

رئیس جمهور: **روند مذاکرات به گونه‌ای طراحی شده که حقوق ایران کاملاً استیفا شود**



یک کارشناس مطرح کرد: **صعود تیم ملی فوتبال دور از دسترس نیست**

گلچین امروز

مانور ملی طرح «مهتاب» با دستور مدیر عامل شرکت توانیر در گیلان کلید خورد

فرماندار شهرستان خمام خبر داد: **اجرای ۸۵ کیلومتر لایروبی انهار در خمام**



دکتر حق شناس استاندار گیلان،

برای پیشرفت و ایجاد تحول باید به انتقادات مطرح شده توجه کنیم

دنیامالی، وزیر ورزش: **مجموعه آزادی را با طراحی مدرن و چشم‌نواز بازسازی می‌کنیم**

صفحه آخر

گلچین امروز - سید اکبر خوشحال: سخن امروز ما از مدیری دلسوز و کارداران است که پس از کسب موفقیت‌های قابل تحسین در استان‌های شمالی به مأموریت‌های خطیر در گیلان اعزام شدند تا در رأس استانداری گیلان تحولی چشمگیر در منطقه ایجاد نمایند. دکتر هادی حق شناس اینک در خدمت مردم فهیم و حق شناس استان گیلان قرار گرفته که امیدواریم به یاری خدای سبحان و با موفقیت کامل روزی شاهد شایم ایشان عنوان استاندار نمونه کشور را بدست بیاورند. چندی پیش با توجه مشغله کاری دکتر حق شناس دقایقی به حضورش رسیدم و با او به گفتگو نشستیم؛ دکتر در سخن گفتن بسیار دقیق است و سخنان مردم، مراجعان و خبرنگاران به دقت و وسواس گوش فرا می‌دهد و به آنها توجه می‌کند. ضمن اینکه به دور از حاشیه‌پردازی به سوالات نیز پاسخ می‌دهد.

بقیه در صفحه ۳



یادداشت امروز

وحید حاج سعیدی

طرح‌های اقتصادی دولت "به نام مردم و به کام ثروتمندان!"

شرایط اقتصادی امروز جامعه به گونه‌ای رقم خورده که روزانه بر ثروت نجومی عده‌ای افزوده می‌شود و همزمان جماعتی دیگر باید برای به دست آوردن حداقل‌های یک زندگی دست و پا بزنند و از هر چندگانه مازلو نقداً به سیر کردن شکم خود و خانواده پستند کنند و دور سایر نیازهای عاطفی، احساسی، تفریحی، زیستی، اجتماعی، ایمنی و... را قلم بگیرند!

در این روزهای بی‌حوصلگی و بی‌اعتمادی اقتصادی صدای خرد شدن استخوان‌های کارگران، کارمندان، بازنشستگان و متقاضیان زیر چرخ‌های بی‌رحم اقتصاد دستوری دولتی بیش از هر زمان دیگری شنیده می‌شود. دولت هر از گاهی با پرداخت اعانه‌ای بدون پشتوانه در قالب یارانه و کالایرگ و سهام عدالت و... در ظاهر به تسکین آلام اقتصادی اقبال مختلف جامعه می‌پردازد و در باطن بر آتش نقدینگی و تورم و پر شدن انبان ثروتمندان می‌دمد! مجلس هم که فی‌الحال تعطیل است و امیدیه به خطابه‌ها و نطق‌های آتشین نمایندگان در کوی و برزن نیست.

جالب اینکه در همه ادوار و شرایط اقتصادی مثبت و منفی، بحران‌های داخلی و خارجی، جنگ، بیماریان، بازر و بسته شدن تنگه هرمز، محاصره، مذاکره، مجادله، صدور انواع بخشنامه‌های اقتصادی، جراحی‌های اقتصادی و... نه تنها از ثروت اغنیاء کاسته نمی‌شود، بلکه با هر رخدادی دستکم چند میلیارد و در مقیاس بالاتر چند صد یا هزاران میلیارد به ثروت‌شان افزوده می‌شود و آینده‌ای درخشان برای فرزندان، نوادگان، نتیجه‌گان، نبرگان، اصحاب و احفادشان خلق می‌شود. اما غصه اینجاست که در سوی دیگر جوی، دار و نادر جماعت کارمند و کارگر و بازنشسته با هر رخداد ملی و بین‌المللی از جنگ و سیل و زلزله گرفته تا بخشنامه و دستورالعمل و راهبرد و جراحی اقتصادی دولت و... با خاکستر برابر می‌شود و آینده‌ای برای خود و اطرافیان خود متصور نیستند.

به دیگر سخن اینکه تاکنون هیچ برنامه و راهبردی در کشور اجرا نشده که دستکم "بخشی" از ثروت "تعدادی" از جماعت متمول جامعه دچار نقصان یا تزلزل شود (خسارت که جای خود دارد) و در همیشه کفه به سمت آنان سنگین شده است. نه مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر عایدی و سرمایه و مالیات از خانه‌ها و ماشین‌های لوکس توانسته از افزایش ثروت نجومی جماعت برج عاج نشین بکاهد، نه گزارش‌های مردمی و سامانه‌های ثبت شکایات و جریحه‌های بلافاصله سازمان‌ها و نهادهای نظارتی و قضایی در کاهش فساد اقتصادی و انواع تخلفات مالی تأثیر داشته است.

اینکه عده‌ای از افراد یک جامعه چنان چپ‌شان بر است که به اصطلاح قدیمی‌ها توپ تکان‌ناست نمی‌دهد، خرجی نیست و در همه جای دنیا ثروتمندانی با ثروت‌های افسانه‌ای و غیر افسانه‌ای ای‌رصد می‌شوند. اما ثروتمند ماندن در سایر بلاد مراتبی دارد تا جایی که عده‌ای قید کسب ثروت‌های نجومی را به دلایل مختلف از جمله پرداخت مالیات‌های سنگین می‌زنند. فلذا این قصه باید و آکاوی شود که چرا در کشور هیچ برنامه‌ای برای پیشگیری از بروز و انباشت ثروت‌های خلق‌الساعه به بهای متلاشی شدن آینده اقتصادی سایر افراد جامعه صورت نمی‌گیرد؟

با کدام منطق اقتصادی باید برای خرید گوشی همراهی که سال قبل ۲۰ میلیون تومان بود، امسال ۱۰۰ میلیون تومان پرداخت؟ صاحب این تجارت بابت سود ۸۰ میلیونی چقدر مالیات می‌پردازد؟ آیا پلافرورشی که ۵ سال قبل طلا خریداری کرده بر اساس فاکتور ۵ سال قبل طلا را به فروش می‌رساند یا بر اساس قیمت چند ثانیه قبل؟! به راستی آیا میزان مالیات طلا فروش با درآمدش همخوانی دارد؟ آیا مسئولان می‌دانند بر پایه یک خانوار شهری برای خانه‌دار شدن به طور متوسط باید ۴۹ سال و در تهران حدود ۸۹ سال پس‌انداز کند. آمار مربوط به سال ۱۴۰۴ است و امسال ...

وقتی یک بانک خصوصی ۴ هزار میلیارد طلا می‌خرد و آب از آب تکان نمی‌خورد، یعنی اقتصاد ویران است. یعنی خیلی‌ها چشم‌شان را روی تخلفات می‌بندند. یعنی فساد و زد و بند علنی، رسمی و سیستماتیک شده است.

بپذیریم ساختار اقتصادی کشور نیاز به یک بازتعریف و خانه‌تکانی و بازسازی اساسی دارد. با سوت زنی و راه اندازی سامانه ثبت تخلفات و گزارشات مردمی و... کار پیش نمی‌رود.

یادتان باشد لابلای این دست‌سوء مدیریت‌های اقتصادی تکراری، بی‌اعتنایی به معیشت مردم، خلق بخشنامه‌های خلق‌الساعه ثروتمندپرور، جراحی‌های اقتصادی بدون بیهوشی و ریکاوری، خیانت به مردم در به کارگماردن مدیران فاسد و نالایق، صدور احکام کم‌رنگ و لعاب در قبایل مفسدان اقتصادی و... مشاغل زیادی از بین می‌روند؛ مستأجران بی‌شماری خانه به دوش می‌شوند و برای همیشه قید خانه‌دار شدن را می‌زنند؛ کارمندان و کارگران زیادی تعدیل می‌شوند؛ زندگی‌های بسیاری از هم می‌پاشند؛ رویاهای شیرینی از میان می‌روند و دختران و پسران زیادی به هم نمی‌رسند؛ خرید خودرو و مسافرت برای مردم رویا می‌شود؛ سفره‌های بسیاری کوچک می‌شوند؛ والدین زیادی شرمند فرزندان خود می‌شوند؛ آمار طلاق و قتل و خودکشی و اعتیاد بالا می‌رود؛ و خیلی باید و ها و نباید‌های دیگر رخ می‌دهد. به راستی که این خلق مضمم، این ملت آزاده، این مردم صبور، این پندگدان خوب خدا که با هم وجود در دوران جنگ و پسا جنگ، پای کشور، انقلاب، آرمان‌های انقلاب، امام امت، رهبر شهید ایستادند و میدان را رها نکردند، شایسته این همه بی‌مهری و بی‌توجهی اقتصادی نیستند!

حرف امروز

وقتی جنگ شدناسته شهر را باز نویسی می‌کند



مدیریت شهری در شرایط عادی، اغلب در مفاهیمی چون ترافیک، پسماند، فضای سبز و مبلان شهری خلاصه می‌شود؛ اما وقوع جنگ این ساختار خدماتی را به یک موجودیت زنده، دفاعی و منعطف تبدیل می‌کند. در این میان نهادهایی مانند شهرداری، آرامستان‌ها و مساجد بیشترین تغییر کارکرد را تجربه می‌کنند؛ تغییری که از «خدمات رفاهی» به «بقا و هویت» ایجاد می‌کند. مثلاً مسجد از کانون عبادی به ستاد پشتیبانی تبدیل می‌شود. در دوران پیش از جنگ، مسجد جایگاهی معنوی و عبادی دارد و کانون گردهمایی‌های محلی برای مناسبت‌های مذهبی است. اما با آغاز دوران جنگ، مسجد به «جامع‌الاطراف‌ترین» نهاد شهری تبدیل می‌شود. با آرامستان‌ها که از وادی خاموشان به معادگاه هویت‌ساز تبدیل می‌شوند.

در زمان صلح، آرامستان‌ها در حاشیه شهرها، فضاهایی صرفاً برای تفریح و سوغاتری خصوصی هستند. اما با بروز جنگ، آرامستان‌ها به قلب تپنده شهر تبدیل می‌شود. نه تنها به دلیل حجم بالای ورودی، بلکه به دلیل تبدیل شدن به یک «نهاد سیاسی-اجتماعی» فضایی برای تجمعات می‌گردد. قطعه شهید در آرامستان‌ها، جغرافیای شهر را تغییر می‌دهد و آن را به مقصد پیاده‌روی‌های بزرگ و تجمعات حماسی تبدیل می‌کند.

در دوران پساجنگ، آرامستان‌ها به عنوان «موزه‌های باز» نقش ایفا می‌کنند. آن‌ها بخشی از میراث فرهنگی و اسناد زنده پایداری یک شهر محسوب می‌شوند که هویت معماری و اجتماعی شهر را تحت تأثیر قرار می‌دهند و اما خود شهرداری‌ها هم در دوران جنگ و پساجنگ از پیمانکار خدماتی به ستاد پدافند غیرعامل تبدیل می‌شوند.

شهرداری در دوران پیش از جنگ، نهادی است که با عوارض شهروندان، شهر را اداره می‌کند. اما در زمان جنگ، وظایف آن به شدت حیاتی و عملیاتی می‌شود. ماشین‌آلات شهرداری (لودرها و بلدوزرها) از پروژه‌های عمرانی به خطوط مقدم یا برای ساخت پناهگاه‌های شهری گسیل می‌شوند. سرعت عمل در پاکسازی مناطق بمباران شده برای حفظ روحیه شهروندان و مدیریت در آوار برداری، اولویت اول می‌شود. در بسیاری از موارد، شهرداری‌ها در توزیع اقلام اساسی و مدیریت صف‌ها دخیل می‌شوند.

در دوران پساجنگ، شهرداری با بزرگترین چالش خود یعنی «بازسازی» روبروست. در این مرحله، مدیریت شهری باید میان «نوگرایی و توسعه» و «حفظ نشانه‌های مقاومت» تعادل برقرار کند. چالش شهرداری در این دوره، بازگرداندن حیات به کالبد مرده شهر و تبدیل ویرانه‌ها به فضاهای زیست‌پذیر با رویکردی تاب‌آور است. در مجموع مدیریت شهری در دوران پسا جنگ یعنی درس‌هایی برای آینده و تفاوت مدیریت شهری در این دوره، نشان‌دهنده یک واقعیت است؛ نهادهایی که در زمان صلح برای کارکردهای مشخصی تعریف شده‌اند، در زمان جنگ باید «چندمنظوره» بودن را بیاموزند. ضمن اینکه شهر در دوران جنگ، یک «جهه» است که در آن بیل مکانیکی شهرداری، شبنان مسجد و قطعات آرامستان، همگی در خدمت یک هدف واحد یعنی «پایداری» قرار می‌گیرند. مدیریت پساجنگ نیز هنر بازگرداندن این کارکردها به مدار مدنی، بدون فراموش کردن درس‌های دوران بحران است. یوسف هاشمی

زنان؛ ۴۰ درصد متقاضیان مجوز کسب و کار در گیلان

ایستنا: مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان، از صدور بالغ بر ۲۸۱ هزار فقره مجوز کسب و کار در استان چهار سال گذشته خبر داد و گفت: ۶۰ درصد متقاضیان مجوز کسب و کار استان، مردان و ۴۰ درصد، زنان هستند. علیرضا نوروزی با اشاره به وضعیت صدور مجوزهای کسب و کار در استان گیلان، اظهار کرد: از زمان راه‌اندازی درگاه ملی مجوزها در سال ۱۴۰۱ تا پایان فروردین امسال، ۳۷۰ هزار و ۷۳۲ درخواست دریافت مجوز کسب و کار از سوی ۲۴۱ هزار متقاضی در استان گیلان داشتیم که ۶۰ درصد مرد و ۴۰ درصد زن هستند.

وی از صدور ۲۸۱ هزار و ۸۶۳ فقره مجوز کسب و کار خبر داد و بیان کرد: برای ۷۶ درصد درخواست‌ها مجوز صادر شد که صدور ۱۸۱ هزار فقره فقط طی ۳ روز بوده است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان، از صدور ۲۸۹۱ نوع مجوز کسب و کار طی مدت مذکور خبر داد و بیان کرد: پروانه طبابت، گواهی ایمنی آسانسور، کسب و کار خانگی پرورش گاو شیری، کسب و کار خانگی خیاطی لباس و کارت بازرگانی به ترتیب پر درخواست‌ترین مجوزهای کسب و کار در فروردین امسال بودند.

نوروزی، همچنین به صدور خودکار ۳۳۸۳ فقره مجوز اشاره و بیان کرد: تبدیل بیش از ۱۶۶ هزار پروانه کاغذی به مجوز الکترونیکی نیز انجام شد.

وی از صدور ۲۰۸ فقره مجوز بی‌نام معتبر نیز در چهار بخش خدمات، کشاورزی، صنعت و صنایع تبدیلی خبر داد و اضافه کرد: ۴۲۱ عرصه مستعد سرمایه‌گذاری قابل واگذاری در استان شناسایی شده است.

تحقق ۱۱۸ درصدی تعهد اشتغال استان گیلان

ایستنا: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان، از تحقق ۱۱۸ درصدی تعهد اشتغال استان خبر داد و گفت: کارجویان به سامانه جستجوی شغل توجه کنند. علی لقمانی تعهد اشتغال استان گیلان در سال گذشته را ۲۲ هزار و ۴۳۸ نفر دانست و اظهار کرد: در حال حاضر شاهد ثبت ۲۶ هزار و ۵۴۷ شغل در سامانه رصد اشتغال هستیم. وی خاطر نشان کرد: کارگران عادی شرایط بهتری برای جذب توسط کارخانجات دارند، اما همچنان وضعیت کسب و کار برای جذب فارغ‌التحصیلان مناسب نیست.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان سهمیه پیشنهادی استان در سال جاری را ۷۴۰۸ شغل دانست که هنوز به تصویب نهایی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نرسیده است. لقمانی به کارگماری ۲۵۴۱ نفر طی سال گذشته را صرفاً از طریق سامانه جستجوی شغل در استان دانست و اضافه کرد: این سامانه به عنوان یک واسطه هوشمند، ارتباط میان کارجویان و کارفرمایان را تسهیل می‌کند و زمینه دسترسی سریع و آسان به فرصت‌های شغلی را فراهم می‌آورد لذا کارجویان به سامانه جستجوی شغل توجه کنند.

وی در ادامه از پرداخت ۳۳۰ میلیارد تومان تسهیلات اشتغالزایی خبر داد و اظهار کرد: سهمیه استان در سال گذشته، ۳۲۰ میلیارد تومان بود که متقاضیان واجد شرایط برای بهره‌مندی از این تسهیلات به بانک‌های عامل معرفی شدند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی گیلان ۵۲۹ رسته در حوزه مشاغل خانگی را شناسایی و دریافت تسهیلات دانست و تصریح کرد: با پرداخت این تسهیلات برای ۱۵۹۹ نفر شغل ایجاد شد.

عکس اختصاصی

گلچین امروز

■ شرح عکس: **ناوگان باری مدرن در حمل و نقل شهر رشت!**

■ عکس: **کیان فروزان**

فرماندار شهرستان خمam خبر داد:

اجرای ۸۵ کیلومتر لایروبی اتهار در خمam**بیش از ۱۱ هزار هکتار از اراضی شهرستان زیر کشت رفت**

گلچین امروز: فرماندار شهرستان خمam از روند اجرای عملیات لایروبی شیجانرود و مجموعه اقدامات انجام‌شده در حوزه مدیریت منابع آب و بخش کشاورزی شهرستان بازدید کرد.

در این بازدید عصمت محمد دوست با اشاره به اهمیت لایروبی شیجانرود در مدیریت منابع آب اظهار داشت: اجرای این عملیات نقش مهمی در تسریع انتقال و توزیع آب کشاورزی در فصل زراعی داشته و همچنین در پیشگیری از بروز آب‌گرفتگی و کاهش مخاطرات ناشی از سیلاب‌های احتمالی در فصل زمستان مؤثر خواهد بود.

وی افزود: هدف از اجرای این طرح‌ها ارتقای بهره‌وری شبکه‌های آبیاری، بهبود وضعیت تأمین آب اراضی شالیزاری و افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های کشاورزی در برابر شرایط و مخاطرات طبیعی است.

فرماندار خمam با اشاره به اقدامات انجام‌شده در سال زراعی جاری تصریح کرد: حدود ۸۵ کیلومتر لایروبی اتهار و کانال‌های آبرسانی در سطح شهرستان با همکاری دهباران و شهرداری‌ها انجام شده است.



همچنین ۲۵۰ متر دیواره‌سازی در محدوده شیجانرود، ۶۰ متر دیواره‌سازی در روستاهای بریچه و لات، تعمیرات ایستگاه پمپاژ طلب‌آباد و اجرای ۵ مورد دریاچه که در نقاط مختلف شهرستان انجام شده است.

فرماندار خمam با اشاره به وضعیت بخش کشاورزی شهرستان گفت: تاکنون ۱۱ هزار و ۲۸۰ هکتار از اراضی زیر کشت قرار گرفته و ۵۵۴ فقره بیمه‌نامه کشاورزی با پوشش ۴۳۸ مورد صادر شده است.

وی همچنین به وضعیت توزیع نهاده‌های کشاورزی اشاره کرد و افزود: کود پانسه در جریان ۱۴۶۱ تن کود اوره، ۴۰ تن کود فسفاته و ۲۰۲ تن کود پانسه در بخش کشاورزان شهرستان توزیع شده است. فرماندار خمam در پایان اینگونه حدود ۸۰ درصد از اراضی شالیزاری شهرستان تاکنون ناکارگی شده، بر تداوم اجرای طرح‌های مدیریت منابع آب و حمایت از کشاورزان در راستای ارتقای تولید و پایداری بخش کشاورزی تأکید کرد.

بسیج تیم‌های عملیاتی برای پایش شبکه توزیع**مانور ملی طرح «مهتاب» با دستور مدیر عامل شرکت توانیر در گیلان کلید خورد**

که شناسایی ۲۵ منطقه آلوده به دستکاری کشور، شناسایی ۱۸ منطقه آلوده به برق‌های غیرمجاز و جمع‌آوری یک دستگاه ماینر غیرمجاز رمز ارز از جمله آن‌هاست. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گیلان اضافه کرد: همچنین در راستای نوسازی زیرساخت‌های اندازه‌گیری، ۹۰۰ دستگاه لوازم اندازه‌گیری مورد تست و بازرسی قرار گرفت و ۶۹۰ دستگاه لوازم اندازه‌گیری معیوب با تجهیزات جدید جایگزین شدند.

وی تأکید کرد: علاوه بر فعالیت‌های بازرسی، اقدامات توسعه‌ای نیز در دستور کار این مانور قرار داشت که طی آن ۱۷۰۰ اشتغال دشم یا موقت جدید برقرار شد و ۱۴۵ کنتور جدید که در لیست نظارت نصب قرار داشتند، در محل‌های مشخص شده نصب شدند. صادق‌قیمی در پایان گفت: با هدف مدیریت دقیق‌تر بار مصرفی، ۱۰۰ شمارشگر موقت برق در نقاط استراتژیک شبکه به کار گرفته شد. شایان‌ذکر است اجرای این طرح گامی بلند در جهت کاهش تلفات انرژی و افزایش پایداری شبکه توزیع در آستانه فصل گرما محسوب می‌شود و به بهبود شاخص‌های بهره‌وری و پایداری شبکه‌های توزیع برق در استان منجر شود.

گلچین امروز: مانور طرح ملی «مهتاب» همزمان با سراسر کشور، در چهارم خردادماه به صورت برخط (آنلاین) و با فرمان آغاز از سوی محمدسه‌داد، مدیرعامل شرکت توانیر، در استان گیلان رسماً آغاز شد. همزمان با سراسر کشور، استان گیلان در چهارم خردادماه میزبان اجرائی مانور طرح ملی «مهتاب» است؛ طرحی که با هدف پایش دقیق شبکه توزیع، کاهش تلفات فنی و غیرفنی، مقابله با انشعابات غیرمجاز و ارتقای بهره‌وری انرژی به اجرا درمی‌آید.

در همین راستا، مسعود صادقی خمامی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان، به همراه جمعی از معاونین و مدیران ارشد این شرکت با حضور در محل اجرائی مانور (امورهای برق شهرستان رشت)، از نزدیک بر روند عملیات و کیفیت اقدامات تیم‌های فنی نظارت کرده و بر نقش در اجرای پروتکل‌های ایمنی تأکید کردند.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان، با اشاره به اهداف این آزمایش تصریح کرد: طرح ملی «مهتاب» با تمرکز بر پایش دقیق و همه‌جانبه شبکه توزیع، راهکارهای استراتژیک برای شناسایی دقیق نقاط ضعف در گستره جغرافیایی استان محسوب می‌شود، و لازم به ذکر است دوشنبه هر هفته اینسب رزمایش در گیلان به اجرا در خواهد آمد.

صادقی گفت: مزیت اصلی این مانور برای گیلان، بهره‌گیری از توان عملیاتی برای کاهش محسوس تلفات فنی و غیرفنی است؛ اقدامی که از طریق شناسایی مناطق آلوده به دستکاری کنتور و انشعابات غیرمجاز صورت می‌گیرد تا با حذف این گلوگاه‌ها،

برای پیشرفت و ایجاد تحول باید به انتقادات مطرح شده توجه کنیم

استاندار گیلان در پاسخ به این سوال که تا چه حدی به ارائه بیلان کاری اعتقاد دارید و اگر اینجانب مدیری یا فرمانداری از ارائه بیلان کاری خودداری یا استیفاء نکند شما بعنوان ولی استان در این خصوص چه پامی دارید گفت: به فرمانداران شهرستانها تأکید دارم تا در جلسات شورای اداری از حضور خبرنگاران حرفه‌ای استیفاء کنند، چون مردم هم حق دارند و باید در جریان عملکرد خدمتگزاران خود قرار گیرند. جالب است بداند که استاندار گیلان چندی پیش آقایان طاهری مدیرکل بومی ارشاد و مصفا معاونت کاروان ارشاد گیلان را به حضور خواست و عنوان کرد که رسانه‌ها هم می‌توانند مدیران پاسخگو و غیر پاسخگو را با ارسال نامه‌ای به ایشان معرفی کنند تا تأکيدات لازم در زمینه پاسخگویی صورت گیرد که این اقدام در خور ستایش می‌تواند بسیار مؤثر واقع گردد.

براسنی چه زیباست هم‌اویسی و هم صدایی که هم‌اکنون در استان ما از سوی مردم همیشه در صحنه و مدیران دستگاههای اجرائی خصوصاً استاندار گیلان برقرار است و چه شگوهمند است نیرو و توان ایشان و چه با عظمت است قدرت پیداست در و خلاق مردم که می‌تواند ما را به سرمنزل مقصود برسانند.

گفتنی است استاندار گیلان در پست‌هایی که مسئولیت داشت در خدمت به نظام و مردم همیشه در صحنه کشور مسابقه می‌گذازد و وجود و پاداش آن را از خداوند منان که دلی خرم در اجر و جود داشته‌شده می‌گیرد و چنین رویه‌ای موجب توجه به مبدأ عالم وجود و توکل به خداوند بزرگ و موفقیت در کارها می‌شود.

ادامه از صفحه اول
دکتر حق‌شناس در پاسخ به سوالی به خصوص نقد و انتقاد از مدیران و منوایان امور، انتقاد سازنده را برای هر جامعه‌ای مفید و ارزشمند دانست و گفت: انتقاد باید باشد، چون اگر انتقادی نشود، تحول نخواهیم داشت. پس باید نواقص مطرح شود تا بزودی برطرف گردد، زیرا اعتقاد دارم برای پیشرفت امور همانطوریکه انتظار تأیید اقدامات مدیران اراضی داشته‌شود، انتقادات اصولی را هم باید داشته باشیم. استاندار گیلان افزود: باید انقلاب اسلامی را خوب بشناسیم و همه جنبه‌هایش را به بهترین نحو تحلیل کنیم و با این شناخت و تحلیل امکان داریم بخشدن به انقلاب و حفظ و نگهداری آن را پیدا‌نماییم. وی در خصوص اهمیت دیدار با مردم گفت: باید دل را سرآبرده محبت مردم کرد و بر آنان مهر ورزید تا خواست بنیانگذار جمهوری اسلامی که مردم را ولی‌نمعت خود می‌دانست به نحو مطلوب برآورده شود.

باید با پذیرش انتقادات اصولی به رسانه‌های گروهی جرأت و شهامت بیشتری داد تا خواسته‌های برحق مردم را عنوان کنند.

استاندار گیلان همچنین به عملکرد رسانه‌های گروهی استان اشاره کرد و گفت از عملکرد این عزیزان باید تقدیر کنم و به همه مدیران دستگاههای اجرائی تأکید دارم تا روحیه انتقادپذیری داشته باشند. وی اظهار داشت نباید از رسانه‌ها و مطبوعات فقط انتظار تعریف و تمجید داشته باشیم بلکه لازم است جهت پیشرفت امور به انتقادات مطرح شده توجه بیشتری داشته باشیم.

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند مراتب مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۳۰)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند مراتب مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۱)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۵۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۰)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند مراتب مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۵)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند مراتب مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۱)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۵۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۰)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴/۰۱/۱۷ به هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات ملکاتک باامراض متقاضی آقای اخلم زهرا قیصری به شماره شناسنامه ۳۲۰۲۳۳۱۳۱ صادره از مالبر فرزند محمدرقین در شهرداری یک قطعه زمین باغی بصاحت ۲۰۰/۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۳۳۸ اصل ۵۱۵ واقع در قریه سیاه دروشان فروروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان معرژ گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونویست به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی طرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۱۵ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۴
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۳۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند مراتب مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۵)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۴۰)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۵۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود/رام/الافت ۱۸۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی شهرستان لنگرود
در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرداری که قطعه فروروز از پلاک فرعی ۱۳ اصلی ۶ واقع در قریه هنده خاله بخش ۲۲ میلان بعنوان شهرداری یک قطعه زمین زراعی رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴۰۶/۱۱/۲۰ به نام یوسف جعفر پورفرزند شالاحسین به مساحت ۵۰۴/۲۴ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۲۲۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۳/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین شاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت موظفند طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میباید به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۱۹
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۳۰)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ مورخه ۱۴/۰۱/۱۷ به هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات ملکاتک باامراض به ترتیب نام کیبورت وشگشی فرزند هرمز به شناسنامه ۱۴۰۶/۳۱۸۱۱۰۵۹۵۶ صادره صومعه سرا به عنوان شهرداری یک قطعه زمین مزروعی بصاحت ۲۲۷/۱۳ مترمربع به پلاک ۲۲۰۴ فرعی ۱۵۱ واقع از پلاک فروروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۰ و ۱۹۱ متصل بهم واقع در قریه خجنتالی بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق هرمز وشگشی معرژ گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونویست به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی طرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۱۵ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷
رضا خواجهانی جلودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۵۱۳۷)

