

# گلچین امروز

### واکنش‌ها به توافق ایران و آمریکا؛ از استقبال جهانی تا خشم صهیونیست‌ها



صفحه ۲

### بهرورز رضوی گوینده و پیشگوت رادیو درگذشت



صفحه ۵

### بهترین منبع پروتئین گیاهی که جایگزین گوشت است



صفحه ۶

### دومین دروازه‌بان تاریخ با حضور در جام جهانی

### نویر در ۴۰ سالگی رکوردشکنی کرد



صفحه آخر

سال بیست و دوم - شماره ۵۲۶۶ - ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

سه‌شنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۵ - ۱ محرم ۱۴۴۸ - ۱۶ ژوئن ۲۰۲۶

## یادداشت امروز



رسول سعیدی راده

### "پسماند" زخمی کهنه در شمال ایران

پسماند در استان‌های گیلان و مازندران دیگر یک مسئله عادی خدمات شهری نیست، بلکه جمع آوری و دفع آن بسیار مهم و از چالش‌های مدیریت شهری می‌باشد. در شرایطی که روزانه بیش از ۲۵۰۰ تن زباله در استان گیلان تولید می‌شود و بخش عمده‌ای از آن بدون تفکیک و مدیریت اصولی در محل‌هایی مانند دفن زباله سروان انباشته و ریخته می‌شود. برآوردها نشان می‌دهد که حجم و مقدار تولید زباله در ایام تعطیل و مسافرت مردم به شمال ۵۰ تا ۱۰۰ درصد افزایش می‌یابد. و مناسفانه فرهنگ تفکیک زباله نیز در کمترین حد خود رعایت می‌شود و عمده مردم نسبت به آن بی‌توجه هستند. حدود ۲۰ سال است که زباله‌های سروان رشت مستلزم ساز شده و اکنون به چالشی ملی تبدیل شده است. میزان تولید زباله در مازندران نیز روزانه دست‌کم سه هزار تن است که این میزان در روزهای تعطیل و با حضور مسافران و گردشگران به بیش از دو برابر افزایش می‌یابد. این دو استان سرسبز سال‌هاست که میزبان انبوهی از زباله هستند؛ زخمی که هر روز بر پیکر جنگل‌های هیرکانی، تالاب‌ها، زمین‌های کشاورزی، سواحل خزر و حتی جان ساکنانشان عمیق‌تر می‌شود. آنچه امروزه بر این خطه می‌گذرد و در حال اتفاق افتادن است فراتر از یک چالش ساده بوده و در واقع یک بحران تمام عیار و مزمن است که نشانه روشنی از ناتوانی در گذار از شیوه‌های سنتی و فرسوده مدیریت زباله به شمار می‌رود. دفن زباله اگرچه در نگاه نخست ساده‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راهکار به نظر می‌رسد، اما در واقع پرهزینه‌ترین انتخاب برای آینده است. شیرابه‌های سمی حاصل از این روش، سفره‌های آب زیرزمینی و رودخانه‌هایی را که به دریای خزر می‌ریزند، آلوده می‌کنند. گاز متان ناشی از تجزیه زباله، خطر آتش‌سوزی، اثرات گلخانه‌ای و بوی نامطبوع را به همراه دارد و هوای پاک شمال را بر کام ساکنان تلخ می‌کند و از همه مهم‌تر این روش غارتگرانه، گنجینه‌های ارزشمند از مواد بازیافتی را که می‌تواند به چرخه اقتصاد بازگردد، برای همیشه در خاک دفن می‌کند.

اما راهکار اصلی، پذیرش مدیریت نوین پسماند است؛ مدیریتی که بر سه رکن اساسی کاهش تولید، تفکیک مؤثر از مبدأ و بازیافت حداکثری استوار است. امروزه در بسیاری از کشورهای پیشرفته، زباله نه یک معضل بی‌انتها بلکه به عنوان طلای کشف‌نشده می‌شود. بحران پسماند در شمال کشور، بحران نبود فناوری نیست؛ بلکه پیش از هر چیز دیگری بحران نبود اراده، برنامه‌ریزی و حکمرانی پیکارچراست. شوریختانه سال‌هاست کارشناسان درباره تفکیک از مبدأ، کمپوست‌سازی استاندارد و تبدیل پسماند به انرژی سخن گفته‌اند، اما این توصیه‌ها هنوز در سطح شعار باقی مانده‌اند. برای تحقق این گذار، اول گام فرهنگ‌سازی و الزام قانونی تفکیک پسماند در خانه‌ها، محل کار و بازار است. شهرداری‌ها و دهیاری‌ها باید زیرساخت‌های جمع‌آوری جداگانه پسماند تر و خشک را فراهم کنند. گام دوم نیز سرمایه‌گذاری هدفمند بر روی کارخانه‌های کمپوست و بازیافت پیشرفته است تا پسماند تر به کود آلی و پسماند خشک به مواد اولیه صنایع تبدیلی تبدیل شود.

گام سوم برخورد قاطع با سیاست‌های غیرمجاز دفن زباله و متخلفان زیست محیطی است. از سوی دیگر مسئولیت فقط بر دوش شهرداری‌ها نیست، بلکه دولت، مجلس، بخش خصوصی، رسانه‌ها و خود شهروندان نیز همگی در این زنجیره نقش حیاتی دارند. ضمن اینکه تداوم مصرف‌گرایی بی‌رویه و بی‌توجهی به تفکیک، بحران را تشدید می‌کند. بحران پسماند در گیلان و مازندران تنها با سطل‌های پلاستیکی بیشتر و شعار حل نمی‌شود؛ بلکه نیازمند اراده ملی، مشارکت مردمی و برنامه‌های عملیاتی است که دفن زباله را به عنوان آخرین راهکار بپذیرد. اکنون زمان آن رسیده که پسماند را نه به عنوان زباله، بلکه به عنوان منبع بی‌بیم؛ منبعی که مدیریت صحیح آن می‌تواند به اشتغال، ارزش افزوده و کاهش فشار بر طبیعت منجر شود. ادامه وضعیت موجود به دفن آینده جنگل‌ها، رودها و دریای خزر به قیمت نسل‌های بعد خواهد انجامید. بنابراین، تعلل دیگر جایز نیست و اگر امروز اقدام نکنیم فردا نه فقط طبیعت، بلکه اعتماد عمومی مردم نیز برای همیشه دفن خواهد شد.

qubbat@yahoo.com

### فرماندار رشت: پایداری واحدهای تولیدی نیازمند برنامه‌ریزی دقیق است

مهر: فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت حفظ اشتغال موجود و حمایت از جامعه کارگری گفت: پایداری واحدهای تولیدی نیازمند نوسازی، توسعه بازار، مدیریت کارآمد و برنامه‌ریزی دقیق است. اسماعیل میرغضنفری اظهار کرد: پایداری واحدهای تولیدی نیازمند نوسازی، توسعه بازار، مدیریت کارآمد و برنامه‌ریزی دقیق است و حمایت از کارگران زمانی محقق می‌شود که بنگاه‌های اقتصادی توان ادامه فعالیت و رقابت در بازار را داشته باشند.

وی با اشاره به تجربه موفق احیای برخی برندهای قدیمی کشور، افزود: واحدهای تولیدی برای تداوم فعالیت و حفظ فرصت‌های شغلی باید خود را با نیازهای روز بازار هماهنگ کنند و از ظرفیت‌های موجود برای نوسازی و ارتقای توان رقابتی بهره بگیرند.

فرماندار رشت با تأکید بر اینکه حفظ اشتغال موجود باید در اولویت همه دستگاه‌ها و مدیران قرار گیرد، خاطر نشان کرد: حمایت از کارگران تنها به پرداخت حقوق و مزایا محدود نمی‌شود، بلکه ایجاد شرایط پایدار برای ادامه فعالیت واحدهای تولیدی و جلوگیری از بروز بحران‌های کارگری نیز بخشی از این مسئولیت است.

میرغضنفری بر ضرورت توسعه بازار و تقویت ارتباط واحدهای تولیدی با سازمان‌ها، مراکز خدماتی و بخش خصوصی تأکید کرد و گفت: تولید زمانی پایدار خواهد بود که برای فروش محصولات و جذب بازارهای جدید برنامه مشخصی وجود داشته باشد. با تقسیم کار مشخص میان دستگاه‌های اجرایی، تعیین زمان‌بندی برای اقدامات و استفاده از همه ظرفیت‌های قانونی، می‌توان ضمن حمایت از تولید، از اشتغال موجود صیانت کرد و دغدغه‌های جامعه کارگری را کاهش داد.

### مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان: پروژه راه آهن رشت-آستارا برای خروج از شرایط اضطرار یک امر الزامی است

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان عنوان کرد:

### فسخ قراردادها و خلع‌ید زمین‌خواران صنعتی در صورت عدم بهره‌برداری

نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران:

### ۶ گلوگاه تجاری در استان‌های شمالی کشور شناسایی شده است

سرکنسول روسیه در رشت:

### روسیه آمادگی دارد تا کریدور شمال - جنوب هر چه سریع‌تر عملیاتی شود

صفحه ۳



صفحه ۳

## شرکت چاپ و نشر نوین

### HEIDELBERG SM74

- پلیت ستر HEIDELBERG CREO
- دو دستگاه چاپ افست چهار رنگ
- سه دستگاه چاپ افست تک رنگ
- دو دستگاه چسب گرم تک خانه و ۵ خانه
- دستگاه جعبه چسبانی HI-PACK
- دستگاه سلفون کش حرارتی TMC

### عکس اقتصامی گلچین امروز

شرح عکس: گل پنبرک؛ از گیاهان خودرو و طبی این فصل گیلان

عکس: کیان فروزان



# گیلان پیشتاز در جذب ماشین آلات خدماتی کشور



گلچین امروز: با حضور استاندار گیلان، ۱۴۷ دستگاه خودروی چندمنظوره عمرانی به ناوگان خدمات‌رسانی شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان افزوده شد؛ قداسی که با اختصاص بیش از ۱۰ درصد از ماشین‌آلات توزیعی خدمات‌رسانی شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های گیلان و ادارات کل امور شهری، روستایی و شوراهای استانداری، به شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان تحویل شد. این خودروهای چندمنظوره با قابلیت جمع‌آوری پسماند، حمل مصالح، نصب نیغه برف‌روبی و انجام سایر مأموریت‌های عمرانی، یک‌شنبه برگزار شد، ۸۶ دستگاه خودروی خدمات شهری و ۶۱ دستگاه خودروی خدمات روستایی با مشارکت سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، سازمان همیاری شهرداری‌های گیلان و ادارات کل امور شهری، روستایی و شوراهای استانداری، به شهرداری‌ها و دهیاری‌های استان تحویل شد. این خودروهای چندمنظوره با قابلیت جمع‌آوری پسماند، حمل مصالح، نصب نیغه برف‌روبی و انجام سایر مأموریت‌های عمرانی، یک‌شنبه برگزار شد، ۸۶ دستگاه خودروی خدمات شهری و ۶۱ دستگاه خودروی خدمات روستایی به ناوگان خدمات‌رسانی استان

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان عنوان کرد:

## فسخ قراردادها و خلع‌ید زمین‌خوران صنعتی در صورت عدم بپرداری



مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان از برخورد قاطع با محکران اراضی صنعتی و فسخ قرارداد و واگذاری زمین به سرمایه‌گذارانی که بدون انجام فعالیت اجرایی زمین‌های صنعتی را راکد نگه داشته‌اند، خبر داد. عباس صابری، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان، با تشریح برنامه‌های عملیاتی سال ۱۴۰۵ اظهار کرد: برخورد قاطع با محکران زمین‌های صنعتی و تعیین تکلیف اراضی واگذار شده به افرادی که طی سال‌های گذشته زمین دریافت کرده اما هیچ‌گونه اقدام اجرایی برای راه‌اندازی واحد تولیدی انجام نداده‌اند، از مهم‌ترین برنامه‌های شرکت در سال جاری است. وی با تأکید بر سیاست حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری مولد افزود: شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان با تمام توان از سرمایه‌گذاران واقعی و فعالان حوزه تولید حمایت می‌کند، اما در مقابل، از تمامی ظرفیت‌های قانونی برای فسخ قراردادها و خلع‌ید افرادی که اراضی صنعتی را بدون بهره‌برداری و فعالیت تولیدی در اختیار گرفته‌اند، استفاده خواهد کرد تا این ظرفیت‌ها در اختیار سرمایه‌گذاران دارای صلاحیت و اهلیت قرار گیرد. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان گیلان در ادامه با اشاره به بازدهی‌های میدانی

فرماندار صومعه‌سرا:

## خدمات‌رسانی به روستاها ارتقا می‌یابد



ایرنا: فرماندار صومعه‌سرا با بیان اینکه توسعه متوازن زیرساخت‌های مالی اولویت است، گفت: سطح خدمات رسانی به روستاها ارتقا می‌یابد. حمید رضایی در آیین افتتاح پست بانک روستای سنگجوب صومعه‌سرا اظهار کرد: ایجاد مجموعه‌های خدماتی و فن‌آورانه در روستاها از نشانه‌های توسعه‌یافتگی است و باید این روند با هدف ارتقای سطح خدمات‌رسانی و تسهیل امور مردم در همه روستاها استمرار یابد. وی با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های نوین در مناطق روستایی، بهره‌گیری از خدمات نوین بانکی در روستاها، گامی در راستای عدالت اجتماعی و تحقق توسعه پایدار است و بر عزم جدی مدیریت شهرستان برای کاهش شکاف خدمات‌رسانی میان شهر و روستا تأکید کرد. فرماندار صومعه‌سرا با بیان اینکه امروز بسیاری از خدمات از طریق درگاه‌های اینترنتی و بسترهای الکترونیکی قابل انجام است، افزود: راه‌اندازی این مجموعه می‌تواند نقش مهمی در کاهش مراجعات حضوری مردم، پیگیری امور اداری و تسهیل ارائه خدمات مالی ایفا کند. رضایی با تأکید بر نقش پست بانک در حمایت از روستاییان و کشاورزان بیان کرد: پست بانک به‌عنوان مجموعه‌ای هدفمند در روستاها فعالیت می‌کند و با ارائه تسهیلات در حوزه‌های مختلف از جمله کشاورزی، اشتغال، گردشگری و توسعه و شکوفایی اقتصادی روستای سنگجوب و مناطق هم‌جوار داشته باشد. هدف مستلزم تعامل دوجانبه میان مردم، دهیاران، شوراهای اسلامی و مجموعه‌های اجرایی است تا با افزایش گردش مالی در این استان و واقع شده و از سمت شمال با بندر انزلی، از شرق با رشت، از جنوب با شفت و فومن و از غرب با ماسال هم‌جوار است.

## پروژه راه‌آهن رشت - آستارا برای خروج از شرایط اضطرار یک امر الزامی است



مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان با اشاره به شرایط رکودی حاکم بر فضای کسب‌وکار کشور، گفت: شاخص مدیران خرید (شاخص) در ماه‌های اخیر به سطوح نگران‌کننده‌ای رسیده و این موضوع بیانگر کاهش اعتماد فعالان اقتصادی و افت قدرت پیش‌بینی‌پذیری در اقتصاد است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان گیلان با اشاره به پایین‌ترین میزان شاخص مدیران خرید (شاخص) در ۸ سال گذشته، وضعیت کنونی اقتصاد کشور را «شرایط اضطرار» توصیف کرد و گفت: فعالان اقتصادی برای خروج از این وضعیت به دنبال راه‌های جایگزین از جمله گرایش به نواحی مرزی شمال کشور هستند، اما این نگاه اگر تأکیکی و کوتاه‌مدت باشد، دستاوردی پایدار برای استان‌هایی مثل گیلان به همراه نخواهد داشت. علیرضا نوروزی در دومین روز اجلاس «نقش آفرینی اتاق‌های بازرگانی در بهره‌گیری از مزیت‌های منطقه‌ای و تقویت اقتصاد ملی» در تالار مرکزی رشت، با تقدیر از برگزارکنندگان و میزبانان این رویداد دو روزه، اظهار کرد: شاخص «شاخص» که به صورت ماهانه و فصلی توسط اتاق بازرگانی ایران از وضعیت ادراکی و آمارهای ثبتی فعالان اقتصادی اندازه‌گیری می‌شود، متأسفانه در اسفندماه سال گذشته، هم‌زمان با فضای جنگی و تحریمی، به عدد ۲۸ رسید. هرچند این شاخص در فروردین‌ماه به حدود ۳۸ افزایش یافته است، اما نکته مهم آن است که در هشت سال گذشته، هیچ‌گاه اقتصاد کشور با چنین ارقامی مواجه نبوده است. وی با بیان اینکه عدد ۵۰ در این شاخص، رقم خوبی (نه رکود و نه رونق) تلقی می‌شود، تصریح کرد: تمام زیرشاخص‌ها از جمله میزان سفرشات جدید، سرعت تحویل، موجودی مواد اولیه، اشتغال و مصرف انرژی، همگی زیر ۵۰ هستند. این ارقام نشان می‌دهد که فعالان صنعتی با عدم اعتماد و سقوط قدرت پیش‌بینی‌پذیری مواجه شده‌اند.

نوروزی با تفکیک دو نوع نگاه به مرزهای تجاری کشور (نگاه تاکتیکی - کوتاه‌مدت و نگاه راهبردی - بلندمدت) گفت: در شرایط اضطرار، هم مسئولان ملی به دنبال تأمین معیشت مردم هستند و هم کسب‌وکارها به دنبال راه‌های فزاینده برای خروج از بحران. به همین دلیل استان‌هایی نظیر گیلان، مازندران، گلستان، خراسان‌ها، سیستان و بلوچستان و آذربایجان‌های غربی و شرقی مورد توجه و تقاضای فعالان اقتصادی قرار گرفته‌اند.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان هشدار داد: اگر این توجه صرفاً ناشی از «گریز از اضطرار» و نگاهی نفاض‌محور و کوتاه‌مدت باشد، پس از گذشت حدود دو سال (که تخلیل کارشناسان از دوره اضطرار است) تمام این فرصت‌ها از دست خواهد رفت. به عبارت دیگر با این نوع نگاه، اگر بندر انزلی امروز به بندر تخصصی واردات آهن‌آلات یا چوب تبدیل شود، یا بازگشت شرایط عادی، مزیت خود را از دست می‌دهد.

نوروزی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر لزوم نگاه راهبردی به شهرستان مرزی آستارا، گفت: ما باید آستارا را با سه رویکرد تعریف کنیم: هاب امنیت غذایی و کالاهای اساسی، هاب لجستیکی ارزش‌افزایی و هاب تجارت و خدمات مالی.

وی افزود: متأسفانه پهنه آستارا به دلیل محصور بودن بین دریا و کوهستان با تنگنای ارضی مواجه است. بنابراین نباید فقط بر روی خود آستارا تمرکز شد؛ استان اردبیل با فاصله ۷۰ کیلومتری (۴۰ کیلومتر تویان و توتل حیران) می‌تواند به عنوان استان معین عمل کند. این مقام مسئول با قاطعیت اعلام کرد: اگر روی میز تصمیم‌گیری مسئولان کشور، اجرای پروژه راه‌آهن رشت-آستارا گزینه اول نباشد، قطعاً گزینه دوم هم نخواهد بود. این پروژه برای اتصال کربودری فراملی و خروج از شرایط اضطرار، یک امر الزامی و گزینه اول است. وی بازه زمانی خروج از وضعیت اضطرار را دو تا سه سال تخمین زد.

نوروزی همچنین بر ضرورت ایجاد مدیریت هماهنگ مرزی (با دستور رئیس‌جمهور) در ۱۰ مرکز مرگی، احداث ابرسیلوهای غلات، مخازن، انبارها، شهر لجستیکی، بندر خشک و پایانه کانتینری تأکید کرد و در افق بلندمدت به تأمین انرژی سبز و خط دوم ریلی اشاره نمود. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی گیلان در پایان با اشاره به اهمیت «سیستم‌های» در کنار سخت‌افزارهای مرزی گفت: همه این زیرساخت‌ها زمانی معنا پیدا می‌کنند که سیستم‌عامل مناسبی طراحی شود. ما هنوز از نقاط ضعف و قوت کشورهای همسایه در کربودری شمال-جنوب شناخت کافی نداریم. دیپلماسی اقتصادی، تأمین مالی، خدمات صرافی و بانکی باید در کنار زیرساخت‌ها قرار گیرد تا مرزها را نه به عنوان خط پایان، بلکه به عنوان نقطه آغاز یک جهش اقتصادی ببینیم.

وی خاطرنشان کرد: گذار از نگاه اضطرار به یک تصمیم هوشمندانه و آگاهانه، همان «جسندگی دائمی» فعالان اقتصادی به مرزهای کشور را ایجاد خواهد کرد.

## فروشنست نتیجه کار کشاورزی بدون مطالعه است

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان، با تأکید بر لزوم خودکفایی در تولید محصولات کشاورزی، بدون فشار به منابع آب و خاک، ادامه داد: فروشنست در برخی استان‌ها نتیجه کار کشاورزی بدون مطالعه و فشار به منابع آب و خاک است. صالح محمدی در دیدار با نماینده ولی فقیه در استان گیلان، با اشاره به اهمیت بخش کشاورزی در تولید غذای سالم و آرامش بخشی به جامعه، اظهار کرد: امروز ۸۵ درصد غذای کشور شامل محصولات باغی و زراعی و دام و طیور و آبزی پروری و زئور عسل و... در داخل تولید می‌شود. وی با بیان اینکه طی یک سال گذشته دو جنگ تجملی را پشت سر گذاشتیم، افزود: خون شهدا مایه عزت و افتخار کشور است لذا برای قدرت‌آفرینی در حوزه امنیت غذایی نیز باید تلاش کنیم تا فراوانی محصولات کشاورزی، آرامش و رضایت مردم را در پی داشته باشد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با اشاره به تغییر رویکرد دشمن از تهاجم نظامی به محاصره اقتصادی، ادامه داد: هدف دشمن از تحریم‌های اقتصادی، خسته کردن مردم و کاهش تاب‌آوری سیاسی و اجتماعی جامعه است لذا مسئولان بخش کشاورزی وظیفه دارند که همه ظرفیت‌ها را به کار بگیرند تا تولید غذا پایدار بماند. محمدی بخش کشاورزی را مولد و پویا دانست و تأکید کرد: کشاورزی یک امر بیولوژیک بوده و با موجودات زنده سر و کار داریم لذا هرگونه تغییر و تحول در شرایط آب و خاک و دما و اقلیم، بر تولید محصولات غذایی اثرگذار است.

وی گیلان را یکی از استان‌های مهم و تاثیرگذار کشور در بخش کشاورزی دانست و بیان کرد: اگرچه کمتر از یک درصد مساحت کشور را داریم، اما می‌توانیم بدون فشار به منابع، تا پنج میلیون تن انواع محصولات کشاورزی را در سال تولید کنیم. رئیس سازمان جهاد کشاورزی گیلان با تأکید بر لزوم خودکفایی در تولید محصولات کشاورزی، بدون فشار به منابع آب و خاک، ادامه داد: فروشنست نتیجه کار کشاورزی بدون مطالعه و فشار به منابع آب و خاک است.

## روسیه آمادگی دارد تا کریدور شمال - جنوب هر چه سریع‌تر عملیاتی شود



سرکنسول روسیه در رشت، تأکید بر اهمیت راهبردی کریدور حمل‌ونقل شمال - جنوب، گفت: فدراسیون روسیه آمادگی دارد تا این کریدور هر چه سریع‌تر راه‌اندازی و ظرفیت‌های آن برای توسعه مبادلات تجاری میان دو کشور و منطقه به‌طور کامل مورد استفاده قرار گیرد. سرکنسول آذرف، سرکنسول روسیه در رشت، در اجلاس «نقش آفرینی اتاق‌های بازرگانی در بهره‌گیری از مزیت‌های منطقه‌ای و تقویت اقتصاد ملی» در تالار مرکزی رشت اظهار کرد: به‌تازگی فعالیت خود را در رشت آغاز کرده‌ام و از حضور در این شهر زیبا و مهمان‌نواز بسیار خوشمندم. وی با اشاره به نقش کنسولگری روسیه در گیلان افزود: کنسولگری روسیه آماده ارائه خدمات و حمایت‌های لازم به شهروندان و فعالان اقتصادی در چارچوب وظایف خود است و امیدواریم هیچ‌گاه مشکلی برای هموطنان پیش نیاید، اما در صورت نیاز در کنار آنان خواهیم بود. سرکنسول روسیه در رشت با بیان اینکه روابط ایران و روسیه از سابقه‌ای طولانی برخوردار است، تصریح کرد: دو کشور دارای مناسبات خوب و راهبردی هستند و در حوزه‌های مختلف از جمله اقتصادی، فرهنگی و سیاسی همکاری‌های گسترده‌ای دارند.

آذرف با اشاره به اهمیت برگزاری نشست‌های تخصصی در حوزه تجارت و حمل‌ونقل گفت: چنین اجلاس‌هایی فرصت مناسبی برای تبادل دیدگاه‌ها و ارائه پیشنهادها کاربردی است و می‌تواند به شناسایی ظرفیت‌ها و رفع چالش‌های موجود کمک کند.

وی در پاسخ به پرسشی درباره راهکارهای تبدیل کریدور تجاری شمال - جنوب از یک مسیر کوتاه‌مدت به یک برنامه راهبردی و بلندمدت اظهار کرد: این کریدور از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است و باید از تمامی ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های آن به بهترین شکل ممکن استفاده شود. سرکنسول روسیه در رشت خاطرنشان کرد: فدراسیون روسیه آمادگی دارد تا این کریدور هر چه سریع‌تر عملیاتی شود، زیرا توسعه این مسیر حمل‌ونقلی می‌تواند نقش مهمی در تأمین کالاهای مورد نیاز، افزایش حجم تجارت و تقویت همکاری‌های اقتصادی میان کشورهای منطقه ایفا کند. وی ادامه داد: در جریان این نشست، نکات و دیدگاه‌های ارزشمندی از سوی شرکت‌کنندگان مطرح شد که می‌تواند در مسیر توسعه و بهره‌برداری مؤثرتر از این کریدور مورد توجه قرار گیرد.

نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران:

## ۶ گلوگاه تجاری در استان‌های شمالی کشور شناسایی شده است

مهر: نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به شناسایی ۶ گلوگاه اصلی در مسیر تجارت استان‌های شمالی کشور گفت: افزایش هزینه تمام‌شده کالاها و طولانی شدن فرآیندهای تجاری، مهم‌ترین چالش است.

پیام باقری در مراسم افتتاحیه اجلاس «نقش آفرینی اتاق‌های بازرگانی در بهره‌گیری از مزیت‌های منطقه‌ای و تقویت اقتصاد ملی» که در منطقه آزاد انزلی برگزار شد، با اشاره به ظرفیت‌های استان‌های شمالی در توسعه تجارت داخلی و بین‌المللی اظهار کرد: باید مقاصد تجاری جدید از مسیر استان‌های شمالی در بازارهای داخلی و خارجی تعریف و دنبال شود، اما تحقق این هدف مستلزم شکل‌گیری یک زنجیره منسجم و هماهنگ در تمامی بخش‌های مرتبط است.

وی با تأکید بر لزوم تقویت زیرساخت‌های تجاری افزود: هوشمندسازی مراکز لجستیکی، توسعه زیرساخت‌های نگهداری کالا و ارتقای فرآیندهای مرتبط با تشریفات از جمله موضوعاتی است که باید به‌صورت جدی مورد توجه قرار گیرد. نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران، حمل‌ونقل ریلی را یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های موجود در مسیر تجارت عنوان کرد و گفت: توسعه شبکه ریلی کشور و اتصال آن به مسیرهای بین‌المللی باید در اولویت قرار گیرد، چرا که این موضوع نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش هزینه‌ها و تسهیل مبادلات تجاری دارد.

باقری با اشاره به شناسایی ۶ گلوگاه اصلی در تجارت استان‌های شمالی تصریح کرد: وجه مشترک این موانع، افزایش قیمت تمام‌شده کالاهاست؛ به‌گونه‌ای که طولانی شدن زمان جابه‌جایی و کاهش سرعت فرآیندها، توجه اقتصادی فعالیت‌های تجاری را با چالش مواجه می‌کند. وی بر ضرورت ایجاد نظم در خطوط کنسیرتی، توسعه اتصال ریلی و کاهش پرورکراسی‌های اداری تأکید کرد و افزود: توسعه هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و تعدد رویه‌ها از مهم‌ترین عوامل ایجاد این گلوگاه‌ها به شمار می‌رود که خود مانع تسریع فعالیت‌های اقتصادی شده است.

نائب رئیس اتاق بازرگانی ایران همچنین با اشاره به لزوم تعریف مسیرهای مشخص برای ورود کالاهای اساسی در گمرکات بیان کرد: تسریع در تشریفات گمرکی و ایجاد رویه‌های شفاف می‌تواند نقش مهمی در روان‌سازی تجارت ایفا کند.

باقری با تأکید بر حمایت دولت و مجلس در تصویب قوانین پشتیبان تصریح کرد: در صورت تمرکز بر رفع این چالش‌ها و اجرای اقدامات کوتاه‌مدت و بلندمدت، می‌توان آمیلوار بود استان‌های شمالی کشور به هاب تجاری منطقه تبدیل شوند.

وی در پایان با اشاره به اهمیت زمان در اقتصاد امروز خاطرنشان کرد: امروز بزرگ‌ترین سرمایه در دنیای اقتصاد، زمان است و رقابت کشورها بر پایه سرعت و کاهش زمان مبادلات شکل گرفته است. این‌گونه رویدادها فرصت مناسبی برای ایجاد تکفنام مشترک میان اتاق‌های بازرگانی و دستگاه‌های اجرایی به‌منظور تسهیل و تسریع فرآیندهای تجاری محسوب می‌شود.

## صدور احکام پلمب ۱۴۳ واحد متخلف در گیلان

ایستنا: مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان، از صدور احکام پلمب برای ۱۴۳ واحد اقتصادی متخلف در استان خبر داد و گفت: پلمب واحدهای صنعتی در راستای بازدارندگی انجام می‌شود. مرتضی امینی از برخورد قاطع و بازدارنده با واحدهای صنعتی متخلف در استان گیلان خبر داد و اظهار کرد: در راستای حفظ حقوق مصرف‌کنندگان و برقراری نظم اقتصادی جامعه، برخورد قاطع با واحدهای صنعتی متخلف در دستور کار است. وی افزود: از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون، ۱۴۳ فقره حکم پلمب واحدهای متخلف اقتصادی توسط قضات شعب تعزیرات حکومتی استان صادر شد. مدیرکل تعزیرات حکومتی گیلان خاطرنشان کرد: با توجه به مصوبه سران قوا برای افزایش اختیارات سازمان تعزیرات حکومتی، افزایش چندبرابری جریمه‌ها و پلمب واحدهای صنعتی و نصب بن که بازدارندگی لازم را برای برخورد با متخلفان صنعتی دارد، اعمال خواهد شد.

# بعضی اشتباهات خانم‌ها که منجر به طلاق می‌شود



طلاق می‌تواند به دلایل بسیار زیادی روی بدهد و هر زوجی با زوج دیگر فرق می‌کند. در بیشتر موارد، به جدایی کشیده شدن یک پیوند زناشویی تا حدودی «تقصیر» هر دو طرف است.

هم شما و هم همسران به یک اندازه ممکن است اشتباهاتی کنید که رابطه‌تان را به جدایی بکشاند. اما گاهی یکی از طرفین نسبت به دیگری، لطمه‌های جدی‌تری به رابطه وارد می‌کند که حتی ممکن است خودش هم نداند. زنها و مردها به شیوه‌های متفاوتی به زندگی مشترک خود آسوده می‌زنند و هر چند هر رابطه‌ای منحصر به فرد است، اما برخی از رفتارهای اشتباه در میان زنان یا مردان بیشتر دیده می‌شوند.

در مورد خانم‌ها یک سری از اشتباهات متداول وجود دارد که می‌تواند سبب دور شدن از همسر، آسیب به کیفیت رابطه و در نهایت جدایی شود. برای اینکه رابطه زناشویی‌تان را سالم و شاد نگه دارید، مهم است که نسبت به این رفتارهای اشتباه آگاه باشید.

**تحقیر و سرزنش**

بعضی از خانم‌ها عادت دارند همسر خود را مدام سرزنش کنند، تصمیم‌های او را به باد انتقاد بگیرند و جوری رفتار کنند که او نسبت به خودش احساس بدی پیدا کند و خود را ناتوان ببیند.

این چرخه همچنان ادامه دارد. مرد خودآگاه یا ناخودآگاه از زن فاصله می‌گیرد تا از خودش دفاع کرده باشد.

مسئله اعتماد بنفس مخصوصا برای مردان موضوع بسیار جدی و مهمی است. اگر از همسرتان در مورد کار و حرفه‌اش، کمک‌هایش در امور خانه، تعاملاتش با بچه‌ها و ... مدام ایراد بگیرد، او ممکن است با کنار کشیدن و کمتر تلاش کردن واکنش نشان بدهد، زیرا احساس می‌کند

هیچ کدام از تلاش‌هایش کافی و مفید نیستند. مردها نیاز به تشویق و تأیید دارند. تا بدانند که برای خانواده خود مفیدند و بدین ترتیب مورد احترام قرار می‌گیرند. زیر سوال بردن توانایی‌های یک مرد و تضعیف او احساسی که نسبت به خودش و به عنوان یک همسر دارد آسیب جدی می‌زند. البته توصیه نمی‌کنیم که انتقاد سازنده نکنید. اما باید بدانید حد و مرز این انتقاد تا کجاست و به چه شیوه‌ای باید ارائه شود. یک زن غرور و ایرادگیر برای هیچ مردی جذابیت ندارد.

**همیشه در اولویت قرار دادن بچه‌ها**

رسیدگی به بچه‌ها بسیار مهم است و وجود دارد که از فرزندان خود به شدت مراقبت کنید و آن‌ها را به هر چیزی و هر کس دیگری ترجیح بدهند. شما به عنوان یک مادر قرار نیست فرزندان خود را نادیده بگیرید، اما برای یک مرد، داشتن زنی که تمام توجه و تمرکزش معطوف بچه‌هاست می‌تواند بسیار ناراحت‌کننده باشد و فاصله عمیقی بین زن و شوهر ایجاد کند.

وقتی نقش «مادری» به طور کل بر نقش «همسری» سایه می‌اندازد، رابطه آسیب جدی می‌بیند. وقتی تمام آخر هفته‌ها فقط

در پیش می‌گیرند تا آقایان، یکی از بدترین راه‌های بحث و بگویم کردن این است که سعی کنید چند موضوع را به طور همزمان مطرح کرده و پیش بکشید.

برخی از افراد به جای اینکه در یک زمان تنها به یک مسئله بپردازند، از مشاجره به عنوان فرصتی برای پیش کشیدن تمام نقاط ضعف و کاستی‌های طرف مقابل استفاده می‌کنند. آن‌ها تمام اشتباهات گذشته‌ی طرف مقابل را دوباره زنده می‌کنند و برای چندمین بار به تجزیه و تحلیل و سرزنش می‌پردازند. همه این رفتارها بی‌فایده است و منجر به حل مسئله و رفع تنش نخواهد شد. چنین رفتارهایی می‌تواند باعث شود موضوع به حاشیه برود، به شخصیت طرف مقابل توهین شود و او احساس بی‌دفاع بودن کند. شما باید تمام تلاش‌تان را بکنید تا با احترام و هوشمندانه فقط روی یک مسئله تمرکز کنید و قصدتان حل مشکل باشد نه صاف کردن حساب‌های قبلی و آزار دادن همسران!

**حد و حدود قائل نشدن در رابطه با والدین**

این اشتباه نیز هم مربوط به زنان است و هم مربوط به مردان، اما به نظر می‌رسد مردها از این بابت بیشتر شاک‌اند! مشکل از آنجا ناشی می‌شود که هیچ حد و مرزی بین پدر و مادرها و فرزندان نشان داده نشود. فرزندان خود را به هر کاری و هر چه صلاح بدانند مجاز می‌دانند. مثلا دخالت در تصمیم‌گیری‌ها، توصیه‌های نابجا و اصرار به کمک کردن زمانی که درخواست کمک مطرح نشده است.

برای بیشتر مردها ناراحت‌کننده است اختلاف نظر طبیعی است و در هر رابطه‌ای وجود دارد و نمی‌توان از آن فرار کرد، اما اینکه چگونه آن را پیش می‌برند و کنترل می‌کنند بسیار مهم است و تفاوت زیادی در کیفیت رابطه‌تان ایجاد می‌کند.

البته به شیوه‌ای نادرست بحث کردن اشتباهی است که هم زن و هم مرد می‌توانند آن را مرتکب شوند، اما به نظر می‌رسد رفتار نادرستی است که بیشتر خانم‌ها آن را

# شناخت شخصیت پسران از رفتار با مادر



آنچه در این راستا جالب توجه می‌باشد آن است که دقت به نحوه رفتار همسر با مادرش در شناخت شخصیت و ویژگی‌های اخلاقی او به فرد مقابل (نامزد) کمک شایانی کرده و او را نسبت به اخلاق و روحیات همسرش آگاه تر می‌سازد. در ذیل به برخی از رفتارهای پسران با مادرشان و شناخت حاصل از آن اشاره می‌شود.

معمولا تمام هم و غم افراد در دوران عقد این است که نامزد خود را بهتر و کاملتر بشناسند. در این راستا بسیاری از خانم‌ها در مورد رابطه نامزدشان با مادرش نیز کنجکاو و حساس می‌باشند.

برخی از پسران در همه شرایط به مشورت با مادرشان نیاز دارند.

رفتار مرد بالغی که حتی بعد از ازدواج به مشورت با مادرش نیازمند است و نمی‌تواند بدون دانستن نظر مادر خود تصمیم بگیرد کمی ناامیدکننده به نظر می‌رسد. البته که احترام به نظرات مادر و پدر ضروری است، ولی وقتی این احترام به صورت یک وابستگی و نیاز در آمده باشد می‌تواند نشانه عدم اعتماد به نفس فرد باشد. اگر مردی نتواند به تصمیمات خود اعتماد کند در جلب اعتماد همسر خود نیز موفق نخواهد بود. این افراد به دلیل اینکه از مستقل زندگی کردن می‌ترسند، مرتب از جمله "مادرم می‌گوید، مادرم معتقد است..." استفاده می‌کنند.

برخی مدام در حال تماس با مادرشان و صحبت با او هستند.

مردی که هر روز با مادرش صحبت می‌کند احتمالا همه چیز از جمله جزئیات رابطه خود با همسرش را به او می‌گوید. این کار به مادر او فرصت و حواس پرتی برای قضاوت راجع به رابطه پسر و عروشه و همین طور فرصتی برای سبک سنگین کردن همه اختلاف نظرها و چالش‌های یک رابطه می‌دهد... و زمینه دخالت خانواده پسر در زندگی زوجین را فراهم می‌سازد.

برخی قدردان زحمات مادرشان نیستند اگر مردی قدر مادرش را نداند، یقینا قدردان همسرش نیز نخواهد بود. چنین افرادی معمولا خودمحمور هستند و همیشه خود را محق می‌دانند. از نظر این افراد دیگران به آنها لطف نمی‌کنند، بلکه صرفا وظیفه خود را انجام می‌دهند. آنها هرگز از کسی تشکر نمی‌کنند. خواه از همسرشان، خواه از مادرشان، و خواه از دوستانشان.

عده‌ای از مردان با مادرشان صمیمی نیستند بعضی از مردان عجول هستند یا وقت و حوصله ای برای بودن با مادرشان ندارند. اگر مردی برای

رابطه خود با اولین زنی که دوستش داشته است، یعنی مادرش، ارزش قائل نباشد احتمالا با همسر خود نیز صمیمی و نزدیک نخواهد بود. این امر به احتمال زیاد در مورد رابطه او با فرزندان نیز صادق خواهد بود.

برخی مدام در حال ملامت مادرشان هستند مسلما ممکن است بعضی از زنان، مادران چندان خوبی نباشند. اما وقتی مردی زنی را که او را به دنیا آورده است سرزنش می‌کند یا او را با لحن تند و توهین آمیز مورد خطاب قرار می‌دهد، باید در مورد شخصیت او بیشتر فکر کنیم. البته عصبانیت‌های آتی و زودگذر اگر از حد خاصی تجاوز نکنند طبیعی هستند، ولی وقتی حالت توهین یا کنایه به خود بگیرند و بیشتر از حد خاصی تکرار شوند نشان دهنده عدم احترام به زنان می‌باشد.

مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تکیه و تکیه‌بازی است.

بعضی از پسران به مادرشان احترام نمی‌گذارند درست است که بسیاری از مردان و زنان از رفتار مادر و رضای نداشتن، ولی مردی که در برابر شما یا سایر افراد به مادرش بی‌احترامی کند، احتمالا فردی گستاخ و تند است. چنین فردی پتانسیل آن را دارد که در مقابل دیگران به همسر خود نیز بی‌احترامی کند.

مردانی که با مادرشان تکیه یک خدمتکار رفتار می‌کنند بعضی از مردان حتی در سنین بزرگسالی از مادر خود انتظارات عجیب دارند، مثلا انتظار دارند که مادرشان اتاقشان را تمیز کند، پیرایش غذا بیاید و ... مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تکیه و تکیه‌بازی است.

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی حسن دوستی زاده مهبوزانی به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی مهدی پورسعیدی آزاد به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی مهدی پورسعیدی آزاد به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی مهدی پورسعیدی آزاد به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی مهدی پورسعیدی آزاد به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی مهدی پورسعیدی آزاد به شماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۳۰/۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۲۳/۱ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی علی جعفری حیدری آزاد به شماره شناسنامه ۱۳۸۰ صادره از رشت فرزند پویس در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری بصاحت ۱۳۰۰/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۱۹/۱۴ اصلی واقع در فرقه مهبوزان مروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ متصل بهم پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق پلاک ۱۶۱/۱۵/۱ صادره از سند فرزند فروری ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه متقاضی شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست آید از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۸۴۹۰۴)

ساواک در لباس مهمانی

# نقدی بر تصویر تاریخی سریال «کلاغ»



می‌کشد. اما تفاوت در اینجاست. «امید» از دل تجربه زیسته خود در زندان‌های ترکیه این مرز را نشان می‌دهد. اما مهلویان بدون آن زیست‌مندی، صرفاً با دکور و دیالوگ، به بازتولید کلیشه‌های خطرناک می‌پردازد. «ساواکی‌ها هم آدم بودند». این پیام، در زیرمن خود این پرسش را برمی‌انگیزد که «پس چرا انقلاب کردیم؟» و پاسخ نمی‌دهد. یک تریلر تاریخی خوب هرگز به عادی سازی یک نهاد سرکوبگر تن نمی‌دهد.

از طرفی دیگر جلال در پی یافتن منبع این طرز تفکر است در حالی که پدر زن او چندان برای این انسانهای مخالف ارزشی قائل نیست و این دو گانگی و تضاد نشان از تقابل این دو نفر در آینده از نژادیک می‌دهد همانگونه که در کتاب بیان شده است و می‌تواند ادامه داستان را پیش ببرد.

مهلویان در «کلاغ» یک بار دیگر نشان می‌دهد که قهرم برایش بر محسوس اولویت دارد. دکویاز و میزانشن سریال به وضوح از «پل جاسوسی» استیلیبرگ الهام گرفته، اما توانایی اجرایی آن را ندارد. نتیجه، فرمی است پیش‌ساخته و تکرار شونده که بدون توجه به دسیپلین شخصیتی کاراکترها (مثلاً جاسوسی که در صحنه خطی را روشن می‌گذارد و اعتراف می‌کند) صرفاً به نمایش ظاهر جاسوسی که در صحنه خطی را روشن می‌گذارد به جای ساخت یک اثر تاریخی، به بازسازی دکور تاریخی اکتفا کرده است.

آن‌ها هیچ خللی در روایت ایجاد نمی‌کند. علت آن است که فیلمنامه زنان و خانواده را صرفاً ابزاری برای پیشبرد ماجرای عاشقانه مردانه تعریف کرده است؛ نه کاراکترهایی مستقل با کشش و واکنش مشخص.

در سکانس گفتگوی جلال با پدرزشت، قطعه «تو که نیستی» از فرید زلاند بخش می‌شود. این قطعه در سال ۱۳۳۲ ساخته شده، جاسوسی که در صحنه خطی را روشن می‌گذارد و اعتراف می‌کند) صرفاً به نمایش ظاهر جاسوسی که در صحنه خطی را روشن می‌گذارد به جای ساخت یک اثر تاریخی، به بازسازی دکور تاریخی اکتفا کرده است.

دقیق بدن، حرکت چشم، میمیک و گویش، چنان شخصیتی شناسنامه‌دار و فراتر از تیپ کلیشه‌ای می‌سازد که می‌توان گفت بهترین بازی سال را ارائه داده است. با این حال، همین نقاط قوت در برابر ضعف‌های ساختاری چنان رنگ می‌بازند که گویی دکوری زیبا بر روی یک روایت سست نصب شده است. اولین و بزرگ‌ترین ضعف سریال، ریتم کشته‌ان آن است. قسمت اول برای انتقال اطلاعاتی که در بیست دقیقه قابل جمع بندی است، بیش از چهل دقیقه وقت می‌گیرد. توالی پلان‌ها، فاقد تدوین روایت‌ساز است و ریتم کاری‌های حرکتی شخصیت جلال مانند رفتن شکتیچه‌گران و مدیران ساواک است، از این رابطه آگاه می‌شود و تهدید به قتل می‌کند. فیلم می‌کوشد تنش، سوءظن و فضای امنیتی آن دوران را به تصویر بکشد. طراحی صحنه، لباس و فضا سازی بصری آن دوران است. مهلویان با بهره‌گیری از میزانشن، گریم و آرایش فضا، پیش از انقلاب را نسبتاً دقیق بازآفرینی کرده است. فیلمبرداری و نورپردازی نیز در خدمت ایجاد حس تعلیق و بدگمانی قرار گرفته‌اند.

دوره جشنواره دیجیتال، بیست‌وسومین دوره جشنواره کورتیزونچی ایتالیا، سی‌وسومین دوره جشنواره سنت آنا روسیه و بخش رقابتی چهاردهمین دوره جشنواره FERFILM کوزوو به رقابت پرداخته بود. در «پاستا آلفردو» که در ۲ روز فیلمبرداری داخلی و خارجی در شهرک اکیاتان تولید شده است، معنا سیدی، سعید تجانی و سیمنا خان‌وکیلی، باربلا فرشید زاده و محمدرضا آریز صدر، ایفای نقش کرده‌اند. در خلاصه داستان فیلم نیز آمده است: «نیلوفر، دختری ۱۴ ساله است که تلاش می‌کند با برگزاری جشن تولد برای گریه‌اش و پختن پاستا، لحظه‌ای گرمای به فضای سرد خانه بیاورد و...»

## بهروز رضوی گوینده و پیشکسوت رادیو درگذشت



مهر: بهروز رضوی گوینده و پیشکسوت رادیو شامگاه یکشنبه ۲۴ خرداد پس از طی یک دوره بیماری درگذشت. فرهنگ جولایی پیشکسوت رادیو و از بستگان بهروز رضوی اعلام کرد: بهروز رضوی گوینده و پیشکسوت رادیو که از جندی پیش در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان بستری بود، ساعت ۲۳ شامگاه گذشته یکشنبه ۲۴ خرداد درگذشت. وی درباره مراسم تشییع این هنرمند گفت: مراسم تشییع بهروز رضوی چهارشنبه ۲۷ خرداد ساعت ۹ از مقابل مسجد پلاد صدواوسما برگزار و پیکر این هنرمند در قطعه هنرمندان بهشت زهرا (س) به خاک سپرده می‌شود.

بهروز رضوی متولد ۱۰ دی ۱۳۲۶ صداپیشه، مجری رادیو و تلویزیون و بازیگر ایرانی بود. وی همکاری خود را با رادیو در سال ۱۳۴۷ به عنوان گوینده آغاز کرد و روایت مجموعه «مسنند ایران» به کارگردانی زنده‌یاد حمید مجتهدی را بر عهده داشت. رضوی سال‌ها در برنامه «کتاب شب» به سردبیری محمداقبر رضایی به عنوان گوینده حضور داشت.

## «پاستا آلفردو» از آلبانی جایزه گرفت

بخش مسابقه، با هدف ایجاد فضایی بین‌المللی برای ارتباط بین فیلمسازان، دانشجویان، منتقدان، محققان و مخاطبان برگزار می‌شود. سی‌دهمین دوره این جشنواره از ۱۱ تا ۱۵ خرداد برابر با اول تا ۵ ژوئن ۲۰۲۶ در شهر تیرانا پایتخت آلبانی برگزار شد و فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» که در بخش دانشجویی این جشنواره به رقابت پرداخت، در روز ۱۵ خرداد در جشنواره اکران شد و توانست عنوان بهترین فیلم این بخش را از آن خود کند.



پیش از این نیز این فیلم کوتاه در بیست و یکمین دوره جشنواره دیجیتال، بیست‌وسومین دوره جشنواره کورتیزونچی ایتالیا، سی‌وسومین دوره جشنواره سنت آنا روسیه و بخش رقابتی چهاردهمین دوره جشنواره FERFILM کوزوو به رقابت پرداخته بود. در «پاستا آلفردو» که در ۲ روز فیلمبرداری داخلی و خارجی در شهرک اکیاتان تولید شده است، معنا سیدی، سعید تجانی و سیمنا خان‌وکیلی، باربلا فرشید زاده و محمدرضا آریز صدر، ایفای نقش کرده‌اند. در خلاصه داستان فیلم نیز آمده است: «نیلوفر، دختری ۱۴ ساله است که تلاش می‌کند با برگزاری جشن تولد برای گریه‌اش و پختن پاستا، لحظه‌ای گرمای به فضای سرد خانه بیاورد و...»

مهر: فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» به نویسندگی و کارگردانی لیلان نومی که در سی‌دهمین دوره جشنواره فضایی باز دنیا رقابت می‌کرد، به عنوان بهترین فیلم بخش دانشجویی این جشنواره معرفی و تجلیل شد. به نقل از مشاور رسانه‌ای پروژه، فیلم کوتاه «پاستا آلفردو» به نویسندگی و کارگردانی لیلان نومی و تهیه‌کنندگی سعید رهام رسولی، در ادامه حضور جهانی خود در سی‌دهمین دوره جشنواره «دنا اوپن ایر» در کشور آلبانی به رقابت پرداخت و توانست به عنوان بهترین فیلم کوتاه دانشجویی این جشنواره معرفی شود.

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۶۱۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم عباس زارع درخشان به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا فرزند افراسیاب در شناسنامه یکپنجه زمین با پناهی به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۹۶ از ۳۱ اصلی واقع در فریه نوکاشت فرورز و مجزی شده از پلاک ۲ پخش ۲۵ میلان خریداری از نسق افراسیاب زارع درخشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۹۱۸)

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۶۳۱۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم سعید حسن مصومی دنامانی به شماره شناسنامه ۱۳۲۳ صادره از صومعه سرا فرزند سعید تنظیم در شناسنامه یکپنجه خانه و محوطه به مساحت ۶۷۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۹ از ۲۶ اصلی واقع در فریه ندامان فرورز و مجزی شده از پلاک ۶/۵/۳ پخش ۲۳ میلان خریداری از نسق صادق سلیمانی زلفوی صومعه سرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۸۸۵)

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۶۵۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم عباس زارع درخشان به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا فرزند افراسیاب در شناسنامه یکپنجه زمین با پناهی به مساحت ۳۷۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۹۳ از ۳۱ اصلی واقع در فریه نوکاشت فرورز و مجزی شده از پلاک ۲ پخش ۲۵ میلان خریداری از نسق افراسیاب زارع درخشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۹۱۷)

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۶۵۸۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم عباس زارع درخشان به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا فرزند افراسیاب در شناسنامه یکپنجه زمین با پناهی به مساحت ۵۵۰۹۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۰۳ از ۱۴۵ اصلی واقع در فریه بلوک فرورز و مجزی شده از پلاک ۶۳۳ و غیره پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق عباسی آفرین زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۹۱۰)

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۵۳۹۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم عباس زارع درخشان به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا فرزند افراسیاب در شناسنامه یکپنجه زمین با پناهی به مساحت ۵۵۰۹۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۲۰۳ از ۱۴۵ اصلی واقع در فریه بلوک فرورز و مجزی شده از پلاک ۶۳۳ و غیره پخش ۲۲ میلان خریداری از نسق عباسی آفرین زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۹۱۱)

### آگهی های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۱۰۶۳۱۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخلم سعید حسن مصومی دنامانی به شماره شناسنامه ۱۳۲۳ صادره از صومعه سرا فرزند سعید تنظیم در شناسنامه یکپنجه خانه و محوطه به مساحت ۶۷۷ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۹ از ۲۶ اصلی واقع در فریه ندامان فرورز و مجزی شده از پلاک ۶/۵/۳ پخش ۲۳ میلان خریداری از نسق صادق سلیمانی زلفوی صومعه سرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۸۸۵)

## کاریکاتور



اسماعیل بابایی

جام جهانی ۲۰۲۶ و چالش های فوتبال

# بهترین منبع پروتئین گیاهی که جایگزین گوشت است



مهر: لوبیاهای حاوی مقادیر بالای پروتئین و یکی از بهترین منابع پروتئین گیاهی و غیر گوشتی محسوب می‌شوند. تمام لوبیاهای (لوبیا قرمز، لوبیا سیاه، لوبیا چیتی، لوبیا سفید، لوبیا چشم بلبلی و لوبیا کشاورزی) برای سلامتی مفید هستند و یک گزینه سالم برای بیماران مبتلا به آسم و دیابت محسوب می‌شوند. لوبیاهای یک منبع عالی از ویتامین‌ها، مواد معدنی، پروتئین، فیبر غذایی و آهن است. مصرف لوبیا به طور مرتب، برای مو و پوست مناسب است و از عملکرد مناسب سیستم عصبی و مغز حمایت می‌کند اما این‌ها تنها بخشی از خواص لوبیا است.

بر خلاف باور عموم مردم لوبیا بازا نیست بلکه پادشاهی نهفته در درون بدن را از بدن خارج می‌کند و این یک فایده است. لوبیا سرشار از بتاسیم، منیزیم، آهن و پروتئین است بنابراین، برای گیاهخواران، جایگزین خوبی برای گوشت است.

ارزش غذایی لوبیا

لوبیا به طور عمده از کربوهیدرات و فیبر تشکیل شده است، اما به عنوان منبع خوبی از پروتئین نیز محسوب می‌شود. لوبیاهای غنی از پروتئین هستند گرچه کیفیت غذایی پروتئین لوبیا به طور کلی کمتر از پروتئین حیوانی است. لوبیا جایگزین مقرون به صرفه‌ای برای بسیاری از مردم است. در واقع، لوبیا یکی از غنی‌ترین منابع پروتئین گیاهی است که گاهی اوقات به عنوان «گوشت فقیر» نامیده می‌شوند. پروتئینی به مقدار زیاد در لوبیای قرمز وجود دارد، فازولین است که در برخی افراد ممکن است واکنش‌های آلرژیک ایجاد کند. لوبیا همچنین حاوی پروتئین‌های دیگری مانند لکترین‌ها و مهارکننده‌های پروتاز است.

کربوهیدرات‌های لوبیا

لوبیاهای عمدتاً از کربوهیدرات‌های نشاسته‌ای تشکیل شده‌اند که تقریباً ۲۲ درصد از کل کالری را تشکیل می‌دهند. نشاسته عمدتاً از زنجیرهای طولانی گلوکز در شکل آمیلوز و آمیلوپکتین (۳) تشکیل شده است. لوبیا منبع بیشتی از آمیلوز در مقایسه با اکثر منابع غذایی دیگر نشاسته‌ای دارد. آمیلوز به عنوان آمیلوپکتین قابل هضم نیست به همین دلیل، نشاسته لوبیا یک

کربوهیدرات دیر هضم است. هضم آن طول می‌کشد و باعث می‌شود که قند خون بیشتر و بیشتر از سایر نشاسته‌ها ایجاد شود. لوبیاهای ویژه برای افراد مبتلا به دیابت نوع ۲ مفید هستند. لوبیا، یک عنصر آنتی‌اکسیدانی است این یک عنصر آنتی‌اکسیدانی است که برای بدن بسیار مناسب و مفید خواهد بود. به علاوه لوبیاهای، بهترین منابع غذایی مس، گوشت، غذاهای دریایی و آجیل هستند. منگنز این ترکیب در بسیاری از غذاها، به ویژه در دانه‌های کامل، حبوبات، میوه‌ها و سبزیجات وجود دارد. بتاسیم این مواد مغذی ضروری می‌تواند بر سلامت قلب مفید باشد.

لوبیا باعث جلوگیری از فشار خون بالا

لوبیا منبع خوبی از بتاسیم، منیزیم، فیبر محلول و پروتئین است. به کاهش فشار خون بالا کمک می‌کند. این عناصر باهم در حفظ فشار خون طبیعی موثر هستند. بتاسیم و منیزیم عروق را گسترش می‌دهند و جریان خون نرمال و طبیعی را فراهم می‌کنند.

لوبیا باعث تقویت استخوان‌ها می‌شود

منگنز و کلسیم موجود در لوبیا باعث تقویت استخوان‌ها می‌شود و باعث جلوگیری از پوکی استخوان می‌شوند. فولات در لوبیاهای نیز به حفظ سلامت استخوان و مفصل، کمک می‌کند و خطر بیماری‌های استخوانی و شکنجگی را کاهش می‌دهد.

منگنز در لوبیا نیز به دفاع از آنتی‌اکسیدانی بدن کمک می‌کند تا رادیکال‌های مضر آزاد بدن به طور صحیح و موثر تخریب شوند. آنتی‌اکسیدان‌های لوبیا، سیستم ایمنی را با از بین بردن رادیکال‌های آزاد و محافظت از سلول‌های بدن تقویت می‌کنند.

لوبیا دارای خواص ضد پیری

آنتی‌اکسیدان‌ها در لوبیاهای از رادیکال‌های آزاد خلاص می‌شوند و از رشد سلول‌ها جلوگیری می‌کنند. آن‌ها همچنین در کاهش چربی و چروک، بهبود آکنه و تغذیه مو و ناخن موثر هستند.

لوبیا سلامت قلب را بهبود می‌بخشد

مقدار زیاد منیزیم در لوبیاهای بر کلسترول تأثیر می‌گذارد و به بدن کمک می‌کند تا با بیماری‌های مرتبط با قلب مانند سکنه مغزی، بیماری‌های عروقی، انعقاد شریان‌ها، حمله قلبی و ... مبارزه کند و سلامت قلب قوی را حفظ کند.

لوبیاهای به عنوان آنتی‌اکسیدان‌ها عمل می‌کنند. رادیکال‌های آزاد در مینوکندری توسط دفاع آنتی‌اکسیدان کاهش می‌یابد. لوبیا همچنین شامل ویتامین K هستند و برای محافظت از سلول‌های بدن از سندرس اکسیداتیو که برای کاهش خطر ابتلا به سرطان حیاتی هستند، مهم است. می‌توان با استفاده از لوبیا در رژیم غذایی مانع سرطان کولون شد.

لوبیا کنترل قند خون را بهبود می‌بخشد

خطر ابتلا به بیماری‌های مزمن مانند حمله قلبی می‌تواند به دلیل افزایش سطح قند خون شما افزایش یابد، بسیار مهم است که این سطح را متوسط نگه دارید و سطح قند خون را می‌توان با خوردن لوبیا حفظ کرد.

عوارض جانبی لوبیا

– مسمومیت هموگلوبین: لوبیا حاوی هموگلوبین، آنتی‌بادی است که می‌تواند باعث ایجاد گلوبول‌های قرمز شود. مقدار بیش از حد این ترکیب می‌تواند منجر به اسهال، حالت تهوع، درد شکم و استفراغ شود.

لوبیا می‌تواند به گاز، اسهال و مسدود شدن روده‌ها منجر شود.

– آسیب به اندام‌ها: اگرچه آهن در لوبیا سودمند است، اما مصرف بیش از حد آن می‌تواند منجر به آسیب مغزی شود.

# خواص ناشناخته پوست لیمو ترش!

باشگاه خبرنگاران جوان: پوست لیمو ترش دارای خواص درمانی متعددی است و موجب برطرف کردن سم‌های موجود در بدن می‌شود. لیمو یکی از میوه‌هایی است که می‌توان به روش‌های مختلفی از آن استفاده کرد و فواید زیادی دارد. بیشتر افراد از لیمو به عنوان چاشنی در غذا استفاده می‌کنند. لیمو خواص درمانی زیادی برای پوست دارد، اما هنوز بسیاری از مردم نمی‌دانند که کدام قسمت لیمو برای از بین بردن لک و جوش از روی پوست مفید است.



هستند. خود لیمو همان قسمتی است که معمولاً به درای چاشنی یا طعم دهنده در نوشیدنی و مواد غذایی استفاده می‌شود، اما پوست لیمو که زخم‌تر از داخل لیمو است، پوسته تلخ سفیدرنگی دارد. به طور کلی لیمو برای درمان سرماخوردگی، آتفلوژنا، معده درد، درد مچ پا و سنگ کلیه مفید است. همچنین مصرف لیمو باعث کاهش التهاب، کاهش فشارخون، کاهش علامت تب یونجه، بهبود عملکرد شش‌های خونی، کمک به هضم و موارد دیگر می‌شوند. برخلاف آنچه سا فکر می‌کنیم، پوست لیمو از خواص بسیاری برخوردار است و دور ریختن نیست، پوست پالا، کلسترول بالا، سوه هاضمه، چاقی، پوکی بسیار مؤثر است. درمان آکنه، لک، سلولیت، یبوست، آبسه‌های دندان، افسردگی، دیابت، عفونت گوش، آتفلوژنا، ناخن‌های قارچی، بیماری قلبی، فشارخون بالا، کلسترول بالا، سوه هاضمه، چاقی، پوکی استخوان، بیماری پارکینسون، گردش خون ضعیف، گلو درد، عفونت مجاری ادراری و چین و چروک از جمله خواص درمانی پوست لیمو است.

پوست لیمو همچنین دارای خاصیت قلیایی، ضد افسردگی، ضد قارچ، آنتی‌اکسیدان، ضد عفونی کننده، سم زدایی، هضم کننده، تقویت کننده سیستم

و بتاکاروتن است. ۱۰۰ گرم پوست لیمو حاوی ۱۰۶ گرم قی و ۱۳۴ میلی‌گرم کلسیم، ۱۲۹ میلی‌گرم ویتامین C، ۱۶۰ و ۱۶۰ میلی‌گرم بتاسیم است. ویتامین C و کلسیم نه تنها باعث بهبود سلامت استخوان‌ها می‌شود بلکه برای جلوگیری از روماتیسم پوسکی استخوان نیز موثر است. خواص ضد باکتریایی آن باعث از بین رفتن کرم‌های داخلی و انگل‌ها می‌شود و همچنین بدن را از عفونت‌های قارچی و باکتریایی محافظت می‌کند.

عوارض استفاده از پوست لیمو

لبته پوست لیمو ترش هم دارای عوارضی است که می‌توان از کنار آن دوری داشت. تفاوت رد شد، مانند تهوع و استفراغ، تکرر ادرار، آفتاب سوختگی، میگرن، سوزش سر دل و زخم و فرسایش دندان. اما داشتن عوارض استفاده از پوست لیمو بدان معنی نیست که باید از استفاده از خودداری کنید. هر موه غذایی که بیش از حد مصرف شود می‌تواند برای بدن مضر باشد.

پوست لیمو در کاهش وزن نیز موثر است. پوست لیمو دارای اجزاء ترکیب‌کننده‌ای هست که به عنوان پکتین شناخته شده است و مسئولیت کاهش وزن بدن را به عهده دارد.

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض به تعریب نام لایزن اژوا احدزاده کتبه شماره ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند عباس در شداگک یک قطعه زمین شایزادری بصاحت ۱۸۸۰/۴۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۴ از اصلی واقع در فریه زکماک طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۵ پخش ۱۲ میلان جزئی درده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۶)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی به تعریب نام پهنوش احدزاده کتبه شماره ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند عباس در شداگک یک قطعه زمین شایزادری بصاحت ۱۸۸۰/۴۷ مترمربع به پلاک ۲۵ پخش ۱۲ فرعی از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ و ۲۷ واقع کتبه جان پخش ۲۴ میلان خریداری از نسق طاهر زین اژوا کتبه سری مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۶)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم محمدنورا آقاچلی طالشی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۲۹۲۸ صادره از چهار دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین منجر با بنای احدانی (به کسر بقیه نمن عرصه و امیان) به مساحت ۱۳۳۲/۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۳۵ از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک سگر رام/الف/ا ۱۹۴۵

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم مینم کریم ژاد به شماره شناسنامه ۵۸ صادره از صومعه سرا فرزند حبیب در شداگک یک قطعه زمین شتمل بر یکپایه‌ها به مساحت ۲۳۴/۴ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۶۰/۷ از اصلی واقع در فریه لادیم طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۹ پخش ۳ میلان خریداری از نسق فیاض حبیبی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۳۲۵۰)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض به تعریب نام لایزن اژوا احدزاده کتبه شماره ۱۰ صادره از صومعه سرا فرزند عباس در شداگک یک قطعه زمین شایزادری بصاحت ۱۸۸۰/۴۷ مترمربع به پلاک ۲۵ پخش ۱۲ فرعی از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ و ۲۷ واقع کتبه جان پخش ۲۴ میلان خریداری از نسق طاهر زین اژوا کتبه سری مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۶)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم بیژن سبحانی به شماره شناسنامه ۳۵۱۷ صادره از تهران فرزند سیروس در سه دانگ شاع از شداگک یک قطعه زمین شتمل بر اعیان احدانی و رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم محمدنورا آقاچلی طالشی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از در دو دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین منجر با بنای احدانی (به کسر بقیه نمن عرصه و امیان) به مساحت ۱۳۳۲/۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۳۵ از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۶)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم فاطمه آقاچلی طالشی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از در دو دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین منجر با بنای احدانی (به کسر بقیه نمن عرصه و امیان) به مساحت ۱۳۳۲/۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۳۵ از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک سگر رام/الف/ا ۱۹۴۵

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم حسن زاده یزویی به شماره ۰۲۰۸۸۸۶۶ مورخ فرزند محمدتقی در شداگک یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۵۵ مترمربع به شماره ۳۰۸ فرعی مجزی از ۳۰ از اصلی ۲۴ واقع در پخش ۳ میلان حوزه ثبت ملک قاجیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سلیمان کتلم زاده پیربازاری، احراز از مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۴۵۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه کب رشت/الف/ا ۱۹۴۵

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض به تعریب نام خاتم عاشوری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۰ صادره صومعه سرا به عنوان شداگک یک قطعه زمین شتمل بر یک باب خانه و محوطه بصاحت ۲۰۰۰/۸ مترمربع و پلاک ۱۳۲ فرعی از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۷ و ۲۸ متصل و بهم واقع لشترزخم پخش ۲۳ میلان خریداری از نسق سید نفور موسوی لشترزخمی لشخانی مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۸۸)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم بیژن سبحانی به شماره شناسنامه ۳۵۱۷ صادره از تهران فرزند سیروس در سه دانگ شاع از شداگک یک قطعه زمین شتمل بر اعیان احدانی و رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم محمدنورا آقاچلی طالشی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از در دو دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین منجر با بنای احدانی (به کسر بقیه نمن عرصه و امیان) به مساحت ۱۳۳۲/۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۳۵ از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۶)

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم فاطمه آقاچلی طالشی فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از در دو دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین منجر با بنای احدانی (به کسر بقیه نمن عرصه و امیان) به مساحت ۱۳۳۲/۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۳۵ از اصلی طرروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۴ اصلی پخش ۱۲ میلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک سگر رام/الف/ا ۱۹۴۵

## آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای خاتم حسن زاده یزویی به شماره ۰۲۰۸۸۸۶۶ مورخ فرزند محمدتقی در شداگک یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۵۵ مترمربع به شماره ۳۰۸ فرعی مجزی از ۳۰ از اصلی ۲۴ واقع در پخش ۳ میلان حوزه ثبت ملک قاجیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه سلیمان کتلم زاده پیربازاری، احراز از مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آژوا می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (نشانه آگهی: ۲۲۰۴۵۷۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خانیانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه کب رشت/الف/ا ۱۹۴۵

استاندار مازندران:

# تأمین ذخایر کافی خون در استان‌های گردشگرپذیر اجتناب‌ناپذیر است

استاندار مازندران تأکید کرد: مأموریت انتقال خون فراتر از تشخیص‌های بوجهای و اعتباری است و بیش از هر چیز با انسانیت، اعتماد عمومی و نجات جان انسان‌ها گره خورده است.



وی با قدرتی از تلاش کارکنان انتقال خون استان خاطر نشان کرد: ارزیابی بنده از عملکرد این مجموعه مثبت است و نسبت به سال گذشته، پویایی، تحرک و تغییرات سازنده‌ای در آن مشاهده می‌شود که می‌تواند به ارتقای سلامت جامعه منجر شود.

یونسسی رستمی با اشاره به شرایط ویژه مازندران به عنوان یکی از استان‌های گردشگرپذیر کشور گفت: حضور میلیون‌ها مسافر و گردشگر در طول سال، ضرورت تأمین ذخایر کافی خون و فرآورده‌های خونی درمانی را با مشکلات جدی مواجه کرده و سلامت بیماران را به خطر اندازد.

ایرنا: استاندار مازندران بر تقویت امکانات، ارتقای کیفیت خدمات و تأمین پایدار ذخایر خونی به عنوان یکی از ارکان اصلی نظام سلامت تأکید کرد و گفت: تأمین ذخایر کافی خون در استان‌های گردشگرپذیر اجتناب‌ناپذیر است.

مهدی یونسسی رستمی در بازدید سرزده از اداره کل انتقال خون استان مازندران در ساری، بر تقویت امکانات، بودجه و زیرساخت‌های این مجموعه تأکید کرد و افزود: انتقال خون در خط مقدم نجات جان مردم قرار دارد و حمایت از این مجموعه با قوت ادامه خواهد یافت.

## راه دسترسی بندر نوشهر به کمربندی، زیرساختی راهبردی برای جهش سرمایه‌گذاری در مازندران است

وی افزود: بندر نوشهر یکی از دروازه‌های مهم تجارت در شمال کشور است و تکمیل این مسیر اختصاصی، ضمن کاهش زمان جابه‌جایی کالا، هزینه‌های حمل‌ونقل را کاهش داده و زمینه افزایش رقابت‌پذیری فعالان اقتصادی و تجاری را فراهم می‌کند.



معاون اقتصادی استاندار مازندران تصریح کرد: بهره‌برداری از این پروژه علاوه بر روان‌سازی ترده کامیون‌ها و ناوگان حمل‌بار، ظرفیت‌های جدیدی برای جذب سرمایه‌گذاری، توسعه فعالیت‌های بندری، رونق صادرات و تقویت زنجیره تأمین در غرب استان ایجاد خواهد کرد.

گلچین امروز: معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری مازندران با تأکید بر نقش زیرساخت‌های حمل‌ونقل در توسعه اقتصادی استان گفت: پروژه راه دسترسی اختصاصی بندر نوشهر به کمربندی اظهار مهم‌ترین طرح‌های پشتیبان تولید، تجارت و اقتصاد دریا محور در مازندران است که آثار آن فراتر از محلوده شهرستان نوشهر خواهد بود.

وی در پایان با قدرتی از پیگیری‌های استاندار مازندران، همکاری سازمان بنادر و دریانوردی و تلاش مجموعه مدیران استانی و شهرستانی گفت: راه دسترسی اختصاصی بندر نوشهر به کمربندی تنها یک پروژه عمرانی نیست، بلکه یک سرمایه‌گذاری ماندگار برای آینده اقتصاد استان و پست‌ساز جهش فعالیت‌های تجاری و لجستیکی در شمال کشور است.

پیش‌نوازی تحقق این هدف به شمار می‌رود.

مدیرکل بنیاد مسکن مازندران:

## ۷۰۰ واحد مسکونی ویژه محرومان در مازندران ساخته می‌شود

به مناقضیان خواهد شد که با حمایت‌های استاندار محقق گردیده است.

مدیرکل بنیاد مسکن مازندران در تشریح وضعیت یک پروژه شاخص روستایی گفت: مجتمع ۶۲ واحدی روستایی تیرکلا هم‌اکنون در مرحله نازک‌کاری قرار دارد. تلاش می‌کنیم این پروژه را در دهه فجر امسال افتتاح کنیم. در غیر این صورت آیین بهره‌برداری آن به فروردین ۱۴۰۶ (مسالروز تأسیس حساب ۱۰۰ امام خمینی) موکول خواهد شد.

مهر: مدیرکل بنیاد مسکن مازندران از برنامه‌ریزی برای احداث ۷۰۰ واحد مسکونی مخصوص اقشار کم‌برخوردار در روستاها و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت استان خبر داد.

علی اصغر احمدی با اشاره به پیگیری‌های استاندار از طرح‌های عمرانی، اظهار کرد: برای سال ۱۴۰۵ ساخت ۷۰۰ خانه برای خانواده‌های کم‌درآمد و نیازمند ساکن در مناطق روستایی و شهرهای کوچک (زیر ۲۵ هزار نفر) پیش‌بینی شده که عملیات اجرایی گروهی از آنها آغاز یافته است. وی افزود: در هفته دولت پیش‌بینی و نیز دو هزار واحد مسکونی در روستاهای استان آماده تحویل

## نصب پنل‌های خورشیدی برای شهرداری‌های مازندران الزامی است

داد و افزود: طرح‌های عمرانی باید حداکثر طی ۱۸ تا ۲۴ ماه و مطابق با زمان‌بندی فراردها به بهره‌برداری برسند تا از افزایش هزینه‌ها و پسا‌سازشی شدن جلوگیری شود.

لازم را فراهم آوردند تا اجرای نهایی این طرح با کمترین مشکل برای شهروندان همراه شود. دادبوس با هشدار درباره ناترازی انرژی در زمستان پیش‌رو و فرار گرفتن مازندران از اتساعی خط انتقال گاز کشور، نصب صفحه‌های خورشیدی بر روی ساختمان‌های اداری را برای شهرداری‌ها الزامی دانست و تصریح کرد: این اقدام یک تکلیف قانونی برای مدیریت مصرف انرژی است و به‌طور متمرکز بر اجرای آن نظارت خواهد شد.

استان ابلاغ شده است، مهم‌ترین تکالیف فوری را شامل کاهش نفاذ حادثه‌خیز ترافیکی، رفع گلگولاهای تردد، مناسب‌سازی معابر ویژه افراد دارای معلولیت، اجرای طرح «مازندران پاک» در قالب مدیریت هوشمند پسماند، ساماندهی سگ‌های بدون صاحب و تقویت شبکه پایش تصویری پرشرده و تأکید کرد که از ارزشیابی عملکرد شهرداری‌ها صرفاً بر همین اصول انجام خواهد شد.

مهر: معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری مازندران نصب صفحه‌های خورشیدی بر روی ساختمان‌های اداری را برای شهرداری‌ها الزامی دانست. عبدالرضا دادبوس در نشست شهرداران مازندران با اشاره به شرایط اقتصادی کنونی کشور، شهرداران را مدیران خط مقدم خدمات‌رسانی خواند و خواستار برنامه‌ریزی دقیق و رویکرد جهادی برای رفع مشکلات مردم و توسعه شهری شد.

مردم و توسعه شهری شد.

وی با اعلام اینکه فهرستی مشتمل بر ۲۸ شهرداری‌ها باید از هم‌اکنون زیرساخت‌های

اولویت عمرانی به فرمانداران و شهرداران

اولویت عمرانی به فرمانداران و شهرداران

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه زکماش مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۶۰۸۲)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی به ترتیب نام مرشد ذره کارگر فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۲۳ صادره صومعه سرا به عنوان ششادنگ یکفقطه زمین مشتمل بر امیان احدائی بصاحت ۳۰۰ مترمربع به پلاک ۹۰ فرعی از اصلی مازندران و مجری شده از پلاک ۸۱ واقع میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۶۰۸۲)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی به ترتیب نام مرشد ذره کارگر فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۲۳ صادره صومعه سرا به عنوان ششادنگ یکفقطه زمین مشتمل بر امیان احدائی بصاحت ۳۰۰ مترمربع به پلاک ۹۰ فرعی از اصلی مازندران و مجری شده از پلاک ۸۱ واقع میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۶۰۸۲)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی آقای اخیام احمدی استندى به شماره شناسنامه ۷۵۰۱ صادره از قومن فرزند محمود در ششادنگ یکفقطه زمین خالی از امیان بصاحت ۲۰۰/۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۴۵ از اصلی واقع در قریه قیصراسر مازندران و مجری شده از پلاک ۲۲ میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

### آگهی‌های ثبتی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۸/۱۱۰۰۳۲۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۱۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعمارض متقاضی به ترتیب نام مرشد ذره کارگر فرزند رجب به شماره شناسنامه ۲۲۳ صادره صومعه سرا به عنوان ششادنگ یکفقطه زمین مشتمل بر امیان احدائی بصاحت ۳۰۰ مترمربع به پلاک ۹۰ فرعی از اصلی مازندران و مجری شده از پلاک ۸۱ واقع میلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اولین انتشار آگهی بدست می‌تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدست ۲ ماده انتشار خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم انتشار خود را به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول انتشار مدت مذکور طبق مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰  
رضا خاتجانی جفرودى - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۲۰۵۸۹۸)

