

# گلچین امروز

رئیس جمهور آمریکا:  
**طولانی شدن جنگ  
علیه ایران، جهان را  
با رکود مواجه  
می‌ساخت**




صفحه ۲

کارشناس فوتبال:  
**مقابل بلژیک  
نباید اشتباه کنیم**



صفحه آخر

روایت ۲۸ سال خون دل خوردن مادر:  
**قهرمان این فیلم  
از همه چیزش  
گذشته است**



صفحه ۵

**گفتگوی خانوادگی  
راهکار کاهش  
استرس کودکان**



صفحه ۶

سال بیست و دوم - شماره ۵۲۷۰ - ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

یکشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۵ - ۶ محرم ۱۴۲۸ - ۲۱ ژوئن ۲۰۲۶

فرماندار رشت:  
**بازنگری طرح‌های هادی روستایی  
باید مشکلات مردم را رفع کند**

معاون منطقه آزاد انزلی:  
**منطقه آزاد انزلی کانون  
پشتیبانی از پروژه‌های فناورانه  
صنعت برق است**

رئیس کل سازمان نظام پزشکی:  
**گیلان ظرفیت توریسم  
سلامت دارد**

مدیرکل تعاون گیلان خبر داد:  
**اتصال سامانه بیمه بیکاری  
به سامانه «شغل»**

صفحه ۳

در جلسه ای به ریاست استاندار گیلان مطرح شد:

## گام تازه برای حمایت از بازاریان آسیب دیده رشت

صفحه ۳



**یادداشت امروز**  
دکتر محمد باقری هره‌دهشت

**زلزله رودبار؛ درسی که نباید فراموش شود!**

هر ساله روز سی و یکم خرداد یادآور یکی از تلخ‌ترین روزهای تاریخ معاصر ایران است؛ روزی که زمین در شهرهای رودبار و منجیل لرزید و هزاران خانواده را داغدار کرد. زلزله ۷/۳ ریشتری و دلخراش سال ۱۳۶۹ گیلان که با مرگ بیش از ۳۵ هزار نفر از مردم زحمتکش شهرستان رودبار همراه بود تنها یک حادثه طبیعی نبود بلکه هشدار بزرگ بود که نشان داد شدت خسارت‌های انسانی و اقتصادی در بسیاری از موارد نه صرفاً محصول قدرت زمین‌لرزه و نتیجه میزان آمادگی ما در ساخت و ساز ایمن است.

ایمن زمین‌لرزه جان ده‌ها هزار هموطن عزیز را گرفت و بخش وسیعی از زیرساخت‌ها، واحد‌های مسکونی و تأسیسات عمومی را ویران کرد؛ اما در دل این فاجعه یک درس مهم برای کشور شکل گرفت و آن اینکه توسعه پایدار بدون توجه به ایمنی ساختمان‌ها و تاب‌آوری شهری امکان‌پذیر نیست.

امروزه ثابت شده است که زلزله انسان‌ها را نمی‌کشد، بلکه ساختمان‌های نا ایمن جان انسان‌ها را می‌گیرد. از همین رو رعایت مقررات ملی ساختمان و پایبندی به اصول مهندسی یکی از مهم‌ترین سرمایه‌گذاری‌ها برای حفظ جان شهروندان محسوب می‌شود. ساختمان‌های ایمن تنها یک سازه نیست، ضامن امنیت خانواده‌ها، استمرار فعالیت‌های اقتصادی و پایداری اجتماعی در شرایط بحران است.

در همین راستا، آیین‌نامه طراحی ساختمان‌ها در برابر زلزله، مجموعه‌ای از الزامات فنی را برای طراحی و اجرای سازه‌های مقاوم در برابر زمین‌لرزه ارائه می‌کند. تجربه‌های داخلی و بین‌المللی نشان داده است هر چه این ضوابط دقیق‌تر اجرا شوند، میزان تلفات جانی و خسارت‌های مالی ناشی از زلزله به شکل چشمگیری کاهش می‌یابد. یکی از مهم‌ترین دستاوردها پس از زلزله رودبار و منجیل، توجه جدی کشور به نظام‌مند کردن فرآیند ساخت و ساز بود. در همین مسیر قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در سال ۱۳۷۴ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و سازمان نظام مهندسی ساختمان با هدف ارتقای کیفیت ساخت و ساز، توسعه دانش فنی، نظارت بر اجرای مقررات ملی ساختمان و صیانت از حقوق مردم تأسیس شد.

حضور مهندسان متخصص در فرآیند طراحی، نظارت و اجرای ساختمان‌ها، کنترل کیفیت مصالح و اطمینان از رعایت مقررات ملی ساختمان، زنجیره‌ای از اقدامات پیشگیرانه را شکل می‌دهد که نتیجه آن افزایش ایمنی شهرها و کاهش آسیب‌پذیری جامعه است.

امروزه بیش از سه دهه پس از زلزله رودبار، مسئولیت ما تنها یادآوری آن حادثه نیست، بلکه تبدیل آن تجربه تلخ به فرهنگ ایمنی و مطالبه عمومی برای ساخت و ساز اصولی است. آینده شهرهای ما در گرو احترام به دانش مهندسی، اجرای دقیق قوانین و تقویت نظارت‌های حرفه‌ای است.

در سالروز ایمن فاجعه ملی ضمن گرامیداشت یاد و خاطره جانباختگان زلزله رودبار و منجیل بار دیگر بر ضرورت رعایت مقررات ملی ساختمان، حمایت از نظارت‌های تخصصی و توجه به اصول تاب‌آوری شهری تأکید می‌کنیم؛ چرا که امنیت شهروندان، سرمایه‌ای نیست که بتوان در آن مصالحه کرد، این حق مسلم هر خانواده ایرانی و مسئولیت مشترک همه ارکان مدیریت شهری، مهندسان و سازندگان است.

**پیام تبریک**

## جناب آقای محسن صفر نژاد




با کمال مسرت کسب مدال سوم تیمی کاراته قهرمانی دانشجویان جهان در کشور برزیل را به جنابعالی تبریک عرض نموده و آرزو مندیم این قهرمانی‌ها بابت تلاش‌های همیشگی‌ات تکرار شدنی باشد.

عبسی جمشیدی

**توقیف خودروهای حامل شن و ماسه غیر قانونی در گیلان**

ایرنا: مأموران نظامی شهرستان شفت واقع در غرب گیلان دو دستگاه کامیون کهن‌سری که به‌صورت غیرقانونی در حال جابه‌جایی شن و ماسه از پست‌رودخانه بودند را توقیف کردند. کامیون‌های توقیف شده در حال جا به جایی ۱۲ تن شن و ماسه غیر مجاز بودند که مأموران در این راستا دو مهم ۴۲ و ۴۷ ساله را دستگیر کردند.

بنا به این گزارش، منتهان پس از تشکیل پرونده برای طی مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند.

برداشت غیر اصولی و غیرقانونی شن و ماسه از پست‌رودخانه‌ها، علاوه بر تخریب اکوسیستم، موجب افزایش خطر سیلاب و آسیب به زیرساخت‌ها از جمله پل‌ها می‌شود؛ پلیس گیلان با تأکید بر صیانت از انفال، از شهروندان خواست هرگونه برداشت غیرمجاز مصالح را به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ اطلاع دهند.

گیلان در حوزه معادن شن و ماسه از استان‌های فقیر کشور محسوب می‌شود؛ بخش معدن استان سالها است میان دوگانگی تأمین مصالح پروژه‌های عمرانی و محدودیت‌های زیست‌محیطی، منابع طبیعی و پیچیدگی‌های اداری فعالیت کرده است؛ این استان با وجود ۴۵ معدن فعال از بین ۹۶ معدن دارای پروانه بهره‌برداری با عدم توسعه یافتگی در این بخش مواجه است و طبق آمارهای موجود (سال ۱۳۹۱) گیلان حدود ۸۰۰ میلیون تن ذخیره قطعی و کشف شده و بیش از یک میلیارد تن ذخایر احتمالی مواد معدنی دارد.

معدن گیلان در حالی سالانه ۱۰ میلیون تن از ۱۳ تا ۱۵ میلیون تن مصالح مورد نیاز پروژه‌های عمرانی استان را تأمین می‌کنند که بیش از نیمی از معادن غیر فعال‌اند و تنوع ذخایر معدنی محدود است؛ در این استان ملاحظات زیست‌محیطی، منابع طبیعی و معارضات محلی توسعه بخش معدنی را کند کرده است.

**عکس اختصاصی**

**گلچین امروز**

شرح عکس:  
فصل برداشت تمشک وحشی از جنگل‌های گیلان

عکس:  
کیان فروزان





فرماندار رشت

### بازنگری طرح‌های هادی روستایی باید مشکلات مردم را رفع کند

ایستاد: فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت بازنگری در اجرای طرح‌های هادی روستایی، گفت: فلسفه بازنگری این طرح‌ها باید رفع مشکلات مردم و تسهیل مسیر توسعه روستاها باشد و نباید محدودیت‌هایی ایجاد کند که برخلاف هدف اصلی خدمت‌رسانی و توسعه مناطق روستایی باشد.

اسماعیل میرغضنفری در نشست پیگیری مسائل، چالش‌ها و نیازهای عمرانی شهرستان رشت که با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گیلان و مدیرکل امور شهری و شوراهای استانی و بخشداران و شهرداران شهرستان برگزار شد، با اشاره به اینکه بازنگری طرح‌های هادی روستایی یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مردم، دهیاران و بخشداران شهرستان است، اظهار کرد: طرح‌های هادی باید زمینه‌ساز حل مشکلات روستاییان و توسعه متوازن روستاها باشد، اما در برخی موارد محدودیت‌هایی ایجاد شده که لازم است با رویکردی کارشناسی و در چارچوب قوانین برای رفع آن‌ها اقدام شود.

وی با اشاره به ضرورت هماهنگی بیشتر در اجرای برخی پروژه‌های عمرانی روستایی که از محل منابع و اعتبارات عمومی اجرا می‌شوند، افزود: لازم است سازوکاری مناسب برای افزایش هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، مدیریت‌های محلی و مجموعه فرمانداری پیش‌بینی شود تا این پروژه‌ها با انسجام، نظارت و اثربخشی بیشتری اجرا شوند.



فرماندار رشت موضوع انتصابات واحدهای مسکونی واقع در محدوده طرح‌های هادی را از دیگر مسائل مهم شهرستان عنوان کرد و گفت: در راستای سیاست‌های ابلاغی استاندار گیلان، باید در چارچوب قانون برای رفع مشکلات مردم همکاری لازم صورت گیرد، اما وجود برخی برداشتهای متفاوت در فرآیند اجرا موجب نگرانی بخشداران شده و ضرورت دارد وحدت رویه و شفافیت بیشتری در این زمینه ایجاد شود. وی تعیین تکلیف پرونده‌های ساختمانی در کمیسیون ماده ۹۹ را از دیگر مطالبات مهم شهرستان دانست و افزود: بسیاری از شهروندان در انتظار تعیین تکلیف وضعیت املاک خود هستند و تسریع در رسیدگی به این پرونده‌ها می‌تواند بخش مهمی از دغدغه‌های مردم را برطرف کند. میرغضنفری با اشاره به موضوع ساماندهی سگ‌های پلاصاحب در مناطق شهری و روستایی اظهار کرد: این مسئله به یکی از دغدغه‌های جدی شهروندان تبدیل شده و لازم است با رعایت موازین قانونی و بهره‌گیری از راهکارهای کارشناسی و مورد تأیید دستگاه‌های ذی‌ربط، اقدامات مؤثری برای مدیریت و ساماندهی این موضوع انجام شود.

وی با اشاره به محدودیت منابع مالی شهرداری‌ها و دیهاری‌ها خاطر نشان کرد: مدیریت‌های شهری و روستایی با وجود مسئولیت‌های گسترده در حوزه خدمات عمومی و عمرانی، با محدودیت اعتبارات و منابع مالی مواجه هستند و در بسیاری موارد تأمین حقوق کارکنان و هزینه‌های جاری، اولویت اصلی آن‌ها پیش از اجرای پروژه‌های عمرانی است. فرماندار رشت موضوع هزینه‌های حمل و دفع پسماند و تفاوت تعرفه‌های مربوط به برخی شهرداری‌ها و دیهاری‌ها را از دیگر چالش‌های موجود عنوان کرد و خواستار بررسی راهکارهای قانونی برای حمایت بیشتر از مدیریت‌های محلی و کاهش فشارهای مالی در این حوزه شد. وی با اشاره به محدودیت اراضی در استان گیلان، بررسی و بازنگری برخی حریم‌های تأسیسات و خطوط انتقال گاز در روستاها را ضروری دانست و افزود: در مواردی که امکان قانونی و فنی وجود داشته باشد، اصلاح این حریم‌ها می‌تواند بخشی از مشکلات توسعه‌ای روستاها را مرتفع سازد. میرغضنفری تأمین تجهیزات و زیرساخت‌های آتش‌نشانی مورد نیاز بخش کوچصفهان را از دیگر مطالبات مهم شهرستان عنوان کرد و گفت: با وجود همکاری و همراهی شهرداری‌های همجوار در زمان وقوع حوادث، ایجاد امکانات مستقل و متناسب با نیازهای این بخش برای افزایش سرعت خدمات‌رسانی ضروری است.

وی همچنین بر بررسی امکان بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی و اعتبارات دیهاری‌ها برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار و زیرساختی شهرستان تأکید کرد و افزود: استفاده صحیح و هدفمند از این ظرفیت‌ها می‌تواند موجب تسریع در اجرای طرح‌های مورد نیاز مردم شود. فرماندار رشت در ادامه موضوع تأمین مصالح مورد نیاز شهرداری‌ها و دیهاری‌ها برای اجرای طرح‌های عمرانی، تعریض معابر و بهسازی مسیرهای شهری و روستایی را مطرح کرد و خواستار تدوین سازوکار مناسب و قانونی برای بهره‌مندی مدیریت‌های محلی از این ظرفیت‌ها شد. وی ابراز امیدواری کرد با استمرار تعامل و هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، روند رفع مشکلات و توسعه متوازن شهرستان با سرعت و شتاب بیشتری دنبال شود.

رئیس کل سازمان نظام پزشکی

### گیلان ظرفیت توریسم سلامت دارد

گلچین امروز - فاطمه علیدوست: رئیس کل سازمان نظام پزشکی با اشاره به ظرفیت گیلان هم در بخش پزشکی و هم در جاذبه‌های طبیعی، گفت: گیلان ظرفیت توریسم سلامت دارد.



محمد رئیس‌زاده در جلسه شورای عالی نظام پزشکی کشور که به میزبانی دانشگاه علوم پزشکی استان گیلان برگزار شد، این شوراهای عالی‌ترین پارلمان پزشکی کشور دانست و اظهار کرد: شورای عالی نظام پزشکی کشور، منتخب ۲۹۰۰ عضو نظام پزشکی در ۳۰ شهرستان هستند. وی ۲۷ عضو شورای عالی نظام پزشکی کشور را از بزرگان و افتخارات جامعه پزشکی دانست و افزود: نظام پزشکی گیلان در جریان حوادث و بحران‌ها به ویژه در جنگ تحمیلی اخیر، خدمات بسیار درخشانی را به مردم و مسافران ارائه کرد. رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور توریسم سلامت را در دستور کار دولت چهاردهم و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دانست و تأکید کرد: گیلان نقش برجسته‌ای در توریسم سلامت دارد و می‌تواند به قطب مهم گردشگری در حوزه سلامت تبدیل شود.

رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور گفت: گیلان ظرفیت بسیار بالایی در زمینه توریسم سلامت دارد و می‌تواند به یکی از قطب‌های توریسم سلامت در کشور تبدیل شود. وی از مدیریت ارشد استان گیلان خواست ضمن رایزنی با کشورهای مختلف، زمینه توسعه توریسم سلامت را ایجاد کند و ادامه داد: گیلان هم جاذبه‌های سلامت و هم جاذبه‌های گردشگری دارد؛ پزشکان استان گیلان سرمایه عظیم کشور برای ارزآوری هستند که باید تقویت شوند. رئیس کل سازمان نظام پزشکی خواستار افزایش سهم سلامت در تولید ناخالص داخلی شد و اضافه کرد: هیچ خدمتی در کشور به اندازه خدمت سلامت ارزان نیست و زیر قیمت واقعی ارائه می‌شود. مجموع هزینه‌های ناشی از تصادفات جاده‌ای ۳ تا ۵ درصد تولید ناخالص داخلی را هدر می‌دهد. توریسم سلامت می‌تواند موجب رشد تولید ناخالص داخلی شود.

در جلسه ای به ریاست استاندار گیلان مطرح شد:

## گام تازه برای حمایت از بازاریان آسیب دیده رشت



گلچین امروز: استاندار گیلان از بررسی و رفع مشکلات مالیاتی، پیگیری بخشودگی عوارض سال گذشته واحدهای خسارت‌دیده و تسریع در روند بازسازی خبر داد و گفت: با تکمیل زیرساخت‌ها و ادامه حمایت دستگاه‌های اجرایی، بازار رشت طی ماه‌های آینده به شرایط مطلوب بازگردد. هادی حقیقت‌ناس پس از برگزاری جلسه بازسازی بازار سوخته رشت و در جمع خبرنگاران با بیان اینکه در پنج ماه گذشته پیگیری مسائل و مطالبات این قشر به صورت مستمر در دستور کار قرار داشته است، اظهار کرد: خوشبختانه بخش قابل توجهی از مشکلات بازاریان با همکاری دستگاه‌های اجرایی برطرف شده و روند رسیدگی به سایر مطالبات نیز ادامه دارد. وی با اشاره به برخی دغدغه‌های مطرح‌شده در این راستا توسط بازاریان آسیب‌دیده ناشی از حوادث تروریستی ۱۸ و ۱۹ دی‌ماه سال گذشته گفت: بخشی از مسائل بازاریان مربوط به عملکرد مالیاتی سال گذشته است که مقرر شد اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان با جدیت آن را پیگیری کرده و زمینه حل این موضوع را فراهم کند. استاندار گیلان همچنین به موضوع عوارض و پرونده‌های صادرشده برای واحدهای آسیب‌دیده اشاره کرد و گفت: با حمایت شورای اسلامی شهر رشت و شهرداری، بخشودگی عوارض مربوط به سال گذشته در دستور کار قرار گرفته و پیش‌بینی می‌شود این موضوع با همراهی اعضای شورا در جلسه صحن علنی فردا به تصویب برسد. حقیقت‌ناس با بیان اینکه اجرای زیرساخت‌های مورد نیاز بازار از بازسازی بازار در حال انجام است، تصریح کرد: به جز یکی از واحدهای مرتبط با میراث فرهنگی روند اجرای پروژه در آن با کندی همراه است، در سایر بخش‌ها عملیات ساخت‌وساز و بازسازی در مسیر مطلوب قرار دارد. وی همچنین ابراز امیدواری کرد: با تداوم روند فعلی، طی دو تا سه ماه آینده بازار رشت به شرایط مناسب و سامان‌یافته باز گردد و کسبه بتوانند فعالیت‌های اقتصادی خود را در فضایی مطلوب از سر بگیرند.

معاون منطقه آزاد انزلی

### منطقه آزاد انزلی کانون پشتیبانی از پروژه‌های فناورانه صنعت برق است

ایرنا: معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی این منطقه را به عنوان کانون پشتیبانی از پروژه‌های فناورانه صنعت برق معرفی کرد و بر ضرورت بهره‌گیری از زیرساخت‌های لجستیکی و معاینات‌های قانونی آن برای تسریع در نوسازی تجهیزات و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی تأکید کرد. اظهار کرد: منطقه آزاد انزلی با دو دهه قدمت به عنوان نسل دوم مناطق آزاد کشور، مأموریت‌های کلیدی را در حوزه حمل‌ونقل و لجستیک بر عهده دارد. عضو هیئت مدیره و معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی ادامه داد: امروزه بهره‌گیری از مزیت‌های قانونی منطقه آزاد انزلی، نظیر معاینات‌های گمرکی و تسهیلات ویژه در ترخیص و انبارداری، فرصتی بی‌نظیر برای شرکت‌های توزیع برق فراهم کرده تا ضمن کاهش هزینه‌های زنجیره تأمین، نوسازی تجهیزات شبکه با سرعت و کارآمدی بیشتری پیش برود.



هوشتندسازی صنعت برق کشور تأکید کرد.

مجدد فاتحی در نشست مشترکی که با حضور اعضای هیئت‌مدیره انجمن صنفی و کارفرمایی شرکت‌های توزیع برق کشور و مدیران عامل شرکت‌های توزیع برق استان گیلان و تبریز

فاتحی تأکید کرد: رویکرد این سازمان در تعامل با انجمن صنفی شرکت‌های توزیع برق، یک هم‌افزایی علمی و عملیاتی است؛ در همین راستا، بسترهای لازم برای ورود تکنولوژی‌های نوین، پل‌های ارتباطی و خورشیدی و همدلی بادی

اکنون در مسیر خدمت‌رسانی به زیرساخت‌های حیاتی کشور، این ظرفیت‌ها برای ارتقای صنعت برق کشور به کار گرفته خواهد شد. وی با بیان اینکه سازمان منطقه آزاد انزلی آماده حمایت همه‌جانبه از پروژه‌های فناورانه است،

### آگهی دعوت مجمع عمومی مؤسس انجمن صنفی کارگری نیروهای آزاد شاغل در مدارس غیر دولتی استان گیلان

اولین مجمع عمومی انجمن صنفی کارگری نیروهای آزاد شاغل در مدارس غیر دولتی استان گیلان روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۴/۲۴ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن همایش اداره کل کار، تعاون و رفاه اجتماعی استان گیلان واقع در نشانی رشت - میدان انتظام برگزار می‌گردد.

دستور جلسه:

- ۱- تصویب اساسنامه
  - ۲- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیات مدیره و بازرسان
  - ۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های انجمن
- هیات مؤسس:
- ۱- لیلا ابراهیمی
  - ۲- طاهره سجادی فر
  - ۳- زهرا برازنده طلب

مدیرکل تعاون گیلان خبر داد:

### اتصال سامانه بیمه بیکاری به سامانه «شغل»



ایستاد: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان گفت: در راستای توسعه خدمات هوشمند، کاهش زمان جست‌وجوی شغل، افزایش فرصت‌های اشتغال و حمایت مؤثر از نیروی کار کشور، سامانه بیمه بیکاری به سامانه جست‌وجوی شغل متصل شد.

علی لقمانی از گام جدید دولت برای تسهیل اشتغال مفری‌بگیران بیمه بیکاری خبر داد و اظهار کرد: در راستای اجرای سیاست‌های دولت در حوزه اشتغال و با هدف تسریع در بازگشت مفری‌بگیران بیمه بیکاری به بازار کار، سامانه بیمه بیکاری به سامانه جست‌وجوی شغل متصل شد.

وی مشاوره، آموزش و توانمندسازی نیروی کار و ثبت و به‌روزرسانی اطلاعات جویندگان کار را از جمله مزایای سامانه مذکور دانست و افزود: با اجرای این اقدام، امکان شناسایی و معرفی فرصت‌های شغلی متناسب با تخصص، مهارت و شرایط متقاضیان به صورت هدفمند فراهم شده و فرآیند هدایت افراد جوینای کار به فرصت‌های شغلی موجود تسهیل می‌شود.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان با بیان اینکه متقاضیان از طریق این اتصال می‌توانند به شبکه کارایی‌های داخلی اعم از الکترونیکی و غیرالکترونیکی متصل شده و از ظرفیت‌های موجود برای اشتغال مجدد بهره‌مند شوند، گفت: این اقدام در راستای توسعه خدمات هوشمند، کاهش زمان جست‌وجوی شغل، افزایش فرصت‌های اشتغال و حمایت مؤثر از نیروی کار کشور انجام شده و گامی مهم در جهت توانمندسازی نیروی انسانی و رونق بازار کار محسوب می‌شود.

لقمانی از افراد خواست برای استفاده از خدمات سامانه به آدرس «kar.gov.ir» مراجعه کنند و گفت: از ابتدای سال تاکنون، ۲۴۵۷ نفر در سامانه جست‌وجوی شغل ثبت‌نام کردند که از این تعداد، ۳۹۶ نفر به فرصت‌های شغلی معرفی و ۲۱۰ نفر نیز مشغول به کار شدند.

وی اضافه کرد: در راستای تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات و صیانت از حقوق بیمه‌شدگان، امکان ثبت درخواست بیمه بیکاری و همچنین ثبت اعتراض نسبت به عدم پرداخت یا قطع مفری‌بیمه بیکاری از طریق دفاتر پیشخوان دولت فراهم شده است و متقاضیان می‌توانند با این فضاها در سطح استان نسبت به ثبت و پیگیری درخواست خود اقدام کنند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان هدف از این اقدام را کاهش مراجعات حضوری، تسریع در رسیدگی به درخواست‌ها و فراهم‌سازی دسترسی آسان‌تر متقاضیان به خدمات مرتبط با بیمه بیکاری دانست.

### یادداشت

### ملت ایران پیروز میدان جنگ

رویا خورشیدی



سلام و درود بر ملت قهرمان و شگفتی ساز ایران؛ ملتی که پس از پشت سر گذاشتن یک جنگ ۴۰ روزه و شهادت رهبر، فرماندهان و بسیاری از جوانان، مردان و زنان و کودکان همچنان استوار و پایرجسا ایستاده و آمریکا قدرت برتر جهان را شکست داده است. در شب‌هایی که آسمان ایران زیر سایه جنگ

قرار گرفته بود تنها موشک‌ها و سامانه‌های دفاعی نبودند که از ایران محافظت می‌کردند بلکه سرمایه‌های بزرگ‌تر نیز در میدان حضور داشت و آن مردم بودند؛ مردمی که در روزهای پرتلاطم جنگ در خیابان‌ها، میدان‌ها پیامی روشن به جهان متخاصره کردند؛ ایران در بزرگ‌ترین تاریخ خود تنها نمی‌ماند.

پیروزی ملت ایران در نبرد اخیر با آمریکا و رژیم صهیونیستی حاصل مقاومت و ایستادگی مردم، هوشمندی رهبر و رشادت نیروهای مسلح بود که باعث شد دشمن با وجود اهداف گسترده خود در دستیابی به مقاصدش ناکام ماند.

ملت ایران با اتکا به قدرت دفاعی و انسجام ملی دشمنان را تسلیم اراده خود کرد. امروز بسیاری از تحلیلگران و کارشناسان برجسته سیاسی و نظامی اذعان دارند که آمریکا بازنده واقعی این تقابل بوده و به هیچ‌یک از اهداف خود دست نیافته است؛ ضمن اینکه قدرت راهبردی جمهوری اسلامی در معرض دید جهانیان قرار گرفت و ملت ایران توانست اقتدار خود را در برابر قدرت‌های مسلطه‌گر به نمایش بگذارد.

جنگ اگرچه با صدای انفجار، تحرکات نظامی و تنش‌های میدانی شناخته می‌شود اما واقعیت این است که سرنوشت بسیاری از جنگ‌ها نه فقط در میدان نبرد بلکه در پشت جبهه و در میزان انسجام داخلی کشورها تعیین می‌شود.

اکنون ملت ایران با ثبات قدم و مجاهدت شهدا به جایگاهی رسیده که قدرت‌های اتمی نیز نتوانستند آن را متوقف کنند.

در شب‌های جنگ مردم در شهرهای مختلف فارغ از تفاوت‌های فکری، سیاسی و سلیقه‌ای حضوری معنادار در صحنه داشتند و همین سرمایه اجتماعی از مهم‌ترین عوامل تقویت‌کننده جبهه داخلی بود؛ در جنگ اخیر از یک سو توان دفاعی کشور توانست در برابر فشارهای سنگین ایستادگی کند و از سوی دیگر جامعه ایران اجازه نداد دشمن به هدف مهم تر خود یعنی تضعیف روحیه ملی دست پیدا کند.

یادداشت تفاهم ایران و آمریکا نماد پیروزی ملت ایران و شکست راهبرد فشار، تهدید و تحریم آمریکا است؛ این یادداشت نتیجه ایستادگی مردم، اقتدار نیروهای مسلح، هدایت‌های رهبری و هم‌افزایی میدان و دیپلماسی است.

اعضای یادداشت تفاهم پایان جنگ میان ایران و آمریکا و تعیین بازه ۶۰ روزه برای مذاکرات تفصیلی به معنای پایان همه چالش‌ها نیست و بسیاری از تحلیلگران معتقدند مرحله پساجنگ می‌تواند به همان اندازه جنگ حساس و تعیین‌کننده باشد.

اکنون با توقف درگیری‌ها و آغاز مرحله‌ای تازه از مذاکرات میان ایران و آمریکا کشور وارد مقطعی حساس‌تر شده؛ مقطعی که موفقیت در آن بیش از هر چیز به حفظ انسجام داخلی نیاز دارد. همان‌گونه که میدان بدون مردم معنا نداشت میز مذاکره نیز بدون پشتوانه ملی نمی‌تواند به بهترین نتیجه برسد و همدلی ملی به یک ضرورت راهبردی تبدیل شده است.

امروز بیش از هر زمان دیگری حفظ وحدت ملی، صیانت از سرمایه عظیم مردمی و روایت درست فتح و پیروزی ملت ایران رسالتی تاریخی بر دوش همه فعالان عرصه فرهنگی و رسانه‌ای کشور است.



روایت ۳۸ سال خون دل خوردن مادر:

# قهرمان این فیلم از همه چیزش گذشته است

به او سر بزند. هر ۲ فرزند این مادر افراد بسیار امیدواری هستند و در تلاشند تا به اهداف خود برسند. آنها می‌خواهند رانندگی یاد بگیرند، ازدواج کنند و پیش از هر چیزی بتوانند دروازه قرآن شیراز را ببینند. هم مادر و هم فرزندان افرادی بسیار شاکر و راضی هستند چون ما که درگیر این بیماری‌ها نیستیم، کمتر به آن روی می‌آوریم. پرویزی با اشاره به دلیل انتخاب نام «بدون گریم» برای این مستند عنوان کرد: حسی اگر یک دوربین مداربسته در خانه این خانواده کار می‌گذاشتیم دیگر به هیچ چیز نیازی نبود و یک مستند کامل پدید می‌آمد. در مستند ما همه چیز روتوش و فیلم بازی کردن وجود ندارد و شخصیت‌های این مستند خودشان هستند. در «بدون گریم» تصویری واقعی و خالص از این خانواده نمایش داده می‌شود: تصویری از یک روز زندگی مادر با این ۲ فرزند.



هر دو سه سال یک بار، آن هم فقط برای رفتن به دکتر، با کمک پنج نفر به ماشین متقل می‌کنند و مادر حتی یک لحظه هم نمی‌تواند آنها را رها کند. او می‌بایست شب تا صبح بیدار بماند و هر چند ساعت بچه‌ها را پهلوی پهلوی کند. این مادر ۷۲ ساله حالا ۳۸ سال است که هر لحظه در کنار فرزندانش بوده است و به رغم اینکه خودش هم آسیب‌ها و مشکلات جسمی زیادی دارد خود را کاملاً وقف فرزندانش کرده است.

«بدون گریم» مستندی است که فرزند و مادر یک پدیده است؛ یک نعمت نگران‌ناشدنی است. یک تکه از خداست که روی زمین قرار گرفته است. هر کسی که این فیلم را ببیند، نظرسنجی به مادرش تغییر می‌کند و شاید اگر قبلاً هر ۲ هفته یک بار سراغ مادرش می‌رفت، حالا هر هفته دو سه بار

را به صورت قرص ساخت و با قیمت تقریباً ۲۴ میلیون تومان به دست بیماران رساند، اتفاق بسیار خوبی افتاد. سهم بیمار از آن حدود ۷ میلیون تومان است که بیمه هم می‌تواند آن را پرداخت کند. خواهر و برادری که قبلاً تنها می‌توانستند ۴ دقیقه بنشینند، حالا می‌توانند تا یک ساعت این کار را بفرمایند، آنها پیش از این بارها در شب از خواب بیدار می‌شدند و مشکل تنفس پیدا می‌کردند اما حالا می‌توانند تا صبح بخوابند. دارو تأثیر خود را گذاشته است.

کارگردان مستند «بدون گریم» درباره شخصیت مادر در این فیلم گفت: قهرمان اصلی فیلم من، مادر است. همسر این زن هم جانباز بوده و طی سه سالی که همسرش در بیماری روی تخت به سر می‌برده است، این زن باز هم از او پرستاری کرده است تا اینکه مرد به شهادت می‌رسد. بچه‌ها را شاید

اما بیشتر خانواده‌هایی که چنین امکانی را نداشتند، ناچار به جنگی تنها با بیماری شدند. این مادر حتی خیابان‌های شیراز را هم بلد نیست و به ندرت توانسته است از اقوامش دیدار کند چرا که او همه زندگی‌اش را وقف فرزندانش کرده است. او قصد داشت تا خانه‌شان را هم که تنها سرپناشان بود نیز بفروشد تا بتواند دارو را تهیه کند اما به لطف خدا پیش از اینکه این اتفاق بیفتد یک شرکت دانش‌بنیان توانست در ایران این دارو را تولید کند.

روایت ۳۸ سال خون دل خوردن و فداکاری پرویزی افزود: سن ابتدا و در حدود سه سال پیش ۲ گزارش تهیه کردم و اخبار تلویزیون آنها را می‌دیدم که بی‌تأثیر هم نبود اما تصمیم گرفتم تا در این باره یک مستند بسازم. وقتی یک شرکت دانش‌بنیان در اصفهان این دارو

مهر: کارگردان مستند «بدون گریم» با اشاره به روایت اثر و شخصیت شگفت‌انگیز مادر در این فیلم، از جذابیت ارائه یک تصویر خالص و واقعی در مستند گفت. سعید پرویزی کارگردان مستند «بدون گریم» درباره موضوع این اثر توضیح داد: بیماری‌ای به نام «اسامای عضلانی آژرونی» وجود دارد که حدود هزار نفر مبتلا به آن در ایران شناسایی شده‌اند. اگر مبتلایان به این بیماری یک شربت مخصوص را مصرف کنند، توان خود را از دست نمی‌دهند و استخوان‌هایشان نرم نمی‌شود، اما اگر آن را نخورند، از آنجا که بیماری پیشرونده است بدنشان مثل خمیر می‌شود، بیماری به اعضای بدن سرایت می‌کند و دیگر نمی‌توانند غذایی بخورند و پیش از ۴۰ سالگی می‌میرند.

قصه صادری که از همه چیز برای فرزندانش گذشته است وی ادامه داد: در سال ۲۰۱۶ یک دارو برای این بیماری توسط یک شرکت اروپایی وارد بازار شد. اما هزینه تهیه این دارو در آن زمان حدود ۳۰۰ میلیون تومان بود که برای اکثر خانواده‌ها قابل پرداخت نبود. قهرمان اصلی داستان من مادری است که ۲ فرزند دارد و آنها از یک سالگی به این بیماری مبتلا شده‌اند و در گذر زمان، کاملاً زمین گیر شده‌اند. اما این مادر آنها را رها نمی‌کند، خودش از آنها مراقبت می‌کند و با اینکه امکان هیچ حرکتی نداشتند، آنها را به مدرسه و دانشگاه می‌برد تا مدرک کارشناسی خود را هم بگیرند. این کارگردان مستند درباره هزینه‌های بالای دارو بیان کرد: وقتی دارو وارد بازار می‌شود، برخی از خانواده‌های پولدار به خارج سفر می‌کنند تا درمان را پس بگیرند

## مستند پرتوه علیرضا زرین‌دست در حال تولید است

حرفه‌ای علیرضا زرین‌دست فیلمبردار با سابقه سینمای ایران را در طول مدت پنج دهه فعالیت در عرصه سینمای ایران به تصویر کشیده است. این مستند که تصویربرداری آن مدتی پیش به پایان رسید؛ توسط بهمن کیارستمی مراحل تدوین خود را پشت‌سر می‌گذارد.

علیرضا زرین‌دست فیلمبردار پیشکسوت و صاحب سبک سینما در این سال‌ها با کارگردانان مطرحی چون مسعود کیمیایی، داریوش مهرجویی، عباس کیارستمی، رخشان بنی‌اعتماد، کیانوش عیاری، داود میرباقری، تهیینه میلانی، ایرج قادری، مسعود جعفری جوزانی، محسن مخملباف، کیومرث پوراحمد، علیرضا داوودنژاد و ... همکاری داشته است. «آقای که دستش زرین است» در عرصه سینماسازی چهارمین تجربه کارگردانی سودابه بیضایی است. او پیش از این مستندهای «مثل اسمم پگاه»، «کسری آنلاین» و «آواز باد» را جلوی دوربین برده که همگی در جشنواره‌های مختلف جهانی حضور داشته‌اند.



مهر: سودابه بیضایی بازیگر و مستندساز در تازه‌ترین فعالیت خود زندگی علیرضا زرین‌دست فیلمبردار پیشکسوت سینمای ایران را در قالب یک مستند پرتوه با نام «آقای که دستش زرین است» روایت می‌کند. به نقل از مشاور رسانه‌ای پروژه، «آقای که دستش زرین است» عنوان مستند پرتوه‌ای است به نویسندگی و کارگردانی سودابه بیضایی که در آن زندگی

## «قربانی» دمین شزل یک گام جلوتر رفت



تئیه کند. با افزایش تنش‌ها، رابطه آنها به یک دولت روانشناختی تبدیل می‌شود. ویلیامز نقش همسر رئیس زندان و تریلتون نقش دوست دختر زندانی را بازی می‌کند. از محیط زندان به عنوان فضایی قلعه مانند یاد شده است و یک سکانس پر آشوب شورش در زندان در ماه آوریل فیلمبرداری شد. این فیلم ۲۵ میلیون دلار از بودجه تولید خود را در یونان هزینه می‌کند و گفته می‌شود که از فیلم «Beau Travail» کلر دنی الهام گرفته است.

این پروژه اولین فیلم شزل پس از «بابل» در سال ۲۰۲۲ است. از جمله کارگردانی‌های قبلی او می‌توان به «ویپلش»، «لا لاند» و «اولین انسان» اشاره کرد.

مهر: دمین شزل کار فیلمبرداری فیلم جدیدش را به پایان رساند. کار فیلمبرداری فیلم بعدی دمین شزل که از ۱۷ مارس (۲۶ اسفند) در آتن آغاز شده بود به پایان رسیده و پروژه اکنون در مرحله پس از تولید است. به این ترتیب می‌توان گفت نمی‌توان انتظار داشت که فیلم به جشنواره ونیز اسامان برسد. در این فیلم که عنوان آن فعلاً «قربانی» است کیلین مورفی، دنیل کریگ، میشل ویلیامز و میا تریلتون بازی کرده‌اند. هر چند این عنوان هم می‌تواند یک عنوان موقت باشد، اما حداقل بهتر از آن است که تا پیش از این به عنوان «فیلم درباره زندان بدون عنوان دمین شزل» از آن یاد می‌شد.

از آنجا که پارامونت سازنده این فیلم است می‌توان انتظار داشت که یک نمایش پر سر و صدا برای سال ۲۰۲۷ برنامه‌ریزی کرده باشد و شاید شزل با این فیلم اولین حضور خود را در کن بعدی تجربه کند. او ۱۱ ماه فرصت دارد تا قبل از برگزاری دوره بعدی کن، مراحل پس از تولید فیلمش را تکمیل کند تا چیزی برای ارایه به فرانسوی‌ها داشته باشد که عاشق «بابل» بودند و فیلم در آنجا به یک موفقیت بزرگ در گیشه دست یافت. همانطور که قبلاً گزارش شده بود، این فیلم در دهه ۱۹۴۰ اتفاق می‌افتد و داستان یک رئیس زندان (کریگ) را دنبال می‌کند که سعی دارد یک زندانی سرکش (مورفی) را در یک سیستم اصلاحی وحشیانه



## کاریکاتور

اسماعیل بابایی

جام جهانی فوتبال و یک دنیا هوادار



## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم طهرانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲۳۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲ از ۹۲۸ از ۲۴ مجزی طروز و مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی ۱۲ از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم طهرانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲۳۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲ از ۹۲۸ از ۲۴ مجزی طروز و مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی ۱۲ از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم مهدی خسروی کهر فرزند رجیبی بشماره شناسنامه ۹۲۸ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین باقی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۵۰ از ۳۳۰ اصلی طروز و مجزی شده از پلاک ۱ پلاک ۱۲ میلان پخش ۰۴ میلان واقع در کبوجه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم طهرانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲۳۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲ از ۹۲۸ از ۲۴ مجزی طروز و مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی ۱۲ از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم طهرانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۲۳۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲ از ۹۲۸ از ۲۴ مجزی طروز و مجزی شده از پلاک ۹۹ فرعی ۱۲ از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**  
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۶۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم مهدی خسروی کهر فرزند رجیبی بشماره شناسنامه ۹۲۸ صادره از تهران در شش دانگ یک قطعه زمین باقی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۳۵۰ از ۳۳۰ اصلی طروز و مجزی شده از پلاک ۱ پلاک ۱۲ میلان پخش ۰۴ میلان واقع در کبوجه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۱۹۷۸۴۴)  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۳.۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۶.۳.۳۱  
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک رام/الف/۱۶۷۸

### هر نخ سیگار ۱۱ دقیقه از عمر انسان کم می کند

یک متخصص قلب و عروق، هشدار داد که دخانیات شایع ترین عامل مرگومیر قابل پیشگیری در بیماری های قلبی است.

به گزارش خبرنگاری مهر به نقل از وبدا، لیلحسینی، با تاکید بر اینکه مصرف حتی یک نخ سیگار سسمی تلقی می شود، اعلام کرد: اثرات سوء مصرف دخانیات بر قلب شامل طیف وسیعی از اختلالات از جمله آریتمی، فشار خون حاد و سکنه های قلبی است که در زنان شدت و شیوع نگران کننده تری دارد.

این متخصص قلب با تشریح فیزیولوژی آسیب های ناشی از دخانیات اظهار کرد: سیگار تنها عامل سکنه قلبی نیست، بلکه با ایجاد التهاب در دیواره عروق و آسیب به لایه داخلی رگها (اندوتلیوم)، باعث ایجاد خراش های میکروسکوپی می شود. سیستم دفاعی بدن برای ترمیم این زخمها، پلاک هایی تشکیل می دهد که در صورت انسداد ناگهانی، منجر به سکنه حاد قلبی می گردد. سیگار به محض مصرف، با ایجاد انقباض عروقی (Vasoconstriction)، بار کاری قلب را افزایش داده و بلافاصله فشارخون را بالا می برد.

حسینی با رد مفهوم «سیگار نفعی» تصریح کرد: نیکوتین تنها ۷ تا ۱۰ ثانیه پس از مصرف بر مغز اثر می گذارد. از منظر پزشکی، تعداد نخ سیگار اهمیتی ندارد. چرا که حتی یک سیگار با فعال نگه داشتن سیستم پاداش در مغز، مانع از ترک واقعی می شود.

وی خاطر نشان کرد: دود سیگار حاوی بیش از ۷ هزار ماده سمی است که دست کم ۷۰ نوع آن به طور قطعی سرطانزا هستند. همچنین برخلاف باور عموم، مصرف میوه یا مایعات زیاد، تاثیری در خنثی سازی عوارض سیستمیک دخانیات ندارد.

حسینی در خصوص روش های دیگر مصرف دخانیات هشدار داد: حجم دود ورودی به ریه در هر بار مصرف قلیان، ۱۰۰ برابر بیشتر از سیگار است. قلیان با جایگزینی مونوکسید کربن به جای اکسیژن، قلب را دچار خستگی مزمن و فشار مضاعف می کند.

وی همچنین تاکید کرد: سیگارهای الکترونیک نیز بر اساس مقالات منتشر جهانی، دارای عوارض جدی بوده و به هیچ وجه جایگزین ایمنی نیکوتین نمی شوند.

حسینی با اشاره به آسیب پذیری بیشتر زنان در برابر سکنه های ناشی از دخانیات، به وضعیت کودکان نیز اشاره کرد و گفت: مواجهه کودکان با دود دست دوم (Second-hand smoke) منجر به نارسایی های قلبی و ریه می ماندگار در آنها می شود.

این متخصص قلب و پادور شد: در صورت عدم بروز عوارض جبرانناپذیر، پس از ترک دخانیات حدود ۱۰ تا ۱۵ سال زمان نیاز است تا وضعیت قلب به حالت نرمال بازگردد. او با بیان هشدار آمیز گفت: مصرف کنندگان دخانیات در واقع با هزینه شخصی، مرگ خود را با طعم های مختلف خریداری می کنند. در حالی که طبق تحقیقات، هر نخ سیگار به طور میانگین ۱۱ دقیقه از طول عمر مفید فرد می کاهد.

### این مواد غذایی را خام نخورید!



ایرنا: مرکز کنترل و پیشگیری بیماری آمریکا سبزیجاتی را که برای سلامتی افراد خطرناک محسوب می شوند را مشخص کرد. در کودک کم کند.

وی خاطر نشان کرد: در صورت بروز علائمی مانند کابوس های مکرر، افت تحصیلی، شدید، پرخاشگری یا تغییرات رفتاری قابل توجه، لازم است خانواده ها از کمک متخصصان سلامت روان بهره بگیرند و از خود درمانی پرهیز کنند.

نحی در مصاحبه با رادیو گفتگو، با تأکید بر نقش بنیادین گفتگو و شنود در خانواده تصریح کرد: گفتگو سالم مبتنی بر ادب، همدلی و درک متقابل است و هر چه میزان گفتگو در خانواده بیشتر باشد، امکان بیان مسالم احساسات و کاهش تنش های روانی نیز افزایش خواهد یافت.

### گفتگوی خانوادگی راهکار کاهش استرس کودکان

تأثیر رفتار و هیجانات والدین هستند و اضطراب بزرگسالان می تواند به طور مستقیم به آن ها منتقل شود. بنابراین والدین باید در انتقال احساسات خود دقت داشته باشند.

وی تأکید کرد: گفتگو با کودک باید ساده، شفاف، صادقانه و متناسب با سن باشد و به جای انکار احساسات کودک، باید احساس او به رسمیت شناخته شود. فحش افزود: جملاتی مانند «ترس، چیزی نیست» اثر منفی دارد و بهتر است از عباراتی استفاده شود که احساس کودک را تأیید کند.

این کارشناس حوزه روانشناسی همچنین با اشاره به ضرورت حفظ روتین روزانه کودکان در شرایط بحرانی گفت: تسکین برنامه روزانه، بازی، نقاشی و فعالیت های خلاقانه می تواند به ایجاد احساس امنیت در کودک کمک کند.

وی خاطر نشان کرد: در صورت بروز علائمی مانند کابوس های مکرر، افت تحصیلی، شدید، پرخاشگری یا تغییرات رفتاری قابل توجه، لازم است خانواده ها از کمک متخصصان سلامت روان بهره بگیرند و از خود درمانی پرهیز کنند.

نحی در مصاحبه با رادیو گفتگو، با تأکید بر نقش بنیادین گفتگو و شنود در خانواده تصریح کرد: گفتگو سالم مبتنی بر ادب، همدلی و درک متقابل است و هر چه میزان گفتگو در خانواده بیشتر باشد، امکان بیان مسالم احساسات و کاهش تنش های روانی نیز افزایش خواهد یافت.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به نقش والدین در مدیریت اضطراب کودکان اشاره کرد و گفت: کودکان به شدت تحت



یک روانشناس کودک گفت: در شرایط افزایش تنش های روانی ناشی از اخبار جنگی، مدیریت مصرف اخبار و تقویت گفتگو در خانواده مهم ترین راهکارهای کاهش اضطراب در کودکان و بزرگسالان است.

به گزارش خبرنگاری مهر، دود فحش روانشناس کودک و نوجوان با اشاره به راهکارهای مقابله با استرس ناشی از اخبار جنگی در کودکان و نوجوانان، نخستین راهکار مدیریت این وضعیت را «کنترل و هدمنده کردن مصرف اخبار» عنوان کرد و گفت: پیگیری مداوم و بدون هدف اخبار از منابع مختلف، موجب تشدید اضطراب در افراد می شود و لازم است افراد تنها اخبار ضروری و معتبر را دنبال کنند.

وی در ادامه با تأکید بر اهمیت تمرکز بر امور قابل کنترل افزود: بسیاری از نگرانی های ذهنی افراد معطوف به موضوعاتی است که خارج از اراده آن هاست و همین مسئله موجب افزایش فشار روانی

#### آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای حمید مهدی...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی جمالعلی خاتمی...

#### آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸... تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای خاتم تقی بهرمان عبدالمنجد به شماره شناسنامه ۱۲۲۵ صادره از شهرداری کنگنه...

استاندار مازندران:

# ناوگان خدمات روستایی مازندران نو می شود

حال انجام است. وی با اشاره به اینکه اولویت تحویل بنا دهیاری‌هایی است که بیشترین نیاز را در حوزه حمل مصالح و جمع‌آوری زباله دارند، تصریح کرد: این خودروها از نوع کمپرسی بوده و به‌صورت کاملاً رایگان در اختیار روستاها قرار می‌گیرد تا گامی مؤثر در رفع محرومیت‌زدایی و عمران روستایی برداشته شود. استاندار مازندران در ادامه با تأکید بر لزوم نگهداری صحیح از این ناوگان جدید، از دیهاریان خواست تا با برنامه‌ریزی دقیق، از



نهادهای ملی، سهمیه مازندران قطعی شده و هم‌اکنون فرایند اداری تحویل این خودروها در حال انجام است.

مهر: استاندار مازندران از نوآوری ناوگان خدمات روستایی و واگذاری ۷۷ نیسان کمپرسی به دهیاری‌ها شد. مهدی یونسسی رستمی از نمایندگان سازمان روستایی مازندران در نشست خبری گفت: این خودروها با هدف سرعت‌بخشی به طرح‌های عمرانی و بهبود مدیریت پسماند در روستاها، بدون دریافت هزینه به دهیاری‌ها تحویل می‌شود. وی اظهار داشت: پس از رایزنی‌های صورت گرفته با

## محکومیت بیش از ۴ میلیارد ریالی واحد مرغداری متخلف در ساری

مدیرکل تعزیرات حکومتی مازندران خبر داد.

گلچین امروز: مدیرکل تعزیرات حکومتی مازندران از محکومیت یک واحد مرغداری به دلیل گرافروشی مرغ زنده در شهرستان ساری خبر داد. تقی حسام اظهار کرد: پرونده گرافروشی ۲۰ تن مرغ زنده به ارزش ۲ میلیارد ریال در شعبه دهم بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان ساری مورد رسیدگی قرار گرفت. وی افزود: پس از بررسی دقیق مستندات، مدارک و گزارش‌های ارائه شده، شعبه رسیدگی‌کننده تخلف انتسابی را محرز تشخیص داد و متخلف را

## ۷۰ درصد پرونده های قضایی در رامسر الکترونیکی رسیدگی شد

مهر: رئیس دادگستری رامسر با اشاره به خدمت‌رسانی شبانه‌روزی با تکیه بر تحول دیجیتال گفت: بیش از ۷۰ درصد پرونده‌ها به‌صورت الکترونیکی رسیدگی شد. مسید جبار نقی‌زاده موسوی در حاشیه میز خدمت مدیران شهرستان ضمن گرامیداشت هفته قوه قضاییه و یادشید آیت‌الله دکتربهشتی، قوه قضاییه را مهم‌ترین نهاد برای تحقق عدالت، امنیت و احقاق حقوق مردم دانست و تأکید کرد: عزت و شرف ملت ایران خدشه‌ناپذیر است و هر گونه افزایش آسیب‌های اجتماعی، به افزایش ورودی پرونده‌های قضایی منجر می‌شود. وی با اشاره به آمار ورودی پرونده‌ها در سال ۱۴۰۴، افزود: بیش از ۲۸ هزار و ۵۰۰ پرونده به این مجموعه وارد شده که رسیدگی به این حجم عظیم، جز با تلاش شبانه‌روزی و خارج از ساعات اداری قضات و کادر دادگستری ممکن نبوده است. رئیس دادگستری رامسر با تأکید بر توسعه خدمات هوشمند قضایی، اظهار داشت: حدود بیش از ۷۰ درصد پرونده‌ها به‌صورت الکترونیکی رسیدگی شده و میانگین ابطال الکترونیکی نیز به سرز ۱۰۰ درصد رسیده است و امروز شهروندان می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری، از طریق ویدئوکنفرانس و سامانه‌های الکترونیکی در جلسات دادرسی شرکت کنند. نقی‌زاده موسوی همچنین از موفقیت‌های شورای حل اختلاف خبر داد و گفت: از یکپارچگی و ۷۰۰ پرونده ارجاعی به این شورا، بیش از ۵۰۰ فقره با صلح و

مدیرعامل جمعیت هلال احمر مازندران:

## سقوط خودرو از ارتفاع در جاده کیاسر یک فوتی و ۳ مصدوم بر جا گذاشت

مرکز کنترل ترافیک پلیس راه استان با شماره ۲۱۸۲۴۳۴ و ۲۱۸۲۴۲۰ و با پیش شماره ۰۱۱ به طور شبانه روز آماده پاسخگویی در خصوص وضعیت راه‌های استان است. برابر آمار، سالانه بیش از ۵۰۰ میلیون دستگاه خودرو در محورهای مازندران تردد دارند که ۱۱ درصد از این تردها در محورهای اصلی و بقیه درون شهری است. مازندران ۱۰ هزار و ۴۰۰ کیلومتر راه اصلی و فرعی دارد که حدود سه هزار کیلومتر از آن جاده اصلی و بقیه محور روستایی است. هراز، کندوان، سوادکوه، کناره و جاده گولگاه ۶ محور اصلی مازندران است که این استان را به استان‌های تهران، البرز، سمنان، گیلان و گلستان متصل می‌کند. مسافران و رانندگان می‌توانند جهت آگاهی از آخرین وضعیت راه‌ها، انسدادها یا محدودیت‌های احتمالی تردد و شرایط جوی به سایت [www.141.ir](http://www.141.ir) مراجعه کرده و یا با تلفن گویای ۱۴۱ تماس حاصل کنند.



توسط عوامل اورژانس و هلال‌احمر جهت ادامه روند درمان به بیمارستان امام خمینی داد: در این حادثه ۳ نفر مصدوم شدند که

ایرنا: مدیرعامل جمعیت هلال احمر مازندران اعلام کرد که سقوط خودروی پژو پارس از ارتفاع در محور کیاسر - دامغان یک فوتی و سه مصدوم برجای گذاشت. غلامعلی فخاری اظهار کرد: در ساعت ۱۴ و ۲۶ دقیقه روز جمعه گزارشی از مرکز کنترل و هماهنگی عملیات استان (EOC) مبنی بر سقوط خودروی سواری پژو پارس از ارتفاع در محور کیاسر به دامغان، ورودی روستای چالو دریافت شد. وی افزود: بلافاصله پس از اعلام حادثه، ۲۵۰ نفر بازداشت شدند که پس از صدور فرارهای تأمین، پرونده‌ها به دادگاه ارسال شد. همچنین توقیف اموال همکاران کنندگان با دشمن و اجرای احکام خلع ید و رفع تصرف اراضی با جدیت پیگیری شد. نقی‌زاده موسوی در پایان با هشدار به خانواده‌ها درباره آسیب‌های فضای مجازی، از والدین خواست تا بر فعالیت فرزندان خود نظارت بیشتری داشته باشند و نسبت به پیامک‌های مشکوک، وعده‌های مالی فریبده و تبلیغات دروغین هوشیار بوده و از مشاوره کارشناسان استفاده کنند.

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم کاتب کشاروز به شماره شناسنامه ۲۸۰۰۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی در شداگن یکقطعه زمین پیمایش ۲۸۰۰۶ مترمربع پلاک فرعی ۷۸۱ از ۱۲ اصلی واقع در فرقه لاهیجی محله طاهرگوراب فرروز و مجزی شده از پلاک ۱ پخش ۲۵ گیلان خریداری از ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم کاتب کشاروز به شماره شناسنامه ۲۸۰۰۶ صادره از صومعه سرا فرزند علی در شداگن یکقطعه زمین پیمایش ۲۸۰۰۶ مترمربع پلاک فرعی ۷۸۱ از ۱۲ اصلی واقع در فرقه لاهیجی محله طاهرگوراب فرروز و مجزی شده از پلاک ۱ پخش ۲۵ گیلان خریداری از ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم علی مهمان خواه صومعه سرانی فرزند یونسف به شماره شناسنامه ۴۷۵۲ صادره از صومعه سرا از شداگن یک قطعه زمین پیمایش ۴۷۵۰۱ مترمربع پلاک ۰۱۱ فرعی از ۳۱ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشمخ پخش ۳۱۳۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدرضا میرآب زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۱۴۰۷)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم ولی ابراهیمی به شماره شناسنامه ۴ صادره از صومعه سرا فرزند ابراهیم در شداگن یکقطعه زمین پیمایش ۳۷۴ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۴ از ۱۲ اصلی واقع در فرقه خطینان فرروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ پخش ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۱۴۰۷)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم علی مهمان خواه صومعه سرانی فرزند یونسف به شماره شناسنامه ۴۷۵۲ صادره از صومعه سرا از شداگن یک قطعه زمین پیمایش ۴۷۵۰۱ مترمربع پلاک ۰۱۱ فرعی از ۳۱ اصلی فرروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در فشمخ پخش ۳۱۳۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدرضا میرآب زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۱۴۰۷)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)

**آگهی های ثبتی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱۸۰۱۱۰۵۹۹۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعهارض متقاضی آقای/خانم رحیمه پورموسی صیابری به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در شداگن یکقطعه باغ پیمایش ۱۳۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۰ از ۴۱ اصلی واقع در فرقه صیابر فرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۱ پخش ۲۵ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اکتفاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۲۷۸)



روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح گیلان  
 صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سزاوانی  
 سردبیر: کریم خورسندی مژدهی  
 نشانی: رشت - چهارراه پورسینا - روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۰۷۳۳۱۰۳۳۷ - ۰۵۰۳۳۳۶۰۳۳۶ - تلفکس: ۰۳۳۳۶۰۳۳۶

صفحه آرای: گلچین امروز  
 چاپ و لیتوگرافی:  
 شرکت چاپ و نشر نوین  
 تلفن: ۰۳۳۳۶۰۳۳۳۷  
 مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.  
 ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com  
 نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir

اوقات شرعی به وقت گیلان  
 اذان صبح: ۰۳:۰۰  
 طلوع آفتاب: ۰۴:۵۱  
 اذان ظهر: ۱۲:۱۳  
 غروب خورشید: ۱۹:۳۵  
 اذان مغرب: ۱۹:۵۷



یکشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۵ - ۶ محرم ۱۴۴۸ - ۲۱ ژوئن ۲۰۲۶ ورزش سال بیست و دوم - شماره ۵۲۷۰

### پایان همکاری اوسمار و پرسپولیس قطعی است

مهر: سرمربی برزیلی پرسپولیس در نشست اخیر با مدیرعامل بر خواسته مالی اش برای تمدید قرارداد پافشاری کرد. اختلاف ۴۰۰ هزار دلاری طرفین، آغاز پروژه جذب دراگان اسکوچیچ را محتمل تر از همیشگی کرده است.  
 در حالی که شایعات مختلفی درباره بازگشت اوسمار و ویرا به تهران برای امضای قرارداد جدید با پرسپولیس مطرح شده بود، پیگیری های خبرنگار مهر نشان می دهد سفر سرمربی برزیلی سرخپوشان ارتباطی با توافق نهایی برای ادامه همکاری نداشته و طرفین همچنان فاصله قابل توجهی در مذاکرات مالی دارند.  
 اوسمار در جلسه ای که پنجشنبه هفته گذشته با پیمان حدادی، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس برگزار کرد، بار دیگر بر خواسته مالی خود برای فصل آینده تأکید داشته است. سرمربی برزیلی که فصل موفقی را روی نیمکت پرسپولیس پشت سر گذاشته، برای تمدید قرارداد و حضور در فصل ۱۴۰۵-۱۴۰۶ رقمی در حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار دلار درخواست کرده است.



این در حالی است که مدیران باشگاه پرسپولیس حاضر به پذیرش چنین رقمی نیستند و اختلاف میان پیشنهاد باشگاه و درخواست سرمربی برزیلی حدود ۴۰۰ هزار دلار برآورد می شود؛ فاصله ای که در شرایط فعلی، رسیدن به توافق را بسیار دشوار کرده است.  
 با وجود این اختلاف، اوسمار در نشست با حدادی موضوعی حرفه ای و اخلاق مدارانه اتخاذ کرده است. وی به مدیرعامل پرسپولیس اعلام کرده که مطابق تعهدات مندرج در قرارداد فعلی خود، تا زمان تعیین تکلیف نهایی مسابقات فصل جاری در کنار تیم خواهد ماند و وظایفش را به طور کامل انجام می دهد.  
 بر همین اساس، اوسمار نه تنها تمرینات پرسپولیس را تا پایان رقابت های فصل جاری هدایت خواهد کرد، بلکه در تورنمنت سه جانبه ای که قرار است میان پرسپولیس، گل گهر سیرجان و چادرملو بردگان برای تعیین آخرین سهمیه فوتبال ایران در رقابت های آسیایی برگزار شود نیز روی نیمکت سرخپوشان خواهد نشست.

نکته قابل توجه در رفتار اوسمار این است که طی دوران حضورش در پرسپولیس همواره از نظم مالی باشگاه رضایت داشته و معتقد است تمامی تعهدات مالی سرخپوشان در قبال وی به طور کامل انجام شده است. از همین رو، سرمربی برزیلی قصد ندارد در هفته های پایانی همکاری خود با باشگاه وارد حاشیه شود و تلاش می کند تا پایان قراردادهای مستولیت های خود را به بهترین شکل ممکن انجام دهد.  
 با این حال، واقعیت های موجود در میز مذاکره نشان می دهد مدیران پرسپولیس نیز خود را برای دوران پس از اوسمار آماده کرده اند. بر اساس اطلاعاتی که خبرنگار مهر کسب کرده، پیمان حدادی با حمایت و نظر مثبت کنسرسيوم بانکی مالک باشگاه، مذاکرات اولیه ای را با دراگان اسکوچیچ انجام داده است.  
 اسکوچیچ که سابقه فعالیت در فوتبال ایران و قهرمانی در لیگ برتر را کارنامه دارد، یکی از گزینه های اصلی مدیران پرسپولیس برای هدایت این تیم محسوب می شود و در صورت عدم تغییر شرایط مذاکرات با اوسمار، شانس بالایی برای حضور روی نیمکت سرخپوشان خواهد داشت.

هر چند در فوتبال هیچ مذاکره ای را نمی توان تا زمان امضای قرارداد نهایی تمام شده تلقی کرد، اما شواهد و روند مذاکرات نشان می دهد اختلاف مالی موجود به اندازه ای است که ادامه همکاری اوسمار و ویرا در پرسپولیس را به کم احتمال ترین سناریوی پیش روی دو طرف تبدیل کرده است؛ اتفاقی که می تواند به پایان یکی از موفق ترین همکاری های سال های اخیر این باشگاه منجر شود.

### دومین ایرانی در لیخ پوزنان؛ صیادمنش در یک قدمی هم تیمی شدن با قلی زاده در لهستان



مهاجم ایرانی فصل گذشته تیم فوتبال «وسترلو» بلژیک در آستانه عقد قرارداد با «لیخ پوزنان» است. به گزارش خبرنگار مهر، الهیار صیادمنش مهاجم تیم ملی فوتبال ایران ظهر روز پنجشنبه برای انجام تست های پزشکی و نهایی کردن روند انتقال خود به این باشگاه لهستانی وارد مراحل اداری شد.  
 این مهاجم ایرانی در آستانه پوسن به لیخ پوزنان قرار دارد و در صورت موفقیت در تست های پزشکی، قرارداد او با این باشگاه به طور رسمی امضا و نهایی خواهد شد.  
 صیادمنش طی دو فصل گذشته عضو تیم وسترلو بلژیک بود و عملکرد قابل قبولی را در لیگ این کشور به ثبت رساند.  
 در صورت نهایی شدن این انتقال، او در تیم جدید خود هم تیمی «علی قلی زاده» دیگر بازیکن ایرانی شاغل در لیخ پوزنان خواهد شد؛ موضوعی که می تواند حضور بازیکنان ایرانی در لیگ لهستان را پررنگتر کند.  
 گفتنی است صیادمنش یکی از لژیونر های فوتبال ایران محسوب می شود که سابقه بازی در لیگ های اروپایی را در کارنامه دارد و حالا در آستانه تجربه جدیدی در فوتبال لهستان قرار گرفته است.

## مقابل بلژیک نباید اشتباه کنیم



مهر: کارشناس فوتبال با اذعان به قدرتمند بودن خط حمله بلژیک گفت: بازیکنان ما باید در بخش دفاعی بسیار عملکرد خوبی داشته باشند و در ضد حملات هم قوی باشند تا بتوانیم نتیجه خوبی کسب کنیم.  
 تیم ملی فوتبال ایران در دومین دیدار خود از مرحله گروهی رقابت های جام جهانی ۲۰۲۶، شامگاه یکشنبه ۳۱ خرداد و از ساعت ۲۲:۳۰ به وقت تهران، در ورزشگاه سونی شهر لس آنجلس به مصاف تیم ملی فوتبال بلژیک می رود؛ دیداری که از حساسیت بالایی برای هر دو تیم برخوردار است و می تواند نقش تعیین کننده ای در مسیر صعود آنها به مرحله حذفی داشته باشد.  
 هر دو تیم در نخستین بازی خود در این رقابت ها موفق به کسب پیروزی نشده اند و با تساوی کار خود را آغاز کردند؛ موضوعی که باعث شده تقابل پیش رو از اهمیت مضاعفی برخوردار شود و هر دو طرف با هدف کسب نخستین سه امتیاز یا به میدان بگذارند.  
 قلمرویی در بازی اول خود برابر نیوزیلند به تساوی ۲ بر ۲ رسیدند. ایران در این مسابقه دو بار در حریف خود عقب افتاد اما در ادامه با گل های رامین رضاییان و محمد مجبی توانست بازی را به تساوی بکشاند و در نهایت یک امتیاز از این دیدار کسب کند.  
 در سومی مقابل، تیم ملی بلژیک نیز در نخستین دیدار خود برابر مصر با نتیجه یک به یک متوقف شد اما شاگردان رودی گارسبیا شروعی نه چندان مطلوب در جام جهانی

قدرتمند است؛ هم تجربه بالایی دارد و هم در حفظ توپ و ضربه زنی در چارچوب بسیار خطرناک است.  
 وی در ادامه گفت: اگر می خواهیم مقابل بلژیک حداقل امتیاز یا حتی پیروزی بگیریم، باید در ضد حملات بسیار قدرتمند باشیم. بازیکنانی مثل رامین رضاییان که با وجود سن بالا از توان بدنی و کیفیت بالایی برخوردار است و در بازی با نیوزیلند بهترین بازیکن زمین هم شد، می تواند بسیار تعیین کننده باشد. در کنار او بازیکنان سرعتی مثل میلاد محمدی نیز می توانند در کناره ها اثرگذار باشند.

بازی مقابل نیوزیلند هم که نیاز به پیروزی داشتیم، مناسبانه عملکرد تیم به خصوص در نیمه اول قابل قبول بود، اما در نهایت توانسیم بازی را مساوی کردیم و حداقل امتیاز را به دست بیاوریم.  
 این کارشناس فوتبال با تأکید بر لزوم تغییر رویکرد تیم ملی در دیدار مقابل بلژیک گفت: در بازی با بلژیک باید شرایط متفاوت باشد و با کمترین اشتباه در زمین ظاهر شویم. منظور فقط خط دفاعی نیست، چون همه معمولاً از دفاع انتقاد می کنند اما به نظر من فاصله خط هافبک با خط دفاعی ما نیز باید کمتر و هماهنگتر شود.  
 مقابل بلژیک باید در ضد حملات پر قدرت ظاهر شویم. گلر ما باید بتوانیم تاکتیک های متنوعی را اجرا کنیم؛ موضوعی که در دیدار برابر نیوزیلند کمتر شاهد آن بودیم. می توانیم این شرایط را به بعضی شویم و تیم ملی بتواند نتایج لازم را کسب کند.

### کورتوا، دروازه بان تیم ملی فوتبال بلژیک؛ باید مراقب طارمی و رضاییان بود آنها کیفیت فنی قابل توجهی دارند



دروازه بان تیم ملی فوتبال بلژیک درباره دیدار حساس مقابل تیم ملی فوتبال ایران صحبت کرد و تأکید کرد که نباید ایران را با وجود شرایط دشواری که با آن روبه رو است دست کم گرفت.  
 تیم ملی فوتبال بلژیک که در دیدار نخست خود در جام جهانی برابر مصر متوقف شد در بازی دوم به مصاف تیم ملی فوتبال ایران خواهد رفت. به گزارش الجزیره، دروازه بان تیم ملی فوتبال بلژیک درباره دیدار حساس مقابل تیم ملی فوتبال ایران صحبت کرد و تأکید کرد که نباید ایران را با وجود شرایط دشواری که با آن روبه رو است دست کم گرفت.  
 کورتوا توضیح داد که تیم ملی ایران با چالش های لجستیکی و مشکلاتی در زمینه سفر و آماده سازی مواجه بوده است اما این سختی ها می تواند به انگیزه ای مضاعف برای بازیکنان ایران تبدیل شود و آنها را در زمین مسابقه خطرناکتر کند.  
 او افزود که تیم ملی ایران از سازماندهی دفاعی و تاکتیکی قدرتمندی برخوردار است و کیفیت فنی قابل توجهی دارد. به گفته او، ایرانی ها توانایی ایجاد موقعیت از طریق ارسال های کناری و هم چنین شوت زنی از دور را دارند و به همین دلیل بلژیک باید از همان دقیقه نخست با آمادگی کامل وارد میدان شود.  
 دروازه بان بلژیک تأکید کرد که تیمش باید با سبک همیشگی خود بازی کند، روی دقت در پاس ها تمرکز داشته باشد و اجازه ندهد حریف ریزم مسابقه را در اختیار بگیرد.  
 او هم چنین اشاره کرد که کادر فنی بلژیک به طور دقیق نقاط قوت و ضعف تیم ملی ایران را بررسی کرده و برنامه ریزی تاکتیکی جامعی انجام داده است تا از هرگونه غافلگیری در مسابقات جام جهانی جلوگیری شود.  
 کورتوا درباره بازیکنان ایران گفت: باید مراقب مهاجم آنها، مهدی طارمی باشیم که سابقه بازی در لیگ ایترا و پورتو را دارد. هم چنین آنها یک مدافع راست به نام رامین رضاییان دارند که زیاد در حملات شرکت می کند و ارسال های دقیقی انجام می دهد. آنها بازیکنان با کیفیتی هستند و باید مراقبشان باشیم. شرایط برای آنها آسان نیست و وضعیت چندان راحتی ندارند، اما ممکن است همین موضوع به انگیزه ای مضاعف برای شان تبدیل شود. آنها تیم خطرناکی هستند.  
 کورتوا افزود که جام جهانی فعلی نشان دهنده فاصله میان تیم های ملی بسیار کمتر از گذشته شده و هرگونه سهل انگاری در جزئیات می تواند بهای سنگینی داشته باشد.  
 این سناریو بلژیکی در بخش دیگری از صحبت های او با اعلام اینکه دوست دارد دوران حرفه ای خود را در رئال مادرید به پایان برساند، همه را غافلگیر کرد. او این موضوع را «رویا و هدف نهایی» خود در دنیای فوتبال توصیف کرد.  
 او اظهار کرد که حضور در رئال مادرید تأثیر تعیین کننده ای بر پیشرفت او داشته و تجربه بازی در این باشگاه از نظر کسب تجربه، مدیریت فشارها و حضور در مسابقات بزرگ، نقش مهمی در رشد حرفه ای اش ایفا کرده است.  
 به اعتقاد او، سال های حضور در باشگاه اسپانیایی باعث شده به بلوغ بیشتری از نظر فنی و ذهنی برسد، به ویژه پس از بازگشت از یک دوره مصدومیت طولانی.  
 کورتوا در پایان هشدار داد که جام جهانی کنونی رقابتی است که تفاوت های بزرگی را به رسمیت نمی شناسد و سروشست بسیاری از مسابقات در جزئیات کوچک و دقیق پایانی تعیین می شود.

## جهانی شدن بانوان کاراته با صعود به فینال کومیته تیمی



تیم ملی کاراته بانوان ایران در رقابت های کومیته تیمی بانوان آسیا

مهر: تیم ملی کاراته ایران در رقابت های کومیته تیمی بانوان آسیا ۳ پیروزی تومالی ضمن رسیدن به دیدار نهایی، سهمیه حضور در بازیهای جهانی را کسب کرد. سومین روز از مسابقات کاراته قهرمانی آسیا با برگزاری مسابقات کومیته تیمی بانوان آغاز شد که تیم کشورمان در نخستین دیدار خود ۲ بر یک از سد چین تاییه گذشت. سارا بهمن یار نتیجه را به رقیب واگذار کرد، فاطمه زهرا سعیدآبادی و مینا حیدری هم رقبای خود را شکست دادند. بانوان کشورمان در دومین مبارزه خود ۲ بر صفر ازبکستان را از پیش رو برداشتند و راهی مرحله نیمه نهایی شدند. مینا حیدری و فاطمه زهرا سعید آبادی رقبای ازبک خود را در این مبارزه شکست دادند. تیم کشورمان در مرحله نیمه نهایی به دیدار ویتنام رفت و با کسب پیروزی ۲ بر صفر در این دیدار ضمن رسیدن به دیدار نهایی، سهمیه حضور در جام جهانی را نیز کسب کرد. حنا صالحی و زهرا سعید آبادی دختران پیروز ایران در این دیدار بودند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 برابر رای شماره ۱۴۰۵/۴۶۰۳۱۸۱۱۰۵۷۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سراسر تصرفات مالکانه بلاعراض فرزند مسعود قربان فرزند فلاح حسین به شماره شناسنامه ۱۷۹ صادره از اسفهان از شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۱۹۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی فرزند و جزئی شده از پلاک ۱۹۳ واقع در فریه سه شنبه بخش ۲۳ حلیان خردیاری از نسق ثبت بر کار بگوری جزری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز از آگهی می شود چنانچه اعتراضی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشود مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بصدت از ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۰  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
 رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا  
 رام/الف/ت ۹۱/۱۲۵۰

آقای محمد یاری نیاز فرزند حسن مالک شناسنامه یک قطعه زمین محصور به پلاک ثبتی ۳۳۴۷ فرعی از ۱۳ اصلی با اراضی دو برگ استنداده به شماره مصدق که تحت شناسنامه ۱۸۲۵۰ مورخه ۱۳۹۶-۱۳۹۷-۱۴۰۴ دفترخانه ۱۳۹۶ بندرانزلی مورد تأیید و آگاهی رسیده است مدتی پس از تسلیم سند مالکیت شناسنامه یک قطعه زمین محصور به پلاک ثبتی ۱۵۰۶ باقی مانده فرعی از ۱۳ اصلی قطعه دو تکنیکی که برابر بخشنامه اسنادارشدن بازی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور پلاک ۳۳۴۷ فرعی از ۱۳ اصلی اختصاص یافت) واقع در بندرانزلی بخش هفت هکتار تحت شماره سریال سند مالکیت ۱۷۲۵۰-۱۷۲۵۰ ذیل شماره ثبت ۱۳۵۱۱ دفتر جلد ۱۱/۱۰۹ صفحه ۳۸۸ پام چشید محمدی ثبت و صادر گردید است سپس برابر سند قطعی شماره ۳۳۲۰-۳۳۲۰/۱۳۷۸/۱۳۷۸ دفترخانه ۳۲۵ بندرانزلی شناسنامه مورد ثبت از طرف مالک قطعه به آقای محمد یاری منتقل گردید است و حالیه بعلت جاچایی متفوق گردیده و درخواست صدور سند مالکیت امضا را از این اداره نوده است. لذا مراتب با استفاده از ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت که در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی میشود و چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله با سند فوق با وجود سند نزد خود یا دیگری باشد اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه مدارک لازم به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید بدیهی است در غیر این صورت پس از اتمام مراحل قانونی سند مالکیت المنتهی پلاک فوق بنام متقاضی صادر خواهد شد.  
 (شماره آگهی: ۱۴۰۵/۳/۲۰)  
 تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۳۱  
 سبحان جعفری - رئیس ثبت اسناد و املاک انزلی رام/الف/ت ۲۱۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلاعراض خاتم/آقای فلاح فرزند فرزند فرزند مسعود علی ۱۴۰۸-۳۶۹۱-۳۶۹۱ صادره از رودسر بصورت شناسنامه یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۴۳۰۰ مترمربع پلاک ۱۴۶۵ فرعی از سنگ ۷ اصلی فرعی در فریه سه شنبه رودس شهرستان املش بخش ۲۹ حلیان از مورد مالکیت رسمی مسبق و وثیقه حاجی یوز سوزکوهی جزری گردید  
 لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
 (شماره آگهی: ۱۴۰۵/۳/۳۱)  
 تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰  
 احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش رام/الف/ت ۳۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی  
 برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضی خاتم/آقای احمد فرزند مسلم با کد ملی ۱۳۶۰-۱۳۶۰-۱۳۶۰ صادره از املش بصورت شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۱۹۹۱.۳۶ مترمربع پلاک ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳۸۲ اصلی واقع در فریه ولی کلام بخش ۲۹ حلیان مورد مالکیت رسمی میرحمید سیدین هاشمی جزری گردید  
 لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.  
 (شماره آگهی: ۱۴۰۵/۳/۳۱)  
 تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰  
 احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش رام/الف/ت ۳۸۸

### تکرار مجاری دیدار اول جام جهانی؛ درخواست تیم ملی فوتبال ایران برای دیدار با بلژیک از سوی آمریکا رد شد!

مهر: میزبان دومین دیدار تیم ملی ایران در بیست و سومین دوره رقابت های جام جهانی درخواست مسئولان فدراسیون فوتبال و تیم ملی برای دو روز زودتر رفتن به محل برگزاری دیدار با بلژیک را رد کرد. فدراسیون فوتبال با انتشار متنی به فرم نبودن شرایط برای سفر دوازده روزه به لس آنجلس برای برگزاری دومین دیدار در جام جهانی اعتراض کرده است.  
 در مطلب فدراسیون آمده است: در حالی که کادر فنی تیم ملی فوتبال ایران از پیش برنامه آماده سازی خود برای مسابقات را به فیفا اعلام کرده بود، محدودیت های اعمال شده از سوی برگزار کنندگان، روند اجرای این برنامه را با مشکلاتی مواجه کرده است.  
 بر اساس برنامه اعلامی کادر فنی، تیم ملی برای دستیابی به بهترین شرایط فنی و بدنی، نیاز داشت دو روز پیش از هر مسابقه راهی شهر میزبان شود و پس از برگزاری مسابقه نیز روز بعد به محل استقرار خود بازگردد. با این حال، در دیدار نخست برابر نیوزیلند این درخواست مورد موافقت قرار نگرفت و ملی پوشان تنها یک روز پیش از مسابقه به شهر میزبان سفر کردند و بلافاصله پس از پایان بازی به محل اقامت خود بازگشتند.  
 این شرایط برای دیدار دوم تیم ملی برابر بلژیک نیز تکرار شده است. لذا توجه به اینکه این مسابقه ساعت ۱۲ ظهر به وقت محلی در لس آنجلس برگزار خواهد شد، فدراسیون فوتبال ایران با هدف فراهم شدن فرصت کافی برای تطبیق بازیکنان با شرایط مسابقه، انجام تمرین نهایی و تکمیل فرآیند آماده سازی، درخواست کرده بود تیم ملی دو روز پیش از بازی راهی لس آنجلس شود. با وجود دلایل فنی ارائه شده، این درخواست نیز مورد موافقت قرار نگرفت و تیم ملی مجبور است تنها یک روز پیش از مسابقه، یعنی روز شنبه به وقت محلی، به لس آنجلس سفر کند.  
 فدراسیون فوتبال ایران معتقد است این محدودیت ها با اصول ایجاد شرایط برابر برای تیم های شرکت کننده همخوانی ندارد و می تواند بر روند آماده سازی فنی آنها تأثیرگذار باشد. بر همین اساس، فدراسیون ضمن ابراز ناراضی از این تصمیم، اعتراض خود را از طریق مجاری رسمی به فیفا ارائه خواهد کرد. تیم ملی فوتبال ایران با وجود تمامی این محدودیت ها، برنامه های آماده سازی خود را ادامه داده و با تمرکز کامل برای دیدار پیش رو برابر بلژیک آماده خواهد شد.