PDF Compressor Free Version
1_Compressed.pdf

سایت روزنامه: www.golchinemrooz.ir

گلچین امروز

یکشنبه ۲ آذر ۱۴۰۴ - ۲جمادی الثانی ۱۴۴۷ - ۲۳ نوامبر ۲۰۲۵
روزنامه اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی صبح شمال ایران
سال بیست و دوم - شماره ۵۱۳۵ - ۸ صفحه - ۲۰۰۰۰ تومان

شهرستان ها

همراهی مردم با دستگاه قضایی برای مبارزه با فساد در گلستان

صفحه ۷

پزشکی

مواد غذایی مفید برای صبحانه دانش آموزان را بشناسید

صفحه۶

سیاسی

ابلاغ قانون حذف چهار صفر از پول ملی توسط رییس جمهور

صفحه ۲

ورزشی

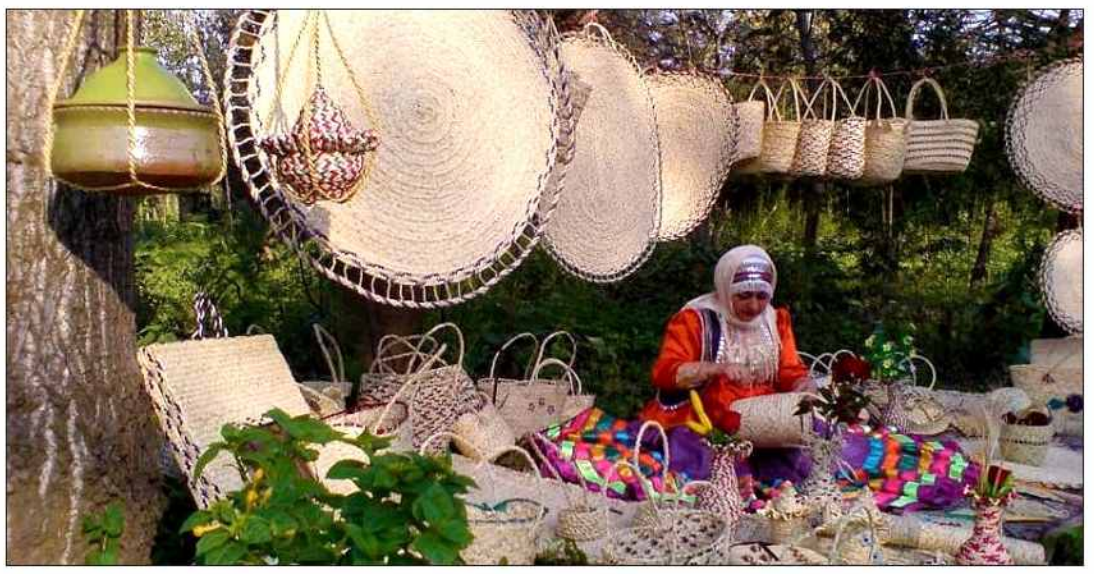
ورزشکار گیلانی نایب قهرمان پومسه المپیک ناشنوایان شد

صفحه ۲

استاندار گیلان:

تقویت دیپلماسی منطقه‌ای هدف اجلاس استانداران حاشیه خزر بود

صفحه۳



رئیس شورای شهر رشت:

صنایع‌دستی موتور توانمندسازی اقتصادی خانواده‌ها است

صفحه۳

نماینده ولی فقیه درگیلان:

توجه به سفره مردم دفاع از امنیت کشور است

مدیرکل سرمایه‌گذاری استانداری گیلان:

در شناساندن ظرفیت‌های گیلان به کشورهای همسایه غفلت شده است

فرماندار رشت خبرداد؛

اختصاص ۹۸ میلیارد تومان اعتبار برای آب و فاضلاب رشت

صفحه۳

یادداشت امروز

■ وحید حاج سعیدی

وخامت اوضاع بحرانی آب در استان‌های شمالی!

کشـــور ایران به دلیل واقع شـــدن در نواحی خشک و نیمه خشک کره زمین، همانند بسیاری از کشورهای جهان با مسئله کمبود آب مواجه است و این موضوع در سال های اخیر رنگ و لعاب بیشتری پیدا کرده است و چاره اندیشی جدی و غیر کلیشه ای مسئولان و متولیان حوزه آب را می طلبد.

جالب اینکه با وجود همجواری برخی استان نظیر استان های شمالی با دریا و کوه های سر به فلک کشیده البرز و برخورداری از رودخانه ها، چشمه سار ها، اراضی سر سبز، مراتع و جنگل های انبوه، چند سالی است که زنگ خطر جدی کم آبی در این استان ها هم به صدا درآمده است و روند تبدیل مسئله به مشکل و در ادامه تبدیل مشکل به بحران و تبعات دامنگیر آن، که در دانشگاه ها و دوره‌های مدیریتی تدریس می شوند، به اعلی درجه قابل مشاهده و رصد است.

فلذا اگر متولیان حوزه آب و عزیزان کارگروه رفع تنش آبی منتظر رخداد جدیدی بعد از بحران هســـتند، باید خاطر نشـــان کرد تاکنون اســـاتید علوم اقتصادی و مدیریتی، مرحله یا فاز دیگری را بعد از فاز بحران ثبت نکرده اند و دوستان به همین پارادایم یا الگوی طراحی شده فعلی، بسنده کنند!

دســـتکاری در طبیعـــت و قلع و قمع بی رویه درختـــان و به تبع آن برهم خوردن اکوسیســـتم منطقـــه، حفر چاه های غیر مجاز، عـــدم رعایت الگوی مصرف آب در صنایع، برداشت بی رویه از سفره‌های زیرزمینی، عدم رعایت الگوی کشـــت و معرفی محصولات جایگزین، عدم برنامه ریزی در جهت ذخیره آب‌های ســـطحی، هدر رفت آب به واسطه شبکه فرسوده آبرسانی و انتقال سنتی آب در مزارع و باغات، احداث آب بندان های غیر اصولی و غیر مجاز، غفلت از سرمایه‌گذاری در بخش تامین آب شرب از منابع سطحی و پایدار (همانند احداث سد و آب بندان های مجاز و منطقی) و سایر تخلفات ریز و درشت، سوء مدیریت ها و بی برنامگی های نهادهای مرتبط با حوزه آب در سال های اخیر باعث شده تا در استان هایی که در جوار کوه و دریا قرار دارد و بالطبع رودخانه ها و چشمه سارهای طبیعی آن به مراتب بیشتر از بسیاری از استان های کشور است، موضوع کم آبی در بخش کشاورزی، صنعت و آب شرب خانگی به یک بحران جدی تبدیل شود.

در حقیقت اســـتان هایی کـــه روزگاری به واســـطه دارا بودن اراضی سرسبز، جنگل ها، مراتع و روستاهای آباد آن روزگار زبانزد بود، امروزه در معرض کم آبی شدید، خشکسالی و حتی هجوم ریزگردها قرار گرفته اند!

هر چند تداوم خشکسالی‌های شدید و کاهش بارش‌ها در روند صعودی تنش کم آبی در این اســـتان ها موثر بوده ولی باید اذعان داشـــت فرصت سوزی ها و عدم توجه به تامین منابع جهت توسعه زیرساخت ها در تامین، نگهداری و بهره برداری از منابع آبی نیز از جمله دلایل اصلی بروز بحران بی آبی محسوب می شوند.

اما چاره کار کجاست؟ بپذیریم مدیریت منابع آبی با تصفیه آب و استفاده از آب شـــیرین کن ها، آموزش و بهره برداری علمی و منطقی از منابع آب زیرزمینی و روزمینی، اصلاح و مدیریت شبکه آبرسانی، اصلاح سیستم توزیع آب و جداســـازی آب شـــرب و غیر قابل شـــرب، آموزش و اصلاح الگوی مصرف، تکنولوژی جدید ذخیره سازی آب، بازچرخانی و تصفیه پساب‌های خانگی و صنعتی، سیستم‌های نوین آبیاری در مزارع و باغات، نمک زدایی از آب دریا، بهبود حوزه آبریز با عملیات آبخیزداری، جلوگیری از حفر بی رویه چاه آب، مقابله با تغییرات آب و هوایی با کاهش دخالت بشر در اکوسیستم مناطق و در نهایت تغییر در سبک زندگی و الگوی مصرف آب تنها برخی از راهکار هایی هستند در دنیا به عنوان راهبردهای اساسی مقابله با بحران کم آبی در حال اجرا هستند. این طرح ها حتی در کشورهای کمتر توسعه یافته با جدیت دنبال می شوند و در کشوری مثل پاکستان که دولت ها همواره با مشـــکل سیل دست به گریبان بودند، امروز در بخش آبخیزداری و مهار آب های سطحی به پیشرفت های قابل اعتنایی دست یافته اند.

آنچه عیان است داستان کم آبی در کشور نمونه عینی و واقعی بروز یک بحران جدی است که اگر روند مقابله با آن در حد برگزاری جلسه و نشست و کارگروه و ساخت پویانمایی صرفه جویی آب و... باقی بماند و یک رویکرد جدی و غیر کلیشه ای برای حل آن اتخاذ نشود، بی تردید در آینده ای نه چندان دور، تبعات این دست مدیریتِ غیرمیدانی، دامنگیر همه کشاورزان، صنعتگران و شهروندان خواهد شد و یقیناً صدای پای آب به گوش هیچ کس نخواهد رسید.

با حکم وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی؛

سعید طاهری مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گیلان شد

گلچین امروز: وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در حکمی سعید طاهری را به عنوان مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گیلان منصوب کرد.

در متن حکم سیدعباس صالحی خطاب به سعید طاهری آمده است: «نظر به ســـوابق و تجارب موفق و ارزشمند جناب‌عالی، به موجب این حکم به عنوان «مدیرکل فرهنگ و ارشـــاد اســـلامی استان گیلان» منصوب می‌شوید.

امید واثق است که با استعانت از خداوند متعال و بهره‌گیری شایسته از ظرفیت‌های فرهنگی و هنری آن استان و با توجه کامل به اهداف و شـــرح وظایف وزارت‌خانه و آن اداره‌کل در انجام شایســـته وظایف و مسئولیت‌ها موفق و مؤید باشید. پیگیری مستمر و عمل به موارد مندرج در پیوست حکم مورد انتظار است.»

گفتنی است، سعید طاهری متولد سال ۱۳٤٤ و دانش آموخته کارشناسی ارشد رشته مدیریت اجرایی MBA است و مدرس دانشگاه است.

از جمله ســـوابق اجرایی و مدیریتی وی می توان مشاور فرهنگی و امور جوانان نماینده ولی فقیه در استان گیلان، عضو هیات رییسه، عضو شورای فرهنگی و عضو شـــورای اداری دانشگاه گیلان، مدیرکل امور دانشـــجویان شاهد و ایثارگر، معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اســـلامی اســـتان گیلان، رییس سازمان جوانان اســـتان گیلان، مدیرکل کانـــون پرورش فکری کودکان و نوجوانان اســـتان گیلان، نماینده تام الاختیار مدیرکل فرهنگ و ارشـــاد اســـلامی استان گیلان در شهرستان رشت و ... اشاره کرد.

پیش از این امیرحسین طاهری عهده دار این سمت در گیلان بود.

عکس اختصاصی گلچین امروز

■ شرح عکس: ویلای قدیمی دو طبقه در غرب گیلان

■ عکس: مهرعلی گواهی

لوستر اکبری

مرکز فروش انواع لوسترهای مدرن، مجلسی و کلیه لوازم الکتریکی

آدرس نمایشگاه : رشت- اول خیابان شریعتی - تلفن : ۳۳۲۲۰۲۱۰ - ۳۳۲۲۷۰۵۰

www.LoosterAkbari.com

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی گیلان

هموطن عزیز زیباترین جلوه نیکوکاری کمک به بیماران انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی است.

خواهشمند است کمک های انساندوستانه خود را به شماره حساب های ۰۱۰۵۳۹۲۸۵۵۰۰۵ بانک ملی و ۰۱۰۲۵۰۷۲۰۸۰۰۰ بانک صادرات واریز و یا به نشانی انجمن واقع در رشت خیابان حافظ کوچه مویدی اهدا فرمایید.

تلفکس:۳۳۳۶۳۵۳۹

PDF Compressor Free Version
02_Compressed.pdf

مقاله ■ محسن سعیدی جدا

ضرورت تربیت صحیح دینی در خانواده

آیا تا به حال احساس کرده‌اید فرزندتان در دنیایی زندگی می‌کند که شما هیچ کلیدی برای قفل آن ندارید؟ آن نگاه‌های خیره به صفحه موبایل، آن سکوت‌های مرموز، و آن واکنش‌های غیرمنتظره، همه و همه روایت‌گر داستانی است که شما تنها بخش کوچکی از آن را می‌بینید. آن روز که پسرک پنج ساله‌تان در میان جمع، دقیقاً با همان لحن و کلمات شما با دوستش سخن گفت، چه حسی داشتید؟

همان‌گونه که در دو یادداشت پیشین تأکید شد، کودکان و نوجوانان پیش و بیش از آنکه از گوش‌هایشان بیاموزند، با چشم‌هایشان آموزش می‌بینند و والدین، به عنوان نخستین و مؤثرترین الگوهای زندگی، مسئولیتی خطیر در هماهنگی گفتار و کردار خود دارند. با این حال، دنیای تربیت به این نقطه ختم نمی‌شود. با گسترش دایره اجتماعی فرزندان، شبکه پیچیده‌ای از الگوها بر شکل‌گیری شخصیت، ارزش‌ها و رفتارهای آنان تأثیر می‌گذارد. شناسایی این الگوها و مدیریت آگاهانه تأثیر آنها، برای والدین و مربیان یک ضرورت انکارناپذیر است.

■ شبکه الگوسازی درون‌خانواده و راهبردهای عملی برای مدیریت اکوسیستم خانواده

الف) وحدت رویه و سبک تربیتی بین پدر و مادر

اگرچه والدین محور اصلی هستند، ولی تأثیر دیگر اعضای خانواده را نمی‌توان نادیده گرفت، در این میان بزرگترین اشتباه والدین می‌تواند تضعیف یکدیگر باشد. یکی از مخرب‌ترین رفتارها در خانواده، «تضاد در روش‌های تربیتی بین پدر و مادر» است. وقتی یکی می‌گوید «آری» و دیگری «نه»، وقتی یکی قاطع است و دیگری سهل‌انگار، در حقیقت به فرزندتان می‌آموزید که:

۱.هیچ ثابتی در زندگی وجود ندارد؛

۲.می‌تواند با بازی دادن والدین به خواسته‌هایش برسد؛

۳.همواره در سردرگمی ارزشی به سر ببرد.

راهکار: ضروری است پدر و مادر در خلوت خود، درباره خط قرمزها، ارزش‌های اصلی و روش‌های تشویق و تنبیه به توافق برسند و در برابر فرزند، یک جبهه متحد تشکیل دهند. این وحدت، به کودک احساس امنیت و قطعیت می‌دهد.

ب) رابطه خواهر و برادری: آزمایشگاه زندگی اجتماعی

الگوبرداری از خواهر یا برادر بزرگ‌تر: فرزند کوچک‌تر، به طور طبیعی به بزرگ‌ترها به عنوان «الگوهای قابل دسترس» نگاه می‌کند. او نحوه صحبت کردن، حل تعارض، برخورد با والدین و حتی علائق آنان را تقلید می‌کند. این رابطه، اولین فرصت برای آموزش مسئولیت‌پذیری به بزرگ‌ترها و یادگیری احترام و پیروی از کوچک‌ترها است.

رقابت و همکاری: این رابطه، میدان طبیعی برای یادگیری مهارت‌های حیاتی مانند مذاکره، ایثار، دفاع از حق و مدیریت حسادت است. والدین می‌توانند با مدیریت این تعاملات، این چالش‌ها را به فرصتی برای رشد اخلاقی تبدیل کنند.

پرهیز از مقایسه: مقایسه کردن، سم رابطه خواهر و برادری است و حسادت و رقابت ناسالم را دامن می‌زند.

عدالت در محبت و توجه: توجه داشته باشید که عدالت به معنای «مساوات» مطلق نیست، بلکه به معنای رسیدگی منصفانه و متناسب با نیاز هر کودک است.

ج) نقش پدربزرگ و مادربزرگ: پل ارتباطی با حکمت و تاریخ خانواده

انتقال ارزش‌ها از طریق قصه و خاطره: پدربزرگ و مادربزرگ، مظهر صبوری، تجربه و عشق بی‌قید و شرط هستند. خاطره‌گویی‌های آنان، ارزش‌های انتزاعی مانند شجاعت، مهمان‌نوازی و صداقت را در قالب داستان‌های ملموس و به یاد ماندنی به نسل جدید منتقل می‌کند.

تأثیر بر والدین: حضور آنان می‌تواند الگویی عملی از احترام به بزرگان را به فرزندان بیاموزد. همچنین، حمایت عاطفی و تجربی آنان از پدر و مادر، به طور غیرمستقیم آرامش و ثبات عاطفی را به محیط خانواده تزریق می‌کند که خود بستری برای تربیت سالم است.

■ دایره برون‌خانواده: میدان‌های جدید الگوبرداری

الف) مربیان و معلمان: یک معلم بااخلاق، تنها انتقال‌دهنده دانش نیست؛ او یک «الگوی زیستن» است. صداقت علمی، انصاف در برخورد با شاگردان و عشق به یادگیری، می‌تواند نقطه عطفی در شکل‌گیری هویت علمی و اخلاقی نوجوان باشد. این نقش، مصداق عملی حدیثی از امام صادق علیه السلام است: «کُونُوا دُعَاةَ النَّاسِ بِغَيْرِ أَلْسِنَتِكُمْ» (مردم را با غیر زبان خود [با عملتان] به نیکی دعوت کنید) است.

ب) گروه همسالان: در دوره نوجوانی، تأثیر همسالان به اوج خود می‌رسد. نوجوان برای یافتن هویت و کسب پذیرش اجتماعی، به شدت تحت تأثیر ارزش‌ها، زبان، پوشش و رفتار دوستان خود قرار می‌گیرد. نظریه «توسعه روانی ـ اجتماعی» اریکسون، این مرحله را بحران «هویت در برابر سردرگمی نقش» می‌نامد. انتخاب دوست در این برهه، سرنوشت‌ساز است.

اصلی‌ترین کار، ایجاد یک دلبستگی ایمن و یک هویت ارزشی مستحکم در فرزند است. فرزندی که در خانه، عشق بی‌قید و شرط، احساس ارزشمندی و امنیت روانی را تجربه کند، با اعتماد به نفس و قدرت تحلیل بیشتری به سراغ الگوهای بیرونی می‌رود و در دام الگوهای ناسالم نمی‌افتد. این همان پرورش «قلب سلیم» است. غذا خوردن دسته‌جمعی، خواندن دعاهای مشترک، گردش‌های هفتگی و جشن‌های درون‌خانوادگی، باعث تقویت حس تعلق و هویت مشترک می‌شود. این آیین‌ها، کانون خانواده را به مکانی امن، قابل پیش‌بینی و پر از خاطرات خوب تبدیل می‌کند که خود به خود، جذابیت و تأثیرگذاری الگوهای درونی خانواده را افزایش می‌دهد.

ج) شخصیت‌های رسانه‌ای و فضای مجازی: در عصر حاضر، «قهرمانان جدید» از دل رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی سر برمی‌آورند. ورزشکاران، سلبریتی‌ها و به ویژه «اینفلوئنسرها»، برای نسل جوان به عنوان الگوهای سبک زندگی عمل می‌کنند. آنان نه تنها مدل لباس پوشیدن، که نگرش به موفقیت، ثروت، رابطه و حتی معنویت را دیکته می‌کنند. این حوزه، نیازمند «سواد رسانه‌ای» فعال از سوی والدین است.

در برابر این شبکه گسترده، والدین نمی‌توانند منفعل باشند. راهبرد هوشمندانه، مدیریت فعال، شناخت، گفت‌وگو و تحلیل انتقادی است:

به جای انکار یا تحریم، باید دنیای الگوهای فرزند را شناخت. با او درباره یک ورزشکار یا اینفلوئنسر مورد علاقه‌اش گفت‌وگوی انتقادی داشته باشید: «چه چیزی در او دوست داری؟»، «آیا در زندگی شخصی‌اش نیز این ویژگی‌ها را دارد؟»، «به نظرت فلان رفتارش با ارزش‌های ما سازگار است؟». این کار، مهارت نقادی و انتخاب آگاهانه را به او می‌آموزد.

ارائه الگوهای جایگزین جذاب: به صورت غیرمستقیم و جذاب، الگوهای اصیل را از طریق قصه‌های جذاب، فیلم‌های مستند و کتاب‌های مصور معرفی کنید. زندگی شهیدان، دانشمندان مسلمان و چهره‌های برجسته اخلاقی را به گونه‌ای روایت کنید که برای نسل امروز جذاب و باشد.

ایجاد محیط امن و گزینش هوشمند: سعی کنید شبکه اجتماعی فرزند از جمله مدرسه، گروه دوستان و فعالیت‌های فوق‌برنامه را تا حد امکان در محیطی سالم و همسو با ارزش‌های خانوادگی شکل دهید. این به معنای حبس کردن نیست، بلکه به معنای کاشت در خاک مناسب است.

■ دایره آرمانی: اسوه‌های جاودان

والدین می‌توانند با معرفی الگوهای بزرگ، معیار الگوبرداری فرزند را ارتقا بخشند.

الف) پیامبران و اولیای الهی: داستان زندگی آنان، مانند صبر ایوب (ع)، عدالت یوسف (ع)، شجاعت موسی (ع) و مهربانی عیسی (ع) و ائمه اطهار (ع)، مانند علم علی (ع)، عزت حسین (ع)، و صبر زینب (س)، سرشار از درس‌های زندگی برای عبور از بحران‌های دنیای مدرن است.

ب) شخصیت‌های علمی و تاریخی: دانشمندان، مخترعان و بزرگان تاریخ که با پشتکار، صداقت و خدمت به بشریت خود را متمایز کرده‌اند، می‌توانند به عنوان الگوهایی الهام‌بخش معرفی شوند.

■ جمع‌بندی نهایی: والدین، معماران اصلی اکوسیستم تربیتی

تربیت، تنها ساختن یک بنای منفرد (فرزند) نیست؛ بلکه معماری یک اکوسیستم کامل است. والدین، معماران اصلی این اکوسیستم هستند. آنان هم باید مصالح اولیه (ارزش‌ها) را با گفتار و کردار صحیح خود تأمین کنند، هم باید بستر رشد (خانواده) را اصلاح نمایند و هم باید نسبت به آب‌وهوا و شرایط محیطی (جامعه و رسانه) هوشیار بوده و برای آن چاره‌اندیشی کنند. شما والدین به عنوان باغبان، نمی‌توانید تنها یک گل را آبیاری کنید و انتظار داشته باشید کل باغ سرسبز بماند. والدین هوشمند می‌دانند که تربیت موفق، یعنی «مدیریت کل اکوسیستم خانواده». آنان با وحدت رویه، تبدیل رقابت‌های مخرب به همکاری‌های سازنده، و احیای نقش حکیمانه بزرگان خانواده، این باغ را چنان مدیریت می‌کنند که هر گل، در عین حفظ زیبایی منحصر به فردش، به شکوفایی دیگر گل‌ها نیز کمک می‌کند. این هنر ناب تربیت در دنیای پیچیده امروز است، هنری که شما قادر به یادگیری و اجرای آن هستید.

رییس جمهور:

با دستور نمی‌شود اقتصاد را اجرا و مدیریت کرد

ایسنا: رئیس‌جمهور، در همایش سالانه بازار سرمایه ایران با عنوان «تاب‌آوری، نوآوری، رشد» که در سالن همایش‌های صدا و سیما برگزار شد، با بیان اینکه موضوعات مطرح‌شده در این نشست که به بازار سرمایه و اقتصاد کلان کشور اختصاص داشت، از اهمیت بالایی برخوردار است، اظهار داشت: ما باید در دولت برای تسهیل فعالیت‌های شما اقدامات مؤثری انجام بدهیم و تلاش می‌کنیم در مرحله اول خودمان را کارآمد کنیم و از روند کسری بودجه پیشگیری کنیم؛ چرا که یکی از عوامل ایجاد تورم، سیاست‌ها و برنامه‌هایی است که به دولت مرتبط است. البته این موضوع در طول سالیان متمادی اتفاق افتاده است.

مسعود پزشکیان با تأکید بر ضرورت همخوانی تخصیص بودجه و درآمد دولت تصریح کرد: در بودجه امسال تلاش می‌کنیم با جلساتی که در حوزه اقتصادی برگزار می‌کنیم، بودجه و درآمد با یکدیگر همخوانی داشته باشند و هزینه‌ها را کنترل کنیم.

■ ناترازی‌ها در حوزه آب، برق و گاز واقعی هستند

پزشکیان با اشاره به اینکه ناترازی‌ها در حوزه آب، برق و گاز واقعی هستند، افزود: در تلاش هستیم انرژی مورد نیاز صنعت به هر طریقی که هست تأمین شود تا صنعتگران و تولیدکنندگان بتوانند کار کنند. در این زمینه با تبلیغات و گفت‌وگو به دنبال کنترل و اصلاح الگوی مصرف انرژی هستیم. درست مصرف کردن یک ضرورت است و تدابیر حوزه بهره‌وری انرژی نیاز به بازنگری دارد. به عنوان مثال، چنانچه هر فرد یا خانواده یا مجموعه‌ای بتواند فقط ۱۰ درصد در مصرف انرژی صرفه‌جویی کند، روزانه می‌توانیم ۸۰۰ الی ۹۰۰ هزار بشکه نفت را ذخیره کنیم. خوشبختانه در این زمینه اتفاق‌های خوبی افتاده است اما نیاز به تلاش بیشتر دارد. با این صرفه‌جویی بخشی از معیشت مردم سامان می‌یابد و توسعه معنا پیدا می‌کند.

■ قول می‌دهیم امسال کمترین قطعی برق را تجربه کنیم

رئیس جمهور با توصیه به مردم برای مصرف کارآمد و کیفی انرژی گفت: در همین راستا توانستیم نسبت به دوره‌های گذشته، تولید برق و انرژی از طریق پنل‌های خورشیدی و انرژی‌های تجدیدپذیر را ۲۰۰ برابر افزایش دهیم و این روند تا پایان سال به ۷۰۰ برابر خواهد رسید. حفظ محیط زیست و اصلاح الگوی مصرف مهم است. ما قول می‌دهیم امسال کمترین قطعی برق را تجربه کنیم و برای زمستان نیز آمادگی کامل ایجاد کرده‌ایم. در دوره‌های پیش، در حوزه ذخیره سوخت کمبود داشتیم، اما اکنون به میزان قابل قبولی سوخت ذخیره کرده‌ایم و در زمستان نسبت به سال‌های گذشته خطری از این بابت جامعه را تهدید نخواهد کرد.

■ تورم به معیشت مردم فشار وارد کرده است

رئیس جمهور با اشاره به برنامه‌های دولت در حوزه اصلاح قوانین افزود: با اصلاح و بازنگری در قوانین و مقررات اقتصادی تلاش می‌کنیم موانع را برطرف کنیم، چرا که تورم به معیشت مردم فشار وارد کرده است.

پزشکیان همچنین با بیان اینکه در حوزه روابط سیاسی و خارجی نیز حضور فعال ایران در عرصه‌هایی مانند بریکس، شانگهای و اوراسیا موجب شکل‌گیری روابط خوب و سازنده با همسایگان شده است، اظهار داشت: این روند روز به روز در حال تقویت است تا بتوانیم برای فعالیت اقتصادی و توسعه کار شما سرمایه‌گذاران، تسهیل ایجاد کنیم. خوشبختانه به واسطه تعاملات دیپلماتیک، یک بازار بزرگ در حال شکل‌گیری است و از شخصیت‌های سایر کشورها دعوت می‌کنیم تا شما تجار و فعالان اقتصادی بتوانید به صورت هدفمند در رشد و توسعه اقتصادی کشور نقش‌آفرین باشید. ما مصمم هستیم مسائل و مشکلات شما حل شود و ارتباط میان تولید صنعت، دانشگاه و دولت تقویت شود تا بتوانیم از بحران‌ها عبور کنیم.

رئیس جمهور با تأکید بر اینکه دولت خواهان ایجاد بستر مناسب برای فعالیت تجاری تولیدکنندگان است، گفت: در مجلس و دولت آمادگی کامل برای این امر وجود دارد. رئیس قوه قضائیه نیز به‌طور جدی به دنبال ایجاد امنیت در سیستم سرمایه‌گذاری و تحول اقتصادی کشور است. به همین منظور کارگروهی تخصصی برای رسیدگی به مسائل و موضوعات حقوقی تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی شکل خواهد گرفت، چرا که پشتیبانی از سرمایه‌گذاران اقتصادی در رأس تصمیم سران قوا قرار دارد.

■ با دستور نمی‌شود اقتصاد را اجرا و مدیریت کرد

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر اینکه با دستور نمی‌شود اقتصاد را اجرا و مدیریت کرد، افزود: در مسائل فرهنگی و اجتماعی نیز همین‌گونه است. امروز در دنیا، رهبری سازمانی بر مدیریت امر و نهی اولویت دارد و رهبری سازمانی از طریق مشارکت موجب افزایش بهره‌وری و عملکرد مؤثر می‌شود.

گلچین اخبار سیاسی

ابلاغ قانون حذف چهار صفر از پول ملی توسط رییس جمهور

مهر: رئیس جمهور در اجرای اصل ۱۲۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، «اصلاح بند «الف» ماده (۵۸) قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران» را که در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ ۱۱ آبان ماه ۱۴۰۴ مجلس شورای اسلامی تصویب و در تاریخ ۱۴ آبان ۱۴۰۴ به تأیید شورای نگهبان رسید، جهت اجرا به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ابلاغ کرد.

لایحه «اصلاح بند «الف» ماده ۵۸ قانون بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران» در خصوص حذف چهارصفر از پول ملی که در مراحل قبل با ابهاماتی مواجه شده بود، اخیراً پس از انجام اصلاحات در مجلس شورای اسلامی و بررسی مجدد در شورای نگهبان، مغایر با موازین شرع و اصول قانون اساسی شناخته نشد.

عراقچی:

در امور داخلی لبنان دخالت نمی‌کنیم

مهر: وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران تاکید کرد: ما در امور داخلی لبنان دخالت نمی‌کنیم اما از هر گونه گفت وگو با هدف پیشبرد روابط دوجانبه ایران و لبنان استقبال می‌کنیم.

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس به زبان عربی در پاسخ به دعوت یوسف رجبی، وزیر خارجه لبنان برای مذاکره نوشت: دوست عزیزم یوسف رجبی، وزیر خارجه لبنان در مصاحبه با ام‌تی‌وی لبنان از من برای مذاکره دعوت کرده است.

عراقچی افزود: ما در امور داخلی لبنان دخالت نمی‌کنیم، اما از هر گونه گفت و گو با هدف پیشبرد روابط دوجانبه ایران و لبنان استقبال می‌کنیم.

وی اظهار کرد: احتیاجی به کشور ثالث نیست. از همکارم یوسف برای سفر به تهران دعوت می‌کنم و اگر از من برای سفر به بیروت دعوت شود با کمال میل می‌پذیرم.

مهاجرانی، سخنگوی دولت:

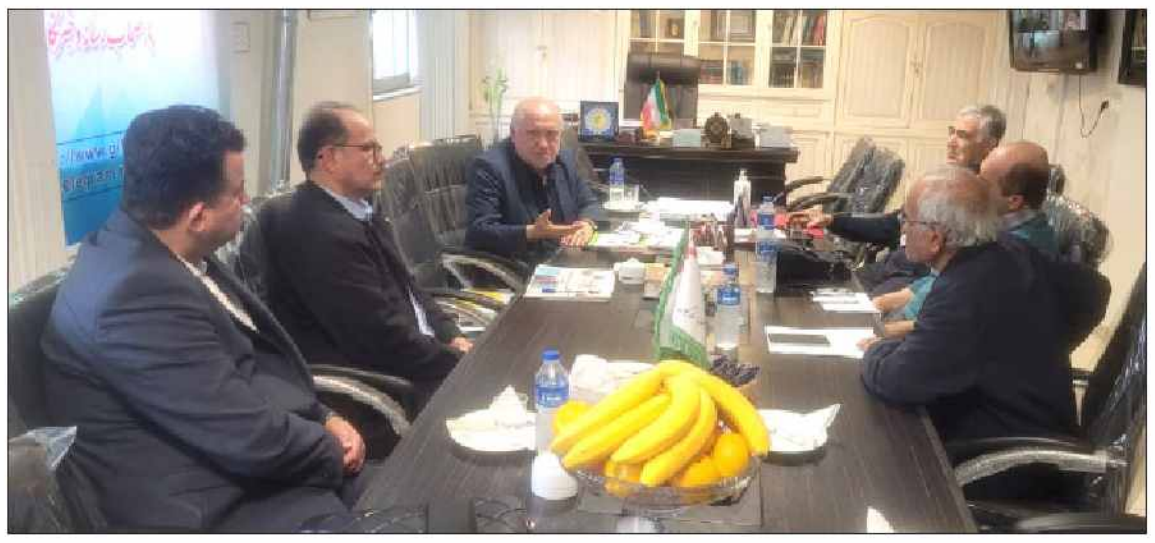
قیمت بنزین سهمیه‌ای تغییر نمی‌کند

مهر: سخنگوی دولت اعلام کرد که از امروز عرضه بنزین سوپر آغاز می‌شود. فاطمه مهاجرانی با حضور در یک برنامه تلویزیونی اعلام کرد: باتوجه به عرضه بنزین سوپر که از امروز انجام می‌شود، تاکید می‌کنیم که هیچ تغییری در قیمت کالاهای اساسی صورت نمی‌گیرد.

وی افزود: عرضه این بنزین در راستای مصوبه دولت و بنا بر نیاز برخی اقشار مردم وارد شده و کاملا از موضوع قیمت بنزین معمول مجزاست و هیچگونه تغییری در بنزین سهمیه‌ای اول و دوم ایجاد نمی‌شود.

سخنگوی دولت همچنین در بخش دیگری از اظهاراتش یادآور شد: باتوجه به اینکه هم در جنگ ۱۲ روزه و هم در اتفاق بندر شهید رجایی برخی کارخانه‌ها مجبور به تعدیل نیرو شدند، تاکید وزیر کار بر نگهداشت نیروی کار و تامین نیروی ماهر است.

کمک های مردمی ستون اصلی انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان



گلچین امروز: به مناسبت گرامیداشت هفته حمایت از بیماران کلیوی، مدیر این انجمن در گیلان با حضور در یک نشست خبری به تبیین اهداف، کارکردها و برنامه های انجمن پرداخت.

هوشنگ رضوان پناه در ابتدای این نشست با بیان اینکه صاحب کار ما خداوند است و مدیریت این انجمن نیز بر عهده مردم می باشد گفت: امیدوارم خداوند به ما توفیق بدهد تا خدمتگزار خوب و صادقی برای بیماران عزیز باشیم.

وی با قدردانی از همه خیرین و اعضای هیات امنای انجمن که با تلاش خالصانه خود انجمن را حمایت می کنند افزود: مردم استان گیلان که شهره به علم، تقوا و دانایی هستند و از فرهنگ بالایی نیز برخوردار می‌باشند با خلوص نیت به انجمن کمک می‌کنند و این چراغ راه انسان‌های عاقبت اندیش در زندگی فردی و اجتماعی بوده و عمل به آموزه‌های دینی والاترین مسیر برای رشد معنوی و اخلاقی است.

حاج آقای رضوان در ادامه اظهار داشت: در ٦ ماهه اول سالجاری انجمن توانسته بیش از ٥ میلیارد تومان کمک‌های نقدی و غیر نقدی تقدیم بیماران کلیوی استان گیلان کند؛ همچنین کمک‌های دارویی، آزمایشگاهی، تحصیلی و... نیز بالغ بر یک میلیارد تومان بوده است.

مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان اضافه کرد: یکهزار و ٤٧٣ بیمار دیالیزی تحت پوشش این انجمن در استان هستند که ٦١٠ نفر در شهرستان رشت و ٨٦٣ نفر نیز در دیگر شهرستانهای گیلان وجود دارد که درمان آنها رایگان است.

وی یاد آور شد: تعداد تخت های فعال برای دیالیز این بیماران ٢٣٩ تخت می باشد و ١٣ نفر هم پیوند زنده کلیه را انجام داده اند. ضمن اینکه بیماران کلیوی که کارت دیالیز داشته باشند، تحت حمایت این انجمن قرار می‌گیرند و تمامی مراحل درمان و دیالیز آنان رایگان است.

وی ادامه داد: نیازمندترین بیماران کلیوی نیز شناسایی می‌شوند و از سوی این انجمن به آنان سبد معیشتی و همچنین مستمری ماهانه پرداخت می‌شود که این کمک‌ها البته با حمایت مردم انجام می‌شود و خوشبختانه مردم با عشق به این انجمن کمک می‌کنند.

مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان تصریح کرد: متأسفانه برخی افراد بیمار کلیوی به این انجمن مراجعه نمی‌کنند و به طور شخصی دوران درمان خود را سپری می‌کنند که این افراد از مزایای این انجمن برخوردار نخواهند شد.

حاج آقا رضوان که به مدت حدود ١١ سال به عنوان مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان فعالیت دارد، خاطرنشان کرد: این انجمن بودجه دولتی و یا منبع درآمدی ثابت قانونی ندارد و از امکانات دولتی نیز بی‌بهره هستیم و متاسفانه هیچ گونه کمک دولتی دریافت نمی‌کنیم.

رضوان‌پناه افزود: با توجه به مشکلات موجود، کمک‌های مردمی به این انجمن سالانه حدود ١٠٠ میلیارد ریال است که بیشترین کمک از سوی کارمندان، کارگران و کشاورزان است که این کمک‌ها شامل وجه نقد، برنج، گوشت، مایحتاج عمومی و حتی اهدای خودرو است که توسط مردم انجام می شود؛ به طوری که در سال ٩٤ کمک‌های مردمی به این انجمن حدود سه میلیارد ریال بود اما این میزان هم اینک به حدود یکصد میلیارد ریال رسیده است.

مدیر انجمن حمایت از بیماران کلیوی گیلان به وضعیت دستگاه‌های موجود دیالیز در گیلان هم اشاره کرد و گفت: حدود ٢٤٠ دستگاه دیالیز در گیلان وجود دارد که حدود ٢٣٠ دستگاه فعال است؛ میزان کارکرد مفید این دستگاه‌ها باید حدود هفت هزار ساعت باشد که اکثر دستگاه‌ها بیش از ٤٠ هزار ساعت کارکرد دارند.

وی پیشگیری را مهمترین عامل کاهش بیماری کلیوی دانست و بیان کرد: یکی از عوامل اصلی مشکلات کلیوی، فشار خون بالاست که باید دستگاه‌های مربوطه به خصوص دانشگاه علوم پزشکی در این مورد اطلاع‌رسانی مناسبی داشته باشد و راه‌های پیشگیری نیز از طریق رسانه‌ها اطلاع‌رسانی مناسبی شود.

شایان ذکر است چندی پیش و به مناسبت گرامیداشت روز پرستار مدیر انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی استان گیلان و هیات همراه با حضور در بیمارستان امام خمینی صومعه‌سرا از بیماران دیالیزی و پرستاران این مرکز خدمات درمانی دیدار کردند و طی آن کمک‌های غیرنقدی در غالب سبد کالا تقدیم بیماران و کارت هدیه تقدیم پرستاران شد.

حاج آقا رضوان مدیر انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی استان گیلان در این بازدید از بخش دیالیز بیمارستان امام خمینی صومعه سرا و بیماران بستری در آن عیادت کرد و پیگیر روند درمان و بهبودی آنان شد.

گفتنی است انجمن بیماران کلیوی استان گیلان طی سال‌های اخیر و پس از حضور حاج آقای رضوان به عنوان مدیر این مرکز خیریه اقدامات ارزنده ای را در راه خدمت به بیماران کلیوی انجام داده است.

PDF Compressor Free Version
03_Compressed.pdf

فرماندار رشت خبرداد؛

اختصاص ۹۸ میلیارد تومان اعتبار برای آب و فاضلاب رشت

مهر: فرماندار رشت گفت: بخشی از مشکلات حوزه آب و فاضلاب با تخصیص ۹۸ میلیارد تومان از محل کمینه برنامه‌ریزی شهرستان و پیگیری اعتبارات ملی و استانی در حال حل شدن است.

اسماعیل میرغضنفری در نشست بررسی مشکلات آب و فاضلاب شهرستان رشت که با حضور نمایندگان مردم شهرستان‌های رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی، بخشداران شهرستان و مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان گیلان برگزار شد، با اشاره به مراجعات گسترده مردمی برای مشکلات حوزه آب و فاضلاب، گفت: بسیاری از مشکلات با مدیریت عملیاتی، حضور میدانی و پیگیری مستمر قابل حل است و اطلاع‌رسانی مناسب و توجیه شهروندان نقش مهمی در کاهش پیچیدگی مسائل دارد.

وی با بیان اینکه کیفیت آب، فرسودگی شبکه‌های توزیع و جمع‌آوری نامناسب فاضلاب از مهم‌ترین چالش‌های شهرستان است، تصریح کرد: مشکلات فاضلاب نه تنها موجب آلودگی محیط زیست می‌شود، بلکه سلامت مردم را در آینده تهدید می‌کند و رسیدگی فوری به این مسئله یک ضرورت اساسی است.

میرغضنفری با اشاره به تخصیص اعتبارات حوزه آب و فاضلاب گفت: از محل کمینه برنامه‌ریزی شهرستان ۹۸ میلیارد تومان برای پروژه‌های آب و فاضلاب اختصاص یافته است. هرچند این اعتبار به تنهایی کفایت نمی‌کند، اما تلاش شده بیشترین اعتبارات حوزه عمرانی برای آب و فاضلاب و مدیریت فاضلاب اختصاص یابد و از منابع مختلف، از جمله پیگیری‌های ملی و حمایت استاندار گیلان و نمایندگان مجلس، برای جذب اعتبارات کلان استفاده شود.

وی درباره اقدامات اجرایی افزود: پروژه خط انتقال آب از لاکان به دهستان پیربازار مدتی است آغاز شده و تاکنون حدود ۳۰ درصد پیشرفت داشته است. این پروژه که با همکاری ارتش و از محل اعتبارات محرومیت‌زدایی اجرا می‌شود، مشکل آب شرب حدود ۳۰ روستا را برطرف خواهد کرد.

فرماندار رشت تأکید کرد: برنامه‌ریزی شده با تعریف پروژه‌های استراتژیک دیگر و رایزنی با قرارگاه محرومیت‌زدایی سپاه، ظرفیت‌های آن‌ها نیز برای رفع مشکلات اصلی آب شرب و مدیریت فاضلاب شهرستان به‌کار گرفته شود تا در آینده نزدیک همه روستاهای شهرستان از آب شرب سالم بهره‌مند شوند و معضلات زیست‌محیطی ناشی از فاضلاب کاهش یابد.

وی همچنین بر هماهنگی میان دستگاه‌ها، بهره‌گیری از ظرفیت نمایندگان مجلس و نهادهای مسئول و پیگیری مستمر اعتبارات ملی و استانی برای تسریع در اجرای طرح‌ها تأکید کرد و یادآور شد که اولویت اصلی فرمانداری، حوزه آب و فاضلاب و حل مشکلات محیط زیستی مرتبط با فاضلاب است.

در پایان نشست، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب و نمایندگان حاضر، گزارش وضعیت شبکه، اقدامات انجام شده و برنامه‌های پیش رو را ارائه کردند و برای رفع چالش‌ها و ارتقای خدمات در حوزه آب و فاضلاب و مسائل زیست‌محیطی شهرستان تصمیمات اجرایی اتخاذ شد.

رئیس شورای شهر رشت:

صنایع‌دستی موتور توانمندسازی اقتصادی خانواده‌ها است

برنا: محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت با حضور در جمع کارآفرینان اجتماعی بازارچه گیل بانو استفاده از شیوه‌های نوین آموزشی و فناوری‌هایی همچون هوش مصنوعی را عاملی مؤثر در ارتقای کیفیت و بازار صنایع‌دستی عنوان کرد.

محمد حسین واثق کارگرنیا رئیس شورای اسلامی شهر رشت با حضور در جمع کارآفرینان اجتماعی بازارچه گیل بانو با اشاره به موضوع خلاق سازی کسب و کارهای خرد و خانگی اظهار کرد: مجموعه‌های آموزشی و کارگاهی ایجاد شده در نقاط مختلف شهر می‌توانند سهم مهمی در توانمندسازی اقتصادی و کاهش وابستگی خانواده‌ها به نهادهای حمایتی ایفا کنند.

وی استفاده از شیوه‌های نوین آموزشی و فناوری‌هایی همچون هوش مصنوعی را عاملی مؤثر در ارتقای کیفیت و بازار صنایع‌دستی دانست و افزود: باید تولیدات سنتی را با دانش روز پیوند زد تا امکان رقابت در بازارهای داخلی و خارجی فراهم شود.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت با اشاره به برگزاری نخستین نشست دیپلماسی استانی کشور در رشت، که با حضور وزیر امور خارجه، استانداران پنج کشور حاشیه خزر و استان‌های گیلان، گلستان و مازندران برگزار شد بیان کرد: این رویداد فرصت مهمی برای معرفی ظرفیت‌های گردشگری و صنایع‌دستی گیلان است و می‌تواند راه تازه‌ای برای صادرات محصولات هنرمندان بومی ایجاد کند.

کارگرنیا نبود فضای مناسب عرضه و دسترسی محدود به بازارهای خارجی را یکی از مشکلات اصلی تولیدکنندگان دانست و افزود: سیاست دولت در تقویت ارتباطات استانی و فرامرزی می‌تواند به رونق معیشت هنرمندان و ایجاد بازار فروش پایدار کمک کند.

وی به تلاش‌های سه‌ساله مدیریت شهری و میراث فرهنگی برای ثبت جهانی صنایع‌دستی رشت در یونسکو اشاره کرد و گفت: در حالی که رشتی دوزی تنها هنر ثبت‌شده شهر است، پیگیری‌ها برای ثبت جهانی برند صنایع‌دستی رشت ادامه دارد تا بتوانیم در کنار عنوان (شهر خلاق خوراک) برندهای دیگری نیز برای شهر رشت کسب کنیم.

رئیس شورای اسلامی شهر رشت حضور دانشگاهیان در این مجموعه را فرصتی ارزشمند برای معرفی علمی و هدفمند صنایع‌دستی بانوان دانست و تأکید کرد: مدیریت شهری همانند گذشته آمادگی کامل دارد تا از کارآموزان و فعالان این حوزه حمایت کند و مسیر دستیابی آنان به درآمد پایدار را هموار سازد.

کارگرنیا با قدردانی از تلاش فعالان صنایع‌دستی بیان کرد: شورای اسلامی شهر رشت خود را موظف می‌داند مطالبات این هنرمندان را پیگیری کرده و برای رفع مشکلات آنان اقدام کند.

استاندار گیلان:

تقویت دیپلماسی منطقه‌ای هدف اجلاس استانداران حاشیه خزر بود

گلچین امروز: استاندار گیلان، برگزاری اجلاس استانداران استان‌های کشورهای حوزه دریای خزر را تلاشی هدفمند برای جلب توجه مقامات ملی و بین‌المللی به ظرفیت‌ها و چالش‌های گیلان دانست و گفت: تقویت دیپلماسی منطقه‌ای می‌تواند به کاهش هزینه‌های تولید و بهبود وضعیت اقتصادی استان منجر شود.

با حضور هادی حق‌شناس استاندار گیلان زنگ پژوهش در مدرسه دخترانه شاهد رشت به صدا درآمد.

هادی حق‌شناس استاندار گیلان در این مراسم با تأکید بر اهمیت پژوهش در مدارس کشور اظهار کرد: ما باید محیطی ایجاد کنیم که پرسشگری در آن ارزش باشد و دانش‌آموز بداند مهم‌ترین بخش امتحان، تشخیص سؤال درست است، نه پاسخ دادن به سؤال اشتباه.

وی با بیان اینکه مهم‌ترین دغدغه دولت در مدیریت استان «محیط زیست» است، گفت: اساسی‌ترین مسئله دولت، احیای دو رودخانه مهم و حیاتی شهر رشت و ساماندهی وضعیت پسماند به‌ویژه پسماند سراوان در استان است.

استاندار گیلان با اشاره به برگزاری و ثمرات اجلاس استانداران استان‌های کشورهای حوزه دریای خزر بیان کرد: این همایش کاری یک‌ماهه یا سه‌ماهه نبود؛ از اسفند سال گذشته برای آن برنامه‌ریزی کرده بودیم. هدف ما این بود که توجه مقامات ملی و بین‌المللی را به گیلان جلب کنیم.

به گفته حق‌شناس، همان‌طور که کشاورز برای کاشت برنج از بهمن‌ماه آماده می‌شود و شش تا هشت ماه زحمت می‌کشد تا محصول برداشت شود، کار دیپلماسی هم حداقل مدتی زمان می‌خواهد تا نتیجه بدهد.

وی با بیان اینکه گیلان سالانه ۳۳۰ هزار تن برنج تولید می‌کند، تصریح کرد: سال‌هاست عمده نهاده‌های دامی کشور از آرژانتین و برزیل با ۴۰ تا ۴۵ روز دریانوردی به بندر امام و سپس هزاران کیلومتر حمل زمینی می‌رسد، در حالی که اگر از مسیر قزاقستان و کشورهای همسایه تأمین شود، مسیر به چند ساعت کاهش می‌یابد.

استاندار گیلان یکی از اهداف اجلاس استانداران استان‌های کشورهای حوزه دریای خزر را تقویت دیپلماسی منطقه‌ای دانست و گفت: یکی از اهداف این همایش همین بود، متقاعد کردن مقامات برای تقویت ارتباط با همسایگان و کاهش هزینه تولید مرغ و محصولات پروتئینی، لذا اگر این اتفاق بیفتد، هزینه سفره مردم کاهش خواهد یافت.

گفتنی است در پایان این مراسم از سه دانش‌آموز پژوهشگر گیلانی تجلیل به عمل آمد.

ساماندهی صادرات کشاورزی گیلان با راه‌اندازی پایانه در آستارا

ایسنا: رئیس سازمان جهادکشاورزی استان گیلان از شناسایی مکان و آمادگی کامل این سازمان برای احداث پایانه صادرات محصولات کشاورزی در شهرستان مرزی بندر آستارا خبر داد و گفت: ساماندهی صادرات و اشتغالزایی از اهداف اصلی این پروژه است.

صالح محمدی در جلسه شورای کشاورزی شهرستان مرزی بندر آستارا، اولویت این سازمان را احداث پایانه صادرات محصولات کشاورزی در مرز آستارا اعلام و در عین حال بر لزوم مدیریت هوشمندانه منابع آبی و مقابله جدی با تغییر کاربری اراضی کشاورزی در استان گیلان تأکید کرد.

وی از برنامه‌ریزی برای احداث پایانه تخصصی صادرات محصولات کشاورزی در شهرستان مرزی بندر آستارا خبر داد و گفت: مکان لازم برای این پروژه شناسایی شده و پس از استانداردسازی، اقدامات لازم انجام خواهد شد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان با اشاره به جایگاه ویژه آستارا در صادرات محصولات کشاورزی گیلان، اظهار کرد: تقویت حوزه صادرات و استفاده از ظرفیت‌های مرزی این شهرستان در دستور کار قرار دارد. راه‌اندازی این پایانه به ساماندهی صادرات و ایجاد اشتغال در منطقه منجر خواهد شد.

این مقام مسئول در بخش دیگری از سخنان خود به کمبود بارش‌ها اشاره و اظهار کرد: باید با مدیریت و برنامه‌ریزی کامل، از منابع آبی استان به صورت هوشمندانه استفاده کنیم.

محمدی مقابله با تغییر کاربری اراضی کشاورزی را از دیگر اولویت‌های ویژه سازمان منبوعش دانست و افزود: دستگاه‌های اجرایی مانند منابع طبیعی در کنار جهاد کشاورزی، از حفظ و توسعه اراضی ملی و کشاورزی حمایت می‌کنند.

محمدی با بیان اینکه لایروبی آب بندان‌ها و تجهیز اراضی کشاورزی آستارا برای بهره‌مندی صحیح از آب در دستور کار است، خاطرنشان کرد: برای پیشبرد این برنامه‌ها به مشارکت دستگاه‌های متولی نیاز داریم.

مدیرکل سرمایه‌گذاری استانداری گیلان:

در شناساندن ظرفیت‌های گیلان به کشورهای همسایه غفلت شده است

ایرنا: مدیرکل دفتر هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری گیلان اظهار کرد: در شناساندن ظرفیت‌های گیلان در بخش‌های اقتصادی به کشورهای همسایه غفلت شده‌است.

یونس رنجکش درنخستین نمایشگاه اگروفود گیلان، تصریح کرد: برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی فرصتی برای شناساندن ظرفیت های این استان در بخش‌های مختلف تولیدی و خدماتی به جامعه هدف بویژه تجار و سرمایه گذاران کشورهای همسایه است.

وی با اشاره به برگزاری نخستین اجلاس بین المللی استانداران استان های ساحلی کشورهای حاشیه دریای کاسپین این رویداد را که در روزهای ۲۷و ۲۸ آبان ماه در گیلان برگزارشد فرصتی بسیار عالی در مسیر دیپلماسی اقتصادی و معرفی ظرفیت‌ها و فرصت‌های گیلان برای کشورهای همسایه عنوان کرد.

رنجکش بیان کرد: با توجه به اهداف مختلفی که این اجلاس دنبال می‌کرد یکی از دست آوردهای مهم آن برای استان گیلان معرفی این استان به عنوان بخش مهمی از ظرفیت‌های اقتصادی کشور در حوزه ترانزیت و تامین کننده بازارهای منطقه‌ای بوده است.

وی با اشاره به حضور تجار و بازرگانانی از کشورهای عراق، اقلیم کردستان، افغانستان و کویت برای بازدید از نمایشگاه اگروفود گیلان، گفت: بازارهای خوبی برای محصولات گیلان بویژه در حوزه‌های کشاورزی در این کشورها و در کنار بازارهای هدف کشورهای حاشیه خزر وجود دارد، اما متاسفانه تاکنون این ظرفیت‌ها به خوبی معرفی نشده و بسیاری از آن بی‌خبرند.

رنجکش وجود بنادر فعال انزلی، آستارا و اتصال ریل به بندر کاسپین و ترانزیت جاده‌ای را بخشی از ظرفیت‌های گیلان در بخش حمل و نقل اعلام کرد و افزود: در کنار این ظرفیت‌ها تولید محصولات متنوع کشاورزی و صنعتی، همچنین جاذبه‌های تاریخی، فرهنگی و گردشگری می‌تواند با کمترین هزینه تامین کننده نیاز کشورهای همسایه و گردشگران خارجی باشد.

وی برنامه ریزی برای شناساندن این ظرفیت‌ها از طریق اتاق‌های بازرگانی و فعالان اقتصادی را از اولویت‌ها دانست و اظهار کرد: شناساندن این ظرفیت‌ها باید با پشتیبانی بخش‌های دولتی رقم بخورد و نمایشگاه‌های تخصصی بخشی از این فعالیت‌ها هستند.

رنجکش از آمادگی استانداری گیلان درپشتیبانی ازسرمایه‌گذاری‌ها وهمچنین حمایت از رویدادهای نمایشگاهی و اعزام و استقبال از هیات های تجاری بین کشورهای همسایه خبرداد.

وی گفت: نمایشگاه اگروفود گیلان که همزمان با رویداد اجلاس بین المللی استانداران استان‌های ساحلی حاشیه دریای کاسپین در کنار نمایشگاه اکسپوی منطقه آزاد انزلی برگزار شده‌است فرصتی برای نشان دادن بخش‌هایی از توانمندی و ظرفیت‌های گیلان بوده‌است که امیدواریم در سال‌های آینده با حضور فعال‌تر صاحبان صنایع و فعالان اقتصادی برگزار شود.

مدیرکل امور مالیاتی استان خبر داد؛

رشد ۳۳ درصدی وصولی‌های مقابله با فرار مالیاتی در گیلان

ایسنا: مدیرکل امور مالیاتی گیلان اعلام کرد: توسعه سامانه‌های هوشمند و تقویت پایش داده‌محور، موجب افزایش شفافیت و رشد وصولی‌های مرتبط با مقابله با فرار مالیاتی در استان شده است.

حسن صیاد زمردی اول آذر در گفت‌وگو با خبرنگاران، با اشاره به گسترش کاربرد ابزارهای هوشمند در نظام مالیاتی کشور، اظهار کرد: اتصال سامانه‌ها، تحلیل داده‌ها و رصد هوشمند فعالیت‌های اقتصادی، امروز مهم‌ترین تکیه‌گاه ما برای جلوگیری از پولشویی و فرار مالیاتی است و نتایج به‌دست آمده در استان نشان می‌دهد این رویکرد اثربخشی بالایی داشته است.

وی با تشریح عملکرد شش ماهه نخست سال ۱۴۰۴ افزود: مالیات وصول‌شده از محل اقدامات مقابله با فرار مالیاتی در گیلان طی این دوره با رشد نزدیک به ۳۳ درصد به رقم ۳۹۴۵ میلیارد ریال رسیده که این نتایج حاصل تقویت نظارت هوشمند و تشخیص دقیق رفتارهای پرریسک است.

مدیرکل امور مالیاتی گیلان ادامه داد: در همین دوره، تعداد مؤدیانی که به عنوان فاقد اعتبار شناسایی شدند، نسبت به سال گذشته افزایش ۳۵ درصدی داشته و این رقم در نیمه نخست امسال به ۹۴ مورد رسیده است.

همچنین گزارش‌های دریافتی مرتبط با موارد مشکوک به فرار مالیاتی نیز ۲۰۲ مورد بوده که نقش مهمی در تکمیل فرآیندهای رسیدگی و جلوگیری از تضییع حقوق عمومی داشته است.

صیاد زمردی با تأکید بر اینکه هوشمندسازی به‌طور مستقیم موجب شفافیت بیشتر و کاهش تخلفات شده است گفت: هرچه تحلیل داده و پایش الکترونیکی تقویت شود، امکان تشخیص سریع‌تر و جلوگیری از فعالیت‌های غیرشفاف فراهم‌تر خواهد شد. هدف ما ایجاد یک فضای اقتصادی سالم و اجرای عدالت مالیاتی در چارچوب قانون است.

وی در ادامه تصریح کرد: روند توسعه زیرساخت‌های هوشمند در نظام مالیاتی با جدیت ادامه دارد و استان گیلان نیز همگام با سیاست‌های ملی، این مسیر را از اولویت‌های راهبردی خود می‌داند.

گلچین اخبار گیلان

نماینده ولی فقیه درگیلان:

توجه به سفره مردم دفاع از امنیت کشور است

ایرنا: امام جمعه رشت توجه به سفره مردم را دفاع از امنیت کشور خواند و اظهار کرد: همان میزان که برای مقابله با دشمن خارجی آماده‌ایم و برای امنیت مرزهای جغرافیایی تلاش می‌کنیم باید به سفره مردم هم توجه شود.

آیت‌الله رسول فلاحتی در خطبه‌های این هفته نماز جمعه رشت در مصلی امام خمینی (ره) با اشاره به آمارهای منتشر شده در ماه‌های اخیر به ویژه مهر و آبان‌ماه جاری، گفت: امروز ۷۰ درصد درآمد هر خانوار چهارنفره صرف خرید مواد غذایی می‌شود؛ این برازنده نظام اسلامی و مردم مومن، دیندار و محجوب ایران نیست.

وی تاکید کرد: تورم مواد غذایی به ٦٤ درصد رسیده است، این مسائله آسیب زاست، مسئولان، سیاستمداران اقتصادی و صاحب نظران به ویژه آنهایی که در راس امور و مسائل اقتصادی و تولیدی قرار دارند باید به این دغدغه توجه کنند چرا که اگر این شرایط ادامه یابد شکاف طبقاتی گسترده ایجاد خواهد شد که به انسجام ملی ضربه میزند و فساد آهسته آهسته فراگیر می‌شود.

خطیب جمعه گیلان ادامه داد: برای برخی سفره و زندگی مردم مهم نیست، دولت اعلام کرده از پیشنهادات استقبال می‌کند به همین دلیل به نمایندگی از مردم، یکی از راه‌های کاستن از آسیب‌ها را بسط و توسعه کالابرگ الکترونیکی می‌دانم.

آیت الله فلاحتی اضافه کرد: امروز دشمنان کالاهای اساسی و مواد غذایی مردم ما را هدف قرار داده‌اند، دولت از طریق توسعه کالا برگ می‌تواند اندکی آلام قشر آسیب پذیر جامعه را تسکین داده و واردات و توزیع کالا را مورد توجه قرار دهد و برنامه‌های کاهش قیمت برخی از اقلام در بازار را بدون تاخیر اجرا کند.

آیت الله فلاحتی ادامه داد: بعد از جنگ واردات بخشی از کالاها در انحصار قرار گرفت و انحصارگران اکنون این عرصه را رها نمی‌کنند تا جوانان انقلابی و مومن کالاهای اساسی را جهادی وارد کنند.

وی گفت: متاسفانه در برخی از بنادر جنوبی کشور شاهد رسوب کالاهایی مانند نهاده‌های دامی هستیم که به چرخه توزیع وارد نشده است، دولت باید زنجیره توزیع را تسریع کند و نظارت‌ها دیده شود.

وی با ابراز ناخرسندی از این موضوع گفت: هم اکنون نظارت‌ها جدی نیست، دولت از مردم بخواهد احتکار کنندگان را معرفی کنند و مسئولان نیز به گزارشات مردمی توجه کنند.

مدیرکل کمیته امداد گیلان:

جوانان تحت حمایت کمیته امداد سرمایه‌ای برای اشتغال هستند

مهر: مدیرکل کمیته امداد گیلان گفت: جوانان با انگیزه و توانمند تحت حمایت کمینه امداد با حضور در صنایع نوین، مسیر خودکفایی خود را هموار و سرمایه ای برای اشتغال هستند.

سید مجتبی جلالی پور در آئین افتتاحیه دومین رویداد فرصت شغلی در شرکت‌های دانش‌بنیان، خلاق و نوآور ویژه نیروهای تحت حمایت کمینه امداد با اشاره به ارائه بیش از ۱۰۰ خدمت متنوع در حوزه‌های مختلف از سوی کمینه امداد، گفت: هدف غایی از خدمت بی منّت به جامعه مخاطبین کمینه امداد، خوداتکایی خانواده‌ها است که متمایزترین این خدمات در حوزه اشتغال و خودکفایی می‌باشد.

جلالی پور، با تأکید بر سرعت تولید و گسترش علم در جهان، ادامه داد: علم و فناوری در حوزه‌های مختلف به ویژه صنعت به طور فزاینده ای در حال توسعه و گسترش است و اگر در مسیر حضور در صنایع متکی بر فناوری‌های نوین، تعلل کنیم از جهان عقب خواهیم ماند.

وی، وجود جوانان را یک سرمایه بزرگ قلمداد و عنوان کرد: جوان سرشار از انگیزه، انرژی، همت، آینده نگری و آرزوهای بزرگ است و می‌توانند در عرصه رشد صنعت و علم و فناوری کارآمد و مؤثر باشند.

مدیرکل کمینه امداد امام خمینی (ره) استان گیلان، سه مؤلفه تخصص، تبحر و تعهد را عوامل اساسی پیشبرد کارها دانست و گفت: اگر استفاده از تخصص بدون بهره مندی از تبحر و مهارت باشد، علوم را در سطح تئوری و دانش باقی می‌گذارد، پس عامل پیوند دهنده علم و صنعت، مهارت و تبحر است.

مدیرکل راه‌آهن شمال۲:

رشد ۵۰ درصدی صادرات کالا از طریق راه آهن شمال۲

ایرنا: مدیرکل راه‌آهن شمال۲ از رشد ۵۰ درصدی صادرات کالا از حوزه استحفاظی این اداره کل از طریق مسیر ریلی طی هفت ماه گذشته خبر داد.

رحمت رحمت نژاد با اشاره‌به اینکه مسیر ریلی شمال- جنوب (کریدور شمال- جنوب) مسیر بسیار مناسبی برای مبادلات تجاری است، افزود: در هفت ماه گذشته در حوزه مسیر گیلان به بندرعباس برای اتصال در واقع توسعه شبکه ترانزینی شمال اروپا، روسیه و بندر هلسینکی به بندر عباس و کشورهای حوزه خلیج فارس و هندوستان اقداماتی صورت گرفته است.

وی اظهار کرد: در مدت زمان گفته شده، درمجموع ۲ میلیون و ۱۳۱ هزار تُن حجم مبادلات اعم از بارگیری و تخلیه در راه آهن شمال ۲ بوده که یک میلیون و ٤٧٥ هزار تُن آن مربوط به عملیات تخلیه و حدود به ٦٤٧ هزار تُن آن مربوط به حوزه بارگیری است.

مدیرکل راه آهن شمال۲ گفت: در هفت ماه گذشته از۲میلیون و۱۳۱ هزار تن حجم مبادلات، ۲۰۰ هزار تُن فقط در حوزه ترانزیت بوده است.

مدیرکل شیلات گیلان:

صید ماهیان استخوانی در گیلان ۱۲۳ درصد افزایش یافت

ایرنا: مدیرکل شیلات گیلان از رشد ۱۲۳ درصدی صید انواع ماهیان استخوانی نسبت به مدت مشابه سال قبل در سواحل گیلان از آستارا تا چابکسر خبر داد.

کوروش خلیلی اظهار کرد: صیادان گیلانی از ابتدای فصل صید از ۱۵ مهر تا ۲۷ آبان ماه ۳۱۹ هزار و ۸۹۳ کیلوگرم معادل حدود ۳۲۰ تن صید کردند که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱٤۳ هزار و ۲۷۲ کیلوگرم معادل ۱٤۳ تن، ۱۲۳ درصد افزایش داشته است.

وی تصریح کرد: ترکیب سبد صید صیادان شامل ۷۰ درصد ماهی کفال، ۲۸ درصد ماهی سفید و ۲ درصد سایر گونه‌ها بوده‌است.

وی تاکید کرد: بیشترین مقدار صید به ترتیب در حوزه رودسر و آستانه اشرفیه بوده است؛ آب و هوای مساعد و کاهش روزهای طوفانی و کولاک تلاش صیادان را برای صید بیشتر در نوار ساحلی استان افزایش داد.

PDF Compressor Free Version
04_Compressed.pdf

چگونه کودکان دروغگو را از کودکان خیال پرداز تشخیص دهیم؟

یک روانپزشک گفت: رفتار خشن والدین با کودکان دروغگو تنها حرکات زشت آنها را تشدید می کند؛ در ابتدا باید کودکان درغگو را از کودکان خیال‌پرداز جدا کنیم.

خدایی درباره نحوه رشد فرهنگی، اجتماعی کودکان دروغگو، گفت: اکثر خانواده‌ها از روی ناآگاهی فکر می‌کنند که کودکان از نظر عقلی، منطقی و احساسی انسان‌هایی بالغ و فقط از نظر ظاهری، شکل و اندام متفاوت هستند. تفاوت‌هایی از نظر رشد فرهنگی و اجتماعی میان کودکان و بزرگسالان وجود دارد که باید به آنها توجه شود.

■ چگونه با کودکان زیر ۶ سال برخورد کنیم؟

این روانپزشک با اشاره به نحوه برخورد با کودکان زیر ۶ سال، اظهار کرد: تفکر کودکان زیر ۶ سال بیشتر شهودی است، در واقع تفکر شهودی به معنای تفسیر اشیایی است که کودک می‌بیند و برهمین اساس گاهی اوقات نمی‌تواند مرز میان واقعیت و خیال را تشخیص دهد. کودکان در سنین قبل از دبستان یعنی ۲ تا ۶ سالگی تفکرات خیال پردازانه زیادی دارند و در این مرحله خیال را با واقعیت اشتباه می‌گیرد.

این روانپزشک درباره تفکرات خیالی کودکان گفت: روی بعضی حرکات کودکان به هیچ وجه نمی توان نام «دروغگویی» گذاشت؛ چراکه آنها تفکرات خیال پردازانه خود را بیان می‌کنند و والدین می‌گویند فرزند ما دروغگوست! برای مثال اگر کودکی بگوید: مربی مهدکودک چنین حرفی را به من زد در حالی که مربی هیچ حرفی با کودک نزده است این حرف نمی تواند دروغ باشد و تنها تفکر خیال پردازانه یا ساده کودک است.

خدایی افزود: تفکرات خیال پردازانه کودکان همانند فردی است که به بیان اتفاقات گذشته در هنگام خواب خود می پردازد و همه ما می دانیم که چنین حرف هایی دروغ نیست و تنها به خیالات اتفاق افتاده تعلق دارد. والدین نباید هر سخن گفته شده از دهان کودک را دروغ بپندارند چراکه آنها باید با تفکر و صبر زیاد این رفتار کودک را زیر نظر قرار دهند و در صورت تکرار مداوم رفتار ناشایست کودک حتماً او را به مراکز درمانی یا نزد روانپزشکان و روانشناسان ببرند.

■ تاثیر برخی رفتارهای اجتماعی بر افزایش کودکان دروغگو

خدایی درباره روی آوردن برخی کودکان به گفتن حرف‌های دروغ، گفت: بعضی از رفتارهای اجتماعی ممکن است روی کودک تاثیر بگذارد و او را دروغگو بار بیاورد که در این صورت والدین باید به فکر چاره برای اصلاح رفتار فرزند خود باشند.

این روانپزشک با اشاره به تاثیر جلب توجه در افزایش دروغگویی کودکان اظهار کرد: از آنجایی که بعضی از کودکان علاقه زیادی به جلب توجه و دوست دارند هرچه بیشتر در معرض دید عموم قرار بگیرند پس برای به دست آوردن اندکی توجه، شروع به سخنان دروغ گفتن به افرادی که دوست دارند می کنند.

خدایی درباره عوامل تاثیرگذار دیگر در افزایش دروغگویی کودکان گفت: در صورتی که والدین خانواده‌ای براساس دلایل منطقی به افراد دیگر دروغ بگویند در این صورت کودک با تقلیدپذیری از رفتار والدین خود، به گفتن دروغ می‌پردازد و پیش خود می‌گوید: «خب وقتی پدرم یا مادرم دروغ می‌گویند، چه ایرادی دارد من هم بگویم؟»؛ بنابراین والدین باید با دقت بیشتری کارهای خود را در مقابل دید کودکان انجام دهند.

این روانپزشک با اشاره به تاثیر لاف زدن در افزایش دروغگویی اظهار کرد: بعضی کودکان برای ارتباط با دوستانشان و نشان دادن خود به عنوان قشر اجتماعی از خانواده‌ای پولدار در میان جمع، علاقه زیادی به گفتن دروغ‌های مکرر یا لاف زدن دارند.

■ روش‌هایی موثر در کاهش دروغگویی کودکان

خدایی درباره راهکار های موثر والدین در جهت کاهش دروغگویی کودکان گفت: والدین و مربیان جامعه باید از نظر رفتاری و عملی معلمان خوبی برای کودکان خود باشند یعنی با بها دادن به صداقت انتظار حرف های راست از فرزندان خود داشته باشند.

این روانپزشک با اشاره به نحوه برخورد والدین خشن با کودکان دروغگو اظهار کرد: رفتار خشن و نامناسب والدین با کودکان دروغگو تنها حرکات زشت آنها را تشدید می کند. برای جلوگیری از افزایش کودکان دروغگو بهتر است والدین با فرصت دادن و بروز رفتار مناسب محیط گرمی را به منظور گفتن حرف های راست والدین ایجاد کنند.

■ تنبیه کودکان دروغگو چگونه باید باشد؟

خدایی تصریح کرد: نحوه برخورد و تنبیه والدین با کودکان دروغگو باید بر اساس میزان دروغ های آنان باشد و به نوعی نقش بازدارنده از افزایش دروغ را داشته باشند.

خدایی در پایان گفت: زیر سوال بردن شخصیت کامل کودکان دروغگو اصلا کار درستی نیست و کودک باید به میزان دروغ خود تنبیه شود. اگر دروغگویی با رفتارهای ضد اجتماعی مانند دزدی همراه بود والدین باید به مشاوران مراجعه کرده تا کودکان را از انجام کارهای خلاف بازدارند.

آسیب‌های تأخیر در ازدواج را بدانید

سلامتی یک جامعه در گرو خانواده سالم است. تغییرات زیرساختی جامعه در دهه‌های اخیر با سرعت بالایی اتفاق افتاد که همین موضوع مشکلاتی را در سطوح فرهنگی، اقتصادی، اجتماعی و خانواده‌ها ایجاد کرده و نگرش افراد به ازدواج را نیز تغییر داده است.

در ۲۰_۱۵ سال گذشته ازدواج یک اصل پایه‌ای محسوب می‌شد، افراد و خانواده‌ها آن را یک ضرورت برای رشد و پیشرفت خود می‌دانستند و این موضوع مورد حمایت خانواده‌ها و جامعه قرار می‌گرفت، اما در جامعه امروزی با توجه به سرعت بالای تغییرات و مشکلات زیاد فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی به نوعی اولویت ازدواج پایین آمد و به تبع آن سن افراد برای تشکیل خانواده و احتمال تجرد بالا رفته است.

تحصیلات دانشگاهی سهل الوصول باعث بالا رفتن انتظارات افراد در ازدواج می‌شود، به دنبال تحصیلات، احتمال اشتغال و به تبع آن استقلال مالی به ویژه برای دختران بالا رفته و از طرفی افراد از مسئولیت‌های خاص مسیر متأهلی، گریزان هستند.

در واقع به صورت کلی دو دلیل اصلی برای بالا رفتن سن ازدواج و به تبع آن تجرد افراد وجود دارد، یکی مشکلات زیاد فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی و دوم انتخاب یک سری از افراد برای دیر ازدواج کردن یا ازدواج نکردن که گزینه دوم به دنبال مورد اول صورت می‌گیرد.

وقتی سن ازدواج از حدود ۳۴ سالگی بالا می‌رود با موضوع وسواس در انتخاب برای ازدواج مواجه می‌شویم و افراد به دنبال جبران در انتخاب و در پی آن انتخابی بی عیب و نقص و کاملا ایده آل هستند و به دلیل اینکه چنین فردی وجود ندارد، احتمال تجرد در افراد بالا می‌رود.

از جمله آسیب های ازدواج نکردن افراد می‌توان به اضطراب تنهایی، اعتماد به نفس پایین، امید به زندگی پایین، افسردگی ناشی از تنها ماندن، افت انگیزش، شاد نبودن، احساس پوچی، از دست دادن زایندگی و شادابی، رکود، رخوت، احساس ناتوانی، فاصله گرفتن از خانواده و جامعه، عدم فرزندآوری اشاره کرد.

نکات مهمی که زنان باید درباره غار تنهایی مردان بدانند

یک روانشناس درباره راهکارهایی برای خارج کردن مردان از غار تنهایی‌شان توضیحاتی داد.

آزینا امین الرعایا روانشناس و مشاور درباره غار تنهایی مردان اظهار کرد: در بسیاری از روزها که حالمان خوب است، سرحال و شاد زندگی می کنیم اما روزهایی هم هست که ما حتی حوصله خودمان را هم نداریم و با خود هم نمی توانیم کنار بیایم.

این روانشناس بیان کرد: شاید در زمان تجرد و مشکلی پیش نیاید اما مشکل از آنجا شروع می شود که زندگی مشترک را شروع می کنیم ودیگر تنها نیستیم. از آنجایی که دنیای زنان ومردان متفاوت است، درک نکردن و نپذیرفتن تفاوت ها می تواند منجر به بروز اختلافات، کشمکش‌ها و تعارضات در زندگی زناشویی شود.

امین الرعایا گفت: بطور کلی مردان وزنان از نظر ساختاری باهم متفاوت هستند، معمولا مردان زمانی که مشکلی برایشان پیش می آید واکنش شان سکوت بوده و بعبارتی به غار تنهایی شان پناه می برند و در این شرایط سعی می کنند تا با تفکر و در نظر گرفتن کلیه جوانب راه حلی منطقی برای مشکلشان پیدا کنند وتا زمانی که راه حل درست را نیابند در غار تنهایی خود می مانند،چرا که مردان بر اساس عقل ومنطق رفتار می کنند.

این روانشناس با بیان اینکه در این شرایط زنان باید اجازه دهند تا همسرانشان در غار ذهنشان به راه حل رسیده و مشکلاتشان را حل کنند، افزود: معمولا انتظار مردان از همسرانشان در این شرایط درک وهمدلی است و برای مردان توانایی انجام کارها بدون کمک دیگران موجب افتخار و سربلندی است، از طرفی هم مردان نیازمند پذیرش وتوجه همسرانشان هستند آنها نیاز دارند که دوست داشته شوند ودر این زمان همسر می‌تواند با توجه کردن واعتماد به نفس دادن به وی کمک کند تا از غار تنهایی اش بهتر بیرون آید. مردان نیاز دارند که زمان و مکانی را مختص خودشان داشته باشند و تفکر کنند، بنابراین اگر این شرایط برایشان فراهم شود و به این تفاوت‌ها احترام گذاشته شود درک متقابل بهتر صورت خواهد گرفت.

امین الرعایا خاطرنشان کرد: پذیرفتن تفاوت‌ها از جانب شوهران نیز برای زنان ضروری است تا زندگی زناشویی و مشترک بر پایه محبت وعشق متقابل بنا شود، زیرا رکن اصلی زندگی درک و احترام به حقوق یکدیگر است و زمانی که زن ومرد تفاوت‌های یکدیگر را بشناسند و آن را رعایت کنند در آن صورت است که عشق شکوفا می شود و پایه های زندگی مستحکم و استوار رشد خواهد کرد.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۱۲۳۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی آشفته گوراب زرمخی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹۵۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغات بمساحت ۵۰۰.۹ مترمربع پلاک ۱۹۳۴ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدرضا واحدی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۱۷۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۲۳۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهدی آشفته گوراب زرمخی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۹۵۶ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه بمساحت ۴۶۸/۹ مترمربع پلاک ۱۹۳۵ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۴ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق محمدرضا واحدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۱۸۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۲۷۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم شهبازی میان گسگری فرزند هدایت به شماره شناسنامه ۸۱۳۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۸۷۱.۱۱ مترمربع پلاک ۸۹ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در خلیفه کنار بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق کریم اله شهبازی میان گسگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۲۸۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پیام جوادزاده با ویل علیائی فرزند رسول به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۴ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین شالیزاری بمساحت ۱۰۵۰.۲۸ مترمربع پلاک ۵۶۵ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در چمثقال بخش ۲۲ گیلان خریداری از محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۹۳۹۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۳۹۳۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا نصیری فرزند آقاجان به شماره شناسنامه ۷ صادره از خلخال در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مخروبه بمساحت ۲۲۲.۳۹ مترمربع پلاک ۲۶۸۹ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۲ واقع در خاکیان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۹۳۹۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۱۹۶۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سهیلا پسندیده فرزند حمید به شماره شناسنامه ۴۲۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۷۰ فرعی از ۱۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در شبله پس بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق هدایت نجفعلی نسب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۹۳۸۹)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۸۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی ثلامحسین زاده فرزند حشمت به شماره شناسنامه ۲ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انبان احداثی بمساحت ۳۹۷.۱ مترمربع پلاک ۱۹۹ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ واقع در کردمحله بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق علی ثلامحسین زاده محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۰۱۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۸۵۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین عدالت طلب پشتیری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۷۶۳ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی و باغات بمساحت ۲۹۰۰ مترمربع پلاک ۱۰۲۲ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ واقع در پشتیر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامرضا عدالت طلب پشتیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۱۷۲)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۲۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی ثلامحسین زاده فرزند حشمت به شماره شناسنامه ۲ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه بمساحت ۲۱۶ مترمربع پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳ واقع در کردمحله بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق علی ثلامحسین زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۰۱۳)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۳۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شهرام پورشفیعی صیقلائی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۶۶۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکباب خانه و محوطه بمساحت ۲۹۵/۵۷ مترمربع پلاک ۶۵۴ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۸ واقع در صیقلان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسن پورشفیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۶۶۷)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۲۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه نشاط فرزند اسمعیل به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۶.۱۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۰۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۹۹ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رسول غلامی فخخبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۲۳۳۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
علی غلامعلی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۰۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۱۸۰۰۱۰۱۳۹۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۰۹۸۴ در ششدانگ یکباب خانه بهداشت به مساحت ۳۹۲.۴۷ مترمربع به شماره ۱۰۶ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۶ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه امور اراضی استان گیلان، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۱۸۴۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
علی غلامعلی زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۰۶۲

PDF Compressor Free Version
05_Compressed.pdf

«اسکار» از جشنواره فیلم مدنی جایزه گرفت

مهر: فیلم کوتاه «اسکار» جایزه بهترین فیلم بخش مسابقه فیلم کوتاه در هشتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم مدنی را دریافت کرد.

فیلم کوتاه «اسکار» به نویسندگی و کارگردانی علی اصغری و تهیه‌کنندگی سید مهدی قائم‌مقام، موفق به کسب جایزه بهترین فیلم بخش مسابقه فیلم کوتاه در هشتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم مدنی (Madani International Film Festival ۲۰۲۵) شد.

این جشنواره در جاکارتا اندونزی برگزار شد و از رویدادهای معتبر آسیایی در حوزه سینمای مستقل و آثار با مضامین انسانی و فرهنگی به شمار می‌آید.

جشنواره مدنی با هدف حمایت از فیلمسازان مستقل و تقویت گفتگوی فرهنگی میان کشورها، هر سال میزبان آثار منتخب از سراسر جهان است.

فیلم کوتاه «اسکار» با بازی امیر کربلایی‌زاده، پریسا علیزاده، صبا خراسانی، رضا سخایی‌فرد، ندا حسینی، محمد نوحیان، امیرحسین قلیچ و حسین عباسپور روایتگر داستانی است که در خلاصه آن آمده است: «من باید تو این فیلم بازی کنم، چون این فیلم زندگی منو نجات می‌ده!»

مجری طرح: محمدحسین سرو و موسسه جادوی‌هنر تصویر (جهت)، مشاور پروژه: مجید پرکار، مشاور تهیه کننده: مهران رسام، مدیر فیلمبرداری: آرش سیفی، صدابردار: بابک اردلان و حمیدرضاالهیاری، برنامه ریز و دستیار اول کارگردان: کیانوش عینی، طراح صحنه و لباس: امیر بنایی، طراح گریم: مونا جعفری، صداگذار: بهمن اردلان، تدوین: نسرین حسینی، آهنگساز: آرمین امین ترابی، اصلاح رنگ و نور: سامان مجد وفایی، منشی صحنه: پرستو مدائلو، مدیر تولید: مهدی تقی پور، مدیر تدارکات: مصطفی غزنوی، دستیار تهیه کننده: محمدحسین ربیعی، عکاس: آریا کرمی، طراح پوستر: سینا رعیت دوست، محمد موحدنیا، روابط عمومی: علی سلمان‌زاده.

در مراسم بهره برداری از بزرگترین کتابخانه شمال کشور در گیلان

دبیر کل نهاد کتابخانه‌ها:

تحول در رویکرد سنتی کتابخانه‌های عمومی الزام است

ایرنا: دبیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور گفت: رویکرد نهاد، گذار از نقش سنتی کتابخانه‌ها و تبدیل آن‌ها به مراکز فرهنگی-اجتماعی است تا این مکان‌ها به بستر تعاملات انسانی و فعالیت‌های جمعی تبدیل شوند.

آزاده نظر بلند در آیین بهره‌برداری از کتابخانه مرکزی رشت بعنوان بزرگترین کتابخانه شمال کشور با اشاره به طراحی بخش‌های متنوع این مجموعه اظهار کرد: با جانمایی مناسب برای کودکان، نوجوانان، سالمندان و همچنین بخش «مادر و کودک»، مفهوم «کتابخانه برای همه» در این مرکز معنا یافته است.

وی با تاکید بر اینکه گیلان دارای یکی از بالاترین نرخ‌های سالمندی کشور است، افزود: توجه ویژه به خدمات فرهنگی و اجتماعی برای سالمندان می‌تواند کتابخانه مرکزی رشت را به یکی از پایگاه‌های مهم تعامل اجتماعی در استان تبدیل کند.

دبیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی با اشاره به افتتاح این پروژه پس از ۲۰ سال، گفت: امروز بهره‌برداری کامل این مرکز اعلام می‌شود و این اتفاق حاصل تلاش و همراهی نهادها و مسئولان است.

نظر بلند همچنین کتابدار را «کنشگر فرهنگی» در جامعه دانست و تصریح کرد: نقش‌آفرینی کتابداران، می‌تواند سپهر فرهنگی شهر را تغییر دهد و کتابخانه‌ها را به موتور محرک تحول فرهنگی در استان و کشور بدل کند.

همزمان با سی‌وسومین دوره هفته کتاب جمهوری اسلامی، بزرگ‌ترین کتابخانه شمال کشور پس از ۲ دهه امروز پنجشنبه بهره برداری و آماده ارائه خدمات کامل کتابخانه‌ای به شهروندان شد.

عملیات اجرایی این پروژه از سال ۱۳۸۳ آغاز و طی ۲۰ سال مرحله‌به‌مرحله تکمیل شد؛ تا اینکه اکنون با ظرفیت کامل آماده بهره‌برداری باشد. ساختمان کتابخانه پیش‌تر و در مردادماه ۱۴۰۰ افتتاح شده بود اما رفع نواقص عمرانی و تکمیل ساختمان، تجهیز و آماده‌سازی فضاها و بخش‌های متنوع داخلی، ورود اطلاعات ده‌ها هزار جلد کتاب طی سال‌های اخیر انجام شد تا پروژه به مرحله بهره‌برداری برسد.

با توجه به مشکلات ناشی از فازبندی و افتتاح مرحله ای پروژه های بزرگ، به منظور خدمت رسانی جامع به مردم رشت، تمامی بخش‌ها و خدمات این کتابخانه، به‌صورت کامل تجهیز و آماده خدمت شده است.

انیمه ژاپنی در گیشه تاریخ‌ساز شد

ایسنا: انیمه «شیطان کش: قلعه بی‌پایان» با افتتاحیه قدرتمند ۵۲ میلیون دلاری در چین، فروش جهانی خود را به ۷۳۰ میلیون دلار رساند و با پشت‌سر گذاشتن «بقبر خیزان، اژدهای پنهان» به پرفروش‌ترین فیلم بین‌المللی تاریخ گیشه آمریکای شمالی تبدیل شد.

انیمه «شیطان‌کش: قلعه بی‌پایان» محصول سونی و سامانه نمایش آنلاین کرانچی رول، همچنان در گیشه جهانی می‌درخشد. این انیمیشن فانتزی پرفروش، آخر هفته میلادی گذشته در چین اکران شد و ۵۲.۴ میلیون دلار فروش داشت و مجموع فروش جهانی خود را به رقم چشمگیر ۷۳۰ میلیون دلار رساند. این انیمه تاکنون چند رکورد مهم را به ثبت رسانده است و پنجمین فیلم پرفروش سال ۲۰۲۵ در جهان، پرفروش‌ترین فیلم ژاپنی تاریخ و پرفروش‌ترین فیلم غیرآمریکایی تاریخ گیشه آمریکای شمالی است؛ رکوردی که پیش از این سال‌ها در اختیار فیلم «ببر خیزان، اژدهای پنهان» به کارگردانی آنگ لی بود.

اکران «شیطان‌کش: قلعه بی‌پایان» روی پرده‌های آی‌مکس در چین نیز چشمگیر بود؛ این فیلم در اولین آخر هفته اکران خود ۱۱.۵ میلیون دلار از آی‌مکس به‌دست آورد، یعنی ۲۵ درصد کل فروش در چین. همچنین این انیمه بزرگ‌ترین افتتاحیه آی‌مکس یک فیلم ژاپنی در چین و دومین افتتاحیه بزرگ آی‌مکس یک انیمیشن در چین را ثبت کرد. این انیمه بر اساس مانگای بسیار محبوب کویوهارو گوتوگه ساخته شده است. پس از پخش نخستین سریال انیمه آن در سال ۲۰۱۹، این مجموعه به سرعت به یکی از محبوب‌ترین محصولات فرهنگی ژاپن بدل شد. داستان درباره تانجیرو کامادو، پسری مهربان است که پس از قتل خانواده‌اش و تبدیل شدن خواهرش نِزوکو به یک شیطان، به «شکارچی شیطان» تبدیل می‌شود. این مجموعه با انیمیشن چشمگیر استودیو «Ufotable» و ترکیبی احساسی از پیوندهای خانوادگی، قهرمانی و فانتزی تاریک، با نخستین فیلم سینمایی خود «شیطان‌کش: قطار موگن» در سال ۲۰۲۰ به اوج رسید؛ فیلمی که در دوران رکود ناشی از کرونا بیش از ۵۰۰ میلیون دلار فروخت.

در حالی که جذابیت فیلم‌های هالیوودی در چین رو به کاهش است، انیمه ژاپنی طی سال‌های اخیر همچنان یک نیروی باثبات در گیشه این کشور بوده است. انیمه ژاپنی چون «اولین اسلم دانک»، «سوزومه» و «جاسوس کد خانواده: سفید» در چین بارها فراتر از فیلم‌های پرهزینه آمریکایی ظاهر شده‌اند؛ موفقیتی که از مخاطبان جوان، آنلاین‌محور و طرفدار انیمه در چین انرژی می‌گیرد.

«شیطان‌کش: قلعه بی‌پایان» نخستین قسمت از یک سه‌گانه برنامه‌ریزی‌شده است که با شروعی قدرتمند نشان‌دهنده استراتژی بلندمدت سونی برای ساخت یک انیمه جهانی است.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم آقای/خانم گوهر حق پرست فرزند حسین با کد ملی ۶۳۰۹۱۹۳۲۱۱ صادره از املش بصورت ششدانگ خانه و محوطه به مساحت ۲۵۴.۷۶ مترمربع پیلاک ۸۰۷۶ فرعی از سنگ ۲۵ اصلی واقع در املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۰۳۹۳۱۷)

تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۴/۹/۲
احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۴۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابراهیم صداقت سورکوهی فرزند اسماعیل با کد ملی ۶۳۰۹۴۳۶۴۳۰ صادره از املش بصورت ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۸۹۲.۳۶ مترمربع پیلاک ۱۴۵۱ فرعی از سنگ ۷ اصلی واقع در قریه سورکوه شهرستان املش بخش ۲۹ گیلان مورد مالکیت رسمی خود متقاضی محرز گردید

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۰۳۹۳۱۷)

تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۴/۹/۲
احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۴۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۷۸۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه متقاضی زهرا زینلی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۵۱۸۹۲۲۹۴۵۹ صادره از خمام در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای نیمه ساخته به مساحت ۲۷۴.۳۷ مترمربع پلاک ۲۳۳۳ فرعی از ۲۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۸-اصلی واقع در خمام - جیرسر چوکام بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

(شناسه آگهی: ۲۰۴۱۸۲۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک خمام ر/م/الف/ث ۴۷۳۳

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۱۷۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۵/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سیده نرگس مرتضوی ماچیانی فرزند سیداسماعیل به شماره شناسنامه ۴۸۱۸ صادره از رودسر دو دانگ مشاع از ششدانگ خانم محبوبه قلی پور پینوندی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۳۰۰۰۲۵۰۱۲ صادره از رامسر یک دانگ مشاع از ششدانگ آقای روح اله شیرزاد گوابری فرزند هادی به شناسنامه ۱۸۲۲ صادره از املش دو دانگ مشاع از ششدانگ آقای غفار قربانلودوست فرزند احمد به شناسنامه ۳۵ صادره از املش یک دانگ مشاع از ششدانگ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۴۳ مترمربع به پلاک ۱۰۱۹ فرعی از سنگ ۲۶ اصلی واقع در قریه زریبجار املش بخش ۲۹ گیلان و از مورد مالکیت محمدعلی رهنما محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۴۰۸۱۹)

تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه مورخ: ۱۴۰۴/۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه مورخ: ۱۴۰۴/۹/۲
احسان شعبانی دریاوارسری - رئیس ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۴۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۶۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای داریوش موقری فرزند صفرعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۹.۸۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۴۳۰ مفروز مجزی از پلاک ۲۸ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن پور رافعی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۴۱۵۶۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۴۷۳۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۳۱ سنگ اصلی ۸۴ واقع در قریه چالکسر بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۳۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ مالکیت میثم مقدس زاده ش ش ۲۳۲۴۵ فرزند نادر صادره از تهران به مساحت ۲۱۴۵.۶۸ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۸۸ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند. ضمنا طبق ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید و گواهی طرح دعوا را به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و برابر مقررات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
یداله شهبازی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا (۲۰۵۰۴۲۳)

آگهی های ثبتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۳۱ سنگ اصلی ۸۴ واقع در قریه چالکسر بخش ۲۲ گیلان بعنوان ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۱۳۱۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ مالکیت نادر مقدس زاده ش ش ۱۳۸۳ فرزند علی صادره از صومعه سرا به مساحت ۲۱۹۶.۷۵ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۸۹ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا تسلیم و رسید اخذ نمایند. ضمنا طبق ماده ۸۶ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید و گواهی طرح دعوا را به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و برابر مقررات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
یداله شهبازی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک صومعه سرا (۲۰۵۱۷۵۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۰۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رقیه فلاح باهوش فرزند ذبیح اله به شماره شناسنامه ۱۵۴ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۳۲۶.۱۶ مترمربع پلاک ۶۲۱ فرعی از ۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۸/۷۷/۷۶ متصل بهم واقع در قریه نفوت بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابراهیم صادق زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۳۶۳۵)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد نعمتی فرزند نعمت به شماره شناسنامه ۵۲۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۶۳۷.۸۲ مترمربع پلاک ۲۳۱ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ واقع در خطیبان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابوطالب دولتی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۴۲۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۰۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد نعمتی فرزند نعمت به شماره شناسنامه ۵۲۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۸۲۸.۷۴ مترمربع پلاک ۲۳۰ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ واقع در خطیبان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابوطالب دولتی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۴۳۱)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۱۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید امین نعیمی فرزند سید علیرضا به شماره شناسنامه ۴۶۷۹ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۱۰۷۱.۱۹ مترمربع پلاک ۲۴۵ فرعی از ۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۲ واقع در تنیان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۰۴۳۴)

PDF Compressor Free Version
06_Compressed.pdf

مواد غذایی مفید برای صبحانه دانش‌آموزان را بشناسید

صبحانه بهترین وعده غذایی است که سبب می‌شود مقدار قند و پروتئینی که بدن برای ساخت و جایگزینی انواع و اقسام ترکیبات دفاعی و سیستم دفاعی و ایمنی لازم دارد در اختیارش گذاشته شود. از همین رو همواره توصیه می‌شود این صبحانه مجموعه‌ای از کربوهیدرات‌های پیچیده و پروتئین باشد.

برای کربوهیدرات‌های پیچیده می‌توان از غلات نام ببریم، مانند نان‌های سبوس‌دار. تلفیق نان با انواع و اقسام مواد پروتئینی مثل پنیر و مغزها و دانه‌های گوناگون مانند گردو یا نان و عدسی، نان و کوکو سیب زمینی، نان و شامی خصوصاً برای بچه‌ها بسیار مفید است. برای اینکه بدن‌مان را با شرایط اکولوژیکی محیط زندگی‌مان هماهنگ کنیم و مثلث حفظ حیات که شامل میزبان، محیط و عوامل بیماری‌زا زنده و پویا باشد و همواره توان مقابله با عوامل بیماری زا داشته باشیم، میوه‌ها و سبزیجات همان فصل را به وعده صبحانه اضافه کنیم.

سبزی خوردن‌های فصل یا میوه‌های فصل که می‌تواند گاهی نان و پنیر و انگور، نان و پنیر و طالبی یا مخلوطی از هفت غله با شیر باشد، برای صبحانه مفید است. در ۷ روز هفته، ۷ وعده صبحانه داریم که برای هر روز آن می‌توان برنامه خاصی داشت و برنامه‌ریزی کرد که روزی یک ماده از مواد غذایی را بخوریم. به طور نمونه نان، تخم‌مرغ، گوجه‌فرنگی و خیار با نان یا مخلوطی از غلات همراه با شیر مثل شیربرنج یا فرنی می‌تواند ویتامین‌های مورد نیاز بدن را به ویتامین‌های محلول در آب و چربی و مواد معدنی که بالغ بر ۱۶ ماده معدنی ساختاری و کلیدی و هدایتی و ۲۰ اسید آمینه که برای دانش‌آموزان ضروری و حیاتی است، تبدیل کند.

باید مواد اولیه و سالم را در اختیار بدن بگذاریم تا سلول‌های سالم را آماده کند. سلول‌های سالم، بافت سالم و بافت سالم ارگان‌های سالم برای بدن فراهم می‌کند.

رژیم غذایی مناسب برای مبارزه با بوی بد بدن

بوی بد بدن و یا دهان از جمله مواردی هستند که کمتر افرادی در مورد آن‌ها صحبت می‌کنند. این موضوع کاملاً خصوصی است و بسیاری از عوامل بر آن تأثیر دارند؛ از جمله رژیم غذایی، شغل، ژنتیک، جنسیت و یا داروها.

امروزه اکثر افراد به روش‌های متفاوتی متوسل می‌شوند تا بوی بد دهان و بدن خود را برطرف کنند. حتی گاه سعی می‌کنند غدد بزاق را مسدود کنند که البته ضرر این کار بیش از فواید آن است. شاید تعجب کنید، ولی با ایجاد تغییرات کوچک در رژیم غذایی خود می‌توانید بوی بد بدن را کاهش دهید:

مواد غذایی که می‌خوریم، تأثیر مستقیم بر بوی بد بدن و تعریق بدن دارند. مواد غذایی فرآوری شده همچون قند و شکر و روغن‌های هیدروژنه و آرد سفید موجب بد بویی بدن می‌شوند. آن‌ها در معده می‌مانند و فاسد می‌شوند، بنابراین از خوردن آن‌ها بپرهیزید. اگر چه نوشیدن نوشیدنی‌های کافئین‌دار همچون قهوه، چای، شکلات، سودا و ... به شیوه‌ای از زندگی مدرن امروزی شده است، ولی با کاهش مصرف آن‌ها، افراد خوشبوی بیشتری در اطراف ما وجود خواهند داشت!

گوشت قرمز از جمله مواد غذایی است که هضم آن به کُندی صورت می‌گیرد. مواد غذایی دیرهضم در بدن، سموم و گازهای بدبویی منتشر می‌کنند که علل بوی بد بدن خواهند بود. یک مطالعه منتشر شده در ماه اوت سال ۲۰۰۶ نشان می‌دهد که زنان جذب مردهایی می‌شوند که رژیم غذایی آن‌ها حاوی مقادیر کمتری گوشت است. این مردها جذاب‌ترند و بوی بد بدن آن‌ها به نسبت سایرین بسیار کمتر است.

ادویه‌جات و ترشی‌هایی که رایحه قوی دارند، هنگام هضم در بدن گازهای سولفور تولید می‌کنند که توسط خون جذب و از طریق ریه و منافذ پوست دفع می‌شود و این دفع موجب بوی بد بدن می‌گردد؛ بنابراین در خوردن موادی نظیر، ترشیجات و ... متعادل رفتار کنید.در بعضی موارد، رژیم غذایی حاوی کربوهیدرات ناچیز برای کاهش وزن توصیه می‌شود که علاوه بر افزایش چربی خون، باعث آزاد شدن موادی به نام کتون در بدن می‌شود که بدبو هستند، از این رو مصرف کربوهیدرات به میزان متعادل، توصیه می‌شود.

فرآورده‌های لبنی نیز غنی از پروتئین هستند که در معده شکسته می‌شوند و سولفید هیدروژن و متیل مرکاپتان را افزایش داده و بوی بد بدن را موجب می‌شوند، اما به دلیل ارزش غذایی بالایی که دارند، نباید از رژیم حذف شوند. ولی بهتر است به خصوص در افرادی که قادر به هضم مناسب این مواد نیستند، محدود شوند.

دود تنباکو به راحتی وارد جریان خون شده و پس از جذب، از طریق غدد عرق و ادرار دفع می‌شود و بوی نامطلوبی ایجاد می‌کند. این بوی نامطبوع در بدن باقی مانده، به صورتی که حتی پس از ترک سیگار نیز تا چند هفته احساس می‌شود.

بوی بد بدن برخی از افراد ناشی از نوعی اختلال ژنتیکی به نام تری متیل آمینوریا است که در آن بدن قادر به هضم و جذب برخی ترکیبات نیتروژن‌دار نظیر کولین نیست؛ در نتیجه بدن بوی بد ماهی به خود می‌گیرد. بسیاری از غذاهایی که حاوی این نوع ترکیب تری‌متیل آمین (کولین) هستند، عبارتند از: غذاهای دریایی، روغن ماهی، تخم‌مرغ، جگر، شیر گاو، نخودفرنگی، لوبیا، سویا، بادام‌زمینی، کلم بروکلی، جوانه و بروکلی.

توزیع نامناسب وزن عامل تغییر شکل مفاصل

فارس: یکی از علل تغییر شکل مفاصل توزیع نامناسب وزن بر مفاصل برای مدت طولانی است. برخی موارد، علت مشکلات مفصلی و استخوانی ناپیداست و به مرور زمان اتفاق افتاده است، یعنی عاملی در طولانی‌مدت باعث شده است تا عارضه‌ای در مفاصل و استخوان‌های فرد ایجاد شود. در برخی موارد افرادی با کمردرد، گردن‌درد و تغییرات اسکلت بدن مانند تشدید انحنای ستون فقرات، نابجا بودن سر و گردن و انحراف مفصل زانو به فیزیوتراپیست‌ها مراجعه می‌کنند در بررسی مشخص می‌شود علت این عوارض توزیع وزن نامناسب بدن در طولانی‌مدت است.

در این گونه موارد، کار چندان زیادی نمی‌توان انجام داد چرا که بازگشت به عقب و اصلاح عوارض ایجادشده در چند سال محدودیت دارد ضمن اینکه یکسری عوارض، شدید است و تنها می‌توان شدت آن را کم کرد و درد را کاهش داد. بیماران به دو علت به فیزیوتراپیست‌ها مراجعه می‌کنند، یکی به علت عصبی ـ عضلانی- اسکلتی و درد مفاصل و دیگری به علت نقص‌های حرکتی و سیستم‌های حرکتی بدون درد. در مورد اول، درد موضعی و تیرکشنده در این افراد وجود دارد که با فیزیوتراپی تا حد بسیار زیادی قابل حل هستند. بخش دوم شامل افرادی هستند که دارای ضعف در اندام، کوتاهی اندام یا مفاصل و محدودیت دامنه حرکتی هستند و اصطلاحاً خشکی مفصل دارند یا تغییرشکل‌هایی در بدنشان ایجاد شده است که درد زیادی ندارند ولی در عملکرد روزانه دچار مشکل شده‌اند. گاهی افراد به علت تصادف دچار عارضه‌ای می‌شوند مانند شکستگی که در این مورد نیز فیزیوتراپی در عوارضی پس از شکستگی مانند خشکی مفاصل و دردهای عضلانی و مفصلی ایفای نقش می‌کند.

گلچین اخبار علمی و پزشکی

زنان خجالتی بیشتر در معرض ابتلا به آلزایمر قرار دارند

ایسنا: نتایج پژوهش جدید محققان دانشگاه گوتنبرگ نشان داد، خطر ابتلا به آلزایمر در زنان خجالتی و پر استرس بیشتر است. مطالعات جدید نشان داده است زنانی که در سنین میانسالی نگرانی داشته، به خوبی با استرس کنار نمی‌آیند و نوسانات خلق و خو را تجربه می‌کنند، بیشتر در معرض خطر ابتلا به آلزایمر در در مراحل بعدی زندگی‌شان قرار دارند. لنا جانسون، محقق سوئدی اظهار کرد: استرس طولانی مدت خطر ابتلا به بیماری آلزایمر را افزایش می‌دهد.

این مطالعه بر روی ۸۰۰ زن در طول ۴۰ سال انجام شد و نتایج امیدوار کننده‌ای را به همراه داشت. این زنان در مورد استرس‌های طولانی مدت مورد پرسش قرار گرفته و همچنین تحت آزمون‌ها حافظه قرار داشتند. نزدیک به ۴۰ سال بعد و در سال ۲۰۰۶، در حدود یک پنجم از این زنان شرایط مرتبط با زوال عقل ایجاد شده بود.

زرشک محصولی بی نظیر برای رفع اختلالات کبدی

ایرنا: عضو هیات علمی پژوهشکده علوم و صنایع غذایی گفت: زرشک بی دانه یکی از محصولات بومی و انحصاری کشورمان است که از این محصول و فرآورده های آن می توان در درمان برخی بیماری ها از جمله اختلالات و بیماری های کبدی سود برد. دکتر احمد بالندری با اشاره به شرایط زندگی امروزی در شهرهای بزرگ اظهار داشت: امروزه بیشتر افراد در معرض خطر ابتلا به اختلالات کبدی ناشی از آلودگی هوا، مصرف مواد غذایی فرآوری شده حاوی مواد نگهدارنده و استفاده از محصولات کشاورزی و دامی دارای باقیمانده سموم و ترکیبات شیمیایی قرار دارند.

وی اضافه کرد: گسترش ابتلا به بیماری ها و اختلالات کبدی در سالهای اخیر، ضرورت توجه بیشتر به گیاهان بومی مفید و موثر در پیشگیری و درمان این بیماری ها را دو چندان کرده است و نتایج تحقیقات نشان می دهد که عصاره میوه زرشک، اثرات محافظتی بر آسیبهای کبدی ناشی از دیابت دارد.

برای داشتن یک صبح پرانرژی چه کنیم

اگر می خواهید صبح پرانرژی داشته باشید این ۶ کار را انجام بدهید. فهرستی از کارهایی که قرار است انجام دهید، تهیه و آن را اولویت بندی کنید.زمان موردنیاز برای انجام آن را هم در نظر بگیرید.قبلا کارهایتان را انجام دهید.لباستان را آماده کنید.خوراکی را که قرار است با خودتان ببرید، آماده کنید. نوع وسیله نقلیه خود را مشخص کنید.به موقع بخوابید و قبل از خواب با تلفن همراه و تبلت کار نکنید. اول صبح و قبل از هر کاری تلفن و ایمیل های خود را چک نکنید. صبحانه را فراموش نکنید. ۵ دقیقه زودتر بیدار شوید، نفس عمیق بکشید و چند حرکت کششی انجام دهید.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۷۶۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم گردی فرزند ماشاء اله به شماره شناسنامه ۲۶۷۶۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و محوطه بمساحت ۳۶۲.۳۵ مترمربع پلاک ۳۳۵ فرعی از ۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶/۵/۳ متصل بهم واقع در قریه ندامان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق یداله بیابانگرد ندامانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۲۱۷۳)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۵۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید محمد سیدپور فرزند سید کاظم به شماره شناسنامه ۴۱۶۷ صادره از انزلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی شالیزاری بمساحت ۴۴۷۳ مترمربع پلاک ۵۴۹ فرعی از ۶۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ واقع در میانده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق بازعلی قادری میانده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۱۹۳۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۴۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم پاشا فرزند فرهنگ به شماره شناسنامه ۱۰۱۲ صادره از لوشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه و محوطه بمساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۲۸۵ فرعی از ۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۴ واقع در قریه کماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق هدایت فلاح بلند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۲۱۹۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۲۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فروزان میلانی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۳۴۲۰۱ - ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ متقاضی فریده میلانی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۲ صادره از صومعه سرا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بمساحت ۲۳۴.۱۸ مترمربع پلاک ۱۹۳۶ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ واقع در گوراب زرمیخ بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۲۲۴۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۳۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعیده سادات نصری فرزند سید حبیب به شماره شناسنامه ۱۲۳۹۱ در ششدانگ یکقطعه زمین باغات بمساحت ۳۰۵.۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۹ از ۴ اصلی واقع در قریه کلیدبر مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲ واقع در بخش ۲۵ گیلان از نسق صادق ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۱۶۰۷)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسین تحامی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۲۰۸ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و سه باب انباری و استخر پرورش ماهی بمساحت ۱۰۵۳۵.۱۲ مترمربع پلاک فرعی ۷۲۹ از ۳۵ اصلی واقع در قریه واقعه دشت مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ثمیره واقع در بخش ۲۲ گیلان از نسق غلام قانع زیرک طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۱۵۷۴)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۰۶۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غضنفر ریحان صفت ازگمی فرزند ابوطالب به شماره شناسنامه ۱۲۸ در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۳۵۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۷۷ از ۵۴ اصلی واقع در قریه سنگجوب مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۷ واقع در بخش ۲۲ گیلان از نسق گل مار خانم کاتب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۱۵۶۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محدثه محمودی فرزند داود به شماره شناسنامه ۵۲۳۶۰ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۳۰۲.۳۵ مترمربع پلاک فرعی ۳۵۱ از ۵۳ اصلی واقع در قریه ازگم مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۱ واقع بخش ۲۲ گیلان از نسق علی حسنی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۱۵۹۰)

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۹۸۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد مصطفی آقائی کماکلی فرزند محمدتقی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۹۰.۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۰۳ مفروز مجزی از پلاک ۱۸۵ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حاجیگل آقائی کماکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۲۱۵۷)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۰۷۱

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۱۲۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم حسن زارعی فاتحی فرزند موسی به میزان از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۰/۰۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۶۱۳۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۳۱ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی پروین مصاحب و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۳۸۲۶)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۱۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۹۰۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بهمن شادکام راسته کناری فرزند احمدی به شماره شناسنامه ۱۸۰۱ در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۵۸۵/۱۸ مترمربع پلاک فرعی ۲۷۰ از ۶۰ اصلی واقع در قریه راسته کنار مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۲ واقع در بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۳۵۰۸)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم/آقای محمد رجبعلی زاده پیشبیجاری فرزند علیرضا به کد ملی ۶۳۰۹۸۱۴۰۸۷ صادره از املش بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار به مساحت ۲۱۲۰ مترمربع پلاک ۲۷۶ فرعی از سنگ ۹۲ اصلی واقع در قریه پیشبیجار بخش ۲۹ گیلان از مورد مالکیت رسمی علیرضا رجبعلی زاده محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (۲۰۵۱۳۰۳)

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷
احسان شعبانی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک املش ر/م/الف/ث ۵۴۳

PDF Compressor Free Version
07_Compressed.pdf

نماینده مازندران مطرح کرد؛

منطقه آزاد مازندران موتور محرک اقتصاد دریامحور و صادرات محصولات استان

ایسنا: نایب رئیس کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی از تدوین طرح جامع برای منطقه آزاد جدید مازندران با محوریت اقتصاد دریامحور و توسعه صادرات محصولات استراتژیک استان خبر داد و تأکید کرد: اجازه بروز تجربه‌های ناموفق مناطق آزاد دیگر در مازندران داده نخواهد شد.

علی کشوری، نماینده مردم قائمشهر، سوادکوه، جویبار، سیمرغ و سوادکوه شمالی در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه تأسیس منطقه آزاد مازندران در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری درباره اولویت‌دادن به اقتصاد دریامحور است، اظهار کرد: نگاه اصلی در این منطقه، تقویت و توسعه پایدار صادرات به جای تمرکز بر واردات است.

وی با بیان اینکه صادرات در حوزه مازندران باید بر پایه صنایع اصلی و مزیت‌های نسبی استان تعریف شود، تصریح کرد: صنعت کشاورزی به‌ویژه در حوزه مرکبات، محور اصلی خواهد بود. علاوه بر این، صادرات محصولاتی مانند گوشت مرغ و دیگر تولیدات کشاورزی و دامپروری نیز از اولویت‌های جدی این منطقه است.

■ محدوده یکپارچه از امیرآباد تا نوشهر

این نماینده مجلس با اشاره به محدوده جغرافیایی منطقه آزاد جدید، خاطرنشان کرد: برخلاف گذشته که به صورت لکه‌ای بود، این منطقه به صورت یکپارچه و همگن از بندر امیرآباد تا چپکرود و از ساحل میرود تا نوشهر امتداد خواهد یافت. این پیوستگی جغرافیایی امکان برنامه‌ریزی متمرکز و ایجاد یک پایانه صادراتی منسجم را فراهم می‌کند.

کشوری با انتقاد از بروز برخی بی‌ضابطگی‌ها در سایر مناطق آزاد کشور مانند کیش و قشم، تأکید کرد: مبنا بر این است که ما در مازندران شاهد چنین وضعیتی نباشیم. به همین دلیل، مهم‌ترین موضوعی که در «طرح جامع» تدوین‌شده در دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد بر آن تأکید کردیم، اولویت‌دادن به اقتصاد دریامحور و صادرات و پرهیز از تبدیل شدن این منطقه به کانون واردات کالاهای بی‌کیفیت و غیرمجاز بود.

■ واکنش به شایعه واردات خودروهای لوکس

نایب رئیس کمیسیون اصل نود مجلس در پاسخ به شایعات مطرح‌شده درباره امکان واردات خودروهای لوکس از طریق این منطقه، گفت: اگرچه ماهیت قوانین مناطق آزاد، ورود کالا را نیز شامل می‌شود، اما محوریت اصلی ما باید بر توسعه اقتصاد و صادرات محصولات مازندران باشد، نه واردات کالاهای لوکس.

وی به فرصت‌های همکاری با کشورهای همسایه اشاره و اظهار کرد: این بنادر می‌توانند به پایانه‌ای مطمئن برای صادرات به کشورهایی مانند روسیه و بلاروس تبدیل شوند. استان مازندران با یکی از شهرهای بلاروس که تحت تحریم اروپا قرار دارد، خواهرخوانده است و این بستر مناسبی برای ایجاد مراودات تجاری به صورت پایاپای است. این امر نه تنها به صادرات محصولات ما کمک می‌کند، بلکه کیفیت و رقابت‌پذیری آنها را در بازارهای جهانی افزایش می‌دهد.

کشوری درباره وضعیت متقاضیان فعالیت در منطقه آزاد مازندران گفت: در حال حاضر شرکت‌های متقاضی، درخواست و اعلام هویت خود را ارائه داده‌اند، اما هنوز هیچ شرکتی به صورت رسمی در این منطقه به ثبت نرسیده و کلیه فرآیندها تحت نظارت و در چارچوب طرح مصوب در حال پیش‌روی است.

استاندار گلستان:

نمایشگاه ترکمنستان فرصت جهش در تجارت ایران و ترکمنستان است

مهر: استاندار گلستان با تأکید بر رشد مبادلات دو کشور گفت: این نمایشگاه می‌تواند مسیر توسعه همکاری‌های اقتصادی و تقویت روابط همسایگی را هموار کند.

علی اصغر طهماسبی در نمایشگاه تخصصی توانمندی‌های صادراتی ایران در استان بالکان‌آباد ترکمنستان اظهار کرد: سال گذشته حجم مبادلات تجاری میان ایران و ترکمنستان به ۵۹۳ میلیون دلار رسید که نسبت به سال پیش از آن ۲۳ درصد رشد داشته است امید است برگزاری چنین نمایشگاه‌هایی زمینه جهش بیشتر در سطح همکاری‌های اقتصادی دو کشور را فراهم کند.

استاندار گلستان با تأکید بر اهمیت نمایشگاه‌های تخصصی در سنجش ریسک‌های تجاری، ارتقای کیفیت تولید و ایجاد پیوند میان بخش‌های تولیدی و بازرگانی، افزود: این رویدادها نقش مهمی در معرفی ظرفیت‌های استانی و توسعه دیپلماسی اقتصادی ایفا می‌کنند.

وی با اشاره به مرز مشترک استان‌های گلستان و بالکان و سابقه همکاری در حوزه حمل‌ونقل و انتقال فرآورده‌های نفتی و انرژی، توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و تجاری را ضرورتی اساسی دانست و گفت: ارتقای ظرفیت‌های موجود می‌تواند تعاملات میان دو کشور را به شکل چشمگیری افزایش دهد.

طهماسبی همچنین تنوع فرهنگی و ظرفیت‌های اقتصادی گلستان را فرصتی ارزشمند برای تعمیق روابط هم‌جواری عنوان کرد و افزود: این ویژگی‌ها می‌تواند زمینه بهره‌برداری بهینه از ظرفیت‌های منطقه‌ای را فراهم سازد.

استاندار گلستان با یادآوری تعبیر رهبر معظم انقلاب مبنی بر اینکه روابط ایران و ترکمنستان فراتر از همسایگی و در سطح روابط خویشاوندی است، نقش تولیدکنندگان، صنعتگران و بازرگانان را در پیوند اقتصادها و فرهنگ‌های دو کشور حیاتی خواند و از آنان به‌عنوان نیروی محرک توسعه همکاری‌های اقتصادی یاد کرد.

این رویداد با هدف تقویت روابط اقتصادی، گسترش بازارهای صادراتی، جذب سرمایه‌گذاری و ارتقای فناوری میان ایران و ترکمنستان برنامه‌ریزی شده است.

همراهی مردم با دستگاه قضایی برای مبارزه با فساد در گلستان

مهر: رئیس کل دادگستری گلستان گفت: با گزارش های مردمی کارمند متخلف یکی از اداره های استان به اتهام دریافت رشوه بازداشت شد.

حیدر آسیابی اظهار کرد: یکی از گزارش‌های مردمی به ستاد خبری حفاظت و اطلاعات دادگستری استان مبنی بر این بود که کارمند یکی از اداره‌های شرق استان برای انجام وظایف قانونی خود، از مردم رشوه دریافت می‌کند. وی افزود: این گزارش توسط کارکنان حفاظت و اطلاعات دادگستری استان بررسی، و کارمند متخلف، هنگام دریافت دلار و سکه‌های رشوه دستگیر و روانه زندان شد.

رئیس کل دادگستری گلستان گفت: در نیمه نخست امسال ۳۰۰ گزارش مردمی به صورت حضوری و تلفنی حفاظت و اطلاعات دادگستری ارسال شد که در نتیجه آن ۲۳ کارچاق و مدعی نفوذ شناسایی و دستگیر شدند و چند پرونده فساد هم کشف شد که در مرحله رسیدگی است.

وی یادآور شد: سامانه تلفنی ۱۲۷ حفاظت و اطلاعات دادگستری گلستان در طول شبانه روز آماده دریافت گزارش‌های مردم درباره کارچاق کن‌ها و افرادی است که با فریب مردم، وعده پیش بردن پرونده‌های قضائی از مسیرهای غیرقانونی را دارند.

گلچین اخبار مازندران و گلستان

نماینده ولی فقیه در مازندران:

مهارت‌ها باید بر اساس نیاز منطقه توزیع شوند

ایسنا: نماینده ولی فقیه در مازندران با تأکید بر اینکه مهارت‌ها باید بر اساس نیاز منطقه توزیع شوند گفت: همه چیز برای اشتغال، مهارت نیست، ابزار کار و تسهیلات مهم است که بسیاری ازافراد از داشتن آن محروم هستند، بانک‌ها در کنار فنی و حرفه‌ای باید به مراکز ماهر تسهیلات ارائه دهند.

آیت الله محمدباقر محمدی لائینی، در دیدار رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور اظهار کرد: سیاست‌گذاری ما در زمینه آموزش ضعیف است، جهت‌گیری‌ها این است که حتماً باید از دانشگاه مدرک کسب کنند در حالی که مهم این است که مملکت به چه رشته‌ای نیاز دارد.

وی به فاصله زیاد میان آموزش‌های دانشگاهی و مهارت‌آموزی اشاره کرد و گفت: مدارک و آموزش‌های دانشگاه بیشتر اوقات با مهارت فاصله دارد؛ فقط جنبه تئوریک و نظری هست و کاری ازشان برنمی‌آید.

آیت الله محمدی لائینی تاکید کرد: باید دوره کارشناسی ۹ ترمه شود؛ یک ترمش مخصوص مهارت باشد و فنی حرفه‌ای یا هر جای دیگر باید این مهارت را مدیریت و به‌کارگیری کند.

نماینده ولی فقیه در مازندران تصریح کرد: آموزش‌های دانشگاهی مانند علوم پزشکی باید شامل بخش‌های پایه و بالینی باشد که دانشجو کنار بیمار تزریقات و پانسمان را نیز بیاموزد.

عضو مجلس خبرگان رهبری در ادامه، خواستار یکپارچگی مهارت و آموزش شد و عنوان کرد: ما باید این‌ها را با هم یکپارچه کنیم و در کارشناسی یک ترم یا دو ترمش اصلاً برنامه مهارتی باشد تا افرادی ماهر تربیت کنیم در کنار تحصیل کرده.

لائینی با بیان اینکه توقعات خیلی آرمانی در جوانان شکل می‌گیرد که غالباً می‌خواهند بی‌زحمت و بی‌مهارت به جایی برسند، هشدار داد: این تصویر یک آینده ایدئالیستی بی‌منطق زمینه آسیب‌های فراوان روحی و روانی می‌شود. وی تأکید کرد: مهارت‌ها باید بر اساس نیاز توزیع شود و اینکه الان در مازندران به چه مهارت‌هایی نیاز داریم، فنی حرفه‌ای اینجا نقشش مهم است، اگر حساب و کتاب باشد، مهارت‌ها درست برنامه‌ریزی شود، حتماً پایانش به کاریابی و کار منتهی می‌شود.

آیت الله محمدی لائینی به موانع پس از مهارت‌آموزی اشاره کرد و تسهیلات و ابزار کار را مکمل ضروری اشتغال دانست و گفت: همه چیز برای اشتغال، مهارت نیست، ابزار کار و تسهیلات مهم است که خیلی‌ها از داشتنش محروم هستند، بانک‌ها در کنار فنی و حرفه‌ای باید به مراکز ماهر تسهیلات ارائه دهند.

رایزنی با روسیه و ترکیه برای مهار آتش الیت

ایسنا: رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست با حضور در محل آتش‌سوزی جنگل الیت چالوس از مناطق آسیب‌دیده بازدید سپس در جلسه ستاد مدیریت بحران برای بررسی راهکارهای فوری مهار حریق شرکت کرد.

در پی بروز آتش‌سوزی در جنگل الیت شهرستان چالوس، شینا انصاری با حضور در محل حادثه، از بخش‌های آسیب‌دیده بازدید و در جریان آخرین وضعیت عملیات اطفای حریق و اقدامات اجرایی نیروهای امدادی و واحدهای تخصصی قرار گرفت.

پس از این بازدید میدانی، جلسه ستاد مدیریت بحران با حضور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، رئیس ستاد مدیریت بحران کشور واستاندار مازندران برگزار شد.

در این جلسه، ضمن بررسی وضعیت منطقه، درباره راهکارهای فوری جهت مهار کامل حریق، جلوگیری از گسترش خسارات و ارتقای توان عملیاتی نیروهای امدادی تصمیم‌گیری شد.

شینا انصاری در جلسه ستاد مدیریت بحران در روستای الیت گفت: دو فروند هواپیمای اطفای حریق از ترکیه به همراه یک بالگرد و هشت نیروی متخصص به منطقه اعزام شد.

وی افزود: سفارت ایران در روسیه نیز رایزنی‌هایی انجام داده که در صورت نیاز از این ظرفیت و امکانات تخصصی این کشور نیز استفاده شود.

مسئولان حاضر در جلسه بر ضرورت هماهنگی میان تمامی دستگاه‌های اجرایی، تأمین تجهیزات و امکانات موردنیاز و تسریع در روند کنترل و مهار آتش‌سوزی تأکید کردند.

مدیر شرکت خدمات حمایتی گلستان خبر داد؛

جهش تولید بذر گندم و رشد ۵۱ درصدی توزیع کود در گلستان

ایسنا: مدیر شرکت خدمات حمایتی گلستان از جهش تولید بذر گندم و رشد ۵۱ درصدی توزیع کود در استان خبر داد و گفت: گلستان به‌عنوان قطب کشاورزی شمال کشور، امسال با تأمین ۲ هزار و ۷۰۰ تن بذر گندم و رشد قابل‌توجه در عرضه انواع کود، توانست رتبه نخست کشور در تولید بذر و رتبه دوم در تأمین کود را از آن خود کند.

مجید محمدی با اشاره به اهمیت این استان در تولیدات کشاورزی گفت: گلستان طی سال‌های اخیر توانسته جایگاه ویژه‌ای در تأمین بذر گندم و کودهای موردنیاز کشاورزان کسب کند و اکنون ۱۲ درصد امنیت غذایی کشور را بر عهده دارد.

وی یکی از مهم‌ترین دستاوردهای سال جاری را تأمین ۲ هزار و ۷۰۰ تن بذر گندم و کسب رتبه نخست کشور در این حوزه دانست و افزود: تولید بذر استاندارد در استان نسبت به سال گذشته افزایش داشته و این موفقیت در شرایطی رقم خورده که برخی استان‌ها همچنان با کمبود بذر مواجه‌اند.

مدیر شرکت خدمات حمایتی گلستان با تاکید بر پیامدهای منفی استفاده از بذرهای خودمصرفی اظهار کرد: نبود بوجاری و عدم نظارت کارشناسی بر این نوع بذرها، موجب کاهش بهره‌وری و زیان کشاورزان می‌شود. به همین دلیل، توزیع بذر استاندارد و نظارت بر مراحل کاشت در دستور کار جدی شرکت قرار گرفته است.

وی درباره تأمین کودهای مورد نیاز نیز گفت: تاکنون بیش از ۸۸ هزار تن انواع کود ازته، فسفاته و پتاسه وارد استان شده که در مقایسه با ۶۹ هزار تن سال گذشته، افزایشی کم‌سابقه به شمار می‌رود، همچنین از ۱۰۸ هزار و ۸۵۳ تن کود ازت پیش‌بینی‌شده برای استان، بیش از ۶۸ هزار تن تاکنون در اختیار کشاورزان قرار گرفته که نسبت به ۴۵ هزار تن مدت مشابه سال قبل، رشد ۵۱ درصدی دارد.

مدیر شرکت خدمات حمایتی کشاورزی گلستان با اشاره به نقش کارشناسان در مصرف کود و بذر گفت: استفاده از کودهای شیمیایی باید براساس نیاز خاک و با نظر متخصصان انجام شود، چراکه مصرف نامتعادل این نهاده‌ها علاوه بر کاهش کیفیت محصول، گاهی موجب بازگشت محصولات صادراتی نیز می‌شود.

محمدی در پایان خاطرنشان کرد: گلستان اکنون رتبه دوم کشور را در تأمین کود و رتبه نخست را در تولید بذر در اختیار دارد و بخش عمده بذر گندم کشور از این استان تأمین می‌شود.

فرمانده سپاه گرگان:

پنجم آذر هویت تاریخی شهر گرگان است

مهر: فرمانده سپاه گرگان با تأکید بر نقش مردم این شهر در قیام پنجم آذر ۵۷ گفت: برخی به‌دنبال تغییر هویت این روز هستند، اما پنجم آذر همچنان افتخار ماندگار مردم گرگان است.

سرهنگ محمود علیخانی در نشست خبری هفته بسیج، پنجم آذر را روز ملی و هویت تاریخی گرگان عنوان کرد و گفت: مردم گرگان ۷۷ روز پیش از پیروزی انقلاب، قیام خونینی رقم زدند و ۱۴ شهید تقدیم کردند. این روز باید در رسانه‌ها برجسته شود، زیرا برخی جریان‌ها تلاش دارند آن را کم‌رنگ یا تغییر دهند.

وی همزمانی پنجم آذر ۵۷ با سالروز تشکیل بسیج در سال ۵۸ را یک تقارن افتخارآمیز دانست و افزود: بسیج یک جریان مردمی و راهبردی است که بر پایه مسئولیت‌پذیری و بصیرت شکل گرفته و امروز ستون استحکام داخلی کشور است. علیخانی با اشاره به نقش مردم گرگان در جنگ ۱۲ روزه گفت: دشمن به دنبال ایجاد ناآرامی داخلی بود اما مردم پای کار آمدند؛ روزانه بیش از هزار بسیجی داوطلب در گرگان وارد میدان می‌شدند و بسیاری از آن‌ها بدون پرونده رسمی بسیجی، اما با دل دغدغه‌مند، نقش‌آفرینی کردند.

فرمانده سپاه گرگان در بخش دیگری از سخنان خود به اقدامات بسیج در حوزه اقتصاد مقاومتی اشاره کرد و گفت: امسال بیش از ۶۵ میلیارد تومان وام برای طرح‌های تولیدی پرداخت شد و اجرای طرح هر خانه یک کارخانه به ایجاد ده‌ها کارگاه فعال کمک کرده است.

وی همچنین برنامه‌های هفته بسیج در گرگان را تشریح کرد و گفت: در این ایام ۸۰ برنامه حوزه‌محور، هزار برنامه پایگاه‌محور، نمایشگاه اقتدار بسیج با ۵۰ غرفه، رزمایش‌های جهادی، اجتماعات مردمی و مراسم وداع و تشییع ۵ شهید گمنام در دستور کار داریم.

علیخانی اظهار کرد: سه شهید گمنام متعلق به گرگان روز دوشنبه از مبدأ حسینیه عاشقان ثارالله تشییع خواهند شد یک شهید در آهنگرمحله، یکی مقابل آموزش و پرورش استان و دیگری دانشگاه فرهنگیان پسران به خاک سپرده می‌شوند.

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۱۴۱ - ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم هوشیار طالمی فرزند یوسف به شماره ملی ۶۵۳۹۷۱۳۸۷۸ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۳.۹۳ مترمربع مفروز از پلاک ۶۰ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در طالم سه شنبه بخش ۱۲ گیلان، که برای آن شماره ۱۱۰۳ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی حبیب حق شناس محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۴۲۷۰۶)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک سنگر ر/م/الف/ث ۴۷۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۸۵۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم قنبری زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۹۸۳۲ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۵۴ مترمربع پلاک ۲۷۶ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰ واقع در گوده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق میرزا آقا قیوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۳۲۰۰)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۸۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عیسی حاجوی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۳۰۸ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۰۵۳/۹۵ مترمربع پلاک ۲۷۸ فرعی از ۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۵ واقع در گوده بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسین برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۴۳۱۹۶)

آگهی های ثبتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهزاد نیکونژاد با ارائه یک برگ سند اقرارنامه غیر مالی شماره ۵۱۰۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ و دو برگ استشهادیه تائید شده دفترخانه اسناد رسمی ۲۰۰ کومله اعلام نموده که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان بمساحت (۵۶/۶۰) مترمربع به پلاک شماره ۳۲۳۳ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ حومه شهر لنگرود ناحیه ۵۵ بخش ۱۵ گیلان که در صفحه ۱۱ دفتر املاک جلد ۳۸۴ ذیل ثبت شماره ۵۵۱۷۷ به شماره سریال ۲۳۵۳۸۲ - ج - ۹۴ به نام علی بهزاد نیکونژاد صادر گردیده و دارای رهنی شماره ۱۴۱۳۴ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۲۴ بانک مسکن می باشد به علت جابجایی مفقود گردیده، تقاضای سند مالکیت المثنی را از این اداره نموده است
لذا این اداره بر طبق تبصره یک ماده یکصد و بیست آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نموده و رسید اخذ نماید. در غیر این صورت چنانچه در وقت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت وصول اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نگردد اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادره به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
رامین باقری مطلق - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود
ر/م/الف/ث ۵۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۱۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت. تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم طاهره کوچک پور فرزند ابوالقاسم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۶۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۱۱۷ مفروز مجزی از پلاک ۳۰۱ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد محمددوست نقوتی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۱۸۹۹)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۰۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۳۴۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یوسف سیاه چهره خشکنودهائی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۳۳۴۶ صادره از فومن در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک ۱۰۰۱ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه پشتیر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حجت سیاه چهره محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۷
یداله شهبازی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا (۲۰۵۴۱۶۲)

آگهی های ثبتی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۰۶۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت. تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم احمد یارمحمدی فرزند محمدرضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۶۳/۶۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۱۶۰۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۶۷ از اصلی ۷۴ واقع در قریه فخب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن دین پرست محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (شناسه آگهی: ۲۰۵۴۹۰۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۱۷
علی غلامعلی زاده رودگلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
ر/م/الف/ث ۵۱۳۰

PDF Compressor Free Version
8_Compressed.pdf

گلچین امروز
روزنامه اجتماعی، فرهنگی، ورزشی و هنری صبح گیلان
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مسعود گیاهی سراوانی
سردبیر: کریم خورسندی مژدهی
نشانی: رشت - چهارراه پورسینا- روبروی ثبت احوال رشت - ساختمان اطبا - طبقه دوم - تلفن: ۳۲۳۱۰۷۳۷ - ۳۲۳۳۶۰۵۰ تلفکس: ۳۲۳۲۰۳۲۶
مطالب درج شده لزوما انعکاس دهنده دیدگاه روزنامه نمی باشد.
ایمیل: Golchin.Today@yahoo.com
نشانی سایت: https://golchinemrooz.ir
صفحه آرایی: گلچین امروز
چاپ و لیتوگرافی:
شرکت چاپ و نشر شاخه سبز قم
تلفن: ۳۳۴۴۲۵۷-۰۲۵

اوقات شرعی به وقت گیلان

اذان صبح: ۵:۲۹
طلوع آفتاب: ۶:۵۸۹
اذان ظهر: ۱۱:۵۸
غروب خورشید: ۱۶:۵۷
اذان مغرب: ۱۷:۱۷

یادداشت

■ حامد زیده سرائی

بازی های کشورهای اسلامی و دستاوردی بزرگ برای ورزش ایران

ورزش زبان مشترک ملت ها و کشورها و پلی برای تفاهم میان فرهنگ‌ها است. براین اساس برافراشته شدن پرچم‌های رنگارنگ ۵۷ کشور اسلامی در یک میدان ورزشی، نه فقط برای رقابت، بلکه نمایشی الهام بخش از اتحاد فراگیر میان کشورهای مسلمان از طریق ورزش در دنیای پر از چالش کنونی بسیار حائز اهمیت است.

بازیهای ورزشی همبستگی کشورهای اسلامی که از سال ۲۰۰۵ و هر چهار سال یک‌بار برگزار شده، فراتر از یک رویداد ورزشی و در واقع نماد همبستگی مسلمانان در جهان پرتنش کنونی است.

این بازی ها که در سال ۲۰۰۵ و با هدف تقویت پیوندهای فرهنگی و ورزشی میان کشورهای عضو، ترویج هویت اسلامی در ورزش، نمایش توانمندی و وحدت مسلمانان، و ایجاد فضایی از رقابت ورزشی سالم برای جوانان کشورهای اسلامی به ابتکار سازمان همکاری اسلامی برپا شد در طی ۲۰ سال گذشته در توسعه روابط و همکاری های فرهنگی میان کشورهای عضو تأثیرگذار بوده و فرصتی را برای توسعه دوستی و تعامل بیشتر بین آن ها فراهم کرده است. هرچند که با سیاست های تفرقه افکنانه برخی‌ها به ویژه اسرائیل در منطقه خاورمیانه، هنوز برخی تنش‌ها و سوء تفاهم ها در بین کشورهای اسلامی باقی مانده است.

عربستان به عنوان میزبان این دوره از بازی ها با شعار امت واحده در تلاش است که بتواند نقش موثرتری را در کاهش و رفع اختلافات فیمابین کشورهای را برای حضور ورزشکاران ۵۷ کشور در این رویداد چندرشته‌ای که صلح، تنوع و اتحاد را جشن می‌گیرد، فراهم آورد و در مراسم افتتاحیه نیز با نمایشی زیبا مبتنی بر فرهنگ مشترک کشورهای اسلامی، فضای تفاهم و دوستی بین‌کشورها را تقویت نمود.

سخنرانی عبدالعزیز بن ترکی الفیصل، وزیر ورزش، رئیس کمیته ملی المپیک و پارالمپیک عربستان از مهم ترین بخش های مراسم افتتاحیه بازی های کشورهای اسلامی بود. وی در سخنان خود با اشاره به اهمیت همکاری مشترک اسلامی و نقش ورزش به عنوان پلی برای صلح، اتحاد و تفاهم میان ملت‌ها، اظهار داشت که میزبانی بیش از ۳۵۰۰ ورزشکار در ۲۵ رشته مختلف ورزشی، فرصتی برای نمایش توان سازمانی و ظرفیت بالای عربستان سعودی در میزبانی رویدادهای بین‌المللی است.

ما منعهدیم این دوره از بازی‌ها را در سطحی شایسته و درخور ارزش‌های جنبش المپیک و همبستگی اسلامی برگزار کنیم. بازی‌های ریاض ۲۰۲۵ ادامه راه و سنتی است که در سال ۲۰۰۵ آغاز شد، و نمادی نو از همبستگی، همکاری و افتخار مشترک میان ملت‌های اسلامی، و فرصتی ممتاز برای استفاده از ظرفیت متنوع، فراگیر نشان می‌دهد ورزش می‌تواند ملت‌های گوناگون را در ذیل شعار «یک ملت» گرد هم آورد.

درباره دستاوردهای برگزاری بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی می توان گفت که این رویداد نه تنها بر جنبه‌های ورزشی تمرکز داشته، بلکه دستاوردهای فرهنگی، اقتصادی، دیپلماتیک و اجتماعی گسترده‌ای نیز به همراه آورده است.

در مجموع بازی‌های همبستگی اسلامی از یک ایده در سال ۱۹۸۱ به رویدادی پایدار تبدیل شده که فراتر از ورزش، به وحدت سیاسی- فرهنگی و توسعه پایدار کشورهای اسلامی کمک نموده و آینده‌ای مشترک را برای آنان رقم زده است.

فدراسیون فوتبال:

پنالتی استقلال درست بود

ایسنا: با اعلام داور پیشین فوتبال ایران، تصمیمات تیم داوری در دیدار استقلال - پادیاب درست بوده است.

محمدرضا ابوالفضلی مسئول آموزش دپارتمان داوری در خصوص تصمیمات تیم داوری بازی استقلال تهران و پادیاب خلخال در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی در فصل جاری گفت: برآیند تصمیمات صورت گرفته نیاز به بررسی و تحلیل صحیح دارد که امیدوارم چنین مواردی مورد عنایت جامعه داوری قرار بگیرد.

او در خصوص اخراج بازیکن پادیاب خلخال در نیمه اول این دیدار گفت: این بازیکن هنگام ضربه به توپ و پریدن با استوک خود به صورت بازیکن استقلال ضربه وارد می‌کند که این برخورد مصداق بارز خطای شدید است. داور در ابتدای امر، تشخیص برخورد را نداد اما داوران مستقر در اتاق VAR به درستی تشخیص دادند و داور مسابقه را فرا خواندند. داور هم به درستی کارت قرمز به بازیکن خاطی پادیاب خلخال نشان داد. ابوالفضلی درباره اعلام نخستین پنالتی برای استقلال تاکید کرد: داور در این مورد، آنالیز اشتباهی داشت چرا که مدافع پادیاب خلخال دست راست خودش را با اینکه ضربه به توپ زد، با تصمیم داور اعلام پنالتی شد که خوشبختانه با ورود VAR، مورد بازبینی قرار گرفت و داور هم پنالتی را رد کرد.

وی درباره مهم‌ترین صحنه مورد اعتراض تیم میهمان در ورزشگاه تختی که منجر به اعلام پنالتی برای استقلال در دقیقه ۸۸ این مسابقه شد، خاطرنشان کرد: پس از یک فعل و انفعال، مدافع پادیاب روی زمین می‌افتد و دست چپ همین بازیکن مصداق بارز دست تکیه گاه است. در همین وضعیت، دست راست او مانع ورود توپ به سمت دروازه خالی می‌شود. در چنین حالتی حتی اگر بازیکن مدافع، دستش در حالت طبیعی باشد و هیچ گونه حرکت اضافی نداشته باشد اما مانع ورود توپ به درون دروازه شود قطعا پنالتی باید اعلام شود و نیاز به کارت زرد است اما اگر عمدی در کار بود، اخراج باید می‌شد. بنابراین VAR به درستی اعلام خطای پنالتی کرد.

قائم مقام باشگاه ملوان معرفی شد

مهر: «امیر دریادار دوم محمد سلطان‌آبادی» به سمت قائم مقام مدیرعامل باشگاه ملوان منصوب شد.

با اعلام پژمان نوری مدیرعامل باشگاه، امیر دریادار دوم محمد سلطان‌آبادی به سمت قائم‌مقام مدیرعامل باشگاه ملوان منصوب شد.

امیر دریادار سلطان‌آبادی، بازنشسته نیروی دریایی ارتش، پیش از این در چهار سال اخیر معاون نیروی انسانی نیروی دریایی ارتش بوده و خدمات ارزنده ایشان به ورزش و باشگاه ملوان شایان ذکر است.

همچنین وی سابقه مدیریت ورزشی در تیم‌های مختلف ورزشی ارتش را در کارنامه دارد.

المپیک ۲۰۲۵ ناشنوایان - ژاپن؛

ورزشکار گیلانی نایب قهرمان پومسه المپیک ناشنوایان شد

گلچین امروز: مرتضی رضا صفت عنوان نایب قهرمانی پومسه انفرادی مردان در بازی های المپیک ناشنوایان را از آن خود کرد.

به گزارش پایگاه خبری ورزش و جوانان گیلان و به نقل از روابط‌عمومی هیئت ورزش‌های ناشنوایان گیلان؛ در مرحله فینال رقابت‌های پومسه انفرادی مردان بازی‌های المپیک ناشنوایان، شنبه اول آذر مرتضی رضا صفت به مصاف نماینده چین رفت.

او در این رقابت با کسب امتیاز ۸.۱۴۹ عنوان نایب قهرمانی این دوره از بازی ها را به دست آورد.

رضا صفت پس از یک دور استراحت با برتری مقابل حریفانی از چین‌تایپه و ازبکستان راهی فینال شد. مریم خدابنده دیگر فینالیست ایران در پومسه انفرادی بازی های است.

مدال نقره مرتضی رضا صفت چهاردهمین مدال کاروان ایران در بازی های المپیک ناشنوایان است.

بیست و پنجمین دوره بازی‌های المپیک ناشنوایان از ۲۴ آبان در توکیو آغاز شده و تا ۶ آذر ادامه خواهد داشت.

تساوی سپیدرود رشت در خانه و کسب اولین امتیاز فصل!

از هفته ششم لیگ دسته دوم فوتبال کشور دو تیم سپیدرود رشت و شهید قندی یزد در ورزشگاه سردار جنگل رشت به مصاف یکدیگر رفتند که این بازی با تساوی بدون گل به پایان رسید.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دیارمیرزا، از هفته ششم لیگ دسته دوم فوتبال کشور دو تیم سپیدرود رشت و شهید قندی یزد در ورزشگاه سردار جنگل رشت به مصاف یکدیگر رفتند که این بازی با تساوی بدون گل به پایان رسید.

کاوه علیزاده، عرفان قویدل، میثم فردوسی، یاشار اسدنژاد (از دقیقه ۷۹ ارسلان تفضلی)، محمدی میری، محمد اسلامی، میلاد مردانی (از دقیقه ۵۲ امیرحسین صالحی)، احسان دروگر، امیرحسین حسین زاده، راستین تنهای، سورن آریانفر (از دقیقه ۵۲ علی پرویزی) (از دقیقه ۹۰ علی رزمجوی) برای سپیدرود به میدان رفتند.

همچنین پرویز کریمی، آرمان مردانی، علی بشیری (از دقیقه ۷۰ کیوان کدخدازاده)، امیرحسام طاهرخانی، مهدی رستمی، علی قسمتی، امیررضا احمدی (از دقیقه ۷۰ علی نقی زاده)، سینا عبدالهی، مهدس تسلیمی، میثم‌پور سلطانی (از دقیقه ۹۲ حسین باباییان)، محمدحسین دهقان (از دقیقه ۷۰ الیاس صالحی) (از دقیقه ۹۲ آرش گلزاریان) برای شهید قندی بازی کردند.

گفتنی است این اولین بازی سپیدرود رشت با سرمربی‌گری علی عشوری‌زاد بود و سپیدرود توانست پس از ۶ بازی اولین امتیاز خود را کسب کند.

برگزاری نخستین کارگاه عملی داوری فوتبال سنین پایه ویژه بانوان در رشت

گلچین امروز- معصومه مهری: نخستین کارگاه عملی داوری فوتبال سنین پایه (فستیوال) ویژه بانوان باهدف ارتقای سطح فنی و بهبود عملکرد داوران بانو، به همت هیات فوتبال شهرستان رشت و سمیه روحی مسئول امور بانوان هیات فوتبال شهرستان رشت در زمین چمن مصنوعی ملوان جوان رشت برگزار شد.

در جریان این کارگاه، دو تیم زیر ۱۲ سال هیات فوتبال رشت و مهر گیلان رشت به مصاف یکدیگر رفتند و داوران بانو شهرستان رشت تحت نظارت فاطمه نوذری مسئول بانوان کمیته داوران شهرستان، قضاوت این دیدار را برعهده داشتند.

در این کارگاه داوران ضمن قضاوت مسابقه، با نکات تخصصی و مسائل فنی مرتبط با داوری در رده های سنی پایه به صورت عملی آشنا شدند.

در حاشیه این کارگاه سمیه روحی مسئول امور بانوان هیات فوتبال رشت اعلام کرد که در راستای توسعه دانش داوری و تحقق اهداف کوتاه مدت و بلندمدت خود، برنامه ریزی برای برگزاری دوره ها و کارگاه های مشابه در تقویم آموزشی این هیات قرار دارد.

وی با اشاره به اهمیت آموزش مستمر در حرفه داوری تاکید کرد: این دوره ها به ارتقای کیفیت داوری و بهبود عملکرد داوران کمک های شایان به ذکری خواهد کرد.

مسئول امور بانوان هیات فوتبال شهرستان رشت ادامه داد: هدف ما ایجاد بستری مناسب برای یادگیری و تبادل تجربیات بین داوران میباشد تابتوانیم سطح علمی و عملی داوران را بهبود بخشیم.

وی در پایان یادآور شد: در حوزه داوران تلاش بر این داریم که کار بدون تفکر انجام نشود و هرگونه تصمیم گیری پایه و مبنای علمی دارد و همین رویه موجب شده است که نتیجه خوبی به دست آید.

درخشش ورزشکاران گیلانی در مسابقات اهداف پروازی (تراپ)

گلچین امروز: یک دوره مسابقات کشوری اهداف پروازی (تراپ) در سایت تیراندازی شهید قاسم سلیمانی رشت، با حضور حدود ۷۰ تیرانداز برتر کشور برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی ورزش و جوانان گیلان، در این رقابت‌ها، رضا آقاجانی، ورزشکار بااخلاق گیلانی، موفق شد با عملکردی قابل توجه به مقام سوم و مدال برنز دست یابد.

همچنین سمعان مولایی دیگر ورزشکار شایسته گیلانی، جایگاه پنجم این رقابت‌ها را کسب کرد.

شایان ذکر است ورزشکاران گیلانی با ۱۲ شرکت‌کننده حضوری پررنگ در این دوره داشتند و توانستند رکوردهای ارزشمندی را به ثبت برسانند.

اسماعیل حیدرپور مدیرعامل جدید باشگاه داماش گیلان شد

گلچین امروز: با تصمیم مالک باشگاه داماش گیلان، اسماعیل حیدرپور به عنوان مدیرعامل جدید باشگاه بحران زده داماش منصوب شد تا جایگزین برادر مالک در این سمت شود.

اسماعیل حیدرپور با تصمیم مالک باشگاه داماش گیلان به‌عنوان مدیرعامل جدید داماش منصوب شد.

این انتخاب با هدف تقویت ساختار مدیریتی، برنامه‌ریزی منسجم و بهره‌گیری از تجارب ارزشمند مدیران باسابقه در فوتبال کشور صورت گرفت.

حیدرپور سال‌ها در مقام خبرنگار، گزارشگر و مجری ورزشی در برنامه ورزش و مردم فعالیت داشته است.

وی سابقه مدیریت در باشگاه شهرخودرو را نیز برعهده داشت و زمانی که مدیرعامل گهر دورود بود، با این تیم به رقابت‌های لیگ برتر صعود کرد و سپس در باشگاه اکسین البرز نیز موفق شد این تیم را از لیگ دو به لیگ یک برساند.

حیدرپور اکنون جایگزین فریبرز یوسف‌نژاد، مدیرعامل پیشین باشگاه داماش، شده است.

مسابقات انتخابی دو صحرانوردی گیلان در شاندرمن برگزار شد

گلچین امروز: مسابقات دوصحرانوردی رده‌های نوجوانان، جوانان و بزرگسالان استان گیلان در بخش شاندرمن برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی ورزش و جوانان گیلان و به نقل از روابط عمومی ورزش و جوانان ماسال ، مسابقاتدوصحرانوردی رده‌های نوجوانان، جوانان و بزرگسالان استان گیلان، به‌منظور انتخاب نفرات برتر برای حضور در رقابت‌های کشوری، در قالب نخستین المپیاد ورزشی هفته بسیج در جاده جنگلی دیلیک بخش شاندرمن برگزار شد.

در پایان این رقابتها در رده سنی نوجوانان منین عزیزیان از بندرانزلی، بنیامین نیک نژاد از سنگر و علی استودان از ماسال و در رده سنی جوانان ارشاد خانجانی از رضوانشهر ، امیر حسین رنجبر از بندرانزلی و محمدصالح کیانی از رشت و در رده سنی بزرگسالان رضا عزیزیان از انزلی، آرمین اکبری از تالش و مرتضی نیک نژاد از سنگر بترتیب مقامهای اول تا سوم را کسب کردند.

دراین رقابت که با استقبال گسترده ورزشکاران همراه بود، فرماندار شهرستان، عنایت حسن‌پور رئیس هیأت دوومیدانی استان گیلان، جمعی از رؤسای ادارات، جانشین و معاون تربیت‌بدنی سپاه ناحیه، رئیس اداره ورزش و جوانان، شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر شاندرمن حضور داشتند.

پایان سومین دوره مسابقات فوتسال قهرمانی دختران گیلان؛

جام قهرمانی به هشت چابک و کاپ اخلاق به درفک رودبار رسید

گلچین امروز: سومین دوره مسابقات فوتسال قهرمانی دختران استان گیلان با قهرمانی تیم هشت چابک در رودبار به پایان رسید.

مسابقات فوتسال قهرمانی دختران استان گیلان با شرکت چهار تیم درفک رودبار، کادوس گیلان، جهانچی رشت، هشت چابک طی ۲ روز در سالن شهدای رودبار با حضور مسئول امور بانوان و کمیته فوتسال بانوان استان، نایب رئیس بخش بانوان هیات فوتبال شهرستان رودبار و جمعی از علاقه‌مندان به ورزش فوتسال برگزار شد

در ۶ بازی تیم هشت چابک با کسب ۲ پیروزی و ۷ امتیاز موفق شد برای سومین بار به مقام قهرمانی برسد و تیم کادوس رشت مقام دوم و جهانچی رشت به مقام سوم دست یافتند

در پایان رقابت ها فاطمه رمضان زاده از کادوس برترین گلزن، ملیکا بال افکنده گلر هشت چابک، برترین دروازبان و تیم درفک عنوان تیم اخلاق را کسب کردند

در مراسم اهدای جام که با حضور معاون سیاسی، امنیتی و معاون عمرانی فرمانداری، سرپرست اداره ورزش و جوانان و رئیس هیات فوتبال شهرستان رودبار برگزار شد، روشنی ضمن تقدیر از برگزار کنندگان این رقابت ها گفت: ورزش بانوان ارزشمند است و باعث افتخار ماست که میزبان نوجوانان و جوانان ورزشکار گیلان باشیم.

وی افزود: از همکاری و پیگیری های آقای بهادیوند رئیس هیات فوتبال شهرستان رودبار تشکر می‌کنم که در زمان کم هماهنگی های لازم را انجام دادند.

تشکر استقلالی ها از هواداران پس از صعود سخت در جام حذفی

مهر: بازیکنان تیم فوتبال استقلال در پایان بازی با پادیاب خلخال در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی از هواداران خود تشکر کردند.

تیم‌های فوتبال استقلال و پادیاب خلخال روز (جمعه ۳۰ آبان) از ساعت ۱۶:۱۵ در ورزشگاه تختی تهران در چارچوب مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی به مصاف هم رفتند. این دیدار در پایان ۹۰ دقیقه با تساوی یک بر یک به پایان رسید، اما استقلال در وقت‌های اضافه و تا پایان ۱۲۰ دقیقه با برتری ۲ بر یک مقابل حریف لیگ دویی خود به پیروزی رسید و جواز صعود به مرحله یک‌هشتم نهایی را به دست‌آورد.

پس از سوت پایان مسابقه، بازیکنان و اعضای کادر فنی استقلال به سمت سکوهای هواداران رفتند و از حمایت و حضور آنها در ورزشگاه قدردانی کردند.

گفتنی است، هواداران استقلال نیز در پاسخ، بازیکنان را به‌شدت تشویق کردند و لحظات پایانی بازی در فضای مثبت و همراهی دوطرفه به پایان رسید.