

صدور ۴۰ جواز تاسیس در شهرک‌های صنعتی الحاقی منطقه آزاد انزلی

ایرنا: معاون توسعه اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد انزلی اعلام کرد: طبق پیگیری‌های صورت گرفته تاکنون ۴۰ فقره جواز تاسیس برای ایجاد واحدهای تولیدی جدید در شهرک‌های صنعتی صومعه‌سرا و سفیدرود که اخیراً به محدوده منطقه آزاد انزلی ملحق شده‌اند، صادر شده است. مجید فاتحی از شتاب‌گرفتن روند پیشرفت صنعتی در این منطقه خبر داد و اظهار کرد: پس از الحاق شهرک‌های صنعتی جدید به محدوده منطقه آزاد انزلی و عملیاتی شدن توافق‌نامه‌های فی‌مابین با شرکت شهرک‌های صنعتی و صنعت، معدن و تجارت استان، گام‌های بلندی در جهت حمایت از تولید ملی و تسهیل حضور سرمایه‌گذاران برداشته شده است. معاون توسعه اقتصادی سازمان با اشاره به استقبال گسترده فعالان اقتصادی از ظرفیت‌های جدید ایجاد شده، تصریح کرد: این واحدها با بهره‌مندی از مزایا و معافیت‌های قانونی مناطق آزاد، نقش مهمی در ایجاد اشتغال پایدار در استان ایفا خواهند کرد.

وی در ادامه به استراتژی سازمان برای کاهش زمان صدور مجوزها اشاره کرد و افزود: منطقه آزاد انزلی با هدف تکمیل سرمایه‌گذاران و تسریع در فرآیند اداری، اقدام به ایجاد و استقرار دفاتر اداری در محل شهرک‌های صنعتی کرده است با این اقدام شاهد تسریع در سازوکار صدور مجوزها و کاهش موانع سرمایه‌گذاری شده و زنجیره خدمات‌رسانی به واحدهای تولیدی در کوتاه‌ترین زمان ممکن خواهیم بود. عضو هیات‌مدیره سازمان منطقه آزاد انزلی همچنین از آغاز فرآیند واگذاری اراضی در شهرک صنعتی شماره ۳ در سال جاری خبر داد و تصریح کرد: توسعه این شهرک با اولویت جذب صنایع «صادرات‌محور» و «ارزآور» در دستور کار قرار دارد. به گفته وی با انتخاب دقیق طرح‌های سرمایه‌گذاری، ظرفیت‌های تولیدی منطقه به سمت بازارهای بین‌المللی و تقویت ترافیک تجاری کشور هدایت می‌شوند.

فاتحی تأکید کرد: این تحولات ساختاری، نوبدبخش فصل جدیدی از شکوفایی صنعتی و اقتصادی در شمال کشور و تبدیل شدن این منطقه به هاب تولیدی-صادراتی در حوزه دریایی کاسپین خواهد بود.

واحدهای نمونه صنعتی گیلان معرفی شدند



ایرنا: مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان از معرفی واحدهای نمونه صنعتی و معدنی استان در سال جاری خبر داد و گفت: فهرست ۲۹ واحد برتر صنعتی و معدنی استان برای بررسی و تأیید نهایی به وزارت صنعت، معدن و تجارت ارسال شده است. تیمور پورحیدری در ستاد برنامه ریزی گرامیداشت دهه تولید و تجارت که در محل این اداره کل برگزار شد، اعلام کرد: این واحدها بر اساس شاخص‌های تعیین‌شده از جمله میزان تولید، میزان فروش، ارزش صادرات، ایجاد زنجیره ارزش، دانش بنیان، آموزش نیروی انسانی، انرژی مصرفی، تحقیق و نوآوری و غیره این واحدها بعنوان نمونه انتخاب شده‌اند.

وی افزود: در بخش واحدهای صنعتی نمونه، شرکت‌های پارس فراغوش آرمان، دیبا فراز آرین، فراوری ساخت قطعات خوددرو، پایا کلاچ، لیران نادی، تافته آراین، کاسپین تاین، بهوزان، ماشین‌سازی امید، ایران رادیاتور، سنسار نادی، پارس خزر، فومن شیمی، اندیشه شمال، شکوه نادی، دستکش گیلان، سیرنگ زیباکنار، پاک پارس پرنده، نادریان فرد، نگین ناب، صنایع ورق ایران، سوله‌سازی آذرمی، صنعت گستر خوارزمی، فولاد آناهیتا گیلان، آوا توسعه آریا، نیمه‌سامانا، اسپارک ماشین تول، مینا سیرنگ رودسر و نگین نادری به عنوان واحدهای برتر معرفی شده‌اند.

وی اضافه کرد: شرکت‌های ریسندگی گیلان، چینی پارس و اشی‌مش نیز به عنوان پیشگسوتان نمونه صنعتی استان معرفی شده‌اند. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت گیلان ادامه داد: در بخش بهره‌برداران نمونه معدن نیز معادن سپیمان خزر، سپیمان دیلمان و سپیمان لوشان حائز شرایط لازم شناخته شده و در فهرست منتخبان قرار گرفته‌اند. در تقویم رسمی کشور، روز یکم تیرماه به عنوان روز اصناف و دهم تیر روز صنعت و معدن نام‌گذاری شده، لذا در بخش صنعت، معدن و تجارت کشور این ایام، تحت عنوان دهه تولید و تجارت، نام‌گذاری شده است.

به همت مدیریت شهری بندرانزلی راه‌اندازی بازارچه عمده‌فروشان میوه در انزلی

رییس شورای شهر بندرانزلی با تأکید بر ضرورت ساماندهی بازارچه جنب CNG غازیان اظهار کرد: هدف مدیریت شهری، استفاده بهینه از ظرفیت‌های بلااستفاده شهری در راستای رفاه شهروندان، حمایت از اصناف و ساماندهی دستفروشان و کاهش مشکلات شهری است. شبان جعفری، رییس شورای اسلامی شهر بندرانزلی به همراه شهردار بندرانزلی، رییس اتاق اصناف شهرستان و جمعی از عمده‌فروشان میوه و تره‌بار انزلی از غرفه‌های بازارچه جنب CNG غازیان بازدید کردند. در جریان این بازدید، حاضران ضمن بررسی وضعیت موجود غرفه‌ها و ظرفیت‌های این مجموعه، در خصوص روند ساماندهی، بهسازی و آماده‌سازی این بازارچه جهت بهره‌برداری مناسب تبادل نظر کردند. همچنین جمعی از بازاریبان و فعالان حوزه میوه و تره‌بار، دیدگاه‌ها، پیشنهادها و نظرات خود را در راستای افزایش بهره‌وری و نحوه استقرار غرفه‌ها و ایجاد شرایط مناسب برای فعالیت عمده‌فروشان، خرده‌فروشان مطرح کردند که مورد بررسی رییس شورا، شهردار و کارشناسان شهرداری قرار گرفت.

رییس شورای اسلامی شهر بندرانزلی در این بازدید با تأکید بر ضرورت ساماندهی این فضا اظهار کرد: هدف مدیریت شهری، استفاده بهینه از ظرفیت‌های بلااستفاده شهری در راستای رفاه شهروندان، حمایت از اصناف و ساماندهی دستفروشان و کاهش مشکلات شهری است. جعفری همچنین با اشاره به نقش راه‌اندازی این بازارچه در تنظیم بازار میوه و تره‌بار شهرستان افزود: با راه‌اندازی این مجموعه و ایجاد پست مناسب برای فعالیت عمده‌فروشان در بندرانزلی، علاوه بر ساماندهی وضعیت عرضه میوه، هزینه‌های حمل‌ونقل و تأمین کالا کاهش یافته و این موضوع می‌تواند در کاهش قیمت میوه و تره‌بار برای شهروندان نیز مؤثر باشد.

استاندار گیلان در جلسه شورای اطلاع‌رسانی:

برق محلات کم برخوردار و مشترکان کم مصرف کمتر قطع می‌شود



گلچین امروز: استاندار گیلان با تأکید بر ضرورت مدیریت هدفمند مصرف انرژی گفت: به‌جای اعمال محدودیت‌های فراگیر، شناسایی و کنترل مشترکان پرمصرف راهکار اصلی عبور از پیک مصرف برق در تابستان است و در این مسیر، محلات کم‌برخوردار و مشترکان کم‌مصرف کمتر تحت تأثیر خاموشی‌ها قرار خواهند گرفت. هادی حق‌شناس در جلسه شورای اطلاع‌رسانی استان که با محوریت برنامه ریزی حوزه رسانه در زمینه مدیریت مصرف انرژی با اشاره به اهمیت افزایش بهره‌وری در مدیریت منابع اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین و در عین حال دشوارترین بخش‌های مدیریت، ارتقای بهره‌وری است و این موضوع در حوزه انرژی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. وی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از مصرف برق استان توسط تعداد محدودی از مشترکان پرمصرف انجام می‌شود، افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش عمده‌ای از مصرف انرژی در اختیار گروه مشخصی از مشترکان، عمدتاً در مناطق برخوردار، قرار دارد؛ از این رو برنامه‌های مدیریت

مصرف باید به‌صورت دقیق و هدفمند برای این گروه اجرا شود. استاندار گیلان با اشاره به وجود نقاط اوج مصرف در برخی مناطق استان تصریح کرد: میزان مصرف برق در برخی مناطق شهری با مصرف چند شهرستان برابری می‌کند و اطلاع‌رسانی مستقیم به این مشترکان، همراه با ارائه مشوق‌های لازم برای کاهش مصرف، می‌تواند نقش مؤثری در جلوگیری از خاموشی‌های گسترده ایفا کند. حق‌شناس همچنین بر نقش رسانه‌ها در فرهنگ‌سازی مصرف بهینه انرژی تأکید کرد و گفت: شورای اطلاع‌رسانی استان و

۶۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری برای افزایش ظرفیت انتقال برق در گیلان



مهر: شرکت برق منطقه‌ای گیلان با هدف عبور از اوج بار تابستان و رفع حبس تولید نیروگاه سیکل ترکیبی استان، هادی خط ۲۳۰ کیلوولت نیروگاه گیلان - سیادتی یک را با اعتبار ۶۰۰ میلیارد ریال تعویض کرد. عادل سلیمانی در خصوص ضرورت اجرای پروژه تعویض هادی خط ۲۳۰ کیلوولت نیروگاه گیلان-سیادتی یک گفت: فرسودگی و ظرفیت جریانی پایین هادی موجود و افزایش احتمال بروز خاموشی و محدودیت در انتقال توان و رفع پدیده حبس تولید نیروگاه سیکل ترکیبی گیلان با هدف آزادسازی و تزریق کامل توان تولیدی نیروگاه به شبکه، از عوامل مؤثر و مهم در اجرای این پروژه می‌باشند. سلیمانی در مورد مشخصات فنی پروژه و ویژگی شاخص خط گفت: در این پروژه برای نخستین

نظارت بر بهسازی محل دفن زباله رضوانشهر تارفع تصرف اراضی ملی در شفت



ایرنا: مدیرکل حفاظت محیط زیست گیلان بر روند بهسازی مرکز دفن زباله رضوانشهر بازدید کرد و ۷۰۰ مترمربع از زمین‌های ملی در منطقه حفاظت‌شده سیاهمزمی شفت نیز رفع تصرف شد. فرهاد حسینی طایفه مدیرکل حفاظت محیط زیست استان در بازدید از مرکز دفن زباله شهرستان رضوانشهر در منطقه هفت دغتان، روند پیشرفت طرح بهسازی این سایت را مورد بررسی و ارزیابی قرار داد. هدف از این بازدید میدانی، بررسی دقیق ابعاد طرح بهسازی مرکز دفن زباله بود که توسط شهرداری رضوانشهر تهیه و تدوین شده است. این طرح با هدف کاهش آسیب‌های زیست‌محیطی، مدیریت اصولی پسماند و احیای زمین‌های جنگلی منطقه در حال بررسی و صدور مجوزهای قانونی است. هم‌اینک گزارش ارزیابی اثرات زیست‌محیطی این طرح در اداره کل حفاظت محیط‌زیست گیلان در حال بررسی فنی است تا پس از تطبیق با استانداردهای لازم، نظر نهایی صادر شود. طرح جامع بهسازی ارائه شده شامل مجروح‌های کلیدی و عملیاتی متعدد از جمله اجرای سیستم تفکیک پسماند از مبدأ و مقصد، احداث سلول بهداشتی دفن پسماند، ایجاد سیستم کنترل و تصفیه شیرابه و راه‌اندازی واحد

تأکید کرد و گفت: جمع‌آوری روشتنایی‌ها و پروژه‌های غیرضروری، صرفه‌جویی در مصرف انرژی و توسعه استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به‌ویژه انرژی خورشیدی باید در دستور کار تمامی دستگاه‌ها قرار گیرد. وی با اشاره به برگزاری انتخابات دانش‌آموزان در هفته‌های پیش‌رو، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی برای جلوگیری از هرگونه اختلال در فرآیند آموزشی را ضروری دانست و افزود: در برنامه‌ریزی‌های مرتبط با مدیریت مصرف برق، شرایط دانش‌آموزان و خانواده‌ها باید به‌طور ویژه مورد توجه قرار گیرد. حق‌شناس در پایان، اطلاع‌رسانی دقیق، اقتناع افکار عمومی و تولید محتوای مؤثر را از مهم‌ترین مأموریت‌های شورای اطلاع‌رسانی استان برشمرد و اظهار کرد: گیلان در حوزه‌های مختلف از جمله کشاورزی، گردشگری، حمل‌ونقل و زیرساخت‌ها دارای ظرفیت‌ها و دستاوردهای ارزشمندی است که باید به‌درستی برای مردم تبیین و معرفی شود.

۶۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری برای افزایش ظرفیت انتقال برق در گیلان

ایام تعطیلات نوروز، بطور کامل در پروژه فعالیت داشتند. سلیمانی با بیان اینکه کلیه فرآیندهای طراحی، تولید و آماده‌سازی این هادی با اتکا به توانمندی شرکت‌های داخلی آونمک (تولید سیم) و آندا (تولید سیم) و پیمانکار اجرایی بومی انجام شده، افزود: از جمله چالش‌های قابل توجهه در اجرای این پروژه، علاوه بر محدودیت‌های ایجاد شده ناشی از جنگ تحمیلی رمضان، وجود نقاط‌های متعدد در مسیر خط شامل عبور از مسیر راه‌آهن و همچنین تداخل با خطوط برق‌رسانی در سطوح و لاسازی ۲۳۰، ۱۳۲ و ۶۳ کیلوولت و عبور خط از محدوده‌های حساس از جمله ارگان‌های نظامی، مراکز آموزشی و تحقیقاتی بوده است. گفتنی است که برای این پروژه ۶۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری گردید.

طرح هادی روستایی نقش مهمی در مدیریت اصولی ساخت و سازها دارد



مدیرکل بنیاد مسکن گیلان، شاخص تهیه و بازنگری طرح‌های هادی روستایی استان را ۹۹ درصد دانست و گفت: طرح هادی روستایی نقش مهم و مؤثری در مدیریت اصولی ساخت‌وسازها دارد. حامد دالمی در نشست با فرماندار و نماینده شهرستان لنگرود در مجلس شورای اسلامی و رییس اداره بنیاد مسکن این شهرستان که با محوریت بررسی وضعیت پروژه‌های عمرانی روستایی شهرستان لنگرود برگزار شد، با ارائه گزارشی از عملکرد بنیاد مسکن در این شهرستان، اظهار کرد: شاخص اجرای اسفالت معابر روستایی در شهرستان لنگرود به ۶۸ درصد رسیده است. مدیرکل بنیاد مسکن گیلان بر ضرورت بازنگری طرح‌های هادی روستایی تأکید کرد و گفت: طرح هادی روستایی به عنوان یکی از مهمترین ابزارهای ساماندهی کالبدی و توسعه متوازن روستاها، نقشی مؤثر در ارتقای کیفیت زندگی روستاییان و مدیریت اصولی ساخت‌وسازها ایفا می‌کند. مهرداد لاهوتی، نماینده لنگرود در مجلس نیز با تقدیر از عملکرد بنیاد مسکن در شهرستان، گفت: اقدامات بنیاد مسکن در مناطق روستایی، ملموس‌ترین اثر را در بهبود رفاه اجتماعی و کاهش مهاجرت به شهرها داشته است. وی با تأکید بر شتاب‌بخشی به طرح‌های هادی و بهسازی معابر روستایی، ادامه داد: پروژه‌های اجرای طرح‌های هادی، موتور محرکه توسعه روستایی است و تلاش‌های بنیاد مسکن در لنگرود شایسته قدردانی است. فرماندار شهرستان لنگرود نیز در این نشست، ضمن تشکر از تعامل سازنده اداره کل بنیاد مسکن استان، تصریح کرد: بنیاد مسکن با روی توانمند دولت در عمران روستاهاست. وضعیت پروژه‌ها در لنگرود نشان می‌دهد که هماهنگی خوبی بین دستگاه‌های اجرایی شهرستان برقرار است. وی خاطر نشان کرد: با توجه به ظرفیت‌های شهرستان، بازنگری طرح‌های هادی نه تنها یک ضرورت فنی، بلکه یک نیاز اقتصادی برای روستاییان است.

کوچکی نژاد:

اجرای رتبه‌بندی فرهنگیان نیازمند اصلاح قانون است



مهر: نماینده رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه میانگین اعتبار آموزش و پرورش کشور زیر ۸ درصد است، گفت: اجرای رتبه‌بندی فرهنگیان نیازمند اصلاح قانون است. جبار کوچکی نژاد در جلسه مجمع نمایندگان گیلان با روسای آموزش و پرورش استان گیلان در اداره کل آموزش و پرورش گیلان اظهار کرد: آموزش و پرورش یکی از مهم‌ترین ارکان کشور است. وی گفت: در بین دستگاه‌های اجرایی کشور، هیچ نهادی به اندازه آموزش و پرورش دارای نیروی انسانی نیست و از طرفی محوریت حساس و سرنوشت‌ساز دارد بر همین اساس این مسئله در هر طرح و برنامه‌ای در مجلس مورد توجه قرار دارد و با تلاش و جدیت مورد پیگیری است.

نماینده رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: حوزه آموزش و پرورش در جلب رای اعتماد دارای اهمیت فراوانی است که در تریبون مجلس مورد بحث نمایندگان ملت قرار دارد. طبق شرایط حساس کشور مدارس تعطیل است اما فرهنگیان شش‌هفته‌روز در حال فعالیت هستند لذا این فعالیت‌ها نشان‌دهنده اهمیت این مسئله است. وی به سند تحول بنیادین آموزش و پرورش اشاره و عنوان کرد: طبق این سند، چالش‌ها به حداقل می‌رسد و سرانه‌ها افزایش می‌یابد همچنین شاخص‌های دانشگاه فرهنگیان و شهید رجایی در راستای تربیت معلمان و اقدامات مربوط به این حوزه را شامل می‌شود. نماینده رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: تأمین مالی یکی از قانون‌هایی است که نیازمند مطالعه است و تغییر کاربری و ارزش افزوده ناشی از آن به صراحت در این قانون آمده است اما ویرایش آیین‌نامه برعهده نمایندگان مجلس به عنوان ناظر در دستور کار قرار دارد.

کوچکی نژاد به تخصیص حدود صد درصد از عوارض شهرداری به آموزش و پرورش اشاره کرد و گفت: متأسفانه در بسیاری مناطق شاهد عدم پرداخت و بدحکامی شهرداری‌ها هستیم و در رشت نیز این رقم به بالای ۳۰ میلیارد تومان می‌رسد که پرداخت نشده است. وی افزود: طبق قانون مصوب مجلس و الگوی مصرف؛ مدارس از پرداخت هزینه آب، برق و گاز معاف هستند اما عدم اجرایی شدن آن ناشی از ضعف در نگارش آیین‌نامه است.

نماینده رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: میانگین اعتبار آموزش و پرورش زیر هشت درصد است اما این رقم در گیلان حدود ۴/۵ درصد است در حالی که میانگین در سایر استان‌ها به بالای ۴ درصد می‌رسد.

کوچکی نژاد به چالش‌های متعدد در این حوزه اشاره و خاطر نشان کرد: مبنای ضعیف رتبه‌بندی یکی از مسائلی است که از اقدامات اساسی مجلس بوده اما اجرای آن نیازمند اصلاح است.

مدیرکل بنیاد مسکن گیلان:

طرح هادی روستایی نقش مهمی در مدیریت اصولی ساخت و سازها دارد



مدیرکل بنیاد مسکن گیلان، شاخص تهیه و بازنگری طرح‌های هادی روستایی استان را ۹۹ درصد دانست و گفت: طرح هادی روستایی نقش مهم و مؤثری در مدیریت اصولی ساخت‌وسازها دارد. حامد دالمی در نشست با فرماندار و نماینده شهرستان لنگرود در مجلس شورای اسلامی و رییس اداره بنیاد مسکن این شهرستان که با محوریت بررسی وضعیت پروژه‌های عمرانی روستایی شهرستان لنگرود برگزار شد، با ارائه گزارشی از عملکرد بنیاد مسکن در این شهرستان، اظهار کرد: شاخص اجرای اسفالت معابر روستایی در شهرستان لنگرود به ۶۸ درصد رسیده است. مدیرکل بنیاد مسکن گیلان بر ضرورت بازنگری طرح‌های هادی روستایی تأکید کرد و گفت: طرح هادی روستایی به عنوان یکی از مهمترین ابزارهای ساماندهی کالبدی و توسعه متوازن روستاها، نقشی مؤثر در ارتقای کیفیت زندگی روستاییان و مدیریت اصولی ساخت‌وسازها ایفا می‌کند. مهرداد لاهوتی، نماینده لنگرود در مجلس نیز با تقدیر از عملکرد بنیاد مسکن در شهرستان، گفت: اقدامات بنیاد مسکن در مناطق روستایی، ملموس‌ترین اثر را در بهبود رفاه اجتماعی و کاهش مهاجرت به شهرها داشته است. وی با تأکید بر شتاب‌بخشی به طرح‌های هادی و بهسازی معابر روستایی، ادامه داد: پروژه‌های اجرای طرح‌های هادی، موتور محرکه توسعه روستایی است و تلاش‌های بنیاد مسکن در لنگرود شایسته قدردانی است. فرماندار شهرستان لنگرود نیز در این نشست، ضمن تشکر از تعامل سازنده اداره کل بنیاد مسکن استان، تصریح کرد: بنیاد مسکن با روی توانمند دولت در عمران روستاهاست. وضعیت پروژه‌ها در لنگرود نشان می‌دهد که هماهنگی خوبی بین دستگاه‌های اجرایی شهرستان برقرار است. وی خاطر نشان کرد: با توجه به ظرفیت‌های شهرستان، بازنگری طرح‌های هادی نه تنها یک ضرورت فنی، بلکه یک نیاز اقتصادی برای روستاییان است.

مقتودی

بدینوسیله به اطلاع می‌رساند برگ سبز خودروی سواری پراید چی تی ایکس ای مدل سال ۱۳۸۷ به رنگ مشکی روغنی به شماره موتور ۷۵۰۷۰۷۰۷ و به شماره شناسی ۱۳۲۱۲۸۷۸۰۰۶۸ S به شماره پلاک ۵۵۱ م ۵۵۱ ایران ۴۶ به مالکیت یاسر آزا امشی به شماره ملی ۲۵۸۰۳۳۵۸۸۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

«تامینا» روایت انسان‌های گرفتار انتخاب:

سینمای کوتاه همچنان زنده است



این فیلمساز در عین حال تأکید کرد: البته یک خطر هم وجود دارد و آن این است که بعضی آثار بیش از حد تحت تأثیر ترندهای جشنواره‌ای یا فضای شبکه‌های اجتماعی قرار بگیرند و از هویت شخصی فاصله بگیرند. به نظر من سینمای ایران ظرفیت رشد فیلمسازان مولف را دارد. هرچند محدودیت‌های مختلف، از سانسور گرفته تا برخی نگاه‌ها و سلیقه‌های مدیریتی، دست فیلمسازان را بسته است. گاهی اگر مطابق خواسته برخی جریان‌ها پیش نرود، عملاً امکان ساخت اثری که مدنظر دارید سخت‌تر می‌شود. با این حال، همچنان متقدم سینمای کوتاه مهم‌ترین بستر کشف فیلمسازان جدید در ایران است.

ارحمنی در پایان درباره وضعیت پخش و نمایش «تامینا» توضیح داد: این فیلم تاکنون در ۲۸ جشنواره حضور داشته و موفق به دریافت ۹ جایزه شده است. بعد از طی کردن مسیر اکران‌های جهانی، به سراغ نمایش داخلی آمدم و خوشبختانه اکنون فیلم در پلتفرم‌های هاشور و فیلم‌نت در دسترس مخاطبان قرار دارد. البته علاقه زیادی داشتم که فیلم اکران سینمایی یا نمایش در پاتوق‌های فیلم کوتاه هم داشته باشد اما شرایط آن فراهم نشد. با این حال ترجیح دادم منتظر شرایطی بنامم که مناسب باشد با جایگاه و فضای فیلم باشد. به نظر من هدف هر فیلمساز این است که اثرش در جشنواره‌ها و فضاهایی نمایش داده شود که با جهان فیلم همخوانی داشته باشد و بتواند مخاطب واقعی خودش را پیدا کند.

فیلم کوتاه «تامینا» به تهیه کنندگی نویسنده و کارگردانی: مهدی ارحمنی تاکنون در جشنواره‌های معتبر داخلی و خارجی اکران و پخش شده است. زهرا بهروزمشرقی، مرجان خاکساری و بهرام صلاح‌ورزی گروه بازیگران این فیلم کوتاه را تشکیل می‌دهند.

در دیگر عوامل این فیلم می‌توان به تصویربردار: محمدرضا شعبانپور، تدوینگر: مهرداد اکبری، آهنگساز: امیر مردمشنی، صداپرداز: امین جعفری اشاره کرد.

مهر: کارگردان فیلم کوتاه «تامینا» ضمن اشاره به چالش‌های جذب سرمایه در فیلم کوتاه بیان کرد که با وجود تمامی مشکلات و محدودیت‌ها همچنان سینمای کوتاه از خلاق‌ترین بخش‌های سینما است.

مهدی ارحمنی کارگردان فیلم کوتاه «تامینا» درباره داستان این اثر گفت: «تامینا» روایت دختری است که در شرایط سختی گرفتار شده؛ شرایطی که نه حاصل اشتباهات خودش، بلکه نتیجه تصمیمات دیگران است. فیلم درباره آدم‌هایی است که در موقعیت‌های پیچیده، میان ترس، بقا و انتخاب‌های انسانی گرفتار می‌شوند. سعی کردم قصه در عین سادگی، لایه‌های روانی و اجتماعی داشته باشد و صرفاً یک روایت خطی نباشد، بلکه تجربه‌ای حس‌برانگیز برای مخاطب ایجاد کند. برای من مهم بود شخصیت‌ها کاملاً واقعی و ملموس باشند؛ آدم‌هایی که مخاطب بتواند خودش را جای آنها تصور کند.

وی درباره شیوه کارگردانی خود در این فیلم توضیح داد: در کارگردانی همیشه سعی می‌کنم پیش از آغاز فیلمبرداری، جهان فیلم را کاملاً حس و آن را بشناسم؛ از فضای بصری گرفته تا ریتم، سکوت‌ها و حتی جزئیات رفتاری شخصیت‌ها. تلاش می‌کنم همه چیز از قبل آماده باشد تا هنگام حضور در صحنه، هر اتفاقی که قرار است رخ دهد تا حد زیادی پیش‌بینی شده باشد. به همین دلیل ترجیح می‌دهم دکوپاژ و تصمیمات اصلی را پیش از فیلمبرداری انجام دهم تا سر صحنه تمرکز بیشتر روی فضاسازی و هدایت بازی‌ها باشد. برای من مهم بود حس صحنه‌ها طبیعی و کنترل‌نشده به نظر برسد و دوربین بیشتر ناظر را داشته باشد تا قضاوتگر. همچنین تلاش کردم فیلم از نظر احساسی صادق باشد و مخاطب را به شکل مستقیم وارد فضای شخصیت‌ها کند.

ارحمنی درباره شرایط تولید این فیلم و چالش‌های ساخت آن بیان کرد: طبیعتاً تولید فیلم مستقل همیشه با چالش‌های زیادی همراه است؛ از بودجه و امکانات گرفته تا محدودیت زمان تولید. در «تامینا»

«میانمار» برنده ۲ جایزه از جشنواره فیلم بریتانیا شد

مهر: فیلم کوتاه «میانمار» به نویسندگی و کارگردانی حنا دلیری موفق به کسب ۲ جایزه بهترین فیلمنامه فیلم کوتاه و بهترین فیلم کوتاه بین‌المللی از یازدهمین دوره جشنواره بریتانیا شد.

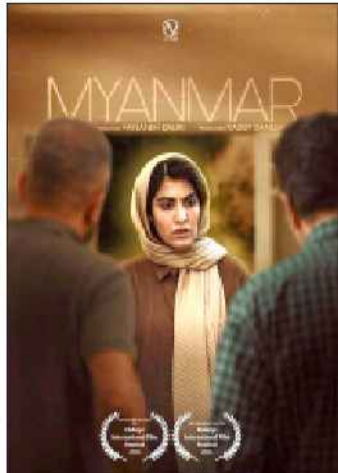
به نقل از مشاور رسانه‌ای پروژه، همزمان با نهمین حضور بین‌المللی فیلم «میانمار» با عنوان بین‌المللی «Myanmar» به نویسندگی و کارگردانی حنا دلیری و تهیه‌کنندگی کاظم دانشی در یازدهمین دوره جشنواره «Fisheye» بریتانیا، این فیلم موفق به کسب ۲ جایزه بهترین فیلمنامه فیلم کوتاه و بهترین فیلم کوتاه بین‌المللی از این جشنواره شد.

یازدهمین دوره جشنواره «Fisheye» یک رویداد مستقل سینمایی در بریتانیا است که با هدف حمایت از فیلمسازان نوظهور و با مفهوم «دید گسترده» تلاش دارد نگاه جامع‌تری به جهان ارائه دهد.

حبیب دهقان‌نسب، حسین پورکیمی، ریحانه رضی، مهدی صبافی و بردیا دلیری در این اثر به ایفای نقش می‌پردازند.

از دیگر عوامل این اثر می‌توان به مدیر فیلمبرداری: کیوان شعبانی، تدوین: علی گورانی، صداگذاری: محمد حسین ابراهیمی، اصلاح رنگ: علی نوروزی، طراح گریم: زهرا حمیدی، طراح صحنه و لباس: احسان نگهبان، مدیر صدارداری: میثم عمدی، منشی صحنه: رویا بابایی، مدیر تولید: سیدمحمد حسینی و عکاس: مجتبی علی دوستی اشاره کرد.

در خلاصه داستان این اثر هنری آمده است: میانمار، قصه خانواده‌ای است که فرزند کوچک‌شان به کما رفته است. فیلم کوتاه «میانمار» توسط آرت ویژن Artvision، به مدیریت آیدا تپیانبا به جشنواره‌های بین‌المللی عرضه می‌شود.



«مثل یک راز» از جشنواره اینچئون کره جایزه گرفت



مهر: فیلم کوتاه «مثل یک راز» به نویسندگی و کارگردانی سعید زمانیان و بازی الناز شاکردوست برنده جایزه ویژه هیئت داوران از جشنواره اینچئون کره جنوبی شد. فیلم کوتاه «مثل یک راز» به نویسندگی و کارگردانی سعید زمانیان و بازی الناز شاکردوست که در حال حاضر در اکران آنلاین در پلتفرم فیلیمو است، جایزه ویژه هیئت داوران جشنواره فیلم کوتاه اینچئون کره جنوبی را از آن خود کرد.

سومین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه اینچئون که ژانویه ۲۰۲۶ برابر با دی ۱۴۰۴ در شهر اینچئون برگزار شد، برای گرد هم آوردن و معرفی استعدادها و خلاق نوظهور از نقاط مختلف جهان ایجاد شده است. این جشنواره توجه ویژه‌ای به داستان‌سرایی بصری معاصر و شیوه‌های هنری مستقل دارد.

«مثل یک راز» سومین ساخته کوتاه سعید زمانیان است و پیش از این نیز، در جشنواره فلیکر آیلند که مورد تأیید اسکار است، کاندید جایزه بهترین فیلمنامه شد. همچنین، در سی‌امین جشنواره پورتو لئوناردو، نامزد دریافت جایزه بهترین فیلم کوتاه درام شد. این فیلم همچنین، در جشنواره وست جستر آمریکا و چهل و دومین جشنواره فیلم فجر نیز حضور داشته است. بازیگر کودک این فیلم نیز، برنده جایزه بهترین بازیگر کودک که دوازدهمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه شهر صورتی شد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۶/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۶/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای اسحق محسنی لهجانی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۶/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۶/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای ایوب محسنی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مستدرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض آقای اخیام زهرا شهبانی الله کافی فرزند شهابعلی به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر پناهی احدانی به مساحت ۱۱۴۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۳۰ فرزند مجزی از پلاک ۱۸ از اصلی ۱۸ واقع در قره بیچر کلاچی بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از ملک رسمی آقای اخیام قاسم مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۸۱۸)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی شلامعلی زاده رودکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۱۰۳

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۶۶/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۶/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای اخیام وحید زارع درخان فرزند بهروز به شماره شناسنامه ۵۹۸ صومعه سرا و فرامرز ایران پور فرزند منوچهر ش ش ۲۲۵ صادره از صومعه سرا قدس شهر کدم سه پلاک ۳۰۸ فرعی از ۴۰ اصلی فرزند مجزی شده از پلاک ۱۲ واقع در قره بیچر کلاچی بخش چهار خریداری از نسق ذکر شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خانیجانی جعفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۰۲)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۸/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۸/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای ایوب لهجانی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۸/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۸/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای اسمعیل محسنی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۰۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مستدرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض آقای اخیام علیرضا رفیع فرزند مجید به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر پناهی احدانی به مساحت ۵۳۸۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۵۱۰ فرزند مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۱ واقع در قره باغ شاد بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از ملک رسمی آقای اخیام احمد میرکیش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی شلامعلی زاده رودکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۱۰۴

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۹/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۹/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای مجید صیاد بنایر منش به شماره ملی ۳۳۶۹۱۴۳۵۶۳۶۳۶۳۶۳۶۳۶ فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۸۵۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۱ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه محمد خوش خلق آج نباشد، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۱۰۳

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۱۰/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۱۰/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای اصغر محسنی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۸۸۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۵

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۱۰/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۱۰/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای اسمعیل محسنی به شماره ملی ۷۲۲۱۸۵۷۷۱۴۳۲ فرزند قاسم در یک دانگ شاع از شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۵۹۲۸ مترمربع به شماره ۴۷۵۸ فرعی مجزی از ۴۱۳ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام ملک رسمی اولیه علی اصغر پیرشالکوهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت رام/الف/ت ۱۰۴

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۹/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۹/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای مجید صیاد بنایر منش به شماره ملی ۳۳۶۹۱۴۳۵۶۳۶۳۶۳۶۳۶ فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۱۸۵۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۹۱ واقع در بخش ۴ میلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه محمد خوش خلق آج نباشد، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از ملک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۱۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
غبار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۱۰۳

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۳۰۹/۱۳۸۰۰۱۰۰۳۰۹/۱۴۰۵/۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای مجید صیاد بنایر منش به شماره ملی ۳۳۶۹۱۴۳۵۶۳۶۳۶۳۶۳۶ فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین با پناهی احدانی به مساحت ۵۳۸۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۵۱۰ فرزند مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۱ واقع در قره باغ شاد بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از ملک رسمی آقای اخیام احمد میرکیش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۵۹۱۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
علی شلامعلی زاده رودکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۱۰۴

بهترین راهکارها برای داشتن صورتی چاق



افزود: افراد هرشب سالاد کاهو و جوانه گندم مصرف کنند، زیرا کاهو و جوانه گندم آبرسانی قوی است؛ پس افراد در وعده‌های غذایی به ویژه وعده شام، سالاد کاهو و

یک متخصص تغذیه و رژیم‌درمانی گفت: افرادی که صورتی لاغر دارند همیشه به دنبال راهکاری برای درمان آن هستند. نوشه، متخصص تغذیه و رژیم‌درمانی اظهار کرد: افراد بیشتر هنگامی که رژیم غذایی خودسرانه می‌گیرند دچار لاغری صورت می‌شوند که در ادامه چند راهکار برای داشتن صورتی چاق ارائه می‌دهم. او تصریح کرد: یکی از بهترین روش‌ها مصرف آب در طول روز است، زیرا باعث پر شدن و آبرسانی و شادابی پوست می‌شود. پس افراد در طول شبانه روز حتماً روزی هشت لیوان آب بنوشند.

او ادامه داد: مصرف مغزهای روغنی یکی از بهترین روش‌ها برای پُرتر به نظر رسیدن عضلات صورت است. اضافه کردن مغزها به برنامه و رژیم غذایی یکی از روش‌های بی‌عارضه و طبیعی برای پر کردن صورت است.

نوشه ادامه داد: خوردن روزانه یک لیوان آب سیب‌زمینی به دلیل داشتن ویتامین C، به آبرسانی پوست کمک می‌کند و افراد با

مهار عادت‌های ناخوشایند با چند تکنیک ساده

وجود برخی عادت‌های ناخوشایند در طول زندگی برای ما موقعیت‌های استرس‌زایی ایجاد می‌کند، اما با انجام برخی تکنیک‌های ساده می‌توان آن‌ها را رفع کرد. گاهی برای افراد شرایطی پیش می‌آید که احساس ناخوشایندی را برای آن‌ها ایجاد می‌کند. برای مثال در شرایطی که موقعیت‌های استرس‌زا به فعالیت‌های نامناسب مانند: جوییدن ناخن، کندن موی سر یا کندن پوسته‌های ناخن و بازی با دکمه لباس می‌پردازند، اما با انجام برخی تکنیک‌های ساده می‌توانیم این عادت‌های ناخوشایند را از خود دور کرده و با خیال آسوده‌تری زندگی کنیم.

عصه یک حالت طبیعی برای حفاظت از سیستم ایمنی بدن است و یکی از شگفتی‌ها و رموز جالب بدن به شمار می‌رود. گاهی اوقات عواملی ایجاد می‌شوند که نمی‌گذارند به راحتی عصبه کنیم در این نگاه به نور خورشید یا لامپ پر نور است. خواب رفتن دست‌ها خواب رفتگی حالتی است که بیشتر در نواحی دست و پا اتفاق افتاده و با احساس سوزن سوزن شدن، گزش پوست، بی‌حسی و تیرکشدگی همراه است. برای رفع خواب رفتگی اعضای بدن کافی است سر و گردن خود را بچرخانید و این معضل را به راحتی حل کنید. کسانی که شغلشان حرکت‌های تکراری انگشت، مانند تایپ کردن یا کار با دستگاه است، بانوان حامله، بیماران دیابتی، کمبود ویتامین B، افراد مسن بالای ۵۰ سال و گیاه خواران بیشتر در معرض ابتلا به

جوانه گندم را بچکانند تا تاثیر آن را بر افزایش نشاط و شادابی صورت و پر شدن پینند.

او بیان کرد: مقادیر بالای آنتی‌اکسیدان‌های موجود در ژل آلونسورا با افزایش میزان کلآزن، خاصیت گشاسنی و الاستیک پوست را بهبود می‌بخشد و به جاق شدن صورت و گونه‌ها کمک می‌کند؛ روش استفاده از ژل آلونسورا نیز به این صورت است که ابتدا صورت را تمیز بشویند و خشک کنند و سپس صورت را با ژل آلونسورا به مدت ۱۰ تا ۱۵ دقیقه ماساژ دهند و بعد از خشک شدن، صورت را با آب گرم بشویند.

او در پایان گفت: افراد هفته‌ای یک بار صورت خود را با روغن بادام، زیتون و نارگیل به مدت ۱۵ دقیقه ماساژ دهند، زیرا این کار باعث افزایش گردش خون در صورت می‌شود؛ همچنین با مصرف روزانه چند قاشق ژلاتین ترکیب شده با آب یا استفاده از ژلاتین به عنوان ماسک، می‌تواند اثرات مثبت آن را روی صورت خود ببینند.

اختلالات عصبی، خواب رفتگی دست‌ها و پاهاقاردارند. استرس زیاد همه ما می‌دانیم که استرس مهم‌ترین عامل خطر در جهت بروز بیماری‌های گوناگون به خصوص دیابت، انسردگی، پرخوری، تضعیف سیستم ایمنی بدن، سردی یا میگرن، مشکلات دستگاه گوارش، کمر درد، بیماری‌های قلبی، سرماخوردگی، بیماری‌های عفونی و افزایش فشارخون است. استرس معضلی است که همواره گریبانگیر ما حتی در شرایط ساده زندگی بوده و است. یکی از موثرترین و کاربردی‌ترین روش‌ها برای پیشگیری و جلوگیری از استرس فورت کردن انگشت شست به مدت چند ثانیه است.

استفاده مکرر از سرویس بهداشتی بسیاری از محققان با دانشمندان به این عقیده باور دارند که استفاده مکرر از سرویس بهداشتی نشانه بروز یک بیماری در بدن است و با اختلال در سیستم ایمنی عملکردهای اعضای بدن را به هم می‌زند، اما اگر در شرایطی هستید که نمی‌توانید از سرویس بهداشتی استفاده کنید یا خاراندن پشت ساق یا این معضل را رفع کنید. احساس ناراحتی در گلو احساس گیر کردن چیزی در گلو هنگام مصرف مواد غذایی یا خوراکی و نوشیدن آب یک تجربه بسیار آزار دهنده است که اکثر افراد سعی دارند با بلعیدن یا سرفه زیاد این معضل را حل کنند، اما اگر در گلو احساس ناراحتی یا حساسیت می‌کنید یک راه حل ساده این است که گوشتان را بخار کنید؛ چرا که این کار باعث اسپاسم ماهیچه‌های گلو می‌شود و می‌تواند به راحتی نفس بکشید.

مصرف زنجبیل برای چه افرادی زیان آور است؟

اینها: زنجبیل یک گیاه خوراکی و دارویی است که علاوه بر فواید درمانی، مضراتی هم دارد، به همین علت باید در مصرف آن حد تعادل را رعایت کرد. زنجبیل نوعی گیاه دارویی با طبع گرم و خشک است. این گیاه از گذشته‌های دور در میان ایرانیان کاربردهای مختلفی داشته و برای درمان بیماری‌های گوناگون حائز اهمیت است. زنجبیل از شاخه کورکومین است و به عنوان ادویه دارویی و گیاهی در بسیاری از غذاهای آسیایی و خاورمیانه استفاده می‌شود. به عقیده متخصصان طب سنتی زنجبیل باعث کاهش وزن و لاغری می‌شود و می‌توان به صورت رنده شده و خام آن را همراه ماست یا سالاد مصرف کرد.

زنجبیل سرشار از ویتامین‌های C، D، B، مواد معدنی مانند پتاسیم و کلسیم، منیزیم، مس و زینک است و به همین علت ساده‌های انرژی‌زا و قوی به خصوص برای تقویت حواس و تمرکز ذهن است. زنجبیل به علت اثرات ضد میکروبی، آنتی‌اکسیدانی و ضد التهابی برای درمان بیماری‌های گوناگون اهم از حالت تهوع، فشارخون پایین، سنگ مثانه، کنترل درد، فاعلگی دردناک، بیماری‌های باکتریایی و قارچی تأثیر زیادی دارد.

خواص زنجبیل در درمان سرماخوردگی و ریزش مو مصرف ۲ گرم زنجبیل باعث کاهش دردهای ماهیچه‌ای ناشی از فعالیت بدنی طولانی مدت می‌شود. از دیگر فواید زنجبیل می‌توان به درمان آرتروز، کاهش شدت درد فاعلگی، بهبود آرتزی یا آسم، درمان مشکلات گوارشی، افزایش تمرکز، درمان تهوع و تقویت اعصاب اشاره کرد.

فوائد جادوی زنجبیل چه می‌دانید؟ روش تهیه چسای زنجبیل به اینصورت است که قبل از جوشاندن آب، زنجبیل را به آب داغ اضافه کنید و بعد از اینکه چند دقیقه‌ای با حرارت ملایم به نقطه جوش رسید، لیمو ترش را بداخل آن بچکانید و در صورت تمایل از کمی عسل هم می‌توانید استفاده کنید.

خوردن زنجبیل برای این افراد قدغن است - افراد مبتلا به سنگ کلیه قبل از مصرف حتماً با پزشک خود مشورت کنند. - افرادی که داروهای رقیق کننده خون مانند وارفارین و آسپرین مصرف می‌کنند، به هیچ عنوان از زنجبیل استفاده نکنند. - کودکان زیر ۲ سال نباید زنجبیل مصرف کنند. - در زمان بارداری و شیردهی حد تعادل را در مصرف زنجبیل رعایت کنید.



آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمدمیرزا یحیی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۱۸ قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بپساحت ۳۰۲۰۱ مترمربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی فروروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۱۶ واقع در عریان بخش ۲۲ مریان خردباری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بدت ۲ ماهه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
رضا خالنجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۵۱۷)

