

گلچین امروز



نگاهی به سریال «کل سنگ»
زیر پوست خانواده
به ظاهر خوشبخت
چه می گذرد؟
صفحه ۵

سیس مایونز
چه بلایی سرتان
می آورد؟
صفحه ۶



عفو بین الملل:
جامعه جهانی
اسرائیل را به خاطر
نقض حقوق بشر
بازخواست کند
صفحه ۲



تبعات یک
تصمیم اشتباه برای
فوتبال ایران
صفحه آخر

سال بیست و دوم - شماره ۵۲۵۰ - ۸ صفحه - ۳۰ هزار تومان

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران

سه شنبه ۵ خرداد ۱۴۰۵ - ۹ ذی الحجه ۱۴۲۷ - ۲۶ می ۲۰۲۶

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد.

شناسایی و انهدام باندهای اخلال نظام اقتصادی در گیلان



صفحه ۳

مدارس و رسانه‌ها: خط مقدم پیشگیری از اعتیاد در گیلان
تأکید استاندار بر نقش آموزش
و هم‌افزایی دستگاه‌ها در کاهش
آسیب‌های اجتماعی

فرماندار انزلی:

نزدیک به نیمی از مسافران خارجی
به انزلی می آیند

کارگرنیا، رئیس شورای اسلامی شهر رشت:

برخی از کفپوش‌های خیابان‌های
رشت نیازمند مرمت فوری است

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای گیلان عنوان کرد:

ثبت نام افزون بر ۱۰۰ داوطلب
گیلانی در پویش «امداد
ایران ماهر»

صفحه ۳

یادداشت امروز

سجاد صلاح کار

...و مکتب شهید رجایی ادامه دارد

شاید برخی تصور کنند که بعد از گذشت حدود نیم قرن پس از انقلاب اسلامی ایران، مکتب شهید رجایی به پایان رسیده و در این دوره زمانه نمی توان از خدمت رسانی خالص سخن به میان آورد. لکن در پی حادثه سسی ام اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳، تقدیر گونه ای دیگر رقم خورد: خیر سقوط هلیکوپتر آیت الله رئیسی و تعدادی از همراهانش در حین خدمت به تیر اول رسانه‌ها مبدل گشت. از دید افکار عمومی رؤسای جمهور و وزرا و... به نام تشریفات و خانه های چند صد میلیاردی و تابعیت های دوگانه به همراه خانواده و رانت ها... شناخته می شوند و مناسفانه این اشرافی گری کمی پس از انقلاب مجددا رونق یافت! البته تاریخ گواه آن است که شهید رجایی در دوم مرداد سال ۱۳۶۰ با ۱۲ میلیون و ۷۷۰ هزار و ۵۰۰ رأی معادل از مجموع ۱۴ میلیون و ۵۷۳ هزار و ۸۰۳ رأی، دومین رئیس جمهور ایران شد و از روش خدمتگزاری و ساده زیستی و مردم دوستی او زیاد شنیدیم و البته اگر جز این بود نام زیبای «شهید» پیشوند نام او نمی شد. نکته جالب اینکه قشر عظیمی تصور می کردند که پس از گذشت چند دهه، مکتب رجایی ها و پیروان راه او به پایان رسیده و در این دوره زمانه نمی توان از این منش و مدیریت سخن گفت، اما پس از سسی ام اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ شمسی، تقدیر گونه ای دیگر رقم زد تا جایی که قائد شهیدمان امام خامنه ای در مورد مظلومیت شهید خدمت آیت الله شهید سید ابراهیم رئیسی سخن به میان آوردند. «خادم الرضا» و «سید محرومان» و «شهید خدمت» تنها چند عنوان برای شهید رئیسی بود که با پسوند «مردمی» وارد میدان خدمت شد و سرانجام نیز در شب میلاد امام رئوف، علی ابن موسی الرضا (ع) و در راه خدمت، به درجه رفیع شهادت نائل آمد و این یعنی رهروان مسیر رجایی ثابت قدم هنوز وجود دارند و در مسیر خدمت به مردم ایستاده اند... و خدمت در راه خدا به وابستگی های جناحی مرتبط نخواهد بود... کاش می شد قبل از برجسب جناحی، برجسب مکتب رجایی بر سینه همه مدیران زده می شد...

مدیرکل سرمایه‌گذاری گیلان:

یک همت تسهیلات خرید برگ سبز جای تخصیص یافت

ایرنا: مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان از پیش‌بینی و تخصیص یک همت تسهیلات سرمایه در گردش برای تامین مالی کارخانجات برای خرید برگ سبز جای خبر داد. یونس رنجکش در جلسه هماهنگی بانک‌ها با مدیران اجرایی مرتبط و سازمان جای اظهار کرد: این تسهیلات از محل منابع رونق تولید و با توجه به دستور استاندار گیلان در پی درخواست مدیران برای تامین نقدینگی کارخانجات جای اختصاص یافته است. وی افزود: متقاضیان با ارائه درخواست از طریق سازمان جای در معرفی به بانک‌ها و تایید کار گروه رونق تولید از این تسهیلات برخوردار می شوند که این تسهیلات سرمایه در گردش رونق تولید با بازپرداخت یکساله و بهره ۲۳ درصد می باشد. مدیرکل هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان ادامه داد: براساس آمار ارائه شده از سوی سازمان جای با توجه به شرایط جوی مناسب میزان تولید برگ سبز جای نسبت به سال قبل بهتر است و از افزایش برخوردار است. به گفته رنجکش، پیش‌بینی می‌شود بیش از ۱۳۰ هزار تن برگ سبزی‌جای خریداری شود که این حجم تولید نیازمند بیش از ۴ همت نقدینگی است که ۷۵ درصد آن از طریق کارخانجات و ۲۵ درصد آن توسط دولت تامین می‌شود. وی افزود: اعتبار تخصیص یافته بخشی از نیازهای کارخانجات را با هدف رونق تولید و حفظ و پایداری مشاغل موجود تامین خواهد کرد.

گلچین امروز

شماره تلفن های دفتر
روزنامه گلچین امروز

تلفن های تماس:
۳۲۳۳۶۰۵۰ - ۳۲۳۱۰۷۳۷
فکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶

عید ایمان و امتحان
عید ایثار و احسان
عید قربت و قربان
عید خلیل رحمان
عید شکست شیطان
پر شما مبارک

عید سعید قربان

زیرباترین جلوه نیکوکاری، حمایت از بیماران کلیوی است

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی استان گیلان آماده دریافت هدایای نقدی، غیرنقدی و کسب‌وکارهای شماست



شماره کارت انجمن بیماران کلیوی استان گیلان:
بانک ملی ۱۵۵۱-۹۵۰۹-۹۹۱۲-۶۰۳۷
بانک مهر ایران ۵۷۷۸-۵۲۸۰-۷۳۷۰-۶۰۶۳

نشانی: رشت روبروی پارک شهر، کوچه هویدی، پلاک ۲۳ تلفن: ۳۲۲۹۴ - ۳۲۲۶۲۸۹ - ۳۲۲۶۲۵۹



عکس
اقتصادی

گلچین امروز

شرح عکس:
نمایشگاه صنایع
دستی در جشنواره
ایران زمین

عکس:

مسعود صوفی نژاد سیوبری

سیاست

قالیباف رئیس مجلس ماند

مهر: محمدباقر قالیباف برای هفتمین سال متوالی بر صندلی پارلمان نکیه زد و رئیس مجلس شورای اسلامی ماند.



انتخابات هیئت رئیسه در سومین سال فعالیت مجلس دوازدهم برگزار شد. بر این اساس، محمدباقر قالیباف با رأی نمایندگان همچنان رئیس مجلس ماند.

پانزدهم نیز ۴ سال ریاست مجلس را بر عهده داشت و بر این اساس، برای هفتمین سال پیاپی توانست بر صندلی ریاست مجلس نکیه بزند.

گفتنی است، طبق آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی، اعضای هیئت رئیسه برای مدت یک سال با رأی مستقیم نمایندگان انتخاب می‌شوند.

ترکیب هیئت رئیسه شامل یک رئیس، دو نایب رئیس، شش دبیر و سه ناظر است که هیئت رئیسه دائم برای یک سال اداره امور مجلس را بر عهده خواهد داشت.

هزارتص: راهبرد تنبیهی علیه ایران شکست خورده است

مهر: یک روزنامه عبری زبان به شکست راهبرد نخست وزیر رژیم صهیونیستی علیه ایران اعتراف کرد.

روزنامه عبری زبان هآرتس اذعان کرد، سخن گفتن درباره دستاوردهای میدانی رژیم صهیونیستی یک توجه و سرپیوش به شمار می‌رود.

در این گزارش آمده است، راهبرد تنبیهی علیه ایران شکست خورده است. آویگدور لیبرمن، رئیس حزب «اسرائیل بیتنا» نیز پیشتر به صورت کتایه آمیز تنبیهی را مورد خطاب قرار داد و گفت: کسی که در طول دو سال و نیم موفق نشده که هیچ جبهه‌ای [از جنگ] را فیصله بدهد، هرگز نخواهد توانست این کار را بکند.

نخست وزیر پاکستان، امیدوارم بزودی میزبان دور بعدی گفت‌وهای ایران و آمریکا باشیم

ایرنا: شهباز شریف نخست وزیر پاکستان با ابزار خردسالی از پیشرفت در مذاکرات ایران و آمریکا گفت که امیدوارم دور بعدی گفت‌وگوهای میان دو کشور باشد.

شریف در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: به رئیس جمهور دونالد ترامپ به خاطر تلاش‌های فوق‌العاده‌اش برای پیگیری صلح و همچنین به خاطر تماس تلفنی بسیار مفید و سازنده‌اش در اوایل امروز با رهبران عربستان سعودی، قطر، ترکیه، مصر، امارات متحده عربی، اردن و پاکستان تبریک می‌گویم.

فیلد مارشال سید عاصم منیر نماینده پاکستان در این تماس تلفنی بود و من از تلاش‌های خستگی‌ناپذیر او در طول کل این فرآیند بسیار قدردانی می‌کنم.

نخست وزیر پاکستان افزود: این گفت‌وگوها فرصت مفیدی را برای تبادل نظر در مورد وضعیت فعلی منطقه و چگونگی پیشبرد تلاش‌های جاری صلح برای ایجاد صلح پایدار در منطقه فراهم کرد. پاکستان به تلاش‌های صلح خود با نهایت صداقت ادامه خواهد داد و ما امیدواریم که خیلی زود میزبان دور بعدی مذاکرات باشیم.

دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا شنبه شب در شبکه اجتماعی خودش تروت سوشال نوشت که در «اتاق بیضی [کاخ سفید] حضور دارد و از آنجا «تماس بسیار خوبی» سراسر عربستان، امارات، قطر، ترکیه، مصر، اردن، بحرین و عاصم منیر فرمانده ارتش پاکستان «درباره ایران و همه مسائل مربوط به یادداشت تفاهم صلح» داشت.

رئیس جمهور آمریکا افزود: توافق تا حد زیادی مورد مذاکره قرار گرفته و در حال نهایی شدن میان آمریکا، جمهوری اسلامی ایران و چند کشور دیگر که نشان‌دهنده فیرست شدن، است.

ترامپ نوشت: علاوه بر این، تماسی با بی‌بی تنبیهی نخست وزیر اسرائیل داشتم که آن هم بسیار خوب پیش رفت.

وی اضافه کرد: در حال حاضر، جزئیات و ابعاد نهایی توافق در حال بحث است. و طی مدت کوتاهی اعلام خواهد شد. افزون بر بسیاری دیگر از عناصر توافق، تنگه هرمز باز خواهد شد.

غریب‌آبادی: ایران متعلق صلح طلبی همراه با قدرت و دیپلماسی همراه با عزت را دنبال می‌کند

ایرنا: غریب‌آبادی، معاون حقوقی و بین‌الملل وزیر خارجه در حساب کاربری خود در شبکه ایکس نوشت: ایران متعلق صلح طلبی همراه با قدرت و دیپلماسی همراه با عزت را دنبال می‌کند.

کازم غریب‌آبادی در این پیام نوشت: ۳ خرداد، سالروز آزادی سازی خرمشهر، یادآور حقیقتی ماندگار در تاریخ ایران است: حقیقتی که با اصول بنیادین منشور ملل متحد نیز پیوند دارد: ملتی که قربانی تجاوز و اشغال شود، از حق ذاتی دفاع مشروع برای صیانت از سرزمین، استقلال و کرامت خود برخوردار است.

وی در این پست آورده است: خرمشهر نماد پیروزی اراده ملی بر تجاوزی بود که با محاسبات قدرت‌های حامی متجاوز آغاز شد، اما در برابر ایمان، ایستادگی و خوداتکایی ملت بزرگ ایران شکست خورد.

غریب آبادی نوشت: امروز نیز ایران همان منطق را دنبال می‌کند: صلح‌طلبی همراه با قدرت، دیپلماسی همراه با عزت، و دفاع قطع از تمامیت ارضی، استقلال و حقوق مردم و کشور عزیزمان ایران.

جامعه جهانی اسرائیل را به خاطر نقض حقوق بشر بازخواست کند



ایرنا: سازمان عفو بین‌الملل با محکوم کردن رفتار اشغالگران صهیونیستی با فعالان «ناوگان جهانی صمود»، خواستار تحقیقات مستقل و پاسخگو کردن مسئولان این نقض‌های جدی حقوق بشری شد.

سازمان عفو بین‌الملل با بیان اینکه تعرض نیروهای رژیم صهیونیستی به فعالان «ناوگان جهانی صمود» ادامه همان الگوی نقض سیستماتیک حقوق فلسطینیان است. این سازمان از جامعه بین‌المللی خواست برای تضمین عدالت و پاسخگو کردن عاملان این تخلفات، اقدامات عملی و فوری انجام دهد.

سازمان عفو بین‌الملل در بیانیه‌ای اعلام کرد که ۱۱ شهروند نفر ادر میان ۴۳۰ فعال صلح‌طلبی بودند که در جریان بازداشت توسط نیروهای اسرائیلی، تحت شکنجه، رفتارهای تحقیرآمیز و غیرانسانی قرار گرفتند.

این سازمان همچنین تأکید کرد که بازداشت این فعالان غیرقانونی بوده و وکلا و اعضای مشارکت‌کننده در ناوگان آزادی، ده‌ها مورد نقض حقوق بشر را مستند کرده‌اند.

بر اساس این گزارش، شماری از بازداشت‌شدگان دچار آسیب‌های جسمی از جمله شکستگی دنده و مشکلات تنفسی شده‌اند و شهادت‌هایی درباره توهین‌های شدید، آزار جنسی و رفتارهای تحقیرآمیز با آنان ثبت شده است.

این سازمان حقوق بشری با ابراز نگرانی عمیق نسبت به گزارش‌های مربوط به تعرض‌های جسمی و جنسی، خواستار انجام تحقیقات مستقل، شفاف و بی‌طرفانه درباره این ادعاها شد و تأکید کرد که تمامی عاملان این اقدامات باید مطابق قوانین بین‌المللی مورد پیگرد قرار گیرند.

عفو بین‌الملل همچنین بر ضرورت فعال‌سازی سازوکارهای بین‌المللی پاسخگویی از جمله دیوان کیفری بین‌المللی تأکید و اعلام کرد دولت‌ها، از جمله استرالیا باید برای اجرای مؤثر روند‌های قضایی و پایان دادن به مصیبت ناعضایان حقوق بشر تلاش کنند.

در همین ارتباط، «محمد داوود» سخنگوی سازمان عفو بین‌الملل در فلسطین گفت فعالان حاضر در این مأموریت، بخشی از یک ابتکار صلح‌آمیز برای شکستن محاصره ۱۹ ساله غزه و رساندن کمک‌های بشردوستانه، پزشکی و ضروری به مردم فلسطین بودند.

وی افزود: گزارش‌های مربوط به رفتارهای خشن و غیرانسانی با فعالان، بازتاب همان واقعیتی است که فلسطینیان سال‌هاست در سایه اشغالگری اسرائیل تجربه می‌کنند.

داوود تأکید کرد که نمی‌توان تعرض به فعالان صلح‌طلب را جدا از پستی‌گسترده‌تر اشغال نظامی و سیاست‌های تبعیض‌آمیز رژیم صهیونیستی علیه فلسطینیان تحلیل کرد.

وی همچنین با اشاره به بازداشت رژیم صهیونیستی به ناوگان جهانی

گسترده فلسطینیان طی دهه‌های گذشته اعلام کرد که از آغاز اشغالگری اسرائیل تاکنون بیش از یک میلیون فلسطینی بازداشت شده‌اند و در حال حاضر نیز نزدیک به ۱۰ هزار فلسطینی، از جمله بازداشت‌شدگان اداری بدون محاکمه، در زندان‌های اسرائیل نگهداری می‌شوند.

سخنگوی عفو بین‌الملل همچنین انتشار تصاویر مربوط به توهین و تحقیر فعالان بازداشت‌شده توسط «ایناسارین گویر» وزیر امنیت داخلی رژیم صهیونیستی را یادآور و الگوی دیرینه بدرفتاری و شکنجه فلسطینیان دانست.

این سازمان در پایان بیانیه خود ۵۰ کشتی از ۴۴ کشور جهان بود که با هدف شکستن محاصره غزه و ارسال کمک‌های بشردوستانه راهی این منطقه شده بودند، پس از حمله نیروهای اسرائیلی، ده‌ها نفر از فعالان بازداشت‌شده دست به اعتصاب غذا زدند و کشورهای مختلف از جمله ترکیه، قطر، اسپانیا، فرانسه، ایرلند، پاکستان، اندونزی و برزیل این اقدام را محکوم کردند.

مطلبی و سازش نیست، بلکه تأکیدی بر حق انحصاری لبنان در حفاظت از سرزمین و حاکمیت خود و گسترش اقتدار از طریق ارتش و نیروهای امنیتی مشروع خود است.

جوزف عون ارتش را تنها ضامن امنیت ملی و تمامیت ارضی لبنان دانست و اظهار داشت که کسانی که جنوب را با خون خود آزاد کردند، اعم از نظامیان و مقامان، و همچنین تمامی لبنانی‌ها، شایسته دولتی قوی و منسجم با مشروعیت نهادهای مدنی و نظامی خود، و دولتی عادلانه با قوانینی بدون تبعیض، و دولتی متحد با اراده و همبستگی مردم خود هستند.

وی تأکید کرد که بزرگترین وفاداری به سالروز آزادی این است که دولتی بسازیم که پناهگاه تمامی لبنانی‌ها باشد. لبنان برای همه ماست. و آزادی جنوب وظیفه و گزینیه ای بدون جایگزین است که دولت با حمایت فرزندان خود بر عهده دارد.

عقب‌نشینی اسرائیل از لبنان یک خواسته غیر قابل مذاکره است

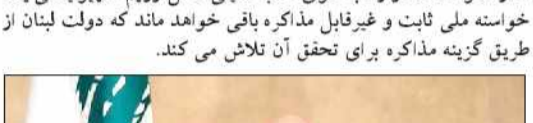
عقب‌نشینی اسرائیل از لبنان یک خواسته غیر قابل مذاکره است

مهر: رئیس جمهور لبنان تأکید کرده که آزادی سازی جنوب لبنان وظیفه‌ای است که دولت بر عهده دارد و سالگرد آزادی سازی در حالی فرا می‌رسد که لبنان تحت فشار درناکی قرار دارد.

به نقل از وبگاه النشیره، ژنرال جوزف عون رئیس جمهور لبنان در اظهاراتی به مناسبت سالروز آزادی سازی جنوب لبنان ابراز داشت که در چنین روزی از سال ۲۰۰۰، جنوب لبنان حماسه‌ای بی سابقه را رقم زد، زمانی که اشغالگران اسرائیلی در نتیجه مقاومت و فداکاری مردم این سرزمین عقب نشینی کردند.

وی بدون نام بردن از حزب الله به عنوان قهرمانان آزادی سازی جنوب لبنان، ۲۵ می را روزی برای کرامت ملی فراگیر در لبنان توصیف کرده و افزود: سالگرد آزادی سازی امسال در حالی فرا می‌رسد که لبنان تحت فشار واقعیت درناکی قرار دارد. حملات اسرائیل متوقف نشده است و روستاهای جنوبی همچنان تحت فشار اشغالگری جدیدی قرار دارند که نقض آشکار تمامی قطعنامه‌های بین‌المللی، به ویژه قطعنامه ۱۷۰۱ است.

عون تصریح کرد که لبنان این واقعیت را نخواهد پذیرفت و با آن کنار نخواهد آمد و راه به سوی عقب نشینی کامل رژیم صهیونیستی یک خواسته ملی ثابت و غیرقابل مذاکره باقی خواهد ماند که دولت لبنان از طریق گزینه مذاکره برای تحقق آن تلاش می‌کند.



صموده در آب‌های آزاد بین‌المللی با واکنش گسترده جهانی مواجه شد. در این عملیات، کشتی‌های حامل فعالان حقوق بشری توقیف و صدها نفر بازداشت شدند.

گزارش‌ها حاکی است نیروهای ویژه دریایی ارتش رژیم صهیونیستی با ورود به کشتی‌ها، ارتباطات آنها را قطع کرده و فعالان را تحت رفتارهای خشن‌تأمین قرار دادند؛ اقدامی که از سوی بسیاری از کشورهای و نهادهای بین‌المللی به‌عنوان نقض آشکار قوانین بین‌المللی و «زدی دریایی» محکوم شد.

این ناوگان متشکل از بیش از ۵۰ کشتی از ۴۴ کشور جهان بود که با هدف شکستن محاصره غزه و ارسال کمک‌های بشردوستانه راهی این منطقه شده بودند. پس از حمله نیروهای اسرائیلی، ده‌ها نفر از فعالان بازداشت‌شده دست به اعتصاب غذا زدند و کشورهای مختلف از جمله ترکیه، قطر، اسپانیا، فرانسه، ایرلند، پاکستان، اندونزی و برزیل این اقدام را محکوم کردند.

مطلبی و سازش نیست، بلکه تأکیدی بر حق انحصاری لبنان در حفاظت از سرزمین و حاکمیت خود و گسترش اقتدار از طریق ارتش و نیروهای امنیتی مشروع خود است.

جوزف عون ارتش را تنها ضامن امنیت ملی و تمامیت ارضی لبنان دانست و اظهار داشت که کسانی که جنوب را با خون خود آزاد کردند، اعم از نظامیان و مقامان، و همچنین تمامی لبنانی‌ها، شایسته دولتی قوی و منسجم با مشروعیت نهادهای مدنی و نظامی خود، و دولتی عادلانه با قوانینی بدون تبعیض، و دولتی متحد با اراده و همبستگی مردم خود هستند.

وی تأکید کرد که بزرگترین وفاداری به سالروز آزادی این است که دولتی بسازیم که پناهگاه تمامی لبنانی‌ها باشد. لبنان برای همه ماست. و آزادی جنوب وظیفه و گزینیه ای بدون جایگزین است که دولت با حمایت فرزندان خود بر عهده دارد.

عقب‌نشینی اسرائیل از لبنان یک خواسته غیر قابل مذاکره است

آگهی های ثبتی

آگهی تعیین حدود موضوع ماده ۱۰ قانون ساماندهی

نظر به اینکه تصرفات مفروضی و مالکانه اشخاص واقع در شهر اطاقور سنگ ۲۰ اصلی که از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان لنگرود درخواست صدور سند مالکیت تصرفی خود را نموده‌اند به موجب آراء صادره از سوی هیات رسیدگی به پرونده‌های مطروحه مورد تأیید قرار گرفته است لذا مراتب بنسخ ذیل آگهی می‌گردد. هر کسی نسبت به اصل ملک معترض می باشد طرف مدت ۲۰ روز و چنانچه مجاورین نسبت به انجام تعیین حدود و حقوق ارتقایی معترض بوده طی مدت ۲۰ روز از تاریخ شروع تعیین حدود اعتراض خود را مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند. مطلقاً معترض می بایست طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید.

شهر اطاقور سنگ ۲۰ اصلی بخش ۱۵ میخان ۱- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۲ مجزی از ۲۰/۲۲۶۱ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۳۳.۸۷ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام پرویز زاری لیلی فرزند حسین جان.

۲- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۳ مجزی از ۲۰/۱۸۸ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۷۵.۱۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام علی علیپور اشپانی فرزند حسین.

۳- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۴ مجزی از ۲۰/۲۱۰ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۲۷.۸۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام حسین زنجی فرزند امیر.

۴- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۵ مجزی از ۲۰/۳۱۱ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۵۴.۶۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام امید کارگر دوشنباری فرزند علی.

۵- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۶ مجزی از ۲۰/۲۰۶ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۸۵.۶۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام رمضان کامرانیان و زهرا واحدی اطاقوری فرزندان او ابراهیم و بیسی.

۶- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۷ مجزی از ۲۰/۱۶۶ بصورت ششگانه یکپار ساختمان مشتمل بر محوطه بساحت ۳۰۱.۱۸ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام سلیمه لیکن فرزند احمد.

۷- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۸ مجزی از ۲۰/۲۴۴ بصورت ششگانه یکپار خانه مشتمل بر محوطه بساحت ۲۹۹.۶۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام مجتبی مبلغ صامی فرزند تقی. ضمه مقدار ۶.۹۷ مترمربع در مسیر تعریض بسات محوطه کورده کایجاری و شهرام قوتی کورده کایجاری فرزندان محمود - بی بی اله.

۸- پلاک ثبتی ۲۰/۲۲۹۹ مجزی از ۲۰/۱۷۶ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۴۷۳.۳۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام رضا خدابخش فرزند مظفر.

۹- پلاک ثبتی ۲۰/۲۳۰۰ مجزی از ۲۰/۱۶۶ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۲۱۲.۳۰ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام هوشنگ تهمینی و اجارگاهی فرزند محمدعلی.

۱۰- پلاک ثبتی ۲۰/۲۳۰۱ مجزی از ۲۰/۳۶۹ بصورت ششگانه یکپار خانه مشتمل بر محوطه بساحت ۱۵۹.۳۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام ترنس عوضی کورده کایجاری و شهرام قوتی کورده کایجاری فرزندان محمود - بی بی اله.

۱۱- پلاک ثبتی ۲۰/۲۳۰۲ مجزی از ۲۰/۱۳۲ بصورت ششگانه یکپار خانه و محوطه بساحت ۱۰۰.۸۵ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام فرهاد دولت دوست لیلی فرزند قربانعلی.

۱۲- پلاک ثبتی ۲۰/۲۳۰۳ مجزی از ۲۰/۳۵۴ بصورت ششگانه یکپار ساختمان مشتمل بر محوطه بساحت ۱۵۹.۳۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام ملاپور اطاقوری فرزند حسن.

۱۳- پلاک ثبتی ۲۰/۲۳۰۴ مجزی از ۲۰/۲۷۹ بصورت ششگانه یکپار ساختمان مشتمل بر محوطه بساحت ۱۴۳.۵۶ مترمربع طبق رای شماره ۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ بنام ترنس عوضی کورده کایجاری و شهرام قوتی کورده کایجاری فرزندان محمود - بی بی اله.

تاریخ تعیین حدود: ۱۴۰۵/۰۳/۲۹ ساعت ۹ صبح
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵
رامین باقری مطلق - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنگرود رام/افات ۱۸۲

ایهام در مسیر توافق؛ روایت‌سازی واشنگتن و واقعیت مذاکرات

بر پایه تحقق مطالبات مشخص و غیرقابل چشم‌پوشی ایران دنبال شود؛ مطالباتی که به‌عنوان شروط محوری جمهوری اسلامی برای هر توافقی احتمالی مطرح می‌شوند.

مهم‌ترین این شروط عبارتند از پایان کامل جنگ و تنش در تمامی جبهه‌ها، لغو مؤثر و واقعی تحریم‌ها، آزادسازی دارایی‌ها و پول‌های بلوکه‌شده ایران، جبران خسارت‌های ناشی از جنگ و اقدامات خصمانه (غرامت) و به رسمیت شناختن حق حاکمیت ایران بر تنگه هرمز.

کارشناسان معتقدند تحقق این مطالبات می‌تواند معیار سنجش میزان جدیت طرف آمریکایی باشد؛ در غیر این صورت، هرگونه توافق صرفاً یک توقیف موقت در بجران تلفی خواهد شد، نه راه‌حلی پایدار برای پایان اختلافات. در چنین شرایطی، آنچه بیش از هر چیز اهمیت دارد، حفظ انسجام داخلی، هویشاری در برابر عملیات روانی و پرهیز از قضاوت‌های شتاب‌زده درباره آینده مذاکرات است؛ چرا که تجربه نشان داده مسیر تعامل میان تهران و واشنگتن همواره مستیری پیچیده و مبتنی بر بی‌اعتمادی عمیق بوده است.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.



همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

همزمان با موانع پیچیده‌ای مواجه است؛ از فشار تشدید جریان‌های داخلی آمریکا و نفوذ گسترده لابی صهیونیستی گرفته تا روحیه تبلیغاتی و تمایل او به ارائه تصویری یک‌جانبه از هر توافق احتمالی.

ناظران سیاسی بر این باورند که حتی در صورت اعلام توافق، آنچه شکل خواهد گرفت صرفاً یک «توافق موقت» خواهد بود؛ توافقی شکننده که بسیاری از مسائل اصلی و اختلافات بنیادین در آن حل‌وفصل نشده و به مراحل بعدی مذاکرات موکول می‌شود.

مهر: در حالی که موجی از اخبار درباره احتمال توافق منتشر شده، بررسی واقعیت‌های سیاسی و میدانی نشان می‌دهد حتی در صورت دستیابی به توافق اولیه، مسیر رسیدن به یک توافق پایدار پیچیده است.

با وجود افزایش گمانه‌زنی‌ها درباره احتمال توافق میان ایران و آمریکا، شواهد سیاسی و تحولات میدانی نشان می‌دهد هنوز هیچ توافق قطعی و نهایی شکل نگرفته و فضای مذاکرات همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد.

تحلیلگران معتقدند حجم بالای اخبار و روایت‌سازی رسانه‌ای نباید جای واقعیت‌های صحنه را بگیرد؛ به‌ویژه آنکه تجربه‌های پیشین نشان داده واشنگتن در در نگاه‌های حساس، رفتاری غیرقابل پیش‌بینی و بعضاً متناقض از خود بروز داده است.

در این میان، شخصیت و رویکرد دونالد ترامپ نیز یکی از مهم‌ترین عوامل تردید نسبت به آینده هرگونه توافق احتمالی به شمار می‌رود. ترامپ اگرچه به دلایل متعدد سیاسی و انتخاباتی نیازمند نمایش یک موفقیت بزرگ در سیاست خارجی است، اما

ایرانی گفت: هیچ تعهدی در پیش‌نویس ایران در توافق اولیه با آمریکا در موضوع هسته‌ای و اورانیوم با غنای بالا به طرف مقابل داده نشده است.

«حسین نوش‌آبادی» مدیرکل پارلمانی و فواین وزارت خارجه کشورمان تصریح کرد: «شایعه تعهد ایران به طرف آمریکایی در پیش‌نویس ارائه شده جهت توافق اولیه در خصوص پرونده هسته‌ای و موضوع اورانیوم و تعلیق ۲۰

ایرانی گفت: هیچ تعهدی در پیش‌نویس ایران در توافق اولیه با آمریکا در موضوع هسته‌ای و اورانیوم با غنای بالا به طرف مقابل داده نشده است.

«حسین نوش‌آبادی» مدیرکل پارلمانی و فواین وزارت خارجه کشورمان تصریح کرد: «شایعه تعهد ایران به طرف آمریکایی در پیش‌نویس ارائه شده جهت توافق اولیه در خصوص پرونده هسته‌ای و موضوع اورانیوم و تعلیق ۲۰

ایرانی گفت: هیچ تعهدی در پیش‌نویس ایران در توافق اولیه با آمریکا در موضوع هسته‌ای و اورانیوم با غنای بالا به طرف مقابل داده نشده است.

«حسین نوش‌آبادی» مدیرکل پارلمانی و فواین وزارت خارجه کشورمان تصریح کرد: «شایعه تعهد ایران به طرف آمریکایی در پیش‌نویس ارائه شده جهت توافق اولیه در خصوص پرونده هسته‌ای و موضوع اورانیوم و تعلیق ۲۰

ایرانی گفت: هیچ تعهدی در پیش‌نویس ایران در توافق اولیه با آمریکا در موضوع هسته‌ای و اورانیوم با غنای بالا به طرف مقابل داده نشده است.

«حسین نوش‌آبادی» مدیرکل پارلمانی و فواین وزارت خارجه کشورمان تصریح کرد: «شایعه تعهد ایران به طرف آمریکایی در پیش‌نویس ارائه شده جهت توافق اولیه در خصوص پرونده هسته‌ای و موضوع اورانیوم و تعلیق ۲۰

ایرانی گفت: هیچ تعهدی در پیش‌نویس ایران در توافق اولیه با آمریکا در موضوع هسته‌ای و اورانیوم با غنای بالا به طرف مقابل داده نشده است.

فرماندار شفت:

عادی سازی مصرف مواد مخدر آسیب جدی است

مهر: فرماندار شفت با اشاره به تغییر الگوی مصرف و ترندهای دشمن در فضای مجازی گفت: عادی سازی مصرف مواد مخدر و تفننی پنداشتن آن آسیب جدی است.

ارسالان مقیمی در جلسه شورای مبارزه و پیگیری با مواد مخدر شهرستان که با حضور اعضای این شورا در محل فرمانداری برگزار شد، ضمن گرامیداشت حماسه سوم خرداد و یادآوری رشادتهای رزمندگان در دوران دفاع مقدس، اظهار کرد: نظام مقدس جمهوری اسلامی امروز به چنان اقتدار و ثبوت جایگاهی رسیده است که دشمن دیگر در محاسبات خود از گزینه تهدید نظامی علیه ایران استفاده نمی کند و ناچار به مسیر مذکوره روی آورده است.

وی در ادامه با بیان اینکه مبارزه با مواد مخدر نیازمند نگاهی عمیق و راهبردی است، افزود: آمارهای حوزه اعتیاد، پیمانگی وضعیت حساس و نگران کننده ای است. فرار گرفتن کشور در مسیر تفریبات و کاهش سن گرایش به اعتیاد به زیر ۹ سال، هشدار جدی است که ضرورت بازنگری در عملکرد دستگاههای تخصصی را بیش از پیش نمایان می کند.

فرماندار شفت با اشاره به اینکه روند رشد مصرف مواد مخدر صنعتی از مواد سنتی پیشی گرفته است، تصریح کرد: ۶۵ درصد از مبتلایان به اعتیاد در کشور را افراد زیر ۳۵ سال تشکیل می دهند و نرخ شیوع این آسیب در میان بانوان نیز نگران کننده است. این آمار نشان می دهد که خانواده ها به تنهایی نمی توانند در برابر هجوم آسیب های استنادی کنند و سیستم های دولتی باید با برنامه ریزی دقیق، وارد میدان شوند.

مقیمی با تأکید بر اینکه دسترسی به مواد مخدر در برخی مناطق به کمتر از ۸ دقیقه رسیده است، گفت: وقتی جوان در معیشت، اشتغال و تفریحات سالم با بن بست مواجه است و دستگاه های منولی برنامه ای برای پر کردن اوقات فراغت او ندارند، عملاً او را در معرض مستقیم آسیب قرار داده ایم. وی اضافه کرد: وضعیت فعلی، نتیجه عملکرد دستگاه های منولی است؛ وقتی خانواده به عنوان یک سیستم کارکرد خود را از دست می دهد، نهادهای اجرایی باید با سیاست گذاری صحیح، خلأهای موجود را پر کنند.

مقیمی، خانواده را یک سیستم یکپارچه دانست و گفت: وقتی این سیستم دچار اختلال شود، خروجی آن آسیب هایی مانند طلاق و بیکاری خواهد بود. مناسفانه دستگاه های منولی در ایجاد برنامه های جایگزین برای جوانان عملکرد موثقی نداشته اند و این ضعف عملکرد، جوانان را در معرض خطر قرار داده است.

وی با بیان اینکه باید برای مقابله با آسیب های اجتماعی، شرح وظایف دستگاه ها به درستی اجرا شود، اضافه کرد: فضای مجازی به بستری اصلی برای عادی سازی مصرف مواد مخدر تبدیل شده است. امروز مواد مخدر برای بسیاری از جوانان از یک ماده ایفونی ویرانگر به یک ماده تفننی و سرگرم کننده تغییر ماهیت یافته که این امر نتیجه مهندسی فرهنگی دشمن در فضای مجازی است.

فرماندار شفت در پایان با تأکید بر اینکه مبارزه با مواد مخدر وظیفه ای همگانی است، خاطرنشان کرد: همه اعضای شورای مبارزه با مواد مخدر مکلف هستند با احساس مسئولیت، سهم خود را در کاهش این بار سنگین از دوش خانواده ها ادا کنند؛ چرا که کوتاهی در این زمینه، ضربات جبران ناپذیری به آینده کشور وارد خواهد کرد.



کارگرنیا، رئیس شورای اسلامی شهر رشت:

برخی از کفپوش های خیابان های رشت نیازمند مرمت فوری است

مهر: رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به تعدادی از مسائل و چالش های حوزه شهری گفت: چاله ها و برخی از کفپوش های خیابان های رشت نیازمند مرمت فوری است.



محمد حسینی و ائق کارگرنیا در جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر رشت ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدا اظهار کرد: هفتم ذی الحجه مصادف با شهادت امام پنجم شیعیان امام محمدباقر (ع) است که با تلاش های علمی خویش و تبیین و بی پایه گذاری مسیر اندیشه های توحیدی دین اسلام شدند. وی به سوم خرداد و سالروز آزادسازی خرمشهر به عنوان تجلی گاه ایمان، مقاومت و ایثار اشاره کرد و گفت: سوم خرداد نماد نصرت الهی با تکیه بر ایمان و وحدت کلمه است و حماسه ای ماندگار در طول تاریخ انقلاب اسلامی است که در سایه سار اتحاد و لوی حق رقم خورد.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت تصریح کرد: آزادسازی خرمشهر درس بزرگی را به همگان آموخت که برای مجموعه مدیریت شهری حامل درس هایی همچون عبور از بروکراسی فرسایشی، شجاعت در تصمیم و تسهیل در امور، کاهش دیوانسالاری اداری و ... است. کارگرنیا ضمن تأکید بر روم عرفه و ایام دهه ولایت افزود: ایران سرفراز از تجلی عشق عمیق و محور ولایت است و ملت با قلبی آکنده از بصیرت همواره در میان گردبادهای تردید، راه نسل به ولایت را خواهند یافت.

وی با اشاره به تعدادی از مسائل و چالش های حوزه شهری بیان کرد: وجود چاله ها و لزوم مرمت کفپوش های خیابان، افزایش دستفروشی ها و مشکل سد معبر و ... از جمله مسائلی است که نیازمند رسیدگی به آن هستند.

هادی رضضانی عضو شورای اسلامی شهر رشت در ادامه گفت: علاوه بر فتح خرمشهر در سوم خرداد سال ۶۱، دوره ای که هم اکنون در آن قرار داریم خود به نوعی خرمشهر است که مقاومت و پایداری ملت سپه ساز پیروزی قرب الوقوع خواهد بود و پس از آن هیچ ابرقدرتی اجازه جسارت به این آب و خاک را نخواهد داشت.

وی به وجود سد معبر در مبادی ورودی شهر رشت اشاره و عنوان کرد: وجود ماشین های دستفروش در ورودی جاده فومن به رشت یکی از مواردی است که سبب ترافیک سنگین در این محور شده است.

عضو شورای شهر رشت افزود: مناسفانه این افراد اکثر اوقات بی مسئولیت و مشکل تأمین جا نیز ندارند نیازمند بررسی این مسئله توسط شهرداری، پلیس راهور و دستگاه قضایی هستند.

رحیم شوقی شهردار رشت ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدا و تسلیت بابت درگذشت معاون اجتماعی سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت اظهار کرد: مرحوم عزیزانه جزو نیروهای منعم، مجرب و دلسوز سازمان شهرداری بود که برای خانواده ایشان آرزوی صبر داریم.

وی گفت: ساماندهی و جمع آوری دستفروش ها و کافوون ها از جمله مواردی است که کارگروهی تشکیل شده است و به صورت هفتگی جلساتی برگزار می شود.

شهردار رشت تصریح کرد: اکثر صاحبان گاری کباب های خیابانی درآمد کافی ندارند و از طرفی افزایش قیمت گوشت سبب کاهش و توقف فعالیت برخی از این افراد شده است لذا تعیین اجاره نیز سبب مدیریت این مسئله خواهد شد.

شوقی به لزوم رسیدگی به آسفالت خیابان ها اشاره کرد و افزود: تعدادی از پیمانکاران مشغول فعالیت هستند اما تسریع در امور نیازمند پرداخت حقوق و مزایای پرسنل و تزریق اعتبار به پیمانکاران است.

مدارس و رسانه ها؛ خط مقدم پیشگیری از اعتیاد در گیلان

تأکید استاندار بر نقش آموزش و هم افزایی دستگاهها در کاهش آسیب های اجتماعی



خانواده و سایر آسیب های ناشی از اعتیاد تصریح کرد: کنترل این بحران تنها با اقدامات انتظامی و قضایی امکان پذیر نیست و پیشگیری، مهم ترین و اثربخش ترین راهکار در این حوزه به شمار می رود.

وی در ادامه بر ضرورت حضور فعال متخصصان حوزه سلامت روان در برنامه های پیشگیرانه تأکید کرد و گفت: روانپزشکان، روانشناسان و متخصصان علوم رفتاری باید پیش از گذشته در این عرصه نقش آفرینی کنند، چراکه اعتیاد صرفاً یک مسئله انتظامی نیست، بلکه یک آسیب پیچیده اجتماعی و روانی است.

در ادامه این جلسه، رئیس کل دادگستری گیلان نیز با تأکید بر برخورد قاطع با قاچاقچیان و شبکه های توزیع مواد مخدر اظهار کرد: دستگاه قضایی استان با تمام توان در کنار مجموعه انتظامی و سایر نهادهای مسئول برای حفظ امنیت و سلامت جامعه ایستاده است.

مجید الهیان افزود: مقابله با اعتیاد تنها با رویکرد قضایی معقق نمی شود و همه دستگاه های فرهنگی، آموزشی و اجتماعی باید در مسیر آگاسازی و کاهش گرایش جوانان به مواد مخدر نقش مؤثری ایفا کنند.

فرمانده انتظامی گیلان نیز در این نشست با اشاره به تلاش دشمنان برای آسیب زدن به نسل جوان گفت: ترویج فساد و اعتیاد از جمله سیاست های دشمنان برای تضعیف ملت هاست و جمهوری اسلامی با اقتدار در برابر این توطئه ها ایستادگی می کند.

و مجموعه های فرهنگی را در کاهش گرایش به مواد مخدر مهم ارزیابی کرد و گفت: صدا و سیما، رسانه ها، نهادهای فرهنگی و مراکز آموزشی باید با تولید محتوای هدفمند و فرهنگ سازی مستمر، جامعه را نسبت به خطرات مواد مخدر آگاه کنند.

استاندار گیلان با اشاره به تغییر الگوی مصرف مواد مخدر در کشور خاطرنشان کرد: سوداگران مرگ همواره به دنبال عرضه مواد جدید هستند و مقابله با این پدیده بدون برنامه ریزی فرهنگی و آموزشی مؤثر نخواهد بود.

وی با تأکید بر ضرورت هم افزایی میان دستگاه های اجرایی افزود: مقابله با اعتیاد نیازمند همکاری همه جانبه نهادهای فرهنگی، آموزشی، انتظامی و اجتماعی است و باید از تمامی ظرفیت های موجود برای کاهش آسیب های اجتماعی در استان استفاده شود.

حقی شناس همچنین با اشاره به آمارهای مرتبط با طلاق، فروپاشی

وی با بیان اینکه حدود ۷۰ درصد جمعیت گیلان در بازه سنی ۱۵ تا ۶۵ سال قرار دارند، افزود: هرگونه آسیب اجتماعی در این گروه سنی می تواند تبعات گسترده ای برای جامعه داشته باشد و به همین دلیل باید موضوع پیشگیری با جدیت دنبال شود.

استاندار گیلان اعتیاد را یکی از مهم ترین آسیب های اجتماعی کشور دانست و تصریح کرد: حتی رفتار شدن یک نفر به دام اعتیاد یا آسیب دیدن یک خانواده، زنگ خطرری جدی برای جامعه است

و همه دستگاه ها در این زمینه مسئولیت دارند.

حقی شناس با تأکید بر جایگاه آموزش و پرورش در حوزه پیشگیری از اعتیاد بیان کرد: برگزاری آگاسازی و آموزش در کلاسها، کارگاه ها و اردوهای فرهنگی و اجتماعی در مدارس می تواند مؤثرترین پایگاه فرهنگی و اجتماعی در مسیر پیشگیری باشد.

وی همچنین نقش رسانه ها

گلچین امروز: در جلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان گیلان، استاندار گیلان با تأکید بر نقش کلیدی آموزش و فرهنگ سازی در پیشگیری از اعتیاد، مدارس و مراکز آموزشی را مهم ترین سنگر مقابله با آسیب های اجتماعی دانست و خواستار استفاده حداکثری از ظرفیت رسانه ها، نهادهای فرهنگی و آموزشی برای آگاسازی نسل جوان شد.

هادی حق شناس در جلسه شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان که با حضور رئیس کل دادگستری گیلان، فرمانده انتظامی استان و جمعی از مدیران دستگاه های اجرایی در سالن شهید انصاری استانداری برگزار شد، با اشاره به اهمیت پیشگیری در مقابله با مواد مخدر اظهار کرد: برخورد قضایی و انتظامی با قاچاقچیان ضروری است، اما راهبرد اصلی در این حوزه، پیشگیری و ارتقای آگاهی عمومی به ویژه در میان نسل جوان است.

فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به اقدامات پلیس در مبارزه با مواد مخدر گفت: تاکنون بیش از یک تن و ۶۰۰ کیلوگرم مواد مخدر کشف و ضبط شده و در این حوزه نیز ۱۵ درصد افزایش کشفیات داشتیم، همچنین بیش از ۵۶۶ مرحله طرح مقابله با معاندان متجاهر و پاکسازی نقاط آلوده در نقاط مختلف استان اجرا شده، موضوع مقابله با مواد مخدر از مأموریت های اصلی ماست، در این بخش نگاه ما اقدامات قاطع و جدی است.

سردار حسن پور با اشاره به برخورد جدی با جرائم اقتصادی و قاچاق پیمان کرد: باندهای اخلاص در نظام اقتصادی به ارزش بیش از ۱۰ همت شناسایی و منهدم شده اند، همچنین ۸۶۶ میلیارد تومان کلاهبرداری و ۸۴۰ هزار لیتر سوخت قاچاق کشف و ضبط شده است.

وی اظهار کرد: در حوزه سلاح و مهمات غیرمجاز نیز کشفیات ۲۰ درصد افزایش داشته و با عوامل تهدیدکننده امنیت داخلی و جاسوسی نیز برخورد لازم صورت گرفته است.

سردار حسین پور با اشاره به جرائم رایانه ای گفت: در این بخش حدود ۵۰ درصد بهبود در پیشگیری از جرائم سایبری حاصل شده و در حوزه برگشت مال مردم، بیش از هشت میلیارد تومان به مالباختگان بازگردانده شده است.

فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به حجم بالای تردد در استان، افزود: طی دو ماه اخیر حدود ۳۰۵ میلیون خودرو وارد گیلان شده و با وجود این حجم سفر، وضعیت تصادفات تا حد زیادی کنترل شده، به گونه ای که تنها یک مورد افزایش فوتی و پنج درصد کاهش مصدومیت ها نسبت به مدت مشابه سال گذشته ثبت شده است.

وی در خصوص ارتباط با مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰، گفت: روزانه حدود ۹۰۰۰ تماس با مرکز ۱۱۰ ثبت می شود که بیش از ۴۰ درصد این تماس ها، عملیاتی هستند؛ علاوه بر این سامانه ۱۹۷ نیز سامانه ای برای ثبت نقدها، شکایات، تشویق و تقدیر مردم است.

فرمانده انتظامی گیلان با بیان اینکه برخورد با مردم باید همراه با تکریم، احترام و پاسخگویی باشد، گفت: عهد ما این است که همواره خدمتگزار مردم باشیم و در این راستا از ظرفیت اجتماعی رسانه ها که در تأمین امنیت بسیار مؤثر است، بهره مند می شویم.

رئیس اداره امور عشایر گیلان:

تولیدات عشایر ارگانیک است

ایستنا: رئیس اداره امور عشایر گیلان، ویژگی منحصر به فرد تولیدات عشایر را در ارگانیک بودن و اتکا به مراتع بکر دانست و گفت: پتیر سنتی عشایر تلاش علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، پتانسیل بالایی برای معرفی به عنوان یک برند ملی و فراملی دارد.

فریدون طالبی در تشریح توانمندی های تولیدی عشایر استان گیلان، اظهار کرد: جامعه عشایری استان گیلان پار دگر توانمندی خود را در تحقق اقتصاد مقاومتی به اثبات رساندند. براساس آخرین ارزیابی ها، میزان تولید شیر توسط این تولیدکنندگان سخت کوش به مرز ۷۵۰۰ تن در سال رسیده است.

وی با اشاره به کیفیت بی نظیر این محصولات، افزود: ویژگی منحصر به فرد تولیدات عشایر، ارگانیک بودن و اتکا به مراتع بکر است. در همین راستا، بیش از ۹۰ درصد از شیر تولیدی عشایر به صورت مستقیم وارد چرخه مصرف و صنایع تبدیلی می شود.

رئیس اداره امور عشایر گیلان پتیر تالشی را نماد هنر و تلاش زنان عشایر دانست و تصریح کرد: بخش اعظم این تولیدات توسط زنان هنرمند عشایری به فرآورده های با ارزش، به ویژه پتیر سنتی و اصیل تالشی تبدیل می شود. این محصول که با دانش بومی و در بالاترین سطح کیفی تهیه می شود، علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، پتانسیل بالایی برای معرفی به عنوان یک برند ملی و فراملی دارد.

طالبی تأکید کرد: اداره امور عشایر استان متعهد است با حمایت از ایجاد کارگاه های کوچک صنایع تبدیلی و تسهیل در فروش مستقیم محصولات، ارزش افزوده این تلاش شبانه روزی را به سفره خود عشایر بازگرداند تا انگیزه تولید در این جامعه مولد روزبه روز افزایش یابد.

فرمانده انتظامی گیلان خبر داد:

شناسایی و انهدام باندهای اخلاص نظام اقتصادی در گیلان

گلچین امروز: فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به عملکرد پلیس استان در حوزه های مختلف، از کاهش ۱۵ درصدی وقوع سرقت و افزایش ۲۰ درصدی کشف سرقت خبر داد و گفت: در حوزه برخورد جدی با جرائم اقتصادی باندهای اخلاص در نظام اقتصادی به ارزش بیش از ۱۰ همت شناسایی و منهدم شده اند.



سردار حسین حسن پور در نشست با اصحاب رسانه ضمن گرامیداشت فرارسیدن سالروز فتح خرمشهر اظهار کرد: بعد از ۸۰ شب از آغاز جنگ رمضان حماسه حضور مردم در خیابان و حمایت از نظام و نیروهای مسلح، جای تقدیر و تشکر دارد، از اصحاب رسانه هم به دلیل انعکاس این حضور حماسی مردم قدردانی می کنیم.

وی افزود: با شروع جنگ رمضان همکاران ما در همه حوزه ها در صحنه حاضر بودند و هنوز هم عرصه را ترک نکردند، حتی همکاران پلیس راهور هم در میدان دفاع ملی حضور یافتند و علاوه بر مأموریت های انتظامی و امنیتی پلیس در حوزه دفاع از امنیت در میدان حاضر هستند.

فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به انجام مأموریت های اولویت دار پلیس، گفت: بخش پیشگیری و مقابله با سرقت همواره از مأموریت های اولویت دار پلیس بوده و در ۲ ماه اسفند ۱۵ درصد وقوع سرقت کاهشی بوده، در حوزه کشفیات هم ۲۰ درصد افزایش کشفیات سرقت داشتیم. سردار حسن پور با اشاره به اینکه در موضوع ارزیابی برای کشف سرقت، گیلان رتبه سوم را در کشور کسب کرده، ادامه داد: وقوع سرقت های خرد ۲۲ درصد و سرقت های مهم نیز پنج درصد کاهش داشته است.

وی با بیان اینکه در دو ماه گذشته بیش از ۵۵ هزار خدمت به مردم ارائه شده، تصریح کرد: در بخش خدمات الکترونیکی ۸۳ درصد پرونده های قضایی به صورت الکترونیکی شده اند، همچنین پرونده های سازی نیز ۴۳ درصد افزایش داشته اند.

فرمانده انتظامی استان گیلان با اشاره به اقدامات پلیس در مبارزه با مواد مخدر گفت: تاکنون بیش از یک تن و ۶۰۰ کیلوگرم مواد مخدر کشف و ضبط شده و در این حوزه نیز ۱۵ درصد افزایش کشفیات داشتیم، همچنین بیش از ۵۶۶ مرحله طرح مقابله با معاندان متجاهر و پاکسازی نقاط آلوده در نقاط مختلف استان اجرا شده، موضوع مقابله با مواد مخدر از مأموریت های اصلی ماست، در این بخش نگاه ما اقدامات قاطع و جدی است.

سردار حسن پور با اشاره به برخورد جدی با جرائم اقتصادی و قاچاق پیمان کرد: باندهای اخلاص در نظام اقتصادی به ارزش بیش از ۱۰ همت شناسایی و منهدم شده اند، همچنین ۸۶۶ میلیارد تومان کلاهبرداری و ۸۴۰ هزار لیتر سوخت قاچاق کشف و ضبط شده است.

وی اظهار کرد: در حوزه سلاح و مهمات غیرمجاز نیز کشفیات ۲۰ درصد افزایش داشته و با عوامل تهدیدکننده امنیت داخلی و جاسوسی نیز برخورد لازم صورت گرفته است.

سردار حسین پور با اشاره به جرائم رایانه ای گفت: در این بخش حدود ۵۰ درصد بهبود در پیشگیری از جرائم سایبری حاصل شده و در حوزه برگشت مال مردم، بیش از هشت میلیارد تومان به مالباختگان بازگردانده شده است.

فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به حجم بالای تردد در استان، افزود: طی دو ماه اخیر حدود ۳۰۵ میلیون خودرو وارد گیلان شده و با وجود این حجم سفر، وضعیت تصادفات تا حد زیادی کنترل شده، به گونه ای که تنها یک مورد افزایش فوتی و پنج درصد کاهش مصدومیت ها نسبت به مدت مشابه سال گذشته ثبت شده است.

فرمانده انتظامی گیلان با اشاره به حجم بالای تردد در استان، افزود:

وی در خصوص ارتباط با مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰، گفت: روزانه حدود ۹۰۰۰ تماس با مرکز ۱۱۰ ثبت می شود که بیش از ۴۰ درصد این تماس ها، عملیاتی هستند؛ علاوه بر این سامانه ۱۹۷ نیز سامانه ای برای ثبت نقدها، شکایات، تشویق و تقدیر مردم است.

فرمانده انتظامی گیلان با بیان اینکه برخورد با مردم باید همراه با تکریم، احترام و پاسخگویی باشد، گفت: عهد ما این است که همواره خدمتگزار مردم باشیم و در این راستا از ظرفیت اجتماعی رسانه ها که در تأمین امنیت بسیار مؤثر است، بهره مند می شویم.

رئیس اداره امور عشایر گیلان:

تولیدات عشایر ارگانیک است

ایستنا: رئیس اداره امور عشایر گیلان، ویژگی منحصر به فرد تولیدات عشایر را در ارگانیک بودن و اتکا به مراتع بکر دانست و گفت: پتیر سنتی عشایر تلاش علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، پتانسیل بالایی برای معرفی به عنوان یک برند ملی و فراملی دارد.

فریدون طالبی در تشریح توانمندی های تولیدی عشایر استان گیلان، اظهار کرد: جامعه عشایری استان گیلان پار دگر توانمندی خود را در تحقق اقتصاد مقاومتی به اثبات رساندند. براساس آخرین ارزیابی ها، میزان تولید شیر توسط این تولیدکنندگان سخت کوش به مرز ۷۵۰۰ تن در سال رسیده است.

وی با اشاره به کیفیت بی نظیر این محصولات، افزود: ویژگی منحصر به فرد تولیدات عشایر، ارگانیک بودن و اتکا به مراتع بکر است. در همین راستا، بیش از ۹۰ درصد از شیر تولیدی عشایر به صورت مستقیم وارد چرخه مصرف و صنایع تبدیلی می شود.

رئیس اداره امور عشایر گیلان پتیر تالشی را نماد هنر و تلاش زنان عشایر دانست و تصریح کرد: بخش اعظم این تولیدات توسط زنان هنرمند عشایری به فرآورده های با ارزش، به ویژه پتیر سنتی و اصیل تالشی تبدیل می شود. این محصول که با دانش بومی و در بالاترین سطح کیفی تهیه می شود، علاوه بر تأمین نیاز بازار داخلی، پتانسیل بالایی برای معرفی به عنوان یک برند ملی و فراملی دارد.

طالبی تأکید کرد: اداره امور عشایر استان متعهد است با حمایت از ایجاد کارگاه های کوچک صنایع تبدیلی و تسهیل در فروش مستقیم محصولات، ارزش افزوده این تلاش شبانه روزی را به سفره خود عشایر بازگرداند تا انگیزه تولید در این جامعه مولد روزبه روز افزایش یابد.



فرماندار انزلی:

نزدیک به نیمی از مسافران خارجی به انزلی می آیند



ایرنا: فرماندار بندر انزلی با بیان اینکه تا ۴۷ درصد مقصد نهایی مسافران خارجی وارد شده به استان گیلان شهرستان بندر انزلی است، اعلام کرد: تعداد گردشگران خارجی استان از ۱۰ هزار نفر در سال ۱۴۰۲ به بیش از ۵۸ هزار نفر رسیده است که این امر رتبه فرودگاه استان را از شانزدهم به هفتم در ایران ارتقا داده است.

محمد صالح قضایی در جلسه هم اندیشی اقتصاد و هنر در فرمانداری انزلی از رشد چشمگیر گردشگری خارجی در استان خبر داد و گفت: بندر انزلی دارای ۱۴۰ هتل و یک هزار و ۱۶۱ خانه مسافر و قایمگاه است.

وی گفت: اگر از این ظرفیت گردشگری به ویژه در حوزه فرهنگ و اقتصاد هنر بهره برداری مناسب شود، می توان همانند جزیره کیش که همواره پررونق است تحول دغدغه های معیشتی جامعه هنری، بر ضرورت تعریف زیست بوم اقتصادی هنر در این شهرستان تأکید کرد و افزود: باید از عملیاتی شود.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان عنوان کرد: **ثبت نام افزون بر ۱۰۰ داوطلب گیلانی در پویش «امداد ایران ماهر»**



ایرنا: مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان از نامنویسی افزون بر ۱۰۰ داوطلب در پویش ملی داوطلبان «امداد ایران ماهر» در استان خبر داد.

محمدصادق شادکام اظهار کرد: تاکنون با هماهنگی های انجام شده، تیم سه نفره امداد ماهر گیلان به مدت ۳ روز به منطقه بیدگانه استان البرز اعزام شد که به تعمیر و بازسازی خرابی های ناشی از جنگ تحمیلی سوم پرداختند.

وی با اشاره به اجرای پویش امداد ایران ماهر توسط سازمان آموزش فنی و حرفه ای گیلان، اظهار کرد: همکاری میان بخشی با وزارت کشور، بنیاد مسکن، جمعیت هلال احمر، بسیج سازندگی، سازمان شهرداری ها، کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی برای اثربخشی پویش پیش بینی شده است.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان بیان کرد: داوطلبان شرکت کننده دارای گواهینامه مهارت در این پویش به گروه های تخصصی

حمايت های دستوری و مقطعی به سمت حمايت های ساختاری و پایدار حرکت کنیم.

به گفته وی بسیاری از هنرمندان با وجود استعداد و تعهد امروز با ناپایداری مالی، نبود بازار فروش مناسب و فقدان حمايت های بلندمدت مواجه هستند.

وی افزود: نیاز داریم زیست بوم اقتصادی مشخصی برای هنر تعریف کنیم که می تواند در قالب ایجاد بازارچه های دائمی و فصلی، تعامل با شهرداری و دیپاری ها، معافیت های مالیاتی برای هنرمندان دارای مجوز و خرید تضمینی آثار فاخر توسط دستگاه های دولتی دارای توان مالی مانند منطقه آزاد، ادارات کل بنادر و دریانوردی، گمرک و کشتیرانی دریای خزر عملیاتی شود.

مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان عنوان کرد:

ثبت نام افزون بر ۱۰۰ داوطلب گیلانی در پویش «امداد ایران ماهر»

ایرنا: مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان از نامنویسی افزون بر ۱۰۰ داوطلب در پویش ملی داوطلبان «امداد ایران ماهر» در استان خبر داد.

محمدصادق شادکام اظهار کرد: تاکنون با هماهنگی های انجام شده، تیم سه نفره امداد ماهر گیلان به مدت ۳ روز به منطقه بیدگانه استان البرز اعزام شد که به تعمیر و بازسازی خرابی های ناشی از جنگ تحمیلی سوم پرداختند.

وی با بیان اینکه پویش امداد ایران ماهر توسط سازمان آموزش فنی و حرفه ای گیلان، اظهار کرد: همکاری میان بخشی با وزارت کشور، بنیاد مسکن، جمعیت هلال احمر، بسیج سازندگی، سازمان شهرداری ها، کمیته امداد امام خمینی (ره) و بهزیستی برای اثربخشی پویش پیش بینی شده است.

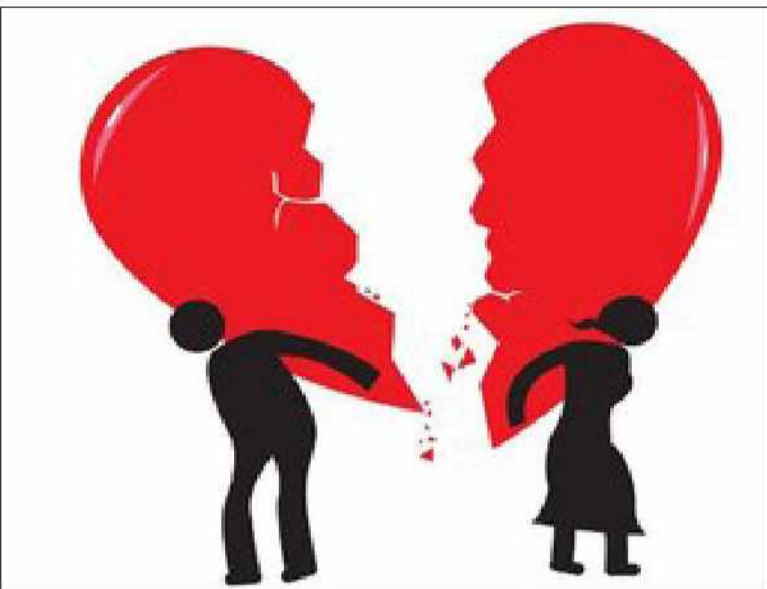
مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای گیلان بیان کرد: داوطلبان شرکت کننده دارای گواهینامه مهارت در این پویش به گروه های تخصصی

و جهادی مجری بازسازی مناطق آسیب دیده معرفی می شوند.

وی اضافه کرد: همچنین داوطلبان فاقد مهارت منقاصی شرکت در این پویش نیز در دوره های فشرده در رشته های همچون برق ساختمان، کاشی کار و تاسیسات که توسط اداره کل آموزش فنی و حرفه ای گیلان برگزار می شود شرکت کرده و

گواهینامه مهارت دریافت می کنند. شادکام اظهار کرد: اسکان صلور گواهینامه برای افراد ماهر در قالب آزمون ادواری یا آزمون های عملکردی نیز فراهم است و متقاضیان مشارکت در طرح می توانند برای اطلاعات بیشتر، به یکی از مراکز آموزش فنی و حرفه ای در استان مراجعه یا در سامانه <http://e.dadiranvtvo.ir> ثبت نام کنند.

فرزندان اولین قربانیان زندگی‌های خاموش



طلاق عاطفی که متناسب با افزایش طلاق‌های رسمی روند رو به رشدی دارد با وجود علل و عوامل مختلف، همانند طلاق‌های رسمی همراه با آسیب‌های اجتماعی منتهی است که فرزندان اولین قربانیان آن هستند.

هر چند روبروی هم می‌نشینند ولی دیگر خبری از جای داغ، دور هم نشینی و حرف‌های دو نفره یا درد دل کردن نیست، انگار فقط یکدیگر را تحمل می‌کنند و دیگر عواطف زن و شوهری بین آنها وجود ندارد. این روزها و زنها و مردهای زیادی پس از ساعت‌ها دوری و گذراندن اوقات خود در محیط کار در حالی به خانه می‌روند که حرفی برای گفتن با همدیگر ندارند و مانند دو فرد بیگانه باهمانند روز را به پنهان‌های مختلفی با دوستان و آشنایان یا با انجام فعالیت‌های گوناگون می‌گذرانند.

زندگی خاموش برخی از خانواده‌ها که در یزد نیز متناسب با افزایش روند طلاق، در حال افزایش است تأثیرات زیادی در بروز آسیب‌های اجتماعی دارد و این در حالی است که چنین مواردی برخلاف جدایی رسمی زوجین، هیچگاه به ثبت نمی‌رسد. مناسفانه در این میان، فرزندان بزرگترین قربانیان این آسیب اجتماعی به شمار می‌روند که به خوبی نیز متوجه بی‌تفاوتی‌ها و روابط سرد والدین خود می‌شوند و غالباً برای پرکردن خلأ روابط گرم خانوادگی به دوستان و غیر دوستان روی می‌آورند و بعضاً نیز در جریان همین دوستی‌های بدون نظارت والدین درگیر آسیب‌های اجتماعی می‌شوند.

آسیب‌های پنهان ناشی از طلاق عاطفی این روزها حتی کانون گرم خانواده‌هایی که بعضاً مدت‌ها از شکل‌گیری آن گذشته را نیز گرفته و در حالی زن و شوهر در چهار دیواری یک خانه زندگی می‌کنند که بود و نبودشان در کنار هم هیچ تفاوتی ندارد.

به نظر می‌آید شروع زندگی‌هایی با تب و عشق ولی کورگورانه به ویژه در سنین پایین از بهترین‌ها و مهم‌ترین عواملی است که در گذر زمان تغییر رنگ می‌دهد و روابط زوجین در زندگی مشترک را دستخوش تغییر می‌کند.

معاون امور جوانان اداره کل ورزش و جوانان رابطه انسان‌ها در زندگی مشترک را مشابه یک طیف می‌داند که در بنیال ازدواج عاطفی، زوجین در دو سر این طیف قرار می‌گیرند، هر چند که رسماً طلاق ثبت نمی‌شود و زن و شوهر در ظاهر زندگی مشترکی دارند.

افزایش طلاق عاطفی در کودکان

احمد طالبی عمده‌ترین علت طلاق عاطفی را تغییر شخصیت افراد و نداشتن شناخت کافی زوجین از یکدیگر می‌داند و می‌گوید: افراد پس از ازدواج، متوجه تغییرات یکدیگر می‌شوند و در می‌یابند که دیگر به یکدیگر علاقمند نیستند. وی با بیان این که همواره طلاق به عنوان یک آسیب اجتماعی در نظر گرفته می‌شود، می‌گوید: مناسفانه در طلاق عاطفی برخلاف طلاق معمولی، افراد به طور کامل و رسمی از همدیگر جدا نمی‌شوند بلکه هر چند با یکدیگر اختلاف و سوء تفاهم به هم دارند ولی در حقیقت به دلایل مختلفی مانند وابستگی معیشتی و اقتصادی، فرزندان، وابستگی عاطفی و حفظ آبرو رسماً از یکدیگر جدا نمی‌شوند و در ظاهر زندگی مشترکی دارند.

ازدواج خانواده‌ها با طبقات اجتماعی و ناهمگون و نداشتن شناخت کافی از شخصیت طرفین از عوامل شکل‌گیری طلاق‌های عاطفی است. این مسئول طلاق عاطفی را زمینه‌ساز یک سری آسیب‌های اجتماعی بیان می‌کند و می‌گوید: طلاق در اصل یک آسیب اجتماعی نیست اما زمینه‌ساز آسیب‌های اجتماعی می‌شود و همین مسئله در طلاق عاطفی نیز وجود دارد چرا که به دنبال بروز این نوع طلاق، زن و مرد

دچار تنش‌هایی می‌شوند که ناخواسته بر فرزندان تأثیرگذار خواهد بود و از طرفی بروز مشکلات اخلاقی نیز در طلاق عاطفی بیشتر اتفاق می‌افتد. وی ازدواج خانواده‌ها با طبقات اجتماعی و ناهمگون و نداشتن شناخت کافی از شخصیت طرفین را از دیگر عوامل شکل‌گیری طلاق‌های عاطفی می‌داند و می‌گوید: گاهی افراد قبل از ازدواج علاقمند و عاشق یک جنبه اخلاقی و رفتاری هم می‌شوند اما در زندگی مشترک و مواجهه با جنبه‌های متفاوت، آن را نمی‌پسندند. معاون جوانان اداره کل ورزش و جوانان از تأثیر قابل توجه دوره‌های آموزشی در افزایش شناخت زوجین از همدیگر برای ورود به زندگی مشترک یاد می‌کند و می‌گوید: آموزش راهکار بسیار موثری در کاهش چشمگیر طلاق عاطفی خواهد بود. ■ آموزش، راهکار موثر پیشگیری از طلاق عاطفی

وی پیشگیری و درمان این آسیب اجتماعی رو به رشد در یزد را نیازمند توجه و برنامه‌ریزی در زمینه آموزش به ویژه از سوی خانواده و نظام آموزشی شامل آموزش و پرورش و آموزش عالی می‌داند و می‌گوید: علاوه بر آموزش در این مراجع، آموزش خانواده‌ها در پررنگ شدن نقش حمایتی آن‌ها از فرزندان بسیار اهمیت دارد چرا که خانواده‌ها نقش قابل توجهی در افزایش تعهد اجتماعی نسل جوان دارند و با مشارکت دادن آن‌ها در تصمیم‌های زندگی و تقویت ارزش‌های معنوی می‌توانند موثر باشند.

این مسئول طلاق عاطفی را اولین مرحله قبل از طلاق رسمی می‌خواند و اظهار می‌کند: در این طلاق روابط استاندارد زناشویی تحت تأثیر قرار گرفته و منجر به طلاق می‌شود.

وی اضافه می‌کند: چهار مولفه اصلی که در زندگی شدن افراد نقش دارند شامل خانواده، دوستان، رسانه و مدرسه هستند که در این میان خانواده به عنوان مهم‌ترین و کوچکترین نهاد اجتماعی و منشا اصلی تحولات اجتماعی می‌تواند جامعه را متأثر از تغییرات و آسیب‌های خود قرار دهد.

مدیر مرکز مطالعات اجتماعی جهاد دانشگاهی نقش دوستان به عنوان یکی از مولفه‌های اجتماعی در زندگی زوجین را در برخی از برهه‌های زندگی نسبت به خانواده پررنگ‌تر می‌داند و می‌گوید: اینجاست که تأثیر سایر مولفه‌های اجتماعی شدن در زندگی فرد مشخص می‌شوند. ■ کاهش سن بلوغ جنسی و افزایش سن بلوغ اجتماعی

اسلامی به افزایش آمار طلاق در ۱۰ سال گذشته اشاره و تصریح می‌کند: طلاق نیز مانند سایر آسیب‌های اجتماعی، چندعلنی است و در هر فرهنگ با توجه به زمان و مکان هر منطقه، عوامل دخیل در بروز این آسیب اجتماعی می‌تواند متغیر باشد اما دانش‌آموزان حل مسئله، درک مقابل، کاهش سن بلوغ جنسی و افزایش سن بلوغ اجتماعی، رسانه‌ها و تغییر سبک زندگی شایع‌ترین عوامل طلاق عاطفی هستند.

این جامعه‌شناس دانش‌ن مدیر مرکز مطالعات اجتماعی و مرکز افکار سنجی دانشجویان ایران در اسنان یزد نیز اهمیت نقش آموزش و رسانه‌ها در کاهش و حتی پیشگیری از طلاق عاطفی زوجین را یادآور می‌شود و می‌گوید: جوانان بدون آگاهی‌گذاشته آموزش وارد زندگی زناشویی می‌شوند و همین مسئله در بروز این آسیب اجتماعی تأثیر قابل توجهی دارد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم خدیجه انصافی اندامی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از ساری از شناسگ یک قطعه زمین مساحت ۱۹۴.۸۶ مترمربع پلاک ۲۳۵۲ فرعی از ۱ اصلی مزرعه و مجری شده از پلاک ۳۳۶ واقع در قریه ضایر بخش ۲۲ گیلان خردباری از نسق حاجی بزرگی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۹۵۹)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم خدیجه انصافی اندامی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از ساری از شناسگ یک قطعه زمین مساحت ۱۹۴.۸۶ مترمربع پلاک ۲۳۵۲ فرعی از ۱ اصلی مزرعه و مجری شده از پلاک ۳۳۶ واقع در قریه ضایر بخش ۲۲ گیلان خردباری از نسق حاجی بزرگی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۹۵۹)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم خدیجه انصافی اندامی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از ساری از شناسگ یک قطعه زمین مساحت ۱۹۴.۸۶ مترمربع پلاک ۲۳۵۲ فرعی از ۱ اصلی مزرعه و مجری شده از پلاک ۳۳۶ واقع در قریه ضایر بخش ۲۲ گیلان خردباری از نسق حاجی بزرگی محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجانی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۶۹۵۹)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهربان بندر ازلی تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خدا رضا حسین پور شیخ جالو در شناسگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۱.۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۶۵ اصلی بخش ۳ گیلان حوزه ثبت ملک ازلی که شماره پلاک فرعی ۱۶۵۰ برای آن در نظر گرفته شده است. محرز گردیده است. لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که هر کسی نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شماره آگهی: ۲۱۷۰۹۰۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ازلی رام‌الافات ۹۲۷

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهراند بهارانی کلایه فرزند ذبیح اله مورد تأیید قرار گرفت. - شناسگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۰/۱۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۵۱ محضری از پلاک ۱ اصلی ۲۱ واقع در کلاهی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت پخشلی محمدمدی چوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلاهی - محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام‌الافات ۴۴۱

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهراند بهارانی کلایه فرزند ذبیح اله مورد تأیید قرار گرفت. - شناسگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۰/۱۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۵۱ محضری از پلاک ۱ اصلی ۲۱ واقع در کلاهی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت پخشلی محمدمدی چوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلاهی - محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام‌الافات ۴۴۱

شناخت شخصیت پسران از رفتار با مادر

آنچه در این راستا جالب توجه می‌باشد آن است که دقت به نحوه رفتار همسر با مادرش در شناخت شخصیت و ویژگی‌های اخلاقی او به فرد مقابل (نامزد) کمک شایانی کرده و او را نسبت به اخلاق و روحیات همسرش آگاه‌تر می‌سازد. در ذیل به برخی از رفتارهای پسران با مادرشان و شناخت حاصل از آن اشاره می‌شود.

معمولاً تمام هم و غم افراد در دوران عقد این است که نامزد خود را بهتر و کاملتر بشناسند. در این راستا بسیاری از خانم‌ها در مورد رابطه نامزدشان با مادرش نیز کنجکاو و حساس می‌باشند

■ برخی از پسران در همه شرایط به مشورت با مادرشان نیاز دارند رفتار مرد باغی که حتی بعد از ازدواج به مشورت با مادرش نیازمند است و نمی‌تواند بدون دانستن نظر مادر خود تصمیم بگیرد کمی ناامید کننده به نظر می‌رسد. البته که احترام به نظرات مادر و پدر ضروری است، ولی وقتی این احترام به صورت یک وابستگی و نیاز در آمده باشد می‌تواند نشانه عدم اعتماد به نفس یک مرد باشد. اگر مردی نتواند به تصمیمات خود اعتماد کند در جلب اعتماد همسر خود نیز موفق نخواهد بود. این افراد به دلیل اینکه از مستقل زندگی کردن می‌ترسند، مرتب از جمله "مادرم می‌گوید، مادرم معتقد است و..." استفاده می‌کنند.

■ برخی مدام در حال تماس با مادرشان و صحبت با او هستند مردی که هر روز با مادرش صحبت می‌کند احتمالاً همه چیز از جمله جزئیات رابطه خود با همسرش را به او می‌گوید. این کار به مادر او فرصت و شرایطی برای قضاوت راجع به رابطه پسر و عروست و همین‌طور فرصتی برای سبک سنگین کردن همه اختلاف نظرها و چالش‌های یک رابطه می‌دهد... و زمینه دخالت خانواده پسر در زندگی زوجین را فراهم می‌سازد.

■ برخی قدردان زحمات مادرشان نیستند اگر مردی قدر مادرش را نداند، یقیناً قدران همسرش نیز نخواهد بود. چنین افرادی معمولاً خودمحرور هستند و همیشه خود را محق می‌دانند. از نظر این افراد دیگران به آنها لطف نمی‌کنند، بلکه صرفاً وظیفه خود را انجام می‌دهند. آنها هرگز از کسی تشکر نمی‌کنند. خواه از همسرشان، خواه از مادرشان، و خواه از دوستانشان.

■ عده‌ای از مردان با مادرشان صمیمی نیستند بعضی از مردان عجول هستند یا وقت و حوصله‌ای برای بودن با مادرشان ندارند. اگر مردی برای رابطه خود با اولین زنی که دوستش داشته است، یعنی مادرش، ارزش قائل نباشد احتمالاً با همسر خود نیز صمیمی و نزدیک نخواهد بود. این امر به احتمال زیاد در مورد رابطه او با فرزندان نیز صادق خواهد بود.

■ برخی مدام در حال ملامت مادرشان هستند مسلمان ممکن است بعضی از زنان، مادران چندانی خوبی نباشند. اما وقتی مردی زنی را که او را به دنیا آورده است سرزنش می‌کند یا او را با لحن تند و توهین آمیز مورد خطاب قرار می‌دهد، باید در مورد شخصیت او بیشتر فکر کنیم. البته عصبانیت‌های آنی و زودگذر اگر از حد خاصی تجاوز نکنند طبیعی هستند، ولی وقتی حالت توهین یا کنایه به خود بگیرند و بیشتر از حد خاصی تکرار شوند نشان دهنده عدم احترام به زنان می‌باشند.

■ مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تبتل و نایبالغ است.

■ بعضی از پسران به مادرشان احترام نمی‌گذارند درست است که بسیاری از مردان و زنان از رفتار مادر خود راضی نیستند، ولی مردی که در برابر شما یا سایر افراد به مادرش بی‌احترامی کند، احتمالاً فردی گستاخ و تند است. چنین فردی پتانسیل آن را دارد که در مقابل دیگران به همسر خود نیز بی‌احترامی کند.

■ مردانی که با مادرشان مثل یک خدمتکار رفتار می‌کنند بعضی از مردان حتی در سنین بزرگسالی از مادر خود انتظارات عجیب دارند، مثلاً انتظار دارند که مادرشان اتاقشان را تمیز کند، برایشان غذا بپاورد و ... مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تبتل و نایبالغ است.

■ بعضی از پسران به مادرشان احترام نمی‌گذارند درست است که بسیاری از مردان و زنان از رفتار مادر خود راضی نیستند، ولی مردی که در برابر شما یا سایر افراد به مادرش بی‌احترامی کند، احتمالاً فردی گستاخ و تند است. چنین فردی پتانسیل آن را دارد که در مقابل دیگران به همسر خود نیز بی‌احترامی کند.

■ مردانی که با مادرشان مثل یک خدمتکار رفتار می‌کنند بعضی از مردان حتی در سنین بزرگسالی از مادر خود انتظارات عجیب دارند، مثلاً انتظار دارند که مادرشان اتاقشان را تمیز کند، برایشان غذا بپاورد و ... مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تبتل و نایبالغ است.

■ بعضی از پسران به مادرشان احترام نمی‌گذارند درست است که بسیاری از مردان و زنان از رفتار مادر خود راضی نیستند، ولی مردی که در برابر شما یا سایر افراد به مادرش بی‌احترامی کند، احتمالاً فردی گستاخ و تند است. چنین فردی پتانسیل آن را دارد که در مقابل دیگران به همسر خود نیز بی‌احترامی کند.

■ مردانی که با مادرشان مثل یک خدمتکار رفتار می‌کنند بعضی از مردان حتی در سنین بزرگسالی از مادر خود انتظارات عجیب دارند، مثلاً انتظار دارند که مادرشان اتاقشان را تمیز کند، برایشان غذا بپاورد و ... مردی که حتی در سن جوانی همچنان مسئولیت‌های خود را به گردن دیگران می‌اندازد نمی‌تواند قابل اعتماد باشد چرا که تبتل و نایبالغ است.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهراند بهارانی کلایه فرزند ذبیح اله مورد تأیید قرار گرفت. - شناسگ یک قطعه زمین زمره‌ای به مساحت ۵۰۰/۰ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۱۰ محضری از پلاک ۱۶ اصلی ۲۱ واقع در کلاهی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت پخشلی محمدمدی چوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلاهی - محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام‌الافات ۴۴۲

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهراند بهارانی کلایه فرزند ذبیح اله مورد تأیید قرار گرفت. - شناسگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۰/۱۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۵۱ محضری از پلاک ۱ اصلی ۲۱ واقع در کلاهی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت پخشلی محمدمدی چوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلاهی - محرز گردیده است.

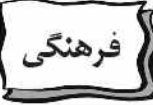
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام‌الافات ۴۴۲

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

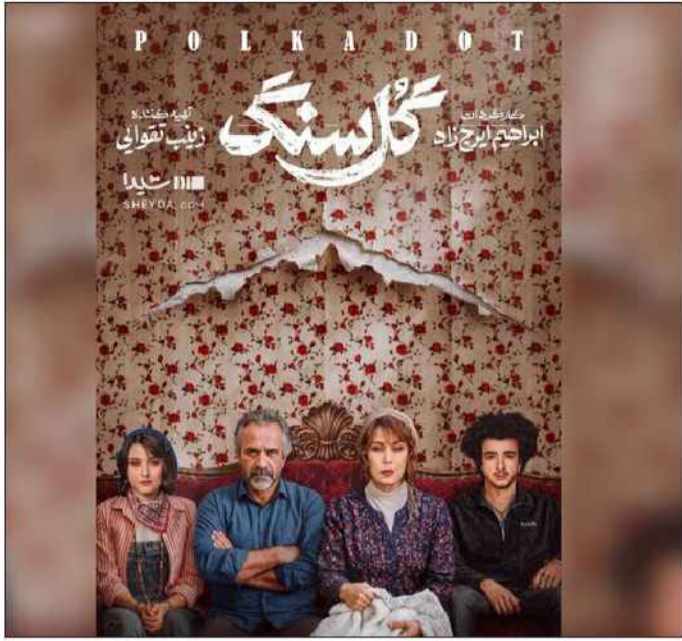
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۳۱۸/۱۱۰۰۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رودبار، تصرفات بهراند بهارانی کلایه فرزند ذبیح اله مورد تأیید قرار گرفت. - شناسگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۰/۱۷ مترمربع، به شماره پلاک فرعی ۳۵۱ محضری از پلاک ۱ اصلی ۲۱ واقع در کلاهی بخش ۱۸ گیلان از مالکیت پخشلی محمدمدی چوبنی و غیره به آدرس شهرستان رودبار - کلاهی - محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
اتوش اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک رودبار رام‌الافات ۴۴۲



نگاهی به سریال «گل سنگ»

زیر پوست خانواده به ظاهر خوشبخت چه می‌گذرد؟



خانواده طبعاً افریقایی دارند که هر یک به سهم خود نقش پررنگی در مسیر گسترش پیرنگ روایت و رخدادهای مجموعه پیدا می‌کنند. خب، همه چیز برای یک نمایش تخت کسم اوج و فرود از یک خانواده نمونه‌ای فراهم است. اما چه عواملی «گل سنگ» را با همپایشش متفاوت می‌کند؟ نوع درام شکل گرفته در تنها چهار قسمت اولیه و به ویژه نحوه تقسیم اطلاعات و نقطه‌عطف‌های فاصله است که به مجموعه قوت می‌بخشد. سریال با یک فلش‌بک هولناک آغاز می‌شود. مردی جسد یک زن را داخل یک چمدان از خانه‌ای خارج می‌کند و شبانگاه جای بیرون از شهر به آتش می‌کشد. به این ترتیب درمی‌یابیم که با یک ملودرام خانوادگی کلیشه‌ای آشنا مواجه نیستیم. «گل سنگ» در همان قسمت آغازین (به اصطلاح فرنگی‌ها پاپلسون) خود را به عنوان یک درام ملنپ جنایی معرفی می‌کند.

پس از سکانس تیره و تار افتتاحیه، به مرور سایه‌ای از شک و تردید درباره ظاهر واقعی و آنچه زیر پرین پوسته پنهان عادی خانواده نسبتاً خوشبخت بر داستان سایه می‌افکند. از همان آغاز و در سکانس بازدید از خانه درمی‌یابیم که ایرج (مهدی حسینی‌نیا) در رنگی به کفش دارد و آن گوهی که می‌نماید شخصیت معقول و بی‌خنده‌ای نیست. سومی مقابل این معادله محبوبه (مهتاب کرمانی) حضور دارد که به نظر زنی بی‌شلیکه و با فاکتورهای پنهان‌کاری‌های مورد انتظار است. ابتدا زن به کارهای شوهرش شک می‌کند. در سکانس که یادآور فیلم فروشنده اصغر فرهادی است، خادشانه در خانه نازه برای محبوبه رخ می‌دهد که تردیدی عمیقی نسبت به ایرج در او به وجود می‌آورد.

حالا محبوبه به‌شکلی هیستریک و آزرده‌دهنده دنبال کشف حقیقت می‌رود. او باید راز مشکوک ایرج را دریابد و بی‌وفایی او را اثبات کند، که تقریباً موفق هم می‌شود. چرا تقریباً؟ چون هنوز قطعات پازلی که از قرائن و شواهد خیانت همسر کنار یکدیگر چیده تکمیل نشده و به‌شکل طبیعی ایرج هم چیزی را گردن نمی‌گیرد و اعتراف می‌کند. نزدیکان خانواده هم جاهایی ناخوشانه آتش

می‌شود و در ادامه سریال با افت محسوسی در روایت و خالی بودن از رویدادهای جدید و دراماتیک همسره خواهد بود یا با فقه‌ای پرکشش و پر از جزئیات مواجهیم که در ادامه هم می‌تواند کشش و تنش لازم برای حفظ تداوم درگیری ذهنی مخاطب با اثر را داشته باشد. با توجه به آنچه تاکنون دیده‌ایم و البته با نگاهی به کارنامه ایرج‌زاد در سینما (یعنی دو فیلم «ناستان دام» و «عنکبوت» که هر دو درام‌هایی ملنپ و پر حادثه بوده‌اند) می‌توان احتمال دوم - مواجهه با سریالی پر از حوادث تازه و تنش‌های درونی و بیرونی - را پررنگتر دانست.

آنچه تا همین‌جای کار از «گل سنگ» دیده‌ایم، مجموعه‌ای از بازی‌های قابل توجه گسره بازیگران است. مهدی حسینی‌نیا، با حالات دوگانه‌ای که به نمایش می‌گذارد و مجموعه‌ای از بداخلاقی‌ها و خوش اخلاقی‌های دوره‌ای‌اش، بار دیگر اثبات می‌کند که چه توانایی‌ها و ظرفیت‌هایی در بازیگری دارد و علیرغم رشد و موفقیت نسبی کارنامه بازیگری در سال‌های اخیر، هنوز هم بازیگر دستمک گرفته شده‌ای است که در هر فیلم و سریالی که بازی می‌کند، گوسه‌های تازه‌ای از توانایی‌هایش در بازیگری را نشان می‌دهد. از مناب کرمانی با کارنامه و سابقه هنری‌اش هم انتظاری جز ارائه یک بازی قابل توجه نمی‌رفت. در میان نقش‌های فرعی و شخصیت‌هایی که بر آمون خانواده‌ای اصلی شکل گرفته و تأثیرگذاری متقابل و دوچانه‌ای با آنها دارند، می‌توان به کاراکتر حسن عیسیوی (امیر نوروزی) مشاور املاکی که خانه را به خانواده می‌فروشد و پیداست که با ایرج هم آشنایی دارد و با یه نوعی تئانی کرده است، اشاره کرد. همین‌طور شخصیت فرشید، پسرخاله بی‌منطق و نجس محبوبه که حتی ایرج به عشق هم با نبل نیست که با بازی پرآرزو علیرضا ثانی‌فر بُعدی تازه به یک کاراکتر فرعی بخشیده است. کاراکتری چندوجهی است. اساس آنچه تاکنون دیده‌ایم، پیش‌بینی این نکته که در این فصل‌ها، با در ادامه مسیر مجموعه «گل سنگ» نقش‌هایی محوری و اثرگذار می‌یابند، کار دشواری نیست.

مراجرا و پر از مصالح داستانی دراماتیک محوره هستیم. حذف یکی از شخصیت‌های موجود تنها در چهارمین قسمت یک ریسک بزرگ است که می‌تواند به ناکامی مجموعه در نمایش عمومی منجر شود. از قضا نقش شخصیت حذف شده را بازیگری محبوب و شناخته شده بازی می‌کند که غیایش می‌تواند آسیبی جدی به میزان توجه منتسب مجموعه به‌اندازه کافی روی روند رخدادهای آتی حساب کرده و با اعتماد به‌نفس از اینکه پس از حذف شخصیت محوری همچنان نکات جذاب و پرکششی برای حفظ مخاطب خواهد داشت به این کوشش پرخطر دست زده است.

با مصالح داستانی و میزان رویدادهایی که در همین چهار قسمت اتفاق افتاده، می‌توان یک سریال ۱۳ قسمتی تلویزیونی ساخت. اما وقتی در چهارمین قسمت گل سنگ، پس از حذف شخصیت محبوبه و روبه‌رو می‌شویم. یا دست‌کم با در احتمال نویسنده‌گانش از رخداد و حادثه خالی

مهر: مازیار فکری ارشاد پس از گذشت چند قسمت از سریال «گل سنگ» مروری بر قسمت‌های پخش شده، بازی‌ها و قصه این اثر داشته است. تاکنون چند قسمت از سریال «گل سنگ» به کارگردانی ایرج‌زاد در شبکه نمایش خانگی عرضه شده است. تهیه‌کنندگی سریال را زینب تفرایی بر عهده دارد و بازیگرانی چون مهتاب کرمانی، مهدی حسینی‌نیا، لانا ملک و ... در آن به ایفای نقش می‌پردازند.

مازیار فکری ارشاد منتقد سینما در یادداشتی از این سریال نوشته است که در ادامه می‌خوانید:

سریال جدید پلنرم شیدا با عنوان «گل سنگ» به کارگردانی ایرج‌زاد در همین ابتدای کار با اوج و فروغی در دراماتیک متوالی توانسته توجه‌ها را به خود جلب کند. یک درام ملنپ اجتماعی که بر بستر یک خانواده کلاسیک و ظاهراً آرام تهرانی سال‌های اخیر شکل می‌گیرد. در این مجموعه، خانواده‌ای از طبقه متوسط پایتخت‌نشین را مشاهده می‌کنیم که به‌رغم تنش‌های گریزناپذیر و آشنای این روزگار که میان هر خانواده‌ای می‌تواند رخ دهد، گاه و بی‌گاه با رخدادهایی نامنتظم مواجه می‌شود که مسیر قصه را به جاهایی غیر قابل پیش‌بینی می‌برد.

«گل سنگ» در تریسم وضعیت خانواده محوری داستان، از عناصر و مؤلفه‌های آشنای یک طبقه مشخص به‌خوبی بهره می‌گیرد و همین نکته می‌تواند ارتباط ذهنی و حس‌مخاطبانی از همین فشر را به خود جلب و احتمالاً در ادامه حفظ کند. مردی که با تغییرکاری لوازم خانگی و در کنار آن فروش مشروبات الکلی می‌کوشد در میانه بحران طولانی و کم‌رشد اقتصادی، کانون خانواده را حفظ کند و رفاهی نسبی برای فرزندان جوشش فراهم سازد. همسرش هم با کار در آموزشگاه رتندگی و مدیریت اقتصادی خانواده به سبک آشنای زنان طبقه متوسط ایرانی دوش به دوش شوهرش ایستاده است. دو فرزند جوان خانواده در نشانه‌هایی آشنا از فرزند جوان امروزی (در حدی که می‌شود در فیلم‌ها و سریال‌های ایرانی به تصویر کشید) بروز می‌دهند. این

برنده بخش هفته منتقدان کن معرفی شد

ایستا: فیلم «لا گرادویا» (La Gradiva) به کارگردانی مازین آتلان در اولین تجربه کارگردانی خود، موفق به دریافت جایزه بزرگ بخش هفته منتقدان جشنواره کن ۲۰۲۶ شد.

اولین فیلم بلند مازین آتلان با عنوان «لا گرادویا»، جایزه بزرگ بخش هفته منتقدان کن را از آن خود کرد.

این فیلم گروهی از نوجوانان فرانسوی را در یک سفر مدرسه‌ای به ناپل دنبال می‌کند؛ جایی که برخورد با بقایای فریبانیان دوران آتش‌فشان بهیمی، سیل عظیمی از احساسات سرکوب‌شده و اشتیاق را در میان دانش‌آموزان آزاد می‌کند. آنها خود را غرق در زیبایی باستانی و خواسته‌های در حال بیداری خود می‌یابند.

کاپادیا که فیلمش «هر آنچه که ما به عنوان نور تصور می‌کنیم» دو سال پیش برنده جایزه بزرگ کن شد، ریاست هیات داوران بخش هفته منتقدان را بر عهده داشت که شامل تئودور بلیس (بازیگر کبکی)، اوگو (موزیسین)، اما آمیادو (تهیه‌کننده غنایی-یریناتیایی)، و دنسارون کوویت (روزنامه‌نگار و مدیر جشنواره فیلم بانکوک) بود.

در سایر بخش‌ها، جایزه سینمایی استاره نوظهور بنیاد لویی رودرر به آیانا کلوت، بازیگر و کارگردان اسپانیایی، برای فیلم «ویو» تعلق گرفت. این کمدی تلخ و شیرین که در پس‌زمینه تابستانه سوزان کانالونیا روایت می‌شود، داستان زنی را دنبال می‌کند که پس از تشخیص سرطان، سینه، در حال بازیگری کامل در زندگی و حرفه خود است.



به گزارش هالیوود ریپورتر، در میان جوایز جانبی، فیلم «خزنی ناشناس» به کارگردانی ژو جینگ از چین، برنده جایزه بیادگان برای توزیع و اکران در فرانسه شد. این فیلم زندگی دختر جوانی را روایت می‌کند که بین سه خانواده جا‌جا می‌شود و در این میان هویت جدیدی به او داده می‌شود. جایزه «SACD» بخش هفته منتقدان برای بهترین فیلمنامه به طور مشترک به بلرنا تاسولوی و نیکول پوزا برای فیلم «دوا» تعلق گرفت؛ درامی درباره نوجوانی در کوزوو در آستانه جنگ اواخر دهه ۱۹۹۰.

در بخش فیلم‌های کوتاه، رومن اف. دیووا جایزه اکتشاف سونی را برای فیلم «چکمه‌های لافر» دریافت کرد، در حالی که برتولد واهودی برای فیلم «واترلند یا اوله‌ای به نام پاتو» برنده جایزه کانال پلاس شد. بخش هفته منتقدان که اکنون در شصت و پنجمین دوره خود قرار دارد و به طور انحصاری بر اولین و دومین فیلم‌های فیلمسازان نوظهور تمرکز می‌کند، امسال میزان نمایش ۱۱ فیلم بلند و ۱۰ فیلم کوتاه بود. این بخش با فیلم «در میان امواج» ساخته فوونگ‌نگ می‌تواند افتتاح شد و با فیلم «خداحافظ دنیای بی‌رحم» به کار خود پایان داد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۲۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم سید علی محمد نه حسنی فرد به شماره شناسنامه ۲۱۱۶ صادره از رشت فرزند محمدابراهیم در ششادنگ یکقطعه زمین شالیزاری پیماسحت ۲۵۱۶/۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷۷ از ۷ اصلی واقع در قریه نوخاه مروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۴ بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق خاخرضا محمدواو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۸۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم سید علی محمد نه حسنی فرد به شماره شناسنامه ۲۳۳۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در ششادنگ یکقطعه زمین زراعی پیماسحت ۸۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۱۶ از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه گسماه مروز و مجزی شده از پلاک ۴۵/۲۲/۴ متصل پیش بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق علی مهرروز پیمبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۸۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۷۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم سید علی محمد نه حسنی فرد به شماره شناسنامه ۲۳۳۸ صادره از تهران فرزند حسین در ششادنگ یکقطعه زمین زراعی پیماسحت ۱۵۴۳ مترمربع پلاک ۱۲۰۰ فرعی از ۴۵ اصلی مروز و مجزی شده از قریه بگلور بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق لایم الهی ایرنجین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۸۲)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۵۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ یات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم سید علی محمد نه صومعه سرانی به شماره شناسنامه ۱۶۱۶ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در ششادنگ یکقطعه زمین باخی پیماسحت ۷۲۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۱۶ از ۲۳۵ اصلی واقع در قریه واقع دشت مروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۱ بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق کوچک محبوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۳۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۲۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم جهان رضا علی کسمانی به شماره شناسنامه ۲۳۳۸ صادره از صومعه سرا فرزند حسین در ششادنگ یکقطعه زمین زراعی پیماسحت ۸۵۵ مترمربع پلاک فرعی ۱۶۱۶ از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه گسماه مروز و مجزی شده از پلاک ۴۵/۲۲/۴ متصل پیش بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق حسین رضا علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۸۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم علی محمد نه حسنی فرد به شماره شناسنامه ۲۰۱۱۱۶۸۵ صادره از تهران از ششادنگ یکقطعه زمین زراعی پیماسحت ۱۵۴۳ مترمربع پلاک ۱۲۰۰ فرعی از ۴۵ اصلی مروز و مجزی شده از قریه بگلور بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق لایم الهی ایرنجین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۹۸)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۸۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم علی محمد نه حسنی فرد به شماره شناسنامه ۲۰۱۱۱۶۸۵ صادره از تهران از ششادنگ یکقطعه زمین زراعی پیماسحت ۱۵۴۳ مترمربع پلاک ۱۲۰۰ فرعی از ۴۵ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۵۶ واقع در قریه بگلور بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق کوچک محبوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم مهدی کلمانیان فرزند رضایی به شماره شناسنامه ۱۱۲۷ صادره از نفلتر از ششادنگ یکقطعه زمین باخی پیماسحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۷۵۷ فرعی از ۵۱ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۲ واقع در صیقلان بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق احمد ناشوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۹۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۴۵۴۷ و ۶۰۴۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای خاتم حسین فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۹۷۹ صادره تهران و ملیحه پیدارمبا فرزند ابوالفضل ش ش ۱۹۸۴ صادره از تهران قدرالیهیم هر کدام سه دانگ شاع از ششادنگ یکقطعه زمین دارای بنای احدایی شتمل بر خانه پیماسحت ۴۰۰ مترمربع پلاک ۱۱۶ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۶ واقع در قریه مانگ بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق ذکر تسد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۳۷)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۵۳۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای اکرم رشید شمالي فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از صومعه سرا از ششادنگ پیماسحت ۴۹۰/۷ مترمربع پلاک ۲۸۰ فرعی از ۱۴ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ واقع در سیاه دوشان بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق میرزا مهدی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۱۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۷۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای اکرم رشید شمالي فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۸۱ صادره از صومعه سرا از ششادنگ پیماسحت ۴۹۰/۷ مترمربع پلاک ۲۸۰ فرعی از ۱۴ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ واقع در سیاه دوشان بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق میرزا مهدی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۱۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای امجدرضا حسن خانی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۴۷۰ صادره از ری از ششادنگ پیماسحت ۲۳۲/۲۰ مترمربع پلاک ۸۱ فرعی از ۶۲ اصلی مروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ واقع در جیرموراب بخش ۲۲ میلان خریداری از نسق ذکر تسد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی شرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خاتجالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۰۴۱۰۴)

سس مایونز چه بلایی سر تان می آورد؟



یک متخصص تغذیه و رژیم درمانی گفت: مصرف سس مایونز باعث بروز بسیاری از بیماری‌ها در بدن انسان مانند سرطان می‌شود و می‌تواند سیستم ایمنی را ناتوان کند.

رحمانی متخصص تغذیه و رژیم درمانی، درباره سس مایونز گفت: سس های مایونز مخصوصاً آنهایی که تجارتي یا صنعتی هستند معمولاً با چربی بسیار زیاد و افزودنی‌ها و ارش افزوده بسیار کمی دارند. توصیه به افراد استفاده از سس های خانگی است چرا که سس های کارخانه ای یا صنعتی دارای روغن گیاهی بوده و مقدار بسیار زیادی از امگا ۶ را برای بدن تامین می کنند.

این متخصص تغذیه و رژیم درمانی با اشاره به امگا ۶ موجود در روغن های گیاهی اظهار کرد: نسبت امگا ۶ موجود در سس های صنعتی به نسبت امگا ۳ بسیار زیاد است و می تواند مقاومت بدن انسان را در مقابل بیماری های التهابی کاهش دهد.

اما حاوی مقدار زیادی هم امگا ۶ است و بهتر است افراد در مصرف این روغن حد تعادل خود را رعایت کنند.

این متخصص تغذیه و رژیم درمانی با اشاره به شکر موجود در سس های مایونز اظهار کرد: در یک قاشق غذا خوری سس

خواص بی نظیر سماق؛ از کاهش چربی خون تا تقویت لته!

یک متخصص طب سنتی گفت: سماق دارای فوائد بسیار زیادی است که مصرف آن باعث بهبود بسیاری از بیماری‌ها می‌شود.

حیدری متخصص طب سنتی درباره گیاه سماق گفت: سماق میوه درختچه‌ای است که در مناطق مختلف جهان مانند مدیترانه، خاورمیانه و قسمت‌های مختلف ایران مانند استان مرکزی و اردبیل رویش دارد.

افزود: خواص غذایی و دارویی سماق با طبع سرد و خشک از قدیم برای ایرانیان شناخته شده است و یکی از اجزای سفره هفت‌سین به حساب می‌آید. طعم سماق ترش‌مزه و کمی گس است و به عنوان چاشنی بعضی غذاها به خصوص همراه کباب کوبیده استفاده می‌شود. حتی طبق تحقیقات و مطالعات گوناگون سماق به علت خواص آنتی‌اکسیدانی بالا از بروز سرطان پیشگیری می‌کند.

این متخصص طب سنتی با اشاره به فوائد سماق در درمان بیماری‌ها اظهار کرد: از اثرات مهم سماق می‌توان به خاصیت ضدکالری، ضد میکروبی، ضد عفونی، ضد التهابی، رفع حالت تهوع و استفراغ، کاهش خونی‌ریزی‌های قاعدگی، کاهش چربی خون، کاهش فندخون، بهبود آفت دهان، بهبود و تقویت لته اشاره کرد.



حیدری ادامه داد: مصرف سماق همراه تخم گشنیز و زرده تخم مرغ باعث قطع اسهال می‌شود و نیم کوب‌شده آن با زیره برای بند آوردن استفراغ بسیار موثر است.

این متخصص طب سنتی درباره مصرف سماق بر افراد گرم مزاج، گفت: مصرف سماق برای افراد گرم‌مزاج باعث تعدیل حرارت صفرا و کاهش عطش ناشی از حرارت و افزایش صفرا به خصوص در تابستان می‌شود. سماق یکی از چاشنی‌های غذایی پرکاربرد و مورد استفاده در سرتاسر جهان است و مصرف آن به تمامی افراد توصیه می‌شود. گونه بسیار نادری از گیاه سماق ممکن است باعث سمومیت شود، ولی در کل مصرف اغلب انواع سماق‌ها مشکلی ندارد.

این متخصص طب سنتی با اشاره به مضرات سماق اظهار کرد: اغلب گیاهان ترش‌مزه مانند سماق و چای ترش باعث کاهش فشار خون، چربی خون و فندخون می‌شود و بهتر است بانوان باردار و افراد سردمزاج در مصرف آن‌ها حد اعتدال را رعایت کنند چراکه زیاده‌روی در سماق ممکن است مشکل ایجاد کند.

حیدری در پایان گفت: سماق اشتهاآور است و باعث سیاهی مو، پاکسازی و تقویت معده می‌شود و مصرف این خوراکی خوشمزه همراه غذا برای کاهش اسهال مزمن، پیشگیری از زخم روده یا به اصطلاح کولیت سراتیو مفید است.

رحمانی درباره مواد نگهدارنده موجود در سس های مایونز گفت: کارخانه ها نگهدارنده های موجود در سس های مایونز را به علت عمر طولانی و جلوگیری از خراب شدن به آنها اضافه می کنند و مصرف زیاد آنها باعث بروز حالت تهوع، سردرد و زخم های عفونی می شود.

این متخصص تغذیه و رژیم درمانی با اشاره به مواد جایگزینی به جای مصرف سس مایونز گفت: بهترین جایگزین برای سس های مایونز استفاده از مواد غذایی سالم و کم کالری مانند ماست، لیמוنی تازه، نارنج تازه و مقدار بسیار کمی روغن زیتون همراه با مصرف سالاد است.

رحمانی درباره مضرات سس های مایونز بر چنین گفت: مصرف سس های مایونز به مراتب پر گروه های حساس و آسیب پذیر مانند خانم های باردار، شیرده یا جنین تاثیر منفی گذاشته و باعث کاهش دریافت مواد مغذی سالم و اثری را در آنها می شود.

چگونه از افتادگی پوست جلوگیری کنیم؟

دهن، این کار کمک به پوسته‌پوسته شدن پوست می‌کند و گردش خون را افزایش می‌دهد، مواد مغذی حیاتی را به پوست می‌رساند و کیفیت کلاژن و الاستین پوست را بهبود می‌بخشد؛ همچنین افراد می‌توانند هر روز از یک گرم سفت‌کننده پوست برای به داشتن پوست انعطاف پذیر و صاف استفاده کنند.

توجه افزود: افراد با گرفتن رژیم یویو نه تنها به بدن بلکه به پوست خود هم آسیب می‌رسانند. زیرا بدن در این رژیم در حالت فریه شدن و دوباره آب رفتن است؛ این کار پوست را تحت استرس قرار می‌دهد، پس افراد باید بیشترین تلاش را داشته باشند تا از رژیم یو یو دوری کنند.

او ادامه داد: یک رژیم غذایی متعادل باید پروتئین کافی داشته باشد، زیرا کلاژن و الاستین خاصیت الاستیک و چاق نگه داشتن پوست را دارند. همچنین پروتئین برای قابلیت ارتجاعی پوست مهم است. کلاژن یکی از فراوانترین پروتئین‌های بدن است، در صورتی که پروتئین رژیم غذایی

کافی نباشد، کلاژن تخریب و پوست شل می‌شود که این خود باعث ایجاد چین و چروک در پوست می‌شود.

این متخصص پوست، مو و زیبایی گفت: افراد با وجود اینکه تمام مواد مغذی مورد نیاز بدن را دریافت می‌کنند، اما باید در رژیم‌های کاهش وزن از مکمل مولتی ویتامین استفاده کنند تا اطمینان حاصل شود که هیچ ماده ضروری را از دست ندهاده‌اند. همچنین افراد باید مطمئن شوند مولتی ویتامینی که استفاده می‌کنند دارای ویتامین‌های A, C, K, E، و ویتامین‌های B کمپلکس را دارد؛ زیرا این ویتامین‌ها برای سلامت پوست مهم است و مواد معدنی مانند سلنیوم، مس و روی برای سلامتی پوست ضروری است.

نوشته بیان کرد: افراد از ماسک‌های خانگی غافل نشوند و با کمترین هزینه در منزل خود بهترین ماسک‌ها را تهیه کنند و به پوست خود بزنند. نمونه این‌ها ماسک خیار، لونه ورا، سفیده تخم مرغ، ماساژ با روغن نارگیل است.

یک متخصص پوست، مو و زیبایی گفت: شل شدن پوست معضلی است که افراد بیشتر پس از گرفتن رژیم غذایی به آن دچار می‌شوند.

احسانی متخصص پوست، مو و زیبایی، افراد اگر می‌خواهند از افتادگی پوست خود جلوگیری کنند در دوران جوانی اقدام به کاهش وزن کنند. زیرا هرچقدر سن بالا می‌رود، پوست قابلیت ارتجاعی طبیعی‌اش را از دست می‌دهد. به همین دلیل اگر هنگام جوانی از شکر و وزن اضافه خلاص شوند، پوست به جای اولش بازمی‌گردد.

او ادامه داد: افراد از پوست خود مراقبت کنند، روزانه لایه‌برداری انجام دهند، زیرا این کار کمک به حذف سلول‌های مرده پوست و گردش خون پوست را افزایش می‌دهد، حمام با نمک دریا و مواد معدنی موثر است، استفاده از کرم با فرمول گیاهی و مواد شوک‌دهنده مانند (اسید هیالورونیک، آلوئه‌ورا، عصاره مخمر، پروتئین سویا) و ویتامین‌های A, C, E، می‌تواند به هیدراته شدن و افزایش کلاژن و الاستین در پوست

خواص ویتامین C را بشناسیم

یک متخصص بیوتکنولوژی دارویی، ویتامین C را یکی از مهم‌ترین ویتامین‌های محلول در آب دانست که در فرآیندهای زیستی بدن نقشی اساسی دارد.

محمدجواد راعی، گفت: ویتامین C با تقویت فعالیت نوتروفیل‌ها و لنفوسیت‌ها، توان دفاعی بدن را در برابر عوامل عفونی افزایش می‌دهد.

وی افزود: ویتامین C با خاصیت آنتی‌اکسیدانی خود می‌تواند رادیکال‌های آزادی را که در اثر استرس یا التهاب افزایش می‌یابند خنثی کند و از آسیب سلولی جلوگیری کند. در شرایط استرس طولانی‌مدت، سطح هورمون‌های استرس بالا می‌رود و این موضوع تولید رادیکال‌های آزاد را تشدید می‌کند؛ بنابراین وجود آنتی‌اکسیدان‌های کافی، به‌ویژه ویتامین C، نقش محافظتی مهمی دارد.

وی همچنین نقش این ویتامین در سنتز کلاژن، ترمیم بافت‌ها و سلامت پوست و مخاط را مهم دانست و تأکید کرد: سلامت مخاط دستگاه تنفسی یکی از نخستین خطوط دفاعی بدن در برابر عوامل بیماری‌زا است.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۹)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۶۲ و ۱۱۰۵۳۶۳-۱۴۰۶-۳۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه پلاعارض متقاضی آقای/خانم هادی ابراهیمی یا واقعه دشتی به شماره شناسنامه ۵۵۳۳ صادره از صومعه سرا فرزند سیداحمد در ششادک کیتفقه زمین ششمنل بر یکپاک خانه و محوطه پساتحت ۲۸۰۳ مترمربع پلاک فرعی ۱۳۷/۱ صلیی واقع در فریه بلوت طرروز و مجزی شده از پلاک ۲۲ میلان مجزی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی پشخ مذکور اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ اولین انتشار آگهی بحدت ۲ ماده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است و رسید در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
رضا خالجنالی جفرودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۱۷۳۰۹۸)

کام تازه برای روان‌سازی ترافیک و زیباسازی مرکز استان؛

بررسی علمی و رفع موانع پروژه قارن به ملت با حضور استاندار مازندران



گلچین امروز: در ادامه اجرای طرح‌های توسعه‌ای، عمرانی و زیباسازی شهری در استان مازندران و با پیگیری‌های مستمر استاندار مازندران، جلسه بررسی پروژه پیاپی‌سازی خیابان قارن به ملت، بازگشایی مسیر خیابان قارن به سمت خیابان ابن‌شهر آشوب ساری برگزار شد.

فرماندار ساری؛

دوربرگردان شش‌دستگاه تا هفته آینده به بهره‌برداری می‌رسد

ایستنا: فرماندار ساری با حضور در چند پروژه عمرانی مرکز استان، روند اجرایی و میزان پیشرفت طرح‌های در دست اقدام را از نزدیک بررسی کرد و گفت: دوربرگردان شش‌دستگاه تا هفته آینده به بهره‌برداری می‌رسد. بهروز اسکندرنیا در جریان بازدید از پروژه‌های عمرانی شهرستان ساری، با اشاره به ضرورت ساماندهی محور پرتره ساری-مسکنده، بر تسریع روند جمع‌آوری و پاکسازی نخاله‌ها تأکید کرد و گفت: محدوده گسترده‌ای از این مسیر نیازمند پاکسازی و ساماندهی است و دستگاه‌های مسئول باید با جدیت بیشتری در این زمینه اقدام کنند.

رئیس کل دادگستری مازندران از تعیین ضربه الاجل یک ماهه برای حل معضل ۲۰ ساله تملک کارخانه چیت سازی بهشهر



مهر: رئیس کل دادگستری مازندران از تعیین ضربه الاجل یک ماهه برای حل معضل ۲۰ ساله تملک مجموعه کارخانه چیت سازی بهشهر به طرفیت آموزش و پرورش، با ورود دستگاه قضایی استان خبر داد. عباس پوریانی در نشست حل و فصل معضل ۲۰ ساله تملک مجموعه کارخانه چیت سازی بهشهر به طرفیت آموزش و پرورش شهرستان که با حضور طرفین و نمایندگان قانونی ادارات و سازمانهای مرتبط برگزار شد، اظهار کرد: علیرغم صدور حکم قطعی علیه آموزش و پرورش، سالهای متعددی حکم مذکور

جذب ۱۵۰۰ میلیارد تومان سرمایه برای حل معضل زباله در آمل

سپرست فرمانداری ویژه آمل از جذب یک و نیم همت سرمایه بخش خصوصی برای احداث کارخانه مدرن مدیریت پسماند در این شهرستان خبر داد. بیژن پولادی با اشاره به تنگناهای مالی دولت به دلیل شرایط جنگی و محاصره اقتصادی اظهار داشت: در شرایطی که دولت حسی در تأمین حقوق برخی کارکنان با مشکل مواجه است، بخش خصوصی پای کار آمده و با انعقاد قرارداد، بزودی فعالیت خود را آغاز می‌کند. وی با بیان اینکه این کارخانه مجهز به مدرن‌ترین دستگاه‌های روز دنیا است، تصریح کرد: برخلاف زباله‌سوزهای معمولی، این دستگاه از نوع ریچکس‌سوز با برند بین‌المللی است که هیچ ذره آلاینده‌ای ندارد و حاصل مهندسی معکوس می‌باشد.

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین تکلیف حدود اختصاصی

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین تکلیف حدود اختصاصی

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی‌های ثبتی

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اوقات شرعی به وقت گیلان

اذان صبح: ۰۳:۱۰
طلوع آفتاب: ۰۴:۵۶
اذان ظهر: ۱۲:۰۹
غروب خورشید: ۱۹:۲۲
اذان مغرب: ۱۹:۴۳

صفحه آرایی: گلچین امروز
چاپ و لیتوگرافی:
شرکت چاپ و نشر نوین
تلفن: ۳۳۲۲۴۷۲۷

مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.

ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com
نشانی سایت: <https://golchinemrooz.ir>
تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۵۰
تلفکس: ۰۲۲۳۳۶۰۲۲۶

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح گیلان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سروانی
سردبیر: کریم خورشیدی مژدهی
نشانی: رشت - چهارراه پورسینا - روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۵۰ - ۰۲۲۳۳۶۰۵۰

سه شنبه ۵ خرداد ۱۴۰۵ - ۹ ذی الحجه ۱۴۴۷ - ۲۶ می ۲۰۲۶ ورزش

هری کین برنده کفش طلا شد



ایستنا: کفش طلای فوتبال اروپا که به بهترین گلزن ۵ لیگ معتبر اروپایی داده می شود به هری کین سنتره بایرن مونیخ رسید.

هری کین سنتره انگلیسی بایرن مونیخ فصل درخشانی را پشت سر گذاشت. کین در ۳۱ بازی با پیراهن بایرن مونیخ در رقابت های بوندسلیگا موفق به زدن ۳۶ گل شد و ۵ پاس گل هم داد.

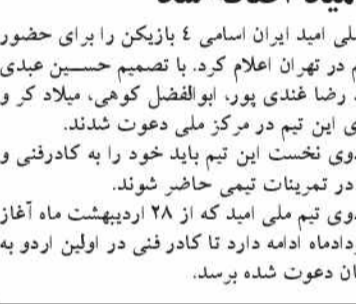
این سنتره انگلیسی با این آمار خیره کننده ای که از خود به جای گذاشت موفق شد که کفش طلای فوتبال اروپا را با فاطمیت به دست آورد.

کفش طلای فوتبال اروپا جایزه ای است که بعد از پایان هر فصل به بازیکنی که بیشترین گل را در ۵ لیگ معتبر اروپایی به ثمر رسانده داده می شود و این بار هری کین توانست این جایزه بزرگ را به دست آورد.

او فصل درخشانی را با بایرن تجربه کرد و توانست قهرمانی در بوندسلیگا و جام حذفی آلمان را به دست آورد هر چند که در لیگ قهرمانان اروپا ناکام بود و از صعود به فینال بازماند.

کین مید اصلی انگلیسی ها برای درخشش در جام جهانی به شمار می آید.

غندی پور به اردوی تیم ملی امید اضافه شد



ایستنا: سرمربی تیم ملی امید ایران اسامی ۴ بازیکن را برای حضور در ادامه اردوی این تیم در تهران اعلام کرد. با تصمیم حسین عبیدی سرمربی تیم ملی امید رضا غندی پور، ابوالفضل کوهی، میلاد کر و امیرسام دلیری به اردوی این تیم در مرکز ملی دعوت شدند.

۴ بازیکن جدید اردوی نخست این تیم باید خود را به کادرفنی و اجرایی معرفی کنند تا در تمرینات تیمی حاضر شوند.

شایان ذکر است اردوی تیم ملی امید که از ۲۸ اردیبهشت ماه آغاز شده است تا دهم خردادماه ادامه دارد تا کادرفنی در اولین اردو به شناخت لازم از بازیکنان دعوت شده برسد.

تبعات یک تصمیم اشتباه برای فوتبال ایران

واقع این نزدیکترین مسیر به عدالت فوتبالی است. تیم هایی هستند که در این وضعیت همچنان شانس حضور در آسیا را دارند و برگزاری یک تورنمنت متمرکز می تواند کمک کند حق تیم ها داخل زمین مشخص شود. آشوبی با انتقاد از روند تصمیم گیری در فوتبال ایران تاکید کرد: ما فرصت ها را یکی پس از دیگری از دست دادیم و حالا باید عواقب این فرصت سوزی را بپذیریم. وقتی زمان مناسب برای ادامه لیگ از بین رفت، طبیعی است که هر تصمیم بعدی دشوار و بحث برانگیز شود.



مهر: بازیکن پیشین فوتبال ایران گشت: برگزاری تورنمنت ۶ جانبه اتفاق خوبی است تا تیم ها شانس خود را برای گرفتن سهمیه آسیایی دنبال کنند چون این نزدیکترین مسیر به عدالت فوتبال است.

در شرایطی که بلا تکلیفی درباره ادامه رقابت های لیگ برتر و نحوه معرفی نمایندگان فوتبال ایران به مسابقات آسیایی ادامه دارد، ایده برگزاری تورنمنت ۶ جانبه میان تیم های مدعی کسب سهمیه بیش از هر زمان دیگری مطرح شده است. طرحی که اگر چه می تواند راهی برای ایجاد عدالت فوتبال باشد اما همچنان ابهامات زیادی درباره موافقت AFC و نحوه اجرای آن وجود دارد.

فرزاد آشوبی معتقد است فوتبال ایران فرصت های طلایی را یکی پس از دیگری از دست داده و حالا مجبور است تبعات این تصمیم ها را بپذیرد. او در عین حال برگزاری تورنمنت متمرکز را نزدیکترین راه به عدالت می داند، هر چند شانس موافقت AFC را پایین ارزیابی می کند.

آشوبی درباره احتمال برگزاری تورنمنت ۶ جانبه برای تعیین نمایندگان ایران در آسیا به خبرنگار مهر گفت: من خیلی احتمالش را کم می بینم که AFC با این موضوع موافقت کند. به هر حال زمان طلایی برای ادامه مسابقات لیگ برتر را از دست دادیم و الان شرایط پیچیده شده است. نمی دانم چرا اکثریت مدیران عامل تصمیم به تعطیلی لیگ گرفتند و سازمان لیگ هم از آن قطع کرد. فکر می کنم در آن مقطع می شد تصمیمات بهتری گرفت تا امروز فوتبال ایران در چنین شرایطی قرار بگیرد.

بازیکن و کارشناس پیشین فوتبال ایران درباره مزیت های احتمالی این تورنمنت افزود: اگر این پیشنهاد محقق شود، اتفاق خوبی برای آن ۶ تیم خواهد بود تا شانس خود را برای گرفتن سهمیه آسیایی دنبال کنند. در

کوچ اجباری داوران بین المللی فوتبال ایران به لیگ یک



مهر: تعلیق رقابت های فصل جاری لیگ برتر فوتبال باعث کوچ اجباری داوران بین المللی به هفته های پایانی لیگ یک شده است.

تعطیلی طولانی مدت رقابت های لیگ برتر فوتبال از سوی سازمان لیگ باعث شده تا کمیته داوران فدراسیون فوتبال برای حفظ انسجام و آمادگی بدنی داوران بین المللی اقدام به برگزاری بازی های لیگ دسته اول با حضور آنها کند.

از این رو اکثر بازی های هفته بیست و ششم لیگ دسته اول در فصل ۱۴۰۴-۱۴۰۵ که چهارشنبه پیگیری می شود را داورانی همچون موعود بنیادی فرد، کویال ناظمی، بیژن حیدری و ... سوت خواهند زد.

تازه ترین خبر رسانه های یونان در مورد احتمال جدایی مهدی طارمی



مهر: با اینکه رسانه های یونانی پیش از این خبر داده بودند که مهدی طارمی فصل آینده نیز در تیم فوتبال المپیاکوس خواهد ماند اما هنوز این بازیکن تصمیم نهایی خود را نگرفته است.

مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم فوتبال المپیاکوس در اولین فصل حضور خود در این تیم تو تست عملکرد قابل قبولی را از خود به نمایش بگذارد اما عدم گلزنی او در هفته های پایانی سوپر لیگ یونان باعث شد تا انتقادهایی از او در رسانه های یونانی مطرح شود. در همین حال بحث جدایی این بازیکن از المپیاکوس هم همچنان یکی از موضوعات داغ فوتبال یونان است. در حالی که رسانه «gazzetta» چند روز پیش خبر داده که طارمی فصل آینده نیز در المپیاکوس ماندنی خواهد بود اما هنوز این بازیکن تصمیم نهایی خود را نگرفته است.

رسانه «sportime» یونان در این رابطه نوشت: مهدی طارمی شاید هنوز یک سال دیگر با باشگاه المپیاکوس قرارداد داشته باشد، اما ماندنش در تیم شهر پیر لوس قطعی نیست. مهاجم ایرانی در حال بررسی شرایط برای انتقال به تیمی دیگر است و مدیران المپیاکوس هم مخالفی با این موضوع ندارند.

طارمی شاید در فصلی که گذشت، مهم ترین مهره خط حمله المپیاکوس نبود؛ به ویژه از اواسط فصل به بعد که از نظر گلزنی افت کرد. با این حال، عملکرد او هرگز بی تاثیر و نادیده گرفته نشد. مهاجم ایرانی هر زمان که تیم به او نیاز داشت، توانست کمک کند. نمایش های مفیدی ارائه داد و نشان داد همچنان توانایی بازی در سطح بالای فوتبال اروپا را دارد. طارمی هنوز یک فصل دیگر با المپیاکوس قرارداد دارد، اما او به طور جدی احتمال جدایی در تابستان را بررسی می کند. البته پنهان نیست که نام این مهاجم ایرانی همچنان در بازار نقل و انتقالات مطرح است و چند باشگاه شرایط او را زیر نظر دارند.

در باشگاه المپیاکوس نیز مخالفتی با انجام این انتقال دیده نمی شود. اگر پیشنهادی برسد که همه طرف ها را راضی کند، این موضوع به طور جدی بررسی خواهد شد. نباید فراموش کرد که ژانویه گذشته، طارمی تا استانه پیوستن به ناتینگهام فارست پیش رفت، اما این انتقال در نهایت انجام نشد؛ چرا که جدایی یارمچوک معادلات خط حمله تیم یونانی را تغییر داد و خوزه لوئیس مندلیبار تمایلی نداشت یک گزینه هجومی دیگر را هم از دست بدهد. اما حالا شرایط متفاوت است. المپیاکوس خود را برای تغییراتی در فهرست بازیکنان آماده می کند و خود طارمی هم به نظر می رسد به دنبال چالش های تازه در ادامه دوران حرفه ای اش باشد. هر چه زمان می گذرد، احتمال باز شدن دوباره درهای خروج برای این مهاجم ایرانی بیشتر به نظر می رسد.

باشگاه و مدرسه فوتبال میرزا کوچک رشت

کشف و پرورش استعداد های فوتبال استان گیلان در تمام فصول

آموزش فوتبال شنبه، سه شنبه، پنجشنبه

چمن مجموعه ورزشی منظر یه

جنب هتل کادوس (۱۳ سال)

ثبت نام آغاز شد

جذب بازیکن در رده نونهالان و نوجوانان

یکشنبه، دوشنبه، چهارشنبه

ورزشگاه سردار جنگل رشت

(جهت شرکت در لیگ شهرستان رشت)

زیر نظر امیر پوریکتا مربی رسمی AFC

FC.MIRZAKOUCHAKRASHT

جهت هماهنگی: ۰۹۱۱۵۰۵۹۷۹۰

تماس بگیرد: ۰۹۰۵۸۰۶۱۱۸۳

WWW.MIRZAKOUCHAKRASHT.IR

پیاتزا ۴ بازیکن را از تیم ملی والیبال خط زد

حقایقی با بازیکنان صحبت کرد و نکاتی را به آنها گوشزد کرد و در پایان از زحمات و تلاش های چهار بازیکن به نام امین اسماعیل زاده، احسان دانش دوست، اسماعیل مسافر و علیرضا عبد الحمیدی تشکر کرد و اعلام کرد در ادامه تمرینات به دلیل رسیدن به نقرات نهایی برای اعزام به برزیل و هفته اول لیگ ملت ها در تمرینات حضور نخواهند داشت و در صورت نیاز در هفته های دوم و سوم از آنها برای حضور در تمرینات و ترکیب تیم ملی دعوت خواهد کرد. چرا که از روز سه شنبه با اضافه شدن دیگر بازیکنان سیرجان کیفیت تمرینات باید به حد اکثر خود با توجه به تعداد بازیکنان برسد.

پیاتزا در ادامه با هر یک از چهار بازیکن به صورت خصوصی جلسات جداگانه گذاشت و نکاتی را به آنها گفت و در پایان با دلجویی مثال زدنی از آنها خداحافظی کرد.



در پایان تمرین امروز نیز، روبرتو پیاتزا سرمربی تیم ملی به صورت تک به تک با این چهار بازیکن به گفت و گو نشست. او ضمن قدردانی از تلاش های آنان در مدت حضور در اردو، برایشان در ادامه مسیر حرفه ای آرزوی موفقیت کرد و برای همکاری های بیشتر در آینده ابراز امیدواری نمود. این تصمیم در راستای بهینه سازی ترکیب نهایی و انتخاب بهترین نفرات برای حضور در لیگ ملت های والیبال اتخاذ شده است. کادرفنی تیم ملی با نظارت مستقیم روبرتو پیاتزا، در حال بررسی دقیق عملکرد بازیکنان برای رسیدن به ترکیب ۱۴ نفره نهایی است. تیم ملی والیبال ایران نهم خردادماه برای برگزاری اردوی تدارکاتی و دو دیدار دوستانه عازم برزیل خواهد شد و بازیکنان باقی مانده در اردو تا پیش از سفر به این کشور، تمرینات خود را برای رسیدن به آمادگی مطلوب ادامه خواهند داد.

مهر: با نزدیک تر شدن به زمان اعزام تیم ملی به لیگ ملت ها، روبرتو پیاتزا برای دستیابی به ترکیب ایده آل خود، چهار بازیکن را از لیست اعزام تیم ملی به برزیل خارج کرد.

به نقل از فدراسیون والیبال، در حالی که تمرینات تیم ملی والیبال مردان ایران زیر نظر شخص روبرتو پیاتزا ایتالیایی با جدیت هر چه تمام تر برای حضور در لیگ ملت های ۲۰۲۶ در سالن زندیاماد محمدرضا یزدانی خرم در مجموعه ورزشی آزادی پیگیری می شود.

سرمربی تیم ملی والیبال کشورمان در پایان تمرین و بررسی های فراوان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

نوبت دوم تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۵

مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی اعتبار سازمان نظام پزشکی لاهیجان راس ساعت ۱۸ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۱ در محل سازمان نظام پزشکی لاهیجان واقع در خیابان ۲۲ آبان کوچه امداد ۱۳ تشکیل می گردد.

هر یک از اعضاء می توانند استفاده از حق خود را برای حضور و دادن رای در مجمع به عنوان نماینده تام الاختیار از میان اعضاء شرکت و یا خارج از اعضاء واگذار نمایند. هر عضو تعاونی می تواند وکالت ۳ نفر را بعهده گیرد و غیر عضو فقط می تواند وکیل یک نفر باشد.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرسی شرکت
- ۲- تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۴ و اتخاذ تصمیم در مورد سود و زیان حاصله
- ۳- طرح و تصویب بودجه سال ۱۴۰۵ شرکت
- ۴- تعیین خط مشی آتی شرکت
- ۵- انتخاب هیات مدیره و بازرسی اصلی و علی البدل
- ۶- تعیین روزنامه کثیرالانتشار

دکتر پروانه سائری - رئیس شرکت تعاونی اعتبار نظام پزشکی لاهیجان