتیبات ایرانی تنگه هرمز را بپذیرید و شروط جمهوری اسلامی ایران را به طور کامل اجرا کنید.

تأکید عارف بر ضرورت استفاده مؤثرتر از ظرفیت مولدسازی دارائی های دولت

ایرنا: معاون اول رئیس جمهوری اسلامی ایران با انتقاد از روند مولدسازی دارایی‌های دولت، بر ضرورت استفاده مؤثرتر از ظرفیت این سیاست برای تأمین منابع طرح‌های عمرانی تأکید کرد.

محمدرضا عارف در جلسه این هیئت با اشاره به ظرفیت قانونی مولدسازی برای تأمین منابع مورد نیاز کشور اظهار کرد: سیاست مولدسازی فرصت بسیار ارزشمندی است که قانون در اختیار دولت قرار داده و هدف از آن، جبران کمبود منابع، به‌ویژه در طرح‌های عمرانی است.

وی با انتقاد از روند مولدسازی دارایی‌های دولت گفت: متأسفانه تاکنون نتایج رضایت‌بخشی از اجرای این سیاست به دست نیامده است.

در ادامه این جلسه، مازاد بودن، قیمت پایه و مولدسازی سه فقره ملک و یک قطعه زمین در سرعین، متعلق به وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، به تصویب رسید.

همچنین قیمت پایه و روش مولدسازی یک فقره ملک در تهران، متعلق به وزارت آموزش و پرورش و یک فقره ملک در کرج، متعلق به سازمان زندان‌ها، تصویب شد.

اعضای هیئت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت در این جلسه با مازاد بودن یک فقره ملک در کرمان، متعلق به وزارت جهاد کشاورزی، موافقت کردند.

قیمت پایه و روش مولدسازی یک فقره ملک در تبریز، متعلق به وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، نیز از دیگر مصوبات این نشست بود. همچنین مازاد بودن چند فقره ملک و سه قطعه زمین متعلق به وزارت راه و شهرسازی در استان‌های خوزستان، هرمزگان و کرمان به تصویب رسید.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به گزارش‌های رسانه‌ای درباره عملکرد مولدسازی اظهار کرد: در این گزارش‌ها آمده است که تنها ۴,۳ درصد از منابع پیش‌بینی‌شده در بودجه سال ۱۴۰۴ از محل درآمدزایی مولدسازی تحقق یافته است.

عارف، بی‌انگیزگی دستگاه‌های اجرایی، نگرانی مدیران از دستگاه‌های نظارتی، برخی تجربه‌های اجرای سیاست خصوصی‌سازی، موانع بوروکراتیک را از عوامل مؤثر بر تحقق نیافتن اهداف مولدسازی برشمرد. این عوامل موجب شده‌اند که از ظرفیت مولدسازی برای تأمین منابع مورد نیاز دولت به‌درستی استفاده نشود.

وی در پایان با اشاره به کمبود منابع برای تکمیل طرح‌های عمرانی در شش‌ماهه دوم سال جاری تأکید کرد: بخشی از منابع مورد نیاز برای تکمیل این طرح‌ها باید از محل مولدسازی دارایی‌های دولت تأمین شود.

بقائی:

کانادا با حمایت از ادعای پوچ امارات، شاخه‌ای را که روی آن نشسته می برد

مهر: سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان در حساب کاربری خود نوشت: کانادا با حمایت از ادعای پوچ امارات، شاخه‌ای را که روی آن نشسته می‌برد.

اسماعیل بقائی در حساب کاربری خود در یکی از شبکه های اجتماعی و در پاسخ به کانادا که ترامپ آن را ایالت ۵۱ آمریکا می‌خواند، نوشت: امارات متحده عربی در سال ۱۹۷۱ تأسیس شد؛ بااین‌حال، با وجود شواهد تاریخی گسترده، واقعیت‌های جغرافیایی و اسناد مستند درباره ابوموسی و تنب بزرگ و تنب کوچک، همچنان مدعی مالکیت این جزایر ایرانی است؛ جزایری که پیشینه تعلق آن‌ها به ایران به هزاران سال پیش از تأسیس این فدراسیون بازمی‌گردد. نکته قابل‌توجه اینکه نخست‌وزیر کانادا نیز تصمیم گرفته است این ادعای بی‌اساس را تکرار کند!



وی افزود: کانادا، بیش از هر کشور دیگری، باید اهمیت تمامیت ارضی و حاکمیت ملی را درک کند؛ چراکه تاریخ این کشور با حمله آمریکا در جریان جنگ سال ۱۸۱۲، انتشار بیانیه الحاق مونترال در سال ۱۸۴۹ و در سال‌های اخیر، تهدیدهای مکرر دونالد ترامپ مبنی بر تبدیل کانادا به پنجاه‌ویکمین ایالت آمریکا گره خورده است.

بقائی ادامه داد: کشوری که بیش از دو قرن برای دفاع از تمامیت ارضی خود در برابر جاه‌طلبی‌های همسایه جنوبی‌اش تلاش کرده است، چگونه می‌تواند در یک مناقشه ساختگی جانب یکی از طرف‌ها را بگیرد و از ادعای ارضی بی‌اساسی حمایت کند که مصداق ماجراجویی خطرناک است؟

وی خاطرنشان کرد: آیا تمامیت ارضی و احترام به واقعیت‌های تاریخی و حقوقی، اصلی بنیادین برای کانادا است یا این اصول تنها زمانی اهمیت دارند که حاکمیت خود این کشور در معرض تهدید قرار می‌گیرد؟

او در پایان اشاره داشت: آیا کانادا متوجه نیست که با چنین اقدامی، در واقع شاخه‌ای را قطع می‌کند که خود بر آن نشسته است؟

ژنرال صهیونیست:

نتایج انتخابات، «گواهی فوت» اسرائیل است

مهر: اسحاق بریک نتایج انتخابات اخیر در سرزمین‌های اشغالی را نشان دهنده فروپاشی فراگیر و چند وجهی رژیم صهیونیستی و «گواهی فوت» حاکمیت تل آویو دانست.

به نقل از خبرگزاری سما، اسحاق بریک سرلشکر بازنشسته صهیونیست، درباره پیامدهای نتایج انتخابات اخیر هشدار داد و این نتیجه را «گواهی رسمی مرگ اسرائیل» توصیف کرد.

وی با ابراز نگرانی از آینده سرزمین‌های اشغالی و وضعیت داخلی این رژیم تصریح کرد که آنچه در اسرائیل جریان دارد، صرفاً یک بحران سیاسی گذرا نیست، بلکه بازتاب‌دهنده وضعیتی از «فروپاشی فراگیر و چندوجهی» است که بازگشت از آن دشوار به نظر می‌رسد.

بریک افزود که بررسی نتایج انتخابات، وی را به «تلخ‌ترین جمع‌بندی» رسانده است و آن اینکه در جامعه صهیونیستی دیگر کسی وجود ندارد که بتوان درباره چالش‌های موجود با او گفت‌وگو کرد.

وی می افزاید که به باور او، بخش گسترده‌ای از افکار عمومی یا توانایی درک وخامت مرحله کنونی را ندارند یا تمایلی به پذیرش آن نشان نمی‌دهند.

سرلشکر علی عبداللهی:

منتظر اقدام دشمن نمی‌مانیم



مهر: رئیس ستادکل نیروهای مسلح در فضای مجازی نوشت: با تمام ظرفیت اطلاعاتی، تحرکات و آمادگی‌های دشمن را رصد می‌کنیم و بانک اهداف را بروز می‌کنیم.

سرلشکر علی عبداللهی رئیس ستادکل نیروهای مسلح در فضای مجازی نوشت: با تمام ظرفیت اطلاعاتی، تحرکات و آمادگی‌های دشمن را رصد می‌کنیم و بانک اهداف را بروز می‌کنیم.

وی افزود: هرگاه نشانه‌های اقدام خصمانه دشمن احراز شود، نیروهای مسلح در انتخاب زمان و نحوه پاسخ، منتظر آغاز اقدام او نخواهند ماند. پاسخ ما فوری، اثرگذار و بدون محدودیت جغرافیایی خواهد بود.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۵۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل تدین راد فرزند محمدربیع به شماره شناسنامه ۹۳۰ صادره از صومعه سرا از شمالاتگ یک قطعه مشتمل بر خانه بمساحت ۲۰۵.۶۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۲۰ فرعی از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۴ واقع در اباتر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به مظلور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۹۱۹۲۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۷۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا کاظمی لیف شاگرد به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند علی در شمالاتگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۷۹.۶۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۵۹ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدیحیی لیشاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۹۲۰۰۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۶۴۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی منیژه نجفی به شماره شناسنامه ۹۵۸ صادره از صومعه سرا فرزند محمدتقی در شمالاتگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۱۶.۰۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۵۸ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمد یحیی لیف شاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۹۱۹۹۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۸۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسینعلی کاظمی لیف شاگرد به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از صومعه سرا فرزند علی در شمالاتگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۸۸.۳۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۰ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدیحیی لیشاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۹۱۹۵۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۰۸۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا پوررمضانی گلدهی فرزند قربانعلی شماره شناسنامه ۶۵۴ صادره صومعه سرا ش ش ۶۵۴ از شمالاتگ امیان یک باب خانه و محوطه بمساحت ۴۷۰ مترمربع پلاک ۲۷۵ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۲۴ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۹ واقع در قریه فلاح آباد خریداری از نسق ... محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۹۳۷۷۹)

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شمارهای ۱۲۰۰۳۵۳۷ و ۱۲۰۰۳۵۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نگا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای علی قاسمی به شماره ملی ۴۹۹۹۸۸۱۸۷۱ فرزند رسول و خانم مانده گافتری به شماره ملی ۴۹۹۹۹۳۶۶۴۱ فرزند محمود که هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین محصور مساحت ۱۵۲/۸۷ مترمربع پلاک ۵۷ اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نگا به کلاسه های ۱۴۰۴/۶۴۱ و ۱۴۰۴/۶۴۰ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، دادخواست بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
امیر خندان رباطی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نگا (۲۳۱۶۷۲۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۴۰۰۰۰۴۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فرامرز روحانی دوگاهه فرزند ابراهیم مورد تایید قرار گرفت. شمالاتگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۷۷۶ مجزی از پلاک ۳اصلی ۱۴ واقع در دوگاهه ییلاقی بخش ۲۰ گیلان از مالکیت شکرالله روحانی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - دوگاهه ییلاقی - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۰۲۵۰۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار ر/م/الف/ث ۱۳۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۷۳۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید طاهری فرزند نورالله شماره شناسنامه ۱۱۲۸ صادره تاکستان از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۹۷.۰۴ مترمربع پلاک ۱۴۲۹ فرعی از ۶۷ اصلی بخش ۲۲ مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱۱ واقع در قریه اباتر خریداری از نسق حسن پور تزیزی اباتری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۳۷۸۶)

آگهی فراخوان جذب نیرو

ادارکل کتابخانه‌های عمومی استان گیلان

فراخوان جذب ۱ نفر نیروی کتابدار ساعتی کتابخانه های عمومی شهرستان رودبار کسب اطلاعات بیشتر (رشته های مورد نیاز، مدارک لازم و شرایط شرکت در فراخوان) از طریق پایگاه اطلاع رسانی به نشانی WWW.GILANPL.IR مراجعه فرمایید

شناسه آگهی: ۲۳۱۴۰۳۱

PDF Compressor Free Version

03_Compressed.pdf

توافق استاندار و نمایندگان گیلان برای تعیین پروژه‌های اولویت‌دار در بودجه ۱۴۰۶



گلچین امروز: استاندار گیلان از توافق با نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی برای تعیین و پیگیری هفت تا ۱۰ پروژه اولویت‌دار در بودجه سال ۱۴۰۶ خبر داد و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تکمیل سدها، تأمین منابع آب و ساماندهی فاضلاب شهری را از مهم‌ترین محورهای پیگیری مشترک دولت و مجلس خواند.

هادی حق‌شناس در نشست مشترک با مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ضرورت تمرکز منابع و اعتبارات بر پروژه‌های راهبردی استان، اظهار کرد: باید با توافق و همراهی نمایندگان، ۷ تا ۱۰ پروژه مهم و اولویت‌دار گیلان مشخص شود تا تأمین اعتبارات و تسریع در اجرای آن‌ها در فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ به‌صورت مشترک پیگیری شود.

وی با اشاره به سفر قریب‌الوقوع چند کمیسیون تخصصی مجلس به گیلان و احتمال سفر رئیس‌جمهور به استان طی هفته‌های آینده افزود: هماهنگی میان مجموعه مدیریت اجرایی و نمایندگان مجلس، زمینه بهره‌گیری مؤثرتر از ظرفیت این سفرها برای پیگیری مطالبات و رفع موانع اجرای پروژه‌های زیرساختی را فراهم می‌کند.

■ توسعه فرودگاه رشت؛ از افزایش طول باند تا تقویت حمل و نقل بار

استاندار گیلان با اشاره به جایگاه فرودگاه سردار جنگل رشت در شبکه حمل‌ونقل هوایی کشور گفت: این فرودگاه در نیمه نخست امسال از نظر پروازهای خارجی در جمع چهار فرودگاه برتر کشور و از نظر پروازهای داخلی در میان هفت فرودگاه برتر قرار گرفته و در مجموع پروازهای داخلی و خارجی نیز رتبه پنجم کشور را کسب کرده است.

حق‌شناس با تأکید بر ضرورت توسعه زیرساخت‌های فرودگاه رشت تصریح کرد: طول باند این فرودگاه در حال حاضر کمتر از سه کیلومتر است و برای افزایش ظرفیت عملیاتی باید به چهار کیلومتر برسد؛ همچنین اجرای طرح‌های توسعه‌ای فرودگاه نیازمند آزادسازی حدود ۵۰ هکتار از اراضی است.

وی از آغاز اقدامات اولیه برای توسعه حمل‌ونقل بار با مشارکت بخش خصوصی خبر داد و افزود: نصب باسکول و احداث سوله از جمله اقدامات آغازشده در این بخش است و توسعه ظرفیت انبارداری و ایجاد ترمینال با مشارکت منطقه آزاد نیز در دست بررسی قرار دارد.

استاندار گیلان، تکمیل سدهای شفارود و دیورش و توسعه ظرفیت ذخیره‌سازی آب را از دیگر اولویت‌های زیرساختی استان عنوان کرد و گفت: تأمین پایدار منابع آب، به‌ویژه در بخش کشاورزی، نیازمند تسریع در اجرای طرح‌های نیمه‌تمام و استفاده از ظرفیت‌های موجود است.

حق‌شناس با اشاره به اهمیت احیای آب‌بندان‌ها در مدیریت منابع آبی و پدافند غیرعامل اظهار کرد: با همکاری وزارت نیرو، وزارت جهاد کشاورزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی، باید روند احیای آب‌بندان‌ها شتاب گیرد تا امکان ذخیره‌سازی آب ناشی از بارش‌ها و استفاده از آن در زمان نیاز افزایش یابد.

■ تکمیل مسیر ۸ کیلومتری رودبار؛ مطالبه‌ای فراتر از گیلان

وی با تأکید بر ضرورت تکمیل پروژه‌های راه‌سازی و رفع گره‌های ترافیکی استان بیان کرد: تکمیل کنارگذرها، احداث و بهسازی پل‌ها و ارتقای محورهای ارتباطی از غرب تا شرق گیلان باید در اولویت برنامه‌های عمرانی قرار گیرد.

استاندار گیلان با اشاره به مشکلات ترافیکی محور رودبار گفت: تکمیل مسیر هشت‌کیلومتری رودبار صرفاً یک مطالبه شهرستانی یا استانی نیست، بلکه به دلیل جایگاه این محور در شبکه ارتباطی کشور، پروژه‌ای با اهمیت ملی محسوب می‌شود.

حق‌شناس همچنین محور رحیم‌آباد به سمت قزوین را از دیگر پروژه‌های مهم ارتباطی استان برشمرد و بر ضرورت پیگیری اعتبارات مورد نیاز برای توسعه راه‌های ارتباطی گیلان تأکید کرد.

■ عقب‌ماندگی گیلان در زیرساخت‌های فاضلاب؛ تنها ۱۱ شهر دارای طرح اجرایی

استاندار گیلان با اشاره به وضعیت نامناسب زیرساخت‌های فاضلاب شهری استان اظهار کرد: از مجموع ۵۸ شهر گیلان، تنها ۱۱ شهر دارای طرح‌های اجرایی فاضلاب هستند و طرح‌های ۱۱ شهر دیگر نیز در مرحله مطالعات قرار دارد.

وی با بیان اینکه ضریب برخورداری گیلان از طرح‌های فاضلاب حدود نصف میانگین کشوری است، افزود: این وضعیت با شرایط زیست‌محیطی، جمعیتی و گردشگرپذیری استان تناسب ندارد و ضرورت دارد توسعه شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب و تصفیه‌خانه‌ها با جدیت بیشتری پیگیری شود.

حق‌شناس تأکید کرد: تأمین منابع مالی و تسریع در اجرای پروژه‌های فاضلاب شهری باید به‌عنوان یکی از مطالبات مهم گیلان در سطح ملی مورد توجه قرار گیرد.

استاندار گیلان با بیان اینکه منافع برخی پروژه‌های استان فراتر از محدوده جغرافیایی گیلان است، گفت: تکمیل محورهای ارتباطی، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و اجرای طرح‌های تأمین و ذخیره‌سازی آب، علاوه بر پاسخ‌گویی به نیازهای استان، در توسعه اقتصادی و ارتقای زیرساخت‌های کشور نیز نقش دارد.

وی بر ضرورت هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان مجلس برای پیگیری اعتبارات ملی و رفع موانع اجرای این پروژه‌ها تأکید کرد.

■ تأکید رئیس مجمع نمایندگان گیلان بر پیگیری منسجم مطالبات استان

در ادامه این نشست، محمد علیجانی، رئیس مجمع نمایندگان گیلان در مجلس شورای اسلامی، با تأکید بر ضرورت هم‌افزایی میان نمایندگان و مدیریت اجرایی استان گفت: پیگیری مطالبات گیلان نیازمند تعیین اولویت‌های مشترک و پرهیز از اقدامات پراکنده است.

وی افزود: باید با شناسایی پروژه‌های اساسی و نیمه‌تمام استان، از ظرفیت کمیسیون‌های تخصصی مجلس و سفرهای پیش‌روی مسئولان ملی برای رفع موانع و تأمین اعتبارات مورد نیاز استفاده شود.

رئیس مجمع نمایندگان گیلان، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل، تکمیل سدها، تأمین منابع آب، ساماندهی فاضلاب شهری و رفع مشکلات راه‌های ارتباطی را از محورهای مهم پیگیری در سطح ملی برشمرد.

علیجانی همچنین بر ضرورت توجه به پروژه‌های اولویت‌دار گیلان در فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ تأکید کرد و گفت: تأمین اعتبارات این طرح‌ها می‌تواند روند تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام را تسریع کرده و زمینه بهره‌مندی مردم از نتایج آن‌ها را فراهم کند.

در ادامه این نشست، هر یک از نمایندگان مردم گیلان در مجلس شورای اسلامی نیز دیدگاه‌ها و مطالبات حوزه‌های انتخابیه خود را مطرح کردند.

فرماندار رشت خبر داد:

تحقق ۲۵ درصدی سرشماری نفوس و مسکن در شهرستان رشت



ایسنا: فرماندار شهرستان رشت با اشاره به تحقق حدود ۲۵ درصدی برنامه‌های پیش‌بینی‌شده سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی‌مبنای ۱۴۰۵ در این شهرستان، از همراهی مردم در مناطق روستایی قدردانی کرد و خواستار تداوم همکاری شهروندان با مأموران آمارگیر پس از احراز هویت آنان شد.

اسماعیل میرغضنفری در حاشیه بازدید از ستاد سرشماری شهرستان، ضمن تشریح آخرین وضعیت فعالیت‌ها و اقدامات اجرایی طرح ملی سرشماری عمومی نفوس و مسکن ثبتی‌مبنای ۱۴۰۵، با اشاره به آغاز فرآیند سرشماری و ورود عملیات اجرایی به هفته دوم اظهار کرد: خوشبختانه با تلاش مأموران آمارگیر، مسئولان اجرایی و همراهی مجموعه‌های محلی، تاکنون حدود ۲۵ درصد از برنامه‌های پیش‌بینی‌شده در سطح شهرستان محقق شده و روند اجرای این طرح در مسیر مناسبی قرار دارد.

وی با قدردانی از همراهی و استقبال مردم در مناطق روستایی افزود: همکاری خوب خانوارهای روستایی با مأموران آمارگیر قابل تقدیر است و امیدواریم این همراهی در ادامه مسیر نیز تداوم داشته باشد؛ همچنین عملیات سرشماری در حوزه شهری نیز آغاز شده و مأموران آمارگیر در حال مراجعه به خانوارهای منتخب هستند.

فرماندار رشت در ادامه ا تأکید بر ضرورت مشارکت و همکاری شهروندان خاطرنشان کرد: از مردم درخواست داریم پس از احراز هویت مأموران رسمی آمارگیر و اطمینان از اعتبار کارت شناسایی آنان، همکاری لازم را در ارائه اطلاعات موردنیاز داشته باشند تا این فرآیند با دقت و سهولت بیشتری انجام شود.

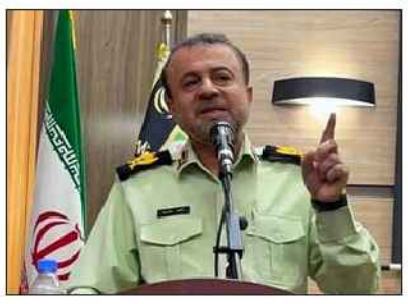
میرغضنفری همچنین با اشاره به پشتیبانی مجموعه فرمانداری از روند اجرای این طرح ملی تصریح کرد: از ابتدای آغاز سرشماری، هماهنگی و همراهی لازم با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و ستاد سرشماری شهرستان در دستور کار قرار داشته و بخشداران، دهیاران و شهرداران نیز در حوزه مسئولیت خود برای پشتیبانی از عوامل اجرایی همکاری مطلوبی داشته‌اند.

وی تأکید کرد: این حمایت‌ها و هماهنگی‌ها تا پایان عملیات سرشماری استمرار خواهد داشت و فرمانداری شهرستان رشت نیز آمادگی دارد هرگونه پشتیبانی و همراهی موردنیاز عوامل اجرایی را برای پیشبرد مطلوب این طرح فراهم کند.

فرماندار شهرستان رشت در پایان با اشاره به پیش‌بینی بازه زمانی یک‌ماهه برای اجرای عملیات میدانی سرشماری و امکان تمدید آن در صورت نیاز، ابراز امیدواری کرد: با استمرار تلاش مأموران آمارگیر، هماهنگی دستگاه‌های اجرایی و مشارکت آگاهانه مردم، این طرح ملی در شهرستان رشت با کیفیت مطلوب و در زمان‌بندی مناسب به سرانجام برسد.

فرمانده انتظامی گیلان:

حدود ۹۰ درصد سرقت‌ها در استان منتج به کشف شده است



ایرنا: فرمانده انتظامی استان گیلان گفت: در هفت ماه گذشته حدود ۹۰ درصد از سرقت‌ها منتج به کشف شده است و ۱۰ هزار سارق دستگیر شدند.

سردار حسین حسن‌پور در مراسم تکریم و معارفه فرمانده انتظامی شهرستان آستارا امنیت را زیربنای توسعه و پیشرفت جامعه دانست و اظهار کرد: پلیس در کنار مقابله قاطع با ناامنی‌ها، خدمت‌رسانی بی‌منت به مردم و جلب مشارکت عمومی را از اولویت‌های خود قرار داده است.

وی با تاکید بر اینکه تأمین امنیت پایدار تنها با اقدامات انتظامی محقق نمی‌شود، افزود: همکاری مردم، تعامل میان دستگاه‌های مسئول و افزایش مشارکت اجتماعی در برقراری امنیت و پیشگیری از جرائم نقش اساسی دارد.

فرمانده انتظامی استان گیلان با تشریح بخشی از عملکرد پلیس در حوزه مقابله با سرقت گفت: طی حدود ۷ ماه گذشته، وقوع سرقت‌ها در استان حدود ۱۰ درصد کاهش یافته و بیش از ۸۷ درصد سرقت‌های رخ‌داده نیز کشف شده است.

سردار حسن‌پور با بیان اینکه سرقت از جمله جرائمی است که بر احساس امنیت شهروندان تأثیر می‌گذارد، تصریح کرد: پیشگیری از این جرم و برخورد با سارقان در دستور کار پلیس قرار دارد؛ با این حال، مقابله مؤثر با سرقت علاوه بر اقدامات انتظامی به همکاری عمومی و همراهی نهادهای مرتبط نیز نیازمند است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات مقابله‌ای در حوزه مواد مخدر اشاره کرد و گفت: بیش از سه تن و ۸۰۰ کیلوگرم انواع مواد مخدر کشف شده و شمار قابل توجهی از افراد مرتبط با جرائم این حوزه، از جمله قاچاقچیان و خرده‌فروشان، شناسایی و دستگیر شده‌اند.

فرمانده انتظامی گیلان از افزایش حدود ۲۱ درصدی کشفیات مواد مخدر خبر داد و تأکید کرد: برخورد با قاچاقچیان و عوامل توزیع مواد مخدر با جدیت دنبال می‌شود.

سردار حسن‌پور همچنین با اشاره به ضرورت مقابله با نگهداری و حمل سلاح‌های غیرمجاز اظهار کرد: وجود سلاح غیرمجاز می‌تواند زمینه‌ساز بروز جرائم و تهدید امنیت شهروندان شود؛ ازاین‌رو، مقابله با این پدیده از اولویت‌های پلیس است، کشفیات سلاح و مهمات غیرمجاز شامل سلاح‌های جنگی و شکاری با افزایش حدود ۱۶ درصدی همراه بوده است.

فرمانده انتظامی استان گیلان تاکید کرد: خدمت به مردم افتخاری است که نصیب ما شده و در این راستا از هیچ اقدامی فروگذار نخواهیم کرد.

فرمانده انتظامی استان گیلان در ادامه با تأکید بر نقش مردم در تأمین امنیت، اظهار کرد: همراهی جامعه با پلیس و استفاده از ظرفیت مشارکت عمومی می‌تواند در پیشگیری از جرائم و ارتقای امنیت پایدار مؤثر باشد.

وی امنیت را پیش‌شرط تحقق پیشرفت در حوزه‌های اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی دانست و خاطرنشان کرد: مسئولان و کارکنان دستگاه‌های اجرایی فارغ از جایگاه و مسئولیت خود، باید خدمت به مردم و تلاش برای رفع مشکلات آنان را وظیفه اصلی خود بدانند.

معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان:

۲۴ مجتمع خدماتی رفاهی در گیلان فعال است

مهر: معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان از فعالیت ۲۴ مجتمع خدماتی‌رفاهی بین‌راهی در استان خبر داد.

حسن رجبی با اشاره به فعالیت مجتمع‌های خدماتی‌رفاهی بین‌راهی در محورهای مواصلاتی گیلان اظهار کرد: در حال حاضر ۲۴ مجتمع خدماتی‌رفاهی در سطح استان فعال هستند و به مسافران و کاربران جاده‌ای خدمات ارائه می‌کنند.

وی با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات و افزایش رضایتمندی مسافران افزود: این مجتمع‌ها به‌صورت مستمر مورد بازدید و نظارت قرار می‌گیرند تا ضمن بررسی نحوه ارائه خدمات، الزامات بهداشتی و ایمنی نیز به‌درستی رعایت شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان با اشاره به بازدیدهای نظارتی انجام‌شده از ابتدای سال جاری تاکنون بیان کرد: در این بازدیدها وضعیت عمومی مجتمع‌ها، نظافت محیط، رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی، شرایط نمازخانه‌ها و سرویس‌های بهداشتی و میزان آمادگی این مراکز برای خدمت‌رسانی به مسافران ارزیابی می‌شود.

رجبی همچنین با اشاره به توسعه زیرساخت‌های ایمنی در محورهای مواصلاتی استان گفت: در حال حاضر ۹۷ دستگاه پل عابر پیاده در سطح گیلان به بهره‌برداری رسیده و در حال استفاده است.

وی با بیان اینکه پل‌های عابر پیاده نقش مهمی در تسهیل تردد ایمن شهروندان دارند، تصریح کرد: این زیرساخت‌ها با کاهش تردد عرضی عابران از محورهای ارتباطی، در پیشگیری از حوادث و ارتقای ایمنی کاربران جاده‌ای مؤثر هستند.

معاون توسعه مدیریت و منابع اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای گیلان در پایان شرط تحقق پیشرفت در مجتمع‌های خدماتی‌رفاهی و توسعه زیرساخت‌های ایمنی با هدف ارتقای کیفیت خدمات، افزایش رفاه مسافران و فراهم‌سازی شرایط مناسب برای سفرهای ایمن در محورهای مواصلاتی استان دنبال می‌شود.

جبار کوچکی نژاد:

یارانه دهک‌های پردرآمد به نفع کم‌درآمدها بازتوزیع شود



گلچین امروز: عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با تأکید بر ضرورت تقویت حمایت‌های معیشتی در شرایط تورمی کشور، گفت: مبلغ یارانه نقدی و کالابرگ باید متناسب با افزایش قیمت کالاهای اساسی و هزینه‌های زندگی بازنگری شود و در عین حال، منابع حمایتی با کاهش سهم دهک‌های پردرآمد، به سمت خانوارهای کم‌درآمد و نیازمند هدایت شود.

جبار کوچکی‌نژاد با بیان اینکه هدف از پرداخت یارانه و اجرای طرح کالابرگ، حمایت از قدرت خرید مردم به‌ویژه اقشار آسیب‌پذیر است،گفت: در شرایطی که هزینه تأمین کالاهای اساسی و نیازهای روزمره خانوارها افزایش پیدا می‌کند، حمایت‌های دولتی نیز باید متناسب با شرایط اقتصادی و میزان تورم تنظیم شود تا اثربخشی لازم را در حفظ قدرت خرید مردم داشته باشد.

نماینده مردم رشت در مجلس با تأکید بر ضرورت هدفمند شدن توزیع یارانه‌ها تصریح کرد: منابع حمایتی کشور باید به‌گونه‌ای تخصیص پیدا کند که خانوارهای کم‌درآمد و دهک‌های پایین درآمدی از حمایت بیشتری برخوردار شوند؛ چراکه این گروه‌ها در برابر افزایش قیمت‌ها آسیب‌پذیری بیشتری دارند و بخش بیشتری از درآمد خود را صرف تأمین نیازهای ضروری می‌کنند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس ادامه داد: بر اساس ضوابط قانونی مربوط به هدفمندسازی یارانه‌ها، و مصوبات بودجه ای، حمایت‌های نقدی و غیرنقدی باید با توجه به وضعیت اقتصادی خانوارها و مشمولان قانونی پرداخت شود و در این مسیر، لازم است سهم دهک‌های پردرآمد از منابع حمایتی کاهش یابد و منابع آزادشده برای تقویت یارانه و کالابرگ خانوارهای کم‌درآمد اختصاص پیدا کند.

وی با بیان اینکه عدالت در توزیع منابع حمایتی به معنای برخورداری بیشتر نیازمندان از حمایت‌های دولتی است، خاطرنشان کرد: دولت باید با شناسایی دقیق وضعیت درآمدی خانوارها و بازنگری در شیوه تخصیص منابع، زمینه را برای افزایش اثربخشی یارانه‌ها فراهم کند تا حمایت‌های معیشتی به‌جای توزیع یکسان و کم‌اثر، متناسب با نیاز اقشار مختلف جامعه انجام شود.

این نماینده مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در شرایط دشوار اقتصادی، حفظ قدرت خرید خانوارهای کم‌درآمد باید در اولویت سیاست‌های حمایتی قرار گیرد و افزایش متناسب اعتبار کالابرگ و یارانه این گروه‌ها، در کنار اصلاح شیوه توزیع منابع و کاهش حمایت از دهک‌های برخوردار، می‌تواند به تقویت معیشت مردم کمک کند.

معاون فرماندار رشت:

۴۳ واحد نانوایی شهرستان رشت به سوخت دوم تجهیز می‌شوند



ایسنا: معاون برنامه‌ریزی و توسعه فرمانداری شهرستان رشت از برنامه‌ریزی برای افزایش تعداد نانوایی‌های دولتی مجهز به امکانات پشتیبان در این شهرستان خبر داد و گفت: تاکنون ۸۶ واحد نانوایی به تجهیزات سوخت دوم، ژنراتور برق و کپسول گاز مجهز شده‌اند و با تجهیز ۴۳ واحد دیگر تا پایان آبان‌ماه، این ظرفیت به ۱۲۹ واحد خواهد رسید.

اعظم تهی‌دست به همراه اعضای کارگروه آرد و نان شهرستان، در حاشیه رزمایش پدافند غیرعامل ویژه نانوایی‌ها که با هدف ارزیابی میزان آمادگی این واحدها برای مواجهه با شرایط احتمالی بحران برگزار شد، با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای افزایش آمادگی نانوایی‌های شهرستان، اظهار کرد: در حال حاضر از مجموع ۸۸۰ واحد نانوایی دولتی فعال در شهرستان رشت، ۸۶ واحد به امکانات سوخت دوم، ژنراتور برق و کپسول گاز مجهز شده‌اند و بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، تا پایان آبان‌ماه ۴۳ واحد دیگر نیز به این ظرفیت افزوده خواهند شد.

وی همچنین با اشاره به وضعیت نانوایی‌های آزادپز شهرستان افزود: در حال حاضر ۸۰ واحد نانوایی آزادپز در سطح شهرستان فعالیت دارند که برنامه تجهیز ۲۰ واحد از این نانوایی‌ها به سوخت دوم نیز در دستور کار قرار گرفته است.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه فرمانداری رشت با تأکید بر ضرورت استمرار فعالیت نانوایی‌ها در شرایط اضطراری تصریح کرد: تأمین نان به‌عنوان یکی از نیازهای اساسی و روزمره مردم، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و باید با پیش‌بینی زیرساخت‌ها و امکانات جایگزین، شرایطی فراهم شود تا در صورت بروز اختلال در شبکه برق یا تأمین سوخت، چرخه تولید و توزیع نان در شهرستان با وقفه مواجه نشود.

تهی‌دست با اشاره به پیگیری سازوکارهای حمایتی برای ترغیب نانوایان به تجهیز واحدهای خود، خاطرنشان کرد: ارائه تسهیلات و بسته‌های تشویقی از جمله اقداماتی است که برای همراهی بیشتر نانوایان و تسریع در تأمین تجهیزات موردنیاز دنبال می‌شود تا زمینه مشارکت گسترده‌تر واحدهای نانوایی در این طرح فراهم شود.

وی در پایان با تأکید بر اهمیت اقدامات پیشگیرانه در حوزه پدافند غیرعامل گفت: مجموعه فرمانداری و دستگاه‌های مرتبط موظف‌اند با برنامه‌ریزی و تقویت زیرساخت‌های پشتیبان، آمادگی لازم را برای مواجهه با شرایط احتمالی بحران فراهم کنند تا در هر وضعیتی، خدمات‌رسانی نانوایی‌ها و تأمین نان موردنیاز شهروندان استمرار داشته باشد و مردم با دغدغه‌ای در این زمینه مواجه نشوند.

در جریان این رزمایش، عملکرد تجهیزات پشتیبان در تعدادی از نانوایی‌های شهرستان به‌صورت آزمایشی مورد ارزیابی قرار گرفت و نحوه استفاده از سوخت دوم، کپسول گاز و راه‌اندازی ژنراتورهای برق در شرایط احتمالی قطع برق و اختلال در تأمین سوخت، مورد آزمایش قرار گرفت.

مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان خبر داد:

پلمب مرکز غیرمجاز دندانپزشکی در رشت

گلچین امروز: امینی گفت: براساس گزارش واحد دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی جهت بازرسی از یک مطب غیرمجاز دندانپزشکی بدلیل ایجاد موسسه پزشکی غیرمجاز و بکارگیری افراد فاقد صلاحیت با حکم تعزیرات حکومتی پلمب و پرونده این واحد متخلف جهت رسیدگی خارج از نوبت قانونی به شعب تعزیرات حکومتی گیلان ارجاع شد.

مرتضی امینی مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان از پلمب یک دندانپزشکی متخلف در رشت خبر داد و گفت: براساس گزارش واحد دندانپزشکی دانشگاه علوم پزشکی جهت بازرسی از یک مطب غیرمجاز دندانپزشکی بدلیل ایجاد موسسه پزشکی غیرمجاز و بکارگیری افراد فاقد صلاحیت، با هماهنگی معاون محترم دادستان برای ورود به منزل مسکونی، اکیپ گشت مشترک تعزیرات حکومتی گیلان در مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ با حضور رئیس اداره نظارت بر امور شعب سیار و با همراهی دستگاههای منولی به واحد مزبور مراجعه که تخلف محرز و با حکم تعزیرات حکومتی پلمب و پرونده این واحد متخلف جهت رسیدگی خارج از نوبت قانونی به شعب تعزیرات حکومتی گیلان ارجاع شد.

وی با تأکید بر اینکه نصب بنر پلمب برای بازدارندگی مؤثر است، اظهار کرد: صرف جریمه نقدی برای برخی بازدارنده نیست، اما اعلام عمومی تخلف از طریق نصب بنر و پلمب هزینه اجتماعی سنگینی برای متخلف ایجاد می‌کند.

امینی در پایان تاکید کرد: نمی‌توان سلامت مردم را به‌خاطر ناهماهنگی دستگاه‌ها به خطر انداخت امروز برخورد قاطع، هماهنگ و بازدارنده یک مطالبه عمومی است.

گلچین امروز

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح ایران

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سراوانی

سردبیر: کریم خورسندی مژدهی

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

نشانی : رشت - چهارراه پورسینا- روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن :۳۳۳۱۰۷۳۷ - ۳۳۳۳۶۰۵۰ تلفکس : ۳۳۳۲۰۳۲۶

نمایندگی مازندران - محمودآباد - خیابان آزادی - کوچه شهید شکوری - ساختمان لطفی - طبقه دوم (علی یوسفی - ۰۹۱۱۱۱۲۰۸۰۵)

نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com

صفحه آرایی: گلچین امروز

چاپ و لیتوگرافی: شرکت چاپ و نشر نوین

تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

اوقات شرعی به وقت گیلان

اذان صبح: ۰۵:۱۰

طلوع آفتاب: ۰۶:۳۷

اذان ظهر: ۱۱:۵۵

غروب خورشید: ۱۷:۱۳

اذان مغرب: ۱۷:۳۲



آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۷۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رحمان کاظمی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از صومعه سرا فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۲۹.۸۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۲ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیفشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدیحیی لیفشاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۲۰۱۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۸۲۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی داودی پناه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۰۰۷ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۱۳۸۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۰۳۱ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۲۴اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۷.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۸.۱۱

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک ر/م/الف/ث ۵۴۶۰

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۵۸۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فاطمه کاظمی لیفشاگرد به شماره شناسنامه ۷ صادره از صومعه سرا فرزند علی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۵۵۸.۲۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۳ از ۱۸ اصلی واقع در قریه لیفشاگرد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدیحیی لیفشاگرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۲۰۲٤)

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۸۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مصطفی داودی پناه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۰۰۷ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۱۳/۸۴ مترمربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۰۳۱ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۰۳۵۰۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر ر/م/الف/ث ۵۴۶۰

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد تجربه کار به شماره شناسنامه ۸۰۳ صادره از صومعه سرا فرزند عینعلی در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۹۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۰ از ۱۷۹اصلی واقع در قریه ولد مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۹۳۷۷۶)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاکی که بعمل نیامده است تحدید حدود اختصاصی آنها بشرح ذیل منتشر میگردد:

آقای ایمان رهنما فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۲۶۸۰۱۴۵۳۰۵ صادره از رودسر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۴۳۸/۲۹ مترمربع بپلاک ۳۷۹ فرعی از سنگ ۸۷ اصلی واقع در قریه کرفمحله شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان

لذا عملیات تحدید حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۳ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.

مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی آن آگهی می گردد. چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمنا طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت تسلیم و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۵۲۴)

تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس حبیب زاده فرزند حجت اله به شماره ۹۰۹۳ صادره از اهواز بصورت ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۱۶۲/۴۵ مترمربع پلاک ۹۵۶ فرعی از سنگ ۲۸-اصلی واقع در قریه لرکه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مالکیت رسمی حسن یوسفی محرز گردید

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۳۱۴۷۲۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۲۶

احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۱۱

آگهی های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد خوش بین نالکیاشری با ارائه وکالتنامه از وراث مرحومه مهری ابراهیم زاده معبود به شماره ٤٦٤٤٦ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی ۱۱۵ رشت و یک برگ سند اقرارنامه غیرمالی شماره ۵۷۷۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ و دو برگ استشهادیه تائید شده دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۷ لنگرود اعلام نموده که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت (۲۲۲) مترمربع به پلاک ثبتی شماره ۱۳۰۰ اصلی باقیمانده که در اجرای بخشنامه ۲۳۵۱۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به پلاک ۳۹ فرعی از ۱۳۰۰ اصلی اصلاح گردیده واقع در شهر لنگرود ناحیه ۰۰ بخش ۱۵ گیلان ذیل شماره ثبت ۲۲۸۱۹ در صفحه ۲۱۰ دفتر املاک جلد ۱۷۳ به شماره سریال ٤٤٠٤٦٨ سری الف سال ۸۰ بنام مهری ابراهیم زاده معبود صادر گردیده بعلت جابجائی مفقود، تقاضای سند مالکیت المثنی به نام وراث را از این اداره نموده است. لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده یکصد و بیست آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نموده و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت چنانچه در وقت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. (شناسه آگهی: ۲۳۱۵۸۳۳)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رامین باقری مطلق - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود ر/م/الف/ث ۸۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جواد خوش بین نالکیاشری با ارائه وکالتنامه از وراث مرحومه مهری ابراهیم زاده معبود به شماره ٤٦٤٤٦ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی ۱۱۵ رشت و یک برگ سند اقرارنامه غیرمالی شماره ۵۷۷۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ و دو برگ استشهادیه تائید شده دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۷ لنگرود اعلام نموده که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه خانه مشتمل بر محوطه بمساحت (۱۱۰) مترمربع به پلاک ثبتی شماره ۱۳ فرعی از سنگ ۱۳۰۰ اصلی شهر لنگرود ناحیه ۰۰ بخش ۱۵ گیلان ذیل شماره ثبت ۲۲۸۲۵ در صفحه ۲۲۸ دفتر املاک جلد ۱۷۳ به شماره سریال ٤٤٠٤٧٤ سری الف سال ۸۰ بنام مهری ابراهیم زاده معبود صادر گردیده بعلت جابجائی مفقود، تقاضای سند مالکیت المثنی به نام وراث را از این اداره نموده است. لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده یکصد و بیست آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نموده و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت چنانچه در وقت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود. (شناسه آگهی: ۲۳۱۶۱۴۴)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رامین باقری مطلق - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود ر/م/الف/ث ۸۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود املاکی که بعمل نیامده است تحدید حدود اختصاصی آنها بشرح ذیل منتشر میگردد:

آقای رحیم پروانی لات لیلی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۳۰۹ صادره از املش سهم آن دو دانگ مشاع از ششدانگ و آقای احمد رحمانی فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۱۱۴۴ صادره از املش سهم آن چهار دانگ مشاع از ششدانگ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۹/۴۰ مترمربع پلاک ۸۲۶۰ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در قریه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان

لذا عملیات تحدید حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۳ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی آن آگهی می گردد. چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمنا طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت تسلیم و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (شناسه آگهی: ۲۳۱۴۵۶۳)

تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۸۱۳

آگهی های ثبتی

آگهی تحدید حدود عمومی کلاچای سال ۱۴۰۵

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک کشور، آگهی تحدید حدود املاک واقع در حوزه ثبتی کلاچای بخش ۲۹ گیلان که پذیرش ثبت آنها به عمل آمده به شرح زیر منتشر میگردد:

قریه نوده سنگ ۱۴۲اصلی بخش۲۹ گیلان

۱-پلاک فرعی شماره ۳۸۳۹ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۰۰مترمربع ملکی خانم ساره رجبی گیوانی فرزند همایون طبق دادنامه شماره ۲۸۲۶مورخ ۲۸/۱۱/۲۵ و ۱۱و۱۲مورخ ۱۳۳۰/۱/۲۵صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار (ازمالکیت آقای سید محمود احمدی لیمنجوبی)

رأس ساعت ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۹ در محل بعمل خواهد آمد

قریه کل محله سنگ ۲۳۰ اصلی بخش۲۹ گیلان

۲-پلاک فرعی شماره ۱۰۳ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۳۳۱/۳۷مترمربع ملکی آقای پیمان راد فرزند هوشنگ طبق دادنامه شماره ۱۱۱۰مورخ ۲۴/۱/۶ صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار (ازمالکیت خانم سید فاطمه محمدی)

رأس ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۹ در محل بعمل خواهد آمد

۳- پلاک فرعی شماره ۱۰۴ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۴/۳۵مترمربع ملکی آقای منصور صمیمی فرزنداسداله طبق حکم شماره ۱۱۱۰مورخ ۲۴/۱/۶ صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار (ازمالکیت خانم سیده فاطمه محمدی)

رأس ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۹ در محل بعمل خواهد آمد

قریه دوران دوگلسر سنگ ۳۱۰اصلی بخش۲۹ گیلان

٤-پلاک فرعی شماره ۶۰۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی درآن به مساحت ۴۵۰/۲۷متر مربع ملکی آقای علیرضا الماسی جزی فرزند قنبر طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۹ در محل بعمل خواهد آمد

قریه شیخ زاهد محله سنگ ۳۱۱اصلی بخش ۲۹ گیلان

۵-پلاک فرعی شماره ۳۹۳۴ بصورت ششدانگ یک باب خانه ومحوطه به مساحت ۳۴۵/۳۹مترمربع ملکی آقای مسعود رحیمی رائی فرزند محمدحسین طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد

رأس ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۹ در محل بعمل خواهد آمد

۶-پلاک فرعی شماره ۳۹۳۵ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۲/۵مترمربع ملکی خانم فاطمه حسینیان کندسر و خانم زهرا لطفی نژاد ثانی فرزندان عباس و تقی (مشاعا "بالسویه) طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد

رأس ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۰ در محل بعمل خواهد آمد

قریه لات گوابر سنگ ۳۲۹اصلی بخش۲۹ گیلان

۷-پلاک فرعی شماره ۲۱۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۴۰/۲۳مترمربع ملکی خانم ساناز زینالی فرزند ناصر طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشدچ

رأس ساعت ۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۰ در محل بعمل خواهد آمد

قریه لمه سرا سنگ ۳۳۹اصلی بخش۲۹ گیلان

۸-پلاک فرعی شماره ۱۳۱ بصورت ششدانگ یک باب خانه ومحوطه به مساحت ۱۴۶۱/۴۴مترمربع ملکی آقای امیر ثقفی فرزند مصطفی طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ در محل بعمل خواهد آمد

قریه کبوتر آبکش سنگ ۳۶۳ اصلی بخش۲۹ گیلان

۹-پلاک فرعی شماره ۸۵ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۵/۵۷مترمربع ملکی خانم رامونا قازانچیان فرزند جانی طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد

رأس ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۰ در محل بعمل خواهد آمد

۱۰-پلاک فرعی شماره ۹۱ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۹۷۸/۶۷مترمربع ملکی آقای محمد ضیاء پور سعید زاهد فرزند اسداله طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ در محل بعمل خواهد آمد

۱۱-پلاک فرعی شماره ۹۳ بصورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۵۲مترمربع ملکی خانم کبری بزرگ دوگلسرا فرزند رحیم طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ در محل بعمل خواهد آمد

۱۲-پلاک فرعی شماره ۹۶ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۱۲/۰۷مترمربع ملکی آقای محمدرضا فرهمند فرزند حسن طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ در محل بعمل خواهد آمد

۱۳-پلاک فرعی شماره ۹۷ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۰/۶۵مترمربع ملکی آقای سید رضا کرمانی فرزند سید محمد طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ در محل بعمل خواهد آمد

۱۴- پلاک فرعی شماره ۹۸ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۷/۶۸مترمربع ملکی آقای سید رضا کرمانی فرزند سید محمد طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۱ در محل بعمل خواهد آمد

۱۵-پلاک فرعی شماره ۹۹ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۹/۶۹مترمربع ملکی خانم فاطمه متشلو فرزند حیاتعلی طبق دادنامه شماره ۹۱۴مورخ ۲۵/۱/۲۰صادره از هیات نخستین رسیدگی تصفیه املاک واگذاری شهسوار ودادنامه شماره ۲۱۸مورخ ۱۳۲۵/۰۶/۱۲شعبه چهارم تجدید نظر املاک واگذاری و برابر صورت مجلس تحویلی شماره ۱۹۸۶مورخ ۱۳۲۷/۰۲/۲۰ازطرف اداره اموال واملاک (ازمالکیت محمد افراسیاب زاده امیری می باشد)

رأس ساعت ۱۲روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ در محل بعمل خواهد آمد

لذا بموجب ماده ۱۴ و تبصره ذیل ماده ۲۰ قانون ثبت به کلیه صاحبان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک مشروحه فوق آگهی می گردد که رأس ساعت موعد مقرر در محل حاضر و طبق تبصره ذیل ماده ۲۰ قانون ثبت ، چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی، حقی برای خود قائل هستند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود عمومی به مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام نمایند. ضمنا طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواستی نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید . در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض ،عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود درهمان ساعت مندرج در آگهی ودر اولین روز کاری بعد از تعطیلی بارعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار : روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۱

نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

شناسه آگهی: ۲۳۱۱۸۶٤

آگهی های ثبتی

آگهی الصاقی موضوع ماده ۱۰ قانون ساماندهی

نظر به اینکه تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص واقع در شهر کومله سنگ ۱۴- ۱۵- اصلی بخش ۱۵ گیلان که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان لنگرود درخواست صدور سند مالکیت متصرفی خود را نموده اند به موجب آراء صادره از سوی هیات رسیدگی به پرونده های مطروحه مورد تایید قرار گرفته است لذا مراتب بشرح ذیل آگهی میگردد. هر کسی نسبت به اصل ملک معترض می باشد ظرف مدت ۱۲۰اعتراض خود را مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند. مضافا معترض می بایست ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تسلیم نماید.

شهر کومله سنگ ۱۴- ۱۵- اصلی بخش ۱۵ گیلان

۱- پلاک ثبتی ۱۴/۷۳۹۹ مجزی از ۱۴/۷۶۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۴/۸۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام صفورا شیخی خرشتمی فرزند ابوالحسن.

۲- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۰ مجزی از ۱۴/۷۲۴ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۴۱۸/۵۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام علی جودت پرشکوه فرزند مسلم.

۳- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۱ مجزی از ۱۴/۹۱۵ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۰۹/۴۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام حسن احمدی فرزند علیجان

۴- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۲ مجزی از ۱۴/۸۶۹ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۳۸۹/۲۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام فریناز فاراجی فرزند رحیم.

۵- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۳ مجزی از ۱۴/۳۳۷ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۵۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام زهرا حیدری مریدانی فرزند حسن.

۶- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۴ مجزی از ۱۴/۸۶۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۹۶/۵۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام علیرضا ملک آراء فرزند ابوالحسن.

۷- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۵ مجزی از ۱۴/۹۵ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۱۰/۹۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام رحمت قوامی پور کومله و جعفر قوامی پور فرزندان حسن و جمشید.

۸- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۶ مجزی از ۱۴/۹۲۹ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۷۳/۱۱ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام حسن عیسی نژاد فرزند علی.

۹- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۷ مجزی از ۱۴/۸۶۱ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۲۱/۵۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۵۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام سید مهدی احمدی و سینا ملااحمدی فرزندان سید قاسم و عباس.

۱۰- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۸ مجزی از ۱۴/۳۸۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۳۷/۸۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام شهرام نادری سعدآبادی فرزند محمدقلی.

۱۱- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۰۹ مجزی از ۱۴/۱۴۷۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۳۷۰/۶۱ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام هادی قاسمیان فرزند محمود.

۱۲- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۰ مجزی از ۱۴/۷۸۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۶۷/۷۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام قاسم مراد حاصل کومله فرزند سبزعلی.

۱۳- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۱ مجزی از ۱۴/۷۱۰ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۶۲/۰۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام آمنه نیکخواه شلمانی فرزند محمدعلی.

۱۴- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۲ مجزی از ۱۴/۷۲۴ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۴۷/۵۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام مسیب جودت پرشکوه فرزند علی.

۱۵- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۳ مجزی از ۱۴/۹۱۵ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر به مساحت ۴۷۷/۸۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام مهران فهیمی فرزند محمد.

۱۶- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۴ مجزی از ۱۴/۸۷۰ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۴۸/۸۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام محبوبه و مریم و لیلا ابوالفتح جملگی زیبعلی فرزندان حشمت اله و ابوالفتح و عباسعلی.

۱۷- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۵ مجزی از ۱۴/۱۱۴ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۴۱۱/۶۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام تقی بهزادی پور فرزند ابوالقاسم.

۱۸- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۶ مجزی از ۱۴/۸۳۲ بصورت ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی - تجاری به مساحت ۷۲/۵۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام رضا میرزا پور بهمدانی فرزند حبیب اله.

۱۹- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۷ مجزی از ۱۴/۹۱۴ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۴۱/۶۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام مقدمعلی یاری فرزند کرمعلی.

۲۰- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۸ مجزی از ۱۴/۴۶۵ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۹/۱۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام رضا قربانی نژاد کاکرودی فرزند شکراله.

۲۱- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۱۹ مجزی از ۱۴/۱۳۶ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۴۰۴/۴۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام انسیه قلی پور کومله فرزند علیجان.

۲۲- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۰ مجزی از ۱۴/۱۲۶ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۲/۵۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام صادق علوی سالکویه و آمنه فلاحت گر فرزند محمدحسین و ابوالحسین.

۲۳- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۱ مجزی از ۱۴/۱۵۷ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۷۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام محمد نعمتی کومله فرزند حسین.

۲۴- پلاک پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۲ مجزی از ۱۴/۳۸۵ بصوت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۰۵/۳۱ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام علی خیری ابراهیم سرائی فرزند یوسف.

۲۵- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۳ مجزی از ۱۴/۴۹۱ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۶۸/۳۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام یوسف رسولی کومله فرزند مهدی.

۲۶- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۴ مجزی از ۱۴/۵۲۶ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۱۴/۲۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام اسمعیل صفرخوراه فرزند حسین.

۲۷- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۵ مجزی از ۱۴/۴۳۷ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر انباری احداثی به مساحت ۶۷۲/۰۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام نوشین پورباقری فرزند غلام.

۲۸- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۶ مجزی از ۱۴/۷۷۸ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۹۹/۶۹ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام احمد امیر پور کومله فرزند حبیب اله.

۲۹- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۷ مجزی از ۱۴/۴۳۹ بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۵۶۴/۷۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام عالیه کشاورز و رضا سعیدی نژاد فرزندان علی و سیدعلی.

۳۰- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۸ مجزی از ۱۴/۳۸۵ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۶۰/۳۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۵۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام علی خیری ابراهیم سرائی فرزند یوسف.

۳۱- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۲۹ مجزی از ۱۴/۱۲۹۴ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۵۲/۱۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام فیض اله ترابی فرزند ترابعلی.

۳۲- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۳۰ مجزی از ۱۴/۴۵۶ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۳۲۸/۳۱ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۵۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام سید فیض اله هاشمی فرزند سید موسی.

۳۳- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۳۱ مجزی از ۱۴/۹۲۹ بصورت ششدانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر انباری به مساحت ۱۰۳۴/۳۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۵۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام محمدهادی سلیمانی فرزند ابوالقاسم.

۳۴- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۳۲ مجزی از ۱۴/۴۰۳ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۳۵/۸۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۵۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام عباس نیکخواه کیارمش فرزند مهرعلی.

۳۵- پلاک ثبتی ۱۴/۷۴۳۳ مجزی از ۱۴/۹۱۰ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۷۹/۳۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۵۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام میلاد بامیان فرزند رمضانعلی.

۳۶- پلاک ثبتی ۱۵/۱۳۲۷ مجزی از ۱۵/۸ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۵۰/۶۴ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام محمدحسن خداوردیان فرزند ولی اله.

۳۷- پلاک ثبتی ۱۵/۱۳۲۸ مجزی از ۱۵/۷ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۶۹۶/۰۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام زهرا همتی پرشکوه فرزند ابراهیم.

۳۸- پلاک ثبتی ۱۵/۱۳۲۹ مجزی از ۱۵/۷ بصورت ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۶۵/۸۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام حوا نوروزی فرزند محمدرضا.

۳۹- پلاک ثبتی ۱۵/۱۳۳۰ مجزی از ۱۵/۸ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۵۵۲ مترمربع طبق رای شماره ۱۸۴۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸ بنام معصومه کریمی پور پرشکوه فرزند رمضان. (شناسه آگهی: ۲۳۱۵۸۰۲)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۸/۱۱

رامین باقری - اداره ثبت اسناد و املاک لنگرود ر/م/الف/ث ۸۱۶