

گلچین امروز

فیلمساز ایرانی داور جشنواره کن شد



صفحه ۵

چه مواد غذایی برای بهبود تنفس بهتر است؟



صفحه ۶

رایزنی ایران و چین در آستانه سفر ترامپ؛ تهران و پکن در مسیر تقویت صلح



صفحه ۲

استاندار گیلان در دومین رویداد فرهنگی و ورزشی «کاپیتان»:

راز ماندگاری بهمن صالح‌نیا معلمی و اخلاق بود

صفحه آخر



ورزشی

شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۲۱ ذی القعدة ۱۴۴۷ - ۹ می ۲۰۲۶

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

سال بیست و دوم - شماره ۵۲۳۷ - ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان



یادداشت امروز

حیب محمدپور بی بالان

نماینده ولی فقیه در گیلان خوشبخت‌دار باشد!



۴۷ سال است که جامعه متمدن منکر و متنوع ایرانی تاب آور گفتمانی شده که قرار بود کشورمان را از نظر اقتصادی سرآمد کشورهای خاورمیانه کند...

جامعه همچنان ناتوانیم و نمی دانیم و نمی خواهیم بدانیم که اگر فقر از این در بیاید ایمان از آن در خارج می شود. این سخن من که کار رسانه ای می کنم، نیست بلکه این سخن دینی است که شما بنا بود جهان شمولش کنید...

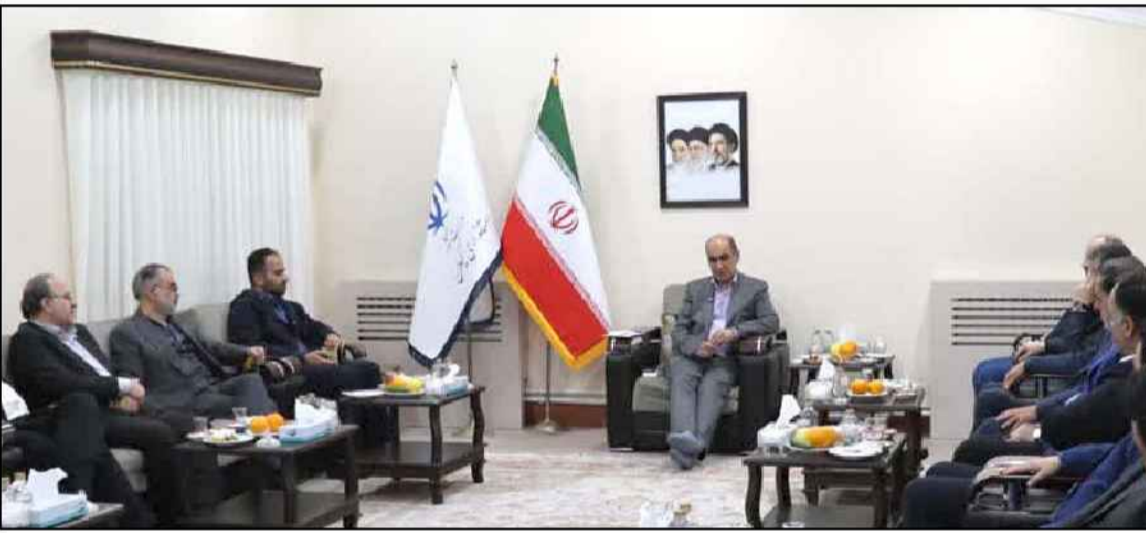
چرا او نمی خواهد درک کند که در زیر پوست شهرهایمان و در بطن جامعه برخی از نداداری و فقر تن فروشی می کنند، مهاجرت می کنند که روسپیگری کنند و نان در آورده و پز پولش را به خانواده اش بدهد و آنها هم دانسته کمک مالی اش را خرج زندگی کنند و سر به نادانی بزنند که درآمد دخترمان حلال است!

این خشم عریان را کدام مبانی معرفتی پدید آورده که همین مردم بی حجاب و با حجاب در دوره شاهنشاهی هر کدام به راه خود می رفتند و به قولی عیسی به دین خود و موسی به دین خود بود!

شهردار رشت در دیدار با استاندار گیلان عنوان کرد:

صرفه جویی ۵ هزار میلیارد تومانی برای شهرداری رشت

صفحه ۳



رییس جدید پژوهشکده گیلان شناسی منصوب شد



گلچین امروز - مسعود صوفی نژاد سیوری: طی حکمی از سوی رییس دانشگاه گیلان و بنا به پیشنهاد معاون پژوهشی و فناوری دانشگاه گیلان دکتر رضا علیزاده به سمت رییس جدید پژوهشکده گیلان شناسی منصوب و مشغول بکار شد.

گفتنی است پیش از این دکتر محمود رنجبر برکادهی (عضو هیات علمی گروه زبان و ادبیات فارسی دانشگاه گیلان) عهده دار این مسوولیت بود.

شایان ذکر است پژوهشکده گیلان شناسی دانشگاه گیلان مستقر در کلاشهر رشت؛ با انجام رسالت خطیر خود در شناساندن فرهنگ، تاریخ، تمدن و سایر مسایل مرتبط با گیلان نقش فزاینده ای در تعامل با محققان و پژوهشگران گیلان شناس و شناساندن هرچه بیشتر سرزمین گیلان در قالب برنامه ها و نشست های علمی دارد.

مناقشه عمومی یک مرحله ای



نوبت دوم

تکمیل سالن اجتماعات مجتمع فرهنگی و هنری لنگرود

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان در نظر دارد فراخوان مناقسه یک مرحله ای فشرده تکمیل سالن اجتماعات مجتمع فرهنگی و هنری لنگرود به شماره ۲۰۰۵۰۰۰۳۳۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

مقتضایان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

- مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۲/۲۴
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۳/۰۴
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: تضمین بصورت ضمانت بانکی و یا سپرده بوده و مبلغ ضمانتنامه ۶/۹۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

محل تحویل پاکت الف به صورت فیزیکی دبیرخانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان به آدرس رشت، خ حافظ، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گیلان می باشد.

تذکر: در صورت عدم تحویل پاکت الف تا ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ پیشنهاد مناقسه بازگشایی نخواهد شد.

* هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مناقسه است.

(شناسه آگهی: ۲۱۷۱۸۲۳)

سردار حسن پور در نشست هم اندیشی با پیشکسوتان رسانه های گیلان: تعامل سازنده پلیس و رسانه های می تواند زمینه ساز ارتقای احساس امنیت در بین مردم شود



گلچین امروز - رویا خورسنندی: نشست هم اندیشی و صمیمی فرمانده انتظامی گیلان با پیشکسوتان رسانه های استان برگزار شد. سردار حسن پور در این دیدار با تأکید بر نقش مهم رسانه ها در ارتقای امنیت اجتماعی گفت: رسانه های مسئول و آگاه می توانند با تحلیل های درست و انتقالات واقعیت ها نقش مؤثری در افزایش امید، آرامش و اعتماد در جامعه داشته باشند.

وی در این نشست با اشاره به نقش اثر گذار رسانه ها در ارتقای امنیت و آرامش جامعه افزود: رسانه ها با اطلاع رسانی دقیق، مسئولانه و همراه با نقد متصفانه می توانند نقش مهمی در افزایش اعتماد عمومی و تقویت امنیت اجتماعی ایفا کنند.

فرمانده انتظامی گیلان با بیان اینکه امنیت پایدار در سایه همکاری و مشارکت همه اشرار جامعه تحقق می یابد، اضافه کرد: مردم، ایمان و توکل به خداوند منال راز موفقیت جمهوری اسلامی ایران در عبور از چالش ها و مقابله با دشمنان بوده و همین سرمایه اجتماعی، پشتوانه اصلی امنیت کشور است.

مدیرعامل منطقه آزاد انزلی خواستار تسریع در تکمیل راه آهن شد



انزلی: رییس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد انزلی با بیان اینکه این منطقه آزاد کشور آماده ایفای نقش بیشتر در کردیورهای بین المللی است، بر لزوم تسریع در تکمیل زیرساخت های راه آهن گیلان تأکید کرد.

مصطفی طاعتی مقدم در بازدید از نقطه اتصال ریل به مجتمع بندری کاسپین که با حضور سید مصطفی داودی معاون فنی و زیربنایی شرکت راه آهن انجام شد با اشاره به زیرساخت های ایجاد شده و در حال توسعه از سوی این منطقه و بخش خصوصی در مجتمع بندری کاسپین، گفت: باتوجه به اهمیت حمل و نقل ریلی در افزایش حجم نقل و انتقال کالا و روند رو به گسترش مناسبات با اتحادیه اقتصادی اوراسیا و شرق آسیا، احداث ایستگاه ریلی به منظور مدیریت ترافیک ریلی در این منطقه حیاتی است.

وی با بیان اینکه منطقه آزاد انزلی آماده ایفای نقش بیشتر در کردیورهای بین المللی عبوری از کشور است، تصریح کرد: تکمیل زیرساخت های ریلی متصل به منطقه آزاد انزلی زمینه کاهش هزینه های تمام شده تولید واحدهای صنعتی داخل منطقه و کشورمان را فراهم می کند و با تأمین کالاهای اساسی هزینه کرده مصرف خانوار کاهش خواهد یافت.

لزوم تسریع در تکمیل زیرساخت های راه آهن منطقه آزاد انزلی بازدید سید مصطفی داودی معاون فنی و زیربنایی شرکت راه آهن از نقطه اتصال ریل به مجتمع بندری کاسپین

در این بازدید که در راستای اجرای توافقات صورت گرفته با شرکت راه آهن جمهوری اسلامی برگزار شد معاون عمران و شهرسازی سازمان منطقه آزاد انزلی و مدیرکل راه آهن شمال ۲ نیز حضور داشتند.

راه آهن رشت - کاسپین ۳۱ خردادماه سال ۱۴۰۳ با حضور سرپرست ریاست جمهوری افتتاح شد و اسکله و رو، مجتمع بندری کاسپین نیز به صورت همزمان در مدار تخلیه و بارگیری کالا قرار گرفت تا زمینه تسریع و تسهیل در فرآیندهای نقل و انتقال کالا از طریق نخستین منطقه آزاد شمال کشور فراهم شود.

نخستین محموله صادراتی ریلی نیز تیرماه همان سال از این طریق به مقصد روسیه صادر شد.



عکس اقتصامی



رفاقت دیرینه زنبور و گل در گرده افشانی

عکس:

کیان فروزان

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گیلان:

افزون بر ۷۸۵ میلیارد تومان تسهیلات اشتغال به مددجویان گیلان پرداخت شد

ایرنا: مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گیلان گفت: پارسل افزون بر ۷۸۵ میلیارد تومان تسهیلات اشتغالزایی از سر فصل های ۷-۱ و ۲-۷ تبصره ۱۵، صندوق امداد ولایت و تبصره ۲ در بخش های مختلف از جمله خدمات، کشاورزی، صنایع دستی و دامپروری پرداخت شد. سید مجتبی جلالی پویا بیان اینکه ۵ هزار و ۷۶۹ نفر از مددجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) سال گذشته از تسهیلات اشتغال بهره مند شدند اظهار کرد: رفع نیازهای اساسی مددجویان تحت حمایت، افزایش شأن و منزلت، کاهش نرخ بیکاری، افزایش درآمد محرومان برای کاهش فاصله طبقاتی، کمک به اشتغال نیازمندان، افزایش مناعت طبع خانواده ها و افزایش تولید ملی از جمله اهداف ایجاد فرصت شغلی این قشر است. وی با تشریح ماموریت کمیته امداد امام خمینی (ره) در حوزه توانمندسازی مددجویان افزود: علاوه بر کارهایی برای مددجویان از طریق شرکت ها و موسسات، آمایش و نیازسنجی، مشاوره شغلی و استعدادسنجی، آموزش و ارتقاء مهارت های شغلی، اعطای تسهیلات قرض الحسنه، هدایت تا ایجاد فرصت شغلی، نظارت و پشتیبانی برای پایداری طرح و ایجاد زمینه فروش محصولات تولیدی از جمله اقدامات این نهاد برای ایجاد اشتغال پایدار و توانمندسازی مددجویان است. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) گیلان با اشاره به برنامه های این نهاد برای توانمندسازی و ایجاد اشتغال مددجویان در سال جاری اظهار کرد: مطابق برنامه هرساله حدود ۹ هزار برنامه ایجاد فرصت شغلی در دستور کار قرار خواهد گرفت.

وی با بیان اینکه در سال جاری به سمت ایجاد مشاغل متناسب با ظرفیت بومی گیلان پیش خواهیم رفت افزود: ایجاد شبکه ای از مشاغل بومی و پُر درآمد، تاکید بر تکمیل زنجیره صنایع و مهارت آموزی، گسترش معیار فعالیت احیاء صنایع بومی و توجه به راهبری شغلی و مزیتسنجی ایجاد اشتغال از جمله دیگر ماموریت های کمیته امداد امام خمینی (ره) است. بر اساس آخرین آمار، ۱۳۳ هزار و ۹۸۱ خانوار به تعداد ۲۲۵ هزار و ۱۶۰ نفر از کمیته امداد امام خمینی (ره) استان گیلان خدمات می گیرند.

فرماندار شفتت عنوان کرد:

تشدید نظارت بر بازار آرد و نان در شفت

مهر: فرماندار شفت با تاکید بر تشدید نظارت بر بازار آرد و نان در این شهرستان گفت: یک واحد ناانطباقی به دلیل کم فروشی و رعایت نکردن وزن نان پلمب شده است.

ارسلان مقیمی در جلسه کارگروه آرد و نان و اقدام مشترک تنظیم بازار با تاکید بر لزوم پایش مستمر بازار گفت: نظارت بر نانوائی ها، کارخانه های چای و اصناف باید به صورت دقیق و مستمر انجام شود تا از بروز تخلفات جلوگیری و رضایتمندی مردم تأمین شود.

فرماندار شفت با بیان اینکه رصد و پایش حوزه آرد و نان یکی از اولویت های اصلی شهرستان است، افزود: مهم ترین مسئله کشور در شرایط کنونی ثبات بازار و جلب رضایت مردم است و دستگاه های اجرایی و نظارتی باید با دقت و مسئولیت پذیری بیشتری در این حوزه عمل کنند. مقیمی با اشاره به اهمیت آموزش بازرسان تصریح کرد: لازم است دوره های آموزشی مرتبط با قوانین و اختیارات برای بازرسان برگزار شود تا نظارت ها به شکل دقیق تر و در چارچوب قانون انجام شود.

وی با اشاره به ظرفیت های تولیدی شهرستان گفت: در شهرستان شفت شش کارخانه چای فعال وجود دارد و جهاد کشاورزی، اداره صمت، شبکه بهداشت و اتاق اصناف باید نظارت دقیق و مستمری بر فعالیت این واحدها داشته باشند. همچنین رعایت وزن چانه و کیفیت نان در نانوائی ها به ویژه در مرکز شهر باید مورد توجه جدی قرار گیرد.

فرماندار شفت به تشریح اقدامات نظارتی انجام شده پرداخت و اظهار کرد: در حوزه بهداشت تاکنون ۵۳۸ مورد بازدید انجام شده و ۸۵ اخطار بهداشتی صادر شده است. همچنین در بخش تعزیرات حدود ۲۰۰ مورد بازدید صورت گرفته که در دو ماه ابتدایی سال، ۹۵ اخطار صادر و یک مورد ناانطباقی به دلیل کم فروشی و رعایت نکردن وزن نان پلمب شده است. مقیمی افزود: در قالب گشت های مشترک نظارتی نیز ۲۱۰ مورد بازدید انجام شده که در این میان ۲۰ مورد تخلف در حوزه های صمت، جهاد کشاورزی و اتحادیه ها شناسایی شده است.

وی در ادامه به وضعیت تولید مرغ در شهرستان اشاره کرد و گفت: در حال حاضر ۶۰ واحد مرغداری فعال در شهرستان وجود دارد و از ابتدای سال تاکنون یک میلیون و ۳۳۸ هزار قطعه جوجه زریز انجام شده است و روزانه حدود ۲ تا ۳ تن مرغ به بازار شهرستان تزریق می شود. فرماندار شفت در پایان خاطرنشان کرد: هدف همه این اقدامات ایجاد آرامش در بازار، حمایت از حقوق مصرف کنندگان و تأمین رفاه مردم است و نظارت ها در شهرستان به صورت مستمر ادامه خواهد داشت.

رئیس سازمان فنی و حرفه ای:

۴۰۰ کارگاه مهارتی کشور نوسازی شد



ایرنا: رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور با اشاره به اهمیت آموزش های مهارتی گفت: ۴۰۰ کارگاه مهارتی در کشور برای ارائه آموزش های مختلف از جمله دیجیتال نوسازی شد.

غلامحسین محمدی در کارگروه توسعه مهارت گیلان در استانداری اظهار کرد: آموزش در دنیای کنونی زوایای پیچیده دارد و تنها آموزش و سواد نیست.

وی با بیان اینکه کسب آموزش های مهارتی نیاز ضروری کشور برای تاب آوری در بحران هاست، افزود: آموزش های مهارتی مبتنی بر توانمندی افراد نیازمند توجه است و در این ارتباط مشاغل عمومی و خانگی باید توسعه یابد.

رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور با اشاره به تاثیر شگرف آموزش های مهارتی بر بهره وری و بهره وری می شود.

وی با بیان اینکه کارفرمایان کمتر به مدرک و بیشتر به توانمندی نیروی کار توجه دارند اظهار کرد: افراد زیاد درس می خوانند و کمتر مهارت کسب می کنند در حالیکه آموزش باید منجر به اشتغال شود.

رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور بیان کرد: آموزش در دنیای جدید باید در محیط کار و در کنار کارفرما انجام شود و این موضوع اهمیت بسزایی دارد.

وی با تاکید بر لزوم توجه نوجوانان و جوانان به آموزش های مهارتی اظهار کرد: طبق برنامه ۵۰ درصد دانش آموزان باید وارد هنرستان ها شوند و هم اکنون این آمار به ۴۲ درصد رسیده است.

استاندار در شورای مهارت گیلان:

دانشکده های تخصصی در یانوردی و هتل داری در گیلان راه اندازی شود



قدمت دیرینه خود که تنها دو یا سه کشور در جهان همتر از آن هستند، درخشش های افرادی بزرگی دارد، اما در حرکت تیمی و سیستمی با چالش مواجه هستیم. وی با اشاره به اهداف برنامه هفتم توسعه تصریح کرد: در تمامی برنامه های پنج ساله، رشد اقتصادی ۸ درصدی هدف گذاری شده که مقرر است یک سوم آن (حدود ۲.۵ تا ۳ درصد) از محل «ارتقای بهره وری» تأمین شود؛ این هدف زمانی محقق میشود که نیروی انسانی ما مهارت لازم برای افزایش کیفیت و کاهش هزینه های تولید را داشته باشد.

استاندار گیلان با اشاره به جایگاه ممتاز این استان در صنعت توریسم بیان کرد: گیلان همواره یکی از مقاصد اصلی گردشگری در ایران است، اما متأسفانه میان زیرساخت های فیزیکی و توانمندی نیروی انسانی در این حوزه فاصله وجود دارد. لذا برای تبدیل شدن به یک قطب گردشگری استاندارد، نیازمند تربیت نیروهای متخصص و آموزش دهنده در تراز بین المللی هستیم و نیازمندی دانشگاه هتل داری یک ضرورت اجتناب ناپذیر برای ارتقای کیفیت خدمات در استان است.

حقیقتش با تاکید بر اینکه عظیم دریای و بندری گیلان اشاره کرد و گفت: با توجه به سیاست های کلی نظام در توسعه اقتصاد دریامحور و موقعیت راهبردی گیلان در کریدور شمال-جنوب، جای خالی دانشگاه دریانوردی در این خطه به شدت احساس می شود، از این رو ما باید بتوانیم از ظرفیت دریای خزر برای تولید ثروت و اشتغال آفرینی استفاده کنیم و این امر تنها با تربیت نخبگان، مهندسان و متخصصان حوزه ناوبری و تجارت دریایی محقق می شود.

هکتار حدود ۸ تن است، در حالی که این رقم در کشور ما به حدود ۴ تن می رسد، وقتی در مقیاس مساوی تولید آن ها دو برابر ماست، طبیعتاً هزینه تمام شده آن ها به نصف کاهش می یابد. این یک معادله پیچیده نیست و برای رقابت در بازار، باید به سمت سمت تربیت نیروی انسانی ماهر و متخصص حرکت کنیم.

استاندار گیلان با اشاره به استانداردهای نوین آموزشی افزود: امروز از منظر یونسکو، تعریف سواد تغییر کرده است؛ باسوادیت تنها به معنای خواندن و نوشتن نیست، بلکه کسی باسواد تلقی می شود که پیش از ۲۰ مهارت کاربردی داشته باشد. حقیقتش با تاکید بر تحولات پرشمار تکنولوژی بیسان است؛ اما تحولاتی که پیش تر در بازه های ۳۰ ساله رخ می داد، اکنون در عرض ۳ تا ۴ سال اتفاق می افتد، گزارش ها نشان می دهد که تا سال های آینده (۱۴۰۵ به بعد) اقتصاد دیجیتال حرف اول را در معادلات جهانی خواهد زد و ما باید از هم اکنون زیرساخت های مهارتی و اقتصادی خود را برای این جهش آماده کنیم.

شهردار رشت در دیدار با استاندار گیلان بیان کرد:

صرفه جویی ۵ هزار میلیارد تومانی برای شهرداری رشت

بیریم، نزدیک به ۵ هزار میلیارد تومان هزینه باید صرف می شد، اما با تدابیر اتخاذ شده، تنها حدود ۳۰۰ میلیارد تومان برای ساخت هزینه شده است.

شوقی با تاکید بر استفاده از ظرفیت های قانونی، خاطرنشان کرد: اسباب با استفاده از تبصره ۴۲ قانون برنامه، سه نقطه از رودخانه های داخل شهر رشت را به قرارداد رسانده ایم که می تواند ظرفیت های اقتصادی ایجاد کند.

وی در پایان با اشاره به اقدامات شاخص ششمین دوره شورای اسلامی شهر رشت، گفت: آیتدگان قطعاً از این دوره شورا یاد خواهند کرد که توانمند در شرایط پرنش، با همدلی و همراهی، مسیر توسعه را هموار کند آنچه امروز مردم نیاز دارند، کار و خدمت است و ما نیز بر همین مسیر در حرکت هستیم.



نمایش بگذارد. وی افزود: در همین مدت، نزدیک به ۱۰ کیلومتر معبر جدید در سطح شهر احداث شده و دهها پروژه بزرگ و کوچک دیگر نیز در حال اجراست همچنین یکی از ورودی های اصلی شهر رشت که ظرفیت آن به پایان رسیده بود،

مدیر درمان تأمین اجتماعی گیلان خبر داد:

آغاز فعالیت درمانگاه فوق تخصصی جراحی پلاستیک ترمیمی و سوختگی در بیمارستان رسول اکرم (ص) رشت

تأمین اجتماعی در استان و کاهش ارجاع های غیر ضروری به خارج از گیلان محسوس می شود.

شایان ذکر است بیمارستان حضرت رسول اکرم (ص) رشت، تنها مرکز تخصصی و فوق تخصصی تأمین اجتماعی در سطح شهر رشت است که در حوزه های مختلف شامل جراحی عمومی، ارتوپدی، قلب و عروق، زنان و زایمان، کودکان، اورولوژی، گوش و حلق و بینی، چشم، نیهوشی، داخلی، ریه، عفونی، اورولوژی، ارتوپدی، عروقی، گوارش، نفرولوژی، خون و انکولوژی و جراح مغز و اعصاب به مردم شریف استان خدمات رسانی می کند.

حضرت رسول اکرم (ص) رشت خبر داد و اظهار کرد: این درمانگاه با هدف ارائه خدمات تخصصی به بیماران نیازمند به جراحی های ترمیمی، بازسازی بافت های آسیب دیده و کاهش هزینه های سفر بیماران به مراکز درمانی خارج از استان راه اندازی شده است.

حیبی رودسری در تشریح خدمات قابل ارائه در این رشته افزود: خدمات درمانگاه جدید شامل اقدامات پلاستیک ترمیمی و بازسازی های ناشی از ترموها، سوختگی ها و اسکار کتر است (انتقاص های پوستی ناشی از سوختگی)، ترمیم و التیام زخم های مزمن (بویژه زخم های دیابتی) در مراحل پایانی پس از رفع مراحل

گلیچین امروز: مدیر درمان تأمین اجتماعی گیلان از آغاز بکار درمانگاه فوق تخصصی جراحی پلاستیک ترمیمی و سوختگی در بیمارستان حضرت رسول اکرم (ص) رشت خبر داد و گفت: این درمانگاه با هدف ارائه خدمات تخصصی به بیماران نیازمند به جراحی های ترمیمی و بازسازی های ناشی از ترموها، سوختگی ها و اسکار کتر است (انتقاص های پوستی ناشی از سوختگی)، ترمیم و التیام زخم های مزمن (بویژه زخم های دیابتی) در مراحل پایانی پس از رفع مراحل

تأمین اجتماعی گیلان از آغاز بکار درمانگاه فوق تخصصی جراحی پلاستیک ترمیمی و سوختگی در بیمارستان رسول اکرم (ص) رشت خبر داد و گفت: این درمانگاه با هدف ارائه خدمات تخصصی به بیماران نیازمند به جراحی های ترمیمی، بازسازی بافت های آسیب دیده و کاهش هزینه های سفر بیماران به مراکز درمانی خارج از استان راه اندازی شده است.

فرید حیبی رودسری مدیر درمان تأمین اجتماعی استان گیلان، از آغاز به کار درمانگاه فوق تخصصی جراحی پلاستیک ترمیمی و سوختگی در بیمارستان

بیش از ۴ همت تسهیلات به بنگاه های اقتصادی گیلان پرداخت شد



ایرنا: مدیرکل هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان گفت: بیش از ۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات به سال گذشته به بنگاه های اقتصادی استان پرداخت شده است.

یونس رنجکش در چهاردهمین جلسه شهرستانی کمیته فنی تسهیلاتی و کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری در فرمانداری ماسال افزود: این میزان تسهیلات در قالب وام های تکلیفی حمایتی تبصره های قانون بودجه و رونق تولید پرداخت شده است که تسهیلات پرداختی برای تکمیل، تجهیز و سرمایه در گردش واحد های اقتصادی کوچک و بزرگ و طرح های مشاغل خانگی تخصصی یافته است.

به گفته وی، سال گذشته سهم اعتباری گیلان از تسهیلات تکلیفی و رونق تولید بیش از ۹ همت بوده است که بیش از هفت همت تخصیص یافت و از این میزان حدود هشت و نیم همت به بانک ها معرفی و میزان جذب به بانک های استان بیش از ۶۰ درصد بوده است.

رنجکش اضافه کرد: از محل تسهیلات یک هزار و ۲۹۰ میلیاردی اشتغالزایی گیلان، سهم تعهد اشتغال استان در سال گذشته حدود ۲۳ هزار نفر بود که این تعهد، ۱۰۲ درصد تحقق یافته است و برای سال جاری نیز تعهد اشتغال استان بیش و سیاست ها برای پرداخت تسهیلات حفظ اشتغال موجود می باشد.

مدیرکل هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان در ادامه بیان کرد: حمایت از صنایع و مشاغل آسیب دیده از جنگ نیز در اولویت قرار دارد و تمهیداتی نیز در این زمینه پیش بینی و در دست اجرا می باشد. وی تقویت شبکه تولید و توزیع را در شرایط جنگی از اولویت های دولت دانست و با توجه به سیاست های ابلاغی و برنامه های حمایتی استان خواستار تسهیلاتی در این زمینه توسط دستگاه های اجرایی استانی و شهرستانی در مشاغل نیازها و اولویت بخشی به آنها شد.

وی با تاکید بر فاعلی بودن فرمانداری ها در شناسایی نیازمندی های شهرستان و همچنین هدایت صحیح سرمایه گذاران با بررسی مشکلات و چالش های آنها در کار گروه های فنی تسهیلاتی و رفع موانع ضرورت اتخاذ تصمیم به موقع گفت: مداخله به موقع و سریع موجب تسریع در سرمایه گذاری و جلب رضایت مندی و کمک به سرمایه گذار می شود.

در ادامه این جلسه که با حضور فرماندار و مدیران دستگاه های اجرایی شهرستان ماسال برگزار شد با طرح برخی موضوعات مرتبط با حوزه سرمایه گذاری و پرداخت تسهیلات راهنمایی های لازم توسط مدیر کل هماهنگی امور سرمایه گذاری استانداری گیلان ارائه شد.

همچنین بازدید از چند طرح سرمایه گذاری که با دریافت تسهیلات اشتغالزایی راه اندازی شده بودند از دیگر برنامه های سفر مدیرکل سرمایه گذاری و اشتغال استانداری گیلان و هیات همراه از سفر شهرستانی به ماسال بود.

مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان لنگرود خبر داد:

عملیات اجرایی مرکز خدمات جامع سلامت ویژه جاف و چمخاله آغاز شد

مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان لنگرود از آغاز عملیات اجرایی ساخت مرکز خدمات جامع سلامت ویژه در منطقه جاف و چمخاله خبر داد و گفت: مساحت این مرکز به بیش از سه برابر مراکز مشابه افزایش یافته است.

دکتر رامین غلامپور، مدیر شبکه بهداشت و درمان لنگرود اظهار کرد: عملیات اجرایی ساخت مرکز خدمات جامع سلامت ویژه جاف و چمخاله در زمینی که توسط شهرداری و شورای اسلامی شهر چمخاله در اختیار مجموعه بهداشت و درمان قرار گرفته، آغاز شده است.

وی با اشاره به تفاوت این مرکز با مراکز عادی که معمولاً در چنین شهرهایی ساخته می شود، افزود: برای مراکز عادی حدود ۷۰۰ متر مربع مساحت در نظر گرفته می شود که همان استاندارد معمول است، اما با اضافه شدن عنوان «ویژه» و با پیگیری های نماینده محترم مجلس و حمایت های ریاست محترم دانشگاه علوم پزشکی گیلان، با توجه به توریستی بودن منطقه و وجود جمعیت شناور و همچنین پیش بینی های انجام شده برای آینده، مساحت این مرکز به بیش از سه برابر افزایش پیدا کرد.

مدیر شبکه بهداشت و درمان لنگرود خاطرنشان کرد: این پروژه هم اکنون با مساحت ۲ هزار و ۵۰۰ متر مربع و با اعتباری حدود ۱۹ میلیارد تومان در مرحله اول در دست ساخت است.

دکتر غلامپور در ادامه به یکی دیگر از برنامه های در دست اجرا در شهرستان اشاره کرد و گفت: طرح توسعه اورژانس بیمارستان با دغدغه های همه مسئولین شهرستان است، زیرا فضای اورژانس بسیار نامناسب و کوچک بود و موجبات ناراضی مردم را فراهم کرده بود.

وی تصریح کرد: این طرح با حمایت های مهندس لاهوتی در دوره گذشته مصوب شده بود که با مساحت حدود ۴ هزار متر مربع انجام شود، اما بعداً متوقف ماند تا اینکه مجدداً عملیات اجرایی آن آغاز شد.

مدیر شبکه بهداشت و درمان لنگرود افزود: مقرر شده در طبقه اول این مرکز، طرح توسعه اورژانس قرار گیرد که با اجرای آن، تعداد تخت های اورژانس بیمارستان از ۱۱ تخت به ۳۰ تخت افزایش پیدا می کند. همچنین مرکز سرم تزایی که اکنون یکی از مشکلات بیمارستان است، در همین فضا دیده شده و یکی از مشکلات بزرگ مردم و بیمارستان حل خواهد شد.

وی اضافه کرد: در طبقه دوم، مرکز دیالیز و تالاسمی که به دلیل نبود فضای کافی در مجتمع امینی مستقر بود، به این مکان منتقل می شود و تعداد تخت های دیالیز از ۲۰ به ۲۵ تخت افزایش می یابد. در طبقه سوم نیز مرکز آموزشی بیمارستان در جوار این طرح احداث خواهد شد.

دکتر غلامپور با اشاره به پیگیری های نماینده مجلس، از احداث ۴ واحد مسکونی برای پزشکان خبر داد و گفت: این واحدها یکی از جاذبه های جذب پزشک برای شهرستان خواهد بود و فرصتی فراهم می کند که با وجود این منزلت مسکونی، بتوانیم مجوز جذب انواع متخصص را برای مردم شهرستان لنگرود اخذ کنیم.

مدیر شبکه بهداشت و درمان لنگرود یکی دیگر از برنامه های در دست پیگیری را ایجاد مرکز قلب در بیمارستان شهید حسین پور عنوان و تصریح کرد: در حال حاضر فقط بیمارستان حشمت رشت در استان دارای مرکز قلب است، اما با توجه به پتانسیل موجود در مجموعه بهداشت و درمان شهرستان، این طرح مورد تأیید رئیس محترم دانشگاه قرار گرفته است.

دکتر غلامپور خاطرنشان کرد: این پروژه بسیار قابل توجه و بزرگی است و مساحت آن معادل حدود ۴ هزار متر مربع با توجه به بخش ها و فضاهای جانبی پیش بینی می شود. قرار شده سازمان مجری که در حال احداث مرکز توسعه اورژانس بیمارستان است، برآوردهای اولیه و نقشه های اولیه را ارائه کند تا برای برآورد هزینه به دانشگاه تقدیم شود.

وی در پایان با اشاره به لزوم اخذ مجوز از وزارت بهداشت، یادآور شد: مقدمات و مکاتبات این مجوز توسط دانشگاه علوم پزشکی گیلان با وزارت بهداشت انجام شده است، اما هنوز برآورد دقیقی از هزینه انجام نشده و با توجه به نوسانات قیمت ها، در حال حاضر نمی توان اعتباری برای این پروژه پیش بینی کرد.

نکات کاربردی برای تربیت دوقلوها



یک روانشناس درباره نکات کاربردی برای چگونگی تربیت دوقلوها و نحوه برخورد والدین با آنها توضیحاتی داد.

کمال پرهون روانشناس و مشاور درباره چگونگی تربیت دوقلوها اظهار کرد: اغلب دوقلوها را با لباس و شکل و شمایل یکسان و پرسیدن های کلیشه‌ای در مورد آنها به یاد داریم، در حالی که تفاوت‌های فردی قانون هستی است و حتی دوقلوهای همسان نیز دو فرد متفاوت با ویژگی‌های منحصر به فرد هستند.

پرهون گفت: تربیتی درست است که بدون افراط و تفریط باشد و تعادل را بین دوقلوها حفظ کند، چرا که هر کدام قوت‌ها و ضعف‌ها و نیازهای خاصی دارند و والدین باید در تربیت فرزندان خود طوری عمل کنند که باعث رشد و شکوفایی استعدادهای فرزندان خود شوند.

وی افزود: والدین باید توجه ویژه‌ای به رشد هویت و استقلال فردی و ویژگی‌های شخصیتی هر کدام از کودکان دوقلو خود به صورت جداگانه داشته باشند.

این روانشناس ادامه داد: در اغلب موارد یکی از دوقلوها از دیگری آرم‌تر است و این موضوع ممکن است قل دیگر را قلدرتر کند، از این رو باید والدین در مدیریت این قبیل کودکان هوشیار باشند.

پرهون با بیان اینکه برای رشد خودشناسی در دوقلوها تا حد امکان از خرید لباس و وسایل یک شکل اجتناب کنید، افزود: در مورد ویژگی‌های خلقی و شخصیتی کودکان در سنین مختلف مطالعه لازم را داشته باشید و به تفاوت‌های فردی از قبیل راه رفتن، به حرف آمدن و مهارت‌های حرکتی و غیره آنها احترام بگذارید.

وی با تأکید بر اینکه «این یکی بدبخت هست، ولی اون یکی نه» پی‌ریزید، ادامه داد: با توجه به شرایط سنی مهارت‌های اجتماعی به ویژه کنترل خشم، همکاری، رعایت نوبت، همدلی و جرأت مندی را به دوقلوها آموزش دهید، هرگز آنها را با هم مقایسه نکنید و حس حسادت را در آنها تقویت نکنید، هر کدام از کودکان را به عنوان یک فرد جداگانه محکوم و زیند و از وجود آنها لذت ببرید. این روانشناس با بیان اینکه کارهایی که هر کدام از کودکان باید در منزل انجام دهند را مشخص کنید، گفت: بکوشید کارها را به صورت نوبتی بین آنها عوض کنید تا کودک احساس نکند که با عادلانه رفتار نشده است، کودکان خود بخوانید که بعضی از کارها را با یکدیگر انجام دهند، چرا که این تجربه‌های گروهی باعث می‌شود حس همبستگی و احساسات مثبت بین آنها بیشتر شود.

پرهون تصریح کرد: راه‌های استفاده مشترک از وسایل و اسباب بازی‌ها را به کودکان آموزش دهید، به بدگویی کودکان از یکدیگر توجه نکنید، اختلاف بین کودکان را تشویق نکنید و در صورت لزوم با استفاده از محرومیت موقت برای هر کدام از آنها از درگیری جلوگیری کنید.

گردآوری: معصومه مهری

دلایل بی انگیزگی و راهکارهای مقابله با آنها



معمولا این‌گونه افراد زمان زیادی را به‌سوده تلف می‌کنند. آنها نمی‌توانند به‌طور مؤثر برنامه ریزی کنند و معمولاً کارها را به‌تأخیر می‌اندازند. می‌توانید زمان را به درازا بکشانید و از آن استفاده بهینه کنید. اگر بتوانید از پس مدیریت زمان بربیایید، انگیزه‌تان بیشتر می‌شود، زیرا موفق به انجام کاری شده‌اید که در نظر افراد بسیاری، کاری است دشوار برای این موفقیت شایسته تشویق هستند.

بهترین راه برای حفظ انگیزه به‌کمک بهره‌گیری از زمان، این است که پیوسته به خودتان یادآوری کنید تنها شما می‌توانید زمانی را که در اختیار دارید، کنترل کنید. هیچ‌کس و هیچ‌چیز نمی‌تواند چنین کاری کند. مهارت‌های مدیریت زمان را فرا بگیرید.

■ باور نداشتن که با استعداد است

وقتی افراد پیوسته به استعدادهای و خلایق‌هایی که ندارند، فکر کنند، دچار بی‌انگیزگی می‌شوند. در مقابل وقتی به ویژگی، مهارت و استعداد واقعی که در وجودشان است، تمرکز می‌کنند، انگیزه‌شان بیشتر می‌شود. افکار منفی شما را پایین می‌کشد و مثبت‌اندیشی شما را به اوج می‌برد.

به خودتان و توانایی‌هایتان باور داشته باشید. اگر اعتماد به نفس‌تان پایین است، به دنبال روش‌هایی برای مقابله با این مشکل باشید.

■ درگیر شبکه‌های اجتماعی است

پژوهشی با موضوع استفاده دانش‌آموزان از شبکه‌های اجتماعی، نشان داد که این افراد میزان خلایق‌ت و تمرین مهارت‌های نوشتن هستند که، و چند وظیفگی افزایش می‌یابد. نتیجه این تغییرات، عملکرد درسی ضعیف است. این مسئله، خود می‌تواند از دلایل کاهش انگیزه باشد. هر کسی ممکن است با دی‌نوا ظاهر زندگی و موفقیت دیگری که در اینستاگرام به نمایش گذاشته می‌شود، انگیزه‌اش را از دست بدهد. زمانی که دست از ارائه هر مسئله و رخداد جزئی زندگی‌تان در دنیای مجازی بردارید، و به‌سادگی تحت‌تأثیر پیام‌های و پستی‌های تبلیغاتی قرار نگیرید، می‌توانید بگویید به بلوغ فکری رسیده‌اید.

■ مدتی از شبکه‌های اجتماعی فاصله بگیرید. به‌دنبال روش‌هایی برای ارتقای خود باشید و با شبکه‌های اجتماعی باشید. به‌طور کلی، یکی از روش‌های مؤثر برای حفظ انگیزه، آمادگی همیشگی برای رویارویی با مشکلات و موانع است. فرار نیست زندگی سرراست، بدون هیچ مشکل و پیچیدگی پیش از برد. آن را به‌شکل دردی بی انگیزه بودن خودتان را پیدا کنید. نخستین دلیل بی انگیزه بودن خودتان را بیابید. این تغییر گام را برای ایجاد تغییری کوچک بردارید. این تغییر کوچک را به عادت تبدیل کنید تا همیشه با انگیزه بمانید.

■ از تأثیر خرده‌عادت‌ها آگاه نیست

وقتی افراد بی‌انگیزه به خواسته‌شان فکر می‌کنند، معمولاً می‌خواهند کاری بزرگ و فراموش‌نشدنی را، یک‌باره و برای همیشه انجام دهند. بنابراین وقتی موفق نمی‌شوند، احساس سرخوردگی می‌کنند. این بی‌انگیزه می‌شوند. آنها نمی‌دانند که رسیدن به موفقیت‌های بزرگ با انجام کارهای جزئی روزمره ممکن می‌شود. یک خرده‌عادت شروع کنید و به‌تدریج آن را توسعه دهید. برای مثال، روزی یک قاشق غذا بخورید، روزی یک پاراگراف بنویسید و... هدف، بهره‌گیری از قدرت و تأثیر عادت‌های شخصی در تغییر سبک زندگی و دستیابی به اهداف است.

■ از فرصت‌ها استفاده نمی‌کنند

شاید متوجه شده باشید که افراد بی‌انگیزه اغلب از اینکه شانس به آنها رو نمی‌کند، می‌نالند. اما واقعیت این است که آنها به‌دنبال فرصت‌هایی نیستند که امکان کسب موفقیت، ثروت و خوشبختی را فراهم می‌کنند. فرصت‌ها همین دور و در هستند، فقط باید پیدایشان کنید و از آنها بهره ببرید.

خطر کنید و از فرصت‌ها استفاده کنید. یاد بگیرید از ناحیه امن‌تان خارج شوید. این را بدانید که آدم هیچ‌وقت آن‌قدر که دلش می‌خواهد، آماده نخواهد بود، پس نترسید.

■ میلی به تلاش بیشتر ندارد

افراد بی انگیزه معمولاً به‌شدت منفی‌باف هستند. برای خیلی از ما پیش آمده که خواستیم کاری را انجام دهیم، اما سرانجام دست از پیگیری آن کشیده‌ایم؛ چون انگیزه کافی نداشته‌ایم!

ورزش کردن، تماس با دوست‌تان، مطالعه گروهی یا سفر آخر هفته، فرقی نمی‌کند؛ کارهای مختلف وارد فهرست انجام‌دادنی‌هایمان می‌شوند و بدون اینکه به انجام برسند، از فهرست خط می‌خورند. خوب است بدانید بی انگیزه بودن تنها مشکل شما نیست. در این مقاله شما را با دلایل بی انگیزه بودن و راهکارهای مقابله با آن آشنا خواهیم کرد.

■ جنبه منفی رخدادها را می‌بیند

افراد بی انگیزه معمولاً به‌شدت منفی‌باف هستند و احتمال ناچیزی برای موفقیت در نظر می‌گیرند. به باور روان‌پزشکان، این افراد معتقدند اثربخشی کمی دارند و نمی‌توانند اثر چندانی بر خروجی پروژه‌ها یا اقدام‌ها به‌جا بگذارند. باورهای عامیانه بسیاری درباره راه‌های رفع این مشکل وجود دارد؛ از جمله نوشتن اهداف و تصورکردن موفقیت. راز حفظ انگیزه این است که مهارت‌ها و چالش‌های پیش‌روین را صادقانه شناسایی کنید.

■ مزیت‌ها را فراموش می‌کند

چالش‌های سخت و دلهره‌آور معمولاً افراد بی‌انگیزه را دچار حواس‌پرتی می‌کند. آنها مدام به سختی‌ها و دشواری‌های مسیر دستیابی به هدف یا انجام کار فکر می‌کنند. این افراد پاداش و مزیت‌های درازمدت را فراموش می‌کنند؛ چیزی که از پایه‌های اساسی کسب انگیزه است.

هر وقت احساس بی انگیزه بودن کردید، به یادش باشید که انتظارتان را می‌کشد فکر کنید. موفقیت‌های کوچک را از آرج بپوشد تا یادتان بماند که پاداش چندان دور از دسترس نیست.

■ هدف‌های غیر منطقی تعیین می‌کند

تعیین اهداف غیرمنطقی از دلایل بی انگیزه بودن است. در دنیای کسب‌وکار این باور وجود دارد که تعیین اهداف خیلی بزرگ و درازمدت، باعث افزایش انگیزه و در نتیجه احتمال موفقیت می‌شود. به‌تازگی پژوهشگران و روان‌شناسان به این نتیجه رسیده‌اند که چنین باوری نادرست است. این هدف گذاری ممکن است باعث بی‌انگیزگی شود، زیرا چالش‌ها و مشکلات پیش‌رو بسیار پیچیده و تنش‌زا هستند.

بهر است که وظایف و پروژه‌ها را به اهداف و چالش‌های کوچک‌تر تقسیم کنید؛ اهدافی که بتوان در زمان کوتاه‌تری به آنها دست یافت. جداسازی، انگیزه بیشتری به فرد می‌دهد، زیرا او را تشویق می‌کند تا پیشرفت گام به گام را به سوی هدف نهایی درک کند.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بااعراض مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۹۰۳

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات اهیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود بخش ۱۵ گیلان تصرفات مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود رام/الف/ت ۱۱۵

آگهی های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی که قطعه مفروز از پلاک فرعی ۱۰۹ اصلی ۲۰ واقع در فریه قره‌پایه بخش ۲۵ گیلان بعنوان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ۲۰۰۰ مترمربع زمین است و پلاک شماره ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۴۴۹۱۲ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۴۴۹۱۲ نام سید زهره محصلی از آقای شماره فرزند سید مهدی به مساحت ۶۰۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۶۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مدت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح جهت امری نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و پس از اخذ رسید نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۱۸۶ این نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی متواله به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۱۹
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۵۸۲۶۱)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۵۷۳۳۷ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۳۳۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای اخلم جواد پاک عقیده به شماره شناسنامه ۳ صادره از صومعه سرا فرزند جمالی در شش‌دانگ یک قطعه زمین بزویی به مساحت ۳۳۷۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۳۸ اصلی ۵۳ واقع در فریه از ۳۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۶۳۴۱)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بااعراض مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۹۰۳

آگهی های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شش‌دانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۶۱ اصلی ۴۱ واقع در فریه ضایر بخش ۲۵ گیلان بعنوان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ۱۵۰۰ مترمربع زمین است و پلاک شماره ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۷۳۲۲ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۷۳۲۲ نام مصوبه پورموسی ضایری فرزند حسین به مساحت ۲۹۳۵ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۳۰۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مدت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح جهت امری نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و پس از اخذ رسید نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۱۸۶ این نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی متواله به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۱۹
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۸۳۴۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۵۷۳۳۴ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۳۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای اخلم محمدرضا حقیقت پناه به شماره شناسنامه ۱۸۱۲ صادره از تهران فرزند نوروز در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر امتیاز احدثی پلاک ۳۱۷۵ به مساحت ۳۱۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۰۲ اصلی ۳۱ واقع در فریه فشاخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ در بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شلامحسین غلامعلی زادفشاخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۵۵۶۵)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بااعراض مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۹۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بااعراض مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۹۰۳

آگهی های ثبتی

آگهی تعیین حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شش‌دانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۶۱ اصلی ۴۱ واقع در فریه ضایر بخش ۲۵ گیلان بعنوان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ۱۵۰۰ مترمربع زمین است و پلاک شماره ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۷۳۲۲ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۷۳۲۲ نام مصوبه پورموسی ضایری فرزند حسین به مساحت ۲۹۳۵ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۳۰۱ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تعیین حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مدت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر رای ساعت ۹ صبح جهت امری نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز خواهد آمد. بدینوسیله مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می‌شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتقایی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز، اعتراض خود را کتبا یا قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا تسلیم و پس از اخذ رسید نمایند شایان ذکر است آن دسته از افراد که اعتراض می‌نمایند طبق ماده ۱۸۶ این نامه قانون ثبت مؤلفه طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم تسلیم دادخواست و ارائه گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت، متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی متواله به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و این اداره با توجه به گواهی مربوطه و بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را وفق مقررات ادامه خواهد داد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۱۹
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۸۳۴۴)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۵۷۳۳۴ مورخه ۱۴۰۶۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۳۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای اخلم محمدرضا حقیقت پناه به شماره شناسنامه ۱۸۱۲ صادره از تهران فرزند نوروز در شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر امتیاز احدثی پلاک ۳۱۷۵ به مساحت ۳۱۷۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۰۲ اصلی ۳۱ واقع در فریه فشاخه مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ در بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق شلامحسین غلامعلی زادفشاخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت ۲ ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
رضا خاتجانی جردویی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۵۵۶۵)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه و بااعراض مالکانه و بااعراض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز به روزنامه های محلی و سراسری آرمی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از آن اخذ رسید طرف مدت یکماه که تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض متقاضی مدت مدت متعلقه است.

۱۴۰۵/۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت رام/الف/ت ۹۰۳

روایت یک دیدار پس از ۴۲ سال در فیلم کوتاه «ملاقات در بهار»



مهر: فیلم کوتاه «ملاقات در بهار» به نویسندگی و کارگردانی حسین قاسمی هنر و با تهیه‌کنندگی حسین ساخته شد. فیلم کوتاه «ملاقات در بهار» به نویسندگی و کارگردانی حسین قاسمی هنر و با تهیه‌کنندگی حسین والسه، به تازگی توسط جمعی از هنرمندان جوان باشگاه فیلم سوره تولید شده است. این اثر با الهام از روزهای اخیر و شهادت مادر یکی از رزمندگان دفاع مقدس در بمباران هوایی رژیم صهیونیستی و آمریکا در تهران شکل گرفته است.

این فیلم با نگاهی شاعرانه، قصه مادری را روایت می‌کند که در سال‌های دفاع از میهن، فرزند خود را راهی جبهه می‌کند و پس از چهار دهه چشم‌انتظاری، سرانجام در جریان بمباران‌های غرب تهران، در روایتی نمادین و احساسی به دیدار او می‌رود.

داستان «ملاقات در بهار» بر پایه زندگی واقعی حاجیه‌خانم عزت توکلی‌زاده مادر شهید دفاع مقدس محمدرضا عیاشی، نوشته شده است؛ بانویی که سال‌ها دوری و انتظار فرزندش را تاب آورد و سرانجام در حملات دشمن صهیونیستی - آمریکایی به شهادت رسید.

این فیلم کوتاه با مدت زمان ۱۰۰ ثانیه، ضمن بازنمایی مفهوم انتظار مادران شهید و پیوند عمیق و ابدی آنها با فرزندانشان، به زبان سینما به یکی از زخم‌ها و حماسه‌های امروز ایران می‌پردازد. مهرداد خانی مدیر تولید، عارف نامور مدیر فیلمبرداری، زهرا فتح‌اللهی تدوین، پیام آزادی آهنگساز، مهسا نادرچو برنامه‌ریز و دستیار کارگردان، مسعود شاهرودی صدابردار و اردلان مقدم عکاس از دیگر عوامل اصلی این اثر هستند. همچنین سنا والیانی و منظر لشگری در نقش مادر و پیمان توری در نقش فرزند، ایفای نقش کرده‌اند. این فیلم به همت باشگاه فیلم سوره ساخته شده و فر است در جشنواره فیلم ۱۰۰ به نمایش گذاشته شود.

فیلمساز ایرانی داور جشنواره کن شد

مهر: پویا عاقلی‌زاده فیلمساز و منتقد سینمای ایران داور فیزیشی جشنواره کن ۲۰۲۶ شد. به نقل از روابط عمومی خانه سینما، پویا عاقلی‌زاده فیلمساز، منتقد و یکی از پنج عضو ایرانی فدراسیون بین‌المللی منتقدان، داور فیزیشی جشنواره کن ۲۰۲۶ خواهد بود. جشنواره فیلم کن، بزرگترین رویداد سینمایی جهان است که امسال افتخار و نهمین دوره خود را با فیلم‌هایی از اصغر فرهادی و آندره زویاگیتسوف، از ۱۲ مه تا ۲۳ مه (۲۲ اردیبهشت تا ۲ خرداد) در شهر کن فرانسه برگزار خواهد شد. پویا عاقلی‌زاده که پیش از این داور جشنواره DMZ کره جنوبی و منتقد جشنواره بوسان بود، امسال در بخش اصلی «نوعی نگاه» (Un Certain Regard) به داورگری آثار فیلمسازان جهان خواهد پرداخت.



عاقلی‌زاده هم‌اکنون در حال نگارش فیلمنامه سینمایی «فصل پرواز حباب‌ها» است که پس از جشنواره، آماده ساخت خواهد بود.

از سوی دیگر، بازیگران زن سینما نیز از این قاعده مستثنی نبوده‌اند. ستاره پستیانی با فیلم‌های «کوکل مولوتوف»، «زینا صدام کن» و «خانه ارواح»، رویا میرعلیمی با «جزایر قناری»، «کفایت مذاکرات» و «سینما شهر قصه»، آناهیتا درگاهی با «طهران ۵۷»، «سینما شهرقصه» و «های کبی» و همچنین نازنین بیاتی با «زعفرانیه ۱۴ تیر»، «لاک پشت» و «خانه ارواح» نمونه‌های بارز این چرخه پرترک‌ر در میان بازیگران زن هستند. وقتی سینمای کم‌دی در دام بازیگران تکراری گرفتار می‌شود

اگرچه جامعه بازیگری ایران از توانمندی‌های فراوان و استعدادهای متنوعی برخوردار است، اما بسیاری از بازیگران توانمند این سال‌ها عملاً خانه‌نشین شده‌اند یا برای یافتن یک نقش مناسب در سینما با دشواری‌های زیادی روبه‌رو هستند. در مقابل، گروهی مشخص از بازیگران که اغلب چهره‌های ثابت فیلم‌های کم‌دی هستند، به نوعی در حال چرخش میان پروژه‌های مختلف‌اند؛ لگویی نقش کرده است. اما در درازمدت پیش‌های جدی و اساسی درباره تنوع بازیگری، فرصت‌های برابر برای همه استعدادها و سلامت اکوسیستم انتخاب بازیگر در سینمای ایران ایجاد می‌کند.

نکته دیگر آنکه اغلب این بازیگران پرکار، هم‌زمان با اکران فیلم‌هایشان در سینماها، در تالک‌شوها و برنامه‌های مختلف شبکه نمایش خانگی نیز حضور پررنگی دارند. این هم‌زمانی و تداوم حضور یکتا و بدون تنوع از سوی برخی افراد، مخاطب را به مرور زمان به سمت خستگی، دلزدگی و احساس یکتاخانی سوق می‌دهد؛ اتفاقی که می‌تواند به مرور لطمه‌های جبران‌ناپذیری به پویایی و طراوت سینمای ایران وارد کند.

مروری بر بازیگران پرکار سال گذشته:

فیلم‌ها عوض می‌شوند اما چهره‌ها نه!



زالو، «جهیزیه» و «لیبار» و هادی کاظمی با «آقای زالو» و «عینک قرمز» حضور پررنگی داشته‌اند. مهراون غفوریان نیز در سه فیلم «کفایت مذاکرات»، «بی‌سرو و صدا» و «زینا صدام کن» ایفای نقش کرده است. محسن کبایی با چهار فیلم «کفایت مذاکرات»، «ناجورها»، «جهیزبان» و «بازی را بکش» یکی دیگر از بازیگرانی است که در چند ژانر متفاوت اما همچنان در چرخه اکران‌های پشت‌سرم دیده می‌شود. اما در این میان باید از سیواوش چراغی‌پور یاد کرد که با حضور در ۶ فیلم «طهران ۵۷»، «صدام»، «کوکل مولوتوف»، «دو روز دیرتر»، «دختر برقی» و «فرمز یوش» به همراه هومان برق‌نورد با ۶ فیلم «شاه‌نقش»، «صیاد»، «لاک پشت»، «لیبار» و «سینما متروپول» بیشترین تکرار را در میان بازیگران مرد سال ۱۴۰۴ داشته‌اند.

مرد، پژمان جمشیدی با ۶ فیلم «دایناسور»، «فلسطینیه»، «کوکل مولوتوف»، «ناجورها»، «خانه ارواح» و «جزایر قناری»، یکی از پرترک‌ترین چهره‌ها است که فیلم‌های کم‌دی او سال گذشته در مجموع نزدیک به ۴۰ میلیارد تومان فروش داشته‌اند. بیژن نقشه‌خواه نیز با حضور در چهار فیلم «فلسطینیه»، «ناجورها»، «جزایر قناری» و «جهیزیه» در رده بعدی قرار می‌گیرد. رضا نیکخواه با فیلم‌های «فلسطینیه»، «جزایر قناری» و «آقای زالو»، امین حیایی با «آقای زالو»، «کوکل مولوتوف» و «گریزه» و احمد مهرانفر با «کوکل مولوتوف» و «طهران ۵۷» از دیگر چهره‌هایی هستند که سال گذشته در پروژه‌های مختلف دیده شدند. از پژمان جمشیدی تا سیواوش چراغی‌پور با ۶ فیلم همچنین مهراون احمدی با سه فیلم «آقای

مهر: در سال گذشته حضور پرترک‌ر برخی از بازیگران در آثار سینمایی و به خصوص کم‌دی‌ها بیش از همه جلب توجه کرد. حضوری که در طولانی مدت علاوه بر پیش کشیدن مساله بی‌عدالتی، دلزدگی مخاطب را به همراه دارد. سال ۱۴۰۴ مجموعاً ۶۳ فیلم سینمایی در سالن‌های سراسر کشور به نمایش درآمدند که در این میان، فیلم‌های کم‌دی سهمی چشمگیر در جدول اکران و همچنین آمار فروش داشتند. اما نکته‌ای که در میان این حجم از تولیدات کم‌دی، بیش از هر چیز جلب توجه می‌کند، لگویی تکراری و چرخشی حضور گروهی خاص و محدود از بازیگران در این آثار است. در ادامه، نگاهی داریم به فهرست بازیگران پرکار سال گذشته سینما و آثاری که در آنها ایفای نقش کرده‌اند. در میان بازیگران

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۱۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۲

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۱۰)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۲

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۸۸۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۲

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۸۸۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۲

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۸۸۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۸

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۱۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۱

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۲۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۶

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۸۸۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۴

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۱۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۹

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۱۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۹

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۲۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۴

آگهی‌های ثبتی
موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلاعارض آقای اخیلم حسن علی کوشی فرزند غلامرضا به میزان ششادنگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای اجداتی به مساحت ۱۸۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۴۲۲ طرور مجزی از پلاک ۲۴ اصلی ۲۵ واقع در فریه احمدگوراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخیلم شهابعلی ملکی روشن محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانستند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(شماره آگهی: ۲۱۷۰۸۸۷)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۴
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
رام/الف/ات ۹۱۴

مدیر مؤسسه نظمی بخش فعالیتان صنعت ساختمان کشور مطرح کرد: طرح ساماندهی ۳۶ رده شغلی کارگران فصلی در کشور کلید خورد



ایستنا: مدیر مؤسسه نظمی بخش فعالیتان صنعت ساختمان کشور، از آغاز برنامه ریزی برای ساماندهی ۳۶ رده شغلی کارگران فصلی در استان‌های مختلف خبر داد و گفت: خدمات این مؤسسه رایگان است و هیچ مبلغی از کارگران دریافت نمی‌شود. یعقوب اسدی در نشست خبری با اصحاب رسانه در ساری اظهار کرد: کارگرانی که به دلیل تعدد رده‌های شغلی و نبود تشکل‌های منسجم، جایگاه مشخصی برای پیگیری مطالبات خود ندارند. طرح ساماندهی در کشور آغاز شد. وی با تأکید بر اینکه نبود مدیریت واحد و موازی کاری دستگاه‌ها، مانع اصلی اجرای طرح ساماندهی و اسکان کارگران ساختمانی در کشور است، افزود: حتی استان‌هایی که مکان مناسب تهیه کردند، در اجرا و مدیریت با مشکل مواجه شدند. مدیر مؤسسه نظمی بخش فعالیتان صنعت ساختمان کشور تصریح کرد: طی تفاهنامه‌ای با نظام مهندسی ساختمان، هر کارگر باید دارای «کد خدمت» باشد و با اجرای این طرح، تمام فعالیت‌های ساختمانی دسته‌بندی مشخصی خواهند داشت و افراد به محض تأیید فراخوان، بیمه می‌شوند.

اسدی با اشاره به شناسایی حدود یک میلیون استادکار در کشور (کمتر از ۱۰۰ هزار نفر در مازندران) گفت: بخش اعظمی از آن‌ها فاقد کارت مهارت هستند و از دو سال پیش فعالیت این مؤسسه در همه استان‌ها برای الزام دریافت کارت مهارت آغاز شده است برای اخذ کارت مهارت باید دوره‌های آموزشی فنی و حرفه‌ای بگذرانند. طرح ساماندهی ۳۶ رده شغلی کارگران فصلی در کشور کلید خورد/کارگران هزینه‌ای پرداخت نمی‌کنند. وی همچنین از برنامه‌ریزی برای انعقاد قرارداد بیمه تکمیلی با سازمان‌های بیمه‌ای خبر داد و گفت: در حال حاضر این امکان برای کارگران فصلی وجود ندارد، اما مؤسسه زمینه آن را فراهم کرده است. طرح ساماندهی و اسکان کارگران ساختمانی پیش از این در شهر آمل با وجود تهیه مکان مناسب، بدون نتیجه مشخصی متوقف شده بود.

خرید ۶۳۵ میلیارد تومانی برگ سبز از جایکاران شمال کشور



ایستنا: رئیس سازمان چای، از برداشت برگ سبز چای بهاره از باغات گیلان و مازندران به ارزش ۶۳۵ میلیارد تومان خبر داد و گفت: از این مقدار، ۳۴۰ تن چای خشک تولید شده است. حبیب جهانسان با اشاره به آغاز برداشت و خرید تضمینی برگ سبز چای از اول اردیبهشت، اظهار کرد: برداشت برگ سبز تا مهر ماه ادامه دارد.

وی از عقد قرارداد خرید تضمینی ۱۶۳ کارخانه چایساز با سازمان چای کشور خبر داد و تصریح کرد: در حال حاضر روزانه حدود ۲۰۰۰ تن برگ سبز از جایکاران گیلان و مازندران خریداری می‌شود. رئیس سازمان چای کشور با بیان اینکه طی دو هفته اخیر بالغ بر ۱۵ هزار تن برگ سبز خریداری شده است، اضافه کرد: بهای این میزان برگ سبز خریداری شده ۶۳۵ میلیارد تومان است. جهانسان با اشاره به افزایش ۷۲ درصدی بهای برگ سبز درجه یک و ۶۷ درصدی درجه دو، بیان کرد: قیمت برگ سبز چای درجه یک ۴۲ هزار تومان و درجه دو ۳۰ هزار تومان است. وی با اشاره به مساعد بودن شرایط جوی، از تولید برگ سبز و چای خشک کیفی تر خبر داد و گفت: پیش‌بینی می‌شود در سال جاری بالغ بر ۱۳۰ هزار تن برگ سبز و بالغ بر ۳۰ هزار تن چای خشک تولید شود تا بتوانیم سهم چای ایرانی را در سبد مصرفی خانوار افزایش دهیم. رئیس سازمان چای با بیان اینکه کارخانجات تاکنون بیش از ۹۰ میلیارد تومان از سهم خود را به جایکاران پرداخت کرده‌اند، متذکر شد: ۵۲ هزار بهره‌بردار در بیش از ۲۲ هزار هکتار از باغات چای فعالیت دارند.

کشف دوتن کود شیمیایی خارج از شبکه توزیع در ساری

فرمانده انتظامی شهرستان آمل از توقیف دو دستگاه نیسان حامل دو تن کود شیمیایی خارج از شبکه توزیع در آن شهرستان خبر داد. قیصری افزود: مأموران انتظامی پاسگاه پشنگوه شهرستان ساری حین گشت‌زنی به دو دستگاه نیسان حامل کود شیمیایی مشکوک و برای بررسی بیشتر آن راتوقف کردند. مأموران پاسگاه پشنگوه در بازرسی از خودرو توقیفی ۴۰ کیسه کود ۵۰ کیلویی خارج از شبکه توزیع فاقد مجوز کشف کردند. سرهنگ قیصری با اشاره به بازداشت رانندگان خودرو و معرفی به مراجع ذیصلاح بیان کرد: ارزش محموله کشف شده توسط کارشناسان یک میلیارد ریال برآورد شده است. فرمانده انتظامی شهرستان ساری از شهروندان خواست: هرگونه موارد مشکوک؛ خصوصاً قاچاق کالای اساسی را از طریق سامانه ۱۱۰ پاما در میان بگذارند تا در اسرع وقت بررسی و رسیدگی شود.

سرمايه اجتماعي، مهم‌ترین پشتوانه اقتدار کشور در شرایط بحرانی است



گلچین امروز: هاشمی معاون علمی و فرهنگی رئیس جمهوری در نشست با مدیران رانسانای انسجام ملی و مشارکت مردمی، با تأکید بر ضرورت تقویت سرمایه اجتماعی، از آغاز پوشش‌های ملی برای افزایش مشارکت مردمی در شرایط خاص کشور خبر داد. وی گفت: پوشش‌های اجتماعی، موتور محرک تاب‌آوری و هوشمندی ملی می‌باشد. هاشمی دیدار خود با اساتید دانشگاهی را فرصتی ارزشمند برای بهره‌مندی از ظرفیت‌های نخبگان دانست و ایراز داشت: همه باید در «خیزش ملی» نقش‌آفرین باشند. هاشمی دیدار خود با اساتید دانشگاهی را فرصتی ارزشمند برای بهره‌مندی از ظرفیت‌های نخبگان دانست و ایراز داشت: همه باید در «خیزش ملی» نقش‌آفرین باشند. هاشمی دیدار خود با اساتید دانشگاهی را فرصتی ارزشمند برای بهره‌مندی از ظرفیت‌های نخبگان دانست و ایراز داشت: همه باید در «خیزش ملی» نقش‌آفرین باشند. هاشمی دیدار خود با اساتید دانشگاهی را فرصتی ارزشمند برای بهره‌مندی از ظرفیت‌های نخبگان دانست و ایراز داشت: همه باید در «خیزش ملی» نقش‌آفرین باشند.

فرماندار جویبار خبر داد: پیگیری ویژه برای رفع مشکلات ارتباطی و احداث خطوط جدید فیبر نوری روستاهای جویبار



گلچین امروز: در راستای تأکید و پیگیری‌های مستمر استاندار برای توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و رفع مشکلات ارتباطی، فرماندار جویبار از حضور مدیرعامل مخابرات مازندران در این شهرستان برای بررسی میدانی و برنامه‌ریزی جهت احداث خطوط جدید فیبر نوری خبر داد؛ اقدامی که در چارچوب تأکید استاندار مازندران و سیاست‌های دولت چهاردهم در تقویت خدمات‌رسانی به مناطق روستایی انجام می‌شود. محمد دمانلو فرماندار جویبار با اشاره به پیگیری‌های انجام شده برای رفع مشکلات ارتباطی در برخی روستاهای شهرستان، اظهار داشت: «در پی عملیات کنده‌کاری و برداشت جاده که موجب آسیب و قطعی خطوط ارتباطی شده بود، امروز مدیرعامل مخابرات استان با هدف بررسی میدانی و برنامه‌ریزی برای احداث و توسعه خطوط جدید فیبر نوری به شهرستان جویبار آمد.»

سرپرست جهاد کشاورزی سوادکوه خبر داد: برای گذار از کشاورزی سنتی به مدرن، کشت مکانیزه برنج در سوادکوه انجام می‌شود

سرپرست جهاد کشاورزی سوادکوه خبر داد: برای گذار از کشاورزی سنتی به مدرن، کشت مکانیزه برنج در سوادکوه انجام می‌شود. سرپرست جهاد کشاورزی سوادکوه با اشاره به دغدغه‌های مطرح شده توسط کشاورزان در خصوص هزینه‌های بالای تولید و دشواری‌های کار دستی، گفت: بهره‌برداران مزارع نیاز فوری به ورود تکنولوژی‌های جدید و مکانیزه کردن مراحل کاشت دارند؛ امری که نه تنها منجر به کاهش هزینه‌ها می‌شود، بلکه بهره‌وری مزارع را نیز به طور چشمگیری افزایش خواهد داد. پورمند با اشاره به راهکارهای حمایتی ارائه شده توسط بنیاد برکت، توضیح داد: برای گذر از کشاورزی سنتی به کشاورزی مدرن، جزئیات طرح‌های حمایتی و تسهیلات مالی بنیاد برکت جهت خرید دستگاه‌های تراشاکار برای کشاورزان تشریح شد. هدف از این تسهیلات، تسهیل فرآیند کاشت، کاهش زمان انجام کار و ارتقای کیفیت نشاء در سطح منطقه است. وی خاطر نشان کرد: هماهنگی‌های لازم جهت تسهیل کشتاورزان مستعد و تسهیل فرآیند ثبت درخواست خرید ادوات، به‌ویژه دستگاه تراشاکار، انجام پذیرفته و امیدواریم با اجرای این طرح، تحولی اساسی در شیوه کشت برنج در شهرستان سوادکوه رخ دهد.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس: دستمزد کارگران باید متناسب با تورم محاسبه شود

ایرنا: رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی گفت: برای حمایت از کارگران که نقش منازری در رونق تولید دارند دستمزد آنها باید متناسب با تورم محاسبه و پرداخت شود. علی‌بابایی کارنامه در آیین تجلیل از کارگران صنایع چوب و کاغذ ساری اظهار کرد: دستمزد کارگران باید بر اساس تورم محاسبه شود تا حقوق کارگران حفظ و فشار اقتصادی به‌شکلی مدیریت شده کنترل شود. وی با اشاره به ضرورت حمایت از صنایع چوب و کاغذ و تأکید بر خروج مجموعه‌ها از تصدی‌گری دولت، گفت: حمایت‌های دولتی وجود دارد و مجلس نیز در کنار رفع موانع، از مسیر توسعه صنایع حمایت خواهد کرد. نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی افزود: همه ما قدردان حمایت‌های دولت و مسوولان از قشر کارگر هستیم و این رویه باید ادامه دار باشد چرا که تولید و خطوط اجرایی شوخی‌بردار نیست و باید با جدیت دنبال شود. رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس با بیان این مطلب که آمریکا به دنبال محاصره اقتصادی ایران است، اظهار کرد: با هم‌افزایی و صیانت از ظرفیت‌های اقتصادی کشور، تحت هیچ شرایطی نباید اجازه داد دشمن به اهداف خود برسد. علی‌بابایی کارنامه ادامه داد: گره‌گشایی از مشکلات واحدهای تولیدی و حمایت از کارگران نقش منازری در شکست دشمن برای محاصره اقتصادی کشور دارد.

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس تصریح کرد: صنایع چوب و کاغذ ساری دارای ۶۷۰ نفر پرسنل است که ۴۲۲ نفر در بخش‌های حفاظت و جنگل و مابقی در حوزه اداری و صنعت فعالیت دارند که این مجموعه نقش مهمی در تولید و اشتغال آفرینی دارد.

پیگیری مسئولان مازندران برای حل مشکل کارگران اخراجی «بشل موتور» قائم‌شهر

ایستنا: در میان باهوی هفته کار و کارگر، خبری تلخ و تکان‌دهنده از اخراج کارگران در شرکت «بشل» برده برمی‌دارد؛ اخباری که حاکی از اخراج ۳۰۰ نفر در تنها یک هفته اخیر است. با این حال مسئولان مازندران کمر همت بسته‌اند تا مشکل منابع انسانی این واحد تولیدی حل شود. نصرالله دریابگی، نایب رئیس کانون عالی کارگران بازنشسته و مستعری بگیران تأمین اجتماعی کشور درخصوص پیگیری وضعیت کارگران اخراج شده از شرکت تولیدی موتور بشل در قائم‌شهر، گفت: «گوگو با ایستادگی برخی کارفرمایان در ممانعت از حضور کارگران و عدم پرداخت حقوق ابتدای سال آنها را «حزنی بسیار زشت» توصیف کرد و گفت: بر اساس تصمیم جلسه استانی با حضور مدیران ذی‌ربط، هیچ کارفرمایی حق ندارد حقوق کارگر را پرداخت نکند و در صورت بروز مشکل، باید از مسیر قانونی و بیمه بیکاری اقدام شود تا هیچ کارگری در این شرایط سخت اقتصادی، گرسنه سر بر بالین نگذارد. وی از بروز آسیب‌های جنگ بر بنگاه‌های اقتصادی و کارگران استان خبر داد و نسبت به اخراج گسترده کارگران در برخی واحدهای تولیدی از جمله کارخانه «بشل» انتقاد کرد.

دبیر اجرایی خانه کارگر مازندران، با اشاره به فرار داشتن در هفته کار و کارگر، اظهار کرد: در همین ایام مشاهده کردیم که آسیب‌های جنگ به کارفرمایان وارد شده و نمونه مستند آن در کارخانه بشل است که با اخراج نزدیک به بیش از ۳۰۰ نیروی کار مواجه شده است. دریابگی با بیان اینکه برای پیگیری مشکلات کارگران، دیداری با استاندار مازندران داشته‌اند، افزود: درخصوص شعار سال و موضوع کار و تولید، با آقای یونسی (استاندار) تماس گرفتم و ظرف مدت کوتاهی زمینه دیدار با استاندار فراهم شد. در این دیدار عرض کردیم که در مازندران جنگی رخ نداده اما سایه جنگ بر اقتصاد و تولید استان سنگینی می‌کند؛ کارخانه‌ای که تا پیش از سال جدید مواد اولیه داشته و فعال بوده، به کارگرانش گفته از فروردین سر کار نیاید و ما حقوق شما را هم پرداخت نمی‌کنیم.

وی این اقدام برخی کارفرمایان را ناپسند توصیف کرد و گفت: کارفرما در واقع پدر کارگر، بزرگ کارگر و نان‌رسان اوست و چنین برخوردی با کارگر در هیچ مرجع و عرفی قابل قبول نیست. دبیر اجرایی خانه کارگر مازندران با اشاره به برگزاری جلسه‌ای با حضور مدیران ذی‌ربط استانی تصریح کرد: در آن جلسه که ما نیز حضور داشتیم، تأکید شد به هیچ وجه کارفرما حق ندارد حقوق کارگر را پرداخت نکند. تأکید شد، تأکید شد، تأکید شد؛ تأکید شد تا هر مشکل دیگری مواجه است، باید از طریق مراجع قانونی پیگیری کند تا کارگران بتوانند از مزایای بیمه بیکاری بهره‌مند شوند.

دریابگی افزود: در این مقطع حساس که مشکلات اقتصادی، تورم و مسائل مختلف، جامعه و به‌ویژه قشر کارگر را احاطه کرده، هیچ کارگرانی نباید گرسنه در خانه بخوابد و سر بر بالین بگذارد؛ کارگران باید بتوانند از حقوق و مزایای قانونی خود استفاده کنند. وی با اشاره به مواضع تشکیلات کارگری در هفته کار و کارگر خاطر نشان کرد: اسکان دو محور اساسی در دستور کار ماست: نخست، حفظ و حراست از آرمان‌های نظام و انقلاب و تداوم بیعت با رهبری و دوم، پیگیری جدی مطالبات کارگران.

دبیر اجرایی خانه کارگر مازندران با اشاره به افزایش حدود ۶۰ درصدی حداقل دستمزد گفت: در حالی که سبب هزینه‌های خانوار در مازندران حدود ۴۰ میلیون تومان برآورد می‌شود یا این وجود هنوز برخی شرکت‌ها و واحدهای صنعتی، افزایش حقوق را اعلان نکرده‌اند. دریابگی ادامه داد: هرچند بخشنامه افزایش دستمزدها اوایل اردیبهشت ابلاغ شد و کارفرمایان مکلف به پرداخت هستند، اما از کارفرمایان محترم می‌خواهیم در جهت حفظ آرامش، ثبات و وحدت در محیط‌های کار، نسبت به اجرای به‌موقع این مصوبات عنایت ویژه داشته باشند و اگر واقعاً با مشکل خاصی مواجه‌اند، آن را از طریق مراجع قانونی و استفاده از ظرفیت بیمه بیکاری پیگیری کنند تا فشار اصلی بر دوش کارگران نیفتد.

در همین حال مهدی یونسی، استاندار مازندران، در گفت‌وگو با ایستنا، درخصوص تعدیل نیرو در شرکت موتور بشل و صنایع مرتبط، ضمن تشریح وضعیت موجود، از تلاش‌ها برای جلوگیری از این تعدیل‌ها و حفظ اشتغال کارگران خبر داد. استاندار مازندران با اشاره به اینکه حدود ۲۰ هزار پرسنل در ۵۰۰ نهاد و شرکت پژوهشی و ۳۰۰۰ پرسنل در صنایع پایین‌دست فولاد مشغول فعالیت هستند، گفت: با توجه به شرایط جنگی، ۲۳ هزار نفر در این واحدها در معرض خطر تعدیل قرار دارند. یونسی در ادامه افزود: در حال حاضر در حال ریزی برای یافتن راهکاری برای ورود مواد اولیه هستیم تا به پرسنل و نیروها لطمه‌ای وارد نشود و حتی حداقل آسیب هم به کارگران نرسد. وی همچنین تأکید کرد: تلاش برای بازگشت نیروها در جریان است و پس از مساعد شدن شرایط، بتوانیم طی فرآیندی کارکنان را از طریق سامانه فرآورد برای وارد کردن مواد اولیه، از تعدیل نیرو در صنایع پژوهشی و فولاد که آسیب دیده‌اند، بکاهیم.

اوقات شرعی به وقت کیلان

اذان صبح: ۰۳:۳۰
طلوع آفتاب: ۰۵:۰۹
اذان ظهر: ۱۲:۰۸
غروب خورشید: ۱۹:۰۸
اذان مغرب: ۱۹:۲۸

اوقات شرعی

صفحه آرایی: گلچین امروز
چاپ و لیتوگرافی:
شرکت چاپ و نشر نوین
تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com
نشانی سایت: <https://golchinemrooz.ir>
تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۲۲۶
تلفکس: ۰۲۲۳۳۶۰۲۲۶

گلچین امروز

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح کیلان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سزاوی
سردبیر: کریم خورشیدی مژدهی

نشانی: رشت - چهارراه پورسینا - روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۲۲۶

شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۲۱ ذی القعدة ۱۴۴۷ - ۹ می ۲۰۲۶ ورزش سال بیست و دوم - شماره ۵۳۳۷

تیری آتری:
فرانسه در ۷ جام جهانی اخیر، ۴ بار به فینال رسیده



ایستنا: مهاجم سابق تیم ملی فوتبال فرانسه، در مصاحبه با مارکا، تیم ملی کشورش را یکی از مدعیان اصلی قهرمانی جام جهانی ۲۰۲۶ دانست و گفت: از ۷ جام جهانی اخیر، ما ۴ بار به فینال رسیده ایم. این پاورنکردنی است.

فرانسه با ترکیب مستحکمی که دارد، امسال یکی از مدعیان اصلی قهرمانی جام جهانی ۲۰۲۶ خواهد بود. تیری آتری در مصاحبه با مارکا درباره شانس موفقیت تیم ملی فرانسه گفت: اول از همه، شما باید به آرژانتین (مدافع عنوان قهرمانی) احترام بگذارید. آنها همیشه یک تیم قوی هستند و هنوز هم سعی دارند که شماره ۱۰ این تیم است. سپس فرانسه با ترکیب عالی و تجربه حضور در دو فینال اخیر قرار دارد و بعد از آن اسپانیا. آنچه کشور ما به دست آورده، قابل توجه است. از ۷ جام جهانی اخیر، ما ۴ بار به فینال رسیده ایم. این پاورنکردنی است. من این بار هم بسیار خوشبین هستم.

آرنستال در دیداری حساس باید در لیگ جزیره به مصاف وستهم برود. این دیدار برای هر دو تیم اهمیت زیادی دارد. وستهم در منطقه سقوط است و به شدت به امتیازهای این دیدار نیاز دارد و آرنستال هم برای رسیدن به قهرمانی چاره‌ای از بردن ندارد.

مهاجم سابق توپچی های لندن درباره این دیدار نیز گفت: بازی مقابل وستهم همیشه باعث نگرانی من بوده است. من حدس می‌زدم که سستی ممکن است مقابل اورتون امتیاز از دست بدهد و نگرانی من بازی خارج از خانه مقابل وستهم است. به خصوص بعد از بازی برگشت نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان مقابل اتلتیکو مادرید. شما یا به فینال رسیده‌اید یا نه، به هر حال گاهی احساسات خیلی بالا یا خیلی پایین می‌رود و سپس وارد بازی با تیمی می‌شوید که برای بقا تلاش می‌کند. بازی با تیمی که برای بقا می‌جنگد، بسیار دشوار خواهد بود. مهم نیست که در لیگ قهرمانان چه اتفاقی می‌افتد. بازی مقابل وستهم می‌تواند قهرمان این فصل لیگ را تعیین کند.

گرگ با آتری موافق بود و گفت که هواداران و بازیکنان آرنستال از رویارویی با وستهم ترسیده‌اند. او گفت: هواداران آرنستال می‌دانند این بازی چقدر اهمیت دارد. از برخی جهات آرنستالی‌ها دوست داشتند وستهم در این وضعیت باشد که نیاز به برد داشته باشد. قطعاً جو فوق‌العاده خواهد بود و من فکر می‌کنم بیشتر هواداران آرنستال (درست مثل تو، تیری) به این بازی نگاه می‌کنند و واقعا نگران و ترسیده‌اند.

خبر چتجالی از اروپا:
لیخ پوزنان قرارداد ستاره ایرانی را تمدید نمی‌کند



ایرنا: بعد از مصدومیت علی‌قلی‌زاده ستاره تیم ملی ایران فوتبال، باشگاه لهستانی قصد ندارد قرارداد او را تمدید کند. باشگاه لیخ پوزنان لهستان روز گذشته اعلام کرد علی‌قلی‌زاده به دلیل پارگی رباط صلیبی، ادامه فصل و همچنین جام جهانی را از دست داده است. پس از انتشار این خبر، گمانه‌زنی‌ها درباره وضعیت قرارداد وینگر ایرانی برای فصل آینده شدت گرفت. موضوعی که حالا با گزارش یک خبرنگار لهستانی، ابعاد تازه‌ای پیدا کرده است. توماس وادارچیک، خبرنگار لهستانی، در صفحه شخصی خود نوشت:

قلی‌زاده پیشنهادهای جدی و پردرآمدی از باشگاه‌های اماراتی دریافت کرده بود، اما تصمیم داشت برای فصل دیگر در لهستان بماند تا در لیگ قهرمانان اروپا به میدان برود و پس از آن به یکی از کشورهای نزدیک به ایران منتقل شود. با این حال، باشگاه لیخ پوزنان تنها هزینه‌های جراحی و روند بازتوانی او را پرداخت خواهد کرد و طبق شنیده‌ها در شهر پوزنان، خبری از تمدید قرارداد نیست و علی‌قلی‌زاده به‌زودی بازیکن آزاد خواهد شد. قلی‌زاده تاکنون در ۷۵ مسابقه با پیراهن لیخ پوزنان به میدان رفته و آمار ۱۴ گل و ۱۰ پاس گل را به ثبت رسانده است. این فصل است که پیش‌تر گفته می‌شد کادر فنی و مدیران باشگاه تمایل دارند همکاری با این وینگر ایرانی حداقل برای یک فصل دیگر ادامه پیدا کند، اما انتشار این گزارش، ابهام‌های جدی درباره آینده او ایجاد کرده است.

استاندار کیلان در دومین رویداد فرهنگی و ورزشی «کاپیتان»:

راز ماندگاری بهمن صالح‌نیا معلمی و اخلاق بود

کردن نسل طلایی فوتبال ما کار بسیار سختی است؛ اما اگر می‌خواهیم جوانان جایگزین آن بزرگان شوند، نباید فراموش کنیم که مربی این مکتب، کسی چون «بهمن صالح‌نیا» بود که با نگاهی عمیق و تربیتی، بذری را کاشت که امروز به درختی تناور تبدیل شده است.

حق شناسان با تمجید از کارنامه درخشان غفور جهانی خاطر نشان کرد: غفور جهانی تنها فوتبالیستی است که از این خطه جهانی شد و این افتخار کمی نیست. اینکه یک ورزشکار از دل محلات انزلی به سطح اول فوتبال جهان برسد، نشان‌دهنده ریشه‌دار بودن این استعدادهاست. باشگاه ملوان ریشه در خاک انزلی دارد و همین اصالت باعث شده تا علی‌رغم همه تلاطمات، طوفان‌ها و بی‌مهری‌ها، همچنان استوار و ماندگار بماند.

وی «اخلاق‌مداری» را کلید اصلی نفوذ کلام پیشکسوتان ملوان دانست و گفت: چرا وقتی استاد با یک دست اشاره می‌کرد، کل استادیوم ساکت می‌شد؟ این قدرت ناشی از آموزش‌های فنی نبود، بلکه ریشه در «رفتن» و «مشت معلمی» او داشت. شاگردان او نه فقط به خاطر فوتبال، بلکه به دلیل اخلاق و مردمی بودن استاد، گوش به فرمان بودند.

به گفته نماینده عالی دولت در کیلان، برای اینکه دوباره به آن دوران با شکوه برگردیم، باید تحلیل کنیم که چرا صالح‌نیا و جهانی ماندگار شدند. ماندگاری ملوان در گرو تکرار همان رفتارهایی است که در آن، مربی فقط مربی نبود، بلکه معلمی بود که با مردم بازار و کف میدان هم‌سفره و هم‌کلام می‌شد. حق‌شناس تأکید کرد: راه ماندگاری ملوان، راه اخلاق و مردمی بودن است. این ریشه فرهنگی تعویض‌پذیر نیست و باید به عنوان یک الگو برای نسل جدید فوتبال کشور بازتعریف شود. گفتنی است در پایان این مراسم از غفور جهانی اسطوره فوتبال ایران، کیلان و باشگاه ملوان بندر انزلی توسط هادی حق‌شناس استاندار کیلان با اهدای لوحی تقدیر شد.



تربیت دارد، خاطرنشان کرد: بهمن صالح‌نیا فوتبال را ایزاری برای مواظبت از اخلاق و زندگی جوانان دید. او در زمین فوتبال، درس زندگی می‌داد و همین نگاه اثرگذار باعث شد تا امروز نه تنها به عنوان یک مربی، بلکه به عنوان یک استاد و پیشکسوت صاحب‌مکتب شناخته شود. وی نقش اسطوره‌های ورزشی، علمی، هنری و ادبی در توسعه فرهنگی استان را بسیار مهم برشمرد و گفت: امروز اگر می‌بینیم پیشکسوتان بزرگ و نام‌آوری در این جمع نشسته‌اند، به واسطه همان بذری است که با اخلاق و منش معلمی در این باشگاه کاشته شده است. مکتب ملوان با همین نگاه فرا مرزی و انسانی ماندگار شده و وظیفه ماست که از این میراث معنوی و ورزشی صیانت کنیم. استاندار کیلان در ادامه با اشاره به جایگاه رفیع پیشکسوتان حاضر در مراسم اظهار کرد: جایگزین

گلچین امروز: استاندار کیلان با بیان اینکه ماندگاری ملوان ریشه در اخلاق دارد، گفت: بهمن صالح‌نیا فوتبال را ایزاری برای مواظبت از اخلاق و زندگی جوانان دید. درس زندگی می‌داد و همین نگاه اثرگذار باعث شد تا امروز نه تنها به عنوان یک مربی، بلکه به عنوان یک استاد و پیشکسوت صاحب‌مکتب شناخته شود.

دومین رویداد فرهنگی و ورزشی «کاپیتان» سیروس فایقران، با حضور هادی حق‌شناس استاندار کیلان، پیشکسوتان و علاقه‌مندان ورزش در سالن استاد هوشنگ اینچاق منطقه آزاد انزلی برگزار شد. در این مراسم که همزمان با سالگرد بهمن صالح‌نیا و بزرگداشت غفور جهانی یکی از چهره‌های ماندگار فوتبال ایران برگزار شد، استاندار کیلان با تأکید بر اهمیت تکریم مفاخر ورزشی اظهار کرد: این گونه رویدادها صرفاً تجلیل از یک پیشکسوت نیست، بلکه فرصتی ارزشمند برای انتقال تجربه، انگیزه‌بخشی و الگوسازی برای نسل جوان محسوب می‌شود.

وی با بیان اینکه پیشکسوتان ورزش سرمایه‌های اجتماعی و فرهنگی کشور هستند، گفت: کسانی که سال‌ها در میدان ورزشی برای اعتلای نام ایران تلاش کرده‌اند، نه تنها افتخارآفرین بوده‌اند بلکه همواره در حافظه مردم ماندگار خواهند ماند. استاندار کیلان با اشاره به نقش چنین برنامه‌هایی در تربیت نسل آینده ورزشکاران تصریح کرد: برای جوانانی که امروز در عرصه‌های مختلف ورزشی فعالیت می‌کنند، این مراسم‌ها می‌تواند درسی ماندگار باشد؛ چرا که می‌آموزد با تلاش، اخلاق و تعهد می‌تواند پرچم جمهوری اسلامی ایران را در میدان بین‌المللی به اهتزاز درآورد.

به گفته حق‌شناس، قهرمانان و پیشکسوتانی همچون غفور جهانی، نماد غیرت، تلاش و افتخار هستند و تکریم آنان، در حقیقت پاسداشت هویت غرور ملی است. وی با قدردانی از برگزارکنندگان این رویداد فرهنگی و ورزشی خاطر نشان کرد: استمرار برگزاری

صیدهای بزرگ صیاد در بلژیک:

آچار فرانسه در جعبه ابزار امیر!

بار در ترکیب وسترنو قرار گرفته که ۲۵ تا از آن‌ها از ابتدا بوده. حاصل تلاش او در این ۲۸ بازی، ثبت ۷ گل و ۳ پاس گل بوده. الهیار ۲۰۷۷ دقیقه در زمین حضور داشته و ۱۰ تأثیر مستقیم روی گل‌های وسترنو گذاشته. یعنی به‌ازای هر ۲۰۷ دقیقه یک گل یا پاس گل که آمار مناسبی برای این بازیکن ایرانی و ۲۴ ساله محسوب می‌شود. صیادمنش، در آخرین بازی وسترنو مقابل اودهورلی لئون نیز درخشید و ۲ گل به ثمر رساند.



ایرنا: الهیار صیادمنش با درخشش در لیگ بلژیک، امیدوار است بتواند در لیست نهایی امیر قلمه‌نویسی برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۶ قرار بگیرد. سال ۲۰۱۷، جام جهانی نوجوانان در گوا، هند، میزبان نوجوانانی از سراسر جهان است که می‌کوشند تا خودی نشان بدهند و چشم استعدادیاب‌های اروپایی را به خود جلب کنند. ایران نیز در مسابقات حضور دارد؛ با هدایت عباس چمنیان و بازیکنانی که قرار بود آینده فوتبال ایران را بسازند.

استانبول اسپور، زوریا لوهانسک، هالسنی و حالا وسترنو را پوشیده است. با اینکه در رده ملی، الهیار روزهای پُر نوسانی را سپری کرده اما در رقابت‌های باشگاهی او توانسته باثبات ظاهر شود و در لیگ‌های مختلف، آمار قابل توجهی از خود بر جا بگذارد. او با سابقه ۹ بار حضور در ترکیب تیم ملی و همان یک گل زده برابر سوریه، این روزها در ترکیب وسترنو حضور دارد. این برای سومین فصل است که الهیار پیراهن وسترنو را پوشیده و برای این تیم در لیگ بلژیک بازی می‌کند. او فصل قبل آمار ۳۵ بازی، ۲۱۷۶ دقیقه حضور در زمین، ۷ گل زده و ۶ پاس گل را به نام خود ثبت کرد. این فصل هم صیادمنش همچنان یکی از بازیکنان کلیدی وسترنو محسوب می‌شود و توانسته آماری تقریباً مشابه با فصل قبل را خلق کند. او تا اینجای فصل ۲۸

بازیکن تاریخ این باشگاه قدیمی در شهر آورد تهران بدل شد. الهیار ۲۰۷۷ دقیقه در زمین حضور داشته و ۱۰ تأثیر مستقیم روی گل‌های وسترنو گذاشته. یعنی به‌ازای هر ۲۰۷ دقیقه یک گل یا پاس گل که آمار مناسبی برای این بازیکن ایرانی و ۲۴ ساله محسوب می‌شود. درخشش صیادمنش در ترکیب استقلال از چشمان تیزبین مارک ویلموتس دور نماند. این مربی بلژیکی که هنوز هم درباره قرارداد جنجالی‌اش با فدراسیون فوتبال با عنوان «ویلموتس‌گیت» یاد می‌شود، از الهیار در بازی مقابل سوریه استفاده کرد. صیادمنش در آن مقطع، ۱۷ سال و ۱۱ ماه و ۸ روز سن داشت و با گلزنی، به جوانترین گلزن تاریخ تیم ملی بدل گردید. در این سال‌های اخیر هم صیادمنش به اروپا کوچ کرده و پیراهن تیم‌هایی نظیر فرباچچه،

میان تمام این بازیکنان، دو بازیکن بودند که رگه‌هایی از استعداد بالای نوجوانان ایرانی را نشان دادند. اولی یونس دلفی و دومی الهیار صیادمنش. دلفی خیلی زود به بلژیک کوچ کرد و یکی دو فصل در عضویت شارلروا بود. هر چند کمتر فرصت بازی به او رسید و خیلی زود از بلژیک به ایران دیپورت شد و دیگر به آن بازیکنی تبدیل نشد که همگان انتظارش را می‌کشیدند. الهیار اما بعد از جام جهانی نوجوانان و گلزنی مقابل مکزیک، پویشید و در تاریخ ششم مردامه ۱۳۹۷ نخستین بازی خود را برای این تیم انجام داد. او با ۱۷ سال و یک ماه و ۲ روز به جوانترین بازیکن تاریخ باشگاه استقلال تبدیل شد. همچنین الهیار با حضور در دربی ۸۹ تهران، با ۱۷ سال و ۲ ماه و ۲۸ روز به جوانترین

سوپرستاره‌های جام جهانی (۲۰)
رویای ۶۰ ساله انگلیس با بلینگهام محقق می‌شود؟



ایرنا: تیم ملی فوتبال انگلیس برای شکستن طلسم ۶۰ ساله و رسیدن به عنوان قهرمانی جام جهانی، جدا از ستاره‌هایی مانند روی کین و جود بلینگهام جوان از جمله جود بلینگهام ۲۳ ساله امید بسته است و شاید ستاره رنال مادرید برگ برنده

توماس توخل در این رقابت‌ها باشد. تیم ملی فوتبال انگلیس در شرایطی پا به جام جهانی می‌گذارد که جود بلینگهام یکی از بهترین هافبک‌های آماده و خلاق حاضر جهان را در اختیار دارد، او در قلب سه‌شنبه تلاش می‌کند تا روح و جانی تازه به تیم ملی کشورش بدهد تا شاید خاطرات خوش قهرمانی ۱۹۶۶ برای آنها زنده شود.

ستاره رنال مادرید در جریان بیست و سومین دوره جام جهانی تنها ۲۳ سال سن خواهد داشت اما با سن کمی که دارد به ۵۰ بازی ملی نزدیک می‌شود. او پس از ترک کشورش و پیوستن به بورسیا دورتموند، بوندسلیگا را درخشان کرد و در حال حاضر چهره‌ای شاخص برای رنال مادرید و تیم ملی انگلیس به شمار می‌رود. یکی از شاخصه‌هایی که این هافبک تهاجمی را به نوسه متمایز می‌کند این است که او در مواقع حساس بهترین عملکرد را از خود به نمایش می‌گذارد. از جمله ۲ گل پیروزی‌بخش او در وقت‌های اضافه در ال‌کلاسیکوهای رنال مادرید و بارسلونا.

بلینگهام با رنال مادرید افتخارات زیادی از جمله یک قهرمانی لالیگا، یک قهرمانی لیگ قهرمانان اروپا و یک قهرمانی جام بین قاره‌ای کسب کرده است. ملی‌پوش انگلیس ۲۲ بار با تیم ملی کشورش نایب قهرمان یورو شده و در اولین حضورش در جام جهانی ۲۰۲۲، عضو از تیم سه شیرها بود که به مرحله یک چهارم نهایی رسید. او که به واسطه مادر بزرگش می‌توانست بازی در تیم ملی ایرلند را هم تجربه کند، ترجیح داد در تیم ملی انگلیس به میدان برود تا توانمندی‌های خود را به نمایش بگذارد. همین تصمیم کافی بود تا امروز او به عنوان سومین بازیکن جوان تاریخ انگلیس مطرح باشد که اولین بازی خود را برای سه‌شیرها در سن ۱۷ سال و ۱۳۶ روز انجام داده است. تنها نتو والکات و وین رونی در اولین بازی خود برای انگلیس از او جوان‌تر بودند. بلینگهام در اولین فصل حضورش در رنال مادرید در فصل ۲۰۲۳/۲۴ جایزه بازیکن فصل لالیگا را از آن خود کرد. او همچنین در همان فصل جایزه بازیکن جوان فصل لیگ قهرمانان اروپا را از آن به دست آورد و در رأی‌گیری جایزه بهترین بازیکن مرد فیفا در سال ۲۰۲۴ سوم شد. او یکی از گلزنان تیم ملی فوتبال انگلیس برابر ایران در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر بود که موفق شد در دقیقه ۳۵ با ضربه سر نخستین گل این دیدار را به ثمر رساند. دیداری که در نهایت با برتری ۶ بر ۲ انگلیس همراه شد. حالا و در آستانه جام جهانی ۲۰۲۶ تیم ملی فوتبال انگلیس حساب جداگانه‌ای روی این بازیکن باز کرده است. سه‌شیرها که با جاه طلبی خود نگاهی به جام قهرمانی دارند با حضور ستاره‌هایی از جمله هری کین و جود بلینگهام با قدرت و رویاهای بزرگ پا به این میدان خواهند گذاشت. انگلیس در گروه B این رقابت‌ها با تیم‌های کرواسی، غنا و پاناما بازی خواهد داشت و پس از انجم دیدارهای گروهی، هفتم تیرماه تکلیف تیم‌های صعود کننده از این گروه مشخص می‌شود.

خورد. این تنها چهارمین نیمه نهایی لیگ قهرمانان در تاریخ این باشگاه بود، چرا که دو حضور قبلی نیز با ونگر رقم خورده بود، یکی همان فصل ۲۰۰۵-۰۶ که مقابل وایرالد پیروز شدند و دیگری فصل ۲۰۰۸-۰۹ که برابر منچستر یونایتد شکست خوردند. این داستان را مردی رهبری می‌کند که زمانی بازیکن و کاپیتان همین باشگاه بود و حالا به نماد و راهنمای هوادارانی تبدیل شده که پس از سال‌ها دوری از سطح اول فوتبال اروپا، دوباره در مرکز توجه قرار گرفته‌اند. آرتنا همچنین رکورد دیگری هم ثبت کرد: ۴۲ پیروزی در ۵۹ مسابقه این فصل، آماره‌ای که از فصل ۱۹۷۰-۷۱ تاکنون دیده نشده بود.

پاورکردنی نیست اما با توجه به سنت دیرینه این باشگاه و هزاران هواداری که در لندن دارد (که حتی از چلسی و تاتنهام هم هواداران بیشتری در پایتخت انگلیس دارد) آرتنا به یک دستاورد تاریخی رسیده است: رساندن آرنستال به دومین فینال لیگ قهرمانان اروپا در تاریخ باشگاه، پس از شکست برابر بارسلونا در فصل ۲۰۰۵-۰۶ که ونگر هدایت این تیم را بر عهده داشت. حالا در بوداپست، آرتنا این فرصت را خواهد داشت که از استاد و سرمربی سابق فرانسوی‌اش هم فراتر برود. میکل به این موفقیت در دومین نیمه نهایی متوالی لیگ قهرمانان رسیده است، جایی که فصل گذشته برابر پاریس‌ژرمن شکست

میکل آرتنا نتایج بسیار درخشانی را در کارنامه دوران حضورش در آرنستال ثبت کرده است. به گزارش «ورزش سه»، «ما سوپر آرتنا را داریم!»، همان شعاری که هر بار نام سرمربی اسپانیایی در ورزشگاه امارات برده می‌شود، از سکوها شنیده می‌شود. و واقعا هم این سرمربی باسکی دستمگر در نسخه اروپایی با آرنس ونگر لفسانه‌ای برابری کرده است: مربی‌ای که ۲۲ سال، بین سال‌های ۱۹۹۶ تا ۲۰۱۸، روی تیمکت توپچی‌ها حضور داشت؛ همان تعداد سالی که آرنستال قهرمان لیگ برتر نشده است. البته باید یادآوری کرد که آرتنا از دسامبر ۲۰۱۹ هدایت توپچی‌ها را بر عهده دارد، یعنی شش سال و نیم.

تکرار رکورد ونگر:
نام آرتنا در تاریخ جاودانه شد