



«برنو» روایت
مینیمالیستی از
غیرتی که شعار
نمی‌شود

صفحه ۵

رژیم غذایی ناسالم
از عوامل ابتلا
به کبد چرب است



صفحه ۶

گلچین امروز

دبیرکل اکو:
سازمان‌های اکو و
شانگهای با یکدیگر
هم‌افزایی دارند



صفحه ۲



تمرینات تاکتیکی و پرفشار
شاگردان قلعه‌نویی:
تمرکز بر بازی
مقابل نیوزیلند

صفحه آخر

فرماندار رشت:

ارتقای زیرساخت‌های حمل و نقل روستایی شهرستان رشت در اولویت است

شهردار رشت خبر داد:

پیشرفت ۷۰ درصدی تقاطع عرفان در خیابان ژ ۵ رشت

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خبر داد:

سهم ۶۵ درصدی بازنشستگان در مستمری بگیران تامین اجتماعی گیلان

طی دو ماهه ابتدای امسال محقق شد

رشد ۳۸ درصدی ارزش دلاری واردات از گمرکات گیلان

صفحه ۳

استاندار گیلان:

تکمیل طرح‌های مدیریت پسماند گیلان از مطالبات جدی مردم است

صفحه ۳

یادداشت امروز

امیرحسین چالایی - کارشناس سیاسی و پژوهشگر روابط بین‌الملل

نظم نوین تنگه هرمز؛ چگونه ایران معادله انرژی جهان را تغییر داد؟

تحولات اخیر تنگه هرمز را نمی‌توان صرفاً یک رخداد نظامی یا امنیتی دانست و آنچه در ماه‌های گذشته رخ داده بیش از هر چیزی بازتعریف جایگاه ایران در یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های ژئوپلیتیکی جهان بوده است. تنگه هرمز تنها یک آبراه باریک میان ایران و شبه‌جزیره عربستان نیست؛ این گذرگاه محل عبور حدود ۲۰ درصد نفت مصرفی جهان و بخش مهمی از تجارت گاز طبیعی مایع (LNG) است و هرگونه اختلال در این مسیر مستقیماً بر بازارهای انرژی، حمل‌ونقل دریایی و اقتصاد جهانی اثر می‌گذارد. در دهه‌های گذشته، بسیاری از قدرت‌های جهانی تنگه هرمز را یک مسیر بین‌المللی تلقی می‌کردند که امنیت آن عمدتاً توسط ناوگان فرانتیئر تضمین می‌شود؛ اما بحران اخیر نشان داد که بدون در نظر گرفتن نقش ایران هیچ معادله پایداری برای این آبراه قابل تصور نیست. مهم‌ترین دستاورد تهران نه صرفاً محدودسازی عبور و مرور بلکه اثبات این واقعیت بود که امنیت انرژی جهان همچنان به تصمیمات و رفتارهای ایران گره خورده است. از منظر ژئوپلیتیکی، ایران موفق شد تنگه هرمز را از یک گذرگاه صرفاً جغرافیایی به یک اهرم راهبردی تبدیل کند. در شرایطی که بسیاری از کشورهای قدرت خود را با تعداد پایگاه‌های نظامی یا حجم اقتصاد می‌سنجند، تهران نشان داد کنترل پر یک گلوگاه ژئواکونومیک می‌تواند به اندازه یک ابرقدرت اقتصادی اثرگذار باشد؛ کاهش تردد کشتی‌ها، افزایش هزینه بیمه دریایی، تغییر مسیر برخی خطوط تجاری و نگرانی بازارهای جهانی از اختلال در عرضه انرژی همگی بیانگر این واقعیت هستند که هرمز به نقطه فشار راهبردی ایران تبدیل شده است. البته اهمیت این تحول زمانی بیشتر آشکار می‌شود که بدانیم اقتصادهای بزرگی مانند چین، هند، ژاپن، کره جنوبی و بخش مهمی از اروپا همچنان به انرژی خلیج فارس وابسته هستند و هرگونه ناامنی در هرمز بلافاصله بر قیمت نفت، هزینه تولید، نرخ تورم و رشد اقتصادی جهان اثر می‌گذارد. بررسی تحلیل‌ها حتی از احتمال جهش قیمت نفت به محدوده ۱۵۰ دلار در هر بشکه در صورت تداوم بحران سخن گفته‌اند. برای ایران مهم‌ترین سود این وضعیت لزوماً اقتصادی نیست؛ بلکه سیاسی و راهبردی است و تهران توانسته به بازیگران بین‌المللی یادآوری کند که در هر مذاکره مرتبط با امنیت خلیج فارس، انرژی و نظم منطقه‌ای نمی‌توان نقش ایران را نادیده گرفت؛ به بیان دیگر تنگه هرمز بار دیگر به ابزاری برای تبدیل قدرت جغرافیایی ایران به نفوذ سیاسی تبدیل شده است. البته این وضعیت هزینه‌هایی نیز دارد. اقتصاد ایران نیز مانند بسیاری از کشورهای منطقه به تجارت دریایی وابسته است و هرگونه اختلال بلندمدت می‌تواند بر صادرات، واردات و درآمد‌های انرژی تأثیر منفی بگذارد. از همین رو هدف راهبردی تهران احتمالاً نه بستن دائمی مسیر بلکه تثبیت این پیام است که امنیت هرمز بدون مشارکت و رضایت ایران قابل تضمین نیست. و در نهایت اینکه آنچه امروز در تنگه هرمز مشاهده می‌شود، بیش از یک بحران مقطعی است. ایران تلاش کرده یک «نظم نوین هرمز» را به نمایش بگذارد؛ نظمی که در آن جغرافیا بار دیگر به قدرت تبدیل می‌شود و کشورهایی که بر مهم‌ترین شاهراه انرژی جهان اشراف دارد، می‌تواند بر معادلات سیاسی و اقتصادی فراتر از مرزهای خود اثر بگذارد. شاید مهم‌ترین پیام این تحولات برای جهان این باشد که در قرن بیست‌ویکم نیز ژئوپلیتیک همچنان زنده است و تنگه هرمز یکی از مهم‌ترین میدان‌های آن باقی مانده است.

تنگر

کار تیمی اعضای شورا؛ ضامن حل مشکلات شهری

آن چیزی که شهر رشت را به سمت توسعه پایدار هدایت می‌کند، تدوین چشم‌انداز و برنامه‌ریزی بلندمدت با هدف بهره‌گیری از ظرفیت‌ها و مزیت‌های رشت برای رشد و توسعه می‌باشد و این چیزی است که در سال‌های اخیر مغفول مانده و به عبارتی ما مدیریت آتش‌نشانی را دنبال کردیم؛ یعنی منتظر ماندیم هر جا آسبایی ایجاد شد، دنبال حل مشکل و آسیب رفتیم و منابع را صرف حل معضلات کردیم؛ به این ترتیب برنامه‌های درازمدت به نوعی مغفول ماندند. اینکه چرا بعضی پروژه‌ها در شهر رشت به نتیجه ملموس نمی‌رسند؟ بر می‌گردد به مشکلات زیرساختی رشت که از سنوات قبل باقی مانده‌اند. کمبود منابع مالی پایدار، لزوم جلب مشارکت بیشتر مردم در پروژه‌های شهری، و بزرگ بودن بدنه نیروی انسانی شهرداری و عدم تناسب نیروها با نیازهای سازمانی از دلایل اصلی این مسئله هستند. بر این اساس فکر می‌کنید شورا باید بیشتر به پروژه‌های بزرگ فکر کند یا حل مسائل روزمره مردم؟ البته که هر دو مورد باید در اولویت برنامه‌های شورا باشد و اتفاقاً این موضوع می‌تواند هنر شورا هم باشد. تخصیص اعتبارات به امور جاری هیچ تضادی با برنامه‌ریزی راهبردی شهری ندارد، بلکه می‌تواند باعث هم‌راستایی و هم‌افزایی پروژه‌های شهری شود. محلات کمتر برخوردار شهر رشت به واسطه ظرفیت‌های زیرساختی کمتر، جذابیت کمتری برای سرمایه‌گذاران دارند و اگر شهرداری با توسعه زیرساخت‌ها از جمله فضای سبز و زیباسازی و با تعامل با سایر دستگاه‌ها، جذابیت لازم را برای ساخت‌وساز در محلات کمتر توسعه‌یافته فراهم کند، قطعاً مردم منتفع اصلی خواهند بود. روی هم رفته مردم از شورا نتیجه می‌خواهند و برنامه‌ریزی دقیق و راهبردی، اطلاع‌رسانی دقیق، کامل و به‌موقع از روند اجرای برنامه‌ها، توسعه متوازن شهری و توجه به همه محلات، حضور اعضا در میدان عمل، کار تیمی در شورا و استفاده از ظرفیت همه اعضا در پیشبرد امور شهر حائز اهمیت است. ضمن اینکه مزمن شدن برخی مسائل شهری ارتباط تنگاتنگی با عدم برنامه‌ریزی راهبردی در شهر دارد. وقتی اعضای شورا به‌صورت جزیره‌ای مسائل مورد نظر خود را دنبال می‌کنند، بدیهی است از مسائل اصلی غافل می‌شوند. بنابراین باز هم تأکید می‌کنم کار تیمی شورای شهر، ضامن حل مشکلات شهر است. آن چیزی که در شهر رشت مهم به نظر می‌رسد اولویت بازنگری طرح تفصیلی رشت می‌باشد. با توجه به اینکه عمده درآمد شهرداری رشت از حوزه ساخت‌وساز می‌باشد، این اقدام امکان سرمایه‌گذاری را در شهر رشت فراهم می‌کند و باعث رونق شهری و همچنین اشتغال خواهد شد و شورابرای اینکه بین ظرفیت‌های شهر و نیاز مردم تعادل برقرار کند با توجه به محدودیت منابع کشور، به‌ویژه در شرایط پسا جنگ، جایی برای آزمون و خطا ندارد. اعتقاد دارم که باید از همه ظرفیت‌های کارشناسی استان به‌طور عام و بدنه کارشناسان شهرداری به‌طور خاص، برای آسیب‌شناسی طرح‌های اجرا شده و پیشگیری از تکرار خطاها استفاده کرد. از آنجایی که شهر رشت از شهرهای گردشگرپذیر است و سالانه میلیون‌ها گردشگر، علاوه بر مساکین آن از خدمات شهری بهره‌مند می‌شوند. بدیهی است این حجم از تردد شهری، مستلزم ارائه خدمات باکیفیت در حوزه بهداشت است. برنامه شهرداری در این حوزه باید متمرکز بر ارائه خدمات باکیفیت و مداوم و توسعه فناوری‌های شهر هوشمند شود و برای اینکه مردم واقعاً تغییر را حس کنند، اقدامات فوری لازم است انجام شود. مثلاً بهره‌گیری از وسایل حمل‌ونقل عمومی پاک، ترویج و آسان‌سازی دوچرخه‌سواری در شهر، افزایش سطح فضای سبز و پارک‌های رشت، ساماندهی تاکسیرانی در ارائه خدمات کیفی به مردم، و توسعه پارکینگ‌های طبقاتی در نقاط پرتردد رشت. بدیهی است که شهر رشت نیازمند نقشه راه درازمدت برای رسیدن به جایگاه خود به عنوان کلان‌شهر است و بدون چنین نقشه راهی تمام اقدامات شهرداری مقطعی و صرفاً برای حل مشکلات فعلی است و قاعدتاً چشم‌انداز درازمدت را در نظر نمی‌گیرد و همه منابع در همین راستا هزینه خواهد شد. محمدباقری هره دشت

شهردار بندرکياشهر:

طرح سالم‌سازی دریای بندرکياشهر آماده بهره‌برداری است

شهردار بندرکياشهر از آمادگی کامل طرح سالم‌سازی دریا در این شهر خبر داد و گفت: علاوه بر استقرار ناچیان غریق و نیروهای همیار پلیس، نمایشگاه عرضه محصولات غذایی، سوغات و صنایع دستی نیز برای خدمات‌رسانی به گردشگران برپا شده است. سعید فدایی، شهردار بندرکياشهر، در تشریح اقدامات انجام شده برای آماده‌سازی طرح سالم‌سازی دریا در گفتگو با دیارمیرزا اظهار کرد: همه‌ساله محدوده‌ای به طول حدود یکونیم کیلومتر برای اجرای طرح سالم‌سازی دریا آماده و در اختیار شهروندان و مسافران قرار می‌گیرد تا بتوانند با آسودگی خاطر از امکانات ساحلی استفاده کنند. وی با اشاره به برنامه‌های جانبی پیش‌بینی‌شده در این محدوده افزود: نمایشگاه عرضه محصولات غذایی، سوغات و صنایع دستی منطقه برپا شده که مورد استقبال بازدیدکنندگان قرار می‌گیرد و فرصتی برای معرفی پیش‌بینی‌شده در این محدوده افزود: نمایشگاه عرضه محصولات غذایی، سوغات و صنایع دستی منطقه برپا شده که مورد استقبال بازدیدکنندگان قرار می‌گیرد و فرصتی برای معرفی

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان:

طرح هادی ۲ هزار و ۴۱ روستایی گیلان تصویب شده است

ایرنا: مدیرکل بنیاد مسکن گیلان از پیشرفت ۹۹ درصدی تهیه طرح هادی برای روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان خبر داد و گفت: تاکنون برای ۲ هزار و ۴۱ روستا طرح هادی مصوب تهیه شده که این امر نشان‌دهنده پوشش حداکثری و نگاه ویژه دولت به توسعه زیرساختی مناطق روستایی استان است. حامد دلمی با یادآوری اینکه گیلان دارای ۲ هزار و ۹۰۵ روستا است که از این تعداد، ۲ هزار و ۶۰۰ روستا دارای جمعیت بالای ۲۰ خانوار هستند، افزود: از مجموع ۲ هزار و ۶۰۰ روستای بالای ۲۰ خانوار، تاکنون برای ۲ هزار و ۴۱ روستا طرح هادی مصوب تهیه شده است. مدیرکل بنیاد مسکن گیلان همچنین از استمرار فرآیند بازنگری طرح‌ها خبر داد و گفت: در حال حاضر ۵۶ روستا با استفاده از اعتبارات سال ۱۴۰۴ در مرحله بازنگری قرار دارند تا با توجه به نیازهای جدید، مسیر توسعه این مناطق هموارتر شود. مدیرکل بنیاد مسکن گیلان با تبیین جایگاه این استان بالادستی تصریح کرد: طرح هادی روستایی به عنوان سند جامع و راهنمای توسعه کالبدی روستاها، نقش کلیدی در هدایت ساخت‌وسازها، تامین کاربری‌های عمومی، ارتقای سطح رفاه و همچنین جلوگیری از تخریب اراضی کشاورزی ایفا می‌کند و اجرای دقیق آن، پیش‌شرط رسیدن به توسعه متوازن و عدالت اجتماعی در مناطق روستایی است.

عکس: کیان فروزان

شرح عکس: توسعه گردشگری گیلان با تقویت کشاورزی و گسترش راه آهن

عکس اقتصادی

گلچین امروز

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان خبر داد:

سهم ۶۵ درصدی بازنشتگان در مستمری‌بگیران گیلان

ایستاد: مدیرکل تامین اجتماعی گیلان، با اشاره به سهم ۶۵ درصدی بازنشتگان در جمعیت مستمری‌بگیران تحت پوشش تامین اجتماعی استان، گفت: در سال‌های اخیر به دلیل برخی قوانین این حوزه شاهد رشد فزاینده و غیرمتعارف تعداد بازنشتگان بوده ایم.

کیوان مرتضوی با بیان اینکه بیش از ۲۱۰ هزار نفر مستمری‌بگیر، با احتساب افراد تبعی خود حدود ۲۷۰ هزار نفر از افراد تحت پوشش تامین اجتماعی استان گیلان را تشکیل می‌دهند، اظهار کرد: از این تعداد، ۶۵ درصد یعنی ۱۳۸ هزار نفر، بازنشته هستند.

وی بازنشتگان را کتبی‌های خود و تجربه دانست که به عنوان پیشگوتان و فرهیختگان جامعه، مایه خیر و برکت هستند و افزود: برای سازمان تامین اجتماعی مایه مباحث و افتخار است که خدمتگزار این قشر هستیم.

مدیرکل تامین اجتماعی گیلان با تأکید بر اینکه سازمان تامین اجتماعی ۵۰ میلیون نفر عضو در سطح کشور، بزرگترین خانواده در ایران محسوب می‌شود، تصریح کرد: علیرغم تمامی نامالامات و فشارهای اجتماعی - اقتصادی ناشی از شرایط حاکم بر جامعه و ناترازی منابع و مصارف، تاکنون توانسته‌ام در ایفای وظایف خود در قبال اقشار تحت پوشش سرپلند باشم.

مرتضوی با بیان اینکه در یک دهه اخیر تعداد مستمری‌بگیران و در راس آن، بازنشتگان تحت پوشش ۲ برابر شده و از ۱۰۵ هزار نفر در اسفند ۱۳۹۴ به ۲۱۰ هزار نفر در اسفند ۱۴۰۴ رسیده است، گفت: این موضوع بیانگر رشد صد درصدی مستمری‌بگیران است. در سال‌های اخیر به دلیل برخی قوانین این حوزه شاهد رشد فزاینده و غیرمتعارف تعداد بازنشتگان نیز بوده‌ام.

وی از پرداخت تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی به حدود ۱۰ هزار بازنشته استان در سال گذشته خبر داد و خاطر نشان کرد: در ابتدای این هفته شاهد صدور احکام افزایش سالانه و اعمال متناسب‌سازی بودیم و میزان مستمری‌ها با رشدی بی‌سابقه (۶۰ درصد) و برای حداقل‌بگیران، نزدیک به ۵۰ درصد (۴۵ درصد) به علاوه رقم ثابت یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان) برای سایر سطوح همراه بود که امیدواریم نتایج آن رونق سفره بازنشتگان را سبب شود.

هرچند معتقدیم علیرغم افزایشهای خوب چندسال اخیر به دلیل فشارهای اقتصادی بیرونی، بازنشتگان نتوانسته اند حالات این اقشار را لمس کنند. وی با بیان اینکه در سال گذشته به طور ماهانه ۳۲۰۰ میلیارد تومان بابت تعهدات بلندمدت به بازنشتگان استان پرداخت شد(با احتساب عیدی به ۴۰ همت پرداختی رسیدیم)، گفت: رقم پیش‌بینی ماهانه در سال جاری، ۵۰۰۰ میلیارد تومان است.

شهردار رشت خبر داد:

پیشرفت ۷۰ درصدی تقاطع عرفان در خیابان ژه رشت



گلچین امروز: شهردار رشت با همراهی اعضای شورا از مراحل احداث تقاطع همسطح عرفان در خیابان ژه بازدید کردند و در جریان آخرین وضعیت اجرایی این پروژه عمرانی قرار گرفتند.

شهردار رشت به همراه جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر از مراحل احداث تقاطع همسطح عرفان در خیابان ژه بازدید کردند. در این بازدید آخرین وضعیت اجرایی پروژه مورد ارزیابی قرار گرفت و مسئولان بر تسریع در عملیات تکمیلی تأکید کردند.

رحیم شوقی شهردار رشت در حاشیه این بازدید با اشاره به وجود کانال بتنی و زهکش در مسیر پروژه اظهار کرد: اجرای پل با دهانه‌های کوچک به عنوان راهکار فنی نهایی انتخاب شده است تا خودروهای عبوری از مسیر مرکز شهر به سمت انزلی بدون قطع جریان ترافیک ترده کنند.

وی با اشاره به پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی این پروژه افزود: الحمدلله تمام ۲۰۸ تیر بنی تکمیل شده و تا جمعه آینده نصب آنها به اتمام می‌رسد. طی ۲۰ روز آینده نیز تمام ۵ عرشه پروژه بتن‌ریزی خواهد شد. حدود ۱۰ هزار متر مکعب مخلوط برای خاکریزی ریم‌های دسترسی نیاز داریم که خوشبختانه مصالح خریداری و تأمین شده است.

این محموله‌ها به موازات بلوار شهید قلی‌پور در حال احداث است، می‌تواند نقش بسیار مؤثری در کاهش بار ترافیکی این بلوار ایفا کند. این پروژه در قالب برنامه‌های عمرانی دوره ششم شورای اسلامی شهر در دستور کار قرار گرفته است و هدف از اجرای این طرح، ایجاد مسیر جایگزین و روان‌سازی تردد در یکی از محورهای پرتردد شهر رشت می‌باشد.

گفتنی است سازمان عمران شهرداری رشت اجرای این پروژه را بر عهده دارد.

تشکیل ۴۳ پرونده تخلف صنتفی به ارزش ۸۲۰ میلیارد ریال در بندرانزلی

ایرنا: رییس اداره صنعت، معدن و تجارت بندرانزلی از تشکیل ۴۳ پرونده تخلف صنتفی به ارزش ۸۲۰ میلیارد و ۹۹۹ میلیون و ۳۲۲ هزار ریال از ابتدای سال جاری تاکنون در این شهرستان خبر داد.

سینا اورنگ‌پور اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۴۳ مورد بازرسی از واحدهای صنتفی این شهرستان انجام شد و ۴۳ واحد متخلف شناسایی و برای آنان پرونده تشکیل شده است.

رییس اداره صنعت، معدن و تجارت بندرانزلی با اشاره به نظارت بر فعالیت نانوایی‌ها در این شهرستان اظهار کرد: تاکنون ۷۲ مورد بازرسی از واحدهای نانوایی نیز انجام و ۱۱ واحد متخلف شناسایی و پرونده‌ای به ارزش ۲۹۳ میلیون و ۵۴۴ هزار و ۷۰۰ ریال برای آنان تشکیل شد.

وی در ادامه به عملکرد بازرسی‌ها در سال گذشته اشاره کرد و افزود: در سال ۱۴۰۴ به‌مدت چهار هزار و ۳۱۱ پرونده تخلف به ارزش ۱۱۵ میلیارد و ۲۴۲ میلیون و ۱۴۱ هزار و ۹۸۰ ریال شد.

اورنگ‌پور افزود: سال گذشته ۲۸۰ واحد نانوایی نیز مورد بازرسی قرار گرفت که از این تعداد ۶۲ واحد متخلف شناسایی شدند و پرونده‌های تشکیل شده برای آنان ارزشی بیش از ۲ میلیارد و ۵۸۴ میلیون ریال داشت.

رییس اداره صنعت، معدن و تجارت بندرانزلی از تشدید نظارت بر انبارهای کالاهای اساسی خبر داد و اظهار کرد: بازدیدهای انجام شده از انبارهای کالاهای اساسی شهرستان در سال گذشته منجر به تشکیل پرونده تخلف به ارزش ۱۲۰ میلیارد ریال شد.

وی تصریح کرد: سال گذشته کالاهای قاچاق به ارزش بیش از ۹۵۰ میلیون ریال نیز کشف و ضبط شد و پرونده‌ها برای سیر مراحل قانونی به مراجع ذیصلاح ارسال شده است.

استاندار گیلان:

تکمیل طرح‌های مدیریت پسماند گیلان از مطالبات جدی مردم است



و سرمایه‌گذاران را فراهم کرده و فرآیند صادرات را تسهیل کند.

وی با اشاره به ظرفیت فرودگاه بین‌المللی سردار جنگل رشت در توسعه صادرات افزود: برخی محصولات از جمله گل و گیاه به دلیل فسادپذیری بالا باید از طریق حمل‌ونقل هوایی صادر شوند و توسعه زیرساخت‌های مرتبط می‌تواند نقش مؤثری در افزایش صادرات استان داشته باشد.

استاندار گیلان با بیان اینکه وضعیت خرید تضمینی برگ سبزی چای در سال جاری مطلوب بوده است، تصریح کرد: بخش عمده مطالبات چایکاران پرداخت شده و به دلیل شرایط مناسب آب و هوایی و بارندگی‌های مطلوب، میزان تولید چای نسبت به سال گذشته افزایش خواهد یافت.

حق‌شناس گیلان با بیان اینکه میزان بارندگی در گیلان چندین برابر میانگین کشور است، تصریح کرد: این موضوع بیانگر ارتقای جایگاه کشور در عرصه جهانی است.

حق‌شناس همچنین با اشاره به آثار تحریک‌ها بر اقتصاد جهانی افزود: فشارهای اقتصادی و تحریم‌ها صرفاً منجر به آثار منفی و آثار آن در بازارهای جهانی نیز مشاهده می‌شود و همین مسئله نشان‌دهنده نقش و اهمیت جمهوری اسلامی ایران در معادلات منطقه‌ای و بین‌المللی است.

استاندار گیلان همچنین به توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل هوایی استان اشاره کرد و افزود: فرودگاه بین‌المللی سردار جنگل رشت از ظرفیت مناسبی برای افزایش پروازهای داخلی و خارجی برخوردار است و راه‌اندازی پرواز مستقیم رشت - استانبول گام مهمی در این مسیر بوده است.

وی با بیان اینکه توسعه پروازها از فرودگاه سردار جنگل رشت به خوبی در حال انجام است، تصریح کرد: توسعه مسیرهای پروازی جدید از جمله به مقصد باکو و سایر شهرهای منطقه، نقش مؤثری در رونق گردشگری، تجارت و تقویت جایگاه گیلان در شبکه حمل‌ونقل کشور خواهد داشت.

حق‌شناس همچنین بر توسعه حمل‌ونقل ریلی و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های موجود برای جابه‌جایی مسافر و کالا تأکید کرد و گفت: تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل نقش مهمی در توسعه اقتصادی و افزایش سرمایه‌گذاری در استان خواهد داشت.

در این بازدید معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، روشن رستم‌اف رئیس راه‌آهن جمهوری اسلامی، میرمحمد غروی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان، علی درمائی فرماندار آستانارا و جمعی از مدیران استانی و شهرستانی حضور داشتند.

میرمحمد غروی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان نیز در این بازدید بر هماهنگی مدیران استانی و رفع مشکلات مربوط به انتصابات گاز و آب، ظرف هفته آینده تأکید و ابراز امیدواری کرد: مسائل مربوط به استان، در چند روز آینده برطرف شود.

ولی داداشی نماینده مردم آستانارا در مجلس شورای اسلامی، نیز نقش و جایگاه پایانه آستانارا را مهم خواند و ضمن انتقاد از طولانی شدن موضوع ساخت این پایانه مشکلاتی که در سالهای قبل وجود داشت، از پیشرفت قابل توجه این پروژه طرف یکسال گذشته اظهار خرسندی کرد.

بر اساس اعلام مسئولان راه آهن ایران، عملیات اجرایی بخش‌های مورد تعهد جمهوری آذربایجان در این پایانه تا دو ماه آینده به پایان خواهد رسید و با حضور مسئولان ارشد دو کشور به بهره‌برداری می‌رسد.

پیش‌بینی شده با بهره‌برداری کامل از این زیرساخت، سالانه حدود دو میلیون تن کالا از طریق بارانداز ریلی آستانارا جابجا شود.

بازدید مدیرعامل راه‌آهن ایران و جمهوری آذربایجان از بارانداز ریلی آستانارا



ایرنا: مدیران راه‌آهن ایران و جمهوری آذربایجان از بارانداز ریلی آستانارا بازدید و بر تکمیل نواقص باقی‌مانده پروژه‌های زیرساختی این پایانه ظرف ۲ ماه آینده تأکید کردند.

در این بازدید معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، روشن رستم‌اف رئیس راه‌آهن جمهوری آذربایجان، ولی داداشی نماینده مردم بندر آستانارا در مجلس شورای اسلامی، میرمحمد غروی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان، علی درمائی فرماندار آستانارا و جمعی از مدیران استانی و شهرستانی حضور داشتند.

میرمحمد غروی معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار گیلان نیز در این بازدید بر هماهنگی مدیران استانی و رفع مشکلات مربوط به انتصابات گاز و آب، ظرف هفته آینده تأکید و ابراز امیدواری کرد: مسائل مربوط به استان، در چند روز آینده برطرف شود.

ولی داداشی نماینده مردم آستانارا در مجلس شورای اسلامی، نیز نقش و جایگاه پایانه آستانارا را مهم خواند و ضمن انتقاد از طولانی شدن موضوع ساخت این پایانه مشکلاتی که در سالهای قبل وجود داشت، از پیشرفت قابل توجه این پروژه طرف یکسال گذشته اظهار خرسندی کرد.

بر اساس اعلام مسئولان راه آهن ایران، عملیات اجرایی بخش‌های مورد تعهد جمهوری آذربایجان در این پایانه تا دو ماه آینده به پایان خواهد رسید و با حضور مسئولان ارشد دو کشور به بهره‌برداری می‌رسد.

پیش‌بینی شده با بهره‌برداری کامل از این زیرساخت، سالانه حدود دو میلیون تن کالا از طریق بارانداز ریلی آستانارا جابجا شود.

طی دو مبله ابتدای امسال محقق شد

رشد ۳۸ درصدی ارزش دلاری واردات از گمرکات گیلان

ایستاد: ناظر گمرکات گیلان و مدیرکل گمرک بندرانزلی از رشد ۵۸ درصدی وزنی و ۳۸ درصدی واردات از گمرکات گیلان در ۲ ماهه نخست سالجاری خبر داد و گفت: طی این مدت ۴۰۴ هزار و ۷۶۴ تن کالا به ارزش بیش از ۳۱۸ میلیون دلار از طریق گمرکات استان گیلان وارد شد که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۸ درصد افزایش وزن و ۳۸ درصد افزایش ارزش دلاری داشته است.

رسول امیدی به اهمیت واردات کالاهای اساسی در ایام بهار و جنگی اشاره و اظهار کرد: عملکرد واردات کالاهای اساسی از گمرکات استان گیلان طی دو ماهه نخست امسال حدود ۳۲۹ هزار و ۴۲۷ تن و به ارزش ۱۹۹ میلیون و ۵۰۱ هزار دلار بوده که کالاهای اساسی شامل ذرت دامی، جو دامی، روغن، حبوبات، کنجاله سویا، گندم، گوشت فریزر بوده است.

وی در خصوص صادرات گمرکات گیلان طی ۲ ماه ابتدای سالجاری گفت: با توجه به شرایط بحرانی و جنگ رمضان ۱۴۴۴ هزار و ۲۱ تن کالا به ارزش ۱۳۰ میلیون و ۶۴۰ هزار و ۲۸۳ دلار از کشور خارج شده که نسبت به مدت مشابه از لحاظ وزنی ۷ درصد رشد را شاهد بودیم.

ناظر گمرکات گیلان و مدیرکل گمرک بندرانزلی در خصوص قلام صادراتی، تأکید کرد: این حوزه‌های مختلف کشاورزی، محصولات نباتی، محصولات پتروشیمی و شیمیایی، محصولات پلاستیکی، مواد معدنی و مصنوعات حاصل از آن بود و عمدتاً به کشورهای روسیه، آذربایجان، ازبکستان، گرجستان، عراق، ترکمنستان و بلاروس صادر شده است.

امیدی با اشاره به اینکه طی این مدت ۲۷۱ هزار و ۵۰۹ تن ترانزیت خارجی مبدا از گمرکات گیلان انجام شد، تصریح کرد: این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۷ درصد افزایش داشت.

آغاز فعالیت پایگاه امداد و نجات ساحلی در گیلان

باشگاه خبرنگاران جوان: مدیرعامل هلال‌احمر استان گیلان گفت: امسال ۱۵ پایگاه امدادونجات تابستانه شامل ۱۵ پایگاه امدادونجات ساحلی و ۶ پایگاه بین‌جاده‌ای در چرخه ارائه خدمات امدادی، فعال خواهند بود. هادی سلیمی، مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر گیلان با اشاره به آغاز طرح سالم‌سازی دریا در استان گیلان از ۹ خرداد، گفت: برنامه‌ریزی‌های پیشگیرانه با تمرکز بر کاهش حوادث دریایی و افزایش ضریب ایمنی در نوار ساحلی استان در دستور کار است.

وی با تأکید بر لزوم ارتقای سطح ایمنی و توسعه پوشش امدادی در سواحل استان گیلان، افزود: در طول ۳۰۷ کیلومتری نوار ساحلی استان، ۳۶۰ نقطه خطرآفرین شناسایی شده است.

مدیرعامل جمعیت هلال‌احمر گیلان با بیان اینکه ۱۰ شهرستان ساحلی داریم، بیان کرد: تمامی تیم‌های امدادی و نیروهای هلال‌احمر و ناجیان غریق در امتداد نوار ساحلی منتظر خواهند شد.

سلیمی از تولید و توزیع محتوای پیشگیرانه و ایمنی‌بخش ویژه گردشگران خبر داد و خاطر نشان کرد: توانمندسازی جوامع محلی ساکن در نوار ساحلی جهت مشارکت در عملیات امدادی و راه‌اندازی ایستگاه‌های آموزشی‌های میدانی و چهره‌به‌چهره در نقاط پرتردد نیز انجام خواهد شد.

مدیرعامل هلال‌احمر استان گیلان با بیان اینکه ۴۰ پایگاه امدادونجات ۱۷ مرکز کشتیک و پاسخیگویی اضطراری و یک مرکز کنترل و هماهنگی عملیات جمعیت هلال‌احمر در سطح استان فعال هستند، گفت: امسال ۱۵ پایگاه امدادونجات تابستانه شامل ۹ پایگاه امدادونجات ساحلی و ۶ پایگاه بین‌جاده‌ای در چرخه ارائه خدمات امدادی، فعال خواهند بود.



فرماندار رشت:

ارتقای زیرساخت‌های حمل و نقل روستایی شهرستان رشت در اولویت است



خاطر نشان کرد: تا جایی که ظرفیت‌های اعتباری، بودجه‌ای و مالی اجازه دهد، برای رفع مشکلات زیرساختی و تأمین مطالبات مردم تلاش خواهیم کرد و مسیر توسعه و آبادانی روستاها را با جدیت ادامه می‌دهیم. وی تصریح کرد: رضایتمندی مردم و تسهیل زندگی روستاییان از مهم‌ترین اهداف اجرایی این پروژه‌هاست و دستگاه‌های اجرایی بهره‌برداری رسیده است.

کیفیت بیشتری دنبال کنیم. وی افزود: در ماه‌های آینده نیز پروژه‌های متعدد آسفالتی در نقاط مختلف شهرستان و به‌ویژه در مناطق روستایی اجرا خواهد شد. برنامه‌ریزی لازم برای توسعه و بهسازی راه‌های روستایی در دستور کار قرار دارد. فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت توزیع عادلانه خدمات عمرانی در سطح شهرستان

پس از دادخواهی در تعزیرات حکومتی گیلان

محکومیت یک مکانیک در گیلان به دلیل اضافه دریافتی

مرئضی امینی گفت: شعبه هیات دوم رسیدگی به تخلفات صنتفی رشت به پرونده اضافه دریافتی که با شکایت شاکی خصوصی مطرح شده بود را رسیدگی کرد. مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان افزود: شعبه پس از بررسی پرونده و ارائه نشدن مدارک معتبر تخلف اتسابی را محرز و متخلف را به پرداخت ۱۲۰ میلیون ریال جزای نقدی رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال کردند.

مرئضی امینی گفت: شعبه هیات دوم رسیدگی به تخلفات صنتفی رشت به پرونده اضافه دریافتی که با شکایت شاکی خصوصی مطرح شده بود را رسیدگی کرد. مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان از محکومیت ۱۵۰ میلیون ریالی مکانیک به دلیل اضافه دریافتی خبر داد. مرئضی امینی گفت: شعبه هیات دوم

مرئضی امینی گفت: شعبه هیات دوم رسیدگی به تخلفات صنتفی رشت به پرونده اضافه دریافتی که با شکایت شاکی خصوصی مطرح شده بود را رسیدگی کرد. مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان از محکومیت ۱۵۰ میلیون ریالی مکانیک به دلیل اضافه دریافتی خبر داد. مرئضی امینی گفت: شعبه هیات دوم

چگونه یک مرد ایده آل باشیم؟



یک جامعه‌شناس توانمندسازی مردان در عرصه اقتصادی را یکی از ایده‌آل‌های مردانگی و پدرانگی در جامعه امروز دانست و تأکید کرد: سرمایه فرهنگی پشوانه احترام اجتماعی مردان است. علی یعقوبی، عضو هیئت علمی دانشگاه گیلان در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه کارکرد مرد و نقش مردان از گذشته تاکنون دستخوش تغییر شده است، اظهار کرد: مردان قدیم پدرسالار بودند و پدرسالاری یک تیپ ایده‌آل از مردانگی و پدرانگی همرا با هیمنه و اقتدار بود.

وی قدرت اقتناع‌سازی مردان پدرسالار را مبتنی بر قدرت فیزیکی و اقتصادی دانست و افزود: قدرت فیزیکی آن ایده‌آل مردانگی و پدرانگی برای جامعه امروز نیست، بلکه جامعه مردان ملایم، مهربان و دلسوز را طلب می‌کند، نه مردانی که فقط در تکاپوی تأمین نیازهای مادی خانواده هستند.

این جامعه‌شناس، با اشاره به چرخش جامعه در عرصه مردانگی و پدرانگی، عنوان کرد: مردان نقش مهمی در تأمین نیازهای اقتصادی، عاطفی، روانی، اجتماعی و تربیتی دارند، اما مردان جدید به عنوان همسر و پدر مانند گذشته عمل نمی‌کنند و مردانگی و پدرانگی جدید دارند.

سواد و دانش؛ سرمایه فرهنگی یک مرد

یعقوبی، با بیان اینکه امروز مردانگی و پدرانگی دچار بحران اقتصادی است، گفت: مردان در کنار ابعاد اخلاقی و عاطفی دارای بعد اقتصادی هستند و توقعات مادی از آنها وجود دارد، اما تعارض موجود در عرصه درآمد و نیازهای خانواده، اختلاف طبقاتی، بیماری‌های مهلک و مرگ و میر موجب شده نقش مردانگی و پدرانگی در معرض آسیب قرار گیرد.

وی توانمندسازی مردان در عرصه اقتصادی را یکی از ایده‌آل‌های مردانگی

چگونه کودکان را برای رقابت با یکدیگر تربیت کنیم؟

باشگاه خبرنگاران جوان: یک روانشناس کودک و نوجوان درباره رقابت کودکان توضیحاتی داد. سعید حسن زاده روانشناس کودک و نوجوان، اظهار کرد: رقابت در بین کودکان و نوجوانان از جمله ویژگی‌های چند بعدی است که به راحتی در خصوص ارزشمند بودن و یا نبودن آن در فرآیند فرزند پروری انسانگرا و یا عملکرد نمی‌توان نسخه واحدی پیچید.

او تصریح کرد: ممکن است برای والدین این سوال به وجود آید که باید فرزندان را رقابت جو پرورش دهیم و آن‌ها را برای زندگی‌اش که در آن فرصت‌های استفاده و برخورداری از امکانات آموزشی با کیفیت، فیزیکی در رشته‌های دانشگاهی سطح بالا و فرصت‌های شغلی محدود است، اما مناقضان آن‌ها نامحدود هستند تربیت



کیم یا آموزش و تشویق به رقابت را کنار بگذاریم؟ حسن زاده ادامه داد: کودکان به لحاظ ویژگی‌های شخصیتی متفاوت هستند، در این میان برخی از کودکان از رقابت استقبال می‌کنند، اما در مقابل بسیاری از آن‌ها زمانی که خواسته می‌شود با همسالانشان رقابت کنند و یا به اجبار از جمله مزیت‌های با نظام آموزشی در موقعیت رقابتی قرار می‌گیرند، واکنش‌های روان رنجورانه از خود نشان می‌دهند و در ظاهر و حتی در واقع بیمار می‌شوند.

این روانشناس کودک و نوجوان افزود: این کودکان استرس و اضطراب را بعضاً در شکل مرضی آن تجربه می‌کنند، انگیزه لازم برای ادامه تحصیل و فعالیت‌های رقابتی را از دست می‌دهند، پرخاشگری و قلندری در مقابل سایرین را به عنوان مکانیزمی برای حفظ عزت نفس تهدید شده به کار می‌آورند و یا انزوا و در خود فرو رفتن را انتخاب می‌کنند.

او گفت: والدین باید به خاطر بیابارند و به خاطر بسپارند که رقابت سخت است و همواره در رو دارد، یک رو موفقیت، شادی و احساس پیروزی است و روی دیگر باخت است، در این میان یکی می‌برد و تعدادی می‌بازند؛ کودکی که می‌خواست برنده باشد با باخت روبرو می‌شود که در ادامه باور به توانمندی اش را از دست می‌دهد.

حسن زاده ادامه داد: والدین در مواجهه با فرزندانشان نگران نشوند؛ زیرا گاهی باختن هم بد نیست، فرزندتان هم باید گاهی در رقابت بیازد همان گونه که موفقیت در رقابت، اعتماد به نفس و خود کارآمدی و عزت نفس را افزایش می‌دهد؛ پس در نتیجه باختن هم می‌تواند مفید باشد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم هادی وقاری بهیمری به شماره شناسنامه ۲۰۴۶ صادره از صومعه سرا فرزند قصود در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۵۰۱/۰۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۸ از ۲۳ اصلی واقع در قریه مازندران محله طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ پخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم هادی وقاری بهیمری به شماره شناسنامه ۲۰۴۶ صادره از صومعه سرا فرزند قصود در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۵۰۱/۰۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۸ از ۲۳ اصلی واقع در قریه مازندران محله طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ پخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم هادی وقاری بهیمری به شماره شناسنامه ۲۰۴۶ صادره از صومعه سرا فرزند قصود در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۵۰۱/۰۵ مترمربع پلاک فرعی ۲۸۸ از ۲۳ اصلی واقع در قریه مازندران محله طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۵ پخش ۲۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۸)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم سید ظلمت معالی به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از صومعه سرا فرزند سید آقایی در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۱۷۳/۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۹ از ۴ اصلی واقع در قریه گلپدر طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ پخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حمید خدابرت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم سید ظلمت معالی به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از صومعه سرا فرزند سید آقایی در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۱۷۳/۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۹ از ۴ اصلی واقع در قریه گلپدر طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ پخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حمید خدابرت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم نصرت اله ولی پور به شماره شناسنامه ۳۱۴ صادره از زجان فرزند اسداله در شناسنامه یک قطعه زمین پسماحت ۵۰۰/۸۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۱ از ۱ اصلی واقع در قریه جاسرگان طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۵ پخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق کاظم حاجی زاده ونشه سمرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۷)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم حسن عدالتخواه پیشتری به شماره شناسنامه ۲۷۵۴ صادره از صومعه سرا فرزند ولی در شناسنامه یک قطعه زمین صیفی کاری مشتمل بر امینات احدانی پسماحت ۴۳۰/۸۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۴۶ از ۹۰ اصلی واقع در قریه پشیر طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم حسن عدالتخواه پیشتری به شماره شناسنامه ۲۷۵۴ صادره از صومعه سرا فرزند ولی در شناسنامه یک قطعه زمین صیفی کاری مشتمل بر امینات احدانی پسماحت ۴۳۰/۸۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۴۶ از ۹۰ اصلی واقع در قریه پشیر طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۹-۱۱۰۶۵۴۳۱۱-۱۴۰۴/۱۳۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم محمد کراجایی به شماره شناسنامه ۲۲۱۰۲ صادره از اسفهان فرزند عبدالکریم در شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر الباری پسماحت ۲۲۱۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۳ از ۵۹ اصلی واقع در قریه کاسر طرروز و مجزی شده از پلاک ۳۸ پخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق نوروز حسن پور کلسری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
رضا خانجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۸۱۲۸)

استاندار مازندران:

حفظ ایمنی کارگران و آرامش و رفاه مردم، مهم‌ترین مسؤلیت و خط قرمز ماست

معدنی موجب آسیب به منابع طبیعی و محیط زیست استان شود. استاندار مازندران احداث پایگاه اسدود و نجات ایمنی معادن را از نیازهای اساسی این بخش دانست و خاطرنشان کرد: ایجاد این پایگاه‌ها با هدف افزایش آمادگی در مواقع بحران و کاهش خسارات احتمالی باید با جدیت دنبال شود.

یونس ریسمی همچنین بر جذب نیروهای تخصصی و آموزش دیده برای استقرار در پایگاه‌های اسدود و نجات تأکید کرد و افزود: موضوع زمین مورد نیاز برای احداث این پایگاه‌ها نیز باید در اسرع وقت بررسی و تعیین تکلیف شود.

وی با اشاره به فرسودگی بخشی از ماشین‌آلات معدنی استان گفت: بهره‌برداران می‌توانند از ظرفیت‌های منطقه آزاد برای توسعای و تأمین ماشین‌آلات مورد نیاز استفاده کنند تا بهره‌وری و ایمنی فعالیت‌های معدنی افزایش یابد.

استاندار مازندران در پایان با اشاره به مشکلات ناشی از قطعی برق در واحدهای معدنی اظهار کرد: قطع برق در زمان‌های حساس و در میانه فتنه خسارات قابل توجهی به بخش تولید وارد می‌کند؛ از این رو لازم است برنامه‌های مدیریت مصرف برق با هماهنگی معادن انجام شود تا کمترین آسیب به فعالیت‌های تولیدی وارد شود.



توسعه جاده‌های مورد استفاده خود مشارکت داشته باشند. ما به فکر رفاه مردم هستیم و منافع عمومی برای ما در اولویت قرار دارد؛ بنابراین نباید وضعیت جاده‌ها به دلیل تردد ماشین‌آلات سنگین برای مردم مشکل‌آفرین باشد و لازم است مسیرهای آسیب‌دیده بهسازی شوند. وی بر ضرورت توجه به ملاحظات زیست‌محیطی نیز تأکید کرد و گفت: با هرگونه تولید و ضایعات و پسماندهای مضر برای محیط زیست برخورد خواهد شد و اجازه نخواهیم داد فعالیت‌های

گلچین امروز: استاندار مازندران با تأکید بر ضرورت ارتقای ایمنی معادن، آموزش نیروی انسانی متخصص و ایفای مسؤلیت‌های اجتماعی بهره‌برداران معدنی، گفت: رفاه مردم و صیانت از جان کارگران و حفظ محیط زیست از مهم‌ترین اولویت‌های شورای معادن استان است. مهدی یونس ریسمی استاندار مازندران در نشست با اعضای شورای معادن استان با اشاره به اینکه معادن و به‌ویژه شرکت‌های تعاونی معدنی از جمله کارگاه‌های پرخطر محسوب می‌شوند، اظهار کرد: به دلیل مخاطرات موجود و احتمال بروز خسارات جانی برای کارگران، این واحدها باید در اولویت برنامه‌های نظارتی و بازرسی قرار گیرند.

وی افزود: طی حدود دو سال گذشته از ۲۳ معدن فعال استان بیش از ۴۰۰ مورد بازرسی انجام شده که این اقدام در راستای ارتقای سطح ایمنی و کاهش حوادث معدنی صورت گرفته است. استاندار مازندران با تأکید بر اهمیت آموزش در حوزه معدن، تصریح کرد: مهارتی مسئولان معادن و افزایش دانش فنی بهره‌برداران، برنامه‌های آموزشی هدفمند اجرا شود. همچنین باید نسبت به تربیت نیروی انسانی متخصص و علاقمند در این بخش اقدام کنیم. یونس ریسمی ادامه داد:

فصل تازه خدمت‌رسانی شهرداری ها با تجهیزات جدید و به روز

توان خدمات‌رسانی مدیریت شهری و نوسازی ناوگان شهرداری‌ها، با حمایت دولت تجهیزات مورد نیاز در اختیار شهرداری‌های استان قرار گرفت.

وی افزود: در این مرحله ۲۸ دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات عمرانی، ۱۹ دستگاه ماشین‌آلات خدماتی و ۱۹ ست تجهیزات ایمنی و امداد آتش‌نشانی به شهرداری‌های مازندران تحویل شد.

معاون عمرانی استاندار مازندران خاطر نشان کرد: این تجهیزات نقش مؤثری در اجرای پروژه‌های عمرانی، ارتقای خدمات شهری، مدیریت بحران و افزایش توان عملیاتی آتش‌نشانی‌ها خواهد داشت. دادبندو تأکید کرد: دولت چهاردهم حمایت از شهرداری‌ها را به عنوان یکی از ارکان توسعه محلی در دستور کار قرار داده و روند تجهیز ناوگان شهری ادامه خواهد داشت.



گلچین امروز: معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار مازندران از تحویل گسترده ماشین‌آلات و تجهیزات عمرانی، خدماتی و ایمنی به شهرداری‌های استان با حمایت دولت چهاردهم خبر داد. عبدالرضا دادبندو اظهار کرد: در راستای تقویت

گام‌های تازه توسعه عمرانی در سایت پیشرفته پسماند قائم‌شهر؛ ادامه روند پیشرفت سایت مدرن پسماند قائم‌شهر با اجرای بتن مگر فنداسیون دیوار حائل



مخاطرات زیست‌محیطی و بهبود شاخص‌های بهداشت عمومی منطقه خواهد داشت. بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، عملیات اجرایی بخش‌های مختلف این پروژه مطابق زمان‌بندی در حال پیشرفت بوده و مراحل بعدی ساخت و تکمیل دیوار حائل نیز به‌زودی وارد فاز اجرایی خواهد شد. با پیگیری‌های ویژه استاندار، مسؤولان پروژه بر تسریع روند اجرا و بهره‌گیری از ظرفیت‌های فنی و مهندسی برای تکمیل هرچه سریع‌تر این طرح تأکید دارند تا زمینه بهره‌برداری از یکی از مهم‌ترین زیرساخت‌های مدیریت پسماند منطقه فراهم شود.

گلچین امروز: عملیات اجرایی پروژه سایت مدرن پسماند قائم‌شهر با سرعت در حال انجام است و در تازه‌ترین مرحله، بتن‌ریزی مگر فنداسیون ضلع جنوبی دیوار حائل این مجموعه اجرا شد. این اقدام در راستای تکمیل زیرساخت‌های فنی و عمرانی سایت مدرن پسماند قائم‌شهر و با هدف آماده‌سازی بستر اجرای فنداسیون اصلی دیوار حائل صورت گرفته است. پروژه سایت به روز و پیشرفته پسماند قائم‌شهر به عنوان یکی از طرح‌های مهم زیست‌محیطی استان، نقش مؤثری در ارتقای مدیریت پسماند، کاهش

در شهرستان نکا بازدید کردند. در جریان این بازرسی، بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ کیسه آرد در انبار این واحد شناسایی و کشف شد که موضوع از سوی مراجع ذی‌صلاح در دست بررسی قرار دارد. علیچان ژاد با تأکید بر استنجام نظارت‌ها بر واحدهای تولیدی، انبارها و مراکز نگهداری کالا، تصریح کرد: برخورد با هرگونه تخلف در حوزه نگهداری، عرضه و توزیع کالاهای اساسی با جدیت در دستور کار قرار دارد و اقدامات قانونی لازم در این زمینه انجام خواهد شد.

گلچین امروز: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت مازندران از کشف بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ کیسه آرد در بازرسی از انبار یکی از واحدهای تولیدی شهرستان نکا خبر داد. علیچان ژاد از کشف بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ کیسه آرد در بازرسی از انبار یکی از واحدهای تولیدی شهرستان نکا خبر داد. در راستای تشدید نظارت بر شبکه توزیع کالاهای اساسی و مقابله با هرگونه تخلف احتمالی، بازرسان اداره صمت با همکاری دستگاه‌های نظارتی از یک واحد تولیدی

مدیرکل صنعت مازندران خبر داد: کشف بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ کیسه آرد در انبار یک واحد تولیدی در نکا

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۰۰۰۸۹۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ابراهیم رضایی شمایی فرزند عین اله مورد تأیید قرار گرفت. - ششداگت یک قطعه باغ مساحت ۲۲.۲۲ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸۱۷ مجزی از پلاک ۲۱۹ اصلی ۲۲ واقع در ششم بخش ۲۰ میلمان از مالکیت محمدحسین حجت و شیربه به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آتش آگبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف ات ۵۴

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای صفر غلامی سفیدداری فرزند رحمتی ۱۴۸۴ و صادره از تیران بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۱۷ مترمربع پلاک ۱۵۸۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه یکپایه شهرستان اردل بخش ۲۹ میلمان مالکیت رسمی فیض اله نعمتی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای صفر غلامی سفیدداری فرزند رحمتی ۱۴۸۴ و صادره از تیران بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۱۷ مترمربع پلاک ۱۵۸۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه یکپایه شهرستان اردل بخش ۲۹ میلمان مالکیت رسمی فیض اله نعمتی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای سید حسام الدین علوی املتی فرزند جواد با کد ملی ۳۰۳۱۴۷۵۶ صادره از امین بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۱۷ مترمربع پلاک ۱۵۸۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه یکپایه شهرستان اردل بخش ۲۹ میلمان مالکیت رسمی سید جواد علوی املتی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸۰۰۰۰۸۹۶۰ مورخه ۱۴۰۵/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات ابراهیم رضایی شمایی فرزند عین اله مورد تأیید قرار گرفت. - ششداگت یک قطعه باغ مساحت ۲۲.۲۲ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۱۸۱۷ مجزی از پلاک ۲۱۹ اصلی ۲۲ واقع در ششم بخش ۲۰ میلمان از مالکیت محمدحسین حجت و شیربه به آدرس شهرستان رودبار - شمام - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ آتش آگبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف ات ۵۴

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای خاتم طاهره بویا فرزند منوچهر به میزان ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۳۸۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۰۶ محرز مجزی از پلاک ۱۱۲ اصلی ۲۴ واقع در قریه فشب بخش چهار رشت خرداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم شهرپالو ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۸ آتش آگبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام/الف ات ۵۴

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای زینب سگری فرزند حیدرعلی با کد ملی ۸۹۹۷۵۳۴۵۴ صادره از طالقان بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۲۲۲۵۰ مترمربع پلاک ۴۳۱ فرعی از سنگ ۴۱ اصلی واقع در قریه جیرگواپر شهرستان امین بخش ۲۹ میلمان از مورد مالکیت رسمی حسین علی بیور گواپر محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای غلامحسین غلامی سفیدداری فرزند رحمتی بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۱۷ مترمربع پلاک ۱۵۸۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه سفیدداری شهرستان امین بخش ۲۹ میلمان مالکیت رسمی رحمتی غلامی سفیدداری محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای رضا ناصر خاتلو فرزند اصغر به میزان ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۱۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۴۲۹ محرز مجزی از پلاک ۲۳ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسیخ بخش چهار رشت خرداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم مختار بادگت چیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۹ آتش آگبری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف ات ۱۸۹۹

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای خاتم صادق متقی سلگی فرزند حبیب اله به میزان ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۲۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۵۸۶ محرز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۲۸ واقع در قریه خسیخ بخش چهار رشت خرداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم ابوالقاسم رجایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۹ آتش آگبری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف ات ۱۸۹۹

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای سید حسام الدین علوی املتی فرزند جواد با کد ملی ۳۰۳۱۴۷۵۶ صادره از طالقان بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۲۲۲۵۰ مترمربع پلاک ۴۳۱ فرعی از سنگ ۴۱ اصلی واقع در قریه جیرگواپر شهرستان امین بخش ۲۹ میلمان از مورد مالکیت رسمی حسین علی بیور گواپر محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

آگهی‌های ثبتی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک امین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خاتم/آقای غلامحسین غلامی سفیدداری فرزند رحمتی بصورت ششداگت یک قطعه زمین مشتمل بر یکپای ساختمان به مساحت ۱۷ مترمربع پلاک ۱۵۸۶ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه سفیدداری شهرستان امین بخش ۲۹ میلمان مالکیت رسمی رحمتی غلامی سفیدداری محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسیدف طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شنامه آگهی: ۲۲۰۳۳۵) تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۸ احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک امین رام/الف ات ۳۵۱

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com

نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir

تلفن: ۰۵۰۳۳۳۶۰۳۳۳۶

صفحه آرایی: گلچین امروز

چاپ و لیتوگرافی:

شرکت چاپ و نشر نوین

تلفن: ۰۲۲۶۳۳۳۲۲۶

اوقات شرعی به وقت گیلان

- اذان صبح: ۰۳:۰۰
- طلوع آفتاب: ۰۴:۵۱
- اذان ظهر: ۱۲:۱۲
- غروب خورشید: ۱۹:۳۳
- اذان مغرب: ۱۹:۵۵



سال بیست و دوم - شماره ۵۲۶۴

تمرینات تاکتیکی و پرفشار شاگردان قلعهنویی؛ تمرکز بر بازی مقابل نیوزیلند



باشگاه خبرنگاران جوان: شاگردان امیر قلعهنویی در تمرین پرفشار امروز، با اجرای سناریوهای پنج در مقابل دو و تمرینات اختصاصی دروازه بانان، خود را برای چالش بازی مقابل نیوزیلند آماده کردند. تیم ملی، در این تمرین که با حضور چشمگیر خبرنگاران و رسانه های خارجی همراه بود، بازیکنان تیم ایران در چند گروه به تمرینات تاکتیکی و گروهی پرداختند.

تمرینات پنج در مقابل دو زیر نظر امیر قلعهنویی برگزار شد. تمرینات امروز به نسبت روزهای گذشته پرفشارتر و تاکتیکی تر بود تا بازیکنان بتوانند در بازی نخست مقابل نیوزیلند بهترین عملکرد را داشته باشند.

در ادامه این تمرین، بازیکنان در یک نیمه به بازی درون گروهی پرداختند. مرور کارهای تاکتیکی و پاس های سرعتی و تک ضرب از دیگر تمریناتی بود که شاگردان قلعهنویی در این روز انجام دادند. دروازه بانان تیم ملی هم مانند چند روز گذشته تمرینات اختصاصی خود را زیر نظر کادرفنی برگزار کردند.

تمرین کرنر و ضدحمله از دیگر کارهایی بود که امروز شاگردان قلعهنویی انجام دادند و برنامه های تاکتیکی در این خصوص به بهترین شکل انجام شد. تیم ملی فوتبال ایران فردا آخرین تمرین خود را پیش از سفر لس آنجلس از ساعت ۱۸ به وقت محلی برگزار خواهند کرد.

رعد پدافند قهرمان لیگ برتر بوکس شد



باشگاه خبرنگاران جوان: تیم رعد پدافند با پیروزی ۷ بر ۳ مقابل سیلان اردبیل، عنوان قهرمانی لیگ برتر بوکس را از آن خود کرد.

رقابت های لیگ برتر بوکس که روزهای پنجشنبه و جمعه با برگزاری دیدارهای نیمه نهایی و فینال پیگیری شد، با قهرمانی تیم رعد پدافند به پایان رسید. در مرحله نیمه نهایی، رعد پدافند پنجشنبه تیم رعد پدافند در نخستین دیدار با یک پیروزی مقتدرانه ۸ بر ۲ مقابل مسلم ایزده به فینال راه یافت. در دومین مسابقه این مرحله نیز سیلان اردبیل با نتیجه ۷ بر ۳ از سید گیلان گذشت و حریف رعد پدافند در دیدار نهایی شد.

فینال روز جمعه برگزار شد و تیم رعد پدافند با برتری ۷ بر ۳ مقابل سیلان اردبیل جام قهرمانی را بالای سر برد. همچنین در دیدار رده بندی، گیلان با شکست مسلم ایزده به مقام سوم رسید. این دوره از رقابت ها با حضور ۱۱ تیم از اواسط اردیبهشت ماه و به شکل هفتگی برگزار شد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۱۲۱۱۰۰۳۱۸۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم بیلی و زن زاده لاسری به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا فرزند نصرت در شناسنامه کفچه زمین مزبور به مساحت ۱۰۹۰/۱۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۸ اصلی واقع در قریه لاسری فرزند شمس العزیز از پلاک ۷۸ پلاک ۲۵ میلان خریداری از نسق نصرت ولی زاده لاسری محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی بدست ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدتی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رضا خواجهانی جفردی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۰۱۲۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۱۲۱۱۰۰۳۱۸۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم بیلی و زن زاده لاسری به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا فرزند نصرت در شناسنامه کفچه زمین مزبور به مساحت ۱۰۹۰/۱۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۸ اصلی واقع در قریه لاسری فرزند شمس العزیز از پلاک ۷۸ پلاک ۲۵ میلان خریداری از نسق نصرت ولی زاده لاسری محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی بدست ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدتی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رضا خواجهانی جفردی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۰۱۲۴)

سازمان لیگ با فدراسیون هماهنگ نیست

در انتظار رای کمیته استیناف؛

روزهای ۵ و ۹ تیر برگزار خواهد شد. با این حال، نکته قابل توجه این است که سازمان لیگ تاکنون این تصمیمات را به صورت رسمی به باشگاه های گل گهر، چادرملو و پرسپولیس ابلاغ نکرده است. در حالی که هرگونه مصوبه هیئت رئیسه یا کارگروه مرتبط، برای اجرایی شدن نیازمند ابلاغ رسمی به باشگاه ها است.

این موضوع در حالی مطرح می شود که سازمان لیگ پیش تر در مقطعی دیگر و برای احتمال برگزاری ادامه مسابقات لیگ برتر، با ارسال نامه ای به باشگاه ها خواستار آغاز تمرینات شده بود اما درباره تعیین سهمیه لیگ قهرمانان آسیا ۲ هنوز هیچ نامه رسمی به سه باشگاه درگیر ارسال نشده است. همچنین طبق رویه معمول، سازمان لیگ باید دست کم دو هفته پیش از برگزاری هر مسابقه رسمی، زمان شروع دوباره رقابت ها را اعلام کند؛ موضوعی که می توانست نشانه ای از هماهنگی میان سازمان لیگ و کارگروه فدراسیون برای تعیین نماینده آسیای ایران باشد.

اکنون این پرسش مطرح است که آیا سازمان لیگ منتظر رأی کمیته استیناف مانده تا بلافاصله زمان برگزاری رقابت های اعضا کارگروه بازه زمانی مشخصی را نیز در نظر گرفته اند. به این صورت که اگر کمیته استیناف سناریویی که AFC فعلا به آن گوش داده است و همین گل گهر را به عنوان نماینده ایران در لیگ



مهر: روند معرفی سهمیه های آسیایی ایران به کنفدراسیون فوتبال آسیا روی چرخ دنده های هماهنگ سازمان لیگ با فدراسیون ارکان قضائی اش نمی چرخد!

در حالی که هنوز تکلیف سومین نماینده فوتبال ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲ مشخص نشده، فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ با چالشی تازه در زمینه زمان بندی و ابلاغ رسمی تصمیمات مواجه شده اند.

بر اساس پیگیری های انجام شده، پس از بالا گرفتن بحث ها درباره نحوه تعیین سهمیه آسیایی، کارگروهی متشکل از اعضای

هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال تشکیل شد تا راهکار نهایی را بررسی کند.

مطابق جمع بندی انجام شده اگر کمیته استیناف رأی مربوط به شکایت باشگاه گل گهر سیرجان در حالی که هنوز تکلیف سومین نماینده فوتبال ایران در لیگ قهرمانان آسیا ۲ را تأیید کند، گل گهر مستقیماً سهمیه لیگ قهرمانان آسیا ۲ را به دست خواهد آورد. اما در صورت رد این شکایت، مسیر تعیین نماینده ایران از طریق مسابقات حذفی ادامه پیدا می کند.

سناریویی که AFC فعلا به آن گوش داده است و همین گل گهر را به عنوان نماینده ایران در لیگ

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۱۲۱۱۰۰۳۱۸۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم بیلی و زن زاده لاسری به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا از شناسنامه کفچه زمین شالیزاری به مساحت ۲۸۸۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۲ از اصلی ۶۶ واقع در قریه به منظور مسکو بخش ۳۰ خریداری از نسق حسن جلال محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدتی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رضا خواجهانی جفردی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۰۱۲۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۱۲۱۱۰۰۳۱۸۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم بیلی و زن زاده لاسری به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا فرزند نصرت در شناسنامه کفچه زمین مزبور به مساحت ۱۰۹۰/۱۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۸ اصلی واقع در قریه لاسری فرزند شمس العزیز از پلاک ۷۸ پلاک ۲۵ میلان خریداری از نسق نصرت ولی زاده لاسری محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی بدست ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدتی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رضا خواجهانی جفردی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۰۱۲۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۵۱۲۱۱۰۰۳۱۸۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای خاتم بیلی و زن زاده لاسری به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا فرزند نصرت در شناسنامه کفچه زمین مزبور به مساحت ۱۰۹۰/۱۲۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۱ از ۶۸ اصلی واقع در قریه لاسری فرزند شمس العزیز از پلاک ۷۸ پلاک ۲۵ میلان خریداری از نسق نصرت ولی زاده لاسری محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی بدست ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض مدت مدتی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
رضا خواجهانی جفردی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۹۰۱۲۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای خاتم ناصر خالو فرزند صفر به میزان شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۳۲۷ فرزند مجری از پلاک ۳۳ اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانآباد رشت چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم قاسم قبی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۰۴۶۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ات ۱۹۰۱

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای خاتم ناصر خالو فرزند صفر به میزان شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۳۲۷ فرزند مجری از پلاک ۳۳ اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانآباد رشت چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم قاسم قبی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۰۴۶۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ات ۱۹۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای خاتم ناصر خالو فرزند صفر به میزان شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۳۲۷ فرزند مجری از پلاک ۳۳ اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانآباد رشت چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم قاسم قبی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۰۴۶۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ات ۱۹۰۱

یادداشت

حامد زیده سزاوی

چالش های پیش رو در حق پخش جام جهانی ۲۰۲۶

در حالی که رقابت های جام جهانی ۲۰۲۶ چند روزی است شروع شده اما نشانه های نهایی نشدن حق پخش توسط صداوسیما حکایت دارند.

در حالی که هنوز هیچ اعلام رسمی و شفافی درباره وضعیت خرید حق پخش مسابقات از سوی صداوسیما منتشر نشده، مجموعه ای از نشانه ها و اتفاقات موجود این فرضیه را تقویت می کند که فرآیند خرید حق پخش تلویزیونی این رقابت ها تاکنون به نتیجه نهایی نرسیده است.

یکی از مهم ترین کارکردهای خرید حق پخش مسابقات بین المللی، جلوگیری از پخش قانونی آن توسط شبکه های ماهواره ای با گزارش فوری به ویژه در شبکه های فارسی زبان خارج از کشور است. موضوعی که در جام جهانی ۲۰۲۲ نیز مورد تأکید مسئولان صداوسیما قرار داشت و رئیس سازمان صداوسیما در آن مقطع اعلام کرده بود که خرید حق پخش، امکان پخش مسابقات توسط شبکه های فارسی زبان خارج از کشور را عملاً از بین برده است.

با این حال این بار شرایط متفاوت به نظر می رسد. طی روزهای اخیر بسیاری از شبکه های فارسی زبان خارج از ایران بدون هیچ نگرانی و محدودیتی مشغول اطلاع رسانی و تبلیغ برای پخش مسابقات بوده اند. مسئله ای که دست کم این پرسش را ایجاد می کند که اگر حق پخش انحصاری توسط صداوسیما خریداری شده، چرا نشانه های از اعمال محدودیت یا پیگیری حقوقی علیه این شبکه ها مشاهده نمی شود؟ اتفاقی که با رویه های معمول در دوره های گذشته همخوانی ندارد.

از سوی دیگر وضعیت اعزام گزارشگران صداوسیما نیز بر ابهامات موجود افزوده است. در دوره های گذشته هر زمان حق پخش مسابقات به طور رسمی خریداری می شد، حضور گزارشگران اعزامی در محل برگزاری رقابت ها و استقرار آنها در باکس های رسمی گزارشگری، بخشی طبیعی از فرآیند پوشش رسانه ای محسوب می شد. با این حال تا زمان نگارش این گزارش، خبری از حضور رسمی گزارشگران اعزامی صداوسیما در ورزشگاه ها منتشر نشده است. هر چند گفته می شود صداوسیما در حال تدارک یک استودیوی ویژه در مکزیک است و شبکه سه و شبکه ورزش نیز مقدمات تولید و پخش ویژه برنامه های خود را فراهم کرده اند که این موضوع به حق پخش ارتباطی ندارد.

البته در برخی رویدادهای گذشته نیز سابقه حضور گزارشگران در کشور میزبان، بدون دسترسی به امکان گزارش مستقیم از ورزشگاه ها وجود داشته و همین مسئله گاه به یکی از سؤوهای رسانه ای تبدیل شده است.

مجموع این نشانه ها و زمان کم باقی مانده به جام جهانی تصویری متفاوت از آنچه به سابقاً با عنوان خرید حق پخش مطرح میشد ارائه می دهد. اگر قرارداد نهایی و قطعی شده بود انتظار می رفت آثار آن در فضای رسانه ای، در وضعیت شبکه های فارسی زبان خارج از کشور در نحوه حضور گزارشگران در محل برگزاری مسابقات به وضوح قابل مشاهده باشد، اتفاقی که دست کم تا این لحظه نشانه های روشنی از آن دیده نمی شود.

لغو اعزام تیم ملی فوتبال ناشنوایان

به مسابقات قهرمانی آسیا

مهر: اعزام تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران به رقابت های قهرمانی آسیا به دلیل مشکلات مالی و عدم برگزاری اردوهای آماده سازی لغو شد.

رقابت های قهرمانی آسیا فوتبال ناشنوایان از ۱۵ تیر ۱۴۰۵ به میزبانی قزاقستان آغاز می شود. مسابقاتی که تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران به عنوان قهرمان جهان نیز در فهرست تیم های حاضر در آن قرار داشت.

پس اساس برنامه ریزی اولیه قرار بود اعزام تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران با حمایت مالی انجمن فوتبال ناشنوایان انجام شود اما این اعزام به دلیل بروز مشکلات مالی و همچنین عدم برگزاری اردوهای آماده سازی تیم در نهایت لغو شده است. گفته می شود شرایط مالی نامناسب و همچنین مسائل ناشی از شرایط ویژه کشور از جمله عوامل اصلی لغو برنامه های آماده سازی و اعزام این تیم بوده است.

این در حالی است که تیم ملی فوتبال ناشنوایان ایران در سال ۱۴۰۴ موفق شد عنوان قهرمانی جهان را به دست آورد و با این قهرمانی تاریخی سهمیه حضور در رقابت های پیش روی بین المللی از جمله بازی های المپیک زمستانی و رویدادهای مهم فدراسیون جهانی ناشنوایان را نیز کسب کرد.



برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای خاتم ناصر خالو فرزند صفر به میزان شناسنامه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۳۲۷ فرزند مجری از پلاک ۳۳ اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانآباد رشت چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خاتم قاسم قبی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدعی که ماد از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدعی مدکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۲۰۴۶۶۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ات ۱۹۰۱