

گلچین امروز

رئیس جمهور:

**روابط ایران و هند
در چارچوب بریکس
گسترش یابد**

صفحه ۲



**حذف نام
سارا بهمنیار
برای اعزام
به ناگویا**

صفحه آخر



ورزشی

فرماندار رشت:

**هدف از بازآفرینی
شهری صرفا اجرای
پروژه‌های
عمرانی نیست**

صفحه ۳



مدیرکل صمت گیلان:

**پشتوانه قضایی
دلگرمی فعالان
اقتصادی گیلان است**

صفحه ۳



گیلان

سال بیست و دوم - شماره ۵۲۷۸ - ۴ صفحه - ۳۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

شنبه ۱۳ تیر ۱۴۰۵ - ۱۹ محرم ۱۴۴۸ - ۴ جولای ۲۰۲۶

استاندار گیلان:

مدیرکل بهزیستی گیلان:

۷۵ کودک فرزندخوانده شدند

ایرنا: مدیرکل بهزیستی گیلان گفت: ۷۵ کودک بی سرپرست سال گذشته به خانواده‌های دارای شرایط در استان واگذار و صاحب خانواده شدند.

رضا جعفری با بیان اینکه بر اساس آخرین آمار، ۲ هزار و ۱۰۰ زوج در گیلان در نوبت فرزندخواندگی هستند اظهار کرد: علاقمندان برای فرزندخواندگی باید از طریق سامانه - <http://adoption.b-hzisti.net> اقدام کنند. زوج‌های پرخوردار از شرایط فرزندخواندگی، به مدت ۶ ماه (آزمایشی) کودک را نگهداری کرده و پس از نظارت، ارزیابی‌ها و گذراندن مراحل با حکم دادگستری و سایر موارد برای کودک به اسم خود شناسنامه دریافت می‌کنند.

وی با اشاره به فعالیت ۲۳ خانه کودک و نوجوان و یک شیرخوارگاه در استان و ضمن قدردانی از خیرین بیان کرد: یک سوم هزینه‌های نگهداری کودکان در این مراکز در قالب یارانه پرداخت می‌شود. وی در ادامه به فراخوان تأسیس خانه شبانه‌روزی کودکان و نوجوانان (گروه سنی ۶ تا ۱۸ سال پسران) اشاره کرد و افزود: بر این اساس از موسسه‌های خیریه و اجداد شرایط با هدف ارتقاء کیفیت خدمات‌رسانی به کودکان تحت سرپرست و با استفاده از ظرفیت‌های مردمی و سرمایه‌های اجتماعی بخش غیردولتی، به همکاری دعوت می‌شوند.

مدیرکل بهزیستی گیلان بیان کرد: موسسه‌های خیریه متقاضی باید دارای پروانه تأسیس از بهزیستی بوده و در اهداف موسسه ثبت شده در اساسنامه حمایت و نگهداری از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بدسرپرست درج شده باشد. برخورداری از توانمندی اقتصادی و عدم وابستگی به منابع دولتی، نداشتن وابستگی سیاسی، حزبی و اهداف انتفاعی، برخورداری از سابقه فعالیت مثبت و موثر در حوزه کودکان و نوجوانان یا شبه خانواده، آشنایی کامل به دستورالعمل‌های تخصصی مربوطه و پذیرش آن از شرایط همکاری موسسه‌های خیریه است.



صفحه ۳



عصمت محمد دوست، فرماندار شهرستان انزلی:

فقط در ۳ درصد شهر انزلی طرح بلند مرتبه سازی اجرا می‌شود

صفحه ۳

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان:

پاسخگویی شفاف و تکریم ارباب رجوع اولویت اصلی راهداری گیلان است

مهر: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان با اشاره به تداوم پاسخگویی و رسیدگی به مطالبات شهروندان گفت: پاسخگویی شفاف و تکریم ارباب رجوع اولویت اصلی راهداری گیلان است.

مرادی با اعلام عملکرد این اداره کل در حوزه پاسخگویی به شهروندان اظهار کرد: طی سال جاری، ۱۵۷ مورد ملاقات چهره به چهره با شهروندان برگزار شده و درخواست‌ها و مسائل مطرح‌شده به صورت مستقیم مورد بررسی و پیگیری قرار گرفته است.

وی با اشاره به استقبال شهروندان از سامانه‌های ارتباطی این اداره کل، افزود: در سامانه ارتباط مردمی ۲۲،۱۱۱ مورد درخواست و پیام ثبت شد که از این تعداد، ۱۴ مورد در قالب درخواست‌های مردمی بوده و تاکنون ۸ مورد از آن‌ها موافقت و اقدامات لازم برای رسیدگی انجام شده است. همچنین ۲۴۸ مورد در سامانه ۳،۱۴۱ درخواست از طریق سامانه «فواد» و ۱۵ مورد نیز از طریق سامانه بازرسی دریافت و در دستور کار رسیدگی قرار گرفته است.



آگهی مناقصه شهرداری منجیل



مناقصه احداث زمین فوتبال چمن مصنوعی شهر منجیل با دستور شهردار منجیل (مهندس هادی رحیمی مقدم) و تصویب ریاست محترم شورا (مهندس سید محمد حسینی) پس از طی مراحل قانونی از طریق سامانه ستاد منتشر گردید.

شماره مناقصه: ۲۰۰۵۰۰۵۹۲۷۰۰۰۰۰۲

مهلت ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

شهرداری منجیل



آگهی مناقصه شهرداری منجیل



مناقصه لکه گیری و آسفالت معابر و خیابانهای شهر منجیل با دستور شهردار منجیل (مهندس هادی رحیمی مقدم) و تصویب ریاست محترم شورا (مهندس سید محمد حسینی) پس از طی مراحل قانونی از طریق سامانه ستاد منتشر گردید.

شماره مناقصه: ۲۰۰۵۰۰۵۹۲۷۰۰۰۰۰۲

مهلت ۱۴۰۵/۰۴/۱۶

شهرداری منجیل

شرکت چاپ و نشر نوین

HEIDELBERG SM74

- پلیت ستر HEIDEIBERG CREO
- دو دستگاه چاپ افست چهار رنگ
- سه دستگاه چاپ افست تک رنگ
- دو دستگاه چسب گرم تک خانه و ۵ خانه
- دستگاه جعبه چسبانی HI-PACK
- دستگاه سلفون کش حرارتی TMC



لوستر اکبری

مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی

آدرس نمایشگاه: رشت - اول خیابان شریعتی - تلفن: ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰

www.LoosterAkbari.com

مدیرکل صمت گیلان:

پشتوانه قضایی دلگرمی فعالان اقتصادی گیلان است

مهر: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با تأکید بر نقش حمایت‌های قضایی در دلگرمی تولیدکنندگان گفت: علیرغم جنگ سال گذشته ۲۴ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در بخش صنعت استان انجام شده است.

تیمور پورحیدری در نشست نهادهای هم‌خانواده صنعت، معدن و تجارت استان با رئیس کل دادگستری و دادستان مرکز استان که به مناسبت هفته قوه قضاییه و دهه تولید و تجارت برگزار شد، با تبریک هفته قوه قضاییه و قدردانی از صیانت حقوقی دستگاه قضایی از فعالان اقتصادی، اظهار کرد: در مسیر تولید و تجارت، پشتوانه قضایی دلگرمی فعالان اقتصادی گیلان است.

وی با اشاره به عملکرد سناد تنظیم بازار در ایام جنگ، افزود: با تشکیل اتاق و وضعیت تنظیم بازار، مدیران قضایی به صورت مرتب در این اتاق حضور داشتند و دغدغه‌های دادستان را پیگیری کردند. می‌توانم به جرأت بگویم که حتی یک قرص نان هم در استان کمبود نداشتیم و علیرغم ورود ۸ میلیون مسافر به استان، گیلان جزو استان‌های کم‌تأمین بود. مدیرکل صمت گیلان با تأکید بر اینکه خانواده صمت به ویژه تولیدکنندگان در صف اول نبرد اقتصادی جنگیده است، تصریح کرد: علیرغم جنگ و نابسامانی سال گذشته، ۲۴ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در بخش صنعت استان انجام شده است. همچنین در یک سال گذشته، ۱۹۶ پروانه بهره‌برداری صنعتی صادر کردیم که زمینه اشتغال حدود ۹ هزار و ۸۰۰ نفر را فراهم کرد.



پورحیدری یکی از اثرات جنگ را عدم تأمین مواد اولیه واحدها دانست و گفت: بورس در شرایط سخت نتوانست واحدهای تولیدی را به خوبی ابقا کند و برخی واحدها مانند پتروشیمی و فولادی با مشکل مواجه شدند که با پیگیری‌های انجام شده، تأمین مواد اولیه آنها به تدریج در حال حل شدن است.

وی مهمترین چالش امروز تولید را قطعی برق عنوان کرد و افزود: از جنگ و تأثیرات آن هنوز عبور نکرده ایم که درگیر ناترازی انرژی شده ایم. علیرغم تولید مازاد نیاز استان، هر روز با انقباض از مدیران بخش انرژی می‌خواهیم که چراغ تولید خاموش نشود. برخی مدیران معتقدند صنعتگر می‌تواند از بورس سهمیه برق با قیمت چندبرابری بخرد که این موضوع از نظر اقتصادی توجیه ندارد و قیمت تمام شده را برای مصرف‌کننده افزایش و تورمی می‌کند.

در ادامه این نشست، مجید الهیان، رئیس کل دادگستری استان نیز ضمن تبریک دهه تولید و تجارت به فعالان این عرصه، اظهار کرد: دغدغه اصلی دستگاه قضایی، رفع چالش‌های بخش تولید است. در این شرایط سخت، کسی که در حوزه تولید قدم برمی‌دارد و سرمایه‌گذاری می‌کند، مجاهد فی سبیل الله است و انتظار دارد که با این مشکلات دست‌وپاگیر مواجه نشود. وی با اشاره به اینکه برخی چالش‌ها متأثر از نگاه غیرکارشناسانه به موضوعات فنی است، گفت: ایجاد اشتغال و معاش بسیار مهم است و در آموزه‌های دینی نیز داریم که باید به بهبود فضای کسب و کار کمک شود. بسیاری از پرونده‌های قضایی و دعای موجود، ناشی از معاش نامناسب است.

رئیس کل دادگستری استان به حل و فصل موضوع آتش سوزی بازار رشت و مجتمع ونوس انزلی اشاره کرد و افزود: با ورود دستگاه قضایی، شرکت‌های بیمه خسارت آسیب دیدگان را پذیرفتند و در مورد بازار رشت نیز باید این پذیرش صورت گیرد. وی در پایان با اشاره به قدمت و سابقه صنعت استان، تصریح کرد: بخش صنعت نباید دست‌خوش ناترازی غیرکارشناسی شود و این موارد می‌تواند از طریق کارگروه‌های تخصصی نظیر ستاد اقتصاد مقاومتی در دستگاه قضایی با رویکرد کارشناسی و فنی حل و فصل شود.



همت مشترک دادستان و فرماندار آستارا نتیجه داد:

پایان انتظار برای آسفالت روستای تله‌خان

با پیگیری‌های مستمر دادستان عمومی و انقلاب بندر آستارا و همراهی فرماندار این شهرستان، عملیات روکش آسفالت مسیر روستای تله‌خان از محل اعتبارات روستاهای فاقد دهیاری اجرا و یکی از مطالبات مهم ساکنان این منطقه محقق شد.

عملیات روکش آسفالت مسیر روستای تله‌خان به طول بیش از ۸۰۰ متر، با پیگیری‌های مداوم دادستان عمومی و انقلاب بندر آستارا و همکاری و حمایت فرماندار شهرستان مرزی بندر آستارا از محل اعتبارات اختصاص یافته به روستاهای فاقد دهیاری به مرحله اجرا رسید. این پروژه که در راستای بهبود زیرساخت‌های روستایی، ارتقای ایمنی تردد و افزایش رفاه ساکنان منطقه انجام شده، از مطالبات چندین‌ساله مردم روستای تله‌خان به شمار می‌رفت که با هم‌افزایی مجموعه دستگاه قضایی و فرماندار شهرستان به نتیجه رسید.

همچنین در ادامه این اقدام، با پیگیری‌های مشترک فرماندار و دادستان بندر آستارا، رسول محمدی، پیمانکار اجرای پروژه، بیش از ۲۰۰ متر دیگر از مسیر را به صورت فی‌سبیل‌ال‌ای و بدون دریافت هزینه آسفالت کرد که این اقدام خیرخواهانه مورد استقبال و قدردانی اهالی روستا قرار گرفت.

دادستان عمومی و انقلاب بندر آستارا در ماه‌های اخیر با رویکرد مطالبه‌گری و پیگیری مستمر مسائل عمومی، تلاش کرده است در کنار سایر دستگاه‌های اجرایی، روند رفع مشکلات زیرساختی مناطق مختلف شهرستان را تسریع کند؛ موضوعی که با همراهی فرمانداری آستارا در پروژه‌هایی از این دست، نتایج ملموسی برای مردم به همراه داشته است.



استاندار گیلان:

زیست‌بوم فناوری، گیلان را به هاب منطقه‌ای هوش مصنوعی تبدیل می‌کند



دارد، اظهار کرد: این نهاد می‌تواند نقش مؤثری در شبکه‌سازی میان دانشگاه، صنعت، پژوهشگران و شرکت‌های دانش‌بنیان ایفا کند و به یکی از ارکان اصلی زیست‌بوم نوآوری استان تبدیل شود.

استاندار گیلان با اشاره به شکل‌گیری نخستین مرکز نوآوری محیط زیست جهاددانشگاهی و نیز تصویب راه‌اندازی مرکز نوآوری دانش‌آموزی در شورای آموزش و پرورش استان گفت: این مراکز در کنار ظرفیت‌های پارک علم و فناوری، منطقه آزاد انزلی و سایر نهادهای فعال در حوزه فناوری، می‌توانند زمینه توسعه پژوهش‌های کاربردی و تجاری‌سازی ایده‌های نوآورانه را فراهم کنند.

گیلان؛ مقصد آینده سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نو - حق‌شناس با تأکید بر اینکه آینده توسعه استان در گرو اقتصاد دانش‌بنیان و فناوری‌های نوین است، خاطرنشان کرد: اگر این ظرفیت‌ها در قالب یک زیست‌بوم منسجم به یکدیگر متصل شوند، گیلان می‌تواند به هاب منطقه‌ای تولید محصولات فکری، علمی و فناوری‌ساز در حوزه هوش مصنوعی تبدیل شده و نقش مؤثری در اقتصاد نوآوری کشور ایفا کند.

همچون فضای کار، تجهیزات تخصصی، اینترنت پرسرعت و حمایت‌های فناورانه نیازمند هستند. حق‌شناس با اشاره به ظرفیت ایجادشده در جهاددانشگاهی استان افزود: خوشبختانه این مجموعه با بهره‌گیری از امکانات موجود و رویکرد علمی و پژوهشی خود، بستری مناسبی برای حمایت از تیم‌های فناور و توسعه فعالیت‌های نوآورانه فراهم کرده است.

وی با بیان اینکه جهاد دانشگاهی به دلیل ماهیت علمی، پژوهشی و ارتباط نزدیک با دانشگاه‌ها، جایگاه ویژه‌ای در توسعه فناوری کاربردی، به‌ویژه در زمینه هوش مصنوعی، دارد. شرکت‌های حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، مجموعه‌های مخابراتی و بخش خصوصی را در کنار یکدیگر قرار دهد.

مراکز پژوهشی، پارک علم و فناوری، شرکت‌های حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، مجموعه‌های مخابراتی و بخش خصوصی را در کنار یکدیگر قرار دهد. حمایت از نخبگان؛ پیش‌نیاز توسعه هوش مصنوعی

استاندار گیلان با تأکید بر لزوم حمایت هدفمند از فعالان این حوزه گفت: بسیاری از جوانان متخصصان استان دانش، انگیزه و توان فعالیت در حوزه هوش مصنوعی را دارند، اما برای تبدیل ایده‌های خود به محصولات کاربردی، به زیرساخت‌هایی

گلچین امروز: استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت توسعه زیست‌بوم فناوری و حمایت از نخبگان و فعالان حوزه هوش مصنوعی، گفت: با هم‌افزایی ظرفیت‌های دانشگاهی، پژوهشی، فناورانه و بخش خصوصی، گیلان می‌تواند به یکی از قطب‌های منطقه‌ای تولید محصولات فکری و علمی در حوزه هوش مصنوعی تبدیل شود.

هادی حق‌شناس در جریان بازدید از نخستین مرکز نوآوری محیط زیست جهاددانشگاهی استان، با اشاره به ضرورت حرکت کشور به سمت اقتصاد دانش‌بنیان و فناوری‌های نوین، اظهار کرد: امروز باید از تمرکز صرف بر توسعه سخت‌افزار عبور کرده و با سرمایه‌گذاری بر نرم‌افزارها و فناوری‌های نو، مسیر افزایش بهره‌وری و خلق ارزش افزوده را هموار کنیم.

وی با بیان اینکه گیلان از ظرفیت‌های ارزشمند علمی، دانشگاهی و سرمایه انسانی برخوردار است، افزود: این توانمندی‌ها می‌تواند زمینه شکل‌گیری یک زیست‌بوم پویا و منسجم در حوزه هوش مصنوعی را فراهم کند؛ زیست‌بومی که همه بازیگران این عرصه از دانشگاه‌ها،

ایرنا: دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان گیلان از رهایی یک زندانی محکوم از قصاص نفس پس از تحمل هفت سال حبس در رشت خبر داد. سید کمال الدین موسوی افزود: فردی محکوم به قصاص نفس از ۱۳۹۸ تاکنون در زندان بسر برده و اولیای دم پرونده راضی به گذشت از قصاص نمی‌شدند.

وی تصریح کرد: اعلام رضایت اولیای دم در هفته قوه قضاییه با کوشش و تلاش‌های جهادی و فراوان همکاران هیأت مصلحه اجرای احکام کیفری

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ و ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات فاعله چرامی چیلپی فرزند پورحسین مورود تأیید قرار گرفت. - شش‌دانگ یک قطعه زمین مرزونی مساحت ۵۰۰ متر (شصت و پانزده، به شماره پلاک فرعی ۴۵۲ مجری از پلاک ۱ اصلی ۵۶ و ۵۷ واقع در ویشان بخش ۱۷ میلان از مالکیت خدابخش چرامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود که صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۳
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۵۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ناصر بهادر ملگروودی فرزند غلام مورد تأیید قرار گرفت. - شش‌دانگ یک قطعه زمین مساحت ۱۳۲۱.۱۱ متر، به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجری از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ میلان از مالکیت خدابخش چرامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود که صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۳
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۵۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ناصر بهادر ملگروودی فرزند غلام مورد تأیید قرار گرفت. - شش‌دانگ یک قطعه زمین مساحت ۱۳۲۱.۱۱ متر، به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجری از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۸ میلان از مالکیت غلامعلی بهادر ملگروودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود که صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۳
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۵۷۶

فرماندار رشت:

هدف از بازآفرینی شهری صرفاً اجرای پروژه‌های عمرانی نیست



گلچین امروز: فرماندار شهرستان رشت با تأکید بر اینکه، گفت: بازآفرینی شهری باید با حفظ هویت تاریخی شهر، ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و جلب مشارکت مردم دنبال شود. بدون همراهی و اعتماد مردم، دستیابی به اهداف این طرح‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود. اسماعیل میرغضنفری، فرماندار رشت در جلسه ستاد بازآفرینی شهری شهرستان رشت که با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی در سالن جلسات فرمانداری برگزار شد، با بیان اینکه مبنای اجرای برنامه‌های بازآفرینی شهری، قوانین و سیاست‌های ابلاغی است، اظهار کرد: هدف از اجرای این طرح‌ها تنها اقدامات عمرانی و کالبدی نیست، بلکه ارتقای کمی و کیفی زندگی مردم در کنار حفظ هویت و بافت تاریخی شهرها مورد توجه قانون‌گذار قرار دارد.

وی با تأکید بر ضرورت صیانت از بافت‌های تاریخی، افزود: در اجرای طرح‌های بازآفرینی، توجه به دغدغه‌های میراث فرهنگی و حفظ اصالت بافت‌های تاریخی باید در اولویت قرار گیرد و تمامی دستگاه‌های مسئول با تعامل و هماهنگی، زمینه تحقق این هدف را فراهم کنند.

فرماندار رشت با اشاره به موضوع حقوق مالکیت در اجرای پروژه‌های بازآفرینی شهری، تصریح کرد: حقوق مالکان باید به‌طور کامل رعایت شود، اما در عین حال نباید منافع عمومی و اجرای پروژه‌های ضروری به دلیل برخی موانع متوقف بماند. در صورت نیاز نیز می‌توان از نمایندگان مالکان برای حضور در جلسات کارشناسی و ارائه دیدگاه‌ها استفاده کرد.

میرغضنفری، هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی را یکی از الزامات پیشبرد طرح‌های بازآفرینی شهری دانست و گفت: لازم است برای اجرای پروژه‌ها زمان‌بندی مشخصی تدوین و وظایف هر دستگاه به‌صورت شفاف تعیین شود تا روند اجرای طرح‌ها با هماهنگی و سرعت بیشتری دنبال شود.

وی مشارکت مردم را مهم‌ترین رکن موفقیت طرح‌های بازآفرینی شهری عنوان کرد و افزود: بدون همراهی و اعتماد مردم، دستیابی به اهداف این طرح‌ها امکان‌پذیر نخواهد بود. استفاده از مشوق‌های مالی، ظرفیت بانک‌ها و سایر ابزارهای حمایتی می‌تواند زمینه مشارکت بیشتر شهروندان در نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده را فراهم کند.

فرماندار رشت با اشاره به ضرورت تأمین اعتبارات مورد نیاز اجرای پروژه‌ها، خاطرنشان کرد: مجموعه راه و شهرسازی باید در تأمین به‌موقع اعتبارات اقدامات لازم را انجام دهد و در کنار آن، از ظرفیت نمایندگان شهرستان، استانداری و اعتبارات ملی نیز برای تسریع در اجرای پروژه‌ها بهره‌گرفته شود.

وی همچنین بر ارائه راهکارهای اجرایی و کاربردی از سوی مشاوران تأکید کرد و گفت: مشاوران باید طرح‌هایی ارائه دهند که قابلیت اجرا داشته باشد و بتواند روند بازآفرینی شهری را تسهیل کند. میرغضنفری در ادامه با بیان اینکه حفظ کالبدی سنتی شهر، ارتقای کیفیت زندگی، افزایش ایمنی و حمایت از کسب‌وکارهای محلی باید به‌صورت همزمان مورد توجه قرار گیرد، اظهار کرد: همه این اهداف در کنار یکدیگر قابل تحقق است و با برنامه‌ریزی منسجم و همکاری دستگاه‌های اجرایی می‌توان به نتایج مطلوب دست یافت. وی در پایان با اشاره به گستردگی بافت‌های فرسوده در استان گیلان و شهرستان رشت، ابراز امیدواری کرد: با جلب اعتماد و مشارکت مردم، هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و تأمین اعتبارات مورد نیاز، روند بازآفرینی شهری با شتاب بیشتری دنبال شده و گام‌های مؤثری برای بهبود کیفیت زندگی شهروندان برداشته شود.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ناصر بهادر ملگروودی فرزند غلام مورد تأیید قرار گرفت. - شش‌دانگ یک قطعه زمین مساحت ۱۳۲۱.۱۱ متر، به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجری از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۷ میلان از مالکیت خدابخش چرامی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود که صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۳۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۳
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۵۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ مورخه ۱۴۰۵/۳۱۸۰۴۰۰۱۲۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ناصر بهادر ملگروودی فرزند غلام مورد تأیید قرار گرفت. - شش‌دانگ یک قطعه زمین مساحت ۱۳۲۱.۱۱ متر، به شماره پلاک فرعی ۴۵۴ مجری از پلاک ۱ اصلی ۵۶ واقع در ویشان بخش ۱۸ میلان از مالکیت غلامعلی بهادر ملگروودی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - ویشان - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت آگهی می‌شود که صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۱۳
فاطمه پورچرب - مدیر واحد اجرای اسناد رسمی لنگرود رام/الف/ات ۴۱۴



اوقات شری به وقت گیلان

اذان صبح: ۰۳:۰۶
طلوع آفتاب: ۰۴:۵۶
اذان ظهر: ۱۲:۱۶
غروب خورشید: ۱۹:۳۶
اذان مغرب: ۱۹:۵۷

صفحه آرایی: گلچین امروز

چاپ و لیتوگرافی:

شرکت چاپ و نشر نوین

تلفن: ۳۲۲۲۴۷۲۷

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com

نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir

تلفکس: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - تلفن: ۳۲۳۱۰۷۳۷ - تلفکس: ۳۲۳۳۰۳۲۶

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح گیلان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سیراوانی

سردبیر: کریم خورشیدی مژدهی

نشانی: رشت - چهارراه پورسینا - روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۳۲۳۳۶۰۵۰ - تلفن: ۳۲۳۱۰۷۳۷ - تلفکس: ۳۲۳۳۰۳۲۶

گلچین امروز

شنبه ۱۳ تیر ۱۴۰۵ - ۱۹ محرم ۱۴۳۸ - ۴ جولای ۲۰۲۶

ورزش

از اتحاد و همدلی تارکوردهای تاریخی؛

اتفاقات مثبت و ماندگاری که تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی رقم زد

از تیم ملی ایران انتخاب شد. دوبار رامین رضایتیان و یسک بار علیرضا بیرانوند عنوان بهترین بازیکن را به خود اختصاص دادند تا از این حیث هم تیم ملی اتفاق مثبت و ماندگاری را رقم بزنند.

یکی دیگر از اتفاقات مثبت تیم ملی فوتبال ایران در این دوره حضور کادرفنی متشکل از مربیان ایرانی بود که هر چند نتوانستند با ۴/۸ تیمی بودن هم تیم ملی را به دور بعد برسانند اما بدون شکست مسابقات را به پایان رساندند. امیر قلعه نویی با همه انتقاداتی که به او وارد می شود و نقایصی که در کارش وجود دارد، توانست نام خود را در جام جهانی ثبت کند. او تنها سرمربی ایرانی است که در جام جهانی شکستی نداشته است. البته در کادرفنی تیم ملی مربی دروازه بانان خارجی بود اما سایر اعضای کادرفنی ایرانی بودند.

مهمترین اتفاقی که ملی پوشان کشورمان رقم زدند «پای ایران» بودن تمام بازیکنان و اعضای کادرفنی و حسی تماشاگران و هواداران تیم ملی بود. برخلاف دوره گذشته که برخی بازیکنان تحت تاثیر سیطنت های خارجی نشینان قرار گرفته بودند، در این زمین از تیم ملی ایران انتخاب شد اما در هفتمین حضور این معادله به طور کلی تغییر کرد و یک اتفاق تاریخی و ماندگار رقم خورد و در هر سه بازی بهترین بازیکن زمین



این حمایت ها تاثیرخودش را در بازی دوم و سوم گذاشت و ملی پوشان بسا خودباوری بیشتری به میدان رفتند. در ۶ دوره ای که تیم ملی فوتبال ایران به جام جهانی رفته بود، هیچ دیداری نبود که بهترین بازیکن زمین از تیم ملی ایران انتخاب شود اما در هفتمین حضور این معادله به طور کلی تغییر کرد و یک اتفاق تاریخی و ماندگار رقم خورد و در هر سه بازی بهترین بازیکن زمین

شده بود. یکی از دغدغه های مسئولان فوتبال برای حضور تیم ملی در جام جهانی، فضا سازی معاندین بود که تصور می شد با حضور پرتعدادشان در ورزشگاه بخواهند شرایط روانی را برای تیم ملی سخت و غیرقابل تحمل کنند اما حضور پرتعداد ایرانیان وطن دوست و حمایتی که از تیم ملی کردند معادلات را تغییر داد و از همان بازی اول شرایط روحی بازیکنان را دگرگون کرد.

شرایطی که برای کشور به واسطه جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی و آمریکا رقم خورده بود، انسوزی بازیکنان را دوجندان کرده بود تا برای افزایش شدن پرچم ایران و دفاع از نام و اعتبار کشور، تلاششان را در زمین ادامه دهند. همین انگیزه اتحاد و همدلی مثالزدنی را در بین بازیکنان و اعضای کادرفنی ایجاد کرده بود که در کمتر دوره ای تیم ملی اینچنین کم حاشیه و متحد دیده را تجربه نکرد.

مهر: هر چند تیم ملی فوتبال ایران نتوانست در مرحله گروهبی جام جهانی ۲۰۲۶ صعود کند و مثل ۶ دوره گذشته حضورش در صعود ناکام ماند، اما اتفاقات مثبت و قابل توجهی هم کنار نتایج فنی رقم خورد. در کنار همه نقدهایی که از نظر فنی به تیم ملی وارد است باید به نقاط مثبت و اتفاقات «خوشایند» هم پرداخت. جایی که ایران توانست با اتحاد و همدلی بازیکنانش و حمایت تماشاگران «محبوبینی» جهان پیدا کند و کاری کند که بزرگان فوتبال دنیا در مورد تیم ملی صحبت کنند.

تیم ملی فوتبال ایران هر چند مثل ادوار گذشته نتوانست از مرحله مقدماتی به دور حذفی رقابت های جام جهانی صعود کند اما در برخی موارد توانست شرایطی بهتر و ماندگارتر از ادوار گذشته را رقم بزند.

ملی پوشان کشورمان که انتظار می رفت با پیروزی برابر نیوزیلند زمینه صعود به مرحله بعد را فراهم کنند، با تساوی برابر این حریف نه چندان مطرح در همان بازی نخست شانس صعود خود را کاهش دادند اما در پایان بدون شکست در مرحله مقدماتی از دور رقابت ها کنار رفتند. این برای نخستین بار است که تیم ملی ایران در هفت دوره حضورش در جام جهانی شکستی را تجربه نکرد.

حذف نام «سارا بهمنیار» برای اعزام به ناگویا؛ فدراسیون کاراته پاسخگو باشد

و دارنده مدال برنز رقابت های جهانی بزرگسالان. آخرین مدال جهانی او نیز کمتر از پنج ماه پیش به دست آمده است؛ فتنخاراتی که نشان می دهد او همچنان یکی از سرمایه های اصلی کاراته ایران محسوب می شود. با این حال به نظر می رسد عملکرد در تنها یک دوره مسابقات قهرمانی آسیا آن هم رقابتی که هر چهار نماینده اوزان بانوان ایران به طور همزمان از دور مسابقات کنار رفتند ملاک اصلی این تصمیم قرار گرفته است.

اگر قرار باشد نتیجه یک مسابقه معیار حذف یک ورزشکار باتجربه باشد آیا این شیوه ارزیابی عادلانه است؟ نکته قابل تأمل اینجاست که برخی چهره های شاخص از جمله آتوسا گلشانداز در مسابقات قهرمانی آسیا حضور نداشتند اما به دلیل عنوان قهرمانی جهان مسافر ناگویا شدند. سارا بهمنیار نیز یکی از مدال آوران همان رقابت های جهانی است و تنها پنج ماه از کسب مدال برنز جهان او می گذرد. آیا مدال جهانی سارا بهمنیار تنها به این دلیل که از گیلان به دست آمده، ارزش و اعتبار کمتری نسبت به سایر مدال های جهانی دارد؟ از سوی دیگر این پرسش نیز مطرح است که آیا کاتای ایران شانس حضور در فینال بازی های آسیایی ناگویا را دارد؟ اگر پاسخ منفی است چرا باید سهمیه ای که می توانست به یکی از پرفرنخارترین ملی پوشان کومیته بانوان برسد، به بخشی اختصاص پیدا کند که شانس کمتری برای کسب مدال دارد؟

همچنین در وزن منهای ۵۵ کیلوگرم، ورزشکاری که نخستین تجربه حضور خود در رقابت های بزرگسالان آسیا را پشت سر گذاشته بود، به دلیل عملکرد مناسب در کومیته تیمی در ترکیب اعزامی قرار گرفته است. این موضوع نشان می دهد که معیارهای انتخاب در اوزان مختلف یکسان نبوده و همین مسئله ابهام ها را افزایش می دهد. انتظار جامعه کاراته این است که عدالت، شفافیت و رقابت سالم، منای تصمیم گیری در انتخاب ملی پوشان باشد؛ نه اینکه سال ها گذشته تجربه و فتنخار آفرینی یک ملی پوش، بدون آنکه حتی فرصت حضور در یک مسابقه انتخابی را پیدا کند، نادیده گرفته شود.



مهر: امروز مطالبه جامعه کاراته دفاع از یک نام نیست؛ دفاع از یک اصل است؛ اصلی به نام عدالت. اگر قرار است معیار انتخاب، عملکرد روز باشد، این معیار باید برای همه یکسان اجرا شود و اگر قرار است کارنامه، تجربه و فتنخار آفرینی نیز در تصمیم گیری نقش داشته باشد نمی توان آن را تنها در مورد یک قهرمان نادیده گرفت. فدراسیون کاراته اکنون در برابر یک پرسش روشن قرار دارد: چرا سارا بهمنیار با چنین کارنامه ای حتی فرصت حضور در یک مسابقه انتخابی را پیدا نکرد؟ تا زمانی که پاسخی شفاف و مستند به این پرسش داده نشود ابهام ها و انتقادات نسبت به این تصمیم همچنان پابرجا خواهد ماند. به نوشته فارس، آیا نتیجه یک مسابقه برای نادیده گرفتن سال ها فتنخار کافی است؟ تصمیم اخیر فدراسیون کاراته برای کنار گذاشتن سارا بهمنیار از فهرست اعزامی بازی های آسیایی ناگویا، پرسش های جدی درباره ملاک های انتخاب ملی پوشان ایجاد کرده است. سارا بهمنیار در یک سال گذشته یکی از پرفرنخارترین کاراته کاهای ایران بوده است؛ قهرمان بازی های جهانی، قهرمان بازی های کشورهای اسلامی

نخستین مدال آور المپیک تاریخ کشتی ایران در گذشت



مهر: محمود ملاقاسمی اولین مدال آور جهان و المپیک در کشتی آزاد دار فانی را وداع گفت. محمود ملاقاسمی، نخستین مدال آور کشتی آزاد ایران در رقابت های جهانی و بازی های المپیک و دارنده مدال برنز المپیک و نقره جهان، در سن ۴۷ سالگی دار فانی را وداع گفت. ملاقاسمی از چهره های ماندگار و تأثیرگذار کشتی ایران بود که با کسب نخستین افتخارات جهانی و المپیک، نقش مهمی در تاریخ پرفتنخار کشتی کشور ایفا کرد و نام خود را به عنوان یکی از پیشگامان این رشته در ورزش ایران به ثبت رساند.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۳۵۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۱/۲۸ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۶۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۵۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۱/۲۸ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۶۴۸

آگهی های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششداگ یک قطعه زمین توتونکاری به مساحت ۵۲۵ مترمربع به شماره فرعی ۱۶۸۶ مفرور از پلاک ۲۷۱ واقع در زیده سرا سنگ اصلی ۲۲ پخش ۲۲ گیلان با حدود مندرج در سند مالکیت ذیل ثبت ۵۰۱۰ صفحه ۲۳۵ دفتر ۲۲/۵۲ به شماره مسلسل چاپی ۳۵۰۱۸ به نام پروین داداشی آزاد صادر و تسلیم گردیده است. بر این سند انتقال قطعی شماره ۶۰۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ دفتر ۱۳۳ صومعه سرا ششداگ یک قطعه با مذکور به صدور ضابطی منتقل گردیده است. آثاری از رهن و بازداشت در پرونده منظور نشده است. پلاک مذکور حقوق ارتقایی ندارد. سپس قبل از صدور سند مالکیت به نام خریدار مذکور مسعود ضابطی برابر درخواست شماره ۱۸۱/۱۴/۰۴/۲۸۵۹۳ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ ضمن ارائه استناد به شیوه شماره ۱۱/۱۴۰۴/۲۸۵۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ که به تأیید دفتر ۱۳۳ صومعه سرا رسیده است اعلام نموده است که سند مالکیت خود را به جهت جلبایی مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی و اعلام میگردد هر کسی مدعی مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی از آگهی می شود که باشد بایست طرف مدت ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر طرف مهلت مقررات اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود برابر مقررات سند المثنی صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. (شاهه آگهی: ۲۲/۱۶۶۲۱) رونوشت: سند اجرایی فرمان محترفات (ره) گیلان تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳

یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۶۶۲۱)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظری به اینکه تحدید حدود املاکی که بعمل نیامده است تحدید حدود اختصاصی آنها شرح ذیل منتشر میگردد:

متقاضی خانم/آقای محمد محبوبی فرزند عزت اله شماره شناسنامه ۱۴۶۷ و صادره از املش بصورت ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۱۴۶۷ مترمربع پلاک ۱۰۵ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زیجیار شهرستان املش پخش ۲۹ گیلان لذا عملیات تحدید حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد

مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی آن آگهی می گردد. چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتقایی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت تسلیم و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع صلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (شاهه آگهی: ۲۲/۱۸۴۸۸)

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
احسان شهبانی دریاواری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش رام/الف/ات ۴۱۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظری به اینکه تحدید حدود املاکی که بعمل نیامده است تحدید حدود اختصاصی آنها شرح ذیل منتشر میگردد:

متقاضی خانم/آقای گوهری فرزند منصور بصورت ششداگ یک قطعه باغ چای به مساحت ۵۰۲۵ مترمربع پلاک ۵۶۰ فرعی از سنگ ۱۱۲ اصلی واقع در قریه گهنه گویه پلا شهرستان املش پخش ۲۹ گیلان

لذا عملیات تحدید حدود پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد

مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق ارتقایی آن آگهی می گردد. چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتقایی ملک فوق الذکر اعتراضی داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود ظرف ۲۰ روز به این اداره اعلام و رسید دریافت دارند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت تسلیم و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست نیز به مراجع صلاح قضایی تقدیم نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. (شاهه آگهی: ۲۲/۱۸۴۸۸)

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
احسان شهبانی دریاواری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش رام/الف/ات ۴۱۳

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۶۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فریده کاظمی خواه چنه سر به شماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۵۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۰ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
رضا خاجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۰۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۶۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فریده کاظمی خواه چنه سر به شماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین باغی مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۰ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
رضا خاجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۰۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۵۵۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۳۳/۴۵ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸۵۳ مجزی از پلاک ۳۱۵ اصلی ۲۲ واقع در ششم پخش ۲۰ گیلان از مالکیت ابوالفضل مرادی شهابی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/ات ۶۴۸

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۶۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۱/۲۸ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
رضا خاجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۰۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۶۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۱/۲۸ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
رضا خاجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۰۶)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۶۶۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای/خانم فیروزه کاظمی خواه چنه سوری به شماره شناسنامه ۱ صادره از صومعه سرا فرزند حبیبعلی در ششداگ یک قطعه زمین مساحت ۳۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۸۱/۲۸ اصلی ۲۸ واقع در قریه چنه سر مفرور و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۱ پخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۸
رضا خاجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲/۱۰۶)