

قال مصاف:

قفقاز نباید محل
رقابت ژئوپلیتیکی
قدرت‌های
خارجی شود

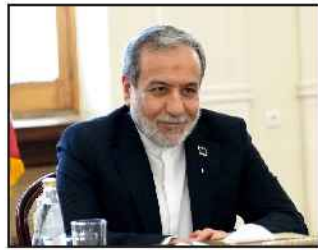
صفحه ۲



عراقچی:

**ایران قاطعانه از
منافع و امنیت ملی
خود دفاع می‌کند**

صفحه ۲



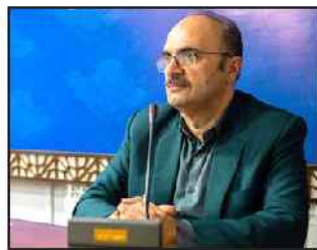
کارگر نیارئیس، شورای شهر رشت:

**عقب‌ماندگی رشت
در حوزه شهر
هوشمند جبران
می‌شود**

صفحة ۳

مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی گیلان
**برخورد قانونی
با واحدهای صنعتی
که رمزارز استخراج
می‌کنند**

صفحه ۳



سال بیست و سوم - شماره ۵۳۵۵ - ۴ صفحه - ۵۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

٢٠٢٦ اكتوبر ٧ - ١٤٤٨ ربيع الثاني ٢٥ - ١٤٠٥ مهر ١٥

تضعیف بخش‌های خدمات‌رسانی آمریکا
به دلیل جنگ علیه ایران



مهر: روترز از کاهش فعالیت بخش های خدمات رسانی در آمریکا و افزایش ناراضیانی ها نسبت به بالا رفتن قیمت انرژی به دلیل تجاوز این کشور علیه ای ان خبر داد.

رویتزر گزارش داد: فعالیت بخش های خدمات رسانی در آمریکا طی ماه سپتامبر کاهش پیدا کرد. این در حالی است که افزایش تقاضای داخلی، نتیجه های تأمین خدمات را تحت فشار قرار داد و شاخص کیفیت در پیش از چهار سال گذشته رسیده. این مسئله ناشی می دهد تورم ممکن است تا سال ۲۰۲۷ در سطوح بالای خود بماند.

بر اساس نتایج نظر سنجی پژوهشگر مدیريت تأمين آمريكا كه روز گذشته منتشر شد، اكثر شهروندان از افزايش قيمت سوخت ناراضي هستند. تجاوز آمريكا و رژيم صهيونيستي عليه ايران باعث افزايش شديد قيمت انرژی و سوخت و محصولات مرتبط با آن به دليل اختلال در تنگه هرمز شده است.

در این گزارش آمده است: قیمت گازوئیل به بالاترین حد خود رسیده و این روند فشار زیادی بر کشاورزان و رانندگان کامیون وارد آورده است. در عین حال کارشناسان حوزه اقتصاد هشدار می دهند این افزایش هزینه‌ها ممکن است به زودی به سایر بخش‌ها نیز سرایت کرده و فشارهای تورمی را گسترش دهد.

دعوت استاندار گیلان از شرکت‌های بزرگ برای مشارکت در پروژه‌های راهبردی

صفحه ۳



نوبت دهی اینترنتی
شرط دریافت خدمات
خودرویی در منطقه
آزاد انزلی

صفحة ۳



کتابخانه مرکزی رشت

ادبیات کلاسیک و معاصر ایران

آموزه‌های مولانا در عصر حاضر

با حضور و سخنرانی

استاد مصطفی ملکیان

چهارشنبه ۱۵ مهر

ساعت ۱۶

کتابخانه مرکزی رشت

مولانا
صدای انسانی است
در جستجوی معنای زندگی...

۱۷۳۴ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۵۲۱۸۰۱۰۰۵۴۲ مورخ ۱۴۰۰.۶.۸
دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۰
شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملی ایران شعبه میدان هفت تیر به مبلغ ۸.۶۰۰ ریال به ۱۰ سال ثبت شده. مزاد دارد شماره ۱۷۴۸ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۵۲۱۸۰۱۰۱۲۴۴ مورخ ۱۴۰۰.۶.۱۰
دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۰ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملی ایران شعبه میدان هفت تیر به مبلغ ۱۳.۱۰۰.۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. مزاد دارد شماره ۱۸۸۴۳ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۵۲۱۸۰۱۰۱۲۴۴ مورخ ۱۴۰۰.۶.۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۹۰ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملی ایران شعبه میدان هفت تیر به مبلغ ۱۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. ثناتی و توصیف اجمالی و وضعیت تفصیلی طبق وفق گزارش کارشناسان رسمی ملک واقع در رشت - خط ماشین کوچه کارگی (پروویژ) ابن بست رحانی، بوشه چهارم ساختمان دایانا می باشد. ملک مورد نظر در روز بازدید ملک یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم مجموعه مسکونی چهار طبقه چهار واحدی با اسکلت بتنی، دسترسی از طریق راه پله و آسانسور آپارتمان ششلی بر سه اتاق خواب (یک اتاق والدین) و هال و پذیرایی، آشپزخانه امین، مطبخ ترانس، سرویس بهداشتی و حمام مجهز است. پوششی تک فلاز با سرامیک دیوارها اندود سیم و رنگه سقف کفایت کاری با روشنایی کلوز ها بر روی اتاق دارای کمد دیواری، کابینت آشپزخانه های گلاس پنجره ها بر روی وی سی با نشینه دو چادر همراهیش و تامین آب گرم با موتورخانه مرکزی نمای جنوبی ساختمان ترکیب سنگ و کامپوزیت پوشش دیوار همگن و راهرو و راه پله با سرامیک کفسازی محوطه با قطعه سنگ و سقف آن پوشش آسترخان درب پارکینگ کرکره ای موتوردار و هر پارکینگ دارای درب اختصاصی در سمت شمال و جنوب است آپارتمان از امتیاز برق تکفاز و گاز اختصاصی ، آب و برق سه فاز مشترک با سایر واحدها برخوردار است. ملک مورد رهن برابر گزارش وارده ۸۲۹.۰۰۰.۰۰۰ ریال مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۱۱ مأمور اجرا در تصرف راهن بینامید و شرح اعلام بانک پستانکار ملک مورد وثیقه پیش نامشرد، همه می باشد.

مزایده:

شماره شصت و یک پلاک ثبتی فوق با مشخصات فوق الذکر از مبلغ پایه یکصد و چهل و پنج میلیارد (۱۴۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی قنبد فرخته خواهد شد. مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷.۰۷.۱۴ در اداره اجرای اسناد رسمی رشت واقع در رشت - میدان دکتر حشمت اداره اجرای اسناد رسمی رشت انجام می پذیرد؛ طالبین می توانند در روز و ساعت رزوه جهت خرید و شرکت در جلسه مزایده حضور به هم رسانند لازم به ذکر است پرداخت کلیه بدهی های مربوط به آب برق گاز ام از حق اشتغال یا به حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده ام از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد باید به مهلت هر یازده روز مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی هفت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً از برنده مزایده وصول می گردد، متقاضیان نه روز قبل از تعیلی رسمی گردد. مزایده روز داری بعد از تعطیلی در همان ساعت و محل مقرر برگزار خواهد شد. مزایده نقدی و حضوری و در یک نوبت انجام میگردد. شرکت در مزایده (برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده که قصد واقتب دارند با استثناء وفق ماده ۱۳۲ آ.م.ا.ج. نامه اجراء)

و در اجرای پشنامه ۱۴۰۰.۱۷۸۷۱۵ - ۱۴۰۰.۱۰.۱۴۰۰ مدیرکل محترم
دفتر نظارت بر اجرای استاندارد سببی - منوط به پرداخت ده درصد از
مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده شماره ۹۳۰۶۲۷۳۰۷۱-۴۰۵۲۰
و شناسه ۹۳۰۶۲۷۳۵۹-۱۰۰۱۴۰۰۱۱۷۱۰۰۸۵۰۱۱۷۱۰۰ و شماره شبای
۹۳۰۶۲۷۳۰۷۱-۴۰۵۲۰۹۷۰۱۰۰۰۹۷۰ ثبت و حضور خریدار در جلسه
مزایده است؛ برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف
صورت کار روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در
صورتی که ظرف مهلت خرید مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز
نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد
و بدینصورت عملیات فروش در درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدیدی
شد (شماره اعلامیه: ۲۲۹۵۷۸)

تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۷.۱۵
اداره اجرای اسناد رسمی رشت ر/م/الف/ث ۵۱۶۴

آزمایه های تثبیت

گروه های ثابت

آگے مزائدہ اموال غرہ منقول (اسناد رهنے)

[illegible]

یک دستگاه آبار تمان به پلاک ثبتی ۴۵ فرعی ۳۰۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۸ فرعی از صاحب مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۵ واقع در بخش ۳ ناحیه ۰۰ حوزه ۰۱ ملک تاحیه کی روش استان گیلان به مساحت ۱۶۱۸۳ متر مربع، به مساحت (۱۶۱۸۳) کیلومتر شصت و یک متر و هشتاد و شش دسیمتر مربع، واقع در طبقه چهارم که (۲/۸) دو متر و هشتاد دسیمتر مربع آن باکتر، است. به اضماعن یارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۲۵ متر مربع به اضماعن یارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۲۵ متر مربع

مشخصات مالکیت
مالکیت: جناب. اسدآزاد شیر گوهی، فرزند حبیب‌الله شماره ششنامه ۱۱۱۵
تاریخ تولد: ۱۳۶۱.۰۷.۰۹ صادره از دوپدارای شماره ملی ۳۵۹۲۳۰۱۱۵
با جز سهم ۶۳٪ کل سهم ۶۳٪ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن
سهم؛ شش دانگ با شماره ششنامه مالکیت ۲۱۸۹۸ تاریخ ۱۳۸۱.۱۱.۱۶ موضوع
سند مالکیت اعیان و بشماره چایی ۵۱۹۳۳۰ سری ب سال ۱۳۸۱ شماره جدول
توثیقی ۱۳۸۱.۰۱.۰۵ شماره ۱۹۶۵۲۰۳۸۰ در صفحه ۲۲۹ دفتر املاک جلد
۱۰۶ و ۱۰۷ شماره ۱۵۸۰ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک
حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین
نامه اجرایی آن است
محدودیت ها

سه مورد بازداشت دائم؛ بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۰۱۹۹۰۰۱۷۳۳۴۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ صادره از شعبه هشتم اجرای احکام بدنی دادگستری شهرستان گرج به مبلغ ۳,۵۲۸,۰۰۰,۰۰۰ به قف دادگاه برای مالکیت جلال اسنزداده سرچ کوهی بازداشت می باشد.

بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۰۸۰۱۲۰۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به قف اجرا برای مالکیت جلال اسنزداده سرچ کوهی بازداشت می باشد.

بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۵۲۳۰۵۰۱۲۰۱۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ صادره از اداره اجرای اسناد ذمه گرج به قف اجرا برای مالکیت جلال اسنزداده سرچ کوهی بازداشت می باشد.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۵۰۲۹ و شماره سیستمی ۱۳۹۷۰۵۱۸۰۰۱۰۹۰۵۴ مورخ ۱۳۹۷.۱۱.۰۲ دفتر خانه استاد رسمی شماره ۹۹۰ شهر تهران استان تهران که بفتح بانک ملی ایران شعبه میدان هفت تیر به مبلغ ۳۵۳.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده. مزاد دارد شماره

دعوت استاندار گیلان از شرکتهای بزرگ برای مشارکت در پروژههای راهبردی

گلچین امروز: استاندار گلستان
دعوت از شرکت‌های بزرگ و
نو تأمین‌کننده کشور برای مشارکت در
اجرای پروژه‌های راهبردی استان
گفت: مدیریت استان از حضور
سرمایه‌گذاران و مجموعه‌های دارای
تخصص فنی و اجرایی حمایت کرد و
تأمین لازم را برای تسهیل امور و
پیشرفت پروژه‌ها فراهم می‌کند.

در این دیدار، احداث
تصفیه‌خانه‌های فاضلاب شهری،
سانادنی رودخانه‌های زرجوب و
گوهررودی، احداث کارخانه تصفیه
روغن در منطقه آزاد انزلی و اجرای
قطار شهری رشت، به‌عنوان بخشی
از محورهای پیشنهادی همکاری
مطرح شد.

حقیقتش با تأکید بر بررسی
کارشناسی پیشنهادی مطرح شده
افزود: استاندار گلستان در
چارچوب قوانین، حمایت‌ها و
همانگی‌های لازم را برای تسهیل
فرایند سرمایه‌گذاری، رفع موانع
اجرایی و پیشبرد پروژه‌های مورد
توافق انجام خواهد داد.

نوبت‌دهی اینترنتی شرط دریافت خدمات خودرویی در منطقه آزاد انزلی

تسليم: سازمان منطقه آزاد انزلی از اجرای فرآیند جدید برای ساماندهی مراجعات و توسعه خدمات الکترونیکی خبر داد.

اواکه خدمات خودرویی در منطقه آزاد انزلی از شنبه ۱۸ مهرماه ۱۴۰۵ به دریافت نوبت اینترنتی و احراز هویت الکترونیکی منوط می‌شود و منقضیان بدون طی این مراحل، امکان دریافت خدمات حضوری را نخواهند داشت.

مهدی گلدوست، عضو هیئت‌مدیره و مدیر فناوری اطلاعات و تحول دیجیتال سازمان منطقه آزاد انزلی با بیان اینکه اجرای این دستورالعمل با هدف ساماندهی مراجعات، کاهش زمان انتظار و تسهیل دسترسی منقاضیان به خدمات خودرویی در دستور کار قرار گرفته است، اظهار کرد: این الزام شامل تمامی اشخاص حقیقی، حقوقی و شرکت‌هایی می‌شود که برای دریافت خدمات خودرویی به منطقه آزاد انزلی مراجعه می‌کنند

خودرویی، «مراحل احراز هویت و دریافت نوبت اینترنتی را انجام دهند.

مدیر فناوری اطلاعات و تحول دیجیتال سازمان منطقه آزاد انزلی با تأکید بر ضرورت رعایت این فرآیند از سوی مراجعان بیان کرد: توسعه خدمات الکترونیکی، کاهش مراجعات غیرضروری، مدیریت بهتر زمان مراجعان و ایجاد دسترسی شفاف‌تر و منظم‌تر به خدمات، از اهداف اجرای این طرح است.

گلدوست خاطرنشان کرد: با آغاز اجرای این دستورالعمل از ۱۸ مهرماه، مراجعه حضوری بدون دریافت نوبت اینترنتی امکان پذیرش و دریافت خدمت را نخواهد داشت؛ بنابراین، منقاضیان و فعالان حوزه خودرو باید پیش از حضور در محل، نسبت به تکمیل احراز هویت و دریافت نوبت اقدام کنند تا از اتلاف وقت و مراجعات بدون نتیجه جلوگیری شود.



و از تاریخ اعلام‌شده، پذیرش منقاضیان منوط به تکمیل مراحل تسیمیی در سامانه خواهد بود. وی با تشریح نحوه دریافت نوبت گفت: منقاضیان باید پیش از مراجعه حضوری، به پرتال رسمی سازمان به نشانی www.anzalizf.ir مراجعه کنند و پس از ورود به بخش «خودرو» و انتخاب زیرمنوی «سامانه نوبت‌دهی خدمات

آگهی های ثبتی	آگهی های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شرکت تعاونی روستایی کلوزز موراد تأیید قرار گرفت. - ششادگن ایوان و یک پهنه شایخ از پنج سهم نرس و چهار سهم دیگر نرس متعلق به موقوفه به مساحت ۲۸/۳۰ مترمربع، به شماره پلاک یکتری ۲۷۷۱ مجزی از پلاک ۱۳۷۷ اصلی ۱۹ واقع در کلوزز پخش ۳۰۳۰۳ مجزای ۴ مالکیت موقوفه شرعتمدار و غیره - ۲۰ آدرس شهرستان رودبار - شام - مجرز گردیده است. - شام لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکمکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدین است در صورت اکتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۹۳۸۱۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ اتوش اکیرو - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار/رام/الف ۱۲۹۳	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات شرکت تعاونی روستایی کلوزز موراد تأیید قرار گرفت. - ششادگن ایوان و یک پهنه شایخ از پنج سهم نرس و چهار سهم دیگر نرس متعلق به موقوفه به مساحت ۲۸/۳۰ مترمربع، به شماره پلاک یکتری ۲۷۷۱ مجزی از پلاک ۱۳۷۷ اصلی ۱۹ واقع در کلوزز پخش ۳۰۳۰۳ مجزای ۴ مالکیت موقوفه شرعتمدار و غیره - ۲۰ آدرس شهرستان رودبار - شام - مجرز گردیده است. - شام لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکمکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدین است در صورت اکتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۹۳۸۱۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ اتوش اکیرو - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار/رام/الف ۱۲۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۸۸/۰۴۰۰۳۱۸۰۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات علی بنعلوی شمایی فرزند حسن مورد تایید قرار گرفت. ششداگ یک قطعه یک موروثی به مساحت ۱۴۵/۱۳ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۹۳۱ از پلاک ۴۵۰ اصلی ۱۴۰۲ واقع در شمام بخش ۲۰، ۲۰ میلمان از مالکیت دهم الحسین گوهی شمایی و نوید به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محضر گردیده است.	برابر رای شماره ۱۳۸۸/۰۴۰۰۳۱۸۰۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات علی بنعلوی شمایی فرزند حسن مورد تایید قرار گرفت. ششداگ یک قطعه یک موروثی به مساحت ۱۴۵/۱۳ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۹۳۱ از پلاک ۴۵۰ اصلی ۱۴۰۲ واقع در شمام بخش ۲۰، ۲۰ میلمان از مالکیت دهم الحسین گوهی شمایی و نوید به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محضر گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منتقضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی طرف دین یکماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی طرف دین نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره ۲۹۳۸۰۷/۱۵۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۵۰۵/۰۷/۲۹)	لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت منتقضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی طرف دین یکماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی طرف دین نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره ۲۹۳۸۰۷/۱۵۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۵۰۵/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۵۰۵/۰۷/۲۹)
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار/رام/الف/ت ۱۳۹۴	

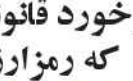
آهجي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهای فأقد سند رسمي	آهجي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهای فأقد سند رسمي
برابر رأي شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي ساختمانهای فأقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي رودبار، تصرفات آئينه عيزي شمائي فرزند محمدعلي مورد تأييد قرار گرفت. - شدانگ يك قطعه زمين مزرعوي به مساحت ۲۴۷۸/۰۲ مترمربع، به شماره پلاک فرعي ۱۹۳۰ مجري از پلاک ۴۲۵ اصلي ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ ميلان از مراکبي عبدالحيسن کوهي شمائي و کيره به آدرس شهرسان رودبار - شمام - مرکز گرديد است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهجي ميشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولين آهجي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت یکماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بدیني است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد. آهجي: ۲۳۹۳۸۰۵ (ششمه) تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ اوش اکيري - رئيس ثبت اسناد و املاک رودبار/رام الف الف ۱۲۹۵	برابر رأي شماره ۱۴۰۵/۰۳۱۸۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي ساختمانهای فأقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي رودبار، تصرفات آئينه عيزي شمائي فرزند محمدعلي مورد تأييد قرار گرفت. - شدانگ يك قطعه باغ به مساحت ۲۴۷۸/۰۲ مترمربع، به شماره پلاک فرعي ۱۹۳۲ مجري از پلاک ۴۲۵ اصلي ۲۲ واقع در شمام بخش ۲۰ ميلان از مالکيت محمدرضا ياسري و کيره به آدرس شهرسان رودبار - شمام - مرکز گرديد است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آهجي ميشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولين آهجي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت یکماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بدیني است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد. آهجي: ۲۳۹۳۸۱۱ (ششمه) تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ اوش اکيري - رئيس ثبت اسناد و املاک رودبار/رام الف الف ۱۲۹۲

مدیر عمل شرکت شهر کهای صنعتی گیلان:

بر خورد قانونی با واحدهای صنعتی که رمازز استخراج می کنند

گلچین امروز: مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی استان گیلان از برخورد قانونی با واحدهای متخلف استخراج رمازز در شهرکهای صنعتی گیلان خبر داد.

عباس صابر، مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی استان گیلان، با تأکید بر ضرورت صیانت از ظرفیتهای تولیدی واحدهای صنعتی گفت: با واحدهای تولیدی که خارج از چارچوب رهای قانونی نسبت به استخراج رمازز اقدام کنند، مطابق قوانین و احکام برخورد خواهد شد.



ی با اشاره به اهمیت تأمین پایدار انرژی برای واحدهای تولیدی
تفر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی اظهار کرد: بخش قابل توجهی از
نیاز مسافر در شهرک‌های صنعتی، واحدهای کوچک و کم‌حجمه
که در تأمین کالاهای و نیازهای اساسی مردم و همچنین حفظ چرخه
و اشتغال استان نقش مهمی دارند؛ از این رو صیانت از منابع انرژی
و دیگری از مصرف غیرمجاز آن از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.
برعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اشاره افزود: نظارت
و فعالیت واحدهای تولیدی و تطبیق زمینه فعالیت آن‌ها با مجوزهای
شده، یکی از محورهای مهم نظارتی شرکت شهرک‌های صنعتی است
صورت مشاهده هرگونه مغایرت میان مجوزهای قانونی و فعالیت
واحد، موضوع از سبیرهای قانونی و حقوقی پیگیری خواهد شد.
بابر با اشاره به موضوع استخراج مجوزهای واحدهای تولیدی
تفر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی تصریح کرد: در شرایط کنونی
ور و با توجه به اهمیت مدیریت مصرف انرژی، هرگونه فعالیت
مجاز در زمینه استخراج و رمزارز قابل پایش نیست و در صورت
یابی تخلف، اقدامات قانونی لازم در دستور کار قرار خواهد گرفت.
در ادامه داد: برخورد با واحدهایی که به صورت غیرمجاز
به استخراج و رمزارز می‌کنند، در چارچوب قوانین، مقررات و
نورالعمل‌های مربوط انجام می‌شود و در صورت احراز تخلف،
شده قانونی از جمله پیگیری حقوقی و اعمال محدودیت‌های مقرر
مقرر خواهد شد.

بهر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان، شناسایی واحدهای فاقد رانندگی از مصرف خارج از الگوی انرژی و کمک به پیمان‌اترانی انرژی ضروری دانست و گفت: تعامل و همکاری شرکت شهرک‌های صنعتی، دستگاه‌های متولی حوزه برق و سایر وعده‌های نظارتی می‌تواند در شناسایی الگوهای غیرمصرف مصرف و واحدهای مشکوک به فعالیت غیر مجاز مؤثر باشد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان خبر داد:

حمل و نقل ۶ میلیون تنی کالا
در جاده‌های گیلان



ت: مدیر کل راه‌داری
سل و نقل جاده‌ای
با اشاره به فعالیت
زار و ۲۲۱ دستگاه
گان باری در اسنان
طی ۶ ماهه نخست
۶ میلیون و ۷۰ هزار
کالا جابه‌جا شده

میکرد بخش حمل و نقل کالای گیلان طی ۶ ماهه نخست سال جاری کرد: در این مدت ۴۵۰ هزار بارنامه در استان صادر و بیش از ۶ تن کالای جابه‌جا شده است.

ی‌با ایند که حمل و نقل جاده‌ای نقش مهمی در تأمین و توزیع کالا دارد، افزود: در حال حاضر ۷ هزار و ۳۳۱ دستگاه ناوگان باری و ۹ هزار و ۲۵۵ راننده در بخش حمل و نقل کالای گیلان فعالیت دارند. بیکر امدادی و حمل و نقل جاده‌ای گیلان همچنین از فعالیت ۱۸۰ کت حمل و نقل کالا در استان خبر داد و گفت: گیلان دارای سه پایانه دولتی و یک پایانه بار خصوصی است. مجموعه حمل و نقل کالای و با بهره‌گیری از ظرفیت ناوگان، رانندگان و شرکت‌های حمل و نقل، هیچ‌جایی برای کمبودهای مواصلاتی گیلان را بر عهده دارد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
نون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۳۳۴/۳۸۰۰۴۰۵۶/۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴۰۵ موضوع قانون کلیف و ضمیمه ثبت اثر قضایی استحضاری دادگاه رسیدی مستقر در واحد محترم صرفاً بر مریع بعضی ششایی فردی مورد تأسیس است می گردد.

دوگت یک فقره قلمت (زین مزوروی به مساحت ۲۱۲/۱ مترمربع، به شماره پلاک ۱۲۷/۲ جزی ۱۷ پلاک ۲۲ اصلی ۲۲ واقع در شامه جزی ۲ گمان ۲ از ملکیت حجت و فیرده و آدرس شامه براس رودبار - شامه - مرکز گردیده است.

مقرر است اطلاع عموم مردم را در نویی آف می شود در صورتی که اشخاص به صدور سند ملکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آف می به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و برای اخذ رسید، مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را در مراجع قضایی به مقیاد، بدی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مقیاد سند مالکیت صادر خواهد شد.

(ششاه آف می: ۲۲۹۳۸۶)

تاریخ ثبت نویی اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵

تاریخ انتشار نویی دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

انوش الگری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار/ام الفآت ۱۲۸۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه
تئون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی**

رای شماره ۱۴۰۵/۲۵۰۴/۳۱۸۰/۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۷ موضوع قانون
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانیهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد
روودار، تصرفات شرکت تعاونی روستایی کلوزور مورد تأیید دفتر گرفت.
داماد امیان و یک سهم عاقلی یک سهم حیره و چهار سهم دیگر غرض متعلق
موقوفه به مساحت ۳۰۰/۲ مترمربع، به نامدار پلاک فرعی ۲۷۷۲ جزئی از پلاک
اصلی ۱۹ واقع در کلوزور بخش ۳۰۰۳ یگان ۱۳ موقوفه شهرداری و غیره
نیز همسران نامدار - شامش - مجرز گردیده است.

مستظرف اطلاع عموم مردم در ذو نوبت آگاهی میشود در صورتی که اشخاص
به صدور سند ملاک متقاضی اعتراض داشته باشند نتیجه آنرا تائید یا انکار
است. به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،
مدتی یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی
بدهد. قلمداد بدست است در صورت تقاضای ثبت مذکور و عدم وصول اعتراض
مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شماره ۲۲۹/۸۱۵)

تاریخ انتشار تئون لو: ۱۴۰۵/۷/۱۵
تاریخ انتشار تئون دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۹
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک روودار رام/الف/ ۱۳۹۸

کارگرنیا رئیس شورای شهر رشت:
عقب ماندگی رشت در حوزه شهر
هوشمند جبران می شود

گلتچین امروز: رئیس شورای اسلامی شهر
رشت با تأکید بر ضرورت شتاببخشی به
حوزه هوشمندسازی گفت: علی‌رغم پیشرفت
مناسب در زیرساخت‌ها، رشت در مقایسه با سایر
کلان‌شهرها در تحقق شهر هوشمند عقب‌ماندگی
دارد که با بهره‌گیری از نخبگان و توان کارشناسی
حرفه‌ای خود باید حل شود.

محمدحسین واثق کارگریا با اشاره به آخرین وضعیت اقدامات کارگروه‌های تخصصی اظهار کرد: شخصا همواره تمایل داشته به منظور رفع مشکلات در دو موضوع حساسی و هوشمند سازی و رفع عقب ماندگی‌ها با تشکیل این کارگروه در این موارد تسریع شود و از ابتدای شروع فعالیت شورای شهر با راه اندازی این دو کارگروه این مباحث را به طور جدی در دستور کار قرار دادیم.

وی با بیان اینکه در کارگروه حسابرسی شهرداری رشت، جدولی مشتمل بر ۲۷ بند و شاخص نظارتی تدوین شده بود افزود: با پیگیری‌های مداوم و رفع آخرین بند باقی‌مانده در جلسه اخیر، تمام اهداف این کمیته محقق شده و به نتایج مطلوبی در شفاف‌سازی مالی و مباحث مرتبط با تعدیل و انقباض بودجای دست یافته‌ایم.

کارگرنی به عدم انجام تفریق بودجه شهرداری رشت طی چند دوره از عمر شوراهای ادوار گذشته رشت اشاره کرد و گفت: مشکل عدم تفریق بودجه شهرداری رشت چند دوره از عمر شوراهای رشت بوده و الحمدلله در این دوره و با تشکیل کارگروه حسابرسی و پیگیری مداوم مباحث، پس از سه ساله در این دوره از عمر شوراهای فوقی شدیم بودجه شهرداری رشت مربوط به ادوار گذشته را کاملاً بررسی و به اتمام رسانیم.

وی تشکیل کارگروه هوشمندسازی و شفافسازی را حاصل ابتکار و هم‌اندیشی اعضای شورا برای مدیریت بهینه شهری دانست و تصریح کرد: هوشمندسازی همواره شعار محوری مدیریت شهری و شورای شهر است. بوده و کارنامه شورا این گواه عملکردی شفاف و مؤثر در این حوزه است. رئیس شورای اسلامی شهر هشتاد هشت به عقب‌ماندگی این رشته نسبت به برخی از کلانشهرها در تحقق اهداف شهر هوشمند اشاره کرد و گفت: هر چند اقدامات زیربنایی مناسبی در این بخش صورت گرفته، اما تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله داریم و با وجود سرمایه انسانی متخصص، نیروهای فکری توانمند و ایده‌پرداز در مجموعه شهرداری شهر هشتاد، می‌توان با ایجاد انگیزه و همت مضاعف، پروژه هوشمندسازی را تسریع کرد و رشت را به جایگاه شایسته آن رساند.

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان

فعالسازی تعاونی مرزنشینان ۱۰ شهرستان گیلان در دستور کار است

ایرنا: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان اعلام کرد: ۱۰ شهرستان گیلان دارای تعاونی مرزنیسان هستند و فعالسازی و رفع مشکلات این تعاونی ها برای استفاده از ظرفیت های اقتصادی آنها در دستور کار قرار گرفته است.

علی لقمانی در مراسم تودیع و معارفه رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بندر انزلی اظهار کرد: تعاونی‌های برخی شهرستان‌ها از جمله استارا فعال بوده و تعاونی‌نگرود نیز تا حدودی فعال شده است و وضعیت سایر تعاونی‌ها و رفع مشکلات آنها نیز با برگزاری جلساتی در دستور کار قرار دارد.

وی افزود: این جلسات با هدف بررسی مسکلات تعاونی‌های مرزنشینان و فراهم کردن زمینه برای فعال شدن ظرفیت‌های آنها برگزار می‌شود. در این راستا تلاش داریم تعاونی‌های مرزنشینان نقش بیشتری در اقتصاد شهرستان‌های مرزی ایفا کنند. به ازای هر مرزنشین ۴۵۰ دلار سهمیه ارز در نظر گرفته شد است که بر این اساس، مجموع سهمیه مرزی تعاونی‌های مرزنشینان گیلان حدود ۲۳۰ میلیون دلار است.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان ادامه داد: این سهمیه مسکان واردات کالا بدون پرداخت هزینه گمرکی را فراهم می‌کند و می‌تواند ظرفیت قابل توجهی برای رونق فعالیت‌های اقتصادی مرزنیستان باشد. وی افزود هر هفته تعاون از نظر عملکردی رتبه نخست کشور را کسب کرد و بنابراین نیز از آنجا که ظرفیت‌های مناسبی در بخش تعاون وجود دارد که می‌توان از آنها برای انجام فعالیت‌های اقتصادی بزرگ استفاده کرد.

وی به ظرفیت تعاونی‌های پرهرای صیادی بندرانزلی نیز اشاره کرد و افزود: یکی از برنامه‌های مشترک با شیلات، چگونگی بهره‌برداری از تعاونی‌هاست تا فعالیت آنها فقط به صید در ۶ ماه از سال سال محدود نشود. تعاونی‌های پرهرای صیادی می‌توانند در کنار فعالیت صیادی در ظرفیت خود برای فعالیت‌های گردشگری، پرورش میگو، ماهیان خاویاری و دیگر فعالیت‌های اقتصادی استفاده کنند.

وی با بیان اینکه هزینه‌های جاری فعالیت صیادی در برخی موارد نائیمین نمی‌شود، اظهار کرد: باید از جایگاه و ظرفیت تعاونی‌های پره برای ایجاد فعالیت‌های مکمل استفاده شود تا این تعاونی‌ها بتوانند پایداری فعالیت کنند.

لقمائی در بخش دیگری از سخنان خود با قراردادی از خدمات واقعی، رئیس پیشین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی، برای حیدری، رئیس جدید این اداره آرزوی موفقیت کرد و گفت: تغییرات مدیریتی فرضی برای استفاده افراد از تجربه و توانمندی‌های خود در موقعیت‌های جدید است.

عصمت محمد دوست فرماندار شهرستان بندر انزلی نیز در این مراسم با اشاره به اهمیت بخش تعاون در اقتصاد شهرستان اظهار کرد: تعاونی برز نشینان بندر انزلی حدود ۶ هزار نفر را در خود جای داده و این ظرفیت می تواند نقش موثری در اقتصاد شهرستان ایفاء کند.

وی افزود: با توجه به تاکید استاندار گیلان بر برون رفت از مشکلات اقتصادی، لازم است ظرفیت تعاونی‌ها در شهرستان بیش از گذشته مورد توجه قرار گیرد و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز نقش پررنگ‌تری در این زمینه داشته باشد.

محمد دوست تاکید کرد: مجموعه مدیریت شهرستان در مسیر اجرای برنامه‌های اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و فعال‌سازی ظرفیت‌های تعاونی، به‌ویژه تعاونی مرز نشینان، همراه خواهد بود.

در پایان این مراسم از خدمات حسین وافقی رئیس پیشین اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی بندرانزلی قدردانی و محمد حیدری به عنوان رئیس جدید این اداره معرفی شد.

