

عارف:

ساز و کار مناسبی برای افزایش مبلغ کالابرگ طراحی شده است

صفحه ۲



نگاهی به عملکرد ملی پوشان
گیلان در بازی‌های آسیایی

محمودپور تنها مدال آور انفرادی در روئینگ

صفحه آخر

سایت روزنامه: www.golchinemrooz.ir

گلچین امروز

فرماندار رشت:

برخی بانکها در قبال مردم کم کاری می کنند

صفحه ۳



مدیرکل بنادر و دریانوردی گیلان تاکید کرد:

تقویت بنادر و حمایت از دریانوردان لازمه تحقق اقتصاد دریامحور

صفحه ۳



سال بیست و سوم - شماره ۵۳۵۷ - صفحه ۴ - ۵۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

شنبه ۱۸ مهر ۱۴۰۵ - ۲۸ ربیع الثانی ۱۴۴۸ - ۱۰ اکتبر ۲۰۲۶

سرکنسول روسیه در رشت:

با ایران تعامل تنگاتنگ و نزدیکی داریم



سرکنسول روسیه در رشت اعلام کرد: روسیه و ایران در متنوع ترین زمینه ها تعامل تنگاتنگ و نزدیکی دارند و به دنبال گسترش هرچه بیشتر این همکاری ها هستند.

سرگنی ولادیمیریویچ آزارف روز چهارشنبه در نخستین اجلاس توسعه

تجارت ایران و روسیه با محوریت استان های گیلان و آستراخان در منطقه آزاد انزلی این مطلب را بیان کرد.

این اجلاس با محوریت استان های گیلان و آستراخان با حضور محمد علی دهقان دهنوی رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، تیمور پورحیدری مسئول راهبری توسعه صادرات ایران در آستراخان و مدیر کل صنعت، معدن و تجارت گیلان، سرگنی ولادیمیریویچ آزارف سرکنسول فدراسیون روسیه در رشت، احمد حیدریان سرکنسول جمهوری اسلامی ایران در فدراسیون روسیه، هادی حق شناس استاندار گیلان و مصطفی طاعنی مقدم مدیرعامل منطقه آزاد انزلی درحال برگزاری است.

هدف از برگزاری این اجلاس بررسی فرصت ها، مزیت و مشکلات و چالش های تجارت بین کشورهای ایران و روسیه بویژه گیلان و آستراخان به عنوان دروازه های ورودی تجارت ۲ کشور است.

این اجلاس ۲ پل تخصصی بررسی چالشها و موانع توسعه تجارت غیر نفتی ایران و روسیه از درگاه آستراخان و از موانع تا راهکار نقش دستگاه های اجرایی در تسهیل تجارت ایران و روسیه و بررسی چگونگی ورود به بازارهای روسیه و اوراسیا از درگاه آستراخان دارد.

استاندار گیلان عنوان کرد:

کاهش بروکراسی شرط ماندگاری تجارت در گیلان

صفحه ۳



تاکید ناظر گمرکات گیلان بر تقویت فرآیندهای

گمرکی مرتبط با نگهداری کالاهای اساسی

ایرنا: ناظر گمرکات استان گیلان بر ضرورت تقویت فرآیندهای گمرکی مرتبط با نگهداری کالاهای اساسی، ارتقای زیرساخت های مورد نیاز و بهره گیری حداکثری از ظرفیت انبارهای عمومی تاکید کرد.

رسول امیدی با تاکید بر اهمیت مدیریت و نگهداری مناسب کالاهای اساسی اظهار کرد: بهره گیری مطلوب از ظرفیت انبارهای عمومی می تواند ضمن کاهش ریسک و هزینه های حمل و نقل به مدیریت بهتر موجودی کالا، کاهش زمان جابه جایی، کاهش فشار بر سرمایه در گردش و ارتقای امنیت و کنترل کالا کمک کند.

وی با تاکید بر ضرورت تقویت زیرساخت های مورد نیاز در فرآیندهای مرتبط با کالا افزود: راه اندازی سیستم توزین، باسکول و اتصال آن به سامانه های گمرکی، تعیین سالیان محل تخلیه کالا و استفاده حداکثری از ظرفیت بخش خصوصی برای تخلیه، بارگیری و نگهداری کالاهای اساسی از جمله مواردی است که باید مورد توجه قرار گیرد.

ناظر گمرکات استان گیلان همچنین با اشاره به مدت مجاز نگهداری کالا در اماکن گمرکی بیان کرد: مدت مجاز نگهداری کالا در این اماکن سه ماه است و در صورت وجود علل موجه با تشخیص گمرک و پرداخت هزینه انبارداری، این مدت حداکثر تا دو ماه دیگر قابل تمدید خواهد بود. امیدی همچنین بر ضرورت تناسب ظرفیت انبارها با حجم کالا و فراهم بودن شرایط محیطی مناسب برای نگهداری کالا، بویژه کالاهای اساسی تاکید کرد و خواستار توجه به الزامات لازم در این زمینه شد.



اداره کل ورزش وفاق را در هیات جودوی گیلان ایجاد کند:

غرض ورزی رئیس و مسئول کمیته داوران هیات جودوی گیلان با داوران ممتاز!

کشند. از سوی دیگر در بخش پرورش قهرمانان جودو نیز در دوره کنونی فعالیت مناسبی انجام نشده و همان طور که کسب عنوان قهرمانی در هر رشته ای سخت می باشد اما حفظ قهرمانی سخت تر است. در زمان ریاست دوره گذشته قهرمانان بسیار خوبی به این رشته معرفی شدند و انتظار می رفت که این روند ادامه یابد اما با غرض ورزی در هر دو بخش داور و قهرمانان شاهد پسرقت در ورزش جودوی گیلان هستیم.

غرض شخصی یا...

«مهدی حقیقی» یکی دیگر از جودوکاران باسابقه استان گیلان که از سال ۱۳۶۷ در این رشته فعالیت دارد و وی نیز دارای درجه ممتاز داور می باشد در تایید ادعاهای دیگر داور ممتاز جودوی گیلان گفت: مشخص نیست که

به دلایل غرض شخصی و یا مسایل دیگر مسئول کمیته داوران هیات جودوی گیلان از وجود امثال ما در مسابقات استفاده نمی کنند.

وی افزود: فقط چند نفر مشخص به عنوان داور از گیلان برای قضاوت در مسابقات کشوری معرفی می شوند و حدود چهار سال است که از وجود داوران باتجربه در مسابقات استفاده نمی شود و این در حالی است که برای دریافت درجه ممتاز دواوری باید زحمات زیادی کشید.

وی اظهار کرد: اما هیات جودوی گیلان به راحتی از این سرمایه بزرگ عبور می کند و با دلایل واهی از حضور داوران باتجربه گیلان در مسابقات کشوری طفره می رود اما باید این موضوع مشخص شود که به چه دلایلی این کار در چهار سال اخیر انجام شده است.

حقیقی بیان کرد: این درحالی است که در زمان ریاست آقای پوریوسفی در جودوی گیلان زحمات زیادی کشیده شد و داوران زنده ای پرورش یافتند اما هم اینک از این زحمات و این داوران استفاده مطلوبی نمی شود.

وی در ادامه گفت: آیا هیات جودوی گیلان نمی خواهد دست به جوانگرایی بزند و در ارکان خود به خصوص در کمیته داوران از نیروهای مستعد و جوان تری بهره ببرد تا دوباره شاهد پیشرفت و ارتقای دواوری در جودوی گیلان باشیم.



شکوفت شد و در زمان ریاست وی با توجه به همه گیری بیماری کرونا، فعالیت های بسیار خوبی در هیات انجام شده بود و همه ورزشکاران، مربیان و داوران از آن زمان رضایت کاملی دارند.

این داور ممتاز جودوی گیلان اضافه کرد: در آن زمان که به عنوان سرپرست مسابقات، داور و مربی فعالیت داشتم با زحمات فراوان رئیس و سایر ارکان هیات جودوی گیلان داوران خوبی به جامعه جودوی گیلان و کشور معرفی شدند اما در برهه کنونی «مرتضی نوری» به عنوان مسئول کمیته داوران فعالیت دارد و مشخص نیست که چرا وی فقط نام چند داور محدود را برای مسابقات به فدراسیون معرفی و ارسال می کند.

اولیایی به تعامل بسیار مناسب ریاست دوره گذشته اشاره داشت و تاکید کرد: مسئول فنی کمیته داوران هیات جودوی گیلان در ابتدای شروع ریاست آقای پوریوسفی توانست مدرک دواوری بین المللی خود را کسب کند اما مناسبانه این تعامل در این دوره و در هیات کنونی مشاهده نمی شود!

وی بیان کرد: چهار سال از عمر ما در این هیات به دلایل نامعلومی به هدر رفته و مشخص نیست که چرا از وجود داوران ممتاز در مسابقات کشوری استفاده نمی شود و رئیس و مسئول کمیته داوران هیات جودوی گیلان به چه دلایلی روی نام داوران دارای درجه ممتاز قلم فرمز می



رئیس و مسئول کمیته داوران هیات جودوی گیلان انتقاد دارند.

مهدی اولیایی در این خصوص اظهار داشت: با انتخاباتی که در سال ۱۴۰۱ انجام گردید و آرش هدایتی به عنوان رئیس جدید هیات جودوی گیلان انتخاب شد، مناسبانه شاهد برخورد سلیقه ای برای حضور داوران مجرب در میادین مختلف هستیم و مدت چهار سال است که با توجه به اینکه مدرک ممتاز دواوری جودو را دارم اما در هیچ مسابقه ای از سوی هیات معرفی نشدم تا قضاوت کنم.

وی افزود: در مسابقات اخیر هم که در گیلان انجام شد با توجه به اعتراضات گسترده ای که مربیان و جودوکاران نسبت به نحوه قضاوت داشتند، مشخص شد که در چند سال اخیر کار محسوسی در خصوص ارتقای سطح فنی داوران انجام نشده و به نوعی دواوری و حتی رشته جودوی استان در رکود قرار دارد.

این جودوکار باسابقه استان گیلان ادامه داد: این در حالی است که پیش از این و در زمان ریاست «کامران پوریوسفی» جودوی گیلان

گلچین امروز - سرویس ورزشی: برخی از داوران ممتاز و مجرب جودوی استان گیلان نسبت به عدم استفاده از داوران زنده و باتجربه توسط این هیات در مسابقات مختلف انتقاد کردند. بنا بر این گزارش برای اینکه یک داور بتواند بالاترین درجه دواوری رشته خود را کسب کند باید زحمات زیادی بکشد و سالهایتمادی در میادین حضور یابد تا با کسب تجربه و همچنین پروژسسانی دانش فنی خود، موفق به کسب درجات بالاتر شود.

جودو نیز یکی از رشته های سخت و دشوار ورزش رزمی است که تصاحب درجه ممتاز دواوری در آن کاری بسیار سخت بوده و داوران باید چند سال عمر گرانبهای خود را صرف کنند تا بتوانند این مدرک را به دست آورند که در گیلان مهدی اولیایی و مهدی حقیقی دو داور خوشنام و باسابقه استان گواه این امر هستند که توانسته اند علاوه بر مربیگری در دواوری نیز موفق باشند و درجه ممتاز دواوری جودو را کسب کنند اما این ۲ داور ممتاز گیلان نسبت به عدم حضور خود در مسابقات کشوری و برخورد سلیقه ای

تدابیر پیشگیری از وقوع جرم سرقت

منزل و خودرو

• در صورت خرید منزل مسکونی حتما قفل های درب ورودی و سایر درب ها را تعویض کنید.

• مقابل کلیه پنجره های قابل دسترس، نقاش نفوذپذیر، نورگیرها و روی دیوارها حفاظ مقاوم و مطمئن نصب کنید.

• هرگاه قصد مسافرت داشته اید افراد منزل جدا جدا منزل را ترک و هنگام خروج از منزل به خودروهای متوقف شده و سرنشینان آنها توجه داشته باشید و در صورت مشکوک بودن نوع خودرو و شماره آن را یادداشت و به کالابری اعلام کنید.

• نسبت به روشن کردن خیابان و حیاط به ویژه قبل از خروج از منزل و در ساعات پر خطر در شب اقدام نمایید و در صورت مسافرت، این امر توسط همسایگان مورد اطمینان صورت پذیرد.

• ساکنان مجتمع های مسکونی سعی نمایند از پلیس محله محور یا سرایدار مورد اطمینان استفاده نمایند.

• در صورت مسافرت توصیه می شود زمان و تاریخ حرکت نیز از اشخاص غریبه مخفی بماند.

• معاشرین فرزندان را قبل از تردد به منزلتان مورد شناسایی قرار دهید.

• وسایل شخصی از قبیل کیف، استاد و مدارک را به هیچ وجه داخل خودرو نگذارید.

• از پارک کردن خودروها در مکان های تاریک، کم تردد و خلوت خودداری کنید.

• از قرار دادن سونبج و دسته کلید در داخل اتومبیل جدا خودداری کنید.

• از تنها گذاشتن کودکان و خردسالان به تنهایی در خودرو حتی برای لحظه ای کوتاه خودداری کنید.

• به هنگام تصادف یا نزاع هایی که احتمال ساختگی بودن آن ها وجود دارد مراقب باشید و اتومبیل خود را روشن و سونبج را بر روی آن رها نکنید.

• از پذیرفتن هر نوع خوراکی و آشامیدنی از مسافران ناشناس امتناع ورزید.

• در صورت قرار دادن وسایل خود در صندوق عقب خودرو، اندکی صبر کنید و بعد از پیاده شدن راننده از خودرو خارج شوید.

• در صورت استفاده از خودروهای مسافرکش شخصی در صورت مشاهده تغییر مسیر، بی تفاوت نبوده و سریعاً به راننده متذکر شوید و در صورت مشکوک شدن از خودرو پیاده شوید.

روزنامه صبح شمال ایران

گلچین امروز

تلفن های تماس: ۳۳۳۳۶۰۰ - ۰۷۳۳۱۰۳۳۱

فکس: ۳۳۳۲۰۳۲۶

حملات آمریکا به ۱۱ مرکز پتروشیمی و دارویی آسیب زده است

نماینده ایران در لاهه:



فرجوند در بخش دیگری از سخنان خود بار دیگر نگرانی‌های ایران درباره پابندی آمریکا به کنوانسیون سلاح‌های شیمیایی را مطرح کرد و گفت که این نگرانی‌ها از جمله به نقش واشنگتن در برنامه تسلیحات شیمیایی رژیم صهیونیستی و برنامه آمریکا در زمینه سلاح‌های شیمیایی غیرکنشده و ناتوان‌کننده مربوط می‌شود. وی تأکید کرد که با گذشت بیش از دو دهه، نگرانی‌های مطرح‌شده در این زمینه همچنان بدون پاسخ و حل‌نشده باقی مانده است. هادی فرجوند سفیر جمهوری اسلامی ایران در هلند و نماینده دائم ایران نزد سازمان منع سلاح‌های شیمیایی است.

صد و سیزدهمین نشست شورای اجرایی سازمان منع سلاح‌های شیمیایی از روز سه‌شنبه ۱۶ اکتبر (۱۴ مهر ۱۴۰۵) به آغاز شده و تا ۹ اکتبر (۱۷ مهر) ادامه دارد. شورای اجرایی، رکن اجرایی این سازمان، مشکل از ۴۱ کشور عضو است.

عضو در زمینه منع سلاح‌های شیمیایی اختصاص دارد، ماده ۶ فعالیت‌های شیمیایی غیرممنوع را پوشش می‌دهد و ماده یازده بر همکاری‌های بین‌المللی و توسعه اقتصادی و فناوری در حوزه فعالیت‌های صلح‌آمیز شیمیایی تأکید دارد.

ایران در سازمان منع سلاح‌های شیمیایی همچنین تأکید کرد که حفاظت از تأسیسات شیمیایی در برابر درگیری‌های مسلحانه برای حفظ تمامیت کنوانسیون، فعالیت‌های صلح‌آمیز در حوزه شیمی و همکاری‌های بین‌المللی ضروری است.

ایرنا: نماینده جمهوری اسلامی ایران در لاهه اعلام کرد که تجاوز نظامی آمریکا به صنایع شیمیایی ایران، به ۱۱۱ مرکز پتروشیمی و دارویی آسیب زده و زنجیره‌های تأمین و اجرای کنوانسیون سلاح‌های شیمیایی را تحت تأثیر قرار داده است. نمایندگی جمهوری اسلامی ایران در لاهه با انتشار بخش‌هایی از سخنان «هادی فرجوند» در صد و سیزدهمین نشست شورای اجرایی سازمان منع سلاح‌های شیمیایی اعلام کرد که در جریان حملات آمریکا، ۶۰ مجتمع پتروشیمی، ۴۴ کارخانه داروسازی و هفت تأسیسات دارویی در ایران آسیب دیده‌اند.

فرجوند با اشاره به پیامدهای این حملات گفت که آسیب وارده‌شده به صنایع شیمیایی و دارویی ایران موجب اختلال در زنجیره‌های تأمین شده و بر روند اجرای تعهدات مرتبط با کنوانسیون سلاح‌های شیمیایی تأثیر گذاشته است. نماینده دائم جمهوری اسلامی

ساز و کار مناسبی برای افزایش مبلغ کالابرگ طراحی شده است



مهر: معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به برنامه دولت برای تغییر مبلغ کالابرگ گفت: سازوکار مناسبی برای افزایش مبلغ کالابرگ طراحی شده است. محمدرضا عارف در گفتگویی درباره معیشت مردم و کالابرگ گفت: پزشکان چندین مرتبه گفته است که راهبرد ماست که کالابرگ، آشپز توری و افزایش قیمت‌ها را جبران کند تا بتوانیم توان مردم را برای تأمین کالاهای اساسی حفظ کنیم و ثبات نسبی به وجود آوریم. به همین دلیل باید مبلغ کالابرگ را تغییر می‌دادیم. معاون اول رئیس‌جمهور افزود: واقعیت این است که با توجه به منابع محدود و مشکلاتی که با آن روبرو بودیم و نمی‌خواستیم رشد نقدینگی را افزایش دهیم، خوشبختانه سازوکار مناسبی برای این کار طراحی شده و به‌زودی اجرا خواهد شد. معاون اول رئیس‌جمهور تصریح کرد: این طرح همین روزها نهایی می‌شود، چون هنوز سقف تعداد

گوترش:

آمریکا و ایران به جنگ پایان دهند و به دیپلماسی بازگردند

دبیرکل سازمان ملل متحد در این خصوصی ادعا کرد: تلاش‌های شما (اسلام‌آباد) به دستیابی به تفاهم‌نامه ۱۷ ژوئن در اسلام‌آباد (تفاهم‌نامه میان ایران و آمریکا که ترامپ یکجانبه آن را لغو کرد)، آتش بس منقلب آن و چارچوبی برای مذاکرات بیشتر کمک کرد. هر پاسکسانی باید به این نقش محوری افتخار کند. این اظهارات در جریان یک کنفرانس خبری مشترک با «اسحاق دار» وزیر امور خارجه پاکستان، در اسلام‌آباد بیان شد.

گوترش گفت: «و از اسلام‌آباد، می‌خواهم پیامی رسا و آشکار به همه طرف‌ها بفرستم: به درگیری پایان دهید. به دیپلماسی بازگردید. حقوق و آزادی‌های کشمیری را مطابق با قوانین بین‌المللی به‌طور کامل احیا کنید. ادعای آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل متحد پیرامون «علاقه‌مندی به توافق میان ایران و آمریکا»، در حالیکه ۲ تجاوز پیشین آمریکا به خاک ایران که بر خلاف تمامی قوانین بین‌المللی انجام شد، حین مذاکرات غیرمستقیم میان تهران- واشنگتن رخ داد و به جهانبازان «پاکستان» و پاکستان در «بنا» مذکره نیست.



مهر: دبیرکل سازمان ملل بی اشاره به سابقه گسترده نقض تعهدات از سوی واشنگتن در توافقات دو یا چندجانبه به ویژه در قبال تهران، گفت: آمریکا و ایران به جنگ پایان دهند و به دیپلماسی بازگردند. به نقل از خبرگزاری آنا، آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل متحد امروز سه‌شنبه بی اشاره به سابقه گسترده نقض تعهدات واشنگتن در توافقات دو یا چندجانبه، از ایالات متحده و ایران خواست تا به مسیر دیپلماسی بازگردند و به جنگ پایان دهند، و در عین حال از «نقش محوری» پاکستان در ایجاد شرایطی برای گفتگو میان طرفین تمجید کرد.

درخواست ماکرون برای نشست فوق‌العاده درباره موج اعتراضات داخلی



مهر: در سایه تداوم اعتراضات دانش‌آموزی در فرانسه و بازداشت هزاران نفر در این کشور امنونل ماکرون خواهان برگزاری یک نشست فوق‌العاده شد. به نقل از آنا، امنونل ماکرون رئیس‌جمهور فرانسه در سایه تشدید اعتراضات داخلی و برای بررسی تحولات جاری طی روزهای گذشته خواهان برگزاری یک نشست فوق‌العاده در تعدادی از وزرای این کشور شد. در این نشست نخست‌وزیر و وزیر آموزش ملی فرانسه شرکت می‌کنند. نخست‌وزیر فرانسه در واکنش به سرکوب اعتراضات در این کشور مدعی شد که دستورات سیاسی برای سرکوب آنها صادر نشده است. وی بدون اشاره به رفتار وحشیانه پلیس فرانسه با دانش

آموزان اضافه کرد که ممکن است حوادثی رخ دهد اما سازمان دهی شده نیست. وزارت کشور فرانسه اعلام کرد که در جریان اعتراضات ۲۵۶ هزار نفر در آن شرکت کردند، ۴۸۸ نفر بازداشت و ۴۳ نفر از نیروهای پلیس و امنیتی زخمی شدند. این اعتراضات در چارچوب جنبشی اعتراضی برگزار شد که دانش‌آموزان دبیرستانی هدایت آن را بر عهده دارند. در مقابل، برگزارکنندگان شمار شرکت‌کنندگان در راهپیمایی‌ها را ۴۵۰ هزار نفر در سراسر فرانسه اعلام کردند و مدعی شدند که ۱۰۰ هزار نفر از معترضان در پایتخت این کشور تجمع کرده‌اند.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سکر تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای/ خانم امیر دوتی کزق فرزند علی غلام بشماره شناسنامه ۱۲۸ صادره از سنگر از سه دانگ شناع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۷ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه دو طبقه پلاک فرعی ۴۸۲۱ از ۱۴ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبره خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سکر رام/الفت ۵۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سکر تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای/ خانم امیر دوتی کزق فرزند علی غلام بشماره شناسنامه ۱۲۸ صادره از سنگر از سه دانگ شناع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۷ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه دو طبقه پلاک فرعی ۴۸۲۱ از ۱۴ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبره خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سکر رام/الفت ۵۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بیار رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای سیاونافعی به شماره ملی ۰۰۳۳۸۷۱۵۲ فرزند مرتضی در شش دانگ یک قطعه زمین با پنا احداثی به مساحت ۳۵۸۳۹ مترمربع به شماره ۲۰۶ فرعی مجزی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت فام مالک رسمی اولیه علی اصغر، احرار مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
فشار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الفت ۵۰۷۳

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی
نظیر به اینکه تعیین حدود املاکی که بعمل نیاید حدود اختصاصی آنها به شرح ذیل مستتر میگردد.
متقاضی آقای هادی صالحی راد فرزند موسی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از امشن بصورت شش دانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۳۳۱/۱۵ مترمربع پلاک ۷۲۰ فرعی از سنگ ۳۴۳ اصلی واقع در قریه اسماعیل گواپ بخش ۲۹ گیلان
لذا عملیات تعیین حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۰ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی آن آگهی می گردد.
چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتقایی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تعیین حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت تسلیم و معترض باید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت با نمایندگی قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸
احسان شعبانی دریاواورسی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امشن رام/الفت ۷۲۲

آگهی تعیین حدود اختصاصی
نظیر به اینکه تعیین حدود املاکی که بعمل نیاید حدود اختصاصی آنها به شرح ذیل مستتر میگردد.
متقاضی آقای رضا قیاسی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از امشن بصورت شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۲۳۳/۳۸ مترمربع پلاک ۸۲۵۴ فرعی از سنگ ۲۵۰ اصلی واقع در قریه شهرستان امشن بخش ۲۹ گیلان
لذا عملیات تعیین حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۳ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی آن آگهی می گردد.
چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتقایی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تعیین حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت تسلیم و معترض باید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت با نمایندگی قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۸
احسان شعبانی دریاواورسی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امشن رام/الفت ۷۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای سیاونافعی به شماره ملی ۰۰۳۳۸۷۱۵۲ فرزند مرتضی در شش دانگ یک قطعه زمین با پنا احداثی به مساحت ۳۵۸۳۹ مترمربع به شماره ۲۰۶ فرعی مجزی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت فام مالک رسمی اولیه علی اصغر، احرار مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سکر رام/الفت ۵۰۷۰

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای/ خانم حسین اسدی صدره فی فرزند حمیدزاده اسماعیل بشماره شناسنامه ۶۰۲۵۰ صادره از شش دانگ یک باب خانه و جویچه به مساحت ۲۴۶۰۱۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳۶ از ۱۲ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سر اووان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سکر رام/الفت ۵۰۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای/ خانم حسین اسدی صدره فی فرزند حمیدزاده اسماعیل بشماره شناسنامه ۶۰۲۵۰ صادره از شش دانگ یک باب خانه و جویچه به مساحت ۲۴۶۰۱۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۳۶ از ۱۲ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۶ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در سر اووان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سکر رام/الفت ۵۰۳۶

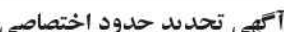
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۱۸۰۰۱۲۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پانامارخ متقاضی آقای/ خانم حسین جعفری الازکونی فرزند داریوش مورد تأیید قرار گرفت.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۲۹۴۰۶۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
فشار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الفت ۵۰۳۷

اساس گزارش بازرس کار اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
استان رشت، حقوق کارگران کارخانه خاور تا خرده‌امد پرداخت
و از تیرماه سال جاری مطالبات حقوقی آنان باقی مانده است.
مهیچنین بر اساس گزارش بازرس، بخشی از حق بیمه کارگران نیز
دهای مختلف پرداخت نشده و شرکت بابت حق بیمه به سازمان
اجتماعی و مهیچنین در بخش‌های به شرکت توزیع نیروی برق و
ملایکت دارای بدهی است. در گزارش بازرس مهیچنین آمده است
که خاور از ابتدای مهر ماه نسبت به تعدیل قرارداد تعدادی از
وران اقدام کرده و تنها قرارداد بخشی از نیروها تعدیل شده است.
موضوع مطالبات کارگران، وضعیت قراردادها، پرداخت حق بیمه و
نوسازی شرکت بر مبنای برخی نیروها به بیمه تکمیلی، در کنار
نوسازی شرکت تولید، در حال بررسی است و مهیچنین کارگران
شریط و آینده فعالیت این واحد تولیدی تعیین تکلیف شود.

وی ادامه داد: در این میان، آسترخان جایگاهی ویژه دارد، آسترخان در واقع دروازه تجاری ایران به منطقه ولگا و یکی از مهم‌ترین نقاط اتصال ایران به بازار روسیه است. بخش قابل توجهی از بار دریایی ایران در بندای خزر از مسیر ولگا-خزر و دریا آسترخان جابه‌جا، تخصص با ترانزیت می‌شود و حضور شرکت‌های ایرانی در این استان نیز نشان‌دهنده ظرفیت بالای آن برای توسعه همکاری‌های اقتصادی است.

مسئول راهبری توسعه صادرات ایران در آسترخان یاد آور شد: در کنار این ظرفیت‌ها، اقدامات انجام‌شده در استان گریزن به مسیر راه‌بری توسعه تجارت هموارتر کرده است.

A woman wearing a black hijab is seated at a desk in an office environment. She is looking at a computer monitor which displays a software interface with various data fields and buttons. On the desk, there is a calculator, a mouse, and several papers. She is holding a red pen and appears to be reviewing or entering data from a document. To her left, there is a yellow metal frame, possibly part of a filing cabinet or a storage unit. In the background, there are shelves with various office supplies and a calendar on the wall.



آگهی: تحدید حدود اختصاص

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸
احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش
د/ام/الف اب ۷۴۶

