

گلچین امروز



انتقاد بهمن دان
از فیلمنامه‌های ضعیف:
**ایران نقطه اشتراک
همه ما است**

صفحه ۵

**ریفلاکس معده
به مری را چگونه
برطرف کنیم؟**



صفحه ۶



پژشکیان:
**ایران باید به
جایگاهی برسد که
دشمنان جرئت تعرض
نداشته باشند**

صفحه ۲



رئیس انجمن هاپکیدو GHQ ایران
و آسیای مرکزی:
**رسانه‌ها برای معرفی
بیشتر رشته‌های غیر
المپیکی پای کار بیایند**

صفحه آخر

سال بیست و سوم - شماره ۵۳۶۳ - صفحه ۵۰ - هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

یکشنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۵ - ۷ جمادی الاول ۱۴۴۸ - ۱۸ اکتبر ۲۰۲۶

استاندار گیلان عنوان کرد:

پیگیری ملی برای احیای بازار سوخته رشت

صفحه ۳



یادداشت امروز

رسول سعیدی زاده

**از قاجاق سلاح تا خشونت خانگی؛
حلقه مفقوده امنیت**



وجود سلاح‌های غیرمجاز و دسترسی آسان به آن‌ها یکی از تهدیدهای جدی امنیت عمومی در ایران است. در هفته جاری دو حادثه تکان‌دهنده خانوادگی رخ داد: در شهرستان دهلران استان ایلام، مردی پس از کشتن همسر و سه فرزند خود با سلاح گرم خودکشی کرد. روز بعد نیز در شهرک مرزداران تبریز، مردی پس از کشتن همسر و دو فرزندش به زندگی خود پایان داد. این حوادث ضرورت بررسی نقش دسترسی به سلاح در تشدید خشونت‌های خانوادگی را بار دیگر مطرح می‌کنند.

امنیت عمومی تنها به حضور نیروهای نظامی و قضایی وابسته نیست؛ میزان دسترسی به سلاح و نحوه مقابله با گردش غیرقانونی آن نیز نقشی تعیین‌کننده دارد. سلاح گرم می‌تواند اختلاف خانوادگی، نزاع خیابانی یا مشاجره مالی را به حادثه‌ای مرگبار تبدیل کند. تهدید مسلحانه، اخاذی، سرقت مسلحانه و قدرت‌نمایی با سلاح نیز آرامش عمومی را مختل می‌کنند. وجود سلاح در خانه، به‌ویژه به شرایط بحرانی، خطر آسیب به اعضای خانواده را افزایش می‌دهد.

برخی از درگیری‌ها با قصد قبلی قتل آغاز نمی‌شوند؛ اما حضور سلاح می‌تواند پیامدهای آن‌ها را وخیم‌تر کند. پژوهش‌های حوزه سلامت عمومی در ایران میان دسترسی بیشتر به سلاح و افزایش خطر مرگ یا جراحت، به‌ویژه در خودکشی و خشونت خانگی، ارتباط آماری نشان می‌دهند. البته میزان این ارتباط به شرایط اجتماعی و کیفیت داده‌ها بستگی دارد و نمی‌توان نتایج را بدون بررسی تعمیم داد.

برای شناخت ابعاد مسئله در کشور، انتشار آمار مستند و قابل مقایسه ضروری است. اطلاعات فراجا، قوه قضاییه، سازمان پزشکی قانونی و وزارت بهداشت می‌توانند در این زمینه راهگشا باشند. آمار جرائم مسلحانه، تلفات، سلاح‌های کشف‌شده و تغییرات سالانه آن‌ها باید، تا حد امکان، به تفکیک استان، نوع سلاح، وضعیت مجاز یا غیرمجاز بودن آن و مشخصات جمعیت‌شناختی قربانیان ثبت و منتشر شود. اطلاعات مربوط به محل وقوع حادثه و رابطه قربانی با مرتکب نیز برای تحلیل دقیق‌تر ضرورت دارد. شمار کلی جرائم، به تنهایی، برای ارزیابی نقش سلاح کافی نیست. مقایسه با این معضل، پیش از هر چیز، مستلزم شناسایی و مختل کردن شبکه‌های قاچاق و توزیع غیرقانونی سلاح است. مرزبانی، پلیس و دستگاه قضایی باید با تبادل اطلاعات، شناسایی مسیرهای قاچاق و پیگیری شبکه‌های سازمان‌یافته، منابع تأمین و تزریق سلاح را هدف قرار دهند. اجرای مستمر قوانین مربوط به خرید و فروش، حمل و نگهداری غیرمجاز سلاح نیز ضروری است؛ اقدامی که باید با رعایت حقوق شهروندی و نظارت قضایی همراه باشد. برنامه تحویل داوطلبانه سلاح‌های غیرمجاز، در صورت برخورداری از چارچوب قانونی روشن، مشوق‌های مناسب و اعتماد عمومی، می‌تواند به کاهش شمار سلاح‌های در گردش کمک کند. با این حال، موفقیت چنین طرحی تضمین‌شده نیست و باید با انتشار آمار سلاح‌های تحویل‌شده و ارزیابی مستقل نتایج سنجیده شود. در کنار اقدامات نظامی و قضایی، تقویت میانجیگری در اختلافات خانوادگی و محلی، دسترسی به خدمات مشاوره‌ای و آموزش مهارت‌های حل مسالمت‌آمیز تعارض نیز اهمیت دارد. شهروندان باید بتوانند موارد مشکوک مرتبط با قاچاق و نگهداری غیرقانونی سلاح را از طریق سامانه‌های امن و محرمانه گزارش کنند؛ سازوکارهایی که از گزارش‌دهندگان حمایت کنند و مانع اتهام‌زنی بی‌اساس به مردم شوند. معیار موفقیت سیاست‌های مقابله با سلاح غیرمجاز، صرفاً افزایش کشفیات، بازداشت‌ها یا تجهیزات نظارتی نیست؛ کاهش جرائم مسلحانه، شمار قربانیان و احساس ناامنی اهمیت دارد. امنیت پایدار با مقابله مؤثر با قاچاق، محدود کردن دسترسی غیرمجاز به سلاح، اجرای عادلانه قانون و پیشگیری از خشونت شکل می‌گیرد. دستیابی به این هدف، به داده‌های شفاف، سیاست‌های سنجش‌پذیر و ارزیابی مستقل بر پایه شواهد بومی نیاز دارد و بدون آن نمیتوان راه به جایی برد.

qubbat@yahoo.com

همزمان با فراخوان تظاهرات گسترده در فرانسه؛

مکرون خواستار آرامش شد

مهر: همزمان با فراخوان عمومی اعتراضات سراسری در فرانسه در روز شنبه به علت افزایش هزینه‌های معیشتی، رئیس‌جمهور این کشور خواستار خویشتن داری مردم شد.

امانوئل مکرون رئیس‌جمهور فرانسه، پیش از برگزاری تظاهرات گسترده و سراسری که در اعتراض به گرانی هزینه‌های زندگی در این کشور پیش‌بینی می‌شود، خواستار خویشتن‌داری و آرامش مردم شد. این در حالی است که طی هفته‌های اخیر نیروهای امنیتی این کشور تمام تلاش خود را برای سرکوب تظاهرات دانش‌آموزی به کار بسته‌اند و نگرانی‌ها از گسترش خشونت‌ها در تظاهرات عمومی مردم فرانسه نسبت به افزایش قیمت‌ها و بالا رفتن هزینه‌های معیشتی خانوار، گسترش پیدا کرده است. پیش از این در فاصله چند ماه مانده به انتخابات ریاست‌جمهوری در ماه‌های آوریل و مه، مقام‌های محلی برگزاری تظاهرات در مرکز پاریس را ممنوع اعلام کرده بودند. جنبش «جلیقه‌زدها» که ۸ سال پیش اعتراضات گسترده‌ای را علیه مکرون و دولت او رهبری کرده بود، از تظاهراتی در روز شنبه با شعار اتحاد میان «جلیقه‌زدها و جوانان» خبر داده و از معلمان، کارگران، بازنشستگان، کشاورزان و دانشجویان خواست تا در این تجمع شرکت کنند. سه شنبه گذشته در اعتراضاتی که تنها دانشجویان و دانش‌آموزان فرانسوی در آن مشارکت داشتند، ۲۵۶ هزار نفر در سراسر کشور و ۵۶ هزار نفر در پاریس شرکت کردند. در ۴۸۸ نفر بازداشت و ۴۳ نفر از نیروهای پلیس و امنیتی زخمی شدند.

این اعتراض‌ها در چارچوب جنبشی اعتراضی برگزار شد که دانش‌آموزان دبیرستانی هدایت آن را بر عهده دارند. برگزار کنندگان شمار شرکت‌کنندگان در این راهپیمایی‌ها را ۴۵۰ هزار نفر در سراسر فرانسه اعلام کردند و اعلام کردند که ۱۰۰ هزار نفر از معترضین در پایتخت این کشور تجمع کرده‌اند.

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان



**هموطن عزیز زیباترین جلوه
نیکوکاری کمک به بیماران
انجمن خیریه حمایت از
بیماران کلیوی است.**

خواهشمند است کمک‌های
انساندوستانه خود را به شماره
حساب‌های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵
بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰
بانک صادرات واریز و یا به نشانی
انجمن واقع در رشت خیابان حافظ
کوچه مویدی اهدا فرمایید.

تلفکس: ۳۳۳۶۳۵۳۹

روزنامه صبح شمال ایران
گلچین امروز
تلفن‌های تماس:
۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۳۱۰۳۷
فکس: ۳۲۳۳۰۳۲۲

باطری عارف

• فروش انواع باتری خودروهای سبک، سنگین،
و موتور سیکلت،
• امداد باتری شبانه‌روزی
• نصب رایگان در محل
• تست رایگان باتری و دینام
• عقد قرارداد با کلیه ادارات و شرکت‌ها

۰۹۳۰۵۹۴۱۳۶۰
۰۹۲۲۱۸۰۶۳۵۷

بمدیریت مهدی خورسند



نشانی: نیرو دریاپی _ بلوار امام علی _ ۲۰۰ متر مانده به میدان
باطری عارف



سراوان - خیابان شریعتی - جنب بانک ملی



به مدیریت
سهراب ایرانی و محمد قربانی

عکس
افتماصی

گلچین امروز

.....

شرح عکس:

فصل برداشت

از گیاه وحشی

از جنگل‌های گیلان

عکس:

کیان فروزان

استاندار گیلان عنوان کرد:

پیگیری ملی برای احیای بازار سوخته رشت



ممکن در اختیار افراد واجد شرایط قرار گیرد تا کسبه بتوانند واحدهای خود را بازسازی کرده و فعالیت اقتصادی‌شان را از سر بگیرند.

استاندار گیلان حمایت از بازاریان را نیازمند هماهنگی منسجم میان دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها، شرکت‌های بیمه و نهادهای حمایتی دانست و بیان کرد: اقدامات دستگاه‌ها باید متناسب با ابعاد خسارت‌های واردشده و معطوف به حل واقعی مشکلات کسبه باشد؛ زیرا نتیجه این پیگیری‌ها زمانی ارزشمند است که در زندگی و فعالیت اقتصادی بازاریان ملموس شود.

حق‌شناس با بیان اینکه مدیریت استان مشکلات معیشتی و اقتصادی کسبه آسیب‌دیده را با جدیت دنبال می‌کند، تأکید کرد: مسائل مربوط به بیمه، تسهیلات و موانع اجرایی بازسازی تا حصول نتیجه و فراهم شدن شرایط بازگشت بازاریان به فعالیت عادی، در دستور کار مدیریت استان باقی خواهد ماند. وی در پایان، بازار تاریخی رشت را بخشی مهم از هویت اجتماعی و اقتصادی مرکز استان دانست و خاطرنشان کرد: تسریع در احیای این مجموعه و بازگشت رونق به بازار، نیازمند اجرای دقیق مصوبات و همکاری مستمر همه دستگاه‌های مسئول است.

خسارت‌های بیمه‌ای، تأمین منابع مالی مناسب نیاز دارند؛ ازاین‌رو، نباید اجازه داد مشکلات بیمه‌ای، اعتباری و اداری، روند بازسازی بازار را طولانی‌تر و فشار اقتصادی بر بازاریان را تشدید کند. حق‌شناس با تأکید بر لزوم تسهیل پرداخت تسهیلات بانکی گفت: شبکه بانکی و دستگاه‌های مسئول موظف‌اند پرونده‌های متقاضیان را با سرعت و دقت بررسی کرده و موانع موجود، بویژه مشکلات مربوط به ضمانت‌ها و شرایط دریافت تسهیلات را در چارچوب ضوابط قانونی برطرف کنند. وی افزود: تمهیدات لازم برای تسهیل پرداخت تسهیلات اندیشیده شده است و منابع حمایتی باید در کوتاه‌ترین زمان

گلیچن امروز: استاندار گیلان از پیگیری مطالبات بیمه‌ای و تسهیلاتی کسبه آسیب‌دیده بازار رشت در سطح ملی خبر داد و گفت: با ریزنی‌های انجام‌شده با رئیس‌جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی و مدیران صنعت بیمه، زمینه برای جبران خسارت‌ها، تسهیل پرداخت تسهیلات و شناب‌بخشی به روند بازسازی واحدهای تجاری فراهم خواهد شد. هادی حق‌شناس در جلسه بررسی آخرین وضعیت بازسازی بازار سوخته رشت، با تأکید بر ضرورت حمایت هم‌جانبه از کسبه آسیب‌دیده اظهار کرد: احیای بازار تنها به مرمت و بازسازی واحدهای تجاری محدود نمی‌شود و تعیین تکلیف

مدیرکل مشارکت‌های مردمی کمیته امداد تأکید کرد:

لزوم تغییر رویکرد از صدقه‌محوری به خیرمحوری در کمیته امداد



ایستنا: مدیرکل امور هماهنگی اجرایی مشارکت‌های مردمی کمیته امداد، بر ضرورت تغییر رویکرد در جذب و هدایت کمک‌های مردمی، تقویت ارتباط

با خیرین و حرکت از پوش‌های مناسبی به سمت برنامه‌های مستمر و هدفمند تأکید کرد.

حمزه‌علی کوهساری در نشست شورای مدیران کمیته امداد امام خمینی (ره) استان گیلان، با تبیین سیاست‌های اجرایی حوزه مشارکت‌های مردمی، بر ضرورت تغییر رویکردها و حرکت از صدقه‌محوری به سمت خیرمحوری تأکید کرد و گفت: جهت‌گیری فعالیت‌های مشارکتی باید بر اساس نیازهای واقعی جامعه هدف و هدایت هدفمند خیر و احسان به سمت رفع نیازهای اساسی خانواده‌های نیازمند باشد.

وی با اشاره به اهمیت پایش مستمر نیازهای جامعه هدف، افزود: کمک‌های مردمی باید متناسب با اولویت‌های شناسایی شده، در حوزه‌هایی همچون تأمین چاهیز، درمان، مسکن، لوازم ضروری زندگی و هزینه‌های تحصیلی و فرهنگی هدایت شود تا مشارکت‌های مردمی بیشترین اثرگذاری را در بهبود شرایط زندگی خانواده‌های نیازمند داشته باشد.

مدیرکل هماهنگی امور اجرایی مشارکت‌های مردمی کمیته امداد امام خمینی (ره) جذب، ساماندهی و نگهداشت خیرین را از محورهای مهم فعالیت‌های این حوزه برشمرد و بر ضرورت تقویت ارتباط مستمر با نیکوکاران و فراهم‌کردن زمینه مشارکت هدفمند آنان تأکید کرد.

کوهساری همچنین با اشاره به ظرفیت ابزارهای نوین در توسعه مشارکت‌های مردمی، بهره‌گیری از فناوری‌های جدید برای جذب و پرداخت سلفات را ضروری دانست و راه‌اندازی سامانه هوشمند خیر و احسان «راهیکان» را از اقدامات ارزشمند کمیته امداد در مسیر ارتقای شفافیت عملکرد و تسهیل مشارکت‌های مردمی عنوان کرد.

وی با تأکید بر ضرورت استعمر برنامه‌های مشارکتی، تصریح کرد: فعالیت‌های این حوزه نباید صرفاً به پوش‌های مناسبی محدود شود، بلکه لازم است برنامه‌ها در قالب طرح‌های مستمر سالیانه و با هدف ایجاد جریان پایدار مشارکت‌های مردمی دنبال شوند.

سید مجتبی جلالی‌پور، مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گیلان نیز، با تشریح وضعیت اقتصادی استان و برخی چالش‌های موجود در حوزه‌های صنعت و کشاورزی، به ظرفیت‌های اجتماعی و فرهنگی گیلان در زمینه توسعه مشارکت‌های مردمی اشاره کرد.

وی یادآور شد: در کنار محدودیت‌ها و کمبودهای اقتصادی استان، فرهنگ نوع‌دوستی، همبستگی اجتماعی و ارتباطات انسانی میان مردم گیلان از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است و این سرمایه اجتماعی می‌تواند پشتوانه ارزشمندی برای گسترش فعالیت‌های خیرخواهانه و تقویت حمایت از خانواده‌های نیازمند باشد.

مدیرکل کمیته امداد گیلان با تأکید بر اهمیت بهره‌گیری از این ظرفیت مردمی، خاطرنشان کرد: تقویت تعامل با خیرین و هدایت مشارکت‌ها به سمت نیازهای اولویت‌دار از زمینه‌های مهم توسعه فعالیت‌های حمایتی در استان خواهد بود.

مدیر امور آبفای شهرستان خبر داد:

نشست و شوی ۳۰۰۰ کیلومتر از شبکه آب شرب شهری و روستایی رشت

گلیچن امروز - فاطمه علی‌دوست: مدیر امور آبفای رشت از اجرای مجموعه‌ای از اقدامات کنترلی، نظارتی و آزمایشگاه‌پای صیانت از کیفیت آب شرب در شهر و روستاهای این شهرستان خبر داد و گفت: طی سال جاری حدود سه هزار کیلومتر از خطوط انتقال و شبکه توزیع آب مورد شست‌وشو قرار گرفت.

حامد آذر با اشاره به اهمیت پایش مستمر کیفیت آب شرب، اظهار کرد: در ۶ ماهه نخست سال جاری، اداره کنترل کیفیت امور آب و فاضلاب شهرستان رشت با هدف اطمینان از سلامت آب مصرفی و کنترل مستمر شاخص‌های کیفی، فرآیند تأمین، انتقال و توزیع آب را به صورت مستمر مورد پایش و ارزیابی قرار داده است.

وی افزود: در ۱۴ ماهه نخست سال جاری، ۲۷۲ مورد کرسنجی در نقاط مختلف تحت پوشش انجام شد که نقش موثری در کنترل مستمر شرایط کیفی آب و اطمینان از مطوبیت آب شرب داشته است.

مدیر امور آب و فاضلاب رشت ادامه داد: به منظور حفظ شرایط مناسب بهره‌برداری و ارتقای سطح نگهداشت تاسیسات، عملیات شست‌وشوی ۱۷ باب مخزن ذخیره آب با مجموع حجم ۶ هزار و ۷۵ مترمکعب در مناطق مختلف شهر و روستاهای شهرستان انجام شد که از جمله می‌توان به مخازن واقع در پاچنکار، لشت‌نشا، موشنگاه، ابراهیم‌سر، لیچا، پچا، سله و سایر نقاط اشاره کرد.

آذر همچنین از شست‌وشوی سه حلقه چاه هلال احمر، پاچنکار و مؤده خبر داد و گفت: این اقدامات با هدف حفظ شرایط مناسب بهره‌برداری، آماده به کاری منابع تأمین و ارتقای وضعیت بهداشتی تاسیسات انجام شده است.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در بخش خطوط انتقال و شبکه توزیع آب، اضافه کرد: طی این مدت ۹ کیلومتر از خطوط انتقال و دو هزار و ۷۱۴ کیلومتر از شبکه توزیع آب مورد شست‌وشو قرار گرفت تا شرایط مناسب بهره‌برداری از زیرساخت‌های انتقال و توزیع آب حفظ شود.

مدیر امور آبفای رشت با تأکید بر نقش آزمایشگاه در پایش کیفیت آب، خاطرنشان کرد: در شش ماهه نخست سال جاری، یک هزار و ۹۶۶ مورد آزمون میکروبیولوژی و شیمیایی با هدف کنترل شاخص‌های کیفی آب در مراحل مختلف تأمین و توزیع انجام شده است.

آذر همچنین در انجام ممیزی مرتبانه استاندارد بین‌المللی ISO/IEC ۱۷۰۲۵ در آزمایشگاه اداره کنترل کیفیت شهرستان رشت اشاره کرد و گفت: این آزمایشگاه با رعایت الزامات فنی و مدیریتی مربوطه، موفق به کسب تأییدیه ممیزی مرتبانه این استاندارد شد که با نگر استمرار قطعی فرآیندهای آزمایشگاهی و افزایش اطمینان از صحت و اعتبار نتایج آزمایش‌هاست.

وی انجام مجموعه این اقدامات را در راستای صیانت از کیفیت آب شرب، حفظ شرایط بهداشتی تاسیسات و زیرساخت‌های تأمین و توزیع آب و پیشگیری از بروز مسائل کیفی دانست و بیان کرد: اداره کنترل کیفیت شهرستان رشت با تداوم پایش‌های میدانی و آزمایشگاهی، کنترل شاخص‌های کیفی و نظارت بر وضعیت تاسیسات، ارتقای سطح اطمینان از کیفیت آب شرب و استعمر خدمات‌رسانی مطلوب به مردم شریف شهرستان را با جدیت دنبال خواهد کرد.

رئیس اتاق اصناف شهرستان اعلام کرد:

ثبت ۳۰۰ پرونده تخلف صنفی در بندرانزلی

ایستنا: رئیس اتاق اصناف بندرانزلی از انجام ۴۴۱۲ مورد بازرسی از واحدهای صنفی این شهرستان طی ۶ ماه گذشته خبر داد و گفت: در این مدت ۳۰۰ پرونده تخلف صنفی تشکیل شد.

محسن راوش اظهار کرد: طی ۶ ماهه از ابتدای سالجاری ۴۴۱۲ مورد بازرسی از واحدهای صنفی شهرستان بندرانزلی انجام شد. وی با بیان اینکه در این مدت ۳۰۰ پرونده تخلف صنفی به ارزش ریالی چهار میلیارد و ۸۲۹ میلیون ریال تشکیل شد، افزود: بیشتر تخلفات در زمینه‌هایی همچون کم‌فروشی، گران‌فروشی و تقلب بود. راوش با اشاره به نحوه شناسایی تخلفات صنفی، تأکید کرد: بخش عمده تخلفات از طریق بازرسی‌های میدانی بازرسان شناسایی شد، هرچند شهروندان نیز می‌توانند شکایت‌های خود را از طریق سامانه ۱۲۴ اعلام کنند.

رئیس اصناف شهرستان بندرانزلی تصریح کرد: پس از دریافت و ثبت شکایت‌های مردمی، این شکایت‌ها پیگیری می‌شود و موظف هشتم ظرف یک هفته پاسخ شهروندان را ارائه دهد.

راوش با بیان اینکه شکایت‌های مردمی بیشتر در زمینه کم‌فروشی، درج نکردن قیمت و گران‌فروشی است، گفت: پس از دریافت گزارش، موضوع بررسی و در صورت احراز تخلف، پرونده تشکیل می‌شود. البته در برخی موارد، پیش از ارجاع پرونده به تعزیرات حکومی، امکان جلب رضایت شاکی وجود دارد و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره یکی از مواردی که بیشترین شکایت را به خود اختصاص داده، دریافت دستمزدهای بالا در تعمیرگاه‌های خودرو است.



راوش با اشاره به تخلفات مشاهده شده در جریان بازرسی از واحدهای عرضه مواد غذایی و سوپرمارکت‌ها تأکید کرد: در برخی موارد، قیمت درج‌شده روی کالاها پاک می‌شود یا تاریخ و قیمت کالا تغییر می‌کند و فروشنده با درج برچسب «قیمت روز»، کالا را با نرخ جدید به فروش می‌رساند. این موارد می‌تواند مصداق تقلب و گران‌فروشی باشد و در صورت احراز تخلف، با آن برخورد می‌شود.

رئیس اتاق اصناف بندرانزلی گفت: کم‌فروشی از جمله تخلفاتی است که در برخی ناوابه‌ها مشاهده می‌شود و این موارد نیز در جریان بازرسی‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرد.

راوش در ادامه با اشاره به چالش‌های واحدهای صنفی در شرایط تورمی، تصریح کرد: بر اساس ضوابط موجود، کالاهایی که با قیمت مشخص از سوی شرکت‌های تأمین‌کننده در اختیار واحدهای صنفی قرار می‌گیرند، باید با همان قیمت تعین‌شده عرضه شوند و افزایش قیمت‌های جدید، مجوزی برای تغییر قیمت کالاهای قبلی نیست.

وی افزود: افزایش مستمر قیمت‌ها موجب شده واحدهای صنفی در تأمین مجدد کالا با مشکلاتی مواجه شوند. در چنین شرایطی، کسبه برای خرید مجدد کالا به سرمایه در گردش بیشتری نیاز دارند و تأمین این منابع مالی، فشار مضاعفی بر فعالیت آن‌ها وارد می‌کند.

رئیس اتاق اصناف شهرستان بندرانزلی، تأکید کرد: کسبه برای افزایش هزینه‌های تأمین کالا ناچارند از اندوخته خود استفاده کنند یا به دریافت تسهیلات وام روی بیاورند. در غیر این صورت، ممکن است به دلیل ناتوانی در تأمین سرمایه موردنیاز، حجم خرید و عرضه کالا را کاهش دهند. راوش با اشاره به پیامدهای این وضعیت بر بازار تصریح کرد: کاهش توان مالی واحدهای صنفی برای تأمین مجدد کالا، به‌تدریج موجب کاهش موجودی قفسه فروشگاه‌ها می‌شود. ازاین‌رو، مشکلات ناشی از افزایش قیمت‌ها و کمبود سرمایه در گردش، از جمله دغدغه‌های کسبه است که این مسائل به مسئولان مربوطه نیز منتقل شده است.

وی در پایان با اشاره به جنگ تحمیلی اخیر و تورم بر تداوم فعالیت واحدهای صنفی خاطرنشان کرد: افزایش هزینه‌های تأمین کالا و فشار اقتصادی، ادامه فعالیت را برای برخی کسبه دشوار کرده؛ به‌گونه‌ای که تعدادی از فعالان صنفی به دلیل ناتوانی در ادامه فعالیت، به ابطال پروانه کسب خود روی می‌آورند.



واژگونی نیشان پاترول در تالش با ۴ کشته و مصدوم

ایستنا: سخنگوی اورژانس گیلان گفت: واژگونی یک دستگاه خودروی نیشان پاترول در تالش یک کشته و سه مصدوم بر جای گذاشت.

علیرضا پورسنان اظهار کرد: در پی واژگونی یک دستگاه خودروی نیشان پاترول در محدوده خطبه‌سرای شهرستان تالش در ساعت ۱۸:۱۳ اسر، یک نفر جان باخت. در این حادثه، یک زن ۲۵ ساله به دلیل شدت جراحات وارده جان خود را از دست داد.

سخنگوی اورژانس گیلان خاطرنشان کرد: دو نفر از مصدومان که یک مرد ۳۰ ساله و یک زن ۴۵ ساله بودند، توسط کارشناسان اورژانس پیش‌بیمارستانی به بیمارستان نورانی تالش منتقل شدند.

پورسان اضافه کرد: یک مصدوم دیگر نیز که مرد ۳۳ ساله بود، توسط امدادگران جمعیت هلال احمر به بیمارستان نورانی تالش منتقل شد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۸۲۷-۱۰۸۲۸-۱۰۸۲۹-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی داودی پناه فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۰۰۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی پلاک فرعی ۱۳۰۳۱ از ۱۲۴ اصل و مجریوز و مجریوز شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۲۴ اصل پخش ۱۲ گیلان واقع در فاضیان خریداری از ملک رسمی مجریوز گردیده است. لذا به منظور اطلاع محوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱-۱۱۱۱۱۱-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صوبه سراسر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد تجرید کار به شماره شناسنامه ۸۰۳ صادره از فرزند عتیقل در شش دانگ یک قطعه زمین باغی بصاحت ۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۱۱۱-۱۱۱۱۱ اصل و فرعی واقع در قریه ود مشرو و مجریوز شده از پلاک ۲۱ پخش ۱۱ گیلان مجریوز گردیده است. لذا به منظور اطلاع محوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی طرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی پمدت ۳ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

رضا خواجهانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صوبه سراسر (۲۲۹۳۲۳۱)

آگهی تعیین حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانی فاقد سند رسمی شش دانگ یک قطعه زمین مشرو از پلاک فرعی ۱۰۹ سنگ اصلی ۲۰ واقع در قریه قریه پناه ۲۵ گیلان بعنوان شش دانگ یک قطعه زمین درختکاری طی رای شماره ۱۱۱۱۱-۱۱۱۱۱-۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ بنام آقای هرام نوروزی قریبی ش ش ۲۵ فرزند اسماعیل صادره صوبه سراسر مساحت ۸۰۴ مترمربع از کمسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۶۹۴ مساحت شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مدوخت تعیین حدود پلاک ابراهیم‌سر رای ساعت ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ در محل شروع و به عمل خواهد شد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراض به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را نسبت با ثبت تالش ۱۳۱۱۱-۱۳۱۱۱ اصل و ثبت اسناد و املاک شهرستان صوبه سراسر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این اداره اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت با نمایندگی قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خواجهانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صوبه سراسر (۲۲۹۳۲۳۱)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی

نظریه به اینکه تعیین حدود املاکی که بعمل نیامده حدود اختصاصی آنها به شرح ذیل منتشر میگردد.

متقاضی آقای همن علی زاده پیرکوهی فرزند علی صفر به شماره شناسنامه ۲۲۴۷۷-۲۲۴۷۸ صادره از املاش بصورت شش دانگ یک قطعه زمین مشجر و صوبی کاری به مساحت ۲۲/۹۹ مترمربع پلاک ۱۱۳ فرعی از سنگ ۴۰۵ اصل واقع در قریه شخوس پهلوی پخش ۲۹ گیلان ۱۳۱۱۱-۱۳۱۱۱ اصل و فرعی واقع در پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد. مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی آن آگهی می‌گردد. چنانچه اشخاصی نسبت به حدود و حقوق ارتقایی ملک فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند اعتراض خود را از تاریخ تعیین حدود ظرف ۳۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت تسلیم و متراضی باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست تسلیم نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت با نمایندگی قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (ششله آگهی: ۲۳۱۰۳۴)

تاریخ انتشار: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املاش ر/م الف الف ۳۶۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه به اینکه خاتم مریم صفری نوکرایه برابر شماره وارده ۱۳۳۱۶/۱۴۰۵/۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ با ارائه فرم استعلام به شهادت شهود گواهی شده از دفترخانه ۵۱ لنگرود و سند ارائه‌شده شماره ۲۸۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ تنظیمی آن دفترخانه مدعی گردیده که سند مالکیت شش دانگ یکپایه آپارتمان به مساحت ۷۴/۵ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۱۳۱۱۱-۱۳۱۱۱ اصل و فرعی واقع در طبقه اول تفکیکی در طبقه هفتم مجریوز از ۱۲۷۷ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در شهر لنگرود پخش ۱۵ گیلان، به شماره سریال سند ۵۸۴۳۱۱-۵۸۴۳۱۲ که در صفحه ۲۹ دفتر املاک جلد ۲۵۱ ذیل شماره ۲۳۴۳۲ و مالکیت وی ثبت گردیده است که برابر سند زهنی به شماره ۱۹۰۰۳ و شماره سیمتی ۵۰۶۶۶-۵۱۲۸۸-۱۳۸۸۰۴ مورخ ۱۳۸۸/۰۸/۲۴ دفترخانه استاد رسمی شماره ۱۱۴ لنگرود که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۳۰۲/۱۳۳۶۵ ریال به مدت ۶۰ ماه در رهن می‌باشد که به علت چلچلیایی مفقود و درخواست سند مالکیت املاش پلاک مذکور را از این اداره بنام خود نموده است. لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌نماید تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود اسناد مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ۳۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت در وقت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد اداره ثبت سند مالکیت املاش را طبق مقررات صادر خواهد گردید.

(ششله آگهی: ۲۳۱۰۳۸)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
واین باقری ملقب - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود ر/م الف الف ۳۶۷

برگزیدگان جشنواره فیلم کودک معرفی شدند؛

«عموی بچه‌ها» منتخب بچه‌ها شد



کرد.

فریدون نجفی که با گروه بازیگران خود روی صحنه حاضر شده بود، پس از دریافت جایزه گفت: این فیلم حاصل زحمات دوستانی بوده که یک فیلم مستقل را در استان فارس ساختند. از حبیب احمدی سرمایه‌گذار کار که ریسک کردند

تشکر می‌کنم از رزا ریسی هم ممنونم. همه بچه‌هایی که اینجا روی صحنه هستند هم بسیار کمک کردند. از خانم لانا شاکردوست که نتوانست اینجا حاضر شود تشکر می‌کنم، امیدوارم مشکل ایشان هم حل شود و دوباره به صحنه برگردد.

مادر محمد بحرانی هم که در این فیلم به ایفای نقش پرداخته بود گفت: این اولین بار بود که جلوی دوربین می‌رفتم.

وی خطاب به بچه‌ها گفت: خوشحالم که شما را دیدم چون ما بچه‌های خیلی فهمیده ای در ایران داریم.

پروانه زرین جایزه صلح شهید بهنام محمدی به محمد اسفندیاری برای کارگردانی فیلم «کوچ» اهدا شد.

مهدی مطهر تهیه کننده که به نیابت از محمد اسفندیاری این جایزه را دریافت و از شهدای میناب یاد کرد.

وی گفت: بهترین هدیه ما دیدن فیلم کنار دانش‌آموزان بود. این را هم باید بگویم محمد سر ضبط بود و بیخشد که نتوانست در این مراسم باشد.

جایزه آینه سینمای کودک و نوجوان در بخش سریال، برای سریال‌های «کارآگاهان کوچک» و «هتل بسیار بسیار عجیب» به مرکز کودک و نوجوان سازمان صدا و سیما اهدا شد.

صادق باطنی رئیس مرکز کودک و نوجوان صداوسیما این جایزه را دریافت

در بخش بهترین کارگردانی، پروانه زرین به آرش معیریان برای کارگردانی فیلم «شوتینگا» اهدا شد.

معیریان پس از دریافت جایزه‌اش گفت: از گروهی که من را همراهی کردند تشکر می‌کنم. تدارکات ساخت این فیلم ظرف ۲۰ روز انجام شد، در ۲۳ روز در یک زیرزمین فیلمبرداری شد؛ از ساعت ۶ عصر تا ۶ صبح چون در تهران برق قطع می‌شد و نمی‌توانستیم فیلمبرداری کنیم. ۲۰ روز هم

پس تولید آن شکل گرفت. این جایزه را به همه بچه‌های گروه سازنده تقدیم می‌کنم. یک فیلم موفق حاصل همدلی عزیزانی است که با نیت پاک کار را آغاز و به سرانجام می‌رسانند.

پروانه زرین بهترین پویانمایی سینمایی به «نگهبانان خورشید» رسید. پرتوه زرین بهترین فیلم کودک نیز به امیر رحیم‌زاده برای فیلم «شوتینگا» رسید.

امیر رحیم‌زاده پس از دریافت جایزه خود گفت: ممنونم از میزبانی و برگزاری این جشنواره. این جایزه برای خانواده بزرگ «شوتینگا» است و با عشق به نگاه

تک تک شما تقدیم می‌کنم. امروز اگر تک تک شما فیلم را دیدید و عاشقانه دوستش داشتید عشقی بوده که ۱۵۰ نفر از عوامل

آن را تبدیل به تصویر کردند. شما بچه‌های سرزمین ما لایق بهترین‌ها و بهترین فیلم‌ها هستید. امروز درک و فهم کودکان ما بسیار بالا رفته و امیدوارم باز هم بتوانیم برای شما

فیلم بسازیم. در بخش بهترین فیلم نوجوان، پروانه زرین به فریدون نجفی برای تهیه‌کنندگی فیلم «عروس چشمه» تعلق گرفت.

پروانه زرین بهترین بازیگر کودک را امیررضا رحمانی برای فیلم «کوچ» دریافت

مهر: سی و هشتمین جشنواره بین‌المللی فیلم کودک و نوجوان پرنندگان خود را شناخت.

مراسم اختتامیه سی و هشتمین جشنواره بین‌المللی فیلم های کودکان و نوجوانان همزمان با روز جهانی کودک برگزار شد. برگزیدگان بخش‌های مختلف به شرح زیر اعلام شدند:

اهدای جوایز: پروانه زرین به عماد رحمانی و مهرداد محرابی برای «نگهبانان خورشید» رسید.

مهدی جعفری جوایزی تهیه‌کننده «نگهبانان خورشید» پس از دریافت این جایزه گفت: به همه عوامل فیلم خسته نباشید می‌گویم. کارگردانان این اثر به دلیل تلاش شبانه‌روزی برای رساندن فیلمشان

به جشنواره فجر، نتوانستند در این رویداد باشند جایزه اصلی را ما از بچه‌ها گرفتیم که

فیلم ما را دیدند و ما را در نشست خبری با سوالات خود تحت فشار گذاشتند. جایزه را به فرزندان شهدای تقدیم می‌کنم که این شب‌ها جای خالی پدران خود را در آغوش گرفتند.

پروانه زرین بهترین بازیگر نوجوان به دانیال جعفری برای فیلم «عروس چشمه» تعلق گرفت.

دانیال جعفری پس از دریافت جایزه خود گفت: از هیئت داوران تشکر می‌کنم که من را لایق این جایزه دانستند همچنین از فریدون نجفی کارگردان این اثر که به من کمک کرد تشکر می‌کنم. همینجا خاطره‌ای بگویم: ایشان نگذاشتند من به‌خاطر این نقش یک ماه حمام کنم. از خانواده عزیزم هم ممنونم، می‌گویند فرزندان نمی‌توانند جبران زحمات خانواده خود را کنند، به احترام آنها تعظیم می‌کنم.

در بخش بهترین دستاورد فنی، دیپلم افتخار به حسن ایوبی برای تدوین فیلم «شوتینگا» اهدا شد.

حسن ایوبی پس از دریافت جایزه خود گفت: در این کار دستیار من که دخترم است و اتفاقاً نوجوان هم است سهم زیادی داشت. این دیپلم افتخار را به دخترم لانا تقدیم می‌کنم.

در این بخش پروانه زرین بهترین دستاورد فنی به امیر ولی‌خانی و رضا محمودیان برای جلوه‌های بصری فیلم «شوتینگا» تعلق گرفت.

پروانه زرین دیگر این بخش را نیز داوود رحمانی مدیر فیلمبرداری فیلم «کوچ» دریافت کرد.

در بخش بهترین فیلمنامه هیئت داوران هیچکدام از فیلمنامه‌ها را شایسته دریافت جایزه ندانستند.

«فصل شیرین» آماده نمایش شد

داستان این فیلم در یک شب طوفانی رخ می‌دهد که شیرین مهم‌ترین تصمیم عمرش را در آن می‌گیرد و مسیر زندگی‌اش را تغییر می‌دهد.

شیرین محسنی در این فیلم بازی کرده است. عوامل این فیلم عبارتند از نویسنده و کارگردان: سهیلا پورمحمدی، تهیه‌کننده: سجاد نصرالهی نسب، مشاور کارگردان: رضا پرل، مشاور تهیه: حامد نورالهی، مدیر فیلمبرداری: محمدرضا شعبان‌پور، مدیر صداپردازی: فرشید احمدی، تدوین: پریسا پروین نیا، مدیر تولید: افشین روثی، برنامه ریز: سروش امتیاز، عکاس: رضا رشیدی فر، منشی صحنه: ملیکا یوسفی، طراحی و صداگذاری: سامان شهامت، آهنگساز: پیام آزادی، طراحی گریم: هادی لطفی، مجری گریم: نیلوفر نوینخت، طراح صحنه و لباس: سهیلا پورمحمدی، جلوه‌های ویژه میدانی: حمید رسولیان، سرپرست جلوه‌های بصری: مهدی شیخ طادی، اصلاح رنگ: محراب مشهدیان، مدیر تدارکات: مرتضی کشاورز، گروه نورپردازی: براتی، حمیدرضا دهحقی، حسین نصیری، مصطفی قنبرزاده، پشتیبانی فنی: فیلمخانه.

کاتم نوربخش:

شهریار می‌تواند زمینه‌ساز رویدادهای هنری شوند



مهر: بازیگر سریال «نون‌خ» با تأکید بر ظرفیت‌های هنری شهریار گفت همکاری و هم‌افزایی هفت شهرداری این شهرستان می‌تواند زمینه‌ساز برگزاری رویدادهای بزرگ و حمایت از استعدادهای بومی شود.

کاتم نوربخش، پیش از ظهر سه‌شنبه در حاشیه بزرگ‌ترین رویداد بازیگری برگزارشده در صباشهر، با اشاره به ظرفیت‌های هنری شهرستان شهریار، بر ضرورت همکاری هفت

شهرداری این شهرستان برای توسعه فعالیت‌های فرهنگی و هنری تأکید کرد.

بازیگر سریال تلویزیونی «نون‌خ» اظهار کرد: شهرستان شهریار منطقه‌ای بزرگ با استعدادهای هنری فراوان و ظرفیت‌های ویژه در حوزه هنر است که می‌توان با برنامه‌ریزی مناسب از این توانمندی‌ها بهره برد.

وی افزود: وجود هفت شهرداری در شهرستان شهریار ظرفیت قابل توجهی برای حمایت از فعالیت‌های هنری و برگزاری رویدادهای فرهنگی و هنری فراهم کرده است و اگر این مجموعه‌ها با یکدیگر همکاری کنند، می‌توانند اتفاقات خوبی را در این حوزه رقم بزنند.

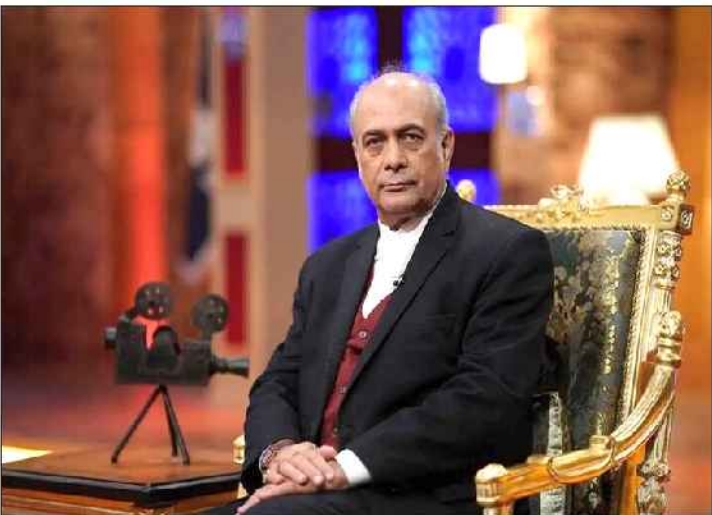
نوربخش با ابراز امیدواری نسبت به آینده فعالیت‌های هنری در این شهرستان تصریح کرد: امیدواریم این همکاری‌ها شکل بگیرد و شاهد شکوفایی بیشتر هنر و فراهم شدن فرصت‌های مناسب برای معرفی استعدادهای بومی شهریار باشیم.

وی همچنین با اشاره به ظرفیت‌های تصویری و نمایشی این منطقه خاطرنشان کرد: حتی سریالی داریم که بخشی از لوکیشن‌های آن در شهرستان شهریار قرار دارد؛ موضوعی که می‌تواند بیانگر ظرفیت‌های این منطقه برای فعالیت‌های نمایشی و تصویری باشد.

این بازیگر در پایان ابراز امیدواری کرد با حمایت مسئولان و همکاری مجموعه‌های مدیریت شهری، زمینه حضور پررنگ‌تر هنرمندان بومی و برگزاری رویدادهای هنری بیشتر در شهرستان شهریار فراهم شود.

انتقاد بهمن دان از فیلمنامه‌های ضعیف:

ایران نقطه اشتراک همه ما است



کتم. در نتیجه جمله «من قبلاً تا به کسی می‌رسیدم، اول می‌زد، بعد می‌پرسیدم. حالا که ستم بالا رفته، اول می‌پرسم، بعد می‌زنم» در این مجموعه استفاده شد و در زمان پخش مورد توجه قرار گرفت. این خاطره پس از سال‌ها همچنان در ذهنم باقی مانده است.

– «زیر تیغ»: تجربه همکاری با هنرمندان برجسته

این بازیگر با اشاره به همکاری خود با محمدرضا هنرمند در مجموعه «زیر تیغ»، این کارگردان را از چهره‌های خوش سلیقه و توانمند دانست و اظهار کرد: در جریان همکاری با محمدرضا هنرمند، پرویز پرستویی، آتیلا پسیانی و دیگر هنرمندان، تجربه‌های ارزشمندی به دست آورده‌ام. پیش از حضور در «زیر تیغ» نیز در عرصه بازیگری فعالیت داشتم و در آثار مختلفی از جمله مجموعه «محاکمه» ایفای نقش کردم.

اما «زیر تیغ» یکی از تجربه‌های اثرگذار و پربیننده دوران فعالیت حرفه‌ای من بود.

وی با ابراز امیدواری نسبت به آینده سینما و تلویزیون گفت: امیدوارم فیلمنامه‌هایی از این دست نوشته و ساخته شود، جوانان بایند و از آنها بازی کنند و ما نیز از دیدن این آثار لذت ببریم.

– آرزوی بهمن دان برای آینده ایران

دان درباره بزرگ‌ترین آرزو و حسرت زندگی‌اش عنوان کرد: افتخار من این است که کشورم را در بالاترین نقطه بینیم. این بزرگ‌ترین آرزوی است که دارم؛ چه از نظر علمی، چه فرهنگی و چه اقتصادی.

امیدوارم این آرزو هرچه زودتر محقق شود. امیدوارم زمینه‌ساز تولید آثار نمایشی باکیفیت‌تر فراهم شود و نسل جوان بازیگری نیز بتواند در پروژه‌هایی با فیلمنامه‌های قوی حضور پیدا کند.

نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت آبان با نمایش آثار در بخش‌های مختلف برگزار می‌شود.

و اگر چنین فیلمنامه‌هایی داشته باشیم و یک فیلم تبدیل شوند، ماندگار خواهند شد. نگارش فیلمنامه نباید صرفاً بر اساس سلیقه و ذهنیت شخصی و افزودن بخش‌هایی از جامعه به آن انجام شود. چنین رویکردی یکی از دلایل ناکامی برخی آثار است.

این بازیگر برای توضیح اهمیت فیلمنامه، سینما را به ساخت یک ساختمان تشبیه کرد و گفت: همان‌طور که یک بنای زیبا حاصل طراحی و محاسبات دقیق است، ساخت فیلمی که بتواند نظر مخاطبان را جلب کند

نیز به فیلمنامه‌ای قدرتمند نیاز دارد. اگر قرار باشد فیلمی بسازیم که نظر جهانیان را جلب کند، بدون شک باید فیلمنامه بسیار خوبی داشته باشیم.

– خاطره بهمن دان از یک دیالوگ ماندگار

دان با اشاره به دیالوگ ماندگار سریال «بازی پنهان» به کارگردانی شاپور غریب گفت: غریب از من خواسته بود جمله‌ای را که معمولاً در زندگی روزمره بر زبان می‌آورم، برای استفاده در سریال بیان

این بازیگر با بیان اینکه دوستداری اهل بیت (ع) و علاقه به امام حسین (ع) و همچنین دوست داشتن کشور ممکن است

هزینه‌هایی به همراه داشته باشد، افزود: باید تلاش کنیم به توافق برسیم. ممکن است ۲ خط در ابتدا یکدیگر را قطع نکنند، اما در نقطه‌ای این ۲ خط به یکدیگر می‌رسند. چه کسانی که با من موافق باشند و چه کسانی که نباشند، در یک نقطه به یکدیگر می‌رسیم.

آن نقطه چیزی جز ایران و کشورمان نیست. ایران نقطه اشتراک همه ما است.

– «آوانس شیشه‌ای» و «بوی پیراهن یوسف»: نمونه‌هایی از آثار ماندگار

بازیگر سینما و تلویزیون در پاسخ به پرسشی درباره آثاری که همچنان آنها را ارزشمند و قابل رجوع می‌داند، از فیلم‌های «آوانس شیشه‌ای»، «بوی پیراهن یوسف»

دان با من است» نام برد و بر اهمیت فیلمنامه در ماندگاری آثار تأکید کرد.

دان با انتقاد از وضعیت فیلمنامه‌نویسی در سینمای ایران گفت: واقعاً به اندازه انگشتان یک دست هم فیلمنامه‌نویس خوب نداریم



اسماعیل بابایی

کاریکاتور

محیط زیست



استاندار مازندران تاکید کرد:

ضرورت نوسازی و انتقال بیمارستان زارع ساری



سوخنگی زارع ساری، گفت: در جریان این بازدید، برخی مشکلات تأسیساتی مطرح شد و دستورهایی لازم برای پیگیری و رفع آنها صادر شده است. همچنین مقرر شد حدود یک ماه دیگر برای بررسی روند پیشرفت اقدامات و ارزیابی وضعیت موجود، بازدید

ایستنا: استاندار مازندران، بر ضرورت نوسازی و زیرساخت‌های بیمارستان سوخنگی زارع ساری و پیگیری روند انتقال آن تأکید کرد.

مهدی یونسسی رستمی با حضور در بیمارستان سوخنگی زارع ساری اظهار کرد: پرسناری چلوهای از فداکاری، خودباوری و ایثار است و پرستاران، فرشتگان سپیدپوشی هستند که با دستان توانمند و قلبی سرشار از مهر، در کنار بیماران قرار می‌گیرند و نقش مهمی در حفظ سلامت جامعه و صیانت از کرامت انسانی ایفا می‌کنند.

وی با قدردانی از خدمات و تلاش‌های شبانه‌روزی پرستاران بیمارستان زارع ساری، افزود: حضور در جمع پرستاران، فرصتی برای تریبک این روز و قدردانی از زحمات ارزشمند این‌فدر فداکار است که با وجود دشواری‌های حرفه خود، برای بهبود وضعیت بیماران تلاش می‌کنند.

استاندار مازندران در ادامه با اشاره به مشکلات زیرساختی و تأسیساتی بیمارستان

تعداد پرونده‌های بدون کاغذ قضایی در مازندران افزایش یافت



مهر: دادستان مرکز استان مازندران با اشاره به افزایش تعداد پرونده‌های بدون کاغذ نسبت به سال‌های گذشته، خواستار تقویت فرآیند الکترونیکی‌سازی پرونده‌های قضایی شد.

علی‌اکبر عالی‌شاه سوادکوهی در نشست فصلی کمیته راهبری برنامه عملیاتی و تحول قضایی که با حضور معاونین دادستانی، قضات و کارکنان شعب تحقیق در دادسرای مرکز مازندران برگزار شد، با تأکید بر ضرورت انجام صحیح مسئولیت‌های قانونی اظهار کرد: مردم باید احساس کنند که دستگاه قضایی در رسیدگی به مشکلات آنان دغدغه‌مند است و کشف حقیقت و اجرای عدالت، بدون محدودیت‌های زمانی و مکانی دنبال می‌شود.

وی با اشاره به مراجعه شهروندان از نقاط مختلف استان به دادسرای مرکز مازندران برای پیگیری مشکلات خود، این موضوع را نشانه اعتماد مردم دانست و افزود: باید با رسیدگی مؤثر به مطالبات و پاسخگویی مناسب، این اعتماد را تقویت کنیم. خدمت به مردم در دستگاه قضایی فرصتی ارزشمند برای تحقق عدالت و جلب رضایت الهی است.

دادستان مرکز استان مازندران با قدردانی از تلاش قضات و کارکنان، از قرار گرفتن این مجموعه در رتبه پنجم عملکردی استان بر اساس نظام جدید آماری خبر داد و گفت: از مجموع ۴۴ شاخص ارزیابی‌شده، ۳۲ شاخص عملکرد مطلوبی داشته‌اند و امیدواریم با تلاش مضاعف همکاران در فصل پاییز، سایر شاخص‌ها نیز بهبود یابند.

عالی‌شاه سوادکوهی خاطر نشان کرد: ارتقای شاخص‌های عملکردی باید به ارائه خدمات

حوزه انتخابیه نیز در مصوبات پیش‌بینی شده است که این موضوع مشروط به اتمام عملیات زیرسازی خواهد بود.

نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی با اشاره به ضرورت توسعه شبکه برق منطقه بیان کرد: ۶۳ حادث پست برق ۲۳۰ به ۶۳ کیلوولت بابل (۲) نیز در این نشست مورد توجه قرار گرفت و مقرر شد خرید و تمکک زمین مورد نیاز این پروژه حداکثر تا ماه آینده انجام شود. وی در ادامه به مصوبات حوزه راهسازی اشاره کرد و گفت: مقرر شده است سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای برای اجرای عملیات آسفالت کمربندی‌تریکی دوم بابل، یک‌هزار تن قیر اختصاص دهد. حسن نتاج افزود: تأمین قیر مورد نیاز برای آسفالت راه‌های روستایی

پروژه نیز از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی دنبال شود.

نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی با اشاره به ضرورت توسعه شبکه برق منطقه بیان کرد: ۶۳ حادث پست برق ۲۳۰ به ۶۳ کیلوولت بابل (۲) نیز در این نشست مورد توجه قرار گرفت و مقرر شد خرید و تمکک زمین مورد نیاز این پروژه حداکثر تا ماه آینده انجام شود. وی در ادامه به مصوبات حوزه راهسازی اشاره کرد و گفت: مقرر شده است سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای برای اجرای عملیات آسفالت کمربندی‌تریکی دوم بابل، یک‌هزار تن قیر اختصاص دهد. حسن نتاج افزود: تأمین قیر مورد نیاز برای آسفالت راه‌های روستایی



با مدیریت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق مشارکت کند. همچنین تأمین روشنایی معابر کمربندی دوم شرقی بابل با همکاری این شرکت دنبال خواهد شد. نتاج ادامه داد: بر اساس مصوبات

مهر: نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی از تصویب ۷۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای توسعه زیرساخت‌های این شهرستان خبر داد. حسن نتاج با اشاره به نتایج نشست برگزارشده در پی سفر دکتر نیکزاد، نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی، به حوزه انتخابیه بابل در تاریخ ۱۰ شهریور ۱۴۰۵ اظهار کرد: در این نشست، مسائل و نیازهای زیرساختی شهرستان در حوزه برق‌رسانی، راهسازی و ایمنی محورهای مواصلاتی بررسی و برای تسریع در اجرای طرح‌های اولویت‌دار تصمیماتی اتخاذ شد. وی با اشاره به مصوبات حوزه برق افزود: مقرر شد شرکت توانیر در اجرای طرح‌های مرتبط

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۳)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین باقی مساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین باقی مساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۶)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احدائی بمساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی خاتم فائزه متولی به شماره شناسنامه ۱۵۳۱۶ صادره از تهران فرزند دگر یا در شش‌دانگ یکقطعه زمین باقی مساحت ۴۹۳۵/۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۵۲ از ۱۲۵۰ اصلی واقع در قریه چمن طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۸۳۲۳۹)

آگهی مناقصه

اصلاح هندسی و پوشش کانال خیابان بهارستان جنوبی (ورودی و خروجی کمربندی)

مبلغ بر آورد اولیه ۴۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۲/۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مهلت بازگذاری اسناد ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

آدرس سامانه ستاد SETADIRAN.IR

اطلاعات بیشتر شماره ۵۲۳۳۲۲۲۱-۰۱۱ داخلی ۲۰۶۰ امور قراردادهای و پیمان شهرداری نوشهر

جغرفرمی اولیه - شهردار نوشهر @SHAHR NOWSHAHR

ششاه آگهی: ۲۳۰۳۳۸۷

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سگر تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای/ خاتم مصطفی دادوی پناه فرزند حسین شماره شناسنامه ۵۰۰۷ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۳/۸۴ مترمربع مشتمل بر بنای احدائی پلاک فرعی ۱۰۳/۱ از ۲۴ اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۸۰ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (ششاه آگهی: ۲۳۰۳۰۰۹)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱
یداله فاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سگر رام/الف ات ۵۴۶

