

سایت روزنامه: www.golchinemrooz.ir

گلچین امروز

غریب آبادی، معاون حقوقی و بین الملل وزارت امور خارجه: مدیریت تنگه هرمز بر عهده کشورهای ساحلی است



اصغر شرفی کارشناس فوتبال:

۵ دلیل حذف تیم ملی فوتبال از جام جهانی

صفحه آخر



به بهانه پایان نخستین سریال نمایش خانگی ابراهیم ایرج زاد:

«گل سنگ» و «آفت کهنه فیلم فارسی»

صفحه ۵



هندوانه در چه صورتی باعث چاقی می شود؟

صفحه ۶



سال بیست و سوم - شماره ۵۲۷۷ - ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

چهارشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵ - ۱۶ محرم ۱۴۴۸ - ۱ جولای ۲۰۲۶

تفاهم برای افزایش تولید برق پاک در گیلان:

ادارات و مدارس به پنل خورشیدی مجهز می شوند

صفحه ۳



یادداشت امروز

دکتر مصطفی عباسی

"وکیل رکن تحقق و شاخص ارتقای کیفیت دادرسی عادلانه"



در فرهنگ عمومی جامعه هنوز این تصور وجود دارد که مراجعه به وکیل اقدامی هزینه‌زا و گاه غیرضروری است و افراد می‌توانند شخصا از حقوق خود دفاع کنند. این نگرش هرچند ممکن است در نگاه نخست ناشی از ملاحظات اقتصادی باشد، اما در عمل یکی از مهم‌ترین عوامل تضییع حقوق اشخاص و افزایش دعاوی بی‌نتیجه در محاکم محسوب می‌شود.

حقوق، دانشی تخصصی است و همان‌گونه که هیچ فردی بدون دانش پزشکی قادر به تشخیص و درمان بیماری نیست، انتظار نمی‌رود اشخاص فاقد دانش حقوقی بتوانند آثار قانونی قراردادهای، تشریفات آیین دادرسی، قواعد اثبات دعوا، مواعید قانونی، ایرادات شکلی و دفاعیات تخصصی را به درستی تشخیص دهند.

در بسیاری از پرونده‌ها اشخاص از لحاظ ماهوی صاحب حق هستند، اما به دلیل طرح نادرست دعوا، انتخاب خواسته نامناسب، ارائه ناقص ادله، استناد به مواد قانونی غیرمرتبط یا عدم رعایت مواعید قانونی از دستیابی به حق خود باز می‌مانند.

در نظام‌های حقوقی معاصر توسعه عدالت صرفاً با تصویب قوانین محقق نمی‌شود، بلکه تحقق عدالت مستلزم آن است که اشخاص بتوانند از حقوق خود به نحو صحیح دفاع کنند. حق زمانی ارزش عملی می‌یابد که امکان استیفای آن وجود داشته باشد و استیفای حق نیز بدون شناخت قواعد حقوقی، آیین دادرسی و شیوه‌های اثبات دعوا، غالباً با دشواری‌های فراوان همراه است؛ از همین رو نهاد و کالت در تمامی نظام‌های حقوقی پیشرفته، نه به عنوان یک حرفه صرف بلکه به عنوان یکی از ارکان دادرسی عادلانه و تضمین‌کننده دسترسی مؤثر شهروندان به عدالت شناخته می‌شود.

اصل سی و پنجم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران بر خوررداری از وکیل را از حقوق بنیادین مردم دانسته و مقرر می‌دارد: «در همه دادگاه‌ها طرفین دعوا حق دارند برای خود وکیل انتخاب نمایند...»

این اصل بیانگر آن است که قانونگذار حضور وکیل را صرفاً یک امتیاز تشریفاتی تلقی نکرده، بلکه آن را از لوازم تحقق عدالت قضایی دانسته است. همچنین قوانین آیین دادرسی مدنی و کیفری نیز در موارد متعدد، جایگاه وکیل را در حفظ حقوق اصحاب دعوا مورد تأکید قرار داده‌اند.

نقص وکیل تنها به حضور در دادگاه محدود نمی‌شود. بخش مهمی از خدمات حقوقی، پیش از شکل‌گیری اختلاف ارائه می‌شود. تنظیم قراردادهای دقیق، بررسی اسناد، ارزیابی ریسک‌های حقوقی، ارائه مشاوره پیشگیرانه و هدایت اشخاص به سمت راهکارهای قانونی از جمله اقداماتی است که می‌تواند از بروز بسیاری از اختلافات جلوگیری کند. تجربه عملی نشان داده است که هزینه یک مشاوره حقوقی پیش از انعقاد قرارداد یا انجام یک معامله به مراتب کمتر از هزینه‌های ناشی از طرح دعاوی چندین ساله، پرداخت خسارات و ابطال معاملات یا از دست رفتن سرمایه اشخاص است.

از سوی دیگر حضور وکیل در فرآیند دادرسی صرفاً به نفع موکل نیست بلکه به نفع دستگاه قضایی نیز خواهد بود. وکیل با تنظیم صحیح دادخواست، شکوایه، لایحه و دفاعیات، موجب تبیین دقیق موضوع اختلاف، تمرکز دادگاه بر مسائل اصلی پرونده و جلوگیری از طرح ادعاهای غیرموجه یا ناقص می‌شود. این امر ضمن کاهش اطاله دادرسی به صدور آرای مستدل‌تر و اجرای بهتر عدالت کمک می‌کند.

به همین دلیل است که در بسیاری از نظام‌های حقوقی، توسعه فرهنگ مراجعه به وکیل یکی از شاخص‌های ارتقای کیفیت دادرسی تلقی می‌شود. یکی دیگر از برداشتهای نادرست، نگاه به حق الوکاله به عنوان هزینه‌ای غیرضروری است. این در حالی است که حق الوکاله بهای تخصص، تجربه، مسئولیت حرفه‌ای و زمانی است که وکیل برای صیانت از حقوق موکل صرف می‌کند. همان‌گونه که مراجعه به پزشک متخصص، مهندس یا حسابرس هزینه محسوب نمی‌شود، بلکه سرمایه‌گذاری برای جلوگیری از خسارت‌های بزرگ‌تر است. استفاده از خدمات وکیل نیز باید از همین منظر مورد ارزیابی قرار گیرد. در بسیاری از پرونده‌ها، خسارت ناشی از یک تصمیم حقوقی اشتباه، ده‌ها برابر حق الوکاله‌ای است که می‌توانست از وقوع آن جلوگیری کند.

البته باید بر این نکته نیز تأکید کرد که حضور وکیل تضمین‌کننده پیروزی در دعوا نیست زیرا نتیجه هر پرونده تابع ادله، مستندات، قوانین حاکم و تشخیص مرجع قضایی است؛ آنچه وکیل تضمین می‌کند، دفاع تخصصی، استفاده صحیح از ظرفیت‌های قانونی، رعایت تشریفات دادرسی و جلوگیری از تضییع حقوق ناشی از اشتباهات شکلی و ماهوی است.

تفاوتی بنیادین میان «تضمین نتیجه» و «تضمین دفاع حرفه‌ای» وجود دارد و رسالت وکیل در چهارچوب قانون، تحقق دومی است و در نهایت باید پذیرفت که هزینه واقعی حق الوکاله نیست بلکه هزینه واقعی از دست رفتن حقی است که می‌توانست با یک مشاوره به‌موقع یا دفاعی تخصصی حفظ شود.

جامعه‌ای که مراجعه به وکیل را به عنوان یک فرهنگ حقوقی بپذیرد، نه تنها از افزایش دعاوی بی‌اساس و اختلافات قابل پیشگیری جلوگیری خواهد کرد، بلکه گامی مؤثر در جهت تحقق امنیت حقوقی، کاهش اطاله دادرسی و استقرار عدالت برخواهد داشت.

بنابراین مراجعه به وکیل نباید به آخرین راه‌حل پس از بروز بحران تبدیل شود بلکه باید نخستین اقدام هر شهروند آگاه پیش از اتخاذ تصمیمات مهم حقوقی باشد.

ضمن اینکه سرمایه‌گذاری بر دانش حقوقی و بهره‌گیری از خدمات وکیل، سرمایه‌گذاری بر امنیت، آرامش، حفظ و صیانت از حقوقی است که قانون برای هر شهروند به رسمیت شناخته است.

وکیل پایه یک دادگستری و استاد دانشگاه

معاون وزیر راه و شهرسازی:

بلندمرتبه‌سازی در رشت و بندر انزلی تصویب شد

توافق نامه تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسیا در گمرکات گیلان عملیاتی شد

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان عنوان کرد:

تحقق ۸۱۰ میلیون دلاری صادرات در گیلان

با هدف ارتقای کیفیت معابر شهری و روان‌سازی ترافیک:

روکش آسفالت معابر اصلی رشت کلید خورد

ارزش خریدهای کالابری گیلانی‌ها به ۱۴ همت رسید

صفحه ۳



www.bazbarankhabar.ir

مدیرمسئول و صاحب امتیاز: کریم خورسندی مزدهی

گلچین امروز

شماره تلفن های جدید دفتر روزنامه گلچین امروز

تلفن های تماس:

۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۷۳۲۷ - ۳۲۳۳۱

فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان



هموطن عزیز زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.

خواهشمند است کمک های انساندوستانه خود را به شماره حساب های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۰ بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات واریز و یا به نشانی انجمن واقع در رشت خیابان حافظ کوچه مویدی اهدا فرمایید.

تلفن: ۳۲۳۶۳۵۳۹



لوستر اکبری

مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی

آدرس نمایشگاه: رشت - اول خیابان شریعتی - تلفن: ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰

www.LoosterAkbari.com

سردار ابن الرضا:

به دشمن اعتماد نداریم و دستانمان روی ماشه است

مهر: سرپرست وزارت دفاع گفت: با اعتماد به برادرانمان لکن به دشمن اعتماد نداریم و دستانمان روی ماشه قرار دارد و بدون تردید در صورت هرگونه نقض آتش‌بس، اقدام و واکنش متناسب و لازم را خواهیم داشت



سردار سرپت پاسدار سید مجید ابن الرضا سرپرست وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در گفت‌وگوی تلفنی با معاون نخست وزیر و وزیر دولت در امور دفاع قطر ضمن تشکر از نقش دولت قطر در مذاکرات منجر به آتش‌بس فعلی، تصریح کرد: متأسفانه طرف مقابل در همین مدت کوتاه نیز در چندین مورد تعهدات خود را نقض کرده است.

سرپرست وزارت دفاع با اشاره به سابقه طولانی بدعهدی آمریکا در قبال جمهوری اسلامی ایران اظهار داشت: ما تجربه‌ای طولانی از دخالت‌ها و بدعهدی‌های آمریکا در شش _ هفت دهه گذشته داریم و مسائل میان ایران و آمریکا ریشه در بی‌اعتمادی تاریخی و رفتارهای خصمانه مکرر این کشور دارد.

وی افزود: جمهوری اسلامی ایران هرگز ترور و شهادت رهبر عالی سیاسی و دینی، فرماندهان نظامی، مردم بی‌گناه و به‌ویژه دانش‌آموزان مدرسه مناب را فراموش نخواهد کرد و این جایگاه‌ها برای همیشه در پرونده سیاه آمریکا ثبت خواهد ماند.

سرپرست وزارت دفاع با تأکید بر اعتماد جمهوری اسلامی ایران به کشورهای مسلمان و همسایه، به‌ویژه قطر، خاطر نشان کرد: با اعتماد به برادرانمان لکن به دشمن اعتماد نداریم و دستانمان روی ماشه قرار دارد و بدون تردید در صورت هرگونه نقض مفاد آتش‌بس، اقدام و واکنش متناسب و لازم را خواهیم داشت.

وی با اشاره به اهمیت خلیج فارس و تنگه هرمز در تجارت جهانی، گفت: این منطقه نباید مورد سوءاستفاده کشورهای فرامتنطقه‌ای قرار گیرد و حضور نیروهای بیگانه نه تنها امنیت آفرین نیست، بلکه موجب افزایش سوءتفاهم، بی‌اعتمادی و ناامنی می‌شود.

سرپرست وزارت دفاع تأکید کرد: امنیت، مفهوله ای درون‌زا است و کشورهای منطقه باید خود درباره امنیت منطقه تصمیم بگیرند. وی با اشاره به جایگاه‌های رژیم صهیونیستی در غزه، سوریه، لبنان، قطر و ایران، تصریح کرد: حمایت‌های آمریکا موجب تداوم حیات و گسترش این رژیم شده و موجودیت و حیات آن در گرو ایجاد بحران و تنش در منطقه است.

سرپرست وزارت دفاع در پایان با تأکید بر آمادگی جمهوری اسلامی ایران برای گسترش همکاری‌های دفاعی باهمسایگان به ویژه قطر، گفت: می‌توان درباره توسعه سازوکارهای امنیتی منطقه گفت‌وگو کرد و هر میزان همکاری‌های دفاعی و نظامی دو کشور افزایش یابد، به همان میزان اعتماد متقابل و امنیت جمعی منطقه نیز تقویت خواهد شد. در پایان این گفت و گو دو طرف بر گسترش روابط و همکاری های دفاعی میان دو کشور تأکید کردند.

بقاتی:

هیچ نشست مذاکراتی در هیچ سطحی با آمریکا نداریم

مهر: سخنگوی هیات مذاکره کننده کشورمان گفت: طی روزهای آتی هیچ نشست مذاکراتی در هیچ سطحی با طرف آمریکایی نداریم و اینکه نمایندگان آمریکا به قطر سفر می‌کنند، ارتباطی با سفر هیئت ایرانی ندارد.

اسماعیل بقاتی سخنگوی دستگاه دیپلماسی و سخنگوی هیات مذاکره کننده کشورمان در گفت‌وگو با خبرنگاران، آخرین وضعیت روند گفت‌وگوها درباره اجرای یادداشت تفاهم خاتمه جنگ تحمیلی را تشریح کرد.

سخنگوی هیات مذاکره کننده با تأکید بر تمرکز جمهوری اسلامی ایران بر اجرای مفاد یادداشت تفاهم، تصریح کرد: اولویت کنونی جمهوری اسلامی ایران، حصول اطمینان نسبت به اجرای مفاد یادداشت تفاهم است و در این رابطه با جدیت پیگیری مطالباتمان هستیم.

وی در پاسخ به سؤالی درباره وضعیت اجرای بندهای مختلف یادداشت تفاهم از جمله در رابطه با موضوع فروش نفت و دسترسی آزاد به دارایی‌های مسدود شده ایران گفت: در رابطه با تعهد آمریکا طبق بند ۱۰ (فروش نفت) مجوزهای لازم از سوی آمریکا صادر شده و پیگیر روند اجرای آن هستیم. در رابطه با بند ۱۱ (آزادشدن دارایی‌های مسدودشده ایران) نیز فرآیند اجرایی شدن آن در حال پیگیری است. در این چارچوب، همین هفته هیاتی کارشناسی از جمهوری اسلامی ایران به دوحه اعزام می‌شود.

بقاتی در پاسخ به سؤالی راجع به شروع مذاکرات برای توافق نهایی در چارچوب گروه‌های کاری تعیین شده، گفت: هنوز وارد مرحله مذاکره برای توافق نهایی نشده‌ایم؛ طبق بند ۱۳ یادداشت تفاهم، آغاز مذاکرات توافق نهایی، منوط به شروع اجرای بندهای ۱، ۴، ۵، ۱۰ و ۱۱ و تداوم اجرای آنها است.

وی در رابطه با خبر منتشره درباره سفر نمایندگان ارشد آمریکا به دوحه همزمان با سفر هیات کارشناسی ایرانی به این کشور، تصریح کرد: طی روزهای آتی هیچ نشست مذاکراتی در هیچ سطحی با طرف آمریکایی نداریم و اینکه نمایندگان آمریکا به قطر سفر می‌کنند، ارتباطی با سفر هیات ایرانی که برای پیگیری اجرای مفاد یادداشت تفاهم از جمله بند ۱۱ انجام می‌شود ندارد.

اسپوتنیک:

پایگاه آمریکا در اردن پیشان جنگ علیه ایران بود

مهر: یک منبع آگاه فاش کرد که پایگاه نظامی آمریکا در اردن، نقش یک پایگاه پیشرو منطقه‌ای برای عملیات نظامی آمریکا علیه ایران را ایفا کرده است.

یک منبع آگاه در گفتگو با خبرگزاری اسپوتنیک گفت که در مرحله پایانی جنگ آمریکا علیه ایران، پایگاه آمریکایی موفق السلطی نقش یک پایگاه پیشرو منطقه‌ای برای عملیات آمریکا علیه ایران را ایفا می‌کرد. این منبع با اشاره به اینکه واشنگتن چاره دیگری نداشت، توضیح داد که متحدان نزدیک آمریکا در خلیج فارس، یعنی عربستان سعودی و امارات، به آمریکایی‌ها اجازه استفاده از حریم هوایی خود را ندادند. جمهوری اسلامی ایران در واکنش به حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی، تمامی پایگاه‌های آمریکا در منطقه را هدف حملات موشکی و پهبادی سیستم خود قرار داده و بسیاری از این پایگاه‌ها را از خدمت رسانی خارج کرده است. ایران و آمریکا در شب ۱۸ ژوئن یک یادداشت تفاهم با هدف پایان دادن به درگیری نظامی امضا کردند.

غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه:

مدیریت تنگه هرمز بر عهده کشورهای ساحلی است



مهر: معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه گفت: مدیریت تنگه هرمز بر عهده کشورهای ساحلی است. ترتیبات مدیریت آینده که در یادداشت تفاهم اسلام آباد پیش‌بینی شده، به وضعیت سابق باز نخواهد گشت. کاظم غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه، در گفت‌وگو با بخش خبری سیما با اشاره به موضوع تنگه هرمز اظهار کرد: موضوع تنگه هرمز، موضوعی بسیار اساسی و مهم برای جمهوری اسلامی ایران است. سیاست‌های مشخص جمهوری اسلامی ایران در رابطه با تنگه هرمز اعلام شده و در متن ۱۱ تفاهم اسلام‌آباد نیز آن منطقه حق اعمال حاکمیت مدیریت تنگه هرمز به وضعیت گذشته باز نخواهد گشت

غریب‌آبادی ادامه داد: نکته دوم این است که مدیریت تنگه هرمز بر عهده کشورهای ساحلی است. این مدیریت و همچنین ترتیبات مدیریت آینده که در یادداشت تفاهم اسلام‌آباد پیش‌بینی شده، به وضعیت سابق باز نخواهد گشت؛ زیرا اساساً آن شیوه اداره دیگر وجود نخواهد داشت.

وی تصریح کرد: اولویت ما این است که حتماً با کشورهای ساحلی دیگر درباره این ترتیبات به تفاهم برسیم. حال اگر به هر دلیلی عمان علاقه‌ای به این کار نداشته باشد، جمهوری اسلامی ایران این موضوع را به پیش خواهد برد. البته من این آمادگی را در طرف عمانی مشاهده کردم و امروز نیز وزیر امور خارجه ایران و عمان درباره ترتیبات هزینه‌خدمات و ترتیبات جدید اشتراک نظر دارند

معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه گفت: عمان نیز معتقد است که به عنوان کشور ساحلی و کشوری که حاکمیت دارد، ترتیبات اداره تنگه هرمز نباید مانند گذشته باشد و همچنین خدماتی که ارائه می‌شود، باید در ازای آن هزینه دریافت شود. درباره این موضوع گفت‌وگو کردیم و اشتراک نظر داریم.

وی افزود: تصمیم گرفتیم کمیته‌های فنی بین دو کشور تشکیل شود و کارشناسان دو طرف از هفت تا هشت روز آینده گفت‌وگوهای تخصصی خود را آغاز کنند تا هم درباره این ترتیبات تصمیم‌گیری شود و هم درباره مسیرهای عبور و مرور مذاکرات فنی انجام گیرد.

مذاکرات تخصصی برای تغییر مسیرهای عبور و مرور آغاز می‌شود غریب‌آبادی با اشاره به قدمت مسیرهای کنونی عبور و مرور در تنگه هرمز اظهار کرد: همان‌طور که مطلع هستید، مسیرهای عبور در تنگه هرمز که میان ایران و عمان

اجازه نخواهیم داد در فرایند مین‌زدایی دخالت کند؛ نه فرانسه و نه هیچ کشور دیگری. معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه ادامه داد: حتی در این مرحله انتقالی و موقت، به دوستان عمانی نیز گفتیم که اگر قصد دارند در سمت خود نیز عملیات مین‌زدایی انجام دهند، به ما اطلاع دهند تا جمهوری اسلامی ایران در این زمینه به آنها کمک کند؛ زیرا مسئولیت این موضوع بر عهده جمهوری اسلامی ایران است.

مسیرهای عبور در دوره انتقالی فقط از سوی ایران تعیین می‌شود وی تصریح کرد: همچنین درباره مسیرهای موازی نیز با مقامات عمانی گفت‌وگو کردیم. در این مرحله انتقالی و موقت، بر اساس بند پنجم یادداشت تفاهم اسلام‌آباد، مسیرهای عبور و مرور را جمهوری اسلامی ایران تعیین می‌کند و ما هیچ مسیر دیگری را نمی‌توانیم بپذیریم. غریب‌آبادی خاطرنشان کرد: تعهد ما فراهم کردن شرایط عبور ایمن است. به همین دلیل، اگر دشمنان از مسیرهای دیگری عبور کنند، هم با آن مخالفت خواهیم کرد و هم تلاش خواهیم کرد از آن جلوگیری کنیم. اگر نیز برای شناورا اتفاقی رخ دهد، مسئولیت آن بر عهده خود آنها خواهد بود. بنابر این در این شرایط انتقالی و موقت، با ایجاد مسیرهای موازی مخالف هستیم.

نقض تفاهم اسلام‌آباد با واکنش جمهوری اسلامی ایران رویبرو خواهد شد

وی با اشاره به نتایج مذاکرات با طرف عمانی گفت: گفت‌وگوها حول این موضوعات انجام شد و من رویکرد بسیار خوب و مناسبی را در میان دوستان عمانی مشاهده کردم. ما گفت‌وگوهای خود را ادامه خواهیم داد و این اصول را نیز به صورت کاملاً شفاف برای سایر کشورها، به ویژه آمریکا، تبیین کردیم. غریب‌آبادی در پایان تأکید کرد: مطلع هستیم که آنها طی چند روز گذشته این پیام را دریافت کرده‌اند که اگر بخواهند به دنبال ایجاد مسیرهای موازی باشند یا مفاد بند پنجم یادداشت تفاهم اسلام‌آباد را نقض کنند، جمهوری اسلامی ایران از ابزارهای مختلف خود استفاده خواهد کرد.

در فرایند مین‌زدایی را نمی‌دهیم وی افزود: امروز این موضوع را نیز به صورت شفاف اعلام کردیم. امروز رئیس‌جمهور فرانسه نیز موضعی در این خصوص اتخاذ کرد و ما مجدداً موضع خود را شفاف اعلام کردیم که به هیچ کشوری

قائم‌نابه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور:

پیام رهبر انقلاب قدرت چانه‌زنی ما را در برابر آمریکا بالا برد

از سوی ترامپ برای ایران ارسال شد مبنی بر ادعاهایی همچون اینکه آمریکا حرف اول را می‌زند و اگر تسلیم نشوید، عملیات نظامی خود را آغاز خواهیم کرد.

وی با تأکید بر اینکه دشمن با آغاز جنگ تحمیلی علیه ملت ایران عملاً زیر میز مذاکره زد، تصریح کرد: در جنگ ۱۲ روزه، دشمن با حمله شبانه خود جمعی از فرماندهان نظامی کشورمان را به شهادت رساند؛ همچنین به جلسه شام حمله کرد که خوشبختانه آسیب جدی منوجه حاضران در این جلسه نشد اما تمام این عزیزان تا مرز شهادت پیش رفتند، حتی پس از خروج از آنجا نیز بسار دیگر مورد هدف قرار گرفتند که نشان از شناسایی کامل داشت.

سرپرست نهاد ریاست جمهوری با اشاره به حمله دشمن آمریکایی-صهیونی به صندوسیم و مراکز هسته‌ای طی جنگ ۱۲ روزه، خاطر نشان کرد: ایران نیز متقابلاً پایگاه‌های نظامی و مراکز استراتژیک دشمن را هدف قرار داد، اما در آنجا سانسور شدید خبری حاکم بود و اخبار آن انعکاس پیدا نمی‌کرد، آنها به‌بهرمندی از پشرفته‌ترین سامانه‌های پدافندی همچون گنبد آهنین، تصور نمی‌کردند که ایران بتواند مقاومت کند و در مقابل اسرائیل این چنین قدرت‌نمایی کند.

سفارت ایران:

مقدمات مذاکرات با آمریکا در دوحه هنوز آغاز نشده است

نشده است، اعلام کرد: «ما تاکنون هیچ اطلاعات رسمی در این مورد دریافت نکرده‌ایم.» کاظم غریب‌آبادی، مذاکره کننده ارشد جمهوری اسلامی ایران نیز تصریح کرده است: هر چند رایزنی‌ها با قطر از جمله در خصوص پیگیری اجرای تعهدات طرف مقابل، طبق روال، در جریان است، اما خبر برخی رسانه‌ها مبنی بر برگزاری گفت‌وگوهای فنی کارگروه‌ها در دوحه مورد تأیید نیست. علاوه بر دونالد ترامپ، برخی رسانه‌های آمریکایی در اخباری ضدونقیض از برگزاری این نشست‌ها و برخی دیگر از لغو شدن این نشست‌ها خبر داده بودند.

باشگاه خبرنگاران جوان: سفارت ایران در دوحه با رد ادعاهای بی‌اساس رئیس‌جمهور ایالات متحده، اعلام کرد مقدمات مذاکرات تهران و واشنگتن در قطر هنوز آغاز نشده است. سفارت ایران در دوحه شامگاه دوشنبه در اطلاعیه‌ای کوتاه به خبرگزاری ریائونوستی این خبر را اعلام کرد. پیش از این، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا ادعا کرده بود که «ایران درخواست ملاقات با ایالات متحده را داده است که در ۳۰ ژوئن (۹ تیر ماه) در دوحه برگزار خواهد شد.

اما سفارت ایران در دوحه با بیان اینکه مقدمات این ملاقات هنوز آغاز

عارف:

ارتقای امنیت سایبری باید در اولویت باشد



مهر: معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت دستیابی به مصونیت کامل در حوزه امنیت سایبری گفت: ارتقای امنیت سایبری کشور باید در اولویت باشد تا دشمن جرأت نکند از این مسیر به ایران آسیب برساند.

محمدرضا عارف در

جلسه ستاد توسعه علوم و فناوری افتا با اشاره به توصیه‌های مکرر رهبر شهید انقلاب طی دو دهه گذشته برای توسعه علم و فناوری، اظهار کرد: دستیابی به جایگاه نخست منطقه در این حوزه در سند چشم‌انداز توسعه پیش‌بینی شد و اگرچه موفقیت‌هایی به دست آمده، اما هنوز همه اهداف محقق نشده است.

وی افزود: توسعه فناوری‌های نوین در بخش‌های دولتی و خصوصی، به‌ویژه در دو سال گذشته، با هدف تحقق سند چشم‌انداز و دستیابی به جایگاه نخست منطقه و جایگاه تأثیرگذار جهانی در حوزه علم و فناوری در اولویت قرار گرفته است.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به پیشرفت‌های کشور از زمان جنگ ۱۲ روزه تاکنون گفت: این موفقیت‌ها حاصل تلاش نخبگان و دانشمندان جوان، علم و پانگیزه کشور است.

عارف با بیان اینکه رژیم غاصب صهیونیستی «نطفه‌ای نامشروع» در منطقه است، تأکید کرد: این وضعیت با توافق یا آتش‌بس پایان نمی‌یابد و در کنار تلاش‌های دیپلماتیک، باید مسیر پیشرفت در علم و فناوری برای ارتقای توان دفاعی با جدیت دنبال شود.

وی با تأکید دوباره بر ضرورت مصونیت کامل در امنیت سایبری گفت: اقدامات جدی در این حوزه باید دنبال شود. موضع ایران در امنیت سایبری دفاعی است، اما باید آمادگی تهاجم به دشمن نیز وجود داشته باشد.

معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به مراسم وداع و تشییع رهبر شهید انقلاب، این مراسم را به دلیل جایگاه ایشان در میان مسلمانان و آزادگان جهان، از مهم‌ترین رویدادهای قرن بیست‌ویکم دانست و گفت: با وجود درخواست‌های متعدد برای میزبانی، مقرر شد این مراسم در ایران و عراق برگزار و همزمان در دیگر کشورها نیز مراسم‌هایی بر شود.

وی افزود: تمهیدات برگزاری این مراسم با محوریت مردم و هماهنگی نهادهای حکومتی در حال اجراست و شعار «هر خانه یک موبک» محقق شده است.

در این جلسه همچنین برنامه اقدام پیشنهادی وزارت آموزش و پرورش در حوزه افتا بررسی و مقرر شد پس از اعمال اصلاحات، ظرف دو هفته برای اجرا ابلاغ شود. همچنین گزارش پیشرفت برنامه‌های وزارت علوم و راهبردهای تولید و به‌کارگیری محصولات امنیتی با رمزنگاری پساکوانتومی ارائه شد.

در جلسه ستاد بازسازی امکان ورزشی دانست. عارف با تأکید بر اهمیت ورزش، بازسازی ورزشگاه ۱۲ هزار نفری آزادی را در اولویت بازسازی امکان ورزشی دانست.

وی همچنین با اشاره به راهبرد دولت چهاردهم در حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: دولت تمام عزم خود را برای بازسازی و نوسازی این شرکت‌ها به کار گرفته است، زیرا نقش مهمی در توسعه علم و فناوری‌های نوین دارند.

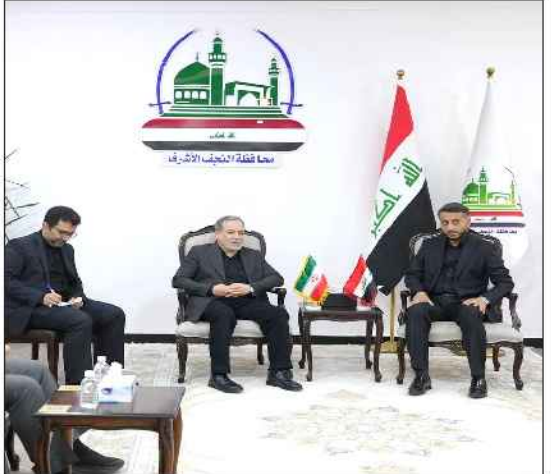
عراقچی:

همدلی ایران و عراق جلوه‌ای از پیوندهای عمیق دینی و انسانی میان دو ملت است

باشگاه خبرنگاران جوان: وزیر امور خارجه در دیدار با استاندار نجف اشرف، از مهرامی مراجع محلی این استان برای برگزاری مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب تقدیر کرد و این همدلی را جلوه‌ای از پیوندهای عمیق دینی و انسانی میان ملت ایران و عراق دانست.

«یوسف کناوی» استاندار نجف اشرف، با «سید عباس عراقچی»، وزیر امور خارجه که برای دیدار رسمی با مقام‌های عراق و هماهنگی مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب اسلامی به این کشور سفر کرده است، دیدار و گفت‌وگو کرد.

در این دیدار، درباره تمهیدات مربوط به برگزاری مراسم تشییع پیکر رهبر شهید انقلاب اسلامی ایران و هماهنگی‌های لازم برای میزبانی از هیأت‌ها و زائران شرکت‌کننده در این مراسم، گفت‌وگو و رایزنی شد.



استاندار نجف اشرف در این دیدار، با تسلیت شهادت رهبر انقلاب اسلامی، از ایشان به‌عنوان شخصیتی کم نظیر و جامع‌الاطراف یاد کرد که هم در حیثاتشان منشأ آثار و برکات بی‌بدیل برای جهان اسلام بودند و هم شهادتشان منبعی الهام‌بخش برای امت اسلامی و همه آزادگان جهان خواهد بود.

کناوی ضمن اعلام آمادگی کامل مسئولان محلی نجف برای بسیج همه ظرفیت‌های اجرایی، خدماتی و امنیتی به‌منظور برگزاری هرچه باشکوه‌تر مراسم تشییع، این رویداد را حادثه‌ای تاریخی و موجب تحکیم بیشتر پیوندهای اخوت و دوستی بین مردم ایران و عراق دانست. وزیر امور خارجه نیز ضمن قدردانی از موضوع مسئولان، مراجع عظام تقلید و مردم نجف اشرف در ابراز همبستگی و حمایت از ملت ایران، از همکاری و مهرامی مراجع محلی این استان برای برگزاری مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب اسلامی تقدیر کرد و این همدلی را جلوه‌ای از پیوندهای عمیق دینی و انسانی میان ملت ایران و عراق دانست.

تفاهم برای افزایش تولید برق پاک در گیلان؛

ادارات و مدارس به پیل خورشیدی مجهز می‌شوند



گلچین امروز: استاندار گیلان از آغاز اجرای برنامه‌ای جامع برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در استان خبر داد و گفت: با همکاری سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و تسهیل سرمایه‌گذاری برای تولید برق پاک از طریق بهره‌گیری از منابع تجدیدپذیر، یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت است و گیلان با برخورداری از ظرفیت‌های طبیعی مناسب، آمادگی دارد نقش مؤثری در تحقق این هدف ملی ایفا کند.

برق (ساتبا)، مدیران صنعت برق استان و جمعی از مسئولان، با اشاره به سیاست دولت در توسعه انرژی‌های پاک اظهار کرد: حرکت به سمت خودکفایی انرژی از طریق بهره‌گیری از منابع تجدیدپذیر، یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت است و گیلان با برخورداری از ظرفیت‌های طبیعی مناسب، آمادگی دارد نقش مؤثری در تحقق این هدف ملی ایفا کند.

وی با بیان اینکه توسعه

تولید قرار دارد، اما نوسازی تجهیزات و استفاده از فناوری‌های جدید می‌تواند راندمان تولید برق این مجموعه را به شکل قابل توجهی افزایش دهد.

حق‌شناس از اجرای طرح جمعیتی نصب پیل‌های خورشیدی در دستگاه‌های اجرایی استان خبر داد و تصریح کرد: در گام نخست، ادارات کل استان به صورت جمعیتی حداقل یک مگاوات برق خورشیدی تولید خواهند کرد تا علاوه بر کاهش هزینه‌های انرژی، سهم دستگاه‌های اجرایی در تولید برق پاک افزایش یابد.

وی همچنین از برنامه تجهیز حدود ۶۱۰ مدرسه گیلان به پیل‌های خورشیدی خبر داد و افزود: اجرای این طرح علاوه بر کمک به کاهش مصرف انرژی، زمینه‌ساز ترویج فرهنگ استفاده از انرژی‌های پاک

انرژی‌های تجدیدپذیر نیازمند بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی و جذب سرمایه‌گذاری است، افزود: در تفاهم انجام‌شده با ساتبا، توسعه نیروگاه‌های بادی، ارتقای ظرفیت نیروگاه‌های آبی و گسترش نیروگاه‌های خورشیدی با اتکا به سرمایه‌گذاری داخلی و ظرفیت‌های استان دنبال خواهد شد.

استاندار گیلان با اشاره به ظرفیت ارزشمند منطقه منجیل در تولید انرژی بادی گفت: نیروگاه بادی منجیل سال‌هاست در مدار

رفع تصرف هزار و ۲۰۰ مترمربع از زمین‌های حریم رودخانه در چمخاله

ساده ۲ قانون توزیع عادلانه آب، با هماهنگی و همکاری رئیس پاسگاه چمخاله، دیوارهای ساخته شده را با استفاده از یک دستگاه لودر تخریب و هزار و ۲۰۰ مترمربع زمین را آزاد کرد.

کارشناسان می‌گویند این مقدار زمین در همین منطقه با قیمت ۳۶ میلیارد تومان خرید و فروش می‌شود.

آب شهرستان لنگرود سه مورد تصرف غیرمجاز در بستر و حریم رودخانه واقع در شهر چمخاله را شناسایی کرد.

اصغر جانعلی‌پور با بیان اینکه سودجویان این زمین‌ها را با دیوارکشی محصور کرده بودند گفت: برای متصرفان اخطارهایی صادر شد، اما این افراد توجهی به این اخطارها نکردند.

وی افزود: این اداره در اجرای تبصره ۴

در راستای صیانت از منابع آبی و جلوگیری از تعدی به زمین‌های دولتی، اداره منابع آب شهرستان لنگرود سه مورد تصرف غیرمجاز در بستر و حریم رودخانه واقع در شهر چمخاله را شناسایی و از تصرف آزاد کرد.

رئیس اداره منابع آب شهرستان لنگرود گفت: در راستای صیانت از منابع آبی و جلوگیری از دست درازی به زمین‌های دولتی، اداره منابع

با هدف ارتقای کیفیت معابر شهری و روان‌سازی ترافیک؛

روکش آسفالت معابر اصلی رشت کلید خورد



گلچین امروز: شهرداری رشت عملیات مرمت مکانیزه و آسفالت‌تراشی خیابان رسالت را با هدف بهسازی زیرساخت‌های ترافیکی و ارتقای سطح کیفی معابر کلاتر رشت آغاز کرد.

شهرداری رشت با هدف ارتقای کیفیت معابر شهری و روان‌سازی ترافیک، عملیات روکش آسفالت خیابان رسالت را از روز دوشنبه آغاز کرد.

در این طرح، عملیات مرمت مکانیزه شامل تراش آسفالت فرسوده و سپس روکش آسفالت جدید با استفاده از دستگاه‌های فنیش انجام می‌شود.

مدیریت شهری با به‌کارگیری تمام ظرفیت‌ها و امکانات موجود، این پروژه را در دستور کار قرار داده است تا ضمن بهبود کیفیت تردد، از بروز مشکلات اختلالات در عبور و مرور خودروها جلوگیری شود.

عملیات روکش آسفالت معابر اصلی و فرعی شهر با اولویت‌بندی مناطق پرجمعیت و پرتردد، توسط سازمان عمران و بازآفرینی شهری در حال اجراست و تا رسیدن به شرایط مطلوب ادامه خواهد داشت.

ارزش خریدهای کالایرگی گیلانی‌ها به ۱۴ همت رسید

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان از ثبت بیش از ۹ میلیون تراکنش خرید از طریق کالایرگ الکترونیکی در ارزش ۱۴ هزار میلیارد تومان از زمان آغاز اجرای این طرح در استان خبر داد.

علی لقمائی گفت: از آغاز اجرای طرح کالایرگ الکترونیکی در گیلان دی ماه سال گذشته تا پایان خرداد امسال، ۱۴ هزار میلیارد تومان خرید کالایرگی با ثبت بیش از ۹ میلیون و ۲۴۹ هزار تراکنش

وی از ثبت بیش از ۴ میلیون و ۶۹۲ هزار تراکنش کالایرگی به مبلغ حدود ۷ هزار میلیارد تومان در گیلان از ابتدای اسسال تا پایان خرداد

خبر داد و افزود: حدود ۹۰ درصد جمعیت گیلان، معادل ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر، مشمول دریافت کالایرگ الکترونیکی هستند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان همچنین از فعالیت ۷ هزار فروشگاه خرد و زنجیره‌ای برای اجرای طرح کالایرگ الکترونیکی در استان خبر داد و گفت: در حال حاضر ۱۲ هزار پایانه فروش در سطح استان خدمات مرتبط با این طرح را به شهروندان ارائه می‌کنند.

علی لقمائی تأکید کرد: دریافت وجه برای استعلام موجودی، اجبار مردم به خرید همه اعتبار کالایرگی و یا الزام به خرید برندهای خاص، از جمله تخلفات طرح کالایرگ الکترونیکی محسوب می‌شود که در صورت اثبات، پایانه فروشگاه متخلف غیر فعال خواهد شد.



معاون وزیر راه و شهرسازی؛

بلندمرتبه‌سازی در رشت و بندر انزلی تصویب شد

ایرنا: معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی از تصویب طرح پهنه‌های بلندمرتبه‌سازی در شهرهای رشت و بندر انزلی در شورای عالی شهرسازی و معماری خبر داد و گفت: با توجه به محدودیت زمین مناسب برای توسعه شهری در استان‌های شمالی و لزوم حفاظت از اراضی ارزشمند کشاورزی، محدوده‌هایی محدود و برنامه‌ریزی‌شده برای احداث ساختمان‌های بلندمرتبه تا سقف ۲۰ طبقه در این دو شهر تعیین شده است.

غلامرضا کاظمیان در خاتمه ششمین جلسه شورای عالی معماری و شهرسازی در سال جاری در جمع خبرنگاران افزود: بر اساس مصوبه شورای عالی شهرسازی، شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و تمامی شهرهای استان‌های شمالی ملزم به تدوین طرح بلندمرتبه‌سازی هستند. در همین راستا، امروز پهنه‌های مشخصی در شهرهای بندر انزلی و رشت به تصویب رسید.

به گفته وی در بندر انزلی حدود ۸۵ هکتار (کمتر از ۳ درصد مساحت شهر) و در رشت حدود ۳۶۰ هکتار (کمتر از ۳ درصد مساحت شهر) به عنوان پهنه‌های مجاز بلندمرتبه‌سازی تعیین شد.

وی تصریح کرد: این محدوده‌ها کاملاً محدود، برنامه‌ریزی‌شده و با رعایت همه ملاحظات زیست‌محیطی، اجتماعی، اقتصادی و معماری تعیین شده‌اند و حداکثر ارتفاع مجاز در آن‌ها ۲۰ طبقه خواهد بود.

معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی در تشریح ضرورت این تصمیم گفت: استان‌های شمالی با کمبود شدید زمین مناسب شهری مواجه هستند. از سوی دیگر، اراضی کشاورزی درجه یک و دو طبق قانون قابل تبدیل به محدوده شهری نیستند. در عین حال، با رشد جمعیت بومی و تقاضای سکونت از سایر استان‌ها مواجه‌ایم. در چنین شرایطی، تنها راهکار تأمین نیاز سکونی بدون تخریب اراضی ارزشمند کشاورزی، توسعه عمودی و بلندمرتبه‌سازی کنترل‌شده است که با مطالعات دقیق کارشناسی به این پهنه‌های محدود منتهی شده است.

کاظمیان تأکید کرد که پس از ابلاغ رسمی مصوبات، اجرای آن‌ها با نظارت استانداری‌ها و ادارات کل راه و شهرسازی پیگیری خواهد شد.

این مقام مسئول با اشاره به نخستین دستور جلسه امروز گفت: طرح جامع توسعه ناحیه جنوب استان همدان که در مقیاس منطقه‌ای و شامل چند شهرستان است، پس از طی فرآیند بررسی‌های کارشناسی و اصلاحات لازم، به تصویب نهایی رسید.

وی افزود: این طرح بر مبنای پیش‌بینی‌های جمعیتی، تعیین مراکز کار و اشتغال و با توجه ویژه به ملاحظات مدیریت منابع آب و نحوه بهره‌برداری از آن در منطقه تدوین شده است.

معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی درباره دومین مصوبه اظهار داشت: طرح تفصیلی ویژه ناحیه منقصل طوس در شهر مشهد که محدوده محور شاهنامه تا آرامگاه فردوسی را دربر می‌گیرد، پس از بحث‌های مفصل و با اتفاق نظر قریب به اتفاق اعضای شورا به تصویب رسید.

وی تأکید کرد: در این طرح بر کنترل جدی ساخت‌وسازهای غیرمجاز، حفاظت از منابع آب و جلوگیری از بارگذاری جمعیتی جدید تأکید شده است و تنها برای روستاهای واقع در محدوده، رشد جمعیت در حد نرخ طبیعی پذیرفته خواهد بود.

کاظمیان، هدف از این مصوبه را دستیابی به الگویی منظم از توسعه فضایی و کالبدی عنوان کرد که می‌تواند نمونه‌ای برای استان خراسان رضوی و سایر استان‌ها باشد. در شهر جدید پردن نیز قطعه زمینی که به دلیل مشکلات حقوقی متوقف مانده بود، پس از رفع موانع قضایی تعیین تکلیف شد و طرح قبلی آن مجدداً به تصویب رسید.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان عنوان کرد:

تحقق ۸۱۰ میلیون دلاری صادرات در گیلان

مهر: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به هدف‌گذاری ۷۹۰ میلیون دلاری صادرات در سال گذشته، از تحقق ۸۱۰ میلیون دلاری این هدف خبر داد.



تیومر پورحیدری به چالش جدی ناترازی انرژی اشاره کرد و گفت: این ناترازی دردی است که واکنشی برای آن متصور نیست، اما با مدیریت صحیح و عقلانی می‌توان از مشکلات عبور کرد و صنعت را در مسیر پویایی حفظ نمود.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به مصرف برق در بخش صنعت، اظهار کرد: کل مصرف برق در صنعت استان ۳۷۰ مگاوات در سال است که بیش از ۱۰۰ صنعت فولادی را شامل می‌شود، در حالی که کل مصرف برق استان بیش از ۳۰۰۰ مگاوات برآورد شده است.

وی از مدیران حوزه انرژی خواست تا با نگاهی مهربانانه‌تر و تخصصی‌تر به موضوع صنعت بنگرند و با مدیریت صحیح، چالش ناترازی انرژی را برطرف سازند.

پورحیدری تصریح کرد: مدیران حوزه انرژی باید با صنعت و تولید همراه شوند تا از خاموشی‌های طولانی‌مدت واحدهای تولیدی که به معنی توقف چرخه تولید است، جلوگیری به عمل آید.

وی خط تولید پویا را حاصل تلاش شبانه‌روزی و عشق و تعهد مدیران واحدهای تولیدی دانست و ادامه داد: تولیدکنندگان تحت هر شرایطی و با وجود همه کمبودها و چالش‌ها، به تولید ادامه می‌دهند و اجازه نمی‌دهند چرخ تولید از حرکت بازایستد.

وی با اشاره به اهمیت رونق تولید، سرمایه در گردش و تأمین مواد اولیه، اظهار کرد: ۶ همت اعتبار رونق پایدار از ابتدای سال جاری از سوی بانک‌ها محقق شده که ۵۰ درصد آن به واحدهای تولیدی پرداخت شده است.

وی با بیان اینکه سرمایه‌گذاری صنعتی در استان سیر مطلوبی دارد، افزود: در طول سال ۱۴۰۴، ۱۹۶ پروانه بهره‌برداری صادر شده که نشان‌دهنده شروع به کار ۱۹۶ کارخانه صنعتی در استان و سرمایه‌گذاری ۲۴ هزار میلیارد تومانی است.

پورحیدری از تحقق ۸۱۰ میلیون دلاری اهداف صادراتی سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: هدف‌گذاری ما ۷۹۰ میلیون دلار بود که با تلاش تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی استان، از آن عبور کردیم و به رقم ۸۱۰ میلیون دلار دست یافتیم.

وی با اشاره به تشکیل اتاق وضعیت تنظیم بازار و بسیج همه امکانات حسب دستور استاندار، اظهار کرد: گیلان در طول جنگ تحمیلی، با وجود حضور ۸ میلیون مسافر، جزو استان‌های بدون التهاب در بازار بوده و در تأمین کالاهای اساسی هیچ مشکلی نداشته است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان با اشاره به سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۲۰۰ میلیارد تومانی در سال جدید، گفت: ۴۰ پروانه بهره‌برداری صنعتی، ۷ پروانه خدماتی و طراحی ارائه شده است که نشان از عزم جدی استان در جذب سرمایه‌گذاری دارد.

پورحیدری با بیان اینکه در صدر رفع مشکلات و چالش‌های تولیدکنندگان هستیم، افزود: استان گیلان جزو استان‌های پیشرو در ستاد رفع موانع تولید است به‌گونه‌ای که ۹۹ درصد مصوبات این ستاد اجرایی شده و این نشان از عزم جدی دستگاه‌های اجرایی برای حمایت از تولید دارد.

وی در پایان تصریح کرد: با هم‌فکری و هم‌افزایی همه دستگاه‌های اجرایی و همراهی بانک‌ها، مسیر توسعه صنعتی استان هموارتر از گذشته ادامه خواهد یافت و در سایه حمایت از تولیدکنندگان، شاهد شکوفایی بیشتر اقتصاد استان خواهیم بود.

توافق‌نامه تجارت آزاد با اتحادیه اقتصادی اوراسیا در گمرکات گیلان عملیاتی شد

ایرنا: ناظر گمرکات گیلان و مدیرکل گمرک انزلی از اجرایی شدن موافقتنامه تجارت ترجیحی اوراسیا در گمرکات کشور به ویژه استان خبر داد و گفت: اکثر کالاهای وارداتی از بنادر و گمرکات گیلان مشمول معافیت‌ها و تخفیفات ویژه این موافقتنامه هستند و استفاده از آن موجب کاهش هزینه تمام‌شده کالاها و رشد تجارت شده است.

رسول امیدی اظهار کرد کرد: در سه ماهه اخیر میزان ۱۹۴ هزار و ۷۱۸ تن کالا به ارزش ۱۵۲ میلیون و ۴۴۲ هزار و ۵۵۱ دلار مشمول موافقتنامه اوراسیا شد که از طریق گمرکات استان گیلان وارد کشور شده است.

وی با بیان اینکه ایران به عنوان عضو ناظر در این موافقتنامه که اعضای اصلی آن را کشورهای روسیه، بلاروس، ارمنستان، قرقیزستان و قزاقستان تشکیل می‌دهند حضور دارد، تصریح کرد: از ابتدای اردیبهشت‌ماه سال جاری، معافیت‌ها و تخفیفات این توافق‌نامه در سامانه جامع گمرکی تعریف شده و تجار می‌توانند با ارائه و بارگذاری گواهی مبدأ و اسناد مربوطه در سامانه جامع گمرک از معافیت‌ها و تخفیفات حقوق ورودی برای کالاهای مشمول استفاده کنند.

وی تأکید کرد: با توجه به نوسانات ارزی و افزایش نرخ ارز مبنای وصول حقوق ورودی در سال‌های جاری، این معافیت‌ها تا حد زیادی افزایش هزینه‌های تجار را پوشش داده و باعث کاهش قیمت تمام شده کالاهای مشمول و ایجاد رضایت نسبی در بین فعالان اقتصادی شده است؛ غالب کالاهای اساسی و وارداتی شامل تعرفه صفر یا تخفیف ویژه هستند و این موضوع انگیزه تجار را برای واردات بویژه از طریق گمرکات استان به میزان قابل توجهی افزایش داده است.

امیدی تأکید کرد: گمرک به عنوان یکی از سازمان‌های اصلی در زنجیره تأمین تجارت و مشول اعمال مقررات صادرات و واردات، نقش محوری در توسعه تجاری و تسهیل مبادلات مرزی ایفا می‌کند و گمرکات استان گیلان نیز به لحاظ ویژگی‌های خاص جغرافیایی، یکی از مهم‌ترین و شاخص‌ترین گمرکات در حوزه شمال کشور محسوب می‌شود.

وی اضافه کرد: ارتباط با کشورهای حوزه قفقاز، CIS، روسیه، شمال و شرق قاره اروپا، اهمیت گمرکات استان را مضاعف کرده است؛ گیلان از معدود استان‌های کشور است که توانمند دارای مرزهای زمینی، دریایی و ریلی است و اتصال استان و بندر کاسپین به شبکه راه آهن سراسری همچنین بهره‌برداری از پایانه ریلی آستارا زمینه رشد تجارت در این استان را بیش از پیش فراهم کرده است و تکمیل پروژه راه آهن رشت - آستارا در آینده نزدیک، جهش و تحول ترانزیت بین فعللی کالا در منطقه را محقق خواهد کرد.

مدیرکل کمیته امداد استان گیلان خبر داد:

مشارکت ۱۳۱ میلیارد تومانی مردم گیلان در پوشش اطعام و احسان حسینی

مهر: مدیرکل کمیته امداد استان گیلان از مشارکت بیش از ۱۳۱ میلیارد و ۷۹۰ میلیون تومانی مردم خیر استان در قالب پوشش اطعام و احسان حسینی خبر داد.

سید مجتبی جلالی‌پور با بیان اینکه پوشش اطعام و احسان حسینی با محوریت مراکز نیکوکاری طی ماه‌های محرم و صفر در حال برگزاری است، اظهار کرد: مردم خیر و نیکاندیش استان در دهه اول ماه محرم، مشارکت گسترده‌ای در این پوشش داشتند که نشان از همدلی و همبستگی بالای آنان با اقشار کم‌برخوردار دارد.

وی با اشاره به جزئیات این مشارکت ارزشمند، افزود: در قالب پوشش اطعام حسینی، ۳۶۹ هزار و ۱۷۰ پرس غذای گرم به ارزش ۱۳۰ میلیارد و ۵۵۴ میلیون تومان تهیه و بین نیازمندان توزیع گردید. همچنین در قالب پوشش احسان حسینی، ۳۸۵ بسته معیشتی به ارزش یک میلیارد و ۳۳۶ میلیون تومان آماده و در اختیار اقشار کم‌برخوردار قرار گرفت.

مدیرکل کمیته امداد استان گیلان با اشاره به استقبال پرشور خیرین از این پوشش، تصریح کرد: در مجموع، مردم نیکاندیش استان با مشارکت ۱۳۱ میلیارد و ۷۹۰ میلیون تومانی، حمایت خود را از این حرکت خدایستاده به نمایش گذاشتند که جای تقدیر و تشکر ویژه دارد.

جلالی‌پور از جانب ۴۲۰ نیکوکار جدید در قالب پوشش ایه عشق حسین (ع) خبر داد و گفت: این خیرین نیکاندیش طی دهه اول ماه محرم، حمایت از ۵۰۰۰ فرزند یتیم و محسنین را بر عهده گرفتند که این اقدام، گامی مؤثر در راستای توانمندسازی و حمایت از خانواده‌های کم‌برخوردار است.

وی در پایان با تقدیر از همراهی همیشگی مردم نیکاندیش استان در راستای گره‌گشایی از نیازهای اقشار کم‌برخوردار، خاطر‌نشان کرد: با توجه به استمرار این پوشش‌ها تا پایان ماه صفر، مردم خیر و نیکوکار می‌توانند از طریق نرم‌افزار «صفحه من» یا با شماره‌گیری کد دستوری ۱۳۸۸۷۷* در این امور خدایستاده مشارکت کنند و سفره‌های خود را با نیازمندان تقسیم کنند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه شرکت تعاونی آتیه سازان

مهر کاسپین (نوبت دوم)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

مجمع عمومی عادی سالانه نوبت دوم شرکت تعاونی آتیه سازان مهر کاسپین در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۴ در محل رشت - میدان فرهنگ - خیابان آزادگان - کارگاه هنر سروش تشکیل می‌گردد.

از عموم اعضای شرکت دعوت می‌شود را براساس ساعت مقرر در جلسه حضور بهم رسانند و یا بارسر ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی وکیل یا نماینده تام الاختیار خود را کتبا جهت حضور در جلسه معرفی نمایند.

ماده ۱۹- تبصره یک: عضو متقاضی اعطای نمایندگی به همراه نماینده خود در دفتر شرکت حاضر و مقام مجاز تأیید نمایندگی پس از احراز هویت طرفین عضویت متقاضی و اهلیت نمایندگی، و کالتنامه را تأیید و ورقه ورود به مجمع برای نماینده را صادر می‌نماید.

تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر یک رأی و هر شخص غیر عضو نیز یک رأی خواهد بود

دستستور جلسه:

۱- استماع گزارش کتبی هیأت مدیره و بازرسین

۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴

۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵

۴- تصویب اصلاحیه مواد ۹ و ۵۸ و ۵۹ و ۶۲ آئین نامه اجرائی

۵- انتخاب اعضاء هیأت مدیره و بازرسان اصلی و علی البدل به علت اتمام مدت قانونی

۶- تعیین خط مشی آینده شرکت

۷- تعیین روزنامه جهت درج آگهی

مدیرعامل - مهندس اله یار باباپور

درمان دردهای مفصلی به کمک دال عدس



است زنان دچار کم خونی حاد و عوارض ناشی از آن شوند و سلامت جنین به خطر بیفتد؛ بنابراین توصیه می شود که دال عدس را در برنامه های غذایی زنان باردار گنجانده شود.

علاوه بر دوران بارداری، توصیه می‌شود که در دوران شیردهی نیز از دال عدس استفاده شود تا، زیرا خواص دال عدس باعث افزایش شیر شده و تغذیه نوزاد تامین می‌گردد.

دال عدس
دال عدس برای درمان دردهای مفصلی کاربرد دارد. کسانی که از بیماری‌های آرتروز رنج می‌برند می‌توانند از این حبوبات برای درمان استفاده کنند. کلسیم موجود در آن از بروز بیماری‌های ترمی و پوکی استخوان جلوگیری می‌کند.

یکی از خواص دال عدس زخم‌ها را دال عدس می‌آیند. مصرف دال عدس طی چند روز می‌تواند به درمان این زخم‌ها کمک کند. برای درمان کافیت که دال عدس را میل کرده و یا قره کنید.

■ تقویت کبد به کمک دال عدس
از فواید مصرف دال عدس می‌توان به تقویت کبد و جلوگیری از مشکلات کبدی اشاره کرد. این خوراکی همچنین در جلوگیری از بیماری‌های صفراوی نیز موثر است. دال عدس به پاکسازی کبد کمک کرده و داروی خوراکی موثر به شمار می‌رود.

در یک قابلمه آب جوش دال عدس‌هایی که از قبل شسته اید بریزید. آب را برای بار دیگری بجوشانید و بعد از گذشتن دقیقه حرارت را کم کرده و بگذارید تا دال عدس‌ها به مدت زمان ۳۰ دقیقه در قابلمه بجوشیده شوند. دال عدس برای پوره شدن با مواد دیگر بسیار مناسب است و به راحتی طعم آن‌ها را می‌گیرد.

غالباً برای تهیه سوپ و عدس و خورشت عدس از دال عدس استفاده می‌کنند.

و یا کوه نور دی می توانید دال عدس میل کنید تا انرژی زیادی را در بدنتان ذخیره شود.

یکی از مواد معدنی موثر برای بدن که به میزان زیادی در دال عدس وجود دارد پروتئین است. پروتئین گوشت گاو و دال عدس مساوی است. به همین دلیل افرادی که گوشت مصرف نمی‌کنند می‌توانند به عنوان جایگزین پروتئین گوشت از دال عدس استفاده کنند.

■ دال عدس: مفید برای بیماران دیابتی
خواص دال عدس برای بیماران دیابتی فراوان است. مصرف روزانه آن باعث تنظیم میزان قند خون شده و در جلوگیری از بیماری دیابت نیز موثر است. دال عدس حاوی فیبر فراوان است که مصرف

آن بعد از وعده‌هایی غذایی مانع افزایش فلفلخون می‌شود.
محققان دریافته‌اند افراد دیابتی که دال عدس استفاده می‌کنند به میزان کمتری انسولین نیاز دارند.
■ مصرف دال عدس در بارداری
یکی از مغوی‌ترین خوراکی‌های توصیه شده برای زنان باردار دال عدس است. در دوران بارداری به دلیل کمبود آهن ممکن

دال عدس دارای مقدار زیادی فیبر است. فیبر در تقویت دستگاه گوارش بسیار موثر عمل کرده و از بروز بیماری‌های گوارشی جلوگیری می‌کند.

دال عدس در درمان یبوست و التهابات روده موثر است. یبوست با دفع سخت مدفوع همراه است که مصرف دال عدس باعث تسهیل خروج مدفوع می شود.

■ دال عدس؛ ویتامین A دارد
دال عدس دارای مقدار زیادی ویتامین A است که در تقویت قدرت بینایی موثر است. این ویتامین نقش زیادی در

جولوگیری از بیماری‌های چشمی دارد و باعث افزایش نور چشم می‌شود. افرادی که مشکلات بینایی دارند می‌توانند از دال عدس به عنوان یک خوراکی موثر استفاده کنند.

■ انرژی زیادی به کمک دال عدس جالب است بدانید دال عدس را می‌توان یک غذای کامل دانست، زیرا انرژی زیادی دارد. دو فنجان دال عدس ۷۰ کیلوکالری انرژی دارد؛ بنابراین می‌توان از آن به عنوان صبحانه مفید برای تأمین انرژی کافی فعالیت‌های روزانه استفاده کرد.

همچنین قبل از فعالیت‌های ورزشی، کار

دال عدس، گونه‌ای از حبوبات و هم خانواده عدس محسوب می‌شود که رنگ قرمزی داشته و طعمی همانند گوجه فرنگی دارد. دال عدس دانه‌ای کوچک‌تر از عدس معمولی دارد که به رنگ قرمز هستند. طعم آن طعمی شبیه به گوجه فرنگی است. یکی از مهمترین خواص این گیاه تقویت دستگاه گوارش است. دال عدس به عملکرد بهتر روده و معده کمک کرده و سبب تحریک اشتها نیز می‌شود. به علاوه باعث بهبود جریان خون شده و از لخته شدن خون پیشگیری می‌کند.

دال عدس در درمان دردهای مفاصل و استخوان‌ها مؤثر است. سالمندان و همينطور افرادی که دچار مشکل آرتروز هستند بهتر است از دال عدس به عنوان یک خوراکی دارویی برای درمان استفاده کنند.

دال عدس برای بهبود زخم‌ها نیز به کار می‌رود. به خصوص زخم‌هایی که در گلو و دهان به وجود می‌آیند. به این منظور باید آب دال عدس پخته شده را چند بار در روز بنوشید.

دال عدس دارای میزان زیادی پروتئین، کلسیم، اسید آمینه، فسفر و آهن است. از ویتامین‌های موجود در آن می‌توان به ویتامین‌های گروه A و B اشاره کرد. همچنین دال عدس دارای مقدار کمی چربی غیر اشباع است. چربی‌های غیر اشباع برای سلامتی مضر محسوب نمی‌شوند و چاق کننده نیستند.

■ تقویت قلب به کمک دال عدس
فیروز و میزیم موجود در دال عدس در حفظ سلامتی قلب و پیشگیری از ناراحتی‌های قلبی موثر است. به بیماران قلبی توصیه می‌شود که در هفته دو مرتبه دال عدس میل کنند.

■ دال عدس، حاوی آهن است
همانطور که گفته شد دال عدس دارای آهن فراوان است. آهن از کم خونی و سایر بیماری‌های جلوگیری کرده و همچنین از پخته شدن خون پیشگیری می‌کند. مصرف دال عدس به زنان شیرده توصیه می‌شود، زیرا باعث بالا رفتن حجم شیر آن‌ها می‌شود.

گهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رضا خانجانی جفروودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۳۲۰۵۸۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۶۲۰۳۸۰/۱۱۰۰۶۲۰۳۸۰ مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۹ هیأت موضوع قانون تکلیف و وضعیت نیاز اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه را بر اساس مالکانه بااعراض قضائیتی و بر ترمیم باطله دره اراضی فرزند رجب به شماره احداثی ۲۲۲ صومعه ۳۸۰ در عنوان سداکات یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی باصاحت ۳۰ مترع به ۲۲ قریع از ۸۱ اصلوی و مجزی شده از پلاک ۸۱ واقع میاباز پخش ۲۲ گیلان فرمادی از تسلی قریع ۴۰ متر عرض گزیده است. از ادبه منظور اراضی صومعه را در دلوپن به واسطه ۱۰۰۰۰ آبی می شود چنانچه استیاض نسبت صدور سند مالکیت مستقیم شرح داد اعتراضات باشد می تواند از تاریخ تسلیم استیاض ای بدعت ۲۲ ماده اعتراضات خود را به این ادران تسلیم و پس از ادران بدعت، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات دادخواست خود را به مراجع قضائی بدعت نمایند. بدیهی است رسید در مستند اعتراضات داد مذکور و عدم اعتراضات بدعت مذکور طبق مراتب سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۰۵۸۸۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رضا خانجانی جشرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۰۵۸۴۰)



۴۰ هزار مشترک یرمصرف برق در مازندران

شناسایی شد

و بهره‌گیری از نور طبیعی در طول روز، از مهم‌ترین راهکارهای کاهش مصرف برق است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق مازندران از شناسایی ۴۰ هزار مشترک پرمصرف در استان خبر داد و گفت: برای این مشتریان و همچنین واحدهای خوش‌نشین، کنشورهای هوشمند نصب شده است.

وی تصریح کرد: این کنشورها به‌صورت هوشمند میزان مصرف را کنترل می‌کنند و در صورتی که مصرف از سقف مجاز فراتر رود، جریان برق به‌طور خودکار قطع شده و پس از بازگشت مصرف به محدوده استاندارد، دوباره وصل خواهد شد.

مهر: فرماندار جالوس با تأکید بر ضرورت ساماندهی ساحل رادیو دریا گفت: رفع ساخت‌وسازهای غیربجا، ازدیاد مجوزهای صفتی، ارتقای خدمات رفاهی و رعایت ضوابط قانونی و فرهنگی از مهم‌ترین الزامات است. یحیی یوسفپور در جلسه ساماندهی ساحل رادیو دریا که با حضور مسئولان شهرستان، مدیران دستگاه‌های اجرایی و بهره‌برداران واحدهای ساحلی برگزار شد، اظهار کرد: هدف از ساماندهی این مجموعه، فراهم کردن محیطی مناسب و ایمن برای شهروندان و گردشگران و ارتقای کیفیت خدمات در یکی از مهم‌ترین مقاصد گردشگری جالوس است. وی با اشاره به وجود ۱۴ کیلومتر نوار ساحلی در شهرستان افزود: توسعه گردشگری مسینژم رعایت قوانین، ایجاد نظم و ارتقای زیرساخت‌هاست و در این مسیر همکاری همه دستگاه‌های اجرایی و فعالان بخش خصوصی ضروری است.

مهر: مدیرعامل شرکت توزیع از شناسایی ۴۰ هزار مشترک پرمصرف و گفت: کنوهرای هوشمند در صورت تعیین شده، به صورت خودکار جریان سید کلامح حسینی کارنامی مصرف برق در مازندران اظهار مدیریت مصرف از سوی شهروندان، بهینه، نیاز به اعمال خاموشی نخواهد بود. با تأکید بر ضرورت صرفه گرم سال افزود: استفاده حداقلی از تنظیم دمای کولرها روی بیش از ۲۵

حفظ منافع کشاورزان و پایداری صنعت برنج اولویت تصمیم‌گیری‌های استان است



اهداف، زمینه برنامه‌ریزی بهتر برای خرید، یعنی، برندسازی برنج مازندران و شفافیت بازار را فراهم می‌کند و نقش مؤثری در ایات از تولیدکنندگان و مدیریت صحیح آن خواهد داشت.

تولایی با تأکید بر لزوم اجرای تعرفه خوب خدمات شالیکوبی گفت: نرخ بن‌شده به صورت نقدی است و در صورت توافق طرفین، امکان تسویه به شیوه نقدی نیز وجود دارد. همچنین اتحادیه‌های شالیکوبی‌داران موظف است تعرفه‌های خوب و سایر هزینه‌های مرتبط را به صورت

شالیکویی باید متناسب با واقعیت‌های اقتصادی و هزینه‌های تولید باشد، افزود: هدف از این نشست، دستیابی به تصمیمی است که ضمن حفظ حقوق شالیکواریان، استمرار تولید و احداثی شالیکواری را از نفعین کند؛ زیرا تمامی حلقه‌های زنجیره تولید، فرآوری و عرضه برنج به یکدیگر وابسته هستند و هر تصمیمی آثار منفی بر این چرخه خواهد داشت.

معاون اقتصادی استاندار مازندران با اشاره به اهمیت ثبت اطلاعات ورودی شلنگ در سامانه‌های مربوطه اظهار کرد: ثبت دقیق

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران:

آبدهی رودخانه‌های مازندران ۳۳ درصد کمتر شد

ارود به حدود یک میلیارد و ۵۷۷ میلیون مترمکعب رسیده. این میزان در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۸ درصد نسبت به میانگین بلندمدت ۳۳ درصد کاهش نشان می‌دهد. دودوییان با پایان اینکه روزهان هراز با بیش از ۱۴ لیون مترمکعب، بیشترین سهم از آورد روزهانهای استان داشته است، گفت: با وجود این، آبدهی هراز نیز نسبت میانگین بلندمدت ۴۶ درصد و نسبت به سال گذشته ۴۳ درصد کاهش یافته است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران خاطرنشان کرد:

مهر: مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران با اشاره به کاهش بارندگی در سال آبی جاری گفت: حجم آبدی درودخانه‌های اصلی استان در مقایسه با دوره بلندمدت ۳۳ درصد کاهش یافته است.

حیدر اودوییان با اشاره به آخرین وضعیت منابع آب سطحی استان اظهار کرد: کاهش ۱۲ درصدی بارندگی‌ها از ابتدای سال آبی جاری تاکنون، موجب برآساس آمار ثبت‌شده تا پایان خردادماه، مجموع آبدی درودخانه‌های مهم استان شامل چمنکله، جالوس، هرز، ابادود، تلار، تجن و ...

آگهی های ثبتی

آئینی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها
فاقد سند رسمی

فرزاد رای شادرو ۸۲۲۲-۱۱-۱۳۸۰، ۰۵-۰۶-۲۰۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۵ هجابت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت سرپرستی اراضی و باغچه‌های فضای سبز درسی مبتنی بر واحد نسبت مالکیت و موضوع اعتراضات مالکانه با اعتراضات قضائیتی آقای کاظمی هاجیه کریمی آزاد رای به شماره شناسنامه ۳۱۴۶۰ صادره از صومعه سار در تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۱ در شش‌ادگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۶۳۶ مترمربع با ملک فرعی ۳۳۲۶/۰۱ اصل و اصلی واقع در قریه ضیای طرور و مجری شده از پلاک ۱۸۸ پخش ۲۵ گیلان مجری گردیده است. لذا به منظور اعلام حدود سرپرستی در دو نوبت به فصله ۱۲ و ۱۳ آیینی می شود چنانچه اعتراضات نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی ضمیمه شد و اعتراضات داشته باشید می توانند از تاریخ اولین انتشار آیینی بدعت ۲ داده اعتراض خود را بن ادله و ادله تسلیم و پس از آن قضایای تفریق مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسیدن در صورت اعتراضات مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۰۳۶۳۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف و تسعیت بنی‌الارضی و اساحتها
فایده حسن رهنسی

برای رای شماره ۴۳۲۰۱۱۰۰۳۱۸۰۵۶۰۰۲۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و تسعیت بنی‌الارضی و اساحتها فایده حسن رهنسی را در صورتیکه یک سومه سر اصل صرفات مالکانه با اعتراضات قضائیه آقای خاتم عباسی رای داد که یک قسمه بی‌بیماره ششماهه صادره از سومه سر اصل فرزندانی که در ششماهگی یک جگه زمین مشتمل بر قریب الهیاری بساحت ۲۴۴۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۰۲۸ از ۸۸ اصلی و فرعی در قریب رومج فروروز و ششماهه ۲۰۲۸ از ۲۰۲۸ بخش ۱۳ کیلومتر مربع گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم درباره در صورتیکه نوبت به فصله ۱۷ از آیینی می‌رسد چنانچه اخذ شده است به صورت سوابق سوابق قضائیه شرح دادخواست اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ احوال انشائی که ۵ پدات ۲۰۲۸ داد اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید بدست بدی که ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدی است و رسید در صورت اعتراض بدست مذکور و عدم وصول اعتراض بدست بدی طبق فرمودات داد سوابق سوابق داد خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
رضا خانجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا
(۲۲۰۳۸۹۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

[illegible]

کمی های ثبتی آگهی های ثبتی

آجھي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامہ
نون تعيين تکليف وضعت ثبتي اراضي و ساختمانهای
فاقد سند رسمي

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
انوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف/۵۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

فائده سند رسمي

برابر رای شماره ۱۵۰۴۰۳۲۴-۱۵۰۴۰۳۲۴ و ۱۵۰۴۰۳۱۸۰-۱۵۰۴۰۳۱۸۰ و ۱۵۰۴۰۳۰۰۰-۱۵۰۴۰۳۰۰۰ مؤرخه ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ موضوع قوانین تکلیف و ضمانت
ثبتي از استحضارهای فائده سند رسمي مستقر در واحد ثبتي روزنامه، تصرفات
علیرضا و مرضی و مجدداً چهلگی امیری ضرری فرزندان غلامعلی و غلامرضا
قرار گرفت.

شهادت گشت پای خانه و محوطه جهت الحاق به پلاک مجاور مساحت ۲۱.۶
مربع به شماره پلاک فرعی ۷۰۵ مجرای از پلاک ۱ اصلی ۱۷ واقع در مجرای - مجرای
۲۰ تیراج از ایلات راوری سروری و تیره به آدرس سندساز وودار - مجرای - مجرای
گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت اعمی میشود در صورتی
که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از
تاریخ انتشار این اعمی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و اسناد و
راصدیف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض - داخواست خود را به مراجع
قضایی تقدیم نمایند. بدی است در صورت افضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات مدت مالکیت صادر خواهد شد. (شماره اعمی: ۲۲۰۰۲۸)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تقریباً به اینصورت حدوداً از سال ۱۳۰۰ به بعد پیدایش اسامی جدیدی در ادبیات و ادبیات
ایران به شرح ذیل منتشر میگردد:

مقتضای اوضاع آفاقی و معنیدار و گسترش چهرگی کمالی نسبت از حدود ۱۳۰۰ و در نزد
حکومتی بصورت ششادگی کتب فقهی و علمی در شتمین بار خازنه و سه بار در نزد
ساحت ۱۳۰۸/۱۳۰۹ تاریخ پیرایه کرامت از ۱۳۰۸/۱۳۰۹ اصلی واقع در شهرستان
ایران پختن ۱۳۱۰ میلان سهیم هر کدام فارسی و عربی میباشد

ذات عملیات تجدید حدود پلاک مذکور از سال ۱۳۰۹/۱۳۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ
۱۳۰۹/۱۳۱۰ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.

مراتب جهت اطلاع به مجاورین و صاحبان حقوق اوراقی آن آگاهی می گردد.

توجه گنجانست نسبت به حدود و حقوق اوراقی ملک فوق الذکر اثراتش اندرون
پایندگی می نماید اثراتش حدود از تاریخ تجدید حدود ظرف ۱۳۱۰/۱۳۱۰ روز و به این
ادامه و بدو دریافت دارند. ضمناً طبق اصل ۸۶ قانون اساسی قانون ثبت باید
کتبی و مستنداً به این تاریخ و عملیات باطل ظرف مدت یکماه از تاریخ تجدید
اثراتش را به مرتب می نماید. دادخواست نسبت به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.
در غیر اینصورت مقتضای ثبت با نمایندگی قانونی می باشد و تلافی به دادگاه مربوطه.
مرجع و گواهی می نماید تقدیم دادخواست از دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و
اداره ثبت بدون توجه به تقدیم عملیات ثبتی را بر رعایت مقررات ادامه خواهد
داد. (شماره) ۱۳۱۰/۱۳۱۰

آگهی های ثبتی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششداگ یک قطعه زمین مفروض از پلاک فرعی ۱/۱/۱۰/۹/۲/۱ باقیمانده اصل ۳۱ و بقعه دق، به ششخام بخش ۳۲، پلان ۳۲، پلاک ۳۲ ششداگ

[illegible]

آگهی تحدید حدود اختصاصی

[illegible]

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تغیر ہے۔ یہ تبدیلی چند روزہ انداز میں ہے۔ بعض زیادہ سے زیادہ تعداد میں حدود اختصاصی آبادی طرح آبادی منتشر میگردد۔

مقتضای صورت اقصای اطراف زمینی فرزند آقا جان ششمانہ ۱۲ و سادات

۱۱ اعلیٰ خورشید شادنگ کی کفیلہ میں ششمنی پر یکبار خاص در حد

۳۳۱۴۶ مربع پیراگ ۲۰۴ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در قریہ شہرستان

امشلی پخش ۸۱ گریلاں لدا عملیات حدود ملک مذکور اس وقت ساعت ۹

صبح روز چوارشنبہ صبح ۱۰ و ۱۴۰۵ در محل وقوع ملک خواہد آمد

مراتب پخش اطراف ہے و مازورین و صاحبان حقوق اترافانی ان امر کی کردہ

چنانچہ کسانی نسبت به حدود و حقوق اتراف ملک خود از کسی اعتراضی داشته

پیشندی می تواند اعتراض خود را تا تاریخ دفعہ ظرف ۲۰ روز و به این اداره

اعلام و دریافت دارند. ضمناً قاضی آیین نامہ اصلی قاضی قانون باید

کتبی و مستنداً به ادوات تسلیم و معترض باید ظرف مدت یکماد از تاریخ تسلیم

ایرادات به مرجع پخش، دادخواستی ثبت به مراجع ذیصلاح قضائی در تقدیم نماید. در

اینصورت تقاضای ثبت یا نامید قانونی و یہ تواند به دادگاه و به موجب مراجعہ

و عوالمی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به ادارت تسلیم نماید و اداره

نیست بدون توجه به اعتراض. عملیات کتبی را رعایت مقرر ادامہ خواهد داشت.

(شماره: ۲۲۱۴۲۶۶)

بی‌های ثبتي آگهی‌ها

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

[illegible]

آگهی تحدید حدود اختصاصی

[illegible]



اوقات شرعی به وقت گیلان

اذان صبح: ۳:۰۴
طلوع آفتاب: ۴:۵۵
اذان ظهر: ۱۲:۱۶
غروب خورشید: ۱۹:۳۶
اذان مغرب: ۱۹:۵۸

صفحه آرایی: گلچین امروز

چاپ و لیتوگرافی:

شرکت چاپ و نشر نوین

تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com

نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir

تلفن: ۳۲۳۱۰۷۳۷ - ۳۲۳۳۶۰۵۰ - تلفکس: ۳۳۲۲۰۳۲۶

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح گیلان

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سیراوانی

سردبیر: کریم خورسندی مژدهی

نشانی: رشت - چهارراه پورسینا- روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۳۲۳۱۰۷۳۷ - ۳۲۳۳۶۰۵۰ - تلفکس: ۳۳۲۲۰۳۲۶



ورزش

چهارشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۵ - ۱۶ محرم ۱۴۴۸ - ۱ جولای ۲۰۲۶

قایدی:

خداحافظ بهترین و بدشانس ترین نسل تاریخ!



مهر: مهاجم تیم ملی فوتبال ایران متنی را درباره حذف این تیم از رقابت های جام جهانی ۲۰۲۶ منتشر کرد.
مهدی قایدی مهاجم تیم ملی فوتبال ایران از حذف این تیم از جام جهانی ۲۰۲۶ پشیمان است و میگوید: «امروز نه فقط از جام جهانی، بلکه از رویاهایی که با هر بازی ساخته بودیم، خداحافظی کردیم. عشق به این پیراهن، با یک شکست یا یک حذف از بین نمی رود. ما کنار هم ماندیم، چون دوست داشتن فقط برای روزهای برد نیست. امروز دل‌ها شکست اما امید هنوز زنده است. روزی دوباره برمی گردیم؛ خداحافظ جام جهانی، بهترین نسل تاریخ و بدشانس ترین نسل تاریخ.»

آنچلوئی:

برای هر سناریویی آماده‌ایم



سرمری تیم ملی برزیل گفت: تیم آماده است و بازیکنان انگیزه و اعتماد به نفس دارند و ما هم در دو بازی آخر خوب بازی کردیم. بنابراین برای هر اتفاقی که در بازی با ژاپن رخ دهد، آماده‌ایم.

به گزارش یاهو اسپورت، کارلو آنچلوئی در نشست خبری پیش از دیدار برابر ژاپن، اظهار داشت: برای بازی مقابل ژاپن به ذهن و قلب خود نیاز داریم. ما باید برای هر اتفاقی در بازی حذفی آماده باشیم و در این دیدار اتفاقات زیادی چون وقت اضافه و ضربات پنالتی رخ خواهد داد. ما برای هر سناریویی آماده شده‌ایم. وی افزود: تیم آماده است و بازیکنان انگیزه و اعتماد به نفس دارند. ما در دو بازی آخر خوب بازی کردیم. بنابراین برای هر اتفاقی که در بازی با ژاپن رخ دهد، آماده‌ایم.

سرمری تیم ملی برزیل عنوان کرد: این مرحله دو بازی رفت و برگشت نیست و فقط یک بازی است و هیچ راه برگشتی وجود ندارد و برزیل هم بازیکنان باهوشی دارد. ما یک تیم قوی هستیم که می‌دانیم چگونه برای این نوع بازی‌ها آماده شویم و من به بازیکنانم ایمان دارم.

وی درباره بهبودی مصدومیت نیمار گفت: او خیلی خوب در حال پیشرفت است؛ اما حیف که نتوانست در تمام مدتی که اینجا بود با ما تمرین کند اما اکنون می‌تواند پیش از ۱۵ دقیقه بازی کند. وی خیلی خوب کار می‌کند و اینکه چقدر بازی کند به شرایط مسابقه و روند بازی بستگی دارد.

برزیل و ژاپن آخرین بار در یک بازی دوستانه در اکتبر به مصاف هم رفتند و ساموئیلی‌ها موفق شدند در توکیو ۳ بر ۲ برزیل را شکست دهند.

رکورد عجیب در لیگ ملت‌های والیبال ۹۸ امتیاز در یک ست!

ایستنا: در ست اول دیدار تیم‌های لهستان و آرژانتین جمع امتیازات دو تیم به ۹۸ امتیاز رسید و رکورد طولانی‌ترین ست تاریخ این رقابت‌ها شکسته شد.

تیم‌های لهستان و آرژانتین در آخرین دیدارهای هفته دوم لیگ ملت‌های والیبال ۲۰۲۶ از ساعت ۲۲ یکشنبه شب، هفتم تیر به مصاف هم رفتند که این مسابقه در پایان با پیروزی سه بر یک لهستان به پایان رسید.

در ست اول این بازی رکورد عجیبی رقم خورد و مجموع امتیازات دو تیم به ۹۸ رسید؛ این ست با نتیجه ۵۰ - ۴۸ به سود آرژانتین به پایان رسید تا طولانی‌ترین ست تاریخ لیگ ملت‌ها ثبت شود.

آگهی دعوت شرکت تولید قطعات بدکی ممتاز یدک لنگرود (سهامی خاص)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تولید قطعات بدکی ممتاز یدک لنگرود به شماره ثبت ۴۰۴ و شناسه ملی ۰۵۸۶۰۰۰۷۲۷۰۰ دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱ ساعت ۱۰ صبح واقع در مکان شرکت به آدرس استان گیلان - شهرستان لنگرود - بخش طاقور - شهرک صنعتی طاقور - خیابان یاس پلاک ۳۸ طبقه همکف کد پستی: ۴۴۹۹۱۱۳۴۶ تشکیل می‌گردد حضور بهمراه رساننده دستور جلسه:

۱- انتخاب اعضا اصلی و علی البدل هیئت مدیره

۲- انتخاب بازرسین

مدیرعامل: محمدعلی اسدی

رئیس هیئت مدیره: میثم اسدی

اصغر شرفی کارشناس فوتبال:

۵ دلیل حذف تیم ملی فوتبال از جام جهانی

کنیم. دلیل چهارم عدم گلزنی مهاجمان ما بود. طارمی، مغاللو و جهانیخس نتوانستند دروازه حریفان را باز کنند و این رامین رضاییان و مجبی بودند که به جای مهاجمان گلزنی کردند. پنجمین دلیلی که باعث شد نتوانیم به مرحله بعد صعود کنیم به تعویض های کادر فنی برمی گردد که در این بخش هم دچار اشتباه شدیم. بازیکنانی را کادر فنی به زمین فرستاد حضوری تاثیر گذاری نداشتند و نتوانستند حرکتی مفید برای تیم ملی داشته باشند.

رضاییان بهترین بازیکن بود و کارشناس فوتبال در خصوص انتخاب بهترین بازیکن در سه بازی تیم ملی گفت: بدون شک رامین رضاییان بهترین بازیکن ایران بود. او مرد تلاش و زحمات خود را گرفت و تماش را در تاریخ حضور ایران در جام جهانی جاودانه کرد. ارسال های دقیق و گلزنی در این تورنمنت بزرگ نشان داد که از آمادگی بالایی برخوردار است و کادر فنی استقلال هم باید خوشحال باشد که برای شروع فصل جدید فوتبال چین بازیکن آماده ای را در اختیار دارد.

دوم مقصر اصلی خودمان بودیم شرفی در خصوص اتفاقات رخ داده در سایر بازی ها که باعث شد تیم ملی به مرحله بعد صعود نکند تاکید کرد: جذابیت و زیبایی فوتبال آن رخ می‌دهد. البته مقصر اصلی خودمان بودیم که صعود نکردیم اگر نتوانی طارمی گل می‌شد همه چیز تغییر پیدا می‌کرد ولی در مجموع همه نتایج هم به ضرر ما تمام شد تا توانیم به مرحله بعد صعود کنیم و دوباره به انتظار ۴ سال بعد باشیم.



اما و اگر کشیده شود و منتظر بمانیم ببینیم آیا سایر بازی‌ها به سود ما رقم خواهد خورد که این اتفاق صورت نگرفت.

این کارشناس فوتبال ادامه داد: وی در پاسخ به این پرسش که چه دلایلی باعث شد تا تیم ملی به مرحله بعد صعود نکند گفت: اولین دلیل برای نرفتن تیم ملی به مرحله بعد نداشتن پلن های متفاوت برای دفاع بود که ما نتوانستیم از موقعیت های بدست آمده استفاده کنیم.

دوم استفاده از بازیکنان با سن گذشته بود در حالی که جوان های با انگیزه ای داشتیم که می‌توانستند به تیم ملی کمک کنند. استفاده از بازیکنان پا به سن گذشته چه امتیاز مثبتی برای تیم ملی داشت در حالی که برای تیم ملی موثر بازی نکردند. دلیل بعدی عدم هماهنگی در خط دفاع بود که ساختار دفاعی درستی نداشتیم و گل های بدی هم دریافت کردیم. خط دفاع ما نتوانست ثبات لازم را داشته باشد و همین موضوع باعث شد گل‌های بدی را دریافت

امتیاز از دست دادیم ولی با یک امتیاز امیدوار به صعود بودیم. بپرانوند نگذاشت به بلژیک رفت.

این کارشناس فوتبال ادامه داد: اصغر شرفی بازیکن سابق تیم ملی فوتبال ایران که سال ها به عنوان مربی در این رشته فعالیت کرد و حالا جزو کارشناسان و پیشکوتان است، در گفتگو با خبرنگار مهر به ارزیابی عملکرد تیم ملی در جام جهانی ۲۰۲۶ پرداخت.

ساختار دفاعی به تیم ملی لطمه زد شرفی در ارزیابی خود از عملکرد تیم ملی گفت: ایران سه بازی انجام داد که از سه بازی توانست ۳ امتیاز کسب کند. ملی‌پوشان ما بازی به بازی بهتر شدند اما نتوانستند به مرحله بعد صعود کنند. در مقابل نیوزیلند بازی خوبی ارائه نکردیم و عدم هماهنگی در خط دفاع باعث شد به راحتی دروازه بیرانوند باز شود. تیم ملی در ساختار دفاعی دچار اشتباه شد و نتوانستند مقابل حریف مقاومت کنند. اگرچه ما دو

سایت فیبا:

بسکتبال ایران مقابل سوریه دراماتیک شد

پنیر گریگوریان ستاره این بازی برای ایران بود. او ۱۸ امتیاز به دست آورد و ۷ اقدام از ۹ اقدام، و ۵ اقدام امتیازی خود را با موفقیت همراه کرد و در طول ۱۸ دقیقه بازی به عنوان بازیکن ذخیره، موفق به ثبت ۴ توپ ربایی نیز شد. او در زمان مناسب به کمک تیمش آمد و ۶ امتیاز در لحظات پایانی برای ایران کسب کرد و با آمار ۱۸، بالاترین آمار plus/minus را در زمین ثبت کرد. متین آفاجان پور هم با ثبت ۱۷ امتیاز و ۴ ریباند عملکرد درخشانی داشت. او ۸ امتیاز در کوآرتز اول به دست آورد و در لحظات پایانی هم یک اقدام ۳ امتیازی موفق برای ایران وارد سبد کرد و بازی را به تساوی کشاند. ارسالان کاظمی، بازیکن با تجربه ایران هم در منطقه رنگی درخشید و ۱۲ ریباند، ۲ پاس گل و ۳ توپ ربایی به ثبت رساند و در دقایق پایانی، عملکرد دفاعی کلیدی ای داشت.

با این پیروزی، ایران گام بلندی به جلو در گروه C برداشت. آنها مقاومت زیادی در لحظات سخت این بازی به نمایش گذاشتند.



دقیقه تا پایان بازی، ایران با اختلاف ۳ امتیاز از سوریه عقب بود. متین آفاجان پور با شوت خود بازی را به تساوی کشاند. سپس نوبت به پنیر گریگوریان رسید تا یک اقدام ۳ امتیازی موفق دیگر را به ثبت برساند و برتری برای ایران تغییر کند. در ادامه، دفاع ایران به رهبری ارسالان کاظمی و تلاش های خستگی ناپذیر او روی حلقه، تنها اجازه ثبت ۱ اقدام موفق را به سوریه داد و با کمک برتاب‌های از دست رفته آنها موفق به کسب پیروزی شد.

مهر: سایت فیبا در گزارشی با اشاره به پیروزی تیم ملی بسکتبال ایران برابر سوریه تاکید کرد که ایران با بازگشت به بازی و جبران عقب افتادگی ۱۱ امتیازی، صاحب یک پیروزی دراماتیک شد.

دیدار معوقه تیم های ملی بسکتبال ایران و سوریه از پنجشنبه دوم انتخابی جام جهانی، یکشنبه در اردن برگزار شد که طی آن ملی پوشان کشورمان با نتیجه ۷۲ بر ۶۸ برابر حریف خود به برتری دست یافت.

سایت فیبا در گزارشی به این دیدار پرداخته و یادآور شده که تیم ملی بسکتبال ایران در حالی برنده بازی شد که ۱۱ امتیاز از حریف عقب بود اما در نهایت این اختلاف امتیاز را جبران کرد و به برتری دست یافت.

در این گزارش آمده است: ایران بازگشت خود را کامل کرد و با کمک درخشش گریگوریان در کوآرتز آخر مقابل سوریه به پیروزی رسید. در گروه C مرحله اول رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۷، ایران با جبران عقب افتادگی ۱۱ امتیازی، مقابل سوریه با نتیجه

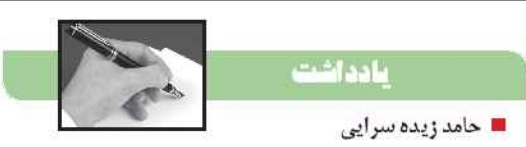
تست آمادگی جسمانی داوران درجه ۳ فوتبال بانوان گیلان با حضور ۲۰ داور و کمک داور برگزار شد



گلچین امروز - معصومه مهری: تست آمادگی جسمانی داوران درجه ۳ فوتبال بانوان استان، عصر روز شنبه ۳ تیرماه با حضور ۲۰ داور و کمک‌داور از سراسر گیلان، در ورزشگاه سردار جنگل رشت برگزار شد.

این آزمون در راستای آماده‌سازی داوران برای فضاوت در رقابت‌های فصل ۱۴۰۵-۱۴۰۶ لیگ‌های استانی و با هدف ارزیابی سطح آمادگی جسمانی آنان، زیر نظر فاطمه نوذری، مسئول امور داوران فوتبال بانوان استان، برگزار شد. همچنین مژده صفایخس و کافیه عباسقلی‌زاده به عنوان مستحان این دوره، روند اجرای تست‌ها و ارزیابی عملکرد داوران را بر عهده داشتند.

در این آزمون، داوران و کمک‌داوران بر اساس شاخص‌های استاندارد آمادگی جسمانی مورد سنجش قرار گرفتند تا میزان آمادگی آن‌ها برای حضور در مسابقات رسمی فصل پیش رو



یادداشت

حامد زیده سیرانی

داماش و سقوط تلخ در فوتبال ایران



لاجوردی‌های دوست داشتنی خطه گیلان نتوانستند سهمیه بازی در دومین سطح باشگاهی فوتبال ایران را حفظ کنند و بار دیگر از لیگ دسته اول فوتبال ایران خداحافظی کردند. در فاصله سه هفته تا پایان فصل جاری لیگ دسته اول، سقوط داماش گیلان به لیگ دو قطعی شد. آنها در بازی هفته سی و یکم مقابل هوادار قرار گرفتند و با پذیرفتن شکست در این بازی به حضورشان در لیگ یک پایان دادند.

درباره حواشی این فصل داماش میتوان ساعت‌ها تولید محتوا کرد، منتها شاید فعلا یادآوری همین کافی باشد که آنها در فصل جاری با مشکلات زیادی مواجه شدند که مهمترینش در مباحث مدیریتی بود. مالکیت این باشگاه چند مرتبه تغییر کرده که به تبع آن، تغییرات سایر ارکان مدیریتی را نیز به همراه داشت. حتی نیمکت داماش نیز چندین بار دستخوش جابجایی بین نفرات مختلف شد تا در نهایت این فعل و انفعالات به سه سقوط یکی از محبوب‌ترین و قدیمی‌ترین تیم‌های فوتبال ایران ختم شود.

داماش که از مدتها پیش جایگاهش از قعر جدول رده بندی تغییر نکرده بود، با ازسرگیری مسابقات نیز آتظور که باید شریایش را بهبود بخشید و در هفته های اخیر نیز ناکامی دیگر تیمهای انهای جدول باعث شده بود سقوط این تیم گیلانی کمی به تاخیر بیفتد.

با این حال در چارچوب هفته سی و یکم، داماش در مصاف با هوادار نتوانست کار خاصی از پیش ببرد و دروازه آنها خیلی زود و در دقایق ۹ و ۱۵ باز شد. هرچند با گل دقیقه ۳۰ احسان روحانی یکی از گلها را جبران کرد اما قبل از سوت پایان نیمه اول مهاجم حریف یکبار دیگر گلزنی کرد تا مجددا اختلاف به دو گل افزایش پیدا کند. در نیمه دوم نیز داماش کاری از پیش نبرد و در دقیقه ۸۰ یک گل دیگر هم متحمل شد تا این بازی با حساب ۴-۱ به سود هوادار به پایان برسد.

این نتیجه باعث شد تا امتیاز داماش از عدد ۱۴ بالاتر نیاید و این یعنی در فاصله سه هفته تا پایان فصل، اختلاف ۱۲ امتیازی با تیم رده پانزدهم جدول و خداحافظی با لیگ دسته اول! داماش ها تا پایان هفته سی‌ویکم نتایجی نگرفتند که شامل ۱۸ باخت، ۱۱ تساوی و تنها ۲ برد بود. البته آنها از ابتدای فصل با کسر ۳ امتیاز به دلیل عدم دریافت مجوز ملی نیز مواجه شدند.

البته داماش فصل پیش نیز شرایط خوبی نداشت و فقط با بازگشت تک امتیاز کسر شده به حساب این تیم باعث شد تا آنها با یک امتیاز بیشتر از نفت مسجدسلیمان در جایگاه پانزدهم جدول و چسبیده به منطقه سقوط، در لیگ یک ماندنی شوند.

آگهی های ثبتی

آگهی تحدید حدود عمومی رحیم آباد سال ۱۴۰۵ به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک کشور، آگهی تحدید حدود املاک واقع در حوزه ثبتی رحیم آباد بخش ۲۹ گیلان که پدیرش ثبت آنها به عمل آمده به شرح زیر منتشر میگردد:

قریه اشکنک سنگ اصلی ۱۶۳ پخش ۲۹ گیلان
۱. به پلاک ۷۵۵ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۱۳۲/۱۰ مترمربع

ملکی خاتم‌ها مینا، زمره، سرو، مهین، گیتی و آقایان جواد و اسماعیل رحیمی اشکنک فرزندان اصغر جواد و فرخ (شاهنا) پالویه
۲. به پلاک ۷۷۲ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۲۸۴/۵۲ مترمربع

ملکی روح اله بکوتی فرزندی مسیب
قریه رحیم آباد سنگ اصلی ۱۶۴ پخش ۲۹ گیلان
۱. به پلاک ۱۹۲۷ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مساحت ۴۱۷/۳۰ مترمربع

ملکی آقای علی امینی اشکوری فرزند رضا
۲. به پلاک ۱۹۲۸ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مساحت ۴۹۱/۶۶ مترمربع

ملکی آقای علی امینی اشکوری فرزند رضا
۳. به پلاک ۱۹۲۹ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان سه طبقه که طبقه تحتانی سه باب مغازه می باشد به مساحت ۱۱۹۱/۷۱ مترمربع
ملکی آقایان غلامرضا مجیدی کندسری و صمد جعفرزاده فرزندان خدادا و محمدحسین

۴. به پلاک ۱۹۳۰ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۴۹/۷۵ مترمربع

ملکی آقای امیر طالی رحیم آبادی فرزند تبداله
رأس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ در محل بعمل خواهد آمد
قریه ترشکود سنگ اصلی ۱۷۳ پخش ۲۹ گیلان
به پلاک ۱۱۳۷ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۵۹۱/۱۷ مترمربع

ملکی خاتم فاطمه رضانی فرزند صفر
قریه ویشکی سنگ اصلی ۱۷۵ پخش ۳۰ گیلان
به پلاک ۵۵۱ فرعی بصورت شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۶/۰۶ مترمربع

ملکی آقای علی اصغر جواد و یکتی فرزند تبداله
رأس ساعت ۹ صبح روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ در محل بعمل خواهد آمد
لدا بوموجب ماده ۱۴ و تبصره ذیل ماده ۲۰ قانون ثبت به کلیه صاحبان حقوق

ارتقائی و مجاورین پلاک مشروحه فوق آگهی می‌گردد که رأس ساعت موعده مقرر در محل حاضر و طبق تبصره ذیل ماده ۲۰ قانون ثبت، چنانچه کسانی نسبت به حدود و حقوق ارتقائی، حتی برای اراضی خود قائل هستند می‌توانند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود عمومی به مدت ۳۰ روز به این اداره اعلام نمایند. ضمناً طبق ماده ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت مترش باید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواستی نیز به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم نمایند.

در غیر این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

• توجه: به استناد مرقومه شماره ۱۴۰۵/۳۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ اداره کل مترم ثبت اسناد و املاک استان گیلان، در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد تعطیلی با رعایت مواد قانون فوق‌الاشاره صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰
محمدرضا فروهی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رحیم آباد (شاهنا: ۲۲۱۴۰۵۲)